

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**Abril de 2004**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

---

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Guido Mantega

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
José Sant'Anna Bevilacqua

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências  
Guido Gelli

Diretoria de Informática  
Luiz Fernando Pinto Mariano  
Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Pedro Luis do Nascimento Silva

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Marcia Maria Melo Quintslr

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

#### Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

#### Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

#### Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto;

depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

#### Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

#### Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

#### Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

#### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.



Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

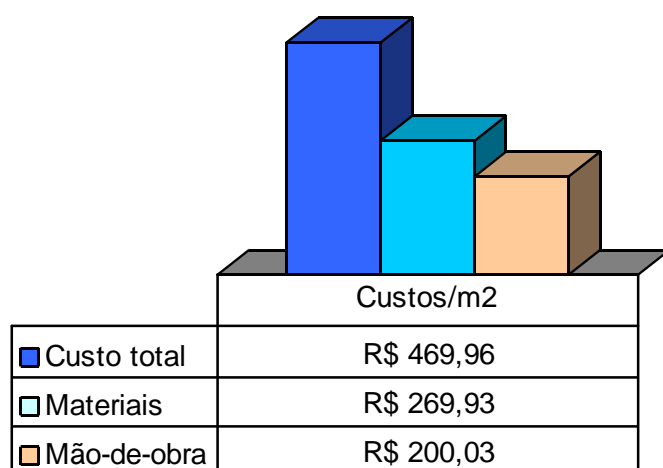
Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

## COMENTÁRIOS

### Custo nacional da construção civil sobe 0,57% em abril

Em abril, o Índice Nacional da Construção Civil ficou em 0,57%, 0,23 ponto percentual abaixo do resultado de março (0,80%). Este recuo é consequência da desaceleração da componente mão-de-obra que devido à ausência de dissídios coletivos teve variação de 0,17% em abril contra 0,98% do mês anterior (queda de 0,81 ponto percentual). Na comparação com abril de 2003 (1,21%), o índice atual (0,57%) foi menor em 0,64 ponto percentual. Em 2004, o acumulado atingiu 2,70% e nos últimos doze meses, 11,21%, também bem inferiores àqueles registrados em iguais períodos de 2003 (5,56% e 17,00%). O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 469,96 sendo R\$ 269,93 relativos aos materiais e R\$ 200,03 a mão-de-obra. A parcela dos materiais variou 0,86%, acima da taxa de março (0,67%)



Os índices acumulados no ano e nos últimos doze meses foram:

No ano: materiais com 3,11% e mão-de-obra 2,16%

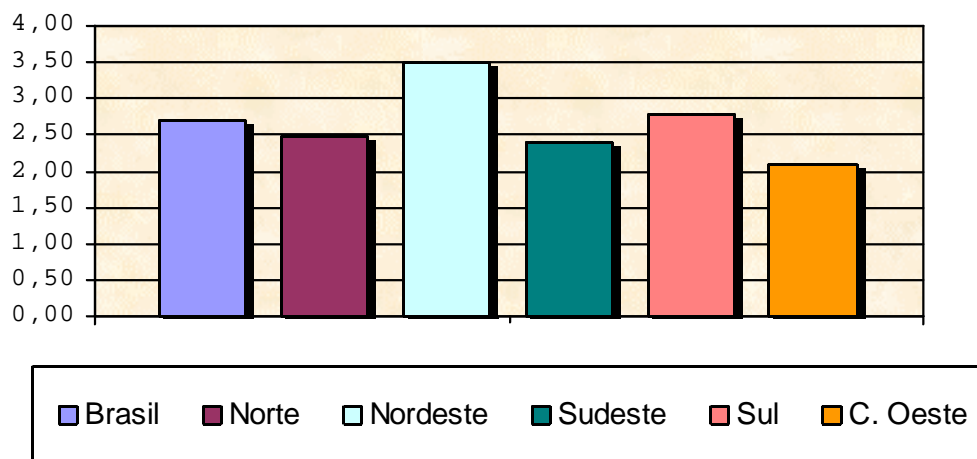
Em doze meses: 8,04% e 15,81%, respectivamente.

**Regiões Sul, Norte e Nordeste situam-se acima da média nacional**

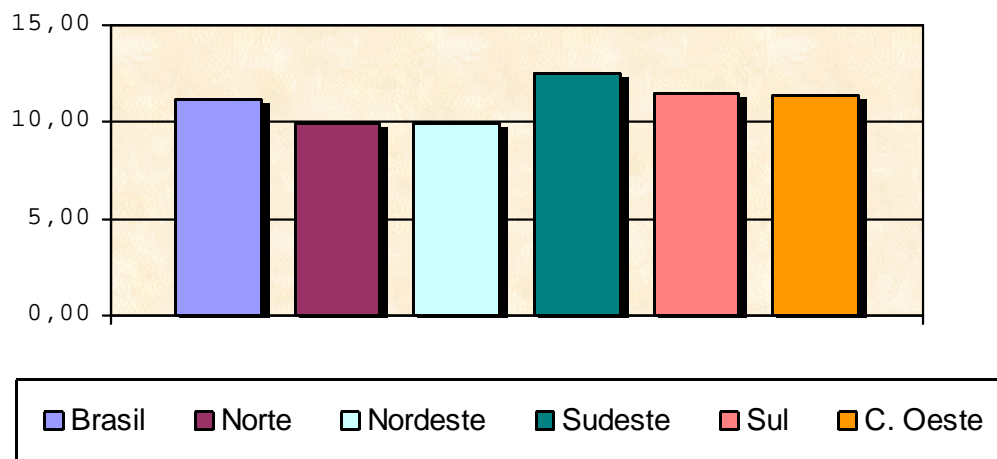
As regiões Sul (0,65%), Norte (0,64%) e Nordeste (0,62%) apresentaram resultados bem próximos, todos acima do índice nacional (0,57%). Abaixo ficaram o Sudeste (0,54%) e o Centro-Oeste (0,39%).

Com relação aos acumulados, o Nordeste registrou o maior índice no ano (3,51%) e o menor em doze meses (9,22%). O Centro-Oeste ficou com o menor índice no ano (2,09%) e o Sudeste com o maior em doze meses (12,48%).

Índices acumulados no ano (%)



Índices acumulados em doze meses (%)



Os custos regionais foram (do maior para o menor): R\$ 504,25 (Sudeste); R\$ 476,69 (Sul); R\$ 453,55 (Norte); R\$ 449,86 (Centro-Oeste) e R\$ 426,88 (Nordeste).

### **Pernambuco se destaca entre os estados**

Em Pernambuco o custo da construção aumentou 1,22%, em razão dos reajustes salariais de algumas categorias, sendo este o maior índice. O Maranhão registrou o menor resultado em abril (0,11%). Os indicadores acumulados no ano e em doze meses, apontaram os seguintes destaques:

No ano: 0,79% (Distrito Federal) e 6,51% (Rio de Janeiro);

Em doze meses: 7,01% (Paraíba) e 13,98% (Espírito Santo).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS  
BRASIL E GRANDES REGIÕES  
ABRIL DE 2004**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>469,96</b>	<b>166,15</b>	<b>0,57</b>	<b>2,70</b>	<b>11,21</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>453,55</b>	<b>157,71</b>	<b>0,64</b>	<b>2,48</b>	<b>9,94</b>
RONDÔNIA	416,40	158,06	0,88	2,69	10,47
ACRE	437,59	160,59	0,39	1,52	9,01
AMAZONAS	476,22	151,44	0,95	3,20	10,05
RORAIMA	554,53	166,01	0,17	1,73	9,02
PARÁ	443,98	158,56	0,53	2,52	9,40
AMAPÁ	429,14	157,88	0,36	1,58	7,88
TOCANTINS	480,45	167,29	0,27	1,37	12,78
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>426,88</b>	<b>166,78</b>	<b>0,62</b>	<b>3,51</b>	<b>9,22</b>
MARANHÃO	436,95	168,59	0,11	2,84	9,59
PIAUÍ	381,42	166,33	0,25	3,84	10,16
CEARÁ	412,88	163,26	0,21	1,31	10,35
RIO GRANDE DO NORTE	408,79	161,94	0,74	2,69	8,94
PARAÍBA	401,03	162,59	0,46	1,62	7,01
PERNAMBUCO	422,32	173,35	1,22	2,88	10,58
ALAGOAS	455,78	160,83	0,31	1,29	8,18
SERGIPE	385,82	168,11	0,58	2,36	8,76
BAHIA	454,77	168,22	0,81	6,46	8,57
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>504,25</b>	<b>168,17</b>	<b>0,54</b>	<b>2,39</b>	<b>12,48</b>
MINAS GERAIS	443,65	178,85	0,79	1,90	11,98
ESPÍRITO SANTO	401,47	178,45	0,81	3,28	13,98
RIO DE JANEIRO	534,41	171,92	0,80	6,51	12,37
SÃO PAULO	529,62	163,38	0,38	1,48	12,58
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>476,69</b>	<b>161,57</b>	<b>0,65</b>	<b>2,80</b>	<b>11,51</b>
PARANÁ	482,91	163,71	0,45	1,67	9,66
SANTA CATARINA	463,41	157,14	0,86	2,51	13,08
RIO GRANDE DO SUL	478,58	162,14	0,72	4,14	12,50
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>449,86</b>	<b>171,08</b>	<b>0,39</b>	<b>2,09</b>	<b>11,37</b>
MATO GROSSO DO SUL	447,65	165,71	0,65	2,00	12,55
MATO GROSSO	438,34	172,70	0,25	3,56	11,49
GOIÁS	441,50	172,91	0,40	1,57	10,83
DISTRITO FEDERAL	503,53	169,66	0,29	0,79	11,18

FONTE: IBGE/DPE/DESIP

**NOTA:** estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		420.11	313.57	259.98
CP.1-2Q...40		469.87	350.19	290.83
CR.1-2Q...62		467.54	356.08	300.73
CR.1-3Q...104	475.93	401.51	298.62	
CR.1-4Q...122	450.75	382.46	281.64	
EA.1-US.04				593.31
EB.1-US.03				733.94
EA.1-0Q.22			450.82	
EA.1-0Q.22				385.83
EB.1-0Q.22			438.51	
EB.1-0Q.22				372.69
EA.1-1Q.30			399.93	
EA.1-1Q.30				335.19
EB.1-1Q.32			401.86	
EB.1-1Q.32				336.40
EA.1-2Q.38			359.14	
EA.1-2Q.38				296.73
EB.1-2Q.39			377.81	
EB.1-2Q.39				314.51
EB.2-2Q.45			349.58	
EB.2-2Q.45				308.58
CP.1-1Q...30		509.13	378.21	317.44
CP.2-3Q...56		436.98	354.20	307.25
CR.2-2Q...81		387.66	314.59	270.84
PR5-2QT.2125		349.89	287.23	249.08
PR4-2QT.1433	521.62	437.75	362.96	
PR4-3QT.2264	466.07	395.56	332.71	
PR4-2QP.1643	479.86	392.82	324.29	
PR4-3QP.2520	446.62	368.45	306.97	
PR6-3QP.7181	386.19	320.11		
PR8-2QP.2620	501.29	413.36		
PR8-3QP.4266	443.45	369.59		
PR8-3QP.3176	447.51	373.49		
PR12-2QP3597	516.47	428.04		
PR12-3QP6013	444.01	371.88		
PR12-4QP4050	434.18	353.63		
PR18-4QP5870	424.53	345.82		
PC.12-LA	462.38	386.36		
PC.18-LA	458.75	386.65		
PC.12-LC	481.49	446.31		
PC.18-LC	489.19	458.03		
CB.MBES...31				136.02
CB-M...31				136.10
CB-MMIN...23				116.75
CB-M...23				147.59
CB-MMO...31				250.39
CB-MMO...23				281.06

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO BRANCO</b>				
CP.1-2Q...46		444.26	329.20	276.49
CP.1-2Q...40		495.78	367.11	309.10
CR.1-2Q...62		493.97	374.01	319.92
CR.1-3Q...104	497.34	422.64	311.94	
CR.1-4Q...122	470.26	402.53	293.63	
EA.1-US.04				620.09
EB.1-US.03				781.97
EA.1-0Q.22			458.42	
EA.1-0Q.22				396.32
EB.1-0Q.22			453.22	
EB.1-0Q.22				390.18
EA.1-1Q.30			407.35	
EA.1-1Q.30				345.58
EB.1-1Q.32			416.54	
EB.1-1Q.32				353.70
EA.1-2Q.38			366.29	
EA.1-2Q.38				306.63
EB.1-2Q.39			392.39	
EB.1-2Q.39				331.50
EB.2-2Q.45			362.32	
EB.2-2Q.45				325.27
CP.1-1Q...30		537.50	397.30	338.06
CP.2-3Q...56		460.82	371.73	325.19
CR.2-2Q...81		407.82	329.39	285.70
PR5-2QT.2125		360.28	293.85	253.75
PR4-2QT.1433	537.69	452.53	373.49	
PR4-3QT.2264	478.74	406.92	340.76	
PR4-2QP.1643	494.99	405.46	333.14	
PR4-3QP.2520	460.26	378.94	314.77	
PR6-3QP.7181	396.58	328.51		
PR8-2QP.2620	518.96	429.45		
PR8-3QP.4266	458.27	382.33		
PR8-3QP.3176	459.92	383.39		
PR12-2QP3597	534.90	445.27		
PR12-3QP6013	458.97	385.21		
PR12-4QP4050	449.62	366.25		
PR18-4QP5870	443.59	362.62		
PC.12-LA	475.92	391.15		
PC.18-LA	471.06	391.56		
PC.12-LC	479.06	440.40		
PC.18-LC	486.89	452.98		
CB.MBES...31				146.84
CB-M.....31				146.76
CB-MMIN...23				125.66
CB-M.....23				162.17
CB-MMO...31				257.76
CB-MMO...23				291.83

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		490.05	371.94	315.14
CP.1-2Q...40		546.85	414.53	351.97
CR.1-2Q...62		543.95	420.14	361.79
CR.1-3Q...104	544.19	467.18	352.82	
CR.1-4Q...122	515.96	445.13	332.79	
EA.1-US.04				680.75
EB.1-US.03				845.17
EA.1-0Q.22			520.21	
EA.1-0Q.22				439.51
EB.1-0Q.22			515.16	
EB.1-0Q.22				432.87
EA.1-1Q.30			465.94	
EA.1-1Q.30				385.32
EB.1-1Q.32			474.59	
EB.1-1Q.32				393.10
EA.1-2Q.38			420.70	
EA.1-2Q.38				342.48
EB.1-2Q.39			447.05	
EB.1-2Q.39				367.82
EB.2-2Q.45			410.84	
EB.2-2Q.45				363.57
CP.1-1Q...30		590.58	447.34	383.63
CP.2-3Q...56		509.70	416.89	367.58
CR.2-2Q...81		445.24	363.77	317.14
PR5-2QT.2125		388.41	319.44	278.11
PR4-2QT.1433	585.75	500.83	416.07	
PR4-3QT.2264	523.54	452.31	381.20	
PR4-2QP.1643	541.78	447.01	370.48	
PR4-3QP.2520	504.44	418.82	350.78	
PR6-3QP.7181	433.08	362.83		
PR8-2QP.2620	566.40	473.62		
PR8-3QP.4266	501.33	423.02		
PR8-3QP.3176	502.08	424.58		
PR12-2QP3597	582.95	490.97		
PR12-3QP6013	501.64	426.31		
PR12-4QP4050	488.48	404.65		
PR18-4QP5870	476.88	395.82		
PC.12-LA	518.57	434.06		
PC.18-LA	516.12	435.67		
PC.12-LC	529.40	488.36		
PC.18-LC	536.83	500.77		
CB.MBES...31				142.08
CB-M.....31				142.58
CB-MMIN...23				126.09
CB-M.....23				154.92
CB-MMO...31				297.31
CB-MMO...23				335.49



**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		553.38	426.68	361.50
CP.1-2Q...40		618.25	476.63	404.52
CR.1-2Q...62		618.08	484.32	416.96
CR.1-3Q...104	607.54	528.36	404.84	
CR.1-4Q...122	575.50	502.59	381.75	
EA.1-US.04				790.45
EB.1-US.03				988.40
EA.1-0Q.22			581.33	
EA.1-0Q.22				494.81
EB.1-0Q.22			582.67	
EB.1-0Q.22				493.96
EA.1-1Q.30			521.97	
EA.1-1Q.30				435.80
EB.1-1Q.32			536.39	
EB.1-1Q.32				448.76
EA.1-2Q.38			471.73	
EA.1-2Q.38				388.18
EB.1-2Q.39			504.65	
EB.1-2Q.39				419.60
EB.2-2Q.45			468.30	
EB.2-2Q.45				416.00
CP.1-1Q...30		667.85	514.35	441.06
CP.2-3Q...56		580.90	478.86	423.32
CR.2-2Q...81		506.76	417.55	364.77
PR5-2QT.2125		429.50	351.24	306.05
PR4-2QT.1433	650.73	565.01	467.26	
PR4-3QT.2264	578.49	507.71	425.26	
PR4-2QP.1643	595.85	502.22	415.07	
PR4-3QP.2520	552.69	468.80	391.17	
PR6-3QP.7181	470.74	401.81		
PR8-2QP.2620	626.28	533.99		
PR8-3QP.4266	551.61	474.56		
PR8-3QP.3176	550.16	472.63		
PR12-2QP3597	645.40	553.60		
PR12-3QP6013	552.60	478.32		
PR12-4QP4050	533.67	451.08		
PR18-4QP5870	526.70	446.77		
PC.12-LA	558.73	474.82		
PC.18-LA	558.35	478.12		
PC.12-LC	550.88	509.92		
PC.18-LC	558.68	522.35		
CB.MBES...31				158.63
CB-M.....31				158.74
CB-MMIN...23				139.06
CB-M.....23				173.78
CB-MMO...31				345.40
CB-MMO...23				392.86

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46		446.51	353.70	292.14
CP.1-2Q...40		499.47	394.54	326.54
CR.1-2Q...62		497.48	398.95	335.56
CR.1-3Q...104	496.08	424.61	334.92	
CR.1-4Q...122	469.60	403.67	315.99	
EA.1-US.04				621.12
EB.1-US.03				774.79
EA.1-0Q.22			474.71	
EA.1-0Q.22				407.81
EB.1-0Q.22			467.34	
EB.1-0Q.22				399.85
EA.1-1Q.30			424.03	
EA.1-1Q.30				358.64
EB.1-1Q.32			427.68	
EB.1-1Q.32				361.95
EA.1-2Q.38			382.06	
EA.1-2Q.38				319.84
EB.1-2Q.39			401.81	
EB.1-2Q.39				338.97
EB.2-2Q.45			374.58	
EB.2-2Q.45				326.71
CP.1-1Q...30		542.61	426.11	356.17
CP.2-3Q...56		462.60	381.79	328.69
CR.2-2Q...81		402.66	335.34	284.72
PR5-2QT.2125		369.58	300.79	258.37
PR4-2QT.1433	551.57	472.08	385.74	
PR4-3QT.2264	490.09	423.14	350.79	
PR4-2QP.1643	499.65	420.29	342.91	
PR4-3QP.2520	462.67	390.26	321.84	
PR6-3QP.7181	398.22	336.60		
PR8-2QP.2620	525.51	444.30		
PR8-3QP.4266	462.11	393.09		
PR8-3QP.3176	464.74	394.77		
PR12-2QP3597	542.65	460.48		
PR12-3QP6013	463.98	396.30		
PR12-4QP4050	452.69	376.03		
PR18-4QP5870	444.99	370.04		
PC.12-LA	473.30	397.95		
PC.18-LA	470.77	399.41		
PC.12-LC	476.94	442.53		
PC.18-LC	484.57	453.72		
CB.MBES...31				145.04
CB-M.....31				145.14
CB-MMIN...23				127.70
CB-M.....23				157.59
CB-MMO...31				274.57
CB-MMO...23				309.25

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		454.19	347.68	286.25
CP.1-2Q...40		507.71	388.16	320.23
CR.1-2Q...62		506.90	394.23	330.70
CR.1-3Q...104	511.64	434.88	331.15	
CR.1-4Q...122	484.66	413.25	312.09	
EA.1-US.04				620.06
EB.1-US.03				770.94
EA.1-0Q.22			476.37	
EA.1-0Q.22				401.12
EB.1-0Q.22			467.88	
EB.1-0Q.22				391.91
EA.1-1Q.30			426.42	
EA.1-1Q.30				352.20
EB.1-1Q.32			430.36	
EB.1-1Q.32				355.70
EA.1-2Q.38			385.18	
EA.1-2Q.38				313.87
EB.1-2Q.39			405.57	
EB.1-2Q.39				333.56
EB.2-2Q.45			374.67	
EB.2-2Q.45				326.33
CP.1-1Q...30		551.10	419.45	349.29
CP.2-3Q...56		470.43	383.85	330.56
CR.2-2Q...81		415.77	339.53	288.72
PR5-2QT.2125		356.77	288.22	246.72
PR4-2QT.1433	554.62	467.77	382.73	
PR4-3QT.2264	493.12	420.80	348.83	
PR4-2QP.1643	506.09	415.90	339.38	
PR4-3QP.2520	469.72	388.14	320.00	
PR6-3QP.7181	405.43	335.74		
PR8-2QP.2620	530.72	440.14		
PR8-3QP.4266	467.93	391.51		
PR8-3QP.3176	471.99	394.74		
PR12-2QP3597	546.69	455.84		
PR12-3QP6013	468.69	394.36		
PR12-4QP4050	460.31	375.99		
PR18-4QP5870	454.20	372.24		
PC.12-LA	485.40	400.48		
PC.18-LA	480.06	400.99		
PC.12-LC	502.58	464.91		
PC.18-LC	507.84	474.39		
CB.MBES...31				153.43
CB-M.....31				153.32
CB-MMIN...23				134.35
CB-M.....23				168.14
CB-MMO...31				263.56
CB-MMO...23				297.02

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PALMAS</b>				
CP.1-2Q...46		486.38	367.90	307.37
CP.1-2Q...40		544.53	411.79	344.93
CR.1-2Q...62		541.24	417.06	354.84
CR.1-3Q...104	540.34	462.96	348.73	
CR.1-4Q...122	511.88	440.05	328.61	
EA.1-US.04				684.73
EB.1-US.03				851.19
EA.1-0Q.22			501.82	
EA.1-0Q.22				445.36
EB.1-0Q.22			494.68	
EB.1-0Q.22				437.28
EA.1-1Q.30			447.98	
EA.1-1Q.30				392.22
EB.1-1Q.32			454.21	
EB.1-1Q.32				397.20
EA.1-2Q.38			403.25	
EA.1-2Q.38				350.12
EB.1-2Q.39			426.99	
EB.1-2Q.39				372.45
EB.2-2Q.45			406.55	
EB.2-2Q.45				361.08
CP.1-1Q...30		588.43	444.03	375.68
CP.2-3Q...56		505.46	410.64	358.08
CR.2-2Q...81		442.01	362.20	312.79
PR5-2QT.2125		394.27	327.04	284.95
PR4-2QT.1433	592.46	506.07	419.78	
PR4-3QT.2264	528.13	455.83	383.14	
PR4-2QP.1643	538.65	452.54	375.04	
PR4-3QP.2520	500.09	422.23	353.59	
PR6-3QP.7181	431.46	365.07		
PR8-2QP.2620	565.70	477.31		
PR8-3QP.4266	499.21	424.82		
PR8-3QP.3176	501.48	426.08		
PR12-2QP3597	583.89	494.34		
PR12-3QP6013	500.87	427.84		
PR12-4QP4050	488.08	405.79		
PR18-4QP5870	477.95	397.35		
PC.12-LA	503.81	430.76		
PC.18-LA	503.96	433.86		
PC.12-LC	508.64	474.71		
PC.18-LC	518.51	487.97		
CB.MBES...31				131.20
CB-M.....31				131.37
CB-MMIN...23				112.01
CB-M.....23				144.42
CB-MMO...31				290.15
CB-MMO...23				330.43

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		451.74	345.31	282.99
CP.1-2Q...40		506.47	386.63	317.72
CR.1-2Q...62		504.76	391.27	327.05
CR.1-3Q...104	505.03	431.96	327.75	
CR.1-4Q...122	478.94	410.53	309.18	
EA.1-US.04				626.96
EB.1-US.03				775.75
EA.1-0Q.22			472.85	
EA.1-0Q.22				410.79
EB.1-0Q.22			462.29	
EB.1-0Q.22				399.62
EA.1-1Q.30			423.56	
EA.1-1Q.30				362.26
EB.1-1Q.32			425.10	
EB.1-1Q.32				362.88
EA.1-2Q.38			382.64	
EA.1-2Q.38				324.14
EB.1-2Q.39			400.45	
EB.1-2Q.39				340.75
EB.2-2Q.45			377.41	
EB.2-2Q.45				329.32
CP.1-1Q...30		547.66	416.69	346.08
CP.2-3Q...56		471.85	381.95	327.84
CR.2-2Q...81		413.29	338.38	287.50
PR5-2QT.2125		375.44	305.71	264.22
PR4-2QT.1433	558.52	478.06	389.73	
PR4-3QT.2264	496.42	429.18	354.85	
PR4-2QP.1643	506.22	426.71	348.28	
PR4-3QP.2520	468.52	396.19	327.00	
PR6-3QP.7181	405.12	341.10		
PR8-2QP.2620	531.57	449.82		
PR8-3QP.4266	467.76	398.63		
PR8-3QP.3176	472.32	400.88		
PR12-2QP3597	548.27	465.39		
PR12-3QP6013	469.05	401.20		
PR12-4QP4050	458.27	379.48		
PR18-4QP5870	448.38	371.15		
PC.12-LA	471.88	401.05		
PC.18-LA	469.61	402.43		
PC.12-LC	483.15	451.77		
PC.18-LC	490.38	462.04		
CB.MBES...31				137.21
CB-M.....31				137.16
CB-MMIN...23				117.50
CB-M.....23				150.88
CB-MMO...31				261.21
CB-MMO...23				296.30

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		398.26	301.85	253.61
CP.1-2Q...40		447.17	337.89	284.39
CR.1-2Q...62		444.50	341.53	291.84
CR.1-3Q...104	451.90	381.12	286.47	
CR.1-4Q...122	428.83	362.35	269.95	
EA.1-US.04				574.65
EB.1-US.03				710.13
EA.1-0Q.22			433.47	
EA.1-0Q.22				366.53
EB.1-0Q.22			421.65	
EB.1-0Q.22				353.85
EA.1-1Q.30			387.40	
EA.1-1Q.30				320.72
EB.1-1Q.32			387.86	
EB.1-1Q.32				320.49
EA.1-2Q.38			349.69	
EA.1-2Q.38				285.55
EB.1-2Q.39			365.62	
EB.1-2Q.39				300.59
EB.2-2Q.45			342.41	
EB.2-2Q.45				293.71
CP.1-1Q...30		483.88	365.08	309.99
CP.2-3Q...56		419.09	339.65	294.95
CR.2-2Q...81		372.13	301.83	261.59
PR5-2QT.2125		341.75	276.40	239.57
PR4-2QT.1433	503.85	424.42	345.81	
PR4-3QT.2264	448.28	381.34	315.57	
PR4-2QP.1643	462.27	379.59	308.70	
PR4-3QP.2520	428.48	353.76	290.73	
PR6-3QP.7181	373.41	307.13		
PR8-2QP.2620	481.73	398.40		
PR8-3QP.4266	424.42	353.97		
PR8-3QP.3176	431.28	359.06		
PR12-2QP3597	495.37	411.65		
PR12-3QP6013	424.22	355.50		
PR12-4QP4050	419.24	339.64		
PR18-4QP5870	411.54	333.62		
PC.12-LA	431.06	362.10		
PC.18-LA	430.07	364.08		
PC.12-LC	453.80	422.28		
PC.18-LC	459.79	431.80		
CB.MBES...31				132.28
CB-M.....31				132.55
CB-MMIN...23				113.09
CB-M.....23				145.12
CB-MMO...31				237.12
CB-MMO...23				267.33

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		430.44	335.38	278.74
CP.1-2Q...40		483.00	375.42	312.80
CR.1-2Q...62		480.62	379.68	321.31
CR.1-3Q...104	480.74	410.77	318.18	
CR.1-4Q...122	454.85	389.42	299.64	
EA.1-US.04				619.43
EB.1-US.03				774.20
EA.1-0Q.22			458.75	
EA.1-0Q.22				391.89
EB.1-0Q.22			454.25	
EB.1-0Q.22				386.20
EA.1-1Q.30			410.04	
EA.1-1Q.30				344.04
EB.1-1Q.32			416.82	
EB.1-1Q.32				349.74
EA.1-2Q.38			369.91	
EA.1-2Q.38				306.59
EB.1-2Q.39			392.16	
EB.1-2Q.39				327.66
EB.2-2Q.45			371.17	
EB.2-2Q.45				320.99
CP.1-1Q...30		523.88	405.30	340.99
CP.2-3Q...56		452.96	374.51	324.46
CR.2-2Q...81		400.37	331.71	284.81
PR5-2QT.2125		363.32	297.06	257.00
PR4-2QT.1433	538.11	459.86	378.69	
PR4-3QT.2264	477.89	412.59	344.68	
PR4-2QP.1643	484.67	410.26	336.79	
PR4-3QP.2520	449.70	382.07	316.87	
PR6-3QP.7181	389.40	328.58		
PR8-2QP.2620	510.42	432.68		
PR8-3QP.4266	449.27	383.74		
PR8-3QP.3176	455.61	386.49		
PR12-2QP3597	527.16	447.79		
PR12-3QP6013	450.78	386.05		
PR12-4QP4050	444.22	367.78		
PR18-4QP5870	439.06	363.98		
PC.12-LA	458.44	387.65		
PC.18-LA	455.05	388.41		
PC.12-LC	461.12	430.89		
PC.18-LC	468.52	440.95		
CB.MBES...31				132.05
CB-M.....31				131.99
CB-MMIN...23				111.81
CB-M.....23				143.47
CB-MMO...31				263.22
CB-MMO...23				297.36

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
----------	-------------	--	--	--

ALTO                      NORMAL                      BAIXO                      MÍNIMO

NATAL

CP.1-2Q...46		422.44	314.61	264.87
CP.1-2Q...40		473.73	351.80	296.88
CR.1-2Q...62		468.74	355.42	304.16
CR.1-3Q...104	470.50	401.38	298.19	
CR.1-4Q...122	446.06	381.38	281.04	
EA.1-US.04				597.30
EB.1-US.03				736.80
EA.1-0Q.22			449.63	
EA.1-0Q.22				385.51
EB.1-0Q.22			436.16	
EB.1-0Q.22				371.21
EA.1-1Q.30			401.23	
EA.1-1Q.30				337.45
EB.1-1Q.32			401.23	
EB.1-1Q.32				336.73
EA.1-2Q.38			361.74	
EA.1-2Q.38				300.48
EB.1-2Q.39			378.22	
EB.1-2Q.39				316.07
EB.2-2Q.45			354.52	
EB.2-2Q.45				307.31
CP.1-1Q...30		513.90	379.91	323.21
CP.2-3Q...56		438.07	353.17	307.40
CR.2-2Q...81		390.74	314.25	272.29
PR5-2QT.2125		357.02	290.81	252.89
PR4-2QT.1433	517.14	440.80	360.23	
PR4-3QT.2264	461.53	397.00	329.61	
PR4-2QP.1643	466.60	395.27	322.88	
PR4-3QP.2520	434.62	368.76	304.94	
PR6-3QP.7181	379.97	320.40		
PR8-2QP.2620	489.35	414.56		
PR8-3QP.4266	433.29	369.23		
PR8-3QP.3176	441.40	373.49		
PR12-2QP3597	505.00	428.53		
PR12-3QP6013	434.42	371.04		
PR12-4QP4050	430.00	354.26		
PR18-4QP5870	420.30	345.94		
PC.12-LA	457.18	385.11		
PC.18-LA	453.85	386.54		
PC.12-LC	490.90	461.23		
PC.18-LC	499.53	472.57		
CB.MBES...31				138.22
CB-M.....31				138.45
CB-MMIN...23				117.18
CB-M.....23				150.68
CB-MMO...31				247.70
CB-MMO...23				278.54

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 ABRIL DE 2004

(continuação)

PROJETOS

----- P A D R ã O -----

ALTO                      NORMAL                      BAIXO                      MÍNIMO



**JOÃO PESSOA**

CP.1-2Q...46		409.04	306.95	257.36
CP.1-2Q...40		458.78	343.56	288.42
CR.1-2Q...62		454.47	347.06	295.30
CR.1-3Q...104	459.89	390.98	291.67	
CR.1-4Q...122	435.70	370.98	274.74	
EA.1-US.04				567.80
EB.1-US.03				700.77
EA.1-0Q.22			439.31	
EA.1-0Q.22				381.92
EB.1-0Q.22			426.15	
EB.1-0Q.22				368.44
EA.1-1Q.30			391.64	
EA.1-1Q.30				335.04
EB.1-1Q.32			390.76	
EB.1-1Q.32				333.50
EA.1-2Q.38			352.95	
EA.1-2Q.38				298.99
EB.1-2Q.39			367.89	
EB.1-2Q.39				313.01
EB.2-2Q.45			344.37	
EB.2-2Q.45				299.30
CP.1-1Q...30		498.24	371.13	313.86
CP.2-3Q...56		419.77	339.47	294.32
CR.2-2Q...81		375.13	303.17	261.15
PR5-2QT.2125		338.52	271.88	234.39
PR4-2QT.1433	505.73	428.71	349.36	
PR4-3QT.2264	450.52	385.35	318.88	
PR4-2QP.1643	457.92	383.73	312.22	
PR4-3QP.2520	424.85	357.21	294.04	
PR6-3QP.7181	369.19	308.98		
PR8-2QP.2620	479.13	402.03		
PR8-3QP.4266	422.64	357.07		
PR8-3QP.3176	429.25	361.04		
PR12-2QP3597	493.59	415.07		
PR12-3QP6013	423.15	358.39		
PR12-4QP4050	416.41	341.15		
PR18-4QP5870	407.61	333.54		
PC.12-LA	430.43	365.12		
PC.18-LA	426.57	364.38		
PC.12-LC	445.78	416.92		
PC.18-LC	450.91	424.78		
CB.MBES...31				141.03
CB-M.....31				141.32
CB-MMIN...23				120.91
CB-M.....23				153.05
CB-MMO...31				241.70
CB-MMO...23				270.39

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

**RECIFE**

CP.1-2Q...46		467.82	353.87	300.56
CP.1-2Q...40		523.91	395.93	336.64
CR.1-2Q...62		517.13	399.01	343.97
CR.1-3Q...104	520.25	442.92	334.73	
CR.1-4Q...122	493.52	421.25	315.69	
EA.1-US.04				641.12
EB.1-US.03				791.42
EA.1-0Q.22			489.54	
EA.1-0Q.22				439.13
EB.1-0Q.22			480.67	
EB.1-0Q.22				429.90
EA.1-1Q.30			437.03	
EA.1-1Q.30				387.56
EB.1-1Q.32			440.85	
EB.1-1Q.32				390.28
EA.1-2Q.38			393.38	
EA.1-2Q.38				346.57
EB.1-2Q.39			414.15	
EB.1-2Q.39				366.13
EB.2-2Q.45			392.78	
EB.2-2Q.45				349.60
CP.1-1Q...30		567.46	426.77	366.13
CP.2-3Q...56		480.47	390.44	342.57
CR.2-2Q...81		419.14	341.86	298.12
PR5-2QT.2125		369.06	297.59	257.14
PR4-2QT.1433	560.45	477.62	391.45	
PR4-3QT.2264	498.22	428.83	356.64	
PR4-2QP.1643	509.82	425.78	348.23	
PR4-3QP.2520	472.90	397.12	327.95	
PR6-3QP.7181	408.64	342.62		
PR8-2QP.2620	533.88	448.22		
PR8-3QP.4266	469.73	397.65		
PR8-3QP.3176	475.05	400.26		
PR12-2QP3597	550.43	463.92		
PR12-3QP6013	470.55	399.93		
PR12-4QP4050	461.06	380.32		
PR18-4QP5870	454.98	375.73		
PC.12-LA	476.71	406.17		
PC.18-LA	476.72	408.67		
PC.12-LC	482.42	449.03		
PC.18-LC	491.82	461.80		
CB.MBES...31				144.12
CB-M...31				144.30
CB-MMIN...23				123.30
CB-M...23				155.57
CB-MMO...31				279.67
CB-MMO...23				313.55

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

CP.1-2Q...46		481.69	356.90	302.59
CP.1-2Q...40		540.45	399.86	339.61
CR.1-2Q...62		534.16	403.71	347.49
CR.1-3Q...104	529.96	455.74	336.62	
CR.1-4Q...122	501.14	432.57	316.85	
EA.1-US.04				677.46
EB.1-US.03				836.82
EA.1-0Q.22			492.72	
EA.1-0Q.22				437.18
EB.1-0Q.22			482.88	
EB.1-0Q.22				426.18
EA.1-1Q.30			440.11	
EA.1-1Q.30				385.48
EB.1-1Q.32			442.58	
EB.1-1Q.32				386.29
EA.1-2Q.38			396.59	
EA.1-2Q.38				344.55
EB.1-2Q.39			415.75	
EB.1-2Q.39				361.98
EB.2-2Q.45			393.73	
EB.2-2Q.45				348.75
CP.1-1Q...30		586.58	432.36	370.69
CP.2-3Q...56		495.80	396.33	348.49
CR.2-2Q...81		434.57	348.39	303.36
PR5-2QT.2125		386.68	307.37	266.25
PR4-2QT.1433	582.94	501.19	404.18	
PR4-3QT.2264	517.26	449.03	367.96	
PR4-2QP.1643	530.62	446.74	361.12	
PR4-3QP.2520	489.76	414.23	339.19	
PR6-3QP.7181	420.93	359.10		
PR8-2QP.2620	557.10	471.95		
PR8-3QP.4266	488.62	417.24		
PR8-3QP.3176	490.36	419.33		
PR12-2QP3597	575.01	489.16		
PR12-3QP6013	490.26	420.51		
PR12-4QP4050	476.18	399.73		
PR18-4QP5870	466.56	392.03		
PC.12-LA	480.71	410.99		
PC.18-LA	480.58	412.93		
PC.12-LC	466.61	433.47		
PC.18-LC	477.41	447.61		
CB.MBES...31				133.47
CB-M.....31				133.69
CB-MMIN...23				114.63
CB-M.....23				146.31
CB-MMO...31				278.43
CB-MMO...23				316.84

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

**ARACAJU**

CP.1-2Q...46	399.85	304.90	254.23
CP.1-2Q...40	448.32	340.80	284.57

CR.1-2Q...62		443.72	343.12	290.67
CR.1-3Q...104	445.42	380.59	288.70	
CR.1-4Q...122	421.64	361.32	272.24	
EA.1-US.04				551.05
EB.1-US.03				682.69
EA.1-0Q.22			418.92	
EA.1-0Q.22				366.10
EB.1-0Q.22			407.89	
EB.1-0Q.22				354.71
EA.1-1Q.30			373.53	
EA.1-1Q.30				321.70
EB.1-1Q.32			374.11	
EB.1-1Q.32				321.78
EA.1-2Q.38			336.32	
EA.1-2Q.38				287.28
EB.1-2Q.39			352.17	
EB.1-2Q.39				302.37
EB.2-2Q.45			331.48	
EB.2-2Q.45				289.62
CP.1-1Q...30		486.64	368.11	310.14
CP.2-3Q...56		413.56	335.01	289.14
CR.2-2Q...81		365.60	297.20	254.94
PR5-2QT.2125		338.02	271.60	233.95
PR4-2QT.1433	496.68	423.53	342.80	
PR4-3QT.2264	442.31	380.49	312.85	
PR4-2QP.1643	445.00	378.86	306.48	
PR4-3QP.2520	413.58	352.50	288.71	
PR6-3QP.7181	361.20	307.07		
PR8-2QP.2620	469.78	399.31		
PR8-3QP.4266	414.68	354.43		
PR8-3QP.3176	420.74	358.01		
PR12-2QP3597	485.87	413.33		
PR12-3QP6013	416.71	356.75		
PR12-4QP4050	410.12	339.83		
PR18-4QP5870	401.57	332.49		
PC.12-LA	427.77	359.91		
PC.18-LA	423.53	360.11		
PC.12-LC	431.28	403.85		
PC.18-LC	438.78	413.54		
CB.MBES...31				127.30
CB-M.....31				127.77
CB-MMIN...23				108.46
CB-M.....23				139.23
CB-MMO...31				235.12
CB-MMO...23				264.91

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SALVADOR</b>				
CP.1-2Q...46		473.24	363.11	303.46
CP.1-2Q...40		529.91	406.44	340.51
CR.1-2Q...62		526.27	410.55	349.24
CR.1-3Q...104	520.32	449.94	343.98	

CR.1-4Q..122	493.20	427.83	324.42	
EA.1-US.04				659.26
EB.1-US.03				813.00
EA.1-0Q.22			490.84	
EA.1-0Q.22				434.18
EB.1-0Q.22			482.08	
EB.1-0Q.22				424.56
EA.1-1Q.30			439.50	
EA.1-1Q.30				383.69
EB.1-1Q.32			443.17	
EB.1-1Q.32				386.14
EA.1-2Q.38			396.30	
EA.1-2Q.38				343.31
EB.1-2Q.39			416.68	
EB.1-2Q.39				362.34
EB.2-2Q.45			396.69	
EB.2-2Q.45				350.94
CP.1-1Q...30		572.17	437.58	370.37
CP.2-3Q...56		493.20	403.31	350.88
CR.2-2Q...81		430.35	354.60	305.74
PR5-2QT.2125		394.08	323.55	276.63
PR4-2QT.1433	577.96	500.26	412.55	
PR4-3QT.2264	515.28	450.28	377.01	
PR4-2QP.1643	520.64	446.29	367.63	
PR4-3QP.2520	484.03	416.16	346.63	
PR6-3QP.7181	424.98	365.90		
PR8-2QP.2620	547.05	469.63		
PR8-3QP.4266	482.53	416.97		
PR8-3QP.3176	485.57	417.30		
PR12-2QP3597	565.12	486.18		
PR12-3QP6013	484.24	419.57		
PR12-4QP4050	472.16	397.30		
PR18-4QP5870	464.52	391.10		
PC.12-LA	494.55	422.99		
PC.18-LA	493.34	425.38		
PC.12-LC	492.40	460.74		
PC.18-LC	503.71	474.90		
CB.MBES...31				131.47
CB-M...31				132.09
CB-MMIN...23				112.41
CB-M...23				144.15
CB-MMO...31				283.76
CB-MMO...23				322.11

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		484.56	361.58	297.25
CP.1-2Q...40		541.88	404.56	333.43
CR.1-2Q...62		542.91	410.65	344.71
CR.1-3Q...104	537.35	462.62	342.11	
CR.1-4Q..122	509.62	439.68	322.38	
EA.1-US.04				646.96
EB.1-US.03				807.16

EA.1-0Q.22			469.73		
EA.1-0Q.22				424.67	
EB.1-0Q.22			466.26		
EB.1-0Q.22				420.85	
EA.1-1Q.30			419.53		
EA.1-1Q.30				375.86	
EB.1-1Q.32			427.45		
EB.1-1Q.32				382.39	
EA.1-2Q.38			377.41		
EA.1-2Q.38				336.51	
EB.1-2Q.39			400.99		
EB.1-2Q.39				358.55	
EB.2-2Q.45			381.76		
EB.2-2Q.45				343.64	
CP.1-1Q...30	584.70		436.10		363.65
CP.2-3Q...56	502.87		399.95		343.41
CR.2-2Q...81	434.57		349.39		297.15
PR5-2QT.2125	374.86		295.67		250.61
PR4-2QT.1433	581.51		498.00		396.46
PR4-3QT.2264	514.80		444.86		359.59
PR4-2QP.1643	514.86		440.94		351.49
PR4-3QP.2520	477.33		409.31		329.95
PR6-3QP.7181	416.04		353.83		
PR8-2QP.2620	549.05		469.73		
PR8-3QP.4266	482.30		414.68		
PR8-3QP.3176	488.98		416.03		
PR12-2QP3597	569.95		488.04		
PR12-3QP6013	486.59		419.07		
PR12-4QP4050	478.85		398.61		
PR18-4QP5870	474.95		395.60		
PC.12-LA	473.70		404.64		
PC.18-LA	476.24		410.31		
PC.12-LC	467.49		437.72		
PC.18-LC	479.44		451.98		
CB.MBES...31				136.33	
CB-M...31				135.59	
CB-MMIN...23				117.74	
CB-M...23				150.72	
CB-MMO...31				284.70	
CB-MMO...23				325.28	

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

**VITÓRIA**

CP.1-2Q...46		456.02	348.89	283.94
CP.1-2Q...40		509.65	389.99	318.23
CR.1-2Q...62		502.78	391.38	325.21
CR.1-3Q...104	504.88	431.09	328.88	
CR.1-4Q...122	479.13	410.58	310.70	
EA.1-US.04				619.03
EB.1-US.03				771.82
EA.1-0Q.22			455.61	
EA.1-0Q.22				406.43
EB.1-0Q.22			452.00	
EB.1-0Q.22				401.52

EA.1-1Q.30			407.89	
EA.1-1Q.30				359.45
EB.1-1Q.32			414.52	
EB.1-1Q.32				364.14
EA.1-2Q.38			367.85	
EA.1-2Q.38				321.84
EB.1-2Q.39			389.36	
EB.1-2Q.39				341.39
EB.2-2Q.45			366.30	
EB.2-2Q.45				326.66
CP.1-1Q...30		551.67	419.74	347.01
CP.2-3Q...56		465.57	379.80	324.25
CR.2-2Q...81		407.03	335.18	283.24
PR5-2QT.2125		360.23	287.50	244.07
PR4-2QT.1433	539.39	461.69	375.78	
PR4-3QT.2264	479.50	414.23	342.55	
PR4-2QP.1643	481.71	410.65	333.52	
PR4-3QP.2520	447.21	381.85	313.97	
PR6-3QP.7181	386.73	329.18		
PR8-2QP.2620	507.23	431.92		
PR8-3QP.4266	446.36	382.21		
PR8-3QP.3176	450.32	382.79		
PR12-2QP3597	523.35	446.00		
PR12-3QP6013	447.29	383.56		
PR12-4QP4050	437.89	363.52		
PR18-4QP5870	433.26	360.11		
PC.12-LA	450.44	380.61		
PC.18-LA	448.21	381.96		
PC.12-LC	445.82	415.92		
PC.18-LC	452.86	425.55		
CB.MBES...31				133.43
CB-M...31				133.01
CB-MMIN...23				115.24
CB-M...23				145.98
CB-MMO...31				259.94
CB-MMO...23				294.65

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>				
CP.1-2Q...46		588.84	422.04	354.76
CP.1-2Q...40		656.45	471.37	396.86
CR.1-2Q...62		649.34	476.37	407.53
CR.1-3Q...104	636.37	557.74	398.66	
CR.1-4Q...122	604.44	531.64	376.13	
EA.1-US.04				777.12
EB.1-US.03				967.95
EA.1-0Q.22			563.95	
EA.1-0Q.22				518.39
EB.1-0Q.22			560.90	
EB.1-0Q.22				514.49
EA.1-1Q.30			504.40	
EA.1-1Q.30				459.57
EB.1-1Q.32			514.61	
EB.1-1Q.32				467.57
EA.1-2Q.38			453.94	
EA.1-2Q.38				411.60
EB.1-2Q.39			482.74	
EB.1-2Q.39				438.21
EB.2-2Q.45			455.13	
EB.2-2Q.45				414.53
CP.1-1Q...30		708.17	508.37	432.59

CP.2-3Q...56		595.40	465.37	405.44
CR.2-2Q...81		513.81	404.57	350.08
PR5-2QT.2125		441.57	348.81	298.60
PR4-2QT.1433	650.31	569.75	454.60	
PR4-3QT.2264	578.64	511.84	414.80	
PR4-2QP.1643	590.47	503.91	403.83	
PR4-3QP.2520	548.74	470.25	381.33	
PR6-3QP.7181	472.74	410.35		
PR8-2QP.2620	619.20	533.45		
PR8-3QP.4266	545.38	473.18		
PR8-3QP.3176	546.22	475.49		
PR12-2QP3597	638.51	553.00		
PR12-3QP6013	546.52	476.86		
PR12-4QP4050	529.85	453.78		
PR18-4QP5870	523.30	449.99		
PC.12-LA	552.05	465.20		
PC.18-LA	551.81	469.23		
PC.12-LC	528.49	488.61		
PC.18-LC	539.51	503.67		
CB.MBES...31				141.49
CB-M.....31				141.01
CB-MMIN...23				122.79
CB-M.....23				155.90
CB-MMO...31				335.93
CB-MMO...23				384.26

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		568.58	420.34	352.55
CP.1-2Q...40		635.11	470.26	395.15
CR.1-2Q...62		631.26	477.40	408.11
CR.1-3Q...104	630.26	538.82	397.05	
CR.1-4Q...122	597.62	513.06	374.22	
EA.1-US.04				757.82
EB.1-US.03				953.16
EA.1-0Q.22			547.71	
EA.1-0Q.22				501.63
EB.1-0Q.22			552.16	
EB.1-0Q.22				504.89
EA.1-1Q.30			490.45	
EA.1-1Q.30				445.37
EB.1-1Q.32			506.48	
EB.1-1Q.32				459.14
EA.1-2Q.38			441.65	
EA.1-2Q.38				399.07
EB.1-2Q.39			475.24	
EB.1-2Q.39				430.45
EB.2-2Q.45			453.67	
EB.2-2Q.45				410.07
CP.1-1Q...30		684.28	506.48	430.21
CP.2-3Q...56		584.94	465.40	404.91
CR.2-2Q...81		502.12	403.87	349.07



PR5-2QT.2125		423.18	335.40	286.00
PR4-2QT.1433	659.28	562.48	453.19	
PR4-3QT.2264	583.97	503.25	411.08	
PR4-2QP.1643	588.44	497.08	400.62	
PR4-3QP.2520	545.81	462.94	376.50	
PR6-3QP.7181	469.52	399.14		
PR8-2QP.2620	622.45	526.76		
PR8-3QP.4266	546.30	465.61		
PR8-3QP.3176	548.33	465.27		
PR12-2QP3597	643.35	545.56		
PR12-3QP6013	548.66	468.78		
PR12-4QP4050	534.17	445.66		
PR18-4QP5870	528.58	441.61		
PC.12-LA	534.19	451.79		
PC.18-LA	535.70	457.29		
PC.12-LC	507.84	470.78		
PC.18-LC	516.70	482.90		
CB.MBES...31				142.18
CB-M.....31				141.66
CB-MMIN...23				121.32
CB-M.....23				156.84
CB-MMO...31				339.63
CB-MMO...23				388.21

32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		512.91	395.21	329.06
CP.1-2Q...40		575.67	443.04	369.36
CR.1-2Q...62		571.32	447.79	379.94
CR.1-3Q...104	575.20	487.49	374.17	
CR.1-4Q...122	545.59	464.48	353.05	
EA.1-US.04				704.13
EB.1-US.03				883.22
EA.1-0Q.22			518.70	
EA.1-0Q.22				463.62
EB.1-0Q.22			520.70	
EB.1-0Q.22				464.51
EA.1-1Q.30			465.16	
EA.1-1Q.30				411.02
EB.1-1Q.32			478.10	
EB.1-1Q.32				422.31
EA.1-2Q.38			419.74	
EA.1-2Q.38				368.45
EB.1-2Q.39			449.34	
EB.1-2Q.39				396.29
EB.2-2Q.45			429.03	
EB.2-2Q.45				382.42
CP.1-1Q...30		620.91	476.58	401.98
CP.2-3Q...56		539.14	437.84	380.23
CR.2-2Q...81		463.65	382.53	330.20
PR5-2QT.2125		405.96	326.39	283.02
PR4-2QT.1433	618.35	531.80	433.19	

PR4-3QT.2264	548.88	475.55	392.46	
PR4-2QP.1643	564.94	472.54	384.10	
PR4-3QP.2520	523.05	439.14	359.96	
PR6-3QP.7181	446.04	375.71		
PR8-2QP.2620	592.16	499.72		
PR8-3QP.4266	519.72	441.37		
PR8-3QP.3176	522.59	443.24		
PR12-2QP3597	609.93	517.36		
PR12-3QP6013	520.31	444.21		
PR12-4QP4050	507.19	421.63		
PR18-4QP5870	501.07	417.72		
PC.12-LA	509.00	429.22		
PC.18-LA	511.39	434.09		
PC.12-LC	486.47	447.41		
PC.18-LC	494.28	459.66		
CB.MBES...31				133.03
CB-M.....31				133.05
CB-MMIN...23				112.69
CB-M.....23				146.34
CB-MMO...31				312.95
CB-MMO...23				356.54

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		486.34	377.74	308.97
CP.1-2Q...40		543.75	421.95	346.05
CR.1-2Q...62		539.15	426.04	355.97
CR.1-3Q...104	542.11	459.97	356.73	
CR.1-4Q...122	514.10	438.18	336.83	
EA.1-US.04				689.33
EB.1-US.03				865.90
EA.1-0Q.22			500.26	
EA.1-0Q.22				441.25
EB.1-0Q.22			496.18	
EB.1-0Q.22				436.36
EA.1-1Q.30			445.95	
EA.1-1Q.30				387.85
EB.1-1Q.32			454.41	
EB.1-1Q.32				395.12
EA.1-2Q.38			401.10	
EA.1-2Q.38				345.85
EB.1-2Q.39			426.55	
EB.1-2Q.39				369.91
EB.2-2Q.45			403.96	
EB.2-2Q.45				356.29
CP.1-1Q...30		589.47	454.83	378.01
CP.2-3Q...56		504.38	414.30	355.21
CR.2-2Q...81		438.97	364.93	310.05
PR5-2QT.2125		402.57	325.25	280.00
PR4-2QT.1433	587.67	506.19	413.88	
PR4-3QT.2264		522.79	454.43	377.24
PR4-2QP.1643	534.38	451.06	368.24	
PR4-3QP.2520	495.70	420.00	347.03	
PR6-3QP.7181	425.93	361.24		
PR8-2QP.2620	561.64	477.15		
PR8-3QP.4266	494.33	422.92		
PR8-3QP.3176	495.66	422.47		

PR12-2QP3597	579.61	494.45	
PR12-3QP6013	495.72	426.02	
PR12-4QP4050	482.57	402.35	
PR18-4QP5870	476.79	398.61	
PC.12-LA	504.28	424.60	
PC.18-LA	504.13	428.26	
PC.12-LC	506.94	470.62	
PC.18-LC	517.11	484.72	
CB.MBES...31			132.88
CB-M.....31			132.42
CB-MMIN...23			113.66
CB-M.....23			145.75
CB-MMO...31			291.75
CB-MMO...23			332.77

34

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		498.04	372.34	305.07
CP.1-2Q...40		558.10	417.03	342.55
CR.1-2Q...62		553.54	421.40	352.99
CR.1-3Q...104	553.49	471.72	351.36	
CR.1-4Q...122	524.98	450.21	331.73	
EA.1-US.04				685.61
EB.1-US.03				851.39
EA.1-0Q.22			500.04	
EA.1-0Q.22				442.88
EB.1-0Q.22			493.41	
EB.1-0Q.22				434.93
EA.1-1Q.30			447.29	
EA.1-1Q.30				390.91
EB.1-1Q.32			452.61	
EB.1-1Q.32				394.40
EA.1-2Q.38			403.26	
EA.1-2Q.38				349.47
EB.1-2Q.39			425.24	
EB.1-2Q.39				369.63
EB.2-2Q.45			403.70	
EB.2-2Q.45				355.78
CP.1-1Q...30		603.70	448.92	373.39
CP.2-3Q...56		516.95	410.99	353.15
CR.2-2Q...81		446.95	361.40	308.05
PR5-2QT.2125		415.11	330.74	287.00
PR4-2QT.1433	608.29	519.87	415.95	
PR4-3QT.2264	539.26	465.23	378.47	
PR4-2QP.1643	562.61	462.64	371.01	
PR4-3QP.2520	518.44	428.80	348.05	
PR6-3QP.7181	443.47	370.07		
PR8-2QP.2620	585.43	487.67		
PR8-3QP.4266	512.48	430.52		
PR8-3QP.3176	512.38	432.49		
PR12-2QP3597	601.19	504.34		
PR12-3QP6013	511.76	432.93		
PR12-4QP4050	496.91	410.92		
PR18-4QP5870	487.79	404.61		
PC.12-LA	504.96	419.08		
PC.18-LA	504.09	421.44		
PC.12-LC	490.48	448.58		
PC.18-LC	496.74	460.04		

CB.MBES...31	132.88
CB-M.....31	132.29
CB-MMIN...23	113.65
CB-M.....23	147.06
CB-MMO...31	289.47
CB-MMO...23	331.01

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		451.89	341.13	270.38
CP.1-2Q...40		507.07	381.61	303.61
CR.1-2Q...62		500.62	382.75	311.04
CR.1-3Q...104	493.39	428.66	322.12	
CR.1-4Q...122	466.16	406.91	304.45	
EA.1-US.04				610.27
EB.1-US.03				755.72
EA.1-0Q.22			448.87	
EA.1-0Q.22				391.09
EB.1-0Q.22			439.64	
EB.1-0Q.22				380.64
EA.1-1Q.30			399.63	
EA.1-1Q.30				342.63
EB.1-1Q.32			402.54	
EB.1-1Q.32				344.21
EA.1-2Q.38			359.46	
EA.1-2Q.38				305.00
EB.1-2Q.39			378.12	
EB.1-2Q.39				322.27
EB.2-2Q.45			358.38	
EB.2-2Q.45				314.36
CP.1-1Q...30		549.05	410.36	331.31
CP.2-3Q...56		465.31	371.71	314.16
CR.2-2Q...81		412.30	331.58	276.01
PR5-2QT.2125		377.80	292.28	250.86
PR4-2QT.1433	551.88	476.04	373.04	
PR4-3QT.2264	490.02	426.63	340.78	
PR4-2QP.1643	500.01	421.17	331.26	
PR4-3QP.2520	463.62	392.18	312.69	
PR6-3QP.7181	406.59	346.70		
PR8-2QP.2620	525.26	445.90		
PR8-3QP.4266	462.34	395.50		
PR8-3QP.3176	478.09	410.59		
PR12-2QP3597	542.13	462.41		
PR12-3QP6013	463.78	398.76		
PR12-4QP4050	465.49	391.77		
PR18-4QP5870	458.56	387.05		
PC.12-LA	460.75	383.86		
PC.18-LA	456.82	384.00		
PC.12-LC	472.43	438.50		
PC.18-LC	480.91	450.47		
CB.MBES...31				128.69
CB-M.....31				128.38

CB-MMIN...23	111.10
CB-M.....23	139.72
CB-MMO...31	253.41
CB-MMO...23	285.98

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		449.19	323.87	267.91
CP.1-2Q...40		504.57	362.45	300.47
CR.1-2Q...62		500.04	366.26	308.90
CR.1-3Q...104	491.42	426.47	306.37	
CR.1-4Q...122	464.53	405.51	288.99	
EA.1-US.04				599.18
EB.1-US.03				741.68
EA.1-0Q.22			439.67	
EA.1-0Q.22				388.47
EB.1-0Q.22			430.72	
EB.1-0Q.22				378.83
EA.1-1Q.30			391.86	
EA.1-1Q.30				341.58
EB.1-1Q.32			394.67	
EB.1-1Q.32				343.49
EA.1-2Q.38			352.43	
EA.1-2Q.38				304.55
EB.1-2Q.39			370.56	
EB.1-2Q.39				321.67
EB.2-2Q.45			350.58	
EB.2-2Q.45				311.52
CP.1-1Q...30		546.72	391.05	327.81
CP.2-3Q...56		462.46	356.53	309.50
CR.2-2Q...81		405.29	315.21	270.37
PR5-2QT.2125		374.56	284.11	247.07
PR4-2QT.1433	549.05	475.81	364.05	
PR4-3QT.2264	486.84	425.05	332.04	
PR4-2QP.1643	496.57	420.56	324.57	
PR4-3QP.2520	459.24	390.21	305.47	
PR6-3QP.7181	402.31	347.82		
PR8-2QP.2620	523.21	446.49		
PR8-3QP.4266	459.77	394.86		
PR8-3QP.3176	473.05	410.08		
PR12-2QP3597	540.66	463.53		
PR12-3QP6013	461.96	398.70		
PR12-4QP4050	461.16	392.94		
PR18-4QP5870	453.15	387.00		
PC.12-LA	446.34	376.35		
PC.18-LA	446.42	379.22		
PC.12-LC	458.91	426.30		
PC.18-LC	467.81	438.71		
CB.MBES...31				123.41
CB-M.....31				122.90
CB-MMIN...23				106.77
CB-M.....23				135.01
CB-MMO...31				252.12
CB-MMO...23				286.33

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		533.60	382.31	317.29
CP.1-2Q...40		597.78	428.09	356.16
CR.1-2Q...62		593.64	433.73	367.36
CR.1-3Q...104	583.59	507.37	361.62	
CR.1-4Q...122	553.57	483.07	341.04	
EA.1-US.04				683.28
EB.1-US.03				846.72
EA.1-0Q.22			509.04	
EA.1-0Q.22				461.66
EB.1-0Q.22			503.70	
EB.1-0Q.22				455.48
EA.1-1Q.30			456.30	
EA.1-1Q.30				409.71
EB.1-1Q.32			462.83	
EB.1-1Q.32				414.56
EA.1-2Q.38			411.71	
EA.1-2Q.38				367.62
EB.1-2Q.39			435.33	
EB.1-2Q.39				389.51
EB.2-2Q.45			413.16	
EB.2-2Q.45				373.59
CP.1-1Q...30		644.92	461.16	387.66
CP.2-3Q...56		548.34	422.33	365.42
CR.2-2Q...81		474.52	369.53	317.00
PR5-2QT.2125		412.69	319.31	275.65
PR4-2QT.1433	623.82	540.52	421.38	
PR4-3QT.2264	551.93	482.21	381.85	
PR4-2QP.1643	555.59	476.29	374.02	
PR4-3QP.2520	514.46	441.97	350.64	
PR6-3QP.7181	445.89	386.31		
PR8-2QP.2620	589.08	506.27		
PR8-3QP.4266	517.38	447.19		
PR8-3QP.3176	532.03	461.36		
PR12-2QP3597	609.41	524.90		
PR12-3QP6013	520.32	451.00		
PR12-4QP4050	517.29	440.93		
PR18-4QP5870	512.69	437.89		
PC.12-LA	507.76	431.89		
PC.18-LA	507.60	435.87		
PC.12-LC	516.99	483.41		
PC.18-LC	524.87	494.32		
CB.MBES...31				142.71
CB-M.....31				141.90
CB-MMIN...23				121.81
CB-M.....23				156.26
CB-MMO...31				295.02
CB-MMO...23				335.48

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
ABRIL DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		449.94	329.68	272.40
CP.1-2Q...40		505.67	369.49	305.97
CR.1-2Q...62		501.46	373.84	315.00
CR.1-3Q...104	499.51	428.12	312.66	
CR.1-4Q...122	472.27	406.55	294.76	
EA.1-US.04				614.20
EB.1-US.03				757.62
EA.1-0Q.22			454.95	
EA.1-0Q.22				396.75
EB.1-0Q.22			444.32	
EB.1-0Q.22				385.36
EA.1-1Q.30			405.83	
EA.1-1Q.30				348.50
EB.1-1Q.32			407.79	
EB.1-1Q.32				349.53
EA.1-2Q.38			365.47	
EA.1-2Q.38				310.58
EB.1-2Q.39			383.43	
EB.1-2Q.39				327.52
EB.2-2Q.45			365.19	
EB.2-2Q.45				318.70
CP.1-1Q...30		547.84	398.33	333.25
CP.2-3Q...56		466.02	365.65	316.62
CR.2-2Q...81		410.84	324.13	278.03
PR5-2QT.2125		377.79	295.65	257.12
PR4-2QT.1433	556.08	475.79	374.25	
PR4-3QT.2264	494.55	426.79	341.70	
PR4-2QP.1643	508.67	421.71	332.95	
PR4-3QP.2520	471.94	393.21	313.89	
PR6-3QP.7181	413.53	349.01		
PR8-2QP.2620	532.17	445.86		
PR8-3QP.4266	469.09	396.07		
PR8-3QP.3176	483.15	410.99		
PR12-2QP3597	548.05	461.93		
PR12-3QP6013	469.65	398.95		
PR12-4QP4050	468.41	390.32		
PR18-4QP5870	459.44	383.66		
PC.12-LA	464.62	387.47		
PC.18-LA	463.20	389.43		
PC.12-LC	480.99	444.84		
PC.18-LC	487.44	455.53		
CB.MBES...31				133.63
CB-M.....31				133.33
CB-MMIN...23				114.36
CB-M.....23				145.84
CB-MMO...31				256.66
CB-MMO...23				290.00

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

**NOTA:** Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e

área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.