

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

julho de 2004

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Guido Mantega

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
José Sant'Anna Bevilacqua

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto;

depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

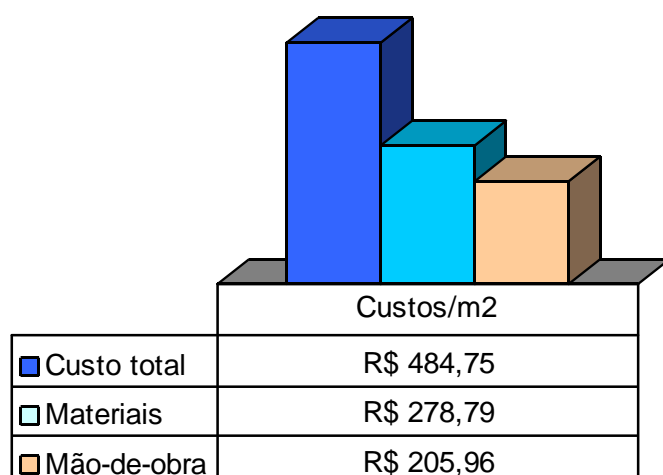
julho de 2004

Em julho, índice da construção civil registrou variação de 0,94%

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, subiu 0,94% em julho, avançando 0,20 ponto percentual em relação a junho (0,74%).

Este resultado foi igual ao registrado em julho de 2003. O acumulado do ano foi 5,94% e dos últimos doze meses, 9,70%, inferiores àqueles registrados em iguais períodos de 2003 (10,38% e 19,06%).

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 484,75 sendo R\$ 278,79 relativos aos materiais e R\$ 205,96 a mão-de-obra.



A parcela dos materiais variou 1,01%, muito próxima da taxa de junho (0,93%), acima apenas 0,08 ponto percentual.

A mão-de-obra (0,85%) ficou acima de junho (0,49%) em 0,36 ponto percentual.

Os índices acumulados no ano e nos últimos doze meses foram:

No ano: materiais com 6,50% e mão-de-obra 5,18%

Em doze meses: 8,98% e 10,70%, respectivamente.

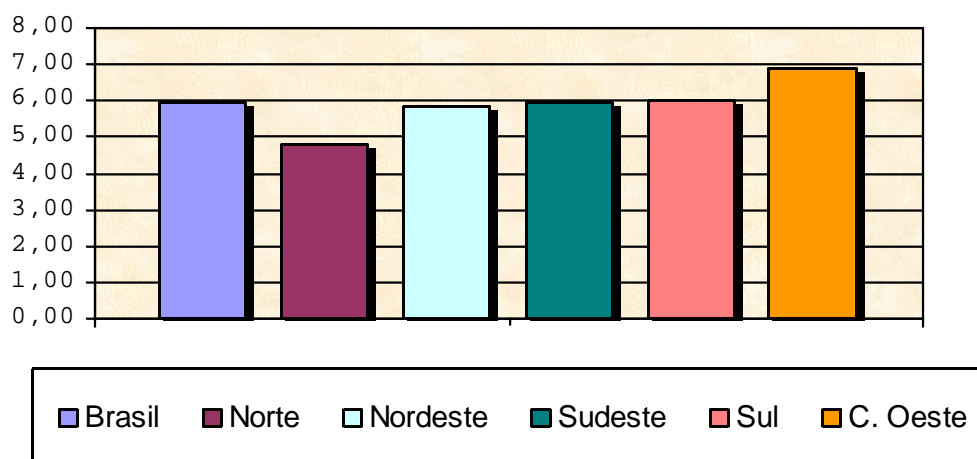
Regiões Sul e Centro-Oeste tiveram os maiores aumentos

As regiões Sul e Centro-Oeste ficaram acima da média nacional (0,94%) na comparação mensal, com altas de 1,70% e 1,38%, respectivamente, devido aos reajustes salariais ocorridos no Paraná e Mato Grosso. Abaixo da média, situaram-se o Sudeste (0,76%), Nordeste (0,72%) e o Norte (0,67%).

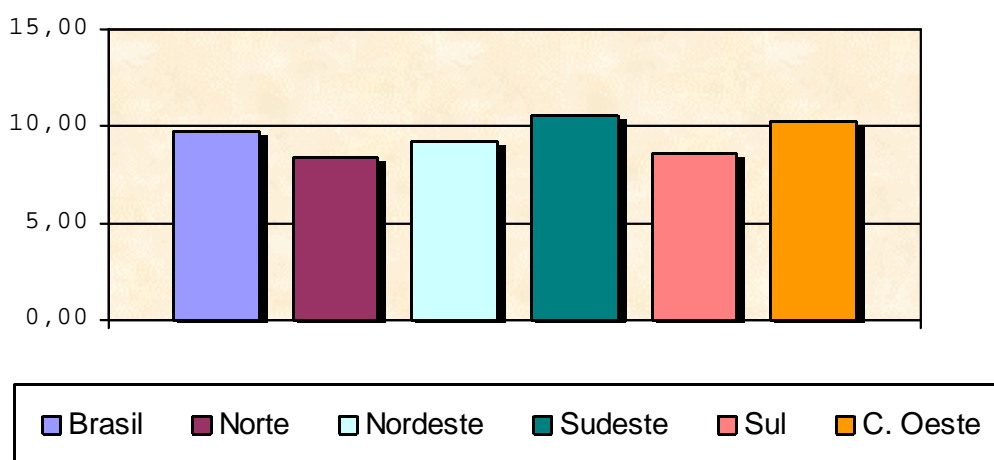
A região Centro-Oeste registrou também o maior índice no ano (6,91%), vindo em seguida o Sul com 6,04%. Nos últimos doze meses, o destaque foi para a região Sudeste (10,53%).

Os menores resultados foram observados no Norte, que acumulou variações de 4,82% no ano e 8,42% em doze meses.

Índices acumulados no ano (%)



Índices acumulados em doze meses (%)



Os custos regionais foram (do maior para o menor): R\$ 521,80 (Sudeste); R\$ 491,70 (Sul); R\$ 471,12 (Centro-Oeste); R\$ 463,90 (Norte) e R\$ 436,55 (Nordeste).

Entre os estados Mato Grosso teve maior índice

Devido ao reajuste salarial das categorias profissionais o custo da construção subiu 3,25% em Mato Grosso. Pelo mesmo motivo, outros estados também tiveram os índices mensais pressionados mais fortemente: Paraná (2,70%), Acre (2,60%) e Alagoas (2,52%).

O estado da Paraíba registrou o menor índice (0,24%) de junho para julho.

Os maiores indicadores acumulados no ano e em doze meses, foram, respectivamente: 7,93% no Rio de Janeiro e 15,04% no Mato Grosso.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
JULHO DE 2004**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	484,75	171,38	0,94	5,94	9,70
REGIÃO NORTE	463,90	161,31	0,67	4,82	8,42
RONDÔNIA	434,91	165,08	0,37	7,26	9,18
ACRE	453,49	166,42	2,60	5,21	7,18
AMAZONAS	483,95	153,89	0,48	4,87	6,69
RORAIMA	564,06	168,87	0,95	3,47	8,16
PARÁ	453,09	161,81	0,68	4,62	10,28
AMAPÁ	435,53	160,23	0,55	3,09	6,87
TOCANTINS	487,60	169,78	0,62	2,88	6,69
REGIÃO NORDESTE	436,55	170,55	0,72	5,85	9,19
MARANHÃO	442,15	170,60	0,32	4,07	9,33
PIAUÍ	389,67	169,92	0,71	6,08	9,55
CEARÁ	421,02	166,48	0,97	3,31	7,70
RIO GRANDE DO NORTE	424,15	168,02	1,28	6,55	11,54
PARAÍBA	420,30	170,40	0,24	6,50	8,70
PERNAMBUCO	432,55	177,55	0,59	5,37	11,39
ALAGOAS	473,46	167,07	2,52	5,22	7,13
SERGIPE	398,51	173,64	1,16	5,73	7,06
BAHIA	460,66	170,40	0,32	7,84	9,18
REGIÃO SUDESTE	521,80	174,02	0,76	5,95	10,53
MINAS GERAIS	455,11	183,47	0,35	4,54	13,27
ESPÍRITO SANTO	418,90	186,19	1,31	7,76	10,60
RIO DE JANEIRO	541,53	174,21	0,50	7,93	11,72
SÃO PAULO	552,25	170,36	0,93	5,82	9,38
REGIÃO SUL	491,70	166,66	1,70	6,04	8,54
PARANÁ	499,23	169,25	2,70	5,10	6,17
SANTA CATARINA	479,72	162,67	0,65	6,11	8,05
RIO GRANDE DO SUL	491,51	166,52	1,34	6,95	11,33
REGIÃO CENTRO-OESTE	471,12	179,16	1,38	6,91	10,28
MATO GROSSO DO SUL	467,41	173,03	0,55	6,50	8,93
MATO GROSSO	457,46	180,23	3,25	8,07	15,04
GOIÁS	465,21	182,20	0,65	7,03	8,95
DISTRITO FEDERAL	524,04	176,58	0,83	4,90	6,80

FONTE: IBGE/DPE/DESIP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		438.67	327.11	271.11
CP.1-2Q...40		490.76	365.50	303.44
CR.1-2Q...62		487.89	371.35	313.52
CR.1-3Q...104	496.99	419.20	311.57	
CR.1-4Q...122	470.97	399.70	293.97	
EA.1-US.04				624.11
EB.1-US.03				772.12
EA.1-0Q.22			472.23	
EA.1-0Q.22				404.68
EB.1-0Q.22			459.72	
EB.1-0Q.22				391.22
EA.1-1Q.30			419.02	
EA.1-1Q.30				351.58
EB.1-1Q.32			421.35	
EB.1-1Q.32				353.05
EA.1-2Q.38			376.28	
EA.1-2Q.38				311.18
EB.1-2Q.39			395.99	
EB.1-2Q.39				329.90
EB.2-2Q.45			367.14	
EB.2-2Q.45				323.98
CP.1-1Q...30		531.59	394.56	331.13
CP.2-3Q...56		457.60	370.66	321.65
CR.2-2Q...81		405.59	329.36	283.89
PR5-2QT.2125		367.41	301.38	262.14
PR4-2QT.1433	547.03	460.26	381.87	
PR4-3QT.2264	489.32	416.32	350.47	
PR4-2QP.1643	507.98	413.10	341.70	
PR4-3QP.2520	472.46	387.62	323.60	
PR6-3QP.7181	406.76	336.47		
PR8-2QP.2620	528.37	434.36		
PR8-3QP.4266	467.51	388.69		
PR8-3QP.3176	470.38	392.76		
PR12-2QP3597	543.15	449.43		
PR12-3QP6013	467.13	390.77		
PR12-4QP4050	454.45	370.82		
PR18-4QP5870	443.53	362.10		
PC.12-LA	486.41	406.53		
PC.18-LA	482.49	406.31		
PC.12-LC	507.98	469.45		
PC.18-LC	514.45	480.70		
CB.MBES...31				139.41
CB-M.....31				139.45
CB-MMIN...23				119.84
CB-M.....23				151.28
CB-MMO...31				261.96
CB-MMO...23				294.39

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		459.91	341.51	287.39
CP.1-2Q...40		512.74	380.61	321.08
CR.1-2Q...62		511.42	388.07	332.57
CR.1-3Q...104	514.93	438.37	324.16	
CR.1-4Q...122	487.13	417.66	305.39	
EA.1-US.04				642.63
EB.1-US.03				809.96
EA.1-0Q.22			475.96	
EA.1-0Q.22				413.33
EB.1-0Q.22			470.98	
EB.1-0Q.22				407.63
EA.1-1Q.30			423.06	
EA.1-1Q.30				360.70
EB.1-1Q.32			432.97	
EB.1-1Q.32				369.71
EA.1-2Q.38			380.31	
EA.1-2Q.38				320.10
EB.1-2Q.39			407.66	
EB.1-2Q.39				346.39
EB.2-2Q.45			376.11	
EB.2-2Q.45				338.88
CP.1-1Q...30		555.86	411.93	350.91
CP.2-3Q...56		476.95	385.49	337.78
CR.2-2Q...81		421.86	341.42	296.58
PR5-2QT.2125		371.15	303.30	262.46
PR4-2QT.1433	555.54	467.60	386.77	
PR4-3QT.2264	495.05	421.52	353.64	
PR4-2QP.1643	523.79	419.12	345.32	
PR4-3QP.2520	485.91	392.48	326.78	
PR6-3QP.7181	415.96	340.18		
PR8-2QP.2620	543.86	443.83		
PR8-3QP.4266	479.85	396.14		
PR8-3QP.3176	479.22	397.77		
PR12-2QP3597	558.19	460.17		
PR12-3QP6013	478.87	399.17		
PR12-4QP4050	466.18	378.91		
PR18-4QP5870	458.81	374.94		
PC.12-LA	495.35	405.79		
PC.18-LA	491.51	406.35		
PC.12-LC	504.01	460.11		
PC.18-LC	510.27	472.47		
CB.MBES...31				150.61
CB-M.....31				150.53
CB-MMIN...23				129.51
CB-M.....23				166.14
CB-MMO...31				268.94
CB-MMO...23				304.58

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		497.13	373.64	316.05
CP.1-2Q...40		554.93	416.71	353.29
CR.1-2Q...62		552.16	422.88	363.67
CR.1-3Q...104	552.16	474.14	354.63	
CR.1-4Q...122	523.44	451.81	334.38	
EA.1-US.04				695.60
EB.1-US.03				863.16
EA.1-0Q.22			529.19	
EA.1-0Q.22				448.45
EB.1-0Q.22			522.50	
EB.1-0Q.22				440.25
EA.1-1Q.30			473.47	
EA.1-1Q.30				392.74
EB.1-1Q.32			481.21	
EB.1-1Q.32				399.43
EA.1-2Q.38			427.36	
EA.1-2Q.38				348.89
EB.1-2Q.39			453.15	
EB.1-2Q.39				373.53
EB.2-2Q.45			416.68	
EB.2-2Q.45				369.55
CP.1-1Q...30		599.63	450.02	385.32
CP.2-3Q...56		517.54	421.44	371.48
CR.2-2Q...81		453.20	368.71	321.33
PR5-2QT.2125		397.09	327.60	285.61
PR4-2QT.1433	597.31	511.18	425.40	
PR4-3QT.2264	534.25	461.89	389.89	
PR4-2QP.1643	552.47	456.79	379.31	
PR4-3QP.2520	514.53	427.89	359.00	
PR6-3QP.7181	442.77	371.53		
PR8-2QP.2620	578.36	484.51		
PR8-3QP.4266	512.34	432.98		
PR8-3QP.3176	513.50	434.94		
PR12-2QP3597	595.55	502.41		
PR12-3QP6013	512.89	436.49		
PR12-4QP4050	499.39	414.19		
PR18-4QP5870	487.34	404.94		
PC.12-LA	533.62	446.48		
PC.18-LA	529.70	447.07		
PC.12-LC	546.18	504.20		
PC.18-LC	553.78	516.86		
CB.MBES...31				142.51
CB-M.....31				142.79
CB-MMIN...23				126.16
CB-M.....23				155.42
CB-MMO...31				297.52
CB-MMO...23				335.99

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		562.09	432.86	367.33
CP.1-2Q...40		628.14	483.61	411.13
CR.1-2Q...62		628.70	491.83	424.12
CR.1-3Q...104	619.61	537.76	411.15	
CR.1-4Q...122	587.16	511.84	387.72	
EA.1-US.04				800.95
EB.1-US.03				1000.20
EA.1-0Q.22			591.65	
EA.1-0Q.22				502.62
EB.1-0Q.22			592.88	
EB.1-0Q.22				501.53
EA.1-1Q.30			531.84	
EA.1-1Q.30				442.97
EB.1-1Q.32			546.42	
EB.1-1Q.32				456.00
EA.1-2Q.38			481.09	
EA.1-2Q.38				394.78
EB.1-2Q.39			514.41	
EB.1-2Q.39				426.53
EB.2-2Q.45			476.31	
EB.2-2Q.45				423.67
CP.1-1Q...30		677.88	521.64	448.01
CP.2-3Q...56		591.86	487.62	431.81
CR.2-2Q...81		516.63	425.77	372.67
PR5-2QT.2125		437.56	357.33	311.57
PR4-2QT.1433	664.66	575.86	476.19	
PR4-3QT.2264	590.52	517.06	433.30	
PR4-2QP.1643	609.55	512.11	423.22	
PR4-3QP.2520	564.88	477.54	398.69	
PR6-3QP.7181	480.58	409.15		
PR8-2QP.2620	639.66	543.77		
PR8-3QP.4266	562.97	482.82		
PR8-3QP.3176	560.75	480.45		
PR12-2QP3597	658.80	563.50		
PR12-3QP6013	563.65	486.43		
PR12-4QP4050	544.02	458.51		
PR18-4QP5870	536.83	454.13		
PC.12-LA	569.61	482.68		
PC.18-LA	569.03	486.02		
PC.12-LC	561.00	518.49		
PC.18-LC	568.49	530.90		
CB.MBES...31				162.51
CB-M.....31				162.84
CB-MMIN...23				142.42
CB-M.....23				178.82
CB-MMO...31				349.51
CB-MMO...23				397.89

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		455.22	359.99	298.29
CP.1-2Q...40		509.42	401.58	333.46
CR.1-2Q...62		507.53	406.69	343.20
CR.1-3Q...104	505.84	432.36	340.77	
CR.1-4Q...122	478.96	411.06	321.50	
EA.1-US.04				641.22
EB.1-US.03				799.12
EA.1-0Q.22			488.68	
EA.1-0Q.22				419.53
EB.1-0Q.22			479.78	
EB.1-0Q.22				410.18
EA.1-1Q.30			436.14	
EA.1-1Q.30				368.41
EB.1-1Q.32			439.17	
EB.1-1Q.32				371.20
EA.1-2Q.38			392.78	
EA.1-2Q.38				328.21
EB.1-2Q.39			412.49	
EB.1-2Q.39				347.38
EB.2-2Q.45			384.09	
EB.2-2Q.45				335.55
CP.1-1Q...30		553.82	433.90	363.85
CP.2-3Q...56		471.98	389.91	336.57
CR.2-2Q...81		411.55	342.63	291.89
PR5-2QT.2125		376.80	307.33	264.38
PR4-2QT.1433	562.33	481.24	394.32	
PR4-3QT.2264	499.94	431.50	358.72	
PR4-2QP.1643	510.11	428.65	350.70	
PR4-3QP.2520	472.68	398.14	329.24	
PR6-3QP.7181	407.27	344.15		
PR8-2QP.2620	536.83	453.76		
PR8-3QP.4266	472.63	401.81		
PR8-3QP.3176	475.62	403.89		
PR12-2QP3597	554.49	470.57		
PR12-3QP6013	474.69	405.34		
PR12-4QP4050	463.19	384.76		
PR18-4QP5870	455.83	379.23		
PC.12-LA	486.97	409.21		
PC.18-LA	483.41	409.89		
PC.12-LC	491.25	455.68		
PC.18-LC	498.87	467.01		
CB.MBES...31				151.31
CB-M.....31				151.22
CB-MMIN...23				133.63
CB-M.....23				164.11
CB-MMO...31				281.16
CB-MMO...23				316.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		461.34	353.99	292.25
CP.1-2Q...40		515.71	395.27	327.05
CR.1-2Q...62		515.54	402.09	338.36
CR.1-3Q...104	521.65	441.48	336.94	
CR.1-4Q...122	494.02	419.24	317.53	
EA.1-US.04				629.84
EB.1-US.03				784.12
EA.1-0Q.22			482.07	
EA.1-0Q.22				408.29
EB.1-0Q.22			473.35	
EB.1-0Q.22				398.78
EA.1-1Q.30			430.70	
EA.1-1Q.30				358.04
EB.1-1Q.32			434.58	
EB.1-1Q.32				361.29
EA.1-2Q.38			388.55	
EA.1-2Q.38				318.77
EB.1-2Q.39			409.11	
EB.1-2Q.39				338.50
EB.2-2Q.45			377.55	
EB.2-2Q.45				330.30
CP.1-1Q...30		559.74	427.22	356.70
CP.2-3Q...56		477.27	390.54	337.08
CR.2-2Q...81		421.93	345.50	294.33
PR5-2QT.2125		362.26	294.04	252.13
PR4-2QT.1433	567.99	476.04	391.30	
PR4-3QT.2264	504.04	427.92	356.25	
PR4-2QP.1643	524.50	423.39	346.91	
PR4-3QP.2520	485.52	394.80	326.73	
PR6-3QP.7181	417.05	341.36		
PR8-2QP.2620	547.77	448.36		
PR8-3QP.4266	481.87	398.57		
PR8-3QP.3176	484.18	401.82		
PR12-2QP3597	563.11	464.37		
PR12-3QP6013	481.75	401.48		
PR12-4QP4050	471.68	382.56		
PR18-4QP5870	464.86	378.74		
PC.12-LA	505.70	413.56		
PC.18-LA	498.65	413.02		
PC.12-LC	525.35	483.74		
PC.18-LC	529.93	493.24		
CB.MBES...31				159.88
CB-M.....31				159.67
CB-MMIN...23				140.39
CB-M.....23				175.01
CB-MMO...31				269.91
CB-MMO...23				303.89

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		493.56	372.86	311.74
CP.1-2Q...40		552.77	417.47	349.95
CR.1-2Q...62		549.64	423.06	360.19
CR.1-3Q...104	547.04	469.74	353.45	
CR.1-4Q...122	518.36	446.32	332.96	
EA.1-US.04				699.09
EB.1-US.03				868.03
EA.1-0Q.22			512.96	
EA.1-0Q.22				453.48
EB.1-0Q.22			504.13	
EB.1-0Q.22				443.93
EA.1-1Q.30			457.59	
EA.1-1Q.30				398.87
EB.1-1Q.32			462.89	
EB.1-1Q.32				403.13
EA.1-2Q.38			411.77	
EA.1-2Q.38				355.81
EB.1-2Q.39			435.04	
EB.1-2Q.39				377.79
EB.2-2Q.45			414.48	
EB.2-2Q.45				367.12
CP.1-1Q...30		597.75	450.45	381.31
CP.2-3Q...56		513.91	416.85	363.88
CR.2-2Q...81		450.13	368.12	318.12
PR5-2QT.2125		405.03	335.25	292.66
PR4-2QT.1433	603.48	517.68	428.20	
PR4-3QT.2264	538.40	466.35	390.92	
PR4-2QP.1643	549.82	462.71	382.69	
PR4-3QP.2520	510.78	431.69	360.78	
PR6-3QP.7181	442.35	374.59		
PR8-2QP.2620	577.43	488.79		
PR8-3QP.4266	510.14	435.19		
PR8-3QP.3176	513.68	437.42		
PR12-2QP3597	596.12	506.66		
PR12-3QP6013	512.00	438.69		
PR12-4QP4050	500.04	416.75		
PR18-4QP5870	490.05	408.63		
PC.12-LA	518.34	442.79		
PC.18-LA	518.12	445.76		
PC.12-LC	527.50	492.17		
PC.18-LC	538.13	506.44		
CB.MBES...31				134.87
CB-M.....31				134.98
CB-MMIN...23				115.52
CB-M.....23				148.32
CB-MMO...31				294.15
CB-MMO...23				334.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		456.95	348.10	284.99
CP.1-2Q...40		512.51	389.96	320.19
CR.1-2Q...62		510.90	395.08	330.03
CR.1-3Q...104	512.38	436.81	330.45	
CR.1-4Q...122	486.07	415.15	311.75	
EA.1-US.04				632.77
EB.1-US.03				782.87
EA.1-0Q.22			477.24	
EA.1-0Q.22				415.98
EB.1-0Q.22			465.89	
EB.1-0Q.22				404.14
EA.1-1Q.30			427.49	
EA.1-1Q.30				366.93
EB.1-1Q.32			428.47	
EB.1-1Q.32				366.99
EA.1-2Q.38			386.32	
EA.1-2Q.38				328.55
EB.1-2Q.39			403.80	
EB.1-2Q.39				344.79
EB.2-2Q.45			381.02	
EB.2-2Q.45				332.68
CP.1-1Q...30		554.09	420.20	348.78
CP.2-3Q...56		477.15	385.60	330.54
CR.2-2Q...81		418.72	342.36	290.81
PR5-2QT.2125		383.53	312.97	270.63
PR4-2QT.1433	568.87	485.18	396.01	
PR4-3QT.2264	505.11	435.22	360.15	
PR4-2QP.1643	517.01	433.18	354.02	
PR4-3QP.2520	477.83	401.76	331.97	
PR6-3QP.7181	413.82	346.63		
PR8-2QP.2620	542.72	456.95		
PR8-3QP.4266	477.07	404.69		
PR8-3QP.3176	481.69	407.26		
PR12-2QP3597	559.60	472.85		
PR12-3QP6013	478.28	407.37		
PR12-4QP4050	467.56	385.45		
PR18-4QP5870	457.29	376.93		
PC.12-LA	483.26	408.70		
PC.18-LA	479.44	409.22		
PC.12-LC	491.26	458.39		
PC.18-LC	498.10	468.48		
CB.MBES...31				139.28
CB-M.....31				139.34
CB-MMIN...23				119.08
CB-M.....23				153.54
CB-MMO...31				263.38
CB-MMO...23				298.96

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		406.82	305.97	255.98
CP.1-2Q...40		456.71	342.47	287.12
CR.1-2Q...62		453.76	345.98	294.39
CR.1-3Q...104	460.90	389.66	290.52	
CR.1-4Q...122	437.13	370.31	273.71	
EA.1-US.04				585.14
EB.1-US.03				722.73
EA.1-0Q.22			442.92	
EA.1-0Q.22				372.28
EB.1-0Q.22			430.40	
EB.1-0Q.22				358.86
EA.1-1Q.30			395.89	
EA.1-1Q.30				325.56
EB.1-1Q.32			395.96	
EB.1-1Q.32				324.82
EA.1-2Q.38			357.53	
EA.1-2Q.38				289.75
EB.1-2Q.39			373.28	
EB.1-2Q.39				304.51
EB.2-2Q.45			348.05	
EB.2-2Q.45				298.15
CP.1-1Q...30		494.47	370.22	313.06
CP.2-3Q...56		426.90	345.05	298.84
CR.2-2Q...81		380.54	307.15	265.16
PR5-2QT.2125		347.06	280.90	242.47
PR4-2QT.1433	510.73	431.03	350.95	
PR4-3QT.2264	454.65	387.54	320.46	
PR4-2QP.1643	468.35	385.52	313.40	
PR4-3QP.2520	434.21	359.30	295.27	
PR6-3QP.7181	378.74	312.30		
PR8-2QP.2620	488.30	404.76		
PR8-3QP.4266	430.38	359.76		
PR8-3QP.3176	437.28	364.94		
PR12-2QP3597	502.37	418.39		
PR12-3QP6013	430.39	361.49		
PR12-4QP4050	424.95	345.07		
PR18-4QP5870	417.03	338.86		
PC.12-LA	437.45	368.07		
PC.18-LA	436.42	369.99		
PC.12-LC	460.68	428.94		
PC.18-LC	467.43	439.22		
CB.MBES...31				133.73
CB-M.....31				133.99
CB-MMIN...23				114.82
CB-M.....23				146.55
CB-MMO...31				239.53
CB-MMO...23				269.83

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		439.13	344.40	285.64
CP.1-2Q...40		492.81	385.46	320.52
CR.1-2Q...62		489.96	389.45	328.97
CR.1-3Q...104	489.91	418.49	326.55	
CR.1-4Q...122	463.48	396.78	307.62	
EA.1-US.04				630.32
EB.1-US.03				786.68
EA.1-0Q.22			467.87	
EA.1-0Q.22				399.45
EB.1-0Q.22			462.80	
EB.1-0Q.22				393.28
EA.1-1Q.30			418.48	
EA.1-1Q.30				351.02
EB.1-1Q.32			424.85	
EB.1-1Q.32				356.41
EA.1-2Q.38			377.67	
EA.1-2Q.38				312.98
EB.1-2Q.39			399.77	
EB.1-2Q.39				333.99
EB.2-2Q.45			378.60	
EB.2-2Q.45				327.57
CP.1-1Q...30		534.51	416.07	349.43
CP.2-3Q...56		461.76	382.91	331.40
CR.2-2Q...81		407.01	338.41	289.99
PR5-2QT.2125		369.09	302.28	261.27
PR4-2QT.1433	548.38	469.22	387.07	
PR4-3QT.2264		487.10	420.83	352.07
PR4-2QP.1643	492.39	418.28	343.86	
PR4-3QP.2520	457.30	389.43	323.35	
PR6-3QP.7181	396.13	335.42		
PR8-2QP.2620	520.00	442.12		
PR8-3QP.4266	458.05	392.02		
PR8-3QP.3176	465.12	395.43		
PR12-2QP3597	537.57	457.87		
PR12-3QP6013	460.01	394.66		
PR12-4QP4050	453.77	376.54		
PR18-4QP5870	448.66	372.80		
PC.12-LA	470.55	396.96		
PC.18-LA	466.31	397.44		
PC.12-LC	472.05	441.08		
PC.18-LC	479.66	451.32		
CB.MBES...31				135.86
CB-M.....31				135.75
CB-MMIN...23				115.52
CB-M.....23				147.46
CB-MMO...31				266.98
CB-MMO...23				301.35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		439.11	328.20	276.00
CP.1-2Q...40		492.33	366.92	309.29
CR.1-2Q...62		486.99	370.21	316.32
CR.1-3Q...104	492.09	417.84	311.17	
CR.1-4Q...122	466.62	397.05	293.33	
EA.1-US.04				610.19
EB.1-US.03				752.61
EA.1-0Q.22			464.21	
EA.1-0Q.22				399.29
EB.1-0Q.22			451.27	
EB.1-0Q.22				385.44
EA.1-1Q.30			414.74	
EA.1-1Q.30				350.33
EB.1-1Q.32			415.02	
EB.1-1Q.32				349.72
EA.1-2Q.38			374.30	
EA.1-2Q.38				312.44
EB.1-2Q.39			391.34	
EB.1-2Q.39				328.48
EB.2-2Q.45			366.03	
EB.2-2Q.45				318.10
CP.1-1Q...30		533.99	396.21	336.67
CP.2-3Q...56		453.27	365.59	317.94
CR.2-2Q...81		404.31	325.51	281.51
PR5-2QT.2125		367.72	298.94	259.57
PR4-2QT.1433	537.80	455.54	371.65	
PR4-3QT.2264	479.17	409.83	339.52	
PR4-2QP.1643	485.47	407.57	332.38	
PR4-3QP.2520	451.31	379.91	313.49	
PR6-3QP.7181	395.02	330.20		
PR8-2QP.2620	509.25	427.84		
PR8-3QP.4266	449.96	380.61		
PR8-3QP.3176	459.61	386.25		
PR12-2QP3597	525.41	442.31		
PR12-3QP6013	451.09	382.53		
PR12-4QP4050	447.81	366.41		
PR18-4QP5870	438.44	358.42		
PC.12-LA	467.40	392.89		
PC.18-LA	463.41	393.71		
PC.12-LC	494.43	463.10		
PC.18-LC	502.39	474.03		
CB.MBES...31				144.03
CB-M.....31				144.36
CB-MMIN...23				122.69
CB-M.....23				157.05
CB-MMO...31				255.82
CB-MMO...23				287.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		428.59	319.99	269.35
CP.1-2Q...40		480.90	358.32	301.87
CR.1-2Q...62		476.06	362.02	309.07
CR.1-3Q...104	480.76	409.19	303.78	
CR.1-4Q...122	455.58	388.39	286.16	
EA.1-US.04				600.94
EB.1-US.03				743.13
EA.1-0Q.22			460.38	
EA.1-0Q.22				401.07
EB.1-0Q.22			447.77	
EB.1-0Q.22				388.06
EA.1-1Q.30			410.21	
EA.1-1Q.30				351.71
EB.1-1Q.32			410.37	
EB.1-1Q.32				351.04
EA.1-2Q.38			369.39	
EA.1-2Q.38				313.62
EB.1-2Q.39			385.94	
EB.1-2Q.39				329.10
EB.2-2Q.45			361.99	
EB.2-2Q.45				315.15
CP.1-1Q...30		521.88	387.14	328.64
CP.2-3Q...56		441.84	355.96	309.52
CR.2-2Q...81		393.08	316.65	273.86
PR5-2QT.2125		354.14	283.88	244.93
PR4-2QT.1433	528.47	449.94	366.09	
PR4-3QT.2264	471.02	404.56	334.13	
PR4-2QP.1643	479.19	402.81	327.58	
PR4-3QP.2520	444.52	375.00	308.44	
PR6-3QP.7181	384.36	323.56		
PR8-2QP.2620	501.61	422.47		
PR8-3QP.4266	442.39	375.17		
PR8-3QP.3176	446.94	377.61		
PR12-2QP3597	516.86	436.34		
PR12-3QP6013	443.01	376.68		
PR12-4QP4050	432.54	356.56		
PR18-4QP5870	424.26	349.50		
PC.12-LA	449.15	383.59		
PC.18-LA	446.62	383.70		
PC.12-LC	462.31	432.60		
PC.18-LC	468.30	441.42		
CB.MBES...31				141.76
CB-M.....31				142.00
CB-MMIN...23				121.47
CB-M.....23				153.96
CB-MMO...31				255.07
CB-MMO...23				286.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		475.94	360.89	305.88
CP.1-2Q...40		533.07	403.79	342.60
CR.1-2Q...62		526.91	407.21	350.44
CR.1-3Q...104	531.38	451.48	341.49	
CR.1-4Q...122	504.15	429.20	322.07	
EA.1-US.04				652.48
EB.1-US.03				807.36
EA.1-0Q.22			498.55	
EA.1-0Q.22				447.07
EB.1-0Q.22			490.36	
EB.1-0Q.22				438.48
EA.1-1Q.30			444.99	
EA.1-1Q.30				394.45
EB.1-1Q.32			449.67	
EB.1-1Q.32				397.90
EA.1-2Q.38			400.57	
EA.1-2Q.38				352.67
EB.1-2Q.39			422.39	
EB.1-2Q.39				373.17
EB.2-2Q.45			399.84	
EB.2-2Q.45				356.50
CP.1-1Q...30		577.23	435.41	372.77
CP.2-3Q...56		489.89	398.58	349.43
CR.2-2Q...81		428.09	349.71	304.67
PR5-2QT.2125		378.89	305.45	263.59
PR4-2QT.1433	575.25	489.36	400.94	
PR4-3QT.2264	511.23	439.35	365.18	
PR4-2QP.1643	523.40	436.29	356.72	
PR4-3QP.2520	485.40	406.88	335.81	
PR6-3QP.7181	420.20	351.86		
PR8-2QP.2620	549.01	460.20		
PR8-3QP.4266	483.08	408.39		
PR8-3QP.3176	488.89	411.49		
PR12-2QP3597	566.19	476.49		
PR12-3QP6013	484.07	410.91		
PR12-4QP4050	474.69	391.18		
PR18-4QP5870	468.79	386.85		
PC.12-LA	492.75	419.30		
PC.18-LA	491.53	421.02		
PC.12-LC	501.19	466.93		
PC.18-LC	510.18	479.32		
CB.MBES...31				148.38
CB-M.....31				148.53
CB-MMIN...23				126.97
CB-M.....23				160.34
CB-MMO...31				285.66
CB-MMO...23				320.63

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		497.42	369.40	313.49
CP.1-2Q...40		558.59	414.16	352.07
CR.1-2Q...62		552.39	418.23	360.35
CR.1-3Q...104	546.67	470.84	348.44	
CR.1-4Q...122	516.95	446.79	327.93	
EA.1-US.04				703.71
EB.1-US.03				869.49
EA.1-0Q.22			512.41	
EA.1-0Q.22				452.43
EB.1-0Q.22			501.87	
EB.1-0Q.22				440.81
EA.1-1Q.30			457.49	
EA.1-1Q.30				398.47
EB.1-1Q.32			460.09	
EB.1-1Q.32				399.49
EA.1-2Q.38			412.08	
EA.1-2Q.38				355.87
EB.1-2Q.39			432.04	
EB.1-2Q.39				374.12
EB.2-2Q.45			410.60	
EB.2-2Q.45				362.18
CP.1-1Q...30		605.66	447.72	384.20
CP.2-3Q...56		516.07	412.84	363.09
CR.2-2Q...81		451.69	362.51	316.13
PR5-2QT.2125		404.02	321.82	278.87
PR4-2QT.1433	606.41	524.06	423.10	
PR4-3QT.2264	538.54	469.86	385.36	
PR4-2QP.1643	551.53	467.03	378.34	
PR4-3QP.2520	509.64	433.39	355.52	
PR6-3QP.7181	438.96	376.62		
PR8-2QP.2620	579.44	493.65		
PR8-3QP.4266	508.78	436.77		
PR8-3QP.3176	510.86	439.14		
PR12-2QP3597	598.50	511.98		
PR12-3QP6013	510.79	440.45		
PR12-4QP4050	495.43	418.44		
PR18-4QP5870	486.07	411.01		
PC.12-LA	505.25	433.29		
PC.18-LA	504.82	435.33		
PC.12-LC	491.99	457.89		
PC.18-LC	504.56	473.83		
CB.MBES...31				134.95
CB-M.....31				135.33
CB-MMIN...23				115.91
CB-M.....23				147.91
CB-MMO...31				289.28
CB-MMO...23				329.23

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		411.98	313.74	261.32
CP.1-2Q...40		462.31	350.76	292.55
CR.1-2Q...62		457.11	353.02	298.68
CR.1-3Q...104	462.46	392.28	297.16	
CR.1-4Q...122	438.17	372.44	280.31	
EA.1-US.04				564.53
EB.1-US.03				699.34
EA.1-0Q.22			432.18	
EA.1-0Q.22				376.36
EB.1-0Q.22			420.50	
EB.1-0Q.22				364.38
EA.1-1Q.30			385.49	
EA.1-1Q.30				330.73
EB.1-1Q.32			385.79	
EB.1-1Q.32				330.55
EA.1-2Q.38			347.22	
EA.1-2Q.38				295.40
EB.1-2Q.39			363.20	
EB.1-2Q.39				310.60
EB.2-2Q.45			341.69	
EB.2-2Q.45				297.39
CP.1-1Q...30		501.61	378.75	318.74
CP.2-3Q...56		426.53	344.38	297.00
CR.2-2Q...81		377.41	305.91	262.25
PR5-2QT.2125		349.63	279.84	240.91
PR4-2QT.1433	516.42	438.03	353.37	
PR4-3QT.2264	460.16	393.71	322.52	
PR4-2QP.1643	462.43	391.76	316.13	
PR4-3QP.2520	429.71	364.49	297.69	
PR6-3QP.7181	375.53	317.75		
PR8-2QP.2620	488.39	412.83		
PR8-3QP.4266	431.14	366.51		
PR8-3QP.3176	437.47	370.43		
PR12-2QP3597	505.14	427.25		
PR12-3QP6013	433.30	368.84		
PR12-4QP4050	425.88	351.07		
PR18-4QP5870	417.38	343.67		
PC.12-LA	441.76	373.00		
PC.18-LA	438.01	373.58		
PC.12-LC	448.52	420.41		
PC.18-LC	455.99	430.12		
CB.MBES...31				131.37
CB-M.....31				131.97
CB-MMIN...23				112.23
CB-M.....23				143.85
CB-MMO...31				241.54
CB-MMO...23				271.98

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		479.16	369.01	307.17
CP.1-2Q...40		536.67	413.10	344.76
CR.1-2Q...62		532.46	417.04	353.46
CR.1-3Q...104	528.39	455.15	349.53	
CR.1-4Q...122	500.85	432.73	329.84	
EA.1-US.04				665.98
EB.1-US.03				821.03
EA.1-0Q.22			497.70	
EA.1-0Q.22				441.40
EB.1-0Q.22			487.95	
EB.1-0Q.22				430.96
EA.1-1Q.30			445.50	
EA.1-1Q.30				390.07
EB.1-1Q.32			448.49	
EB.1-1Q.32				391.88
EA.1-2Q.38			401.74	
EA.1-2Q.38				349.11
EB.1-2Q.39			421.70	
EB.1-2Q.39				367.73
EB.2-2Q.45			401.42	
EB.2-2Q.45				355.58
CP.1-1Q...30		579.61	444.50	375.03
CP.2-3Q...56		498.35	408.96	355.10
CR.2-2Q...81		435.36	360.00	309.59
PR5-2QT.2125		398.92	328.11	280.79
PR4-2QT.1433	587.37	506.36	418.49	
PR4-3QT.2264	523.22	455.34	382.12	
PR4-2QP.1643	530.49	451.75	372.82	
PR4-3QP.2520	492.59	420.80	351.17	
PR6-3QP.7181	432.52	369.98		
PR8-2QP.2620	557.69	476.15		
PR8-3QP.4266	491.50	422.47		
PR8-3QP.3176	494.84	423.25		
PR12-2QP3597	576.17	493.23		
PR12-3QP6013	493.36	425.39		
PR12-4QP4050	481.52	403.02		
PR18-4QP5870	474.26	397.32		
PC.12-LA	505.29	430.75		
PC.18-LA	503.33	432.79		
PC.12-LC	505.32	472.12		
PC.18-LC	516.76	486.65		
CB.MBES...31				133.89
CB-M.....31				134.55
CB-MMIN...23				114.44
CB-M.....23				146.64
CB-MMO...31				286.22
CB-MMO...23				324.61

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		495.23	364.63	299.46
CP.1-2Q...40		554.10	408.13	336.09
CR.1-2Q...62		555.50	414.71	347.92
CR.1-3Q...104	544.57	472.43	344.77	
CR.1-4Q...122	516.00	449.07	324.90	
EA.1-US.04				657.34
EB.1-US.03				821.29
EA.1-0Q.22			476.46	
EA.1-0Q.22				428.53
EB.1-0Q.22			472.98	
EB.1-0Q.22				424.71
EA.1-1Q.30			425.67	
EA.1-1Q.30				379.10
EB.1-1Q.32			433.69	
EB.1-1Q.32				385.69
EA.1-2Q.38			383.16	
EA.1-2Q.38				339.37
EB.1-2Q.39			406.90	
EB.1-2Q.39				361.52
EB.2-2Q.45			387.30	
EB.2-2Q.45				346.95
CP.1-1Q...30		598.19	440.13	366.78
CP.2-3Q...56		514.18	404.53	347.04
CR.2-2Q...81		445.06	353.64	300.68
PR5-2QT.2125		386.32	300.80	254.62
PR4-2QT.1433	592.09	511.73	402.37	
PR4-3QT.2264	523.52	456.37	364.64	
PR4-2QP.1643	524.91	452.48	357.02	
PR4-3QP.2520	485.80	419.29	334.70	
PR6-3QP.7181	422.36	363.91		
PR8-2QP.2620	560.00	482.89		
PR8-3QP.4266	491.23	425.68		
PR8-3QP.3176	498.04	428.81		
PR12-2QP3597	581.28	501.93		
PR12-3QP6013	495.63	430.39		
PR12-4QP4050	486.78	411.00		
PR18-4QP5870	482.83	408.20		
PC.12-LA	480.75	410.83		
PC.18-LA	482.95	416.18		
PC.12-LC	471.86	441.37		
PC.18-LC	483.75	455.73		
CB.MBES...31				138.90
CB-M.....31				137.99
CB-MMIN...23				119.98
CB-M.....23				153.66
CB-MMO...31				287.11
CB-MMO...23				328.23

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		472.97	363.84	296.03
CP.1-2Q...40		528.88	406.98	332.02
CR.1-2Q...62		521.76	408.37	339.34
CR.1-3Q...104	522.80	446.75	342.77	
CR.1-4Q...122	496.03	425.43	323.88	
EA.1-US.04				648.08
EB.1-US.03				808.71
EA.1-0Q.22			474.32	
EA.1-0Q.22				424.08
EB.1-0Q.22			470.96	
EB.1-0Q.22				419.29
EA.1-1Q.30			424.43	
EA.1-1Q.30				374.95
EB.1-1Q.32			431.67	
EB.1-1Q.32				380.03
EA.1-2Q.38			382.64	
EA.1-2Q.38				335.68
EB.1-2Q.39			405.28	
EB.1-2Q.39				356.18
EB.2-2Q.45			382.63	
EB.2-2Q.45				340.99
CP.1-1Q...30		572.10	437.82	361.97
CP.2-3Q...56		484.16	396.38	338.67
CR.2-2Q...81		422.82	349.85	295.89
PR5-2QT.2125		376.14	301.49	256.16
PR4-2QT.1433	562.07	482.22	393.68	
PR4-3QT.2264	499.65	432.69	358.80	
PR4-2QP.1643	502.49	428.92	349.53	
PR4-3QP.2520	466.31	398.81	328.89	
PR6-3QP.7181	403.23	344.20		
PR8-2QP.2620	528.71	450.93		
PR8-3QP.4266	465.05	398.93		
PR8-3QP.3176	468.58	399.28		
PR12-2QP3597	545.48	465.66		
PR12-3QP6013	465.94	400.30		
PR12-4QP4050	455.52	379.45		
PR18-4QP5870	450.80	376.00		
PC.12-LA	470.52	398.54		
PC.18-LA	467.90	399.66		
PC.12-LC	464.45	433.30		
PC.18-LC	472.55	444.09		
CB.MBES...31				135.86
CB-M.....31				135.55
CB-MMIN...23				117.27
CB-M.....23				148.59
CB-MMO...31				273.90
CB-MMO...23				311.02

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		595.73	427.45	359.74
CP.1-2Q...40		664.51	477.66	402.65
CR.1-2Q...62		657.41	482.73	413.40
CR.1-3Q...104	648.53	564.81	403.81	
CR.1-4Q...122	616.27	538.30	380.94	
EA.1-US.04				785.77
EB.1-US.03				981.03
EA.1-0Q.22			570.67	
EA.1-0Q.22				524.66
EB.1-0Q.22			568.82	
EB.1-0Q.22				521.93
EA.1-1Q.30			510.62	
EA.1-1Q.30				465.33
EB.1-1Q.32			521.87	
EB.1-1Q.32				474.28
EA.1-2Q.38			459.80	
EA.1-2Q.38				417.00
EB.1-2Q.39			489.72	
EB.1-2Q.39				444.63
EB.2-2Q.45			462.26	
EB.2-2Q.45				420.28
CP.1-1Q...30		716.46	515.15	438.80
CP.2-3Q...56		603.12	471.87	411.29
CR.2-2Q...81		521.25	410.96	356.01
PR5-2QT.2125		448.56	354.84	303.58
PR4-2QT.1433	658.16	577.44	461.36	
PR4-3QT.2264		518.34	420.48	
PR4-2QP.1643	592.32	510.67	409.76	
PR4-3QP.2520	550.90	476.18	386.51	
PR6-3QP.7181	475.30	415.29		
PR8-2QP.2620	623.43	540.66		
PR8-3QP.4266	549.38	479.20		
PR8-3QP.3176	551.37	481.51		
PR12-2QP3597	643.84	560.42		
PR12-3QP6013	551.26	482.88		
PR12-4QP4050	534.89	459.44		
PR18-4QP5870	528.69	455.59		
PC.12-LA	557.60	472.06		
PC.18-LA	556.83	475.95		
PC.12-LC	535.56	497.48		
PC.18-LC	546.80	512.21		
CB.MBES...31				145.78
CB-M.....31				145.36
CB-MMIN...23				126.04
CB-M.....23				160.63
CB-MMO...31				341.29
CB-MMO...23				390.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		589.18	435.45	366.01
CP.1-2Q...40		658.18	487.36	410.37
CR.1-2Q...62		654.13	494.71	423.72
CR.1-3Q...104	656.27	558.39	411.35	
CR.1-4Q...122	622.76	531.60	387.65	
EA.1-US.04				796.63
EB.1-US.03				1003.50
EA.1-0Q.22			573.36	
EA.1-0Q.22				524.60
EB.1-0Q.22			578.22	
EB.1-0Q.22				528.18
EA.1-1Q.30			513.28	
EA.1-1Q.30				465.48
EB.1-1Q.32			530.26	
EB.1-1Q.32				480.05
EA.1-2Q.38			462.19	
EA.1-2Q.38				416.95
EB.1-2Q.39			497.43	
EB.1-2Q.39				449.85
EB.2-2Q.45			474.89	
EB.2-2Q.45				429.44
CP.1-1Q...30		709.38	525.23	447.01
CP.2-3Q...56		607.37	483.76	421.62
CR.2-2Q...81		522.15	420.36	364.19
PR5-2QT.2125		444.16	353.70	302.19
PR4-2QT.1433	687.99	587.83	474.99	
PR4-3QT.2264	609.67	526.30	431.04	
PR4-2QP.1643	615.57	519.92	420.36	
PR4-3QP.2520	570.75	484.25	394.94	
PR6-3QP.7181	491.97	418.13		
PR8-2QP.2620	650.76	550.94		
PR8-3QP.4266	571.13	487.20		
PR8-3QP.3176	573.03	486.83		
PR12-2QP3597	672.42	570.56		
PR12-3QP6013	573.43	490.46		
PR12-4QP4050	558.10	465.98		
PR18-4QP5870	552.29	461.77		
PC.12-LA	561.73	476.73		
PC.18-LA	562.69	481.86		
PC.12-LC	540.13	501.65		
PC.18-LC	549.05	513.97		
CB.MBES...31				145.00
CB-M.....31				144.35
CB-MMIN...23				123.36
CB-M.....23				159.66
CB-MMO...31				352.11
CB-MMO...23				402.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		528.92	405.85	337.71
CP.1-2Q...40		593.68	455.06	379.18
CR.1-2Q...62		589.35	460.14	390.23
CR.1-3Q...104	594.38	502.92	384.27	
CR.1-4Q...122	563.48	479.10	362.40	
EA.1-US.04				728.18
EB.1-US.03				912.58
EA.1-0Q.22			534.39	
EA.1-0Q.22				479.18
EB.1-0Q.22			536.05	
EB.1-0Q.22				479.79
EA.1-1Q.30			478.76	
EA.1-1Q.30				424.58
EB.1-1Q.32			491.93	
EB.1-1Q.32				436.09
EA.1-2Q.38			431.67	
EA.1-2Q.38				380.43
EB.1-2Q.39			462.05	
EB.1-2Q.39				409.02
EB.2-2Q.45			441.99	
EB.2-2Q.45				395.03
CP.1-1Q...30		640.57	489.85	412.79
CP.2-3Q...56		556.39	450.94	391.66
CR.2-2Q...81		478.50	393.88	339.89
PR5-2QT.2125		420.15	337.73	292.64
PR4-2QT.1433	639.81	550.79	448.35	
PR4-3QT.2264	568.25	492.76	406.34	
PR4-2QP.1643	583.76	489.33	397.69	
PR4-3QP.2520	540.75	454.88	372.79	
PR6-3QP.7181	461.57	389.76		
PR8-2QP.2620	612.64	517.89		
PR8-3QP.4266	538.04	457.65		
PR8-3QP.3176	541.26	459.78		
PR12-2QP3597	631.40	536.38		
PR12-3QP6013	538.98	460.80		
PR12-4QP4050	525.20	437.46		
PR18-4QP5870	519.02	433.49		
PC.12-LA	526.00	444.48		
PC.18-LA	528.81	449.81		
PC.12-LC	503.57	463.56		
PC.18-LC	511.82	476.37		
CB.MBES...31				132.80
CB-M.....31				132.64
CB-MMIN...23				112.50
CB-M.....23				146.12
CB-MMO...31				321.87
CB-MMO...23				367.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		505.25	390.67	320.38
CP.1-2Q...40		564.81	436.58	359.00
CR.1-2Q...62		559.64	440.10	368.49
CR.1-3Q...104	565.01	478.84	369.14	
CR.1-4Q...122	536.41	456.29	348.77	
EA.1-US.04				702.93
EB.1-US.03				882.13
EA.1-0Q.22			516.67	
EA.1-0Q.22				457.52
EB.1-0Q.22			513.66	
EB.1-0Q.22				453.53
EA.1-1Q.30			461.18	
EA.1-1Q.30				402.85
EB.1-1Q.32			470.78	
EB.1-1Q.32				410.93
EA.1-2Q.38			415.08	
EA.1-2Q.38				359.56
EB.1-2Q.39			442.03	
EB.1-2Q.39				384.84
EB.2-2Q.45			419.34	
EB.2-2Q.45				369.79
CP.1-1Q...30		610.78	469.90	391.35
CP.2-3Q...56		524.07	429.79	369.07
CR.2-2Q...81		455.74	378.12	322.00
PR5-2QT.2125		413.39	335.58	288.77
PR4-2QT.1433	604.76	521.86	428.02	
PR4-3QT.2264	538.08	468.89	390.08	
PR4-2QP.1643	549.59	465.14	380.87	
PR4-3QP.2520	509.95	433.43	358.84	
PR6-3QP.7181	437.40	372.12		
PR8-2QP.2620	577.68	491.87		
PR8-3QP.4266	508.53	436.31		
PR8-3QP.3176	509.36	435.45		
PR12-2QP3597	596.04	509.48		
PR12-3QP6013	509.80	439.29		
PR12-4QP4050	495.16	414.20		
PR18-4QP5870	489.10	410.20		
PC.12-LA	521.67	440.78		
PC.18-LA	521.06	444.12		
PC.12-LC	524.26	487.76		
PC.18-LC	534.24	501.49		
CB.MBES...31				136.04
CB-M.....31				135.58
CB-MMIN...23				116.09
CB-M.....23				149.18
CB-MMO...31				304.02
CB-MMO...23				346.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		508.11	380.59	311.97
CP.1-2Q...40		569.67	426.64	350.53
CR.1-2Q...62		565.22	431.42	361.31
CR.1-3Q...104	567.37	481.60	359.31	
CR.1-4Q...122	537.72	459.28	338.98	
EA.1-US.04				704.98
EB.1-US.03				875.63
EA.1-0Q.22			513.78	
EA.1-0Q.22				455.13
EB.1-0Q.22			506.34	
EB.1-0Q.22				446.38
EA.1-1Q.30			459.26	
EA.1-1Q.30				401.57
EB.1-1Q.32			464.08	
EB.1-1Q.32				404.49
EA.1-2Q.38			413.96	
EA.1-2Q.38				359.01
EB.1-2Q.39			435.92	
EB.1-2Q.39				379.04
EB.2-2Q.45			414.04	
EB.2-2Q.45				364.98
CP.1-1Q...30		617.15	459.71	382.26
CP.2-3Q...56		527.03	420.42	361.39
CR.2-2Q...81		457.01	370.53	315.82
PR5-2QT.2125		429.21	344.09	298.98
PR4-2QT.1433	627.02	534.01	429.55	
PR4-3QT.2264	556.05	478.02	390.65	
PR4-2QP.1643	579.80	476.42	383.20	
PR4-3QP.2520	534.20	441.28	359.17	
PR6-3QP.7181	457.40	380.40		
PR8-2QP.2620	603.36	501.60		
PR8-3QP.4266	528.15	442.69		
PR8-3QP.3176	527.91	443.79		
PR12-2QP3597	619.69	518.54		
PR12-3QP6013	527.45	445.01		
PR12-4QP4050	512.38	421.02		
PR18-4QP5870	502.58	414.07		
PC.12-LA	519.67	430.88		
PC.18-LA	518.25	432.54		
PC.12-LC	501.32	458.35		
PC.18-LC	507.61	469.86		
CB.MBES...31				137.29
CB-M.....31				136.44
CB-MMIN...23				117.50
CB-M.....23				151.56
CB-MMO...31				294.79
CB-MMO...23				336.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		471.02	359.02	286.00
CP.1-2Q...40		528.55	401.74	321.24
CR.1-2Q...62		522.59	403.35	329.23
CR.1-3Q...104	515.04	447.29	339.03	
CR.1-4Q...122	486.25	424.24	320.22	
EA.1-US.04				646.80
EB.1-US.03				801.83
EA.1-0Q.22			471.99	
EA.1-0Q.22				414.95
EB.1-0Q.22			462.80	
EB.1-0Q.22				404.60
EA.1-1Q.30			419.90	
EA.1-1Q.30				363.77
EB.1-1Q.32			423.36	
EB.1-1Q.32				365.85
EA.1-2Q.38			377.41	
EA.1-2Q.38				323.95
EB.1-2Q.39			397.37	
EB.1-2Q.39				342.44
EB.2-2Q.45			377.27	
EB.2-2Q.45				333.66
CP.1-1Q...30		572.41	432.38	350.65
CP.2-3Q...56		485.40	391.21	331.87
CR.2-2Q...81		429.74	348.75	291.25
PR5-2QT.2125		393.97	308.46	265.15
PR4-2QT.1433	578.40	499.28	395.58	
PR4-3QT.2264	513.55	447.54	361.04	
PR4-2QP.1643	524.13	442.02	351.05	
PR4-3QP.2520	485.83	411.56	331.09	
PR6-3QP.7181	425.01	363.12		
PR8-2QP.2620	550.96	468.23		
PR8-3QP.4266	484.94	415.38		
PR8-3QP.3176	500.44	430.33		
PR12-2QP3597	568.81	485.69		
PR12-3QP6013	486.61	418.92		
PR12-4QP4050	487.05	410.75		
PR18-4QP5870	479.69	405.65		
PC.12-LA	482.02	403.59		
PC.18-LA	478.00	403.38		
PC.12-LC	490.88	455.80		
PC.18-LC	499.85	468.32		
CB.MBES...31				134.85
CB-M.....31				134.39
CB-MMIN...23				117.01
CB-M.....23				146.35
CB-MMO...31				267.91
CB-MMO...23				302.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		472.64	342.35	284.58
CP.1-2Q...40		531.06	383.50	319.42
CR.1-2Q...62		527.50	388.72	329.50
CR.1-3Q...104	517.16	448.77	323.92	
CR.1-4Q...122	489.02	426.63	305.44	
EA.1-US.04				637.13
EB.1-US.03				787.97
EA.1-0Q.22			466.78	
EA.1-0Q.22				414.24
EB.1-0Q.22			457.22	
EB.1-0Q.22				404.15
EA.1-1Q.30			416.19	
EA.1-1Q.30				364.55
EB.1-1Q.32			419.19	
EB.1-1Q.32				366.68
EA.1-2Q.38			374.28	
EA.1-2Q.38				325.21
EB.1-2Q.39			393.46	
EB.1-2Q.39				343.35
EB.2-2Q.45			374.04	
EB.2-2Q.45				332.83
CP.1-1Q...30		575.06	413.64	348.26
CP.2-3Q...56		488.14	378.27	329.38
CR.2-2Q...81		426.95	334.00	287.74
PR5-2QT.2125		393.05	299.38	260.45
PR4-2QT.1433	578.19	502.02	386.47	
PR4-3QT.2264	512.24	448.06	351.99	
PR4-2QP.1643	521.62	443.40	344.18	
PR4-3QP.2520	482.29	411.20	323.60	
PR6-3QP.7181	421.90	365.87		
PR8-2QP.2620	550.09	470.87		
PR8-3QP.4266	483.22	416.15		
PR8-3QP.3176	496.98	431.74		
PR12-2QP3597	568.64	488.86		
PR12-3QP6013	485.69	420.22		
PR12-4QP4050	484.13	413.80		
PR18-4QP5870	478.08	409.78		
PC.12-LA	469.92	398.09		
PC.18-LA	469.68	400.70		
PC.12-LC	481.14	447.58		
PC.18-LC	490.12	460.05		
CB.MBES...31				130.73
CB-M.....31				130.03
CB-MMIN...23				113.24
CB-M.....23				142.74
CB-MMO...31				268.30
CB-MMO...23				304.65

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		557.06	399.53	332.59
CP.1-2Q...40		624.10	447.79	373.72
CR.1-2Q...62		620.42	454.21	385.85
CR.1-3Q...104	606.82	530.25	378.08	
CR.1-4Q...122	575.95	505.25	356.51	
EA.1-US.04				714.50
EB.1-US.03				888.09
EA.1-0Q.22			533.36	
EA.1-0Q.22				481.68
EB.1-0Q.22			531.57	
EB.1-0Q.22				478.81
EA.1-1Q.30			479.40	
EA.1-1Q.30				428.27
EB.1-1Q.32			489.13	
EB.1-1Q.32				435.93
EA.1-2Q.38			433.53	
EA.1-2Q.38				384.67
EB.1-2Q.39			460.38	
EB.1-2Q.39				409.47
EB.2-2Q.45			435.81	
EB.2-2Q.45				394.45
CP.1-1Q...30		672.44	482.18	406.65
CP.2-3Q...56		574.01	444.68	385.78
CR.2-2Q...81		496.61	388.79	334.71
PR5-2QT.2125		425.40	330.38	284.89
PR4-2QT.1433	641.87	559.36	439.35	
PR4-3QT.2264	567.55	498.36	397.40	
PR4-2QP.1643	571.25	492.43	389.18	
PR4-3QP.2520	528.68	456.54	364.48	
PR6-3QP.7181	456.33	397.92		
PR8-2QP.2620	605.84	523.71		
PR8-3QP.4266	531.75	461.98		
PR8-3QP.3176	545.52	475.12		
PR12-2QP3597	626.84	543.09		
PR12-3QP6013	534.87	466.01		
PR12-4QP4050	529.47	454.23		
PR18-4QP5870	524.76	451.06		
PC.12-LA	518.67	443.59		
PC.18-LA	519.27	447.84		
PC.12-LC	521.89	487.71		
PC.18-LC	529.56	498.48		
CB.MBES...31				148.50
CB-M.....31				147.67
CB-MMIN...23				127.31
CB-M.....23				162.44
CB-MMO...31				310.41
CB-MMO...23				352.93

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2004**

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		469.55	343.25	285.00
CP.1-2Q...40		527.77	384.94	320.33
CR.1-2Q...62		523.63	389.68	329.89
CR.1-3Q...104	521.64	446.85	325.41	
CR.1-4Q...122	493.39	424.46	306.73	
EA.1-US.04				648.94
EB.1-US.03				800.37
EA.1-0Q.22			477.32	
EA.1-0Q.22				417.91
EB.1-0Q.22			465.96	
EB.1-0Q.22				405.82
EA.1-1Q.30			425.55	
EA.1-1Q.30				366.95
EB.1-1Q.32			427.56	
EB.1-1Q.32				367.96
EA.1-2Q.38			383.08	
EA.1-2Q.38				326.89
EB.1-2Q.39			401.78	
EB.1-2Q.39				344.51
EB.2-2Q.45			383.16	
EB.2-2Q.45				335.64
CP.1-1Q...30		571.51	415.17	348.98
CP.2-3Q...56		487.70	382.74	332.88
CR.2-2Q...81		429.47	339.06	292.28
PR5-2QT.2125		393.12	308.53	268.98
PR4-2QT.1433	581.41	497.53	392.62	
PR4-3QT.2264	517.06	446.35	358.40	
PR4-2QP.1643	532.88	441.10	349.54	
PR4-3QP.2520	494.08	411.17	329.35	
PR6-3QP.7181	432.65	364.84		
PR8-2QP.2620	557.57	466.79		
PR8-3QP.4266	491.34	414.66		
PR8-3QP.3176	504.87	429.33		
PR12-2QP3597	574.35	483.91		
PR12-3QP6013	492.11	417.95		
PR12-4QP4050	489.28	407.87		
PR18-4QP5870	480.82	401.82		
PC.12-LA	485.70	406.35		
PC.18-LA	484.83	408.71		
PC.12-LC	502.56	464.70		
PC.18-LC	510.03	476.64		
CB.MBES...31				137.12
CB-M.....31				136.74
CB-MMIN...23				117.57
CB-M.....23				149.85
CB-MMO...31				269.44
CB-MMO...23				304.98

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.