

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Setembro de 2003

Presidente da República
Luiz Inácio Lula
da Silva

Ministro do
Planejamento,
Orçamento e Gestão
Guido Mantega

**INSTITUTO
BRASILEIRO
DE
GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA -
IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira
Nunes

Diretor - Executivo
José Sant'Anna
Bevilaqua

**ÓRGÃOS
ESPECÍFICOS
SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas
Maria Martha
Malard Mayer

Diretoria de
Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano
(em exercício)

Centro de
Documentação e
Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de
Ciências Estatísticas
Pedro Luis do
Nascimento Silva

**UNIDADE
RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de
Índices de Preços
Marcia Maria
Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz
Fernando de Oliveira
Foncela

Diagramador: Alice
Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de
emprego
Estatística da produção
agropecuária
Pesquisa industrial
mensal: produção física
Brasil
Pesquisa industrial
mensal: produção física
regional

Pesquisa

industrial mensal:

emprego e salário

Pesquisa mensal de
comércio

Sistema nacional de
índices de preços ao
consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de
índices de preços ao
consumidor: INPC -
IPCA

Sistema nacional de
pesquisa de custos e
índices da construção
civil

Contas nacionais
trimestrais: indicadores
de volume

Contas nacionais
trimestrais: indicadores
de volume e valores

correntes

comentários e notas
metodológicas. As
informações apresentadas
estão disponíveis em
diferentes níveis
geográficos: nacional,
regional e metropolitano,
variando por fascículo.

Iniciado em 1982, com a
divulgação de
indicadores sobre
trabalho e rendimento,
indústria e preços, o
periódico **Indicadores
IBGE** incorporou no
decorrer da década de 80
informações sobre
agropecuária e produto
interno bruto. A partir de
1991, foi subdividido em
fascículos por assuntos
específicos, que incluem
tabelas de resultados,

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....3

COMENTÁRIO.....9

TABELAS.....13

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.
Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;
área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;
área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

Em setembro, o índice nacional da construção civil ficou em 0,42%

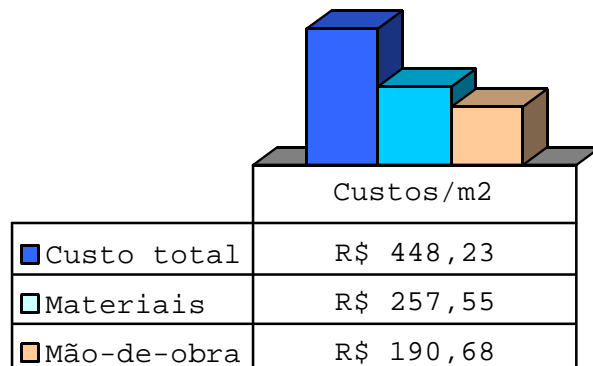
Resultados nacionais:

O Índice Nacional da Construção Civil do mês de setembro, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, apresentou variação de 0,42%, recuando 0,60 ponto percentual em relação a agosto (1,02%). Este índice foi o mais baixo desde maio do ano passado.

O índice atual foi inferior 0,83 ponto percentual em relação a setembro/02 (1,25%).

Com o resultado de setembro, a alta no ano ficou em 11,97% e nos últimos doze meses em 18,38%, contra, respectivamente, 7,28% e 9,47% em iguais períodos de 2002.

O custo nacional foi R\$448,23 por metro quadrado, dos quais R\$257,55 corresponderam aos materiais e R\$190,68 à mão-de-obra.



Em setembro os materiais registraram alta de 0,32%, próxima da taxa de agosto (0,36%) mantendo assim a desaceleração observada desde janeiro/03.

A parcela de mão-de-obra, com oscilação de 0,56%, apresentou recuo significativo no mês (1,35 ponto percentual).

No ano: materiais com 11,11% e mão-de-obra, 13,16%
Em doze meses: 20,75% e 15,33%, respectivamente.

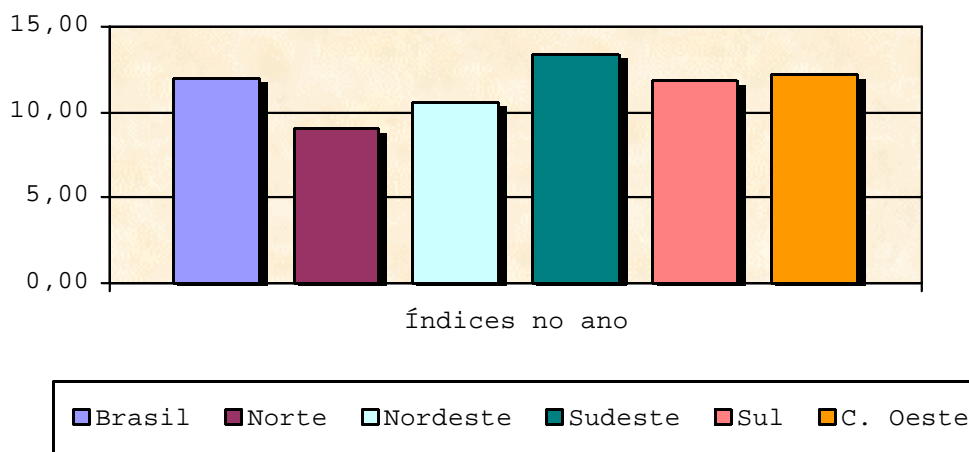
Resultados regionais:

Os maiores índices regionais ocorreram no Centro-Oeste (0,91%) e Sudeste (0,48%), situando-se acima da média nacional. Abaixo dela, ficaram: Norte (0,34%); Nordeste (0,27%) e Sul (0,25%).

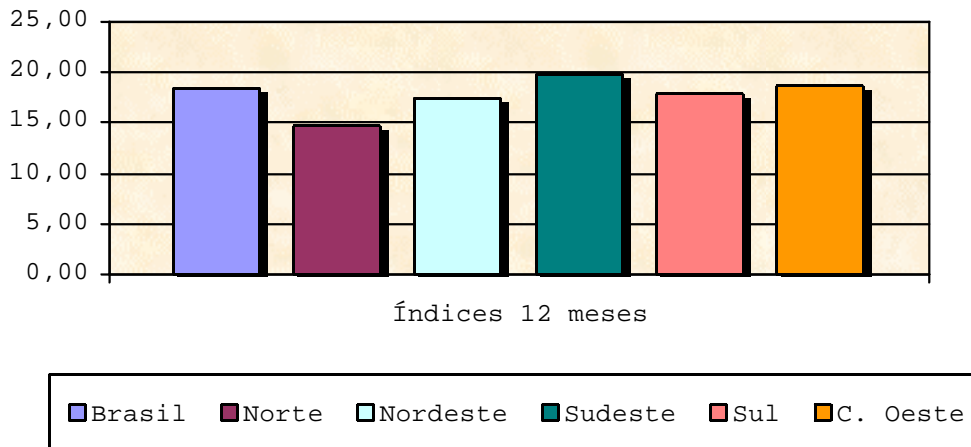
O Sudeste acumulou a maior alta no ano (13,35%) e nos últimos doze meses (19,78%).

Os menores indicadores, nos mesmos períodos, foram registrados na região Norte: 9,08% no ano e 14,68% em doze meses.

Índices acumulados no ano (%)



Índices acumulados em doze meses (%)



Os custos regionais foram (do maior para o menor): R\$ 482,13 (Sudeste); R\$ 457,18 (Sul); R\$ 433,01 (Centro-Oeste); R\$ 430,88 (Norte) e R\$ 403,10 (Nordeste).

Resultados estaduais:

Em setembro, os estados que apresentaram os índices mais elevados foram aqueles com reajustes salariais: Roraima (3,41%); Espírito Santo e Mato Grosso com taxas iguais a 1,59%. Além destes, apenas outros 6 estados tiveram altas acima do índice nacional (0,42%), sendo eles: Maranhão (0,79%); Rio de Janeiro (0,66%); Rio Grande do Sul (0,48%); Mato Grosso do Sul (0,58%); Goiás (0,68%) e Distrito Federal (0,65%).

Próximos da estabilidade nos custos da construção ficaram os estados do Paraná (0,03%); Amapá (0,07%) e Alagoas (0,09%).

O Mato Grosso do Sul registrou o maior acumulado no ano (16,01%) enquanto o Espírito Santo se destacou em doze meses (23,31%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
SETEMBRO/03**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	448,23	158,47	0,42	11,97	18,38
REGIÃO NORTE	430,88	149,83	0,34	9,08	14,68
RONDÔNIA	401,74	152,49	0,18	11,65	18,49
ACRE	425,90	156,30	0,18	11,33	17,77
AMAZONAS	455,94	144,99	0,31	9,50	14,55
RORAIMA	539,45	161,50	3,41	9,13	17,01
PARÁ	412,43	147,29	0,18	6,62	12,16
AMAPÁ	409,88	150,80	0,07	7,10	11,39
TOCANTINS	461,45	160,68	0,18	12,99	17,61
REGIÃO NORDESTE	403,10	157,49	0,27	10,52	17,43
MARANHÃO	417,65	161,14	0,79	14,05	18,77
PIAUÍ	360,85	157,36	0,12	13,98	20,71
CEARÁ	395,29	156,31	0,36	9,79	15,70
RIO GRANDE DO NORTE	381,39	151,08	0,21	9,18	17,24
PARAÍBA	387,72	157,19	0,23	9,18	17,44
PERNAMBUCO	389,71	159,97	0,21	6,48	16,25
ALAGOAS	442,46	156,13	0,09	9,11	15,54
SERGIPE	374,36	163,11	0,41	12,49	21,63
BAHIA	424,08	156,87	0,15	12,05	17,89
REGIÃO SUDESTE	482,13	160,79	0,48	13,35	19,78
MINAS GERAIS	405,87	163,62	0,31	7,43	17,80
ESPÍRITO SANTO	385,67	171,42	1,59	15,67	23,31
RIO DE JANEIRO	498,15	160,25	0,66	15,89	21,73
SÃO PAULO	516,73	159,41	0,40	14,53	19,70
REGIÃO SUL	457,18	154,96	0,25	11,88	17,90
PARANÁ	472,90	160,32	0,03	11,43	16,63
SANTA CATARINA	449,90	152,56	0,28	15,43	21,64
RIO GRANDE DO SUL	446,06	151,12	0,48	10,27	17,05
REGIÃO CENTRO-OESTE	433,01	164,67	0,91	12,23	18,57
MATO GROSSO DO SUL	434,21	160,74	0,58	16,01	22,64
MATO GROSSO	407,02	160,36	1,59	7,56	15,12
GOIÁS	430,89	168,76	0,68	13,33	19,11
DISTRITO FEDERAL	495,20	166,86	0,65	13,98	19,04

FONTE: IBGE/DPE/COINP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		405.76	306.44	255.60
CP.1-2Q...40		453.02	341.87	285.55
CR.1-2Q...62		451.63	347.80	295.25
CR.1-3Q...104	453.78	387.40	291.79	
CR.1-4Q...122	429.25	368.82	275.12	
EA.1-US.04				580.35
EB.1-US.03				717.87
EA.1-0Q.22			439.46	
EA.1-0Q.22				380.46
EB.1-0Q.22			426.22	
EB.1-0Q.22				366.81
EA.1-1Q.30			388.10	
EA.1-1Q.30				329.63
EB.1-1Q.32			389.53	
EB.1-1Q.32				330.79
EA.1-2Q.38			347.11	
EA.1-2Q.38				291.10
EB.1-2Q.39			365.35	
EB.1-2Q.39				308.83
EB.2-2Q.45			340.35	
EB.2-2Q.45				301.23
CP.1-1Q...30		491.14	369.26	311.69
CP.2-3Q...56		422.08	344.79	300.00
CR.2-2Q...81		372.60	305.34	263.76
PR5-2QT.2125		336.90	278.09	241.47
PR4-2QT.1433	499.00	424.95	353.95	
PR4-3QT.2264	446.12	384.04	324.55	
PR4-2QP.1643	461.04	381.59	316.37	
PR4-3QP.2520	429.66	358.41	299.79	
PR6-3QP.7181	369.06	309.93		
PR8-2QP.2620	481.56	402.51		
PR8-3QP.4266	426.55	360.25		
PR8-3QP.3176	428.37	362.13		
PR12-2QP3597	496.27	417.30		
PR12-3QP6013	427.20	362.90		
PR12-4QP4050	415.50	343.87		
PR18-4QP5870	405.95	336.28		
PC.12-LA	454.26	380.10		
PC.18-LA	450.65	380.43		
PC.12-LC	470.26	435.73		
PC.18-LC	478.32	447.80		
CB.MBES...31				136.27
CB-M.....31				136.51
CB-MMIN...23				116.20
CB-M.....23				147.71
CB-MMO...31				250.68
CB-MMO...23				281.03

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		433.02	320.42	273.03
CP.1-2Q...40		482.87	356.93	304.49
CR.1-2Q...62		480.80	363.50	314.79
CR.1-3Q...104	481.45	411.34	303.06	
CR.1-4Q...122	455.54	391.75	285.34	
EA.1-US.04				608.53
EB.1-US.03				773.20
EA.1-0Q.22			448.28	
EA.1-0Q.22				387.96
EB.1-0Q.22			445.38	
EB.1-0Q.22				384.00
EA.1-1Q.30			397.08	
EA.1-1Q.30				337.02
EB.1-1Q.32			408.34	
EB.1-1Q.32				347.25
EA.1-2Q.38			356.26	
EA.1-2Q.38				298.24
EB.1-2Q.39			384.23	
EB.1-2Q.39				325.04
EB.2-2Q.45			352.47	
EB.2-2Q.45				317.62
CP.1-1Q...30		523.82	386.72	333.29
CP.2-3Q...56		447.33	360.99	318.77
CR.2-2Q...81		395.31	318.76	279.60
PR5-2QT.2125		345.82	281.28	244.88
PR4-2QT.1433	513.01	434.53	358.30	
PR4-3QT.2264	456.58	390.38	326.80	
PR4-2QP.1643	474.00	389.34	320.11	
PR4-3QP.2520	440.42	364.14	302.59	
PR6-3QP.7181	375.88	314.12		
PR8-2QP.2620	497.11	413.20		
PR8-3QP.4266	438.64	367.86		
PR8-3QP.3176	436.97	367.23		
PR12-2QP3597	512.53	428.87		
PR12-3QP6013	439.47	370.90		
PR12-4QP4050	426.60	351.85		
PR18-4QP5870	420.45	347.92		
PC.12-LA	458.01	379.84		
PC.18-LA	454.25	380.69		
PC.12-LC	457.12	420.46		
PC.18-LC	465.19	433.08		
CB.MBES...31				147.62
CB-M.....31				147.75
CB-MMIN...23				125.02
CB-M.....23				162.67
CB-MMO...31				258.91
CB-MMO...23				292.51

(continuação)

PROJETOS

----- P A D R ã O -----

ALTO NORMAL BAIXO MÍNIMO

MANAUS

CP.1-2Q...46		468.65	354.47	301.54
CP.1-2Q...40		523.19	395.51	336.97
CR.1-2Q...62		520.57	400.99	346.48
CR.1-3Q...104	518.07	446.53	336.00	
CR.1-4Q...122	491.01	425.30	316.72	
EA.1-US.04				659.31
EB.1-US.03				817.47
EA.1-0Q.22			499.91	
EA.1-0Q.22				421.99
EB.1-0Q.22			493.80	
EB.1-0Q.22				414.27
EA.1-1Q.30			446.81	
EA.1-1Q.30				369.01
EB.1-1Q.32			454.30	
EB.1-1Q.32				375.61
EA.1-2Q.38			402.87	
EA.1-2Q.38				327.43
EB.1-2Q.39			427.50	
EB.1-2Q.39				351.01
EB.2-2Q.45			393.59	
EB.2-2Q.45				348.54
CP.1-1Q...30		565.24	427.00	367.55
CP.2-3Q...56		488.45	399.12	353.32
CR.2-2Q...81		426.97	348.15	304.91
PR5-2QT.2125		374.25	306.43	267.94
PR4-2QT.1433	559.51	482.68	400.01	
PR4-3QT.2264	499.74	435.29	366.06	
PR4-2QP.1643	511.56	430.22	356.30	
PR4-3QP.2520	476.65	402.79	337.04	
PR6-3QP.7181	409.97	349.39		
PR8-2QP.2620	537.65	456.47		
PR8-3QP.4266	475.97	407.23		
PR8-3QP.3176	476.84	408.19		
PR12-2QP3597	554.84	473.62		
PR12-3QP6013	477.37	410.69		
PR12-4QP4050	464.18	390.18		
PR18-4QP5870	453.79	381.93		
PC.12-LA	498.41	420.59		
PC.18-LA	495.30	421.91		
PC.12-LC	509.85	472.99		
PC.18-LC	518.99	486.24		
CB.MBES...31				136.37
CB-M.....31				136.79
CB-MMIN...23				120.51
CB-M.....23				148.52
CB-MMO...31				285.84
CB-MMO...23				322.47

16

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS

----- P A D R ã O -----

ALTO NORMAL BAIXO MÍNIMO

BOA VISTA

CP.1-2Q...46		537.74	414.61	353.73
CP.1-2Q...40		600.96	463.21	395.59
CR.1-2Q...62		600.73	470.44	407.41
CR.1-3Q...104	587.65	514.48	393.80	
CR.1-4Q...122	556.77	489.34	371.36	
EA.1-US.04				774.93
EB.1-US.03				966.27
EA.1-0Q.22			571.26	
EA.1-0Q.22				487.52
EB.1-0Q.22			571.54	
EB.1-0Q.22				485.76
EA.1-1Q.30			512.19	
EA.1-1Q.30				428.72
EB.1-1Q.32			526.14	
EB.1-1Q.32				441.39
EA.1-2Q.38			462.22	
EA.1-2Q.38				381.30
EB.1-2Q.39			494.57	
EB.1-2Q.39				412.32
EB.2-2Q.45			459.74	
EB.2-2Q.45				409.31
CP.1-1Q...30		648.61	499.94	431.05
CP.2-3Q...56		567.29	467.59	416.04
CR.2-2Q...81		494.03	407.30	358.40
PR5-2QT.2125		413.71	340.56	299.19
PR4-2QT.1433	625.79	548.05	454.93	
PR4-3QT.2264	558.44	494.14	415.09	
PR4-2QP.1643	577.90	487.49	404.93	
PR4-3QP.2520	537.45	456.74	382.56	
PR6-3QP.7181	455.20	391.38		
PR8-2QP.2620	605.16	518.13		
PR8-3QP.4266	534.84	462.23		
PR8-3QP.3176	531.65	460.37		
PR12-2QP3597	623.10	537.50		
PR12-3QP6013	535.46	466.16		
PR12-4QP4050	513.50	439.28		
PR18-4QP5870	506.25	434.78		
PC.12-LA	543.59	465.15		
PC.18-LA	544.76	468.91		
PC.12-LC	534.36	494.04		
PC.18-LC	542.92	507.40		
CB.MBES...31				153.40
CB-M.....31				153.79
CB-MMIN...23				134.16
CB-M.....23				168.23
CB-MMO...31				340.46
CB-MMO...23				387.30

17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

BELÉM

CP.1-2Q...46		415.93	327.46	271.55
CP.1-2Q...40		464.90	365.35	303.25
CR.1-2Q...62		463.46	369.55	311.90
CR.1-3Q...104	459.47	396.26	310.56	
CR.1-4Q...122	435.05	376.64	293.01	
EA.1-US.04				583.76
EB.1-US.03				729.00
EA.1-0Q.22			444.51	
EA.1-0Q.22				380.68
EB.1-0Q.22			435.86	
EB.1-0Q.22				371.71
EA.1-1Q.30			395.63	
EA.1-1Q.30				333.08
EB.1-1Q.32			398.72	
EB.1-1Q.32				336.18
EA.1-2Q.38			355.68	
EA.1-2Q.38				296.12
EB.1-2Q.39			374.53	
EB.1-2Q.39				314.66
EB.2-2Q.45			349.34	
EB.2-2Q.45				303.95
CP.1-1Q...30		505.20	394.85	330.85
CP.2-3Q...56		431.62	355.50	307.46
CR.2-2Q...81		377.29	313.32	267.82
PR5-2QT.2125		340.90	277.93	240.39
PR4-2QT.1433	503.91	434.14	354.87	
PR4-3QT.2264	448.58	389.97	323.20	
PR4-2QP.1643	457.40	386.61	315.94	
PR4-3QP.2520	424.80	360.43	297.38	
PR6-3QP.7181	364.70	311.02		
PR8-2QP.2620	481.27	409.46		
PR8-3QP.4266	424.51	363.61		
PR8-3QP.3176	425.96	365.01		
PR12-2QP3597	497.15	424.78		
PR12-3QP6013	426.37	366.84		
PR12-4QP4050	414.75	348.80		
PR18-4QP5870	409.36	344.99		
PC.12-LA	442.52	373.57		
PC.18-LA	439.96	374.95		
PC.12-LC	451.70	420.30		
PC.18-LC	459.05	430.89		
CB.MBES...31				145.79
CB-M.....31				146.13
CB-MMIN...23				126.31
CB-M.....23				158.75
CB-MMO...31				257.82
CB-MMO...23				289.62

18

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

MACAPÁ

CP.1-2Q...46		432.19	328.69	271.59
CP.1-2Q...40		482.70	367.25	303.83
CR.1-2Q...62		482.91	373.09	313.69
CR.1-3Q...104	481.07	415.61	313.72	
CR.1-4Q...122	455.22	394.86	295.57	
EA.1-US.04				604.11
EB.1-US.03				750.40
EA.1-0Q.22			457.26	
EA.1-0Q.22				384.49
EB.1-0Q.22			448.06	
EB.1-0Q.22				374.45
EA.1-1Q.30			407.86	
EA.1-1Q.30				335.77
EB.1-1Q.32			411.71	
EB.1-1Q.32				339.06
EA.1-2Q.38			367.55	
EA.1-2Q.38				298.05
EB.1-2Q.39			387.57	
EB.1-2Q.39				317.29
EB.2-2Q.45			357.19	
EB.2-2Q.45				312.70
CP.1-1Q...30		523.50	397.14	331.55
CP.2-3Q...56		450.24	368.25	319.18
CR.2-2Q...81		399.18	326.08	279.01
PR5-2QT.2125		335.67	273.79	236.45
PR4-2QT.1433	516.03	442.77	364.96	
PR4-3QT.2264	460.32	399.55	333.59	
PR4-2QP.1643	474.02	394.40	324.75	
PR4-3QP.2520	441.26	369.43	307.07	
PR6-3QP.7181	378.04	318.69		
PR8-2QP.2620	496.18	417.76		
PR8-3QP.4266	439.05	373.06		
PR8-3QP.3176	440.36	375.11		
PR12-2QP3597	510.84	432.88		
PR12-3QP6013	439.46	375.86		
PR12-4QP4050	428.02	357.54		
PR18-4QP5870	421.86	353.74		
PC.12-LA	465.37	386.85		
PC.18-LA	459.55	386.46		
PC.12-LC	482.69	447.10		
PC.18-LC	488.50	456.94		
CB.MBES...31				144.29
CB-M.....31				144.21
CB-MMIN...23				124.98
CB-M.....23				157.91
CB-MMO...31				250.45
CB-MMO...23				282.12

19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

PALMAS

CP.1-2Q...46		466.48	350.01	297.48
CP.1-2Q...40		522.02	392.04	333.66
CR.1-2Q...62		520.23	398.43	344.05

CR.1-3Q..104	512.80	444.86	332.38	
CR.1-4Q..122	485.71	422.79	312.83	
EA.1-US.04				672.58
EB.1-US.03				835.81
EA.1-0Q.22			486.87	
EA.1-0Q.22				431.33
EB.1-0Q.22			478.03	
EB.1-0Q.22				421.87
EA.1-1Q.30			433.59	
EA.1-1Q.30				378.73
EB.1-1Q.32			438.44	
EB.1-1Q.32				382.77
EA.1-2Q.38			389.57	
EA.1-2Q.38				337.43
EB.1-2Q.39			411.77	
EB.1-2Q.39				358.56
EB.2-2Q.45			392.45	
EB.2-2Q.45				347.68
CP.1-1Q...30		564.81	423.66	363.58
CP.2-3Q...56		485.55	393.73	346.76
CR.2-2Q...81		424.93	346.64	303.30
PR5-2QT.2125		379.70	315.09	276.81
PR4-2QT.1433	561.34	487.37	404.75	
PR4-3QT.2264	500.58	438.99	369.40	
PR4-2QP.1643	512.38	435.24	361.99	
PR4-3QP.2520	475.93	406.38	341.39	
PR6-3QP.7181	408.86	351.34		
PR8-2QP.2620	537.40	459.83		
PR8-3QP.4266	474.72	409.59		
PR8-3QP.3176	474.68	409.89		
PR12-2QP3597	554.47	476.60		
PR12-3QP6013	476.16	412.80		
PR12-4QP4050	460.71	391.05		
PR18-4QP5870	450.97	383.16		
PC.12-LA	490.53	420.12		
PC.18-LA	488.97	422.21		
PC.12-LC	498.12	465.25		
PC.18-LC	507.27	477.83		
CB.MBES...31				129.42
CB-M.....31				129.50
CB-MMIN...23				109.94
CB-M.....23				142.69
CB-MMO...31				280.98
CB-MMO...23				320.21

20

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

SÃO LUIZ

CP.1-2Q...46		432.17	327.79	272.35
CP.1-2Q...40		483.68	366.76	305.25
CR.1-2Q...62		482.18	371.40	314.18
CR.1-3Q..104	480.97	413.49	311.49	
CR.1-4Q..122	456.30	393.10	293.78	

EA.1-US.04				599.61
EB.1-US.03				740.29
EA.1-0Q.22			452.76	
EA.1-0Q.22				396.22
EB.1-0Q.22			440.88	
EB.1-0Q.22				383.90
EA.1-1Q.30			404.73	
EA.1-1Q.30				348.78
EB.1-1Q.32			405.59	
EB.1-1Q.32				349.03
EA.1-2Q.38			365.04	
EA.1-2Q.38				311.69
EB.1-2Q.39			382.25	
EB.1-2Q.39				328.02
EB.2-2Q.45			359.86	
EB.2-2Q.45				316.45
CP.1-1Q...30		522.90	395.41	332.34
CP.2-3Q...56		449.70	363.33	315.11
CR.2-2Q...81		395.29	322.17	277.02
PR5-2QT.2125		358.75	291.73	254.95
PR4-2QT.1433	527.26	452.95	369.31	
PR4-3QT.2264	469.24	407.33	336.91	
PR4-2QP.1643	479.10	404.19	330.29	
PR4-3QP.2520	444.26	376.57	310.90	
PR6-3QP.7181	384.24	325.06		
PR8-2QP.2620	502.09	425.79		
PR8-3QP.4266	442.75	378.52		
PR8-3QP.3176	446.95	381.09		
PR12-2QP3597	517.50	440.48		
PR12-3QP6013	443.62	380.77		
PR12-4QP4050	433.44	361.64		
PR18-4QP5870	423.75	353.47		
PC.12-LA	451.86	384.49		
PC.18-LA	449.33	385.80		
PC.12-LC	468.30	438.19		
PC.18-LC	475.07	448.01		
CB.MBES...31				136.38
CB-M.....31				136.63
CB-MMIN...23				115.75
CB-M.....23				150.30
CB-MMO...31				251.49
CB-MMO...23				284.92

21

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		376.84	283.19	237.67
CP.1-2Q...40		422.25	316.63	266.21
CR.1-2Q...62		420.59	320.80	273.81
CR.1-3Q...104	425.50	361.13	269.37	
CR.1-4Q...122	403.64	343.26	253.79	
EA.1-US.04				535.61
EB.1-US.03				662.84

EA.1-0Q.22			402.29	
EA.1-0Q.22				345.90
EB.1-0Q.22			391.28	
EB.1-0Q.22				334.39
EA.1-1Q.30			358.63	
EA.1-1Q.30				302.56
EB.1-1Q.32			359.77	
EB.1-1Q.32				303.21
EA.1-2Q.38			323.05	
EA.1-2Q.38				269.29
EB.1-2Q.39			339.01	
EB.1-2Q.39				284.54
EB.2-2Q.45			317.52	
EB.2-2Q.45				276.87
CP.1-1Q...30		457.17	342.06	290.16
CP.2-3Q...56		393.84	318.41	276.57
CR.2-2Q...81		350.52	283.34	245.33
PR5-2QT.2125		318.50	257.01	222.34
PR4-2QT.1433	468.00	395.78	321.78	
PR4-3QT.2264	416.43	355.86	294.07	
PR4-2QP.1643	429.64	353.20	286.94	
PR4-3QP.2520	398.80	330.01	270.95	
PR6-3QP.7181	348.56	287.64		
PR8-2QP.2620	448.29	371.90		
PR8-3QP.4266	395.46	331.10		
PR8-3QP.3176	402.44	336.51		
PR12-2QP3597	461.28	384.82		
PR12-3QP6013	395.52	332.97		
PR12-4QP4050	391.63	319.37		
PR18-4QP5870	385.30	314.69		
PC.12-LA	404.57	339.45		
PC.18-LA	403.10	341.24		
PC.12-LC	428.55	398.75		
PC.18-LC	434.61	408.23		
CB.MBES...31				126.08
CB-M...31				126.43
CB-MMIN...23				107.11
CB-M...23				138.55
CB-MMO...31				222.43
CB-MMO...23				250.66

22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		416.94	322.91	272.34
CP.1-2Q...40		467.82	361.58	305.42
CR.1-2Q...62		465.18	365.53	313.27
CR.1-3Q...104	466.08	397.94	306.27	
CR.1-4Q...122	441.36	377.41	288.33	
EA.1-US.04				591.70
EB.1-US.03				742.17
EA.1-0Q.22			441.16	
EA.1-0Q.22				378.54

EB.1-0Q.22			439.66	
EB.1-0Q.22				375.92
EA.1-1Q.30			395.10	
EA.1-1Q.30				333.26
EB.1-1Q.32			403.85	
EB.1-1Q.32				340.97
EA.1-2Q.38			356.82	
EA.1-2Q.38				297.55
EB.1-2Q.39			380.25	
EB.1-2Q.39				319.81
EB.2-2Q.45			359.34	
EB.2-2Q.45				312.47
CP.1-1Q...30		506.65	390.51	332.74
CP.2-3Q...56		437.22	360.44	314.89
CR.2-2Q...81		384.59	317.50	275.53
PR5-2QT.2125		344.58	282.01	245.19
PR4-2QT.1433	512.06	437.47	360.63	
PR4-3QT.2264	454.18	391.78	327.45	
PR4-2QP.1643	460.15	389.24	320.25	
PR4-3QP.2520	426.95	362.49	301.18	
PR6-3QP.7181	369.24	311.48		
PR8-2QP.2620	485.31	411.23		
PR8-3QP.4266	426.96	364.39		
PR8-3QP.3176	433.46	367.67		
PR12-2QP3597	501.36	425.74		
PR12-3QP6013	428.52	366.67		
PR12-4QP4050	422.40	350.39		
PR18-4QP5870	417.51	346.64		
PC.12-LA	437.61	370.99		
PC.18-LA	435.13	372.56		
PC.12-LC	445.53	416.75		
PC.18-LC	452.57	426.32		
CB.MBES...31				130.21
CB-M.....31				130.44
CB-MMIN...23				110.59
CB-M.....23				141.68
CB-MMO...31				257.32
CB-MMO...23				290.41

23

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		394.42	294.84	247.60
CP.1-2Q...40		441.98	329.39	277.06
CR.1-2Q...62		438.10	333.02	284.10
CR.1-3Q...104	440.78	376.15	279.96	
CR.1-4Q...122	418.09	357.20	263.87	
EA.1-US.04				555.39
EB.1-US.03				686.40
EA.1-0Q.22			422.21	
EA.1-0Q.22				361.46
EB.1-0Q.22			409.48	
EB.1-0Q.22				348.16
EA.1-1Q.30			376.20	
EA.1-1Q.30				315.94

EB.1-1Q.32			376.68	
EB.1-1Q.32				315.98
EA.1-2Q.38			338.86	
EA.1-2Q.38				281.07
EB.1-2Q.39			355.27	
EB.1-2Q.39				296.84
EB.2-2Q.45			331.47	
EB.2-2Q.45				287.82
CP.1-1Q...30		479.59	355.89	301.77
CP.2-3Q...56		408.29	329.57	286.35
CR.2-2Q...81		364.39	293.10	253.36
PR5-2QT.2125		331.29	268.87	233.91
PR4-2QT.1433	478.64	408.10	332.35	
PR4-3QT.2264	427.18	367.56	304.01	
PR4-2QP.1643	430.03	365.13	297.47	
PR4-3QP.2520	401.28	341.32	281.36	
PR6-3QP.7181	350.28	296.18		
PR8-2QP.2620	452.68	384.27		
PR8-3QP.4266	401.29	342.65		
PR8-3QP.3176	408.68	346.57		
PR12-2QP3597	467.74	397.66		
PR12-3QP6013	402.82	344.67		
PR12-4QP4050	398.49	329.63		
PR18-4QP5870	391.03	323.32		
PC.12-LA	424.36	358.13		
PC.18-LA	420.63	359.20		
PC.12-LC	455.04	428.06		
PC.18-LC	462.63	438.00		
CB.MBES...31				134.47
CB-M.....31				134.90
CB-MMIN...23				114.31
CB-M.....23				146.99
CB-MMO...31				233.87
CB-MMO...23				262.57

24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		396.28	296.33	251.36
CP.1-2Q...40		444.45	331.83	281.65
CR.1-2Q...62		438.83	334.47	287.67
CR.1-3Q...104	444.06	377.44	281.30	
CR.1-4Q...122	421.36	358.67	265.22	
EA.1-US.04				549.36
EB.1-US.03				677.28
EA.1-0Q.22			425.45	
EA.1-0Q.22				374.02
EB.1-0Q.22			412.59	
EB.1-0Q.22				360.91
EA.1-1Q.30			379.40	
EA.1-1Q.30				328.31
EB.1-1Q.32			378.67	
EB.1-1Q.32				326.93

EA.1-2Q.38			341.97	
EA.1-2Q.38				293.21
EB.1-2Q.39			356.64	
EB.1-2Q.39				306.97
EB.2-2Q.45			333.96	
EB.2-2Q.45				293.54
CP.1-1Q...30		482.08	358.24	306.42
CP.2-3Q...56		406.68	329.19	288.26
CR.2-2Q...81		362.62	293.40	255.85
PR5-2QT.2125		327.05	265.38	232.03
PR4-2QT.1433	486.21	412.64	339.24	
PR4-3QT.2264	433.62	371.36	309.90	
PR4-2QP.1643	441.12	369.57	303.65	
PR4-3QP.2520	409.61	344.56	286.15	
PR6-3QP.7181	357.34	299.41		
PR8-2QP.2620	461.76	387.65		
PR8-3QP.4266	407.96	345.02		
PR8-3QP.3176	415.08	349.78		
PR12-2QP3597	475.90	400.53		
PR12-3QP6013	408.63	346.51		
PR12-4QP4050	402.40	330.85		
PR18-4QP5870	392.97	322.51		
PC.12-LA	422.52	359.45		
PC.18-LA	418.09	358.42		
PC.12-LC	443.77	415.68		
PC.18-LC	449.51	424.12		
CB.MBES...31				132.90
CB-M.....31				133.43
CB-MMIN...23				113.54
CB-M.....23				144.11
CB-MMO...31				233.81
CB-MMO...23				261.45

25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		426.19	323.50	273.82
CP.1-2Q...40		476.96	361.66	306.59
CR.1-2Q...62		471.61	364.91	313.94
CR.1-3Q...104	474.71	404.00	306.23	
CR.1-4Q...122	450.70	384.54	288.95	
EA.1-US.04				591.44
EB.1-US.03				728.09
EA.1-0Q.22			451.30	
EA.1-0Q.22				404.08
EB.1-0Q.22			440.17	
EB.1-0Q.22				392.56
EA.1-1Q.30			402.06	
EA.1-1Q.30				355.37
EB.1-1Q.32			403.81	
EB.1-1Q.32				356.25
EA.1-2Q.38			361.49	
EA.1-2Q.38				317.18
EB.1-2Q.39			379.62	
EB.1-2Q.39				334.34

EB.2-2Q.45			359.50	
EB.2-2Q.45				320.04
CP.1-1Q...30		516.39	389.72	333.54
CP.2-3Q...56		439.71	358.43	313.51
CR.2-2Q...81		385.04	315.28	274.58
PR5-2QT.2125		345.57	279.98	242.03
PR4-2QT.1433	516.96	440.89	362.77	
PR4-3QT.2264	459.70	396.32	331.10	
PR4-2QP.1643	472.53	393.38	323.35	
PR4-3QP.2520	438.10	367.39	304.94	
PR6-3QP.7181	378.92	318.04		
PR8-2QP.2620	494.05	414.20		
PR8-3QP.4266	435.02	368.31		
PR8-3QP.3176	440.05	371.73		
PR12-2QP3597	508.86	428.61		
PR12-3QP6013	435.44	370.33		
PR12-4QP4050	426.12	353.14		
PR18-4QP5870	418.20	346.65		
PC.12-LA	442.59	378.80		
PC.18-LA	441.80	380.23		
PC.12-LC	456.58	425.85		
PC.18-LC	463.73	436.28		
CB.MBES...31				138.90
CB-M.....31				139.10
CB-MMIN...23				117.91
CB-M.....23				150.29
CB-MMO...31				256.96
CB-MMO...23				287.90

26

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIÓ				
CP.1-2Q...46		467.74	347.98	294.60
CP.1-2Q...40		524.70	389.74	330.59
CR.1-2Q...62		518.85	393.47	338.20
CR.1-3Q...104	510.42	442.83	328.45	
CR.1-4Q...122	482.36	419.98	309.15	
EA.1-US.04				651.77
EB.1-US.03				806.38
EA.1-0Q.22			475.87	
EA.1-0Q.22				421.72
EB.1-0Q.22			466.77	
EB.1-0Q.22				411.49
EA.1-1Q.30			424.84	
EA.1-1Q.30				371.59
EB.1-1Q.32			427.65	
EB.1-1Q.32				372.91
EA.1-2Q.38			382.75	
EA.1-2Q.38				332.06
EB.1-2Q.39			401.87	
EB.1-2Q.39				349.60
EB.2-2Q.45			380.74	
EB.2-2Q.45				336.83
CP.1-1Q...30		569.38	421.24	360.68
CP.2-3Q...56		481.17	385.96	338.63

CR.2-2Q...81		422.31	339.24	294.83
PR5-2QT.2125		373.16	296.95	256.74
PR4-2QT.1433	560.34	486.22	392.62	
PR4-3QT.2264	497.49	435.75	357.56	
PR4-2QP.1643	510.83	432.76	350.38	
PR4-3QP.2520	472.09	401.81	329.47	
PR6-3QP.7181	405.30	348.63		
PR8-2QP.2620	535.80	457.46		
PR8-3QP.4266	470.51	404.89		
PR8-3QP.3176	473.49	408.51		
PR12-2QP3597	552.71	474.16		
PR12-3QP6013	471.81	408.05		
PR12-4QP4050	458.93	389.35		
PR18-4QP5870	449.36	381.83		
PC.12-LA	466.91	398.96		
PC.18-LA	465.70	400.19		
PC.12-LC	455.15	423.15		
PC.18-LC	464.97	436.18		
CB.MBES...31				131.04
CB-M.....31				131.32
CB-MMIN...23				112.34
CB-M.....23				143.18
CB-MMO...31				271.58
CB-MMO...23				308.33

27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		386.98	297.45	247.83
CP.1-2Q...40		433.76	332.43	277.47
CR.1-2Q...62		430.41	335.19	284.21
CR.1-3Q...104	428.93	368.40	281.52	
CR.1-4Q...122	406.43	350.00	265.58	
EA.1-US.04				536.86
EB.1-US.03				664.26
EA.1-0Q.22			405.45	
EA.1-0Q.22				357.92
EB.1-0Q.22			395.41	
EB.1-0Q.22				347.46
EA.1-1Q.30			361.61	
EA.1-1Q.30				314.83
EB.1-1Q.32			363.01	
EB.1-1Q.32				315.60
EA.1-2Q.38			325.56	
EA.1-2Q.38				281.24
EB.1-2Q.39			341.84	
EB.1-2Q.39				296.69
EB.2-2Q.45			322.83	
EB.2-2Q.45				284.37
CP.1-1Q...30		469.93	358.61	302.29
CP.2-3Q...56		402.88	327.77	283.45
CR.2-2Q...81		354.69	290.23	249.35

PR5-2QT.2125		327.20	263.39	227.78
PR4-2QT.1433	479.80	411.52	333.67	
PR4-3QT.2264	426.65	369.19	304.28	
PR4-2QP.1643	430.15	367.34	298.31	
PR4-3QP.2520	399.33	341.68	281.02	
PR6-3QP.7181	347.68	297.61		
PR8-2QP.2620	454.43	388.04		
PR8-3QP.4266	400.73	344.22		
PR8-3QP.3176	405.68	347.49		
PR12-2QP3597	470.09	401.98		
PR12-3QP6013	402.82	346.72		
PR12-4QP4050	395.56	331.30		
PR18-4QP5870	387.11	324.02		
PC.12-LA	413.45	349.60		
PC.18-LA	409.33	349.81		
PC.12-LC	417.70	391.34		
PC.18-LC	424.84	400.64		
CB.MBES...31				122.57
CB-M.....31				123.12
CB-MMIN...23				103.94
CB-M.....23				134.67
CB-MMO...31				230.47
CB-MMO...23				260.35

28

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		439.80	336.88	279.00
CP.1-2Q...40		492.62	377.13	312.95
CR.1-2Q...62		488.94	380.74	321.20
CR.1-3Q...104	485.42	418.45	319.33	
CR.1-4Q...122	460.31	397.81	301.16	
EA.1-US.04				612.13
EB.1-US.03				752.83
EA.1-0Q.22			456.16	
EA.1-0Q.22				402.76
EB.1-0Q.22			446.59	
EB.1-0Q.22				392.52
EA.1-1Q.30			408.22	
EA.1-1Q.30				355.62
EB.1-1Q.32			410.69	
EB.1-1Q.32				357.00
EA.1-2Q.38			367.98	
EA.1-2Q.38				318.07
EB.1-2Q.39			386.17	
EB.1-2Q.39				335.02
EB.2-2Q.45			366.91	
EB.2-2Q.45				324.66
CP.1-1Q...30		532.40	406.11	340.66
CP.2-3Q...56		459.18	374.45	323.71
CR.2-2Q...81		400.93	329.43	282.32
PR5-2QT.2125		368.81	300.66	258.60
PR4-2QT.1433	538.93	465.84	382.08	
PR4-3QT.2264	480.43	419.29	349.16	
PR4-2QP.1643	485.75	415.24	340.65	
PR4-3QP.2520	451.54	387.28	321.16	
PR6-3QP.7181	394.50	338.78		

PR8-2QP.2620	511.16	437.97	
PR8-3QP.4266	451.11	389.16	
PR8-3QP.3176	454.33	389.99	
PR12-2QP3597	528.34	453.82	
PR12-3QP6013	453.07	392.02	
PR12-4QP4050	441.12	371.16	
PR18-4QP5870	432.59	363.93	
PC.12-LA	462.19	396.10	
PC.18-LA	461.39	398.70	
PC.12-LC	466.01	436.62	
PC.18-LC	476.52	449.87	
CB.MBES...31			124.41
CB-M.....31			124.75
CB-MMIN...23			106.05
CB-M.....23			136.33
CB-MMO...31			260.16
CB-MMO...23			295.22

29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		440.78	330.04	271.57
CP.1-2Q...40		492.70	369.39	304.62
CR.1-2Q...62		494.56	375.30	315.21
CR.1-3Q...104	485.80	421.13	312.65	
CR.1-4Q...122	460.69	400.42	294.74	
EA.1-US.04				594.79
EB.1-US.03				738.92
EA.1-0Q.22			435.71	
EA.1-0Q.22				388.73
EB.1-0Q.22			428.84	
EB.1-0Q.22				381.64
EA.1-1Q.30			388.89	
EA.1-1Q.30				342.99
EB.1-1Q.32			393.56	
EB.1-1Q.32				346.80
EA.1-2Q.38			349.92	
EA.1-2Q.38				306.72
EB.1-2Q.39			369.69	
EB.1-2Q.39				325.37
EB.2-2Q.45			350.23	
EB.2-2Q.45				313.73
CP.1-1Q...30		531.95	398.16	332.22
CP.2-3Q...56		458.48	365.94	314.90
CR.2-2Q...81		397.64	320.77	273.59
PR5-2QT.2125		343.72	273.60	233.51
PR4-2QT.1433	527.20	455.43	364.70	
PR4-3QT.2264	467.44	407.42	331.13	
PR4-2QP.1643	468.05	403.96	324.19	
PR4-3QP.2520	434.39	375.36	304.47	
PR6-3QP.7181	378.78	325.04		
PR8-2QP.2620	498.33	430.02		
PR8-3QP.4266	438.67	380.37		

PR8-3QP.3176	444.14	381.38	
PR12-2QP3597	516.92	446.60	
PR12-3QP6013	442.28	384.22	
PR12-4QP4050	433.93	365.07	
PR18-4QP5870	430.17	362.20	
PC.12-LA	438.42	374.91	
PC.18-LA	439.56	379.36	
PC.12-LC	438.82	411.57	
PC.18-LC	449.73	424.69	
CB.MBES...31			132.73
CB-M.....31			132.15
CB-MMIN...23			114.14
CB-M.....23			146.80
CB-MMO...31			260.02
CB-MMO...23			296.50

30

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		439.86	332.50	271.99
CP.1-2Q...40		491.16	371.85	304.82
CR.1-2Q...62		485.35	374.15	312.26
CR.1-3Q...104	485.54	416.77	314.36	
CR.1-4Q...122	461.21	397.02	296.99	
EA.1-US.04				591.64
EB.1-US.03				734.02
EA.1-0Q.22			438.19	
EA.1-0Q.22				395.73
EB.1-0Q.22			432.98	
EB.1-0Q.22				389.62
EA.1-1Q.30			392.01	
EA.1-1Q.30				350.16
EB.1-1Q.32			397.51	
EB.1-1Q.32				353.98
EA.1-2Q.38			353.24	
EA.1-2Q.38				313.61
EB.1-2Q.39			373.48	
EB.1-2Q.39				332.13
EB.2-2Q.45			352.11	
EB.2-2Q.45				317.05
CP.1-1Q...30		531.23	400.00	331.97
CP.2-3Q...56		448.07	363.51	312.15
CR.2-2Q...81		391.84	320.75	272.67
PR5-2QT.2125		341.84	274.26	234.68
PR4-2QT.1433	513.36	442.36	361.37	
PR4-3QT.2264	457.62	398.16	330.03	
PR4-2QP.1643	459.57	393.33	321.01	
PR4-3QP.2520	427.87	367.14	302.81	
PR6-3QP.7181	370.22	317.28		
PR8-2QP.2620	483.60	414.10		
PR8-3QP.4266	427.06	367.96		
PR8-3QP.3176	430.84	368.98		
PR12-2QP3597	498.80	427.72		

PR12-3QP6013	427.84	369.35	
PR12-4QP4050	417.87	350.35	
PR18-4QP5870	413.31	347.00	
PC.12-LA	434.11	368.79	
PC.18-LA	431.44	369.68	
PC.12-LC	432.86	404.48	
PC.18-LC	439.05	413.17	
CB.MBES...31			126.96
CB-M.....31			126.44
CB-MMIN...23			109.04
CB-M.....23			138.95
CB-MMO...31			250.48
CB-MMO...23			284.11

31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		548.22	396.78	334.96
CP.1-2Q...40		611.51	443.62	374.95
CR.1-2Q...62		606.08	448.86	385.28
CR.1-3Q...104	593.51	520.51	375.58	
CR.1-4Q...122	563.61	495.85	354.24	
EA.1-US.04				722.14
EB.1-US.03				896.94
EA.1-0Q.22			531.32	
EA.1-0Q.22				488.45
EB.1-0Q.22			528.03	
EB.1-0Q.22				484.41
EA.1-1Q.30			475.49	
EA.1-1Q.30				433.40
EB.1-1Q.32			485.04	
EB.1-1Q.32				440.94
EA.1-2Q.38			428.01	
EA.1-2Q.38				388.41
EB.1-2Q.39			455.29	
EB.1-2Q.39				413.66
EB.2-2Q.45			431.56	
EB.2-2Q.45				391.62
CP.1-1Q...30		658.91	477.88	407.90
CP.2-3Q...56		555.69	438.21	382.92
CR.2-2Q...81		480.39	381.96	331.78
PR5-2QT.2125		409.74	327.49	281.95
PR4-2QT.1433	602.54	531.85	429.19	
PR4-3QT.2264	536.98	478.23	391.71	
PR4-2QP.1643	542.62	470.65	381.31	
PR4-3QP.2520	505.63	439.84	360.29	
PR6-3QP.7181	434.15	382.51		
PR8-2QP.2620	569.66	497.06		
PR8-3QP.4266	503.12	441.59		
PR8-3QP.3176	504.47	443.66		
PR12-2QP3597	587.77	514.77		
PR12-3QP6013	504.34	444.50		
PR12-4QP4050	487.57	422.88		

PR18-4QP5870	481.56	418.98		
PC.12-LA	514.24	437.03		
PC.18-LA	512.89	439.84		
PC.12-LC	491.52	456.89		
PC.18-LC	501.72	470.23		
CB.MBES...31				138.76
CB-M.....31				138.79
CB-MMIN...23				120.00
CB-M.....23				152.78
CB-MMO....31				316.93
CB-MMO....23				361.48

32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		555.92	410.77	346.68
CP.1-2Q...40		621.30	459.84	388.54
CR.1-2Q...62		618.14	467.40	401.70
CR.1-3Q...104	609.62	527.17	388.30	
CR.1-4Q...122	578.34	502.10	365.94	
EA.1-US.04				746.43
EB.1-US.03				939.23
EA.1-0Q.22			539.79	
EA.1-0Q.22				496.05
EB.1-0Q.22			545.72	
EB.1-0Q.22				500.83
EA.1-1Q.30			483.58	
EA.1-1Q.30				440.72
EB.1-1Q.32			501.06	
EB.1-1Q.32				455.88
EA.1-2Q.38			435.48	
EA.1-2Q.38				394.96
EB.1-2Q.39			470.19	
EB.1-2Q.39				427.40
EB.2-2Q.45			449.27	
EB.2-2Q.45				407.64
CP.1-1Q...30		669.06	495.26	423.01
CP.2-3Q...56		573.08	456.74	399.57
CR.2-2Q...81		491.16	395.94	344.47
PR5-2QT.2125		412.54	329.15	282.45
PR4-2QT.1433	631.59	547.77	443.42	
PR4-3QT.2264	560.24	490.23	402.31	
PR4-2QP.1643	565.25	483.34	391.98	
PR4-3QP.2520	525.09	450.76	368.84	
PR6-3QP.7181	449.22	390.22		
PR8-2QP.2620	596.85	512.44		
PR8-3QP.4266	524.67	453.36		
PR8-3QP.3176	524.23	453.51		
PR12-2QP3597	616.49	530.82		
PR12-3QP6013	526.56	456.42		
PR12-4QP4050	508.77	434.61		
PR18-4QP5870	503.10	430.63		

PC.12-LA	519.95	441.78	
PC.18-LA	520.92	446.59	
PC.12-LC	489.45	453.30	
PC.18-LC	497.49	464.63	
CB.MBES...31			137.00
CB-M.....31			136.57
CB-MMIN...23			116.78
CB-M.....23			151.42
CB-MMO...31			333.76
CB-MMO...23			381.98

33

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		502.88	383.25	319.86
CP.1-2Q...40		564.20	429.56	359.05
CR.1-2Q...62		560.42	435.12	370.05
CR.1-3Q...104	562.36	478.07	363.44	
CR.1-4Q...122	533.39	455.57	342.87	
EA.1-US.04				689.41
EB.1-US.03				861.44
EA.1-0Q.22			505.29	
EA.1-0Q.22				453.68
EB.1-0Q.22			505.74	
EB.1-0Q.22				453.14
EA.1-1Q.30			452.97	
EA.1-1Q.30				402.07
EB.1-1Q.32			464.82	
EB.1-1Q.32				412.46
EA.1-2Q.38			408.51	
EA.1-2Q.38				360.31
EB.1-2Q.39			436.97	
EB.1-2Q.39				387.15
EB.2-2Q.45			418.31	
EB.2-2Q.45				373.99
CP.1-1Q...30		607.95	461.78	390.48
CP.2-3Q...56		528.95	426.81	371.58
CR.2-2Q...81		454.39	372.60	322.38
PR5-2QT.2125		393.27	316.73	274.93
PR4-2QT.1433	602.08	518.80	422.66	
PR4-3QT.2264	535.21	464.51	383.39	
PR4-2QP.1643	549.91	461.57	375.14	
PR4-3QP.2520	510.17	429.57	352.06	
PR6-3QP.7181	436.48	368.16		
PR8-2QP.2620	576.51	488.06		
PR8-3QP.4266	507.03	431.78		
PR8-3QP.3176	510.69	433.74		
PR12-2QP3597	593.92	505.32		
PR12-3QP6013	507.69	434.61		
PR12-4QP4050	496.52	412.86		
PR18-4QP5870	490.43	409.02		
PC.12-LA	499.82	420.06		

PC.18-LA	502.19	425.20	
PC.12-LC	478.08	439.82	
PC.18-LC	485.82	451.86	
CB.MBES...31			125.75
CB-M.....31			125.90
CB-MMIN...23			105.62
CB-M.....23			138.71
CB-MMO...31			305.79
CB-MMO...23			348.92

34

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		475.35	367.29	303.31
CP.1-2Q...40		531.31	410.44	339.53
CR.1-2Q...62		527.59	415.39	349.82
CR.1-3Q...104	529.24	450.02	347.45	
CR.1-4Q...122	501.99	428.55	327.97	
EA.1-US.04				671.07
EB.1-US.03				844.09
EA.1-0Q.22			486.19	
EA.1-0Q.22				432.71
EB.1-0Q.22			483.76	
EB.1-0Q.22				429.68
EA.1-1Q.30			433.03	
EA.1-1Q.30				380.48
EB.1-1Q.32			442.92	
EB.1-1Q.32				389.30
EA.1-2Q.38			389.05	
EA.1-2Q.38				339.21
EB.1-2Q.39			415.53	
EB.1-2Q.39				364.42
EB.2-2Q.45			393.91	
EB.2-2Q.45				349.85
CP.1-1Q...30		576.19	442.44	370.59
CP.2-3Q...56		492.15	403.56	348.77
CR.2-2Q...81		427.17	354.35	303.48
PR5-2QT.2125		384.83	311.57	270.15
PR4-2QT.1433	565.61	489.34	400.87	
PR4-3QT.2264	503.35	439.78	365.52	
PR4-2QP.1643	514.97	435.17	356.47	
PR4-3QP.2520	478.21	406.15	336.37	
PR6-3QP.7181	408.96	348.65		
PR8-2QP.2620	540.57	460.39		
PR8-3QP.4266	476.07	408.70		
PR8-3QP.3176	475.51	407.57		
PR12-2QP3597	557.50	477.04		
PR12-3QP6013	477.06	411.57		
PR12-4QP4050	462.21	388.70		
PR18-4QP5870	456.48	384.98		
PC.12-LA	489.51	412.37		
PC.18-LA	488.70	415.78		
PC.12-LC	491.18	455.78		

PC.18-LC	500.38	468.81	
CB.MBES...31			126.81
CB-M.....31			126.45
CB-MMIN...23			107.93
CB-M.....23			139.14
CB-MMO....31			286.25
CB-MMO....23			326.27

35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		465.77	345.44	280.09
CP.1-2Q...40		521.65	386.70	314.54
CR.1-2Q...62		517.68	391.17	324.37
CR.1-3Q...104	521.03	442.45	327.37	
CR.1-4Q...122	493.86	422.26	309.09	
EA.1-US.04				625.91
EB.1-US.03				773.75
EA.1-0Q.22			462.91	
EA.1-0Q.22				407.52
EB.1-0Q.22			455.37	
EB.1-0Q.22				398.68
EA.1-1Q.30			414.77	
EA.1-1Q.30				360.06
EB.1-1Q.32			418.51	
EB.1-1Q.32				362.07
EA.1-2Q.38			374.42	
EA.1-2Q.38				322.22
EB.1-2Q.39			393.73	
EB.1-2Q.39				339.77
EB.2-2Q.45			372.85	
EB.2-2Q.45				327.02
CP.1-1Q...30		564.37	415.59	342.20
CP.2-3Q...56		481.40	381.04	324.97
CR.2-2Q...81		419.33	337.46	284.97
PR5-2QT.2125		385.17	306.76	264.64
PR4-2QT.1433	570.18	484.42	387.50	
PR4-3QT.2264	506.34	434.50	353.61	
PR4-2QP.1643	525.60	431.94	346.02	
PR4-3QP.2520	485.23	400.91	325.29	
PR6-3QP.7181	416.59	345.95		
PR8-2QP.2620	546.31	453.58		
PR8-3QP.4266	479.25	401.30		
PR8-3QP.3176	481.17	403.97		
PR12-2QP3597	560.64	468.24		
PR12-3QP6013	478.17	402.82		
PR12-4QP4050	466.87	382.75		
PR18-4QP5870	456.36	374.76		
PC.12-LA	474.44	391.49		
PC.18-LA	471.96	392.72		
PC.12-LC	465.89	426.88		
PC.18-LC	470.41	436.24		
CB.MBES...31				127.08

CB-M.31	126.81
CB-MMIN. . . .23	108.36
CB-M.23	140.70
CB-MMO. . . .31	264.98
CB-MMO. . . .23	302.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q. . .46		419.60	315.04	254.73
CP.1-2Q. . .40		471.17	352.64	285.80
CR.1-2Q. . .62		465.43	354.27	292.84
CR.1-3Q. .104	461.26	397.99	297.50	
CR.1-4Q. .122	435.85	377.39	280.75	
EA.1-US.04				569.39
EB.1-US.03				702.87
EA.1-0Q.22			419.69	
EA.1-0Q.22				369.05
EB.1-0Q.22			409.85	
EB.1-0Q.22				358.43
EA.1-1Q.30			373.19	
EA.1-1Q.30				323.53
EB.1-1Q.32			375.24	
EB.1-1Q.32				324.59
EA.1-2Q.38			335.18	
EA.1-2Q.38				288.10
EB.1-2Q.39			352.29	
EB.1-2Q.39				304.07
EB.2-2Q.45			335.70	
EB.2-2Q.45				295.17
CP.1-1Q. . .30		510.48	379.80	311.77
CP.2-3Q. . .56		432.37	344.66	294.11
CR.2-2Q. . .81		381.88	305.97	258.20
PR5-2QT.2125		351.60	273.37	236.28
PR4-2QT.1433	514.26	441.91	347.24	
PR4-3QT.2264	456.38	395.86	316.92	
PR4-2QP.1643	466.58	390.42	308.19	
PR4-3QP.2520	432.72	363.95	290.76	
PR6-3QP.7181	379.70	322.79		
PR8-2QP.2620	490.62	414.26		
PR8-3QP.4266	431.98	367.72		
PR8-3QP.3176	445.77	381.73		
PR12-2QP3597	506.66	430.12		
PR12-3QP6013	433.61	371.16		
PR12-4QP4050	433.56	364.75		
PR18-4QP5870	426.69	359.84		
PC.12-LA	436.03	364.20		
PC.18-LA	432.81	365.08		
PC.12-LC	450.95	418.85		
PC.18-LC	459.29	430.58		
CB.MBES. . .31				122.87
CB-M.31				122.83
CB-MMIN. . . .23				105.57
CB-M.23				133.72
CB-MMO. . . .31				239.61

37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		440.17	320.99	266.80
CP.1-2Q...40		493.60	359.08	298.82
CR.1-2Q...62		490.05	363.38	307.83
CR.1-3Q...104	479.11	418.49	304.21	
CR.1-4Q...122	453.29	398.33	286.96	
EA.1-US.04				599.56
EB.1-US.03				740.11
EA.1-0Q.22			437.79	
EA.1-0Q.22				388.71
EB.1-0Q.22			427.71	
EB.1-0Q.22				378.02
EA.1-1Q.30			389.69	
EA.1-1Q.30				341.23
EB.1-1Q.32			392.42	
EB.1-1Q.32				343.22
EA.1-2Q.38			349.90	
EA.1-2Q.38				303.87
EB.1-2Q.39			368.53	
EB.1-2Q.39				321.61
EB.2-2Q.45			349.38	
EB.2-2Q.45				311.92
CP.1-1Q...30		534.04	387.28	325.87
CP.2-3Q...56		455.95	356.39	310.21
CR.2-2Q...81		397.78	314.25	271.12
PR5-2QT.2125		363.97	282.37	247.46
PR4-2QT.1433	528.26	462.22	361.56	
PR4-3QT.2264	469.49	414.20	330.38	
PR4-2QP.1643	480.36	409.17	322.63	
PR4-3QP.2520	445.37	381.23	304.39	
PR6-3QP.7181	386.02	337.44		
PR8-2QP.2620	505.06	434.29		
PR8-3QP.4266	445.01	385.57		
PR8-3QP.3176	452.69	396.38		
PR12-2QP3597	521.58	450.92		
PR12-3QP6013	446.82	389.28		
PR12-4QP4050	439.55	380.08		
PR18-4QP5870	431.00	373.55		
PC.12-LA	441.50	375.18		
PC.18-LA	440.96	377.59		
PC.12-LC	446.45	415.00		
PC.18-LC	454.51	426.60		
CB.MBES...31				122.69
CB-M...31				122.29
CB-MMIN...23				104.31
CB-M...23				134.68
CB-MMO...31				251.51
CB-MMO...23				286.00

38
**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		525.43	378.06	316.94
CP.1-2Q...40		587.97	423.57	355.49
CR.1-2Q...62		585.02	430.11	367.41
CR.1-3Q...104	577.81	499.68	358.26	
CR.1-4Q...122	548.26	475.60	337.72	
EA.1-US.04				682.74
EB.1-US.03				849.04
EA.1-0Q.22			504.85	
EA.1-0Q.22				462.92
EB.1-0Q.22			500.51	
EB.1-0Q.22				458.11
EA.1-1Q.30			451.82	
EA.1-1Q.30				410.71
EB.1-1Q.32			460.08	
EB.1-1Q.32				417.48
EA.1-2Q.38			406.93	
EA.1-2Q.38				368.27
EB.1-2Q.39			432.46	
EB.1-2Q.39				392.23
EB.2-2Q.45			412.76	
EB.2-2Q.45				375.24
CP.1-1Q...30		634.13	456.24	386.75
CP.2-3Q...56		541.14	419.80	366.01
CR.2-2Q...81		467.49	366.86	317.84
PR5-2QT.2125		402.93	314.41	274.41
PR4-2QT.1433	612.86	529.50	416.59	
PR4-3QT.2264	542.73	473.11	377.90	
PR4-2QP.1643	548.24	466.51	370.13	
PR4-3QP.2520	508.29	434.09	347.68	
PR6-3QP.7181	438.31	377.99		
PR8-2QP.2620	580.60	496.28		
PR8-3QP.4266	510.70	439.45		
PR8-3QP.3176	521.60	450.55		
PR12-2QP3597	600.53	514.92		
PR12-3QP6013	513.54	443.45		
PR12-4QP4050	506.09	431.16		
PR18-4QP5870	501.21	427.79		
PC.12-LA	505.31	430.84		
PC.18-LA	504.70	434.68		
PC.12-LC	512.99	479.16		
PC.18-LC	521.12	490.57		
CB.MBES...31				142.83
CB-M.....31				142.19
CB-MMIN...23				120.77
CB-M.....23				156.83
CB-MMO...31				295.31
CB-MMO...23				336.06

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		437.11	322.72	266.82
CP.1-2Q...40		490.46	361.44	299.39
CR.1-2Q...62		486.80	365.63	308.20
CR.1-3Q...104	479.89	415.91	306.13	
CR.1-4Q...122	453.91	395.11	288.65	
EA.1-US.04				594.51
EB.1-US.03				733.21
EA.1-0Q.22			441.48	
EA.1-0Q.22				387.63
EB.1-0Q.22			431.71	
EB.1-0Q.22				377.34
EA.1-1Q.30			393.74	
EA.1-1Q.30				340.73
EB.1-1Q.32			396.36	
EB.1-1Q.32				342.64
EA.1-2Q.38			354.36	
EA.1-2Q.38				303.79
EB.1-2Q.39			372.66	
EB.1-2Q.39				321.21
EB.2-2Q.45			355.10	
EB.2-2Q.45				311.75
CP.1-1Q...30		531.06	389.52	326.11
CP.2-3Q...56		452.07	357.13	309.17
CR.2-2Q...81		396.84	315.42	270.60
PR5-2QT.2125		362.84	284.84	247.52
PR4-2QT.1433	527.06	457.01	360.96	
PR4-3QT.2264	468.57	409.78	329.43	
PR4-2QP.1643	483.18	403.50	320.54	
PR4-3QP.2520	448.31	376.71	302.49	
PR6-3QP.7181	390.82	334.22		
PR8-2QP.2620	505.81	428.29		
PR8-3QP.4266	445.89	380.65		
PR8-3QP.3176	457.02	394.12		
PR12-2QP3597	521.05	444.43		
PR12-3QP6013	446.64	384.00		
PR12-4QP4050	441.65	375.21		
PR18-4QP5870	434.12	369.96		
PC.12-LA	444.82	373.46		
PC.18-LA	443.54	375.40		
PC.12-LC	457.70	423.10		
PC.18-LC	463.99	433.58		
CB.MBES...31				128.81
CB-M.....31				128.65
CB-MMIN...23				110.23
CB-M.....23				140.59
CB-MMO...31				251.98
CB-MMO...23				284.76

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e

área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.

Se o assunto é Brasil, procure o IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Ligação Direta Gratuita: 0800-218181

INTERNET

<http://www.ibge.gov.br>
<http://www.ibge.org>

PONTOS DE ATENDIMENTO

Rio de Janeiro

Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI
Rua General Canabarro, 706 - 20271-201 - Maracanã
Fax: (021)569-1103

Livraria do IBGE
Avenida Franklin Roosevelt, 146 - Loja - 20021-120 - Castelo
Tel.: (021)220-9147
Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar - 20201-060 - Castelo
Tel.: (021)210-1250 Ramais: 41 / 420 / 422 / 425 e 427
Fax: (021)240-0012

Norte

RO - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranhã, 2643 - Centro - 78900-750
Telefax: (069)221-3658

AC - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro - 69900-160
Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6; Fax: (068)224-1382

AM - Manaus - Rua Afonso Pena, 38 - Centro - 69020-160
Telefax: (092)232-1372 PABX: (092) 633-2433 Ramais 48 e 49

RR - Boa Vista - Av. Getúlio Vargas, 76-E - Centro - 69301-031
Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22 Telefax: (095)623-9399

PA - Belém - Av. Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos
66035-340 - Tel.: (091)242-0234; Fax: (091)241-1440

AP - Macapá - R. Leopoldo Machado, 2466 - Bairro Central
68908-120 - Telefax: (096)223-2696

TO - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro
77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308; Fax: (063)215-1829

Nordeste

MA - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro - 65020-570
Tel.: (098)221-5121; Fax: (098)232-3226

PI - Teresina - Rua Simplicio Mendes, 436 - Centro - 64000-110
Tel.: (086)221-4161; Fax: (086)221-6308

CE - Fortaleza - Av. 13 de Maio, 2901 - Benfica - 60040-531
Tel.: (085)243-6941 Fax: (085)281-3353

RN - Natal - Av. Prudente de Moraes, 161 - Petrópolis - 59020-400
Tel.: (084)211-5310 - Ramal 13 Fax: (084)221-3025

PB - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro - 68010-100
Tel.: (083)241-1560 - Ramal 219 e 220 Fax: (083)241-7255

PE - Recife - Rua do Hospício, 387 - 4º andar - Boa Vista - 50050-050
Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215; Telefax: (081)423-0056 / 423-0355
Ramais 215 e 224

AL - Maceió - Praça dos Palmares, s/nº - Edifício do INAMPS 3º e 4º
and 57020-000 - Tel.: (082)221-2385 221-1531; Fax: (082)326-1754

SE - Aracaju - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José - 49015-160
Telefax: (079)222-3122 / 8197 / 8198

BA - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio
Edifício Sesquicentenário - 40013-900 - Tel.: (071)243-9277 - Ramais
2005 e 2008; Telefax: (071)241-2502

Sudeste

MG - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro
30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113
Telefax: (031)223-3381

ES - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar - Enseada do
Suá - 29056-900 - Tel: (027) 324-4016; Fax: (027) 325-3857

SP - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi - 04542-050
Tels.: (011)822-2106 / 0077 - Ramal 281; Fax: (011)822-5264

Sul

PR - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo - Centro
80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254;
Telefax: (041)222-5764

SC - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro - 88010-440
PABX: (048)224-0733 - Ramais 155, 144 e 140
Telefax: (048)222-0369

RS - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo
Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444 - Ramais 211, 213
e 225; Fax: (051)228-8507; Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

Centro-Oeste

MS - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro
79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42;
Fax: (067)721-1520

MT - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º / 2º andares
Centro - 78005-750 - Tels: (065)623-7121 / 7255
Fax: (065)623-0573

GO - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central - 74015-010
Tel.: (062)223-3121; Telefax: (062)223-3106

DF - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - Bl H - Quadra 06 / 1º andar
70393-900 - Tels.: (061)223-1359 / 321-7702 - Ramal 124;
Fax: (061)226-9106

O IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios.

**IBGE**
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística