

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

dezembro de 2004

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Nelson Machado

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

dezembro de 2004

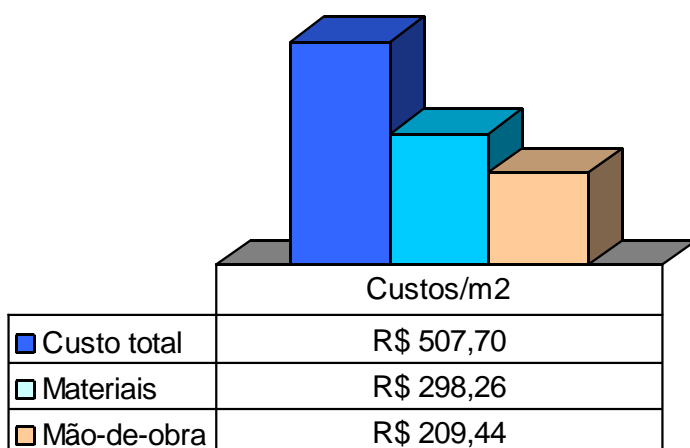
Em dezembro, o Custo Nacional da Construção Civil subiu 1,08 %

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, fechou o ano de 2004 com variação de 1,08%, muito próxima da taxa de novembro/04 (1,07%).

Com este resultado, o acumulado do ano ficou em 10,95%, abaixo 3,36 pontos percentuais do acumulado de 2003 (14,31%)

Em comparação com dezembro de 2003 (0,36%) o resultado atual foi superior em 0,72 ponto percentual.

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 507,70, sendo R\$ 298,26 relativos aos materiais e R\$ 209,44 à mão-de-obra.



A parcela dos materiais recuou 0,13 ponto percentual, passando de 1,43% (novembro) para 1,30% (dezembro). No ano, acumulou alta de 13,94%, o que significou um avanço de 1,01 ponto percentual em relação ao acumulado de 2003 (12,93%).

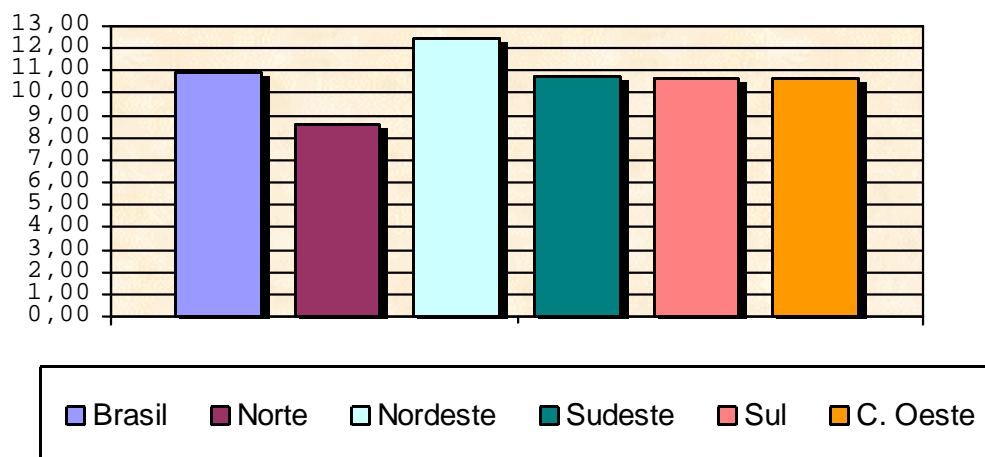
Por outro lado, a componente mão-de-obra que em novembro registrou alta de 0,57% em dezembro subiu 0,76% (0,19 ponto percentual a mais), encerrando 2004 com acumulado de 6,96%, bem inferior ao de 2003 (16,21%), reflexo de que em 2004 os índices definidos nos acordos coletivos foram inferiores àqueles negociados em 2003.

Região Sudeste registrou o maior índice mensal

O Sudeste apresentou o maior índice regional em dezembro (1,28%) resultado pressionado pelos reajustes salariais ocorridos em Minas Gerais. As demais regiões, ficaram abaixo da média nacional (1,08%): Nordeste com 0,99%; Norte, 0,90%; Sul e Centro-Oeste com 0,87%.

A região Nordeste ficou com o acumulado mais alto no ano (12,44%) e o Norte com o mais baixo (8,65%). O Sudeste encerrou o ano com 10,72% e as regiões Sul e Centro-Oeste com 10,65%.

Índices acumulados no ano (%)



Os custos regionais foram: R\$ 545,28 (Sudeste); R\$ 513,06 (Sul); R\$ 487,58 (Centro-Oeste); R\$ 480,82 (Norte) e R\$ 463,74 (Nordeste).

Entre os estados, Minas Gerais e Paraíba se destacaram em dezembro

Minas Gerais (4,30%) e Paraíba (2,12%) registraram os maiores índices mensais devido aos reajustes salariais das categorias profissionais da construção civil. A menor variação de novembro para dezembro ficou com Rondônia (0,11%).

O estado de Pernambuco apresentou o acumulado mais elevado em 2004 (14,70%), vindo após Sergipe (14,06%), Paraíba (13,55%), Bahia (13,36%) e Rio Grande do Norte (13,18%).

O Amapá encerrou o ano com o menor acumulado (6,95%) seguido do Acre com 7,14%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
DEZEMBRO DE 2004**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	507,70	179,49	1,08	10,95	10,95
REGIÃO NORTE	480,82	167,20	0,90	8,65	8,65
RONDÔNIA	446,19	169,36	0,11	10,04	10,04
ACRE	461,80	169,47	0,59	7,14	7,14
AMAZONAS	501,14	159,36	0,67	8,60	8,60
RORAIMA	598,06	179,04	0,95	9,71	9,71
PARÁ	469,53	167,68	1,54	8,42	8,42
AMAPÁ	451,81	166,22	0,98	6,95	6,95
TOCANTINS	514,23	179,06	0,61	8,50	8,50
REGIÃO NORDESTE	463,74	181,18	0,99	12,44	12,44
MARANHÃO	462,34	178,39	1,21	8,82	8,82
PIAUÍ	408,51	178,14	1,80	11,21	11,21
CEARÁ	449,33	177,68	1,05	10,26	10,26
RIO GRANDE DO NORTE	450,56	178,48	0,89	13,18	13,18
PARAÍBA	448,11	181,68	2,12	13,55	13,55
PERNAMBUCO	470,84	193,27	0,88	14,70	14,70
ALAGOAS	501,31	176,90	0,94	11,41	11,41
SERGIPE	429,90	187,31	0,92	14,06	14,06
BAHIA	484,24	179,12	0,60	13,36	13,36
REGIÃO SUDESTE	545,28	181,85	1,28	10,72	10,72
MINAS GERAIS	488,41	196,89	4,30	12,19	12,19
ESPÍRITO SANTO	437,82	194,60	0,63	12,63	12,63
RIO DE JANEIRO	559,38	179,95	0,52	11,49	11,49
SÃO PAULO	573,70	176,98	0,53	9,93	9,93
REGIÃO SUL	513,06	173,90	0,87	10,65	10,65
PARANÁ	518,08	175,64	0,95	9,07	9,07
SANTA CATARINA	502,07	170,25	0,69	11,06	11,06
RIO GRANDE DO SUL	514,75	174,39	0,91	12,01	12,01
REGIÃO CENTRO-OESTE	487,58	185,42	0,87	10,65	10,65
MATO GROSSO DO SUL	485,22	179,62	1,11	10,56	10,56
MATO GROSSO	475,46	187,32	0,94	12,32	12,32
GOIÁS	478,59	187,44	0,56	10,11	10,11
DISTRITO FEDERAL	544,69	183,53	1,31	9,03	9,03

FONTE: IBGE/DPE/DESIP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		450.22	336.66	277.36
CP.1-2Q...40		504.14	376.44	310.81
CR.1-2Q...62		500.77	382.31	320.98
CR.1-3Q...104	513.53	429.92	320.61	
CR.1-4Q...122	486.17	409.49	302.54	
EA.1-US.04				642.21
EB.1-US.03				794.01
EA.1-0Q.22			487.37	
EA.1-0Q.22				418.03
EB.1-0Q.22			472.81	
EB.1-0Q.22				402.84
EA.1-1Q.30			432.36	
EA.1-1Q.30				363.27
EB.1-1Q.32			433.19	
EB.1-1Q.32				363.33
EA.1-2Q.38			388.41	
EA.1-2Q.38				321.80
EB.1-2Q.39			406.95	
EB.1-2Q.39				339.34
EB.2-2Q.45			377.55	
EB.2-2Q.45				332.94
CP.1-1Q...30		546.75	406.45	339.31
CP.2-3Q...56		468.89	380.29	328.91
CR.2-2Q...81		417.37	339.31	291.07
PR5-2QT.2125		387.73	318.36	276.15
PR4-2QT.1433	571.78	478.85	396.86	
PR4-3QT.2264	510.86	433.25	364.27	
PR4-2QP.1643	532.20	429.35	355.26	
PR4-3QP.2520	493.73	402.33	336.01	
PR6-3QP.7181	427.60	352.28		
PR8-2QP.2620	554.12	452.48		
PR8-3QP.4266	489.44	404.80		
PR8-3QP.3176	493.01	410.43		
PR12-2QP3597	570.11	468.91		
PR12-3QP6013	489.57	407.69		
PR12-4QP4050	475.47	387.02		
PR18-4QP5870	464.32	378.21		
PC.12-LA	505.36	423.69		
PC.18-LA	500.23	422.31		
PC.12-LC	530.90	490.84		
PC.18-LC	538.35	503.35		
CB.MBES...31				142.91
CB-M.....31				142.84
CB-MMIN...23				123.98
CB-M.....23				154.55
CB-MMO...31				265.67
CB-MMO...23				298.00

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		468.74	345.04	289.09
CP.1-2Q...40		522.77	384.65	323.17
CR.1-2Q...62		520.41	392.12	334.80
CR.1-3Q...104	525.26	446.06	327.52	
CR.1-4Q...122	497.28	425.32	308.70	
EA.1-US.04				652.99
EB.1-US.03				819.14
EA.1-0Q.22			486.73	
EA.1-0Q.22				421.54
EB.1-0Q.22			478.00	
EB.1-0Q.22				412.42
EA.1-1Q.30			432.40	
EA.1-1Q.30				367.46
EB.1-1Q.32			439.51	
EB.1-1Q.32				373.90
EA.1-2Q.38			388.68	
EA.1-2Q.38				325.99
EB.1-2Q.39			413.84	
EB.1-2Q.39				350.28
EB.2-2Q.45			382.43	
EB.2-2Q.45				342.90
CP.1-1Q...30		567.07	416.23	353.28
CP.2-3Q...56		485.66	390.27	340.94
CR.2-2Q...81		430.30	346.45	300.14
PR5-2QT.2125		388.23	315.80	272.99
PR4-2QT.1433	572.00	481.42	396.45	
PR4-3QT.2264	510.07	434.21	362.97	
PR4-2QP.1643	541.26	431.67	354.42	
PR4-3QP.2520	501.84	403.99	335.42	
PR6-3QP.7181	432.05	352.57		
PR8-2QP.2620	562.08	457.92		
PR8-3QP.4266	496.08	408.84		
PR8-3QP.3176	496.23	411.62		
PR12-2QP3597	577.05	475.25		
PR12-3QP6013	495.29	412.42		
PR12-4QP4050	482.31	391.56		
PR18-4QP5870	474.73	387.62		
PC.12-LA	513.13	420.48		
PC.18-LA	508.36	420.13		
PC.12-LC	527.88	482.04		
PC.18-LC	534.31	494.91		
CB.MBES...31				151.97
CB-M.....31				151.82
CB-MMIN...23				131.16
CB-M.....23				167.07
CB-MMO...31				270.02
CB-MMO...23				305.30

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		512.88	384.41	324.50
CP.1-2Q...40		572.76	428.93	363.02
CR.1-2Q...62		570.60	435.77	374.15
CR.1-3Q...104	571.54	490.08	365.22	
CR.1-4Q...122	541.92	467.00	344.42	
EA.1-US.04				725.48
EB.1-US.03				898.05
EA.1-0Q.22			553.14	
EA.1-0Q.22				466.45
EB.1-0Q.22			543.56	
EB.1-0Q.22				455.44
EA.1-1Q.30			494.89	
EA.1-1Q.30				407.97
EB.1-1Q.32			501.20	
EB.1-1Q.32				413.26
EA.1-2Q.38			446.99	
EA.1-2Q.38				362.30
EB.1-2Q.39			472.30	
EB.1-2Q.39				386.46
EB.2-2Q.45			433.17	
EB.2-2Q.45				384.11
CP.1-1Q...30		618.98	463.32	396.09
CP.2-3Q...56		535.46	436.41	384.66
CR.2-2Q...81		471.68	383.86	334.53
PR5-2QT.2125		420.52	348.11	303.91
PR4-2QT.1433	623.69	533.48	444.87	
PR4-3QT.2264	557.92	482.31	408.13	
PR4-2QP.1643	577.18	477.63	397.54	
PR4-3QP.2520	537.00	447.12	376.16	
PR6-3QP.7181	464.75	390.50		
PR8-2QP.2620	604.35	506.43		
PR8-3QP.4266	535.36	452.79		
PR8-3QP.3176	537.31	455.23		
PR12-2QP3597	622.62	525.32		
PR12-3QP6013	536.23	456.63		
PR12-4QP4050	521.93	433.03		
PR18-4QP5870	509.31	423.22		
PC.12-LA	552.51	465.64		
PC.18-LA	548.39	465.56		
PC.12-LC	566.33	523.90		
PC.18-LC	575.01	537.68		
CB.MBES...31				148.57
CB-M.....31				148.88
CB-MMIN...23				132.00
CB-M.....23				162.39
CB-MMO...31				303.95
CB-MMO...23				343.41

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		595.84	458.92	391.06
CP.1-2Q...40		666.74	512.92	437.89
CR.1-2Q...62		666.55	521.40	451.19
CR.1-3Q...104	658.54	569.95	436.06	
CR.1-4Q...122	623.96	542.46	411.10	
EA.1-US.04				854.82
EB.1-US.03				1061.81
EA.1-0Q.22			634.45	
EA.1-0Q.22				539.30
EB.1-0Q.22			632.52	
EB.1-0Q.22				535.25
EA.1-1Q.30			570.17	
EA.1-1Q.30				475.23
EB.1-1Q.32			583.19	
EB.1-1Q.32				487.00
EA.1-2Q.38			515.63	
EA.1-2Q.38				423.62
EB.1-2Q.39			548.94	
EB.1-2Q.39				455.53
EB.2-2Q.45			509.58	
EB.2-2Q.45				453.91
CP.1-1Q...30		719.80	553.40	477.05
CP.2-3Q...56		629.20	518.22	460.61
CR.2-2Q...81		549.05	452.81	397.66
PR5-2QT.2125		473.08	388.72	340.00
PR4-2QT.1433	713.87	619.76	513.45	
PR4-3QT.2264	635.64	557.26	468.01	
PR4-2QP.1643	653.24	551.63	456.99	
PR4-3QP.2520	606.33	514.71	430.73	
PR6-3QP.7181	519.64	443.83		
PR8-2QP.2620	686.06	585.40		
PR8-3QP.4266	605.12	520.45		
PR8-3QP.3176	605.40	519.90		
PR12-2QP3597	707.14	606.79		
PR12-3QP6013	606.34	524.50		
PR12-4QP4050	587.36	496.08		
PR18-4QP5870	579.96	491.41		
PC.12-LA	610.77	519.47		
PC.18-LA	609.35	522.04		
PC.12-LC	600.61	555.84		
PC.18-LC	609.05	569.31		
CB.MBES...31				168.03
CB-M.....31				168.23
CB-MMIN...23				147.49
CB-M.....23				184.10
CB-MMO...31				371.33
CB-MMO...23				422.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		468.89	371.85	308.13
CP.1-2Q...40		525.10	414.77	344.47
CR.1-2Q...62		522.23	419.76	354.31
CR.1-3Q...104	522.79	444.46	351.64	
CR.1-4Q...122	495.01	422.42	331.86	
EA.1-US.04				674.95
EB.1-US.03				840.44
EA.1-0Q.22			509.14	
EA.1-0Q.22				434.54
EB.1-0Q.22			497.45	
EB.1-0Q.22				422.59
EA.1-1Q.30			453.97	
EA.1-1Q.30				380.68
EB.1-1Q.32			455.44	
EB.1-1Q.32				382.14
EA.1-2Q.38			408.74	
EA.1-2Q.38				338.76
EB.1-2Q.39			427.71	
EB.1-2Q.39				357.33
EB.2-2Q.45			397.53	
EB.2-2Q.45				346.64
CP.1-1Q...30		571.64	448.52	376.28
CP.2-3Q...56		487.01	404.10	348.84
CR.2-2Q...81		426.84	355.87	303.52
PR5-2QT.2125		397.67	325.58	280.38
PR4-2QT.1433	587.72	501.47	412.63	
PR4-3QT.2264	523.44	450.47	376.14	
PR4-2QP.1643	532.71	447.36	367.36	
PR4-3QP.2520	494.10	415.89	345.22	
PR6-3QP.7181	428.45	361.93		
PR8-2QP.2620	561.53	473.91		
PR8-3QP.4266	495.23	420.42		
PR8-3QP.3176	498.98	423.11		
PR12-2QP3597	580.74	491.97		
PR12-3QP6013	498.05	424.58		
PR12-4QP4050	485.92	402.68		
PR18-4QP5870	477.82	396.40		
PC.12-LA	509.96	430.27		
PC.18-LA	507.00	431.49		
PC.12-LC	520.44	484.17		
PC.18-LC	530.18	497.61		
CB.MBES...31				157.77
CB-M.....31				157.43
CB-MMIN...23				139.66
CB-M.....23				170.77
CB-MMO...31				291.12
CB-MMO...23				327.63

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		478.33	365.53	301.93
CP.1-2Q...40		535.08	408.34	338.15
CR.1-2Q...62		535.06	416.04	350.26
CR.1-3Q...104	543.73	458.00	348.41	
CR.1-4Q...122	514.71	434.85	328.19	
EA.1-US.04				661.49
EB.1-US.03				819.65
EA.1-0Q.22			507.43	
EA.1-0Q.22				430.72
EB.1-0Q.22			495.92	
EB.1-0Q.22				418.72
EA.1-1Q.30			452.88	
EA.1-1Q.30				377.38
EB.1-1Q.32			455.50	
EB.1-1Q.32				379.53
EA.1-2Q.38			408.12	
EA.1-2Q.38				335.67
EB.1-2Q.39			428.39	
EB.1-2Q.39				355.21
EB.2-2Q.45			397.21	
EB.2-2Q.45				348.36
CP.1-1Q...30		581.04	441.33	368.60
CP.2-3Q...56		496.94	406.10	351.01
CR.2-2Q...81		439.49	359.82	306.76
PR5-2QT.2125		385.25	314.50	269.81
PR4-2QT.1433	600.29	502.37	414.15	
PR4-3QT.2264		533.71	452.49	378.03
PR4-2QP.1643	564.88	447.63	367.86	
PR4-3QP.2520	522.54	417.89	346.87	
PR6-3QP.7181	448.07	362.61		
PR8-2QP.2620	585.50	473.71		
PR8-3QP.4266	515.42	421.92		
PR8-3QP.3176	517.04	426.79		
PR12-2QP3597	600.08	490.67		
PR12-3QP6013	513.93	425.03		
PR12-4QP4050	502.29	405.36		
PR18-4QP5870	493.60	400.55		
PC.12-LA	539.62	438.93		
PC.18-LA	531.75	437.24		
PC.12-LC	560.25	512.15		
PC.18-LC	564.02	522.16		
CB.MBES...31				167.32
CB-M.....31				167.02
CB-MMIN...23				147.26
CB-M.....23				182.37
CB-MMO...31				278.21
CB-MMO...23				312.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		520.27	395.29	329.62
CP.1-2Q...40		582.69	442.50	370.07
CR.1-2Q...62		579.80	448.78	381.20
CR.1-3Q...104	576.76	495.45	374.81	
CR.1-4Q...122	546.37	470.76	353.20	
EA.1-US.04				737.83
EB.1-US.03				915.11
EA.1-0Q.22			545.05	
EA.1-0Q.22				479.00
EB.1-0Q.22			535.71	
EB.1-0Q.22				468.93
EA.1-1Q.30			486.58	
EA.1-1Q.30				421.36
EB.1-1Q.32			492.10	
EB.1-1Q.32				425.81
EA.1-2Q.38			438.16	
EA.1-2Q.38				375.83
EB.1-2Q.39			462.50	
EB.1-2Q.39				398.83
EB.2-2Q.45			439.61	
EB.2-2Q.45				388.31
CP.1-1Q...30		630.03	477.22	403.02
CP.2-3Q...56		542.09	441.93	385.06
CR.2-2Q...81		474.79	389.87	336.06
PR5-2QT.2125		433.83	362.02	315.54
PR4-2QT.1433	636.05	546.07	453.88	
PR4-3QT.2264	567.78	492.04	414.24	
PR4-2QP.1643	578.38	488.36	405.37	
PR4-3QP.2520	537.74	455.58	382.00	
PR6-3QP.7181	465.76	395.85		
PR8-2QP.2620	608.36	516.32		
PR8-3QP.4266	537.92	459.75		
PR8-3QP.3176	541.11	461.45		
PR12-2QP3597	628.42	535.32		
PR12-3QP6013	540.19	463.60		
PR12-4QP4050	526.49	439.40		
PR18-4QP5870	516.55	431.42		
PC.12-LA	552.19	470.87		
PC.18-LA	551.25	473.61		
PC.12-LC	563.73	526.26		
PC.18-LC	574.63	540.90		
CB.MBES...31				144.12
CB-M...31				144.23
CB-MMIN...23				124.38
CB-M...23				158.14
CB-MMO...31				312.64
CB-MMO...23				355.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		477.13	360.72	295.53
CP.1-2Q...40		535.41	404.57	332.63
CR.1-2Q...62		533.25	410.08	343.02
CR.1-3Q...104	538.39	455.61	342.61	
CR.1-4Q...122	510.84	433.46	323.26	
EA.1-US.04				660.31
EB.1-US.03				813.64
EA.1-0Q.22			501.07	
EA.1-0Q.22				439.35
EB.1-0Q.22			486.05	
EB.1-0Q.22				424.19
EA.1-1Q.30			448.56	
EA.1-1Q.30				387.41
EB.1-1Q.32			447.30	
EB.1-1Q.32				385.31
EA.1-2Q.38			405.36	
EA.1-2Q.38				347.06
EB.1-2Q.39			421.63	
EB.1-2Q.39				362.10
EB.2-2Q.45			399.95	
EB.2-2Q.45				349.61
CP.1-1Q...30		578.70	435.74	362.08
CP.2-3Q...56		499.70	402.27	345.33
CR.2-2Q...81		439.67	358.66	305.35
PR5-2QT.2125		404.54	330.77	285.87
PR4-2QT.1433	604.20	512.75	419.79	
PR4-3QT.2264	536.83	460.39	382.05	
PR4-2QP.1643	547.28	458.59	375.93	
PR4-3QP.2520	505.74	425.29	352.31	
PR6-3QP.7181	440.35	368.88		
PR8-2QP.2620	575.74	483.65		
PR8-3QP.4266	506.40	428.69		
PR8-3QP.3176	512.60	432.39		
PR12-2QP3597	594.32	500.55		
PR12-3QP6013	508.25	431.61		
PR12-4QP4050	497.26	408.77		
PR18-4QP5870	486.63	399.62		
PC.12-LA	512.13	436.04		
PC.18-LA	508.32	436.50		
PC.12-LC	531.18	497.53		
PC.18-LC	539.14	508.81		
CB.MBES...31				147.00
CB-M.....31				147.05
CB-MMIN...23				124.80
CB-M.....23				161.90
CB-MMO...31				271.09
CB-MMO...23				307.32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		427.61	321.04	268.30
CP.1-2Q...40		480.65	359.66	301.35
CR.1-2Q...62		476.45	363.31	309.16
CR.1-3Q...104	484.85	407.56	303.91	
CR.1-4Q...122	459.98	387.57	286.39	
EA.1-US.04				622.04
EB.1-US.03				766.39
EA.1-0Q.22			468.87	
EA.1-0Q.22				393.59
EB.1-0Q.22			453.84	
EB.1-0Q.22				377.85
EA.1-1Q.30			418.91	
EA.1-1Q.30				343.87
EB.1-1Q.32			417.47	
EB.1-1Q.32				341.77
EA.1-2Q.38			378.23	
EA.1-2Q.38				306.00
EB.1-2Q.39			393.24	
EB.1-2Q.39				320.03
EB.2-2Q.45			367.87	
EB.2-2Q.45				313.76
CP.1-1Q...30		520.75	388.79	328.62
CP.2-3Q...56		449.94	362.85	313.96
CR.2-2Q...81		400.97	323.35	279.10
PR5-2QT.2125		372.45	300.88	259.52
PR4-2QT.1433	546.03	460.57	374.77	
PR4-3QT.2264	486.39	414.05	342.26	
PR4-2QP.1643	500.40	412.32	335.36	
PR4-3QP.2520	463.71	383.58	315.54	
PR6-3QP.7181	405.43	335.10		
PR8-2QP.2620	522.02	432.89		
PR8-3QP.4266	460.28	384.47		
PR8-3QP.3176	467.11	389.79		
PR12-2QP3597	537.32	447.60		
PR12-3QP6013	460.57	386.50		
PR12-4QP4050	453.75	368.51		
PR18-4QP5870	444.47	361.02		
PC.12-LA	470.89	396.06		
PC.18-LA	468.66	397.27		
PC.12-LC	496.63	462.48		
PC.18-LC	503.85	473.52		
CB.MBES...31				141.04
CB-M.....31				141.10
CB-MMIN...23				121.53
CB-M.....23				154.26
CB-MMO...31				250.98
CB-MMO...23				282.59

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		463.83	359.09	297.08
CP.1-2Q...40		521.24	402.38	333.95
CR.1-2Q...62		517.51	406.36	342.74
CR.1-3Q...104	515.52	441.55	340.03	
CR.1-4Q...122	487.90	419.03	320.38	
EA.1-US.04				670.90
EB.1-US.03				834.27
EA.1-0Q.22			497.00	
EA.1-0Q.22				422.41
EB.1-0Q.22			489.48	
EB.1-0Q.22				413.83
EA.1-1Q.30			445.15	
EA.1-1Q.30				371.28
EB.1-1Q.32			449.73	
EB.1-1Q.32				374.80
EA.1-2Q.38			402.34	
EA.1-2Q.38				331.37
EB.1-2Q.39			423.29	
EB.1-2Q.39				351.07
EB.2-2Q.45			400.68	
EB.2-2Q.45				345.60
CP.1-1Q...30		564.79	434.50	364.39
CP.2-3Q...56		490.01	402.04	347.11
CR.2-2Q...81		431.71	355.77	304.76
PR5-2QT.2125		399.04	325.40	280.90
PR4-2QT.1433	585.56	503.88	413.45	
PR4-3QT.2264	519.96	451.67	375.90	
PR4-2QP.1643	529.12	448.99	368.14	
PR4-3QP.2520	490.00	417.02	345.47	
PR6-3QP.7181	424.45	361.70		
PR8-2QP.2620	557.62	474.92		
PR8-3QP.4266	490.48	420.60		
PR8-3QP.3176	497.77	426.06		
PR12-2QP3597	576.09	492.10		
PR12-3QP6013	492.43	423.76		
PR12-4QP4050	483.33	404.60		
PR18-4QP5870	478.05	401.07		
PC.12-LA	501.13	424.19		
PC.18-LA	496.53	424.11		
PC.12-LC	504.64	471.13		
PC.18-LC	512.67	482.23		
CB.MBES...31				139.11
CB-M.....31				138.82
CB-MMIN...23				119.63
CB-M.....23				151.17
CB-MMO...31				278.42
CB-MMO...23				314.88

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		466.25	345.68	291.76
CP.1-2Q...40		522.91	386.76	327.23
CR.1-2Q...62		516.40	389.89	334.27
CR.1-3Q...104	520.95	443.31	327.53	
CR.1-4Q...122	494.11	421.42	308.82	
EA.1-US.04				652.66
EB.1-US.03				804.23
EA.1-0Q.22			496.95	
EA.1-0Q.22				426.74
EB.1-0Q.22			481.91	
EB.1-0Q.22				410.77
EA.1-1Q.30			444.31	
EA.1-1Q.30				374.28
EB.1-1Q.32			443.43	
EB.1-1Q.32				372.38
EA.1-2Q.38			401.49	
EA.1-2Q.38				334.04
EB.1-2Q.39			418.30	
EB.1-2Q.39				349.66
EB.2-2Q.45			389.06	
EB.2-2Q.45				339.11
CP.1-1Q...30		567.06	417.82	356.26
CP.2-3Q...56		480.48	387.14	338.08
CR.2-2Q...81		430.58	345.99	300.54
PR5-2QT.2125		392.33	321.70	280.22
PR4-2QT.1433	570.19	484.66	398.39	
PR4-3QT.2264	508.72	436.64	364.31	
PR4-2QP.1643	515.12	434.68	357.34	
PR4-3QP.2520	478.48	404.89	336.65	
PR6-3QP.7181	419.67	353.05		
PR8-2QP.2620	539.76	455.39		
PR8-3QP.4266	477.13	405.36		
PR8-3QP.3176	486.95	411.26		
PR12-2QP3597	556.83	470.55		
PR12-3QP6013	478.28	407.20		
PR12-4QP4050	473.15	389.25		
PR18-4QP5870	462.52	379.92		
PC.12-LA	495.48	420.73		
PC.18-LA	490.76	420.56		
PC.12-LC	529.27	497.43		
PC.18-LC	538.15	509.29		
CB.MBES...31				151.18
CB-M.....31				151.48
CB-MMIN...23				129.17
CB-M.....23				164.61
CB-MMO...31				268.67
CB-MMO...23				301.74

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		458.07	339.88	288.13
CP.1-2Q...40		513.83	380.75	323.11
CR.1-2Q...62		506.99	383.60	329.71
CR.1-3Q...104	514.85	436.72	322.44	
CR.1-4Q...122	488.62	414.98	303.99	
EA.1-US.04				626.09
EB.1-US.03				775.72
EA.1-0Q.22			486.37	
EA.1-0Q.22				428.63
EB.1-0Q.22			473.62	
EB.1-0Q.22				415.56
EA.1-1Q.30			434.52	
EA.1-1Q.30				377.26
EB.1-1Q.32			434.76	
EB.1-1Q.32				376.42
EA.1-2Q.38			392.37	
EA.1-2Q.38				337.65
EB.1-2Q.39			409.64	
EB.1-2Q.39				353.63
EB.2-2Q.45			383.26	
EB.2-2Q.45				336.66
CP.1-1Q...30		557.15	411.35	351.60
CP.2-3Q...56		468.29	376.73	329.37
CR.2-2Q...81		418.36	336.88	293.29
PR5-2QT.2125		382.03	309.11	268.74
PR4-2QT.1433	563.57	476.80	390.24	
PR4-3QT.2264	502.35	428.88	356.20	
PR4-2QP.1643	510.39	426.91	349.19	
PR4-3QP.2520	473.22	397.16	328.49	
PR6-3QP.7181	414.45	346.81		
PR8-2QP.2620	534.60	447.62		
PR8-3QP.4266	471.63	397.71		
PR8-3QP.3176	480.53	403.94		
PR12-2QP3597	551.17	462.49		
PR12-3QP6013	472.60	399.51		
PR12-4QP4050	465.79	381.42		
PR18-4QP5870	458.47	375.35		
PC.12-LA	479.90	408.47		
PC.18-LA	474.81	406.89		
PC.12-LC	496.43	464.69		
PC.18-LC	502.90	474.11		
CB.MBES...31				148.07
CB-M.....31				148.59
CB-MMIN...23				127.37
CB-M.....23				160.76
CB-MMO...31				265.04
CB-MMO...23				297.22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		512.41	385.50	327.09
CP.1-2Q...40		574.59	431.94	367.00
CR.1-2Q...62		568.15	436.17	375.74
CR.1-3Q...104	572.63	486.64	365.30	
CR.1-4Q...122	542.98	462.41	344.31	
EA.1-US.04				711.58
EB.1-US.03				879.84
EA.1-0Q.22			539.19	
EA.1-0Q.22				483.15
EB.1-0Q.22			529.90	
EB.1-0Q.22				473.58
EA.1-1Q.30			480.97	
EA.1-1Q.30				425.89
EB.1-1Q.32			486.10	
EB.1-1Q.32				429.74
EA.1-2Q.38			432.76	
EA.1-2Q.38				380.58
EB.1-2Q.39			456.30	
EB.1-2Q.39				402.67
EB.2-2Q.45			433.91	
EB.2-2Q.45				386.55
CP.1-1Q...30		622.08	465.76	399.02
CP.2-3Q...56		530.52	430.51	378.26
CR.2-2Q...81		465.69	379.20	331.10
PR5-2QT.2125		412.73	334.29	288.69
PR4-2QT.1433	624.45	533.44	438.17	
PR4-3QT.2264	556.05	479.94	399.75	
PR4-2QP.1643	569.17	476.31	390.80	
PR4-3QP.2520	528.17	444.60	368.10	
PR6-3QP.7181	457.12	385.06		
PR8-2QP.2620	595.70	501.23		
PR8-3QP.4266	524.87	445.51		
PR8-3QP.3176	530.23	448.33		
PR12-2QP3597	613.95	518.62		
PR12-3QP6013	525.59	447.90		
PR12-4QP4050	513.46	425.49		
PR18-4QP5870	507.22	420.91		
PC.12-LA	533.86	456.65		
PC.18-LA	532.48	458.13		
PC.12-LC	541.03	504.37		
PC.18-LC	550.72	517.73		
CB.MBES...31				155.66
CB-M.....31				155.80
CB-MMIN...23				133.04
CB-M.....23				168.43
CB-MMO...31				306.90
CB-MMO...23				344.85

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		528.79	385.35	326.52
CP.1-2Q...40		593.23	432.12	366.95
CR.1-2Q...62		586.43	437.20	376.30
CR.1-3Q...104	579.08	500.52	363.77	
CR.1-4Q...122	547.84	475.61	342.53	
EA.1-US.04				735.58
EB.1-US.03				906.70
EA.1-0Q.22			538.66	
EA.1-0Q.22				483.91
EB.1-0Q.22			524.94	
EB.1-0Q.22				469.49
EA.1-1Q.30			480.89	
EA.1-1Q.30				426.93
EB.1-1Q.32			481.44	
EB.1-1Q.32				425.68
EA.1-2Q.38			433.34	
EA.1-2Q.38				382.03
EB.1-2Q.39			452.20	
EB.1-2Q.39				398.95
EB.2-2Q.45			429.32	
EB.2-2Q.45				382.30
CP.1-1Q...30		643.11	467.03	400.26
CP.2-3Q...56		543.22	430.45	378.37
CR.2-2Q...81		476.92	379.97	331.09
PR5-2QT.2125		428.35	342.49	296.87
PR4-2QT.1433	638.19	551.67	446.44	
PR4-3QT.2264	567.21	495.03	406.94	
PR4-2QP.1643	584.35	492.44	400.10	
PR4-3QP.2520	539.03	456.46	375.65	
PR6-3QP.7181	462.99	397.71		
PR8-2QP.2620	612.66	520.60		
PR8-3QP.4266	537.91	460.81		
PR8-3QP.3176	538.18	463.28		
PR12-2QP3597	631.90	539.64		
PR12-3QP6013	539.43	464.51		
PR12-4QP4050	519.99	440.23		
PR18-4QP5870	509.63	432.20		
PC.12-LA	532.00	456.19		
PC.18-LA	529.93	456.37		
PC.12-LC	517.37	480.33		
PC.18-LC	528.35	495.26		
CB.MBES...31				143.26
CB-M.....31				143.46
CB-MMIN...23				123.10
CB-M.....23				157.61
CB-MMO...31				297.41
CB-MMO...23				338.94

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		443.32	332.94	277.92
CP.1-2Q...40		497.42	372.52	311.49
CR.1-2Q...62		491.95	375.44	318.50
CR.1-3Q...104	498.16	422.27	315.47	
CR.1-4Q...122	472.40	401.25	297.60	
EA.1-US.04				607.69
EB.1-US.03				750.00
EA.1-0Q.22			464.96	
EA.1-0Q.22				407.85
EB.1-0Q.22			450.51	
EB.1-0Q.22				393.30
EA.1-1Q.30			414.91	
EA.1-1Q.30				358.66
EB.1-1Q.32			413.67	
EB.1-1Q.32				356.88
EA.1-2Q.38			373.93	
EA.1-2Q.38				320.61
EB.1-2Q.39			389.40	
EB.1-2Q.39				335.19
EB.2-2Q.45			366.15	
EB.2-2Q.45				320.98
CP.1-1Q...30		539.28	402.25	339.32
CP.2-3Q...56		458.66	368.18	318.50
CR.2-2Q...81		406.51	327.95	282.09
PR5-2QT.2125		378.63	304.13	262.30
PR4-2QT.1433	557.51	472.69	382.47	
PR4-3QT.2264	497.12	425.16	349.32	
PR4-2QP.1643	498.95	423.25	342.87	
PR4-3QP.2520	463.35	393.41	322.58	
PR6-3QP.7181	406.44	344.59		
PR8-2QP.2620	527.34	446.03		
PR8-3QP.4266	465.73	396.10		
PR8-3QP.3176	472.60	400.37		
PR12-2QP3597	545.80	461.83		
PR12-3QP6013	468.46	398.87		
PR12-4QP4050	459.60	379.30		
PR18-4QP5870	451.08	371.90		
PC.12-LA	477.50	404.89		
PC.18-LA	472.87	404.92		
PC.12-LC	487.11	457.46		
PC.18-LC	495.90	468.54		
CB.MBES...31				136.96
CB-M.....31				137.49
CB-MMIN...23				117.19
CB-M.....23				150.18
CB-MMO...31				255.24
CB-MMO...23				288.04

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		491.36	378.51	314.77
CP.1-2Q...40		551.00	424.08	353.72
CR.1-2Q...62		547.01	428.96	363.48
CR.1-3Q...104	545.15	466.59	358.76	
CR.1-4Q...122	516.83	443.62	338.56	
EA.1-US.04				696.87
EB.1-US.03				857.52
EA.1-0Q.22			519.44	
EA.1-0Q.22				461.40
EB.1-0Q.22			505.75	
EB.1-0Q.22				447.50
EA.1-1Q.30			464.02	
EA.1-1Q.30				406.71
EB.1-1Q.32			464.56	
EB.1-1Q.32				406.35
EA.1-2Q.38			418.10	
EA.1-2Q.38				363.73
EB.1-2Q.39			436.55	
EB.1-2Q.39				380.96
EB.2-2Q.45			415.89	
EB.2-2Q.45				368.99
CP.1-1Q...30		595.75	456.51	385.01
CP.2-3Q...56		513.58	421.91	366.70
CR.2-2Q...81		450.55	373.16	321.28
PR5-2QT.2125		421.17	347.98	298.06
PR4-2QT.1433	619.16	532.59	441.76	
PR4-3QT.2264	551.94	479.31	403.70	
PR4-2QP.1643	559.37	476.27	394.60	
PR4-3QP.2520	519.13	443.36	371.33	
PR6-3QP.7181	458.43	392.22		
PR8-2QP.2620	588.24	501.68		
PR8-3QP.4266	518.71	445.40		
PR8-3QP.3176	523.21	447.17		
PR12-2QP3597	608.13	519.86		
PR12-3QP6013	521.06	448.67		
PR12-4QP4050	509.06	425.56		
PR18-4QP5870	500.61	418.65		
PC.12-LA	536.31	458.87		
PC.18-LA	533.06	459.91		
PC.12-LC	544.52	510.20		
PC.18-LC	557.19	526.00		
CB.MBES...31				140.47
CB-M.....31				140.88
CB-MMIN...23				119.96
CB-M.....23				153.59
CB-MMO...31				292.55
CB-MMO...23				331.56

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		534.85	396.66	327.33
CP.1-2Q...40		597.80	444.26	367.65
CR.1-2Q...62		599.08	450.66	379.59
CR.1-3Q...104	589.48	510.61	375.03	
CR.1-4Q...122	559.04	485.76	353.49	
EA.1-US.04				703.76
EB.1-US.03				879.67
EA.1-0Q.22			518.75	
EA.1-0Q.22				469.14
EB.1-0Q.22			516.09	
EB.1-0Q.22				466.20
EA.1-1Q.30			464.19	
EA.1-1Q.30				415.96
EB.1-1Q.32			473.27	
EB.1-1Q.32				423.35
EA.1-2Q.38			418.59	
EA.1-2Q.38				373.27
EB.1-2Q.39			444.44	
EB.1-2Q.39				397.23
EB.2-2Q.45			422.95	
EB.2-2Q.45				379.79
CP.1-1Q...30		644.83	479.06	401.00
CP.2-3Q...56		552.00	439.22	377.83
CR.2-2Q...81		478.87	384.62	328.18
PR5-2QT.2125		414.41	328.84	277.81
PR4-2QT.1433	635.96	548.21	439.22	
PR4-3QT.2264	562.29	489.20	397.44	
PR4-2QP.1643	564.31	485.44	389.12	
PR4-3QP.2520	521.49	449.73	364.17	
PR6-3QP.7181	453.19	389.50		
PR8-2QP.2620	602.10	517.84		
PR8-3QP.4266	527.54	456.43		
PR8-3QP.3176	533.75	458.54		
PR12-2QP3597	625.01	538.17		
PR12-3QP6013	532.28	461.35		
PR12-4QP4050	520.98	438.79		
PR18-4QP5870	516.83	435.63		
PC.12-LA	515.21	443.66		
PC.18-LA	517.51	448.57		
PC.12-LC	504.36	472.30		
PC.18-LC	517.19	487.66		
CB.MBES...31				151.45
CB-M.....31				150.56
CB-MMIN...23				131.13
CB-M.....23				166.76
CB-MMO...31				312.04
CB-MMO...23				355.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		492.20	376.70	306.33
CP.1-2Q...40		551.25	421.67	343.78
CR.1-2Q...62		543.50	423.61	351.82
CR.1-3Q...104	548.91	464.80	354.83	
CR.1-4Q...122	520.93	442.50	335.34	
EA.1-US.04				680.88
EB.1-US.03				845.85
EA.1-0Q.22			500.02	
EA.1-0Q.22				445.42
EB.1-0Q.22			493.49	
EB.1-0Q.22				437.71
EA.1-1Q.30			447.31	
EA.1-1Q.30				393.45
EB.1-1Q.32			452.45	
EB.1-1Q.32				396.47
EA.1-2Q.38			403.41	
EA.1-2Q.38				352.20
EB.1-2Q.39			424.75	
EB.1-2Q.39				371.34
EB.2-2Q.45			399.47	
EB.2-2Q.45				355.84
CP.1-1Q...30		596.85	453.78	374.90
CP.2-3Q...56		503.71	411.45	352.03
CR.2-2Q...81		441.16	363.65	307.81
PR5-2QT.2125		392.68	315.26	268.67
PR4-2QT.1433	590.06	503.56	411.64	
PR4-3QT.2264	524.77	451.80	374.97	
PR4-2QP.1643	527.49	448.79	366.09	
PR4-3QP.2520	489.23	416.75	343.88	
PR6-3QP.7181	422.98	359.85		
PR8-2QP.2620	555.89	472.17		
PR8-3QP.4266	489.11	417.61		
PR8-3QP.3176	492.70	417.83		
PR12-2QP3597	573.98	487.84		
PR12-3QP6013	490.52	419.33		
PR12-4QP4050	478.72	396.60		
PR18-4QP5870	473.95	393.02		
PC.12-LA	492.75	419.27		
PC.18-LA	490.30	420.25		
PC.12-LC	488.10	455.97		
PC.18-LC	497.01	467.60		
CB.MBES...31				145.55
CB-M.....31				145.05
CB-MMIN...23				126.23
CB-M.....23				159.05
CB-MMO...31				283.40
CB-MMO...23				321.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		611.78	439.01	368.51
CP.1-2Q...40		682.78	490.64	412.72
CR.1-2Q...62		675.54	495.60	423.56
CR.1-3Q...104	667.42	580.42	414.75	
CR.1-4Q...122	634.33	553.63	391.55	
EA.1-US.04				808.84
EB.1-US.03				1008.40
EA.1-0Q.22			590.56	
EA.1-0Q.22				540.70
EB.1-0Q.22			586.92	
EB.1-0Q.22				536.07
EA.1-1Q.30			528.71	
EA.1-1Q.30				479.38
EB.1-1Q.32			538.85	
EB.1-1Q.32				487.01
EA.1-2Q.38			476.52	
EA.1-2Q.38				429.62
EB.1-2Q.39			505.88	
EB.1-2Q.39				456.52
EB.2-2Q.45			476.03	
EB.2-2Q.45				431.80
CP.1-1Q...30		735.73	528.89	449.66
CP.2-3Q...56		620.73	485.77	422.83
CR.2-2Q...81		537.86	424.86	367.66
PR5-2QT.2125		463.87	368.44	314.43
PR4-2QT.1433	681.54	596.73	477.98	
PR4-3QT.2264	606.62	535.79	435.97	
PR4-2QP.1643	613.67	529.03	425.59	
PR4-3QP.2520	570.19	492.66	401.20	
PR6-3QP.7181	492.46	430.45		
PR8-2QP.2620	645.21	558.88		
PR8-3QP.4266	568.44	495.18		
PR8-3QP.3176	570.20	497.48		
PR12-2QP3597	666.15	578.91		
PR12-3QP6013	570.24	498.65		
PR12-4QP4050	552.61	473.86		
PR18-4QP5870	546.37	469.99		
PC.12-LA	574.58	487.20		
PC.18-LA	573.45	490.52		
PC.12-LC	551.56	512.57		
PC.18-LC	563.13	527.69		
CB.MBES...31				152.91
CB-M.....31				152.86
CB-MMIN...23				132.83
CB-M.....23				169.27
CB-MMO...31				347.78
CB-MMO...23				397.62

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		610.11	450.75	378.24
CP.1-2Q...40		681.96	504.85	424.50
CR.1-2Q...62		678.09	512.92	438.81
CR.1-3Q...104	679.93	578.67	426.17	
CR.1-4Q...122	645.05	551.15	401.69	
EA.1-US.04				823.43
EB.1-US.03				1036.49
EA.1-0Q.22			595.91	
EA.1-0Q.22				547.47
EB.1-0Q.22			599.94	
EB.1-0Q.22				550.46
EA.1-1Q.30			533.60	
EA.1-1Q.30				486.04
EB.1-1Q.32			550.45	
EB.1-1Q.32				500.40
EA.1-2Q.38			480.80	
EA.1-2Q.38				435.77
EB.1-2Q.39			516.55	
EB.1-2Q.39				469.07
EB.2-2Q.45			492.90	
EB.2-2Q.45				448.08
CP.1-1Q...30		735.00	543.94	462.26
CP.2-3Q...56		628.86	501.65	437.48
CR.2-2Q...81		542.10	437.64	379.19
PR5-2QT.2125		464.17	372.33	318.70
PR4-2QT.1433	719.52	611.13	496.73	
PR4-3QT.2264	637.45	547.12	450.66	
PR4-2QP.1643	644.83	540.94	439.84	
PR4-3QP.2520	597.17	503.56	412.96	
PR6-3QP.7181	515.90	435.98		
PR8-2QP.2620	681.35	572.95		
PR8-3QP.4266	597.71	506.69		
PR8-3QP.3176	601.44	508.41		
PR12-2QP3597	704.04	593.43		
PR12-3QP6013	600.18	510.13		
PR12-4QP4050	585.06	485.84		
PR18-4QP5870	579.33	481.62		
PC.12-LA	584.15	497.12		
PC.18-LA	584.73	501.55		
PC.12-LC	568.09	527.70		
PC.18-LC	577.42	540.76		
CB.MBES...31				154.37
CB-M.....31				153.56
CB-MMIN...23				131.71
CB-M.....23				169.67
CB-MMO...31				361.09
CB-MMO...23				412.17

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		544.49	418.09	345.61
CP.1-2Q...40		611.02	468.82	388.49
CR.1-2Q...62		607.89	474.64	400.46
CR.1-3Q...104	614.07	519.26	396.39	
CR.1-4Q...122	582.31	494.54	373.87	
EA.1-US.04				758.81
EB.1-US.03				948.19
EA.1-0Q.22			557.20	
EA.1-0Q.22				495.25
EB.1-0Q.22			556.20	
EB.1-0Q.22				493.26
EA.1-1Q.30			498.85	
EA.1-1Q.30				437.82
EB.1-1Q.32			510.68	
EB.1-1Q.32				448.01
EA.1-2Q.38			449.79	
EA.1-2Q.38				391.82
EB.1-2Q.39			479.65	
EB.1-2Q.39				419.84
EB.2-2Q.45			459.16	
EB.2-2Q.45				407.22
CP.1-1Q...30		658.80	504.56	422.84
CP.2-3Q...56		574.94	467.65	404.37
CR.2-2Q...81		497.60	410.72	352.78
PR5-2QT.2125		440.10	356.01	306.13
PR4-2QT.1433	666.39	573.30	469.10	
PR4-3QT.2264	592.38	513.97	426.05	
PR4-2QP.1643	609.53	509.95	416.78	
PR4-3QP.2520	564.56	474.45	391.12	
PR6-3QP.7181	482.70	407.68		
PR8-2QP.2620	638.86	539.23		
PR8-3QP.4266	561.40	477.35		
PR8-3QP.3176	564.44	479.49		
PR12-2QP3597	658.33	558.55		
PR12-3QP6013	562.29	480.69		
PR12-4QP4050	546.48	455.45		
PR18-4QP5870	540.03	451.39		
PC.12-LA	547.71	466.01		
PC.18-LA	549.63	470.17		
PC.12-LC	527.87	487.36		
PC.18-LC	536.39	500.50		
CB.MBES...31				138.86
CB-M.....31				138.72
CB-MMIN...23				117.79
CB-M.....23				152.93
CB-MMO...31				328.24
CB-MMO...23				374.40

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		525.23	403.04	331.13
CP.1-2Q...40		587.76	450.76	371.34
CR.1-2Q...62		581.99	454.74	381.52
CR.1-3Q...104	588.74	497.70	380.77	
CR.1-4Q...122	558.89	474.36	359.71	
EA.1-US.04				736.01
EB.1-US.03				921.07
EA.1-0Q.22			544.01	
EA.1-0Q.22				480.75
EB.1-0Q.22			538.22	
EB.1-0Q.22				474.15
EA.1-1Q.30			485.34	
EA.1-1Q.30				422.73
EB.1-1Q.32			493.35	
EB.1-1Q.32				429.24
EA.1-2Q.38			436.94	
EA.1-2Q.38				377.27
EB.1-2Q.39			463.14	
EB.1-2Q.39				401.71
EB.2-2Q.45			438.19	
EB.2-2Q.45				386.71
CP.1-1Q...30		635.91	485.40	404.90
CP.2-3Q...56		545.78	445.95	383.81
CR.2-2Q...81		476.94	394.02	336.60
PR5-2QT.2125		437.02	354.61	305.68
PR4-2QT.1433	636.79	548.77	450.25	
PR4-3QT.2264	566.88	493.42	410.63	
PR4-2QP.1643	580.18	489.76	401.61	
PR4-3QP.2520	537.53	456.09	377.97	
PR6-3QP.7181	461.66	392.98		
PR8-2QP.2620	608.49	516.81		
PR8-3QP.4266	535.49	458.59		
PR8-3QP.3176	536.71	458.80		
PR12-2QP3597	627.64	535.24		
PR12-3QP6013	536.75	461.65		
PR12-4QP4050	520.10	435.65		
PR18-4QP5870	513.92	431.50		
PC.12-LA	545.93	464.86		
PC.18-LA	545.49	467.73		
PC.12-LC	556.40	518.60		
PC.18-LC	567.55	533.75		
CB.MBES...31				145.35
CB-M.....31				144.68
CB-MMIN...23				124.50
CB-M.....23				159.01
CB-MMO...31				313.54
CB-MMO...23				357.07

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		527.95	401.32	326.88
CP.1-2Q...40		591.86	450.04	367.69
CR.1-2Q...62		587.87	455.45	379.61
CR.1-3Q...104	593.60	499.88	378.68	
CR.1-4Q...122	562.73	476.89	357.47	
EA.1-US.04				739.01
EB.1-US.03				916.53
EA.1-0Q.22			544.56	
EA.1-0Q.22				481.99
EB.1-0Q.22			535.52	
EB.1-0Q.22				471.96
EA.1-1Q.30			486.60	
EA.1-1Q.30				425.00
EB.1-1Q.32			490.78	
EB.1-1Q.32				427.38
EA.1-2Q.38			438.86	
EA.1-2Q.38				380.13
EB.1-2Q.39			461.14	
EB.1-2Q.39				400.50
EB.2-2Q.45			438.17	
EB.2-2Q.45				386.89
CP.1-1Q...30		641.38	484.70	401.08
CP.2-3Q...56		548.25	443.18	379.97
CR.2-2Q...81		476.41	391.36	332.30
PR5-2QT.2125		450.00	364.89	315.52
PR4-2QT.1433	660.94	560.34	456.63	
PR4-3QT.2264	585.65	501.42	414.84	
PR4-2QP.1643	604.72	500.05	406.88	
PR4-3QP.2520	557.06	463.04	380.92	
PR6-3QP.7181	480.49	400.40		
PR8-2QP.2620	634.05	528.16		
PR8-3QP.4266	554.91	466.13		
PR8-3QP.3176	557.18	467.70		
PR12-2QP3597	653.28	546.71		
PR12-3QP6013	555.83	469.13		
PR12-4QP4050	541.41	443.98		
PR18-4QP5870	532.11	436.80		
PC.12-LA	544.69	458.61		
PC.18-LA	542.73	459.44		
PC.12-LC	533.47	491.72		
PC.18-LC	541.13	504.19		
CB.MBES...31				147.87
CB-M.....31				146.92
CB-MMIN...23				126.90
CB-M.....23				161.92
CB-MMO...31				310.79
CB-MMO...23				353.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		489.81	371.10	295.83
CP.1-2Q...40		549.55	415.34	332.45
CR.1-2Q...62		542.63	416.93	340.64
CR.1-3Q...104	539.50	464.59	350.37	
CR.1-4Q...122	509.93	441.01	331.01	
EA.1-US.04				662.88
EB.1-US.03				823.38
EA.1-0Q.22			492.69	
EA.1-0Q.22				431.85
EB.1-0Q.22			482.86	
EB.1-0Q.22				421.16
EA.1-1Q.30			438.78	
EA.1-1Q.30				378.79
EB.1-1Q.32			442.29	
EB.1-1Q.32				380.98
EA.1-2Q.38			394.91	
EA.1-2Q.38				337.69
EB.1-2Q.39			415.58	
EB.1-2Q.39				356.87
EB.2-2Q.45			394.56	
EB.2-2Q.45				346.86
CP.1-1Q...30		594.81	446.96	362.78
CP.2-3Q...56		504.57	405.73	343.28
CR.2-2Q...81		447.17	362.34	302.68
PR5-2QT.2125		412.56	324.16	276.97
PR4-2QT.1433	605.93	519.10	413.00	
PR4-3QT.2264	538.04	465.51	376.94	
PR4-2QP.1643	545.09	460.14	366.81	
PR4-3QP.2520	505.52	428.40	345.85	
PR6-3QP.7181	447.55	379.97		
PR8-2QP.2620	574.82	487.14		
PR8-3QP.4266	506.20	432.27		
PR8-3QP.3176	525.06	448.17		
PR12-2QP3597	594.36	505.29		
PR12-3QP6013	508.63	435.94		
PR12-4QP4050	511.30	426.89		
PR18-4QP5870	505.63	423.06		
PC.12-LA	505.21	424.82		
PC.18-LA	500.25	424.08		
PC.12-LC	523.30	488.31		
PC.18-LC	533.14	501.46		
CB.MBES...31				141.45
CB-M.....31				141.17
CB-MMIN...23				122.71
CB-M.....23				153.28
CB-MMO...31				275.28
CB-MMO...23				310.14

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		483.24	353.90	293.64
CP.1-2Q...40		543.34	396.80	330.02
CR.1-2Q...62		539.04	402.10	340.39
CR.1-3Q...104	538.25	459.16	334.92	
CR.1-4Q...122	509.33	436.29	315.79	
EA.1-US.04				659.12
EB.1-US.03				814.21
EA.1-0Q.22			486.64	
EA.1-0Q.22				431.90
EB.1-0Q.22			475.35	
EB.1-0Q.22				420.17
EA.1-1Q.30			434.19	
EA.1-1Q.30				380.27
EB.1-1Q.32			435.81	
EB.1-1Q.32				380.93
EA.1-2Q.38			391.03	
EA.1-2Q.38				339.71
EB.1-2Q.39			409.40	
EB.1-2Q.39				356.92
EB.2-2Q.45			388.67	
EB.2-2Q.45				346.03
CP.1-1Q...30		589.00	428.23	359.98
CP.2-3Q...56		500.09	391.84	340.59
CR.2-2Q...81		439.71	347.14	298.76
PR5-2QT.2125		405.81	314.56	273.27
PR4-2QT.1433	606.18	517.50	405.24	
PR4-3QT.2264		462.16	368.47	
PR4-2QP.1643	545.93	458.25	360.78	
PR4-3QP.2520	504.02	424.68	338.37	
PR6-3QP.7181	442.38	376.30		
PR8-2QP.2620	576.62	486.16		
PR8-3QP.4266	505.98	429.68		
PR8-3QP.3176	521.62	445.29		
PR12-2QP3597	596.47	504.62		
PR12-3QP6013	508.96	433.84		
PR12-4QP4050	507.91	425.12		
PR18-4QP5870	502.16	421.03		
PC.12-LA	489.31	416.44		
PC.18-LA	488.84	418.63		
PC.12-LC	506.42	472.47		
PC.18-LC	515.37	484.82		
CB.MBES...31				137.15
CB-M.....31				136.33
CB-MMIN...23				118.73
CB-M.....23				149.33
CB-MMO...31				274.59
CB-MMO...23				311.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		574.92	421.29	350.02
CP.1-2Q...40		644.50	472.78	394.04
CR.1-2Q...62		640.88	479.48	406.92
CR.1-3Q...104	628.44	546.75	398.89	
CR.1-4Q...122	596.44	521.18	376.22	
EA.1-US.04				748.09
EB.1-US.03				931.93
EA.1-0Q.22			561.81	
EA.1-0Q.22				508.67
EB.1-0Q.22			559.84	
EB.1-0Q.22				505.64
EA.1-1Q.30			505.31	
EA.1-1Q.30				452.54
EB.1-1Q.32			514.94	
EB.1-1Q.32				459.97
EA.1-2Q.38			457.66	
EA.1-2Q.38				407.16
EB.1-2Q.39			485.15	
EB.1-2Q.39				432.46
EB.2-2Q.45			460.11	
EB.2-2Q.45				417.39
CP.1-1Q...30		695.13	509.00	428.78
CP.2-3Q...56		594.11	468.09	406.16
CR.2-2Q...81		515.80	411.65	354.42
PR5-2QT.2125		447.53	355.12	306.88
PR4-2QT.1433	676.92	587.84	470.85	
PR4-3QT.2264	597.91	523.24	425.07	
PR4-2QP.1643	602.34	518.41	416.65	
PR4-3QP.2520	556.22	479.71	389.14	
PR6-3QP.7181	481.67	418.51		
PR8-2QP.2620	638.49	550.45		
PR8-3QP.4266	559.58	484.98		
PR8-3QP.3176	576.72	501.12		
PR12-2QP3597	660.56	570.52		
PR12-3QP6013	562.86	488.98		
PR12-4QP4050	559.77	478.44		
PR18-4QP5870	555.03	475.06		
PC.12-LA	545.90	468.72		
PC.18-LA	545.56	471.74		
PC.12-LC	557.64	521.90		
PC.18-LC	565.01	532.48		
CB.MBES...31				161.39
CB-M.....31				160.40
CB-MMIN...23				138.23
CB-M.....23				175.25
CB-MMO...31				323.14
CB-MMO...23				365.74

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2004**

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		487.51	354.73	294.14
CP.1-2Q...40		547.89	398.00	330.88
CR.1-2Q...62		543.33	402.84	340.80
CR.1-3Q...104	543.17	463.71	336.10	
CR.1-4Q...122	513.78	440.81	316.86	
EA.1-US.04				669.35
EB.1-US.03				823.58
EA.1-0Q.22			496.06	
EA.1-0Q.22				435.77
EB.1-0Q.22			483.36	
EB.1-0Q.22				422.36
EA.1-1Q.30			442.45	
EA.1-1Q.30				382.89
EB.1-1Q.32			443.71	
EB.1-1Q.32				382.95
EA.1-2Q.38			398.55	
EA.1-2Q.38				341.37
EB.1-2Q.39			417.08	
EB.1-2Q.39				358.64
EB.2-2Q.45			397.44	
EB.2-2Q.45				349.03
CP.1-1Q...30		593.18	429.21	360.39
CP.2-3Q...56		505.25	396.28	344.19
CR.2-2Q...81		445.91	351.87	303.12
PR5-2QT.2125		410.64	323.37	281.54
PR4-2QT.1433	606.92	517.23	409.69	
PR4-3QT.2264		464.06	374.04	
PR4-2QP.1643	556.44	458.98	364.89	
PR4-3QP.2520	515.59	427.62	343.73	
PR6-3QP.7181	452.87	380.62		
PR8-2QP.2620	581.69	484.99		
PR8-3QP.4266	512.49	430.83		
PR8-3QP.3176	528.02	447.37		
PR12-2QP3597	599.14	502.68		
PR12-3QP6013	513.27	434.18		
PR12-4QP4050	511.46	424.49		
PR18-4QP5870	501.40	416.86		
PC.12-LA	505.77	423.23		
PC.18-LA	504.11	424.68		
PC.12-LC	526.75	487.09		
PC.18-LC	534.06	499.13		
CB.MBES...31				144.09
CB-M.....31				143.62
CB-MMIN...23				124.09
CB-M.....23				157.12
CB-MMO...31				276.32
CB-MMO...23				312.25

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.