

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Março de 2003

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Guido Mantega

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Maria Martha Malard Mayer

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano (em exercício)

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Kaizô Iwakami Beltrão

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Departamento de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonceca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	13

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através do **DESIP** - Departamento de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe do Departamento de Índices de Preços (**DESIP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2514-0919; 2514-0882; 2514-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

Em março, o custo nacional da construção civil subiu 1,19%

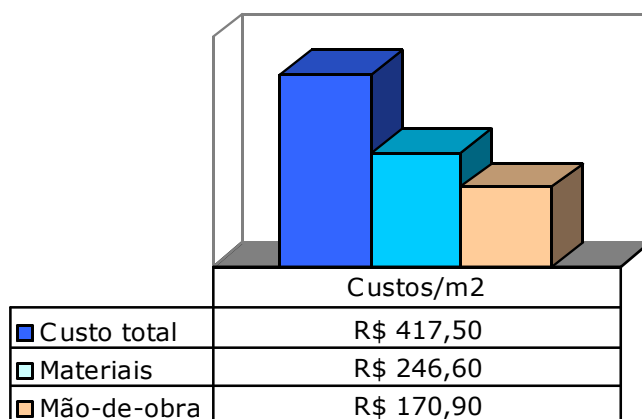
Resultados nacionais:

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, foi igual a 1,19% em março/03 (0,02 ponto percentual abaixo de fevereiro), mantendo a desaceleração registrada a partir de janeiro deste ano. Este recuo se deve principalmente à menor intensidade nos reajustes de preços dos materiais. O custo nacional, por metro quadrado, ficou em R\$ 417,50.

Comparado com março/02 (0,87%) o índice atual (1,19%) foi superior em 0,32 ponto percentual.

No ano, a alta foi de 4,30% e, nos últimos doze meses, o acumulado situou-se em 16,09%.

Na composição do custo nacional (R\$ 417,50), R\$ 246,60 equivalem aos gastos com materiais e R\$ 170,90 com a mão-de-obra.



A parcela dos materiais manteve a desaceleração subindo 1,28%, contra 1,88% de fevereiro (menos 0,60 ponto percentual). Em fevereiro, a taxa mensal foi 1,22 ponto percentual abaixo de janeiro (3,10%).

Ao contrário dos materiais, a parcela de mão-de-obra apresentou variação mais acentuada em março (1,06%), sendo 0,79 ponto percentual superior à taxa de fevereiro (0,27%).

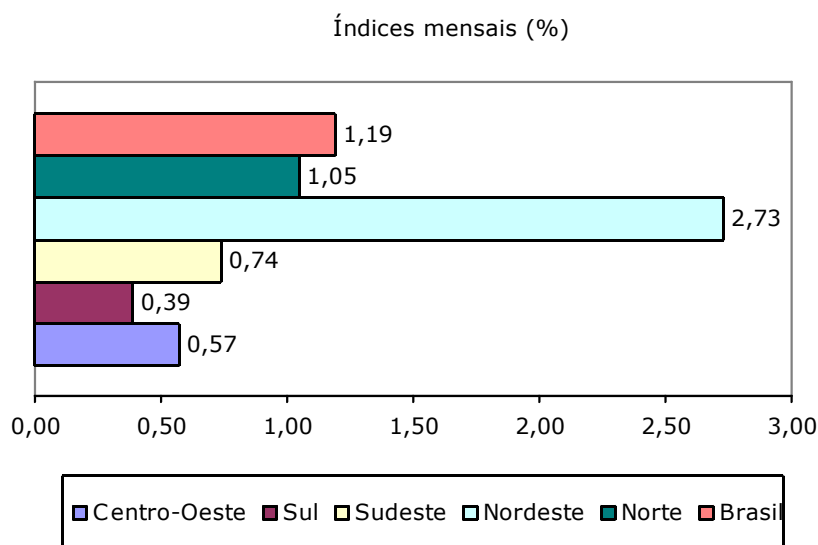
Também nos resultados do ano e de doze meses, a parcela dos materiais acumula altas bem superiores em relação à mão-de-obra:

- ⇒ no ano: 6,38% para os materiais e 1,42% para a mão-de-obra;
- ⇒ doze meses: 21,48% e 9,10%, respectivamente.

Resultados regionais:

O índice da região Nordeste foi acentuadamente o mais alto (2,73%), pressionado pelo resultado da Bahia (6,99%), estado onde ocorreu o dissídio coletivo da mão-de-obra.

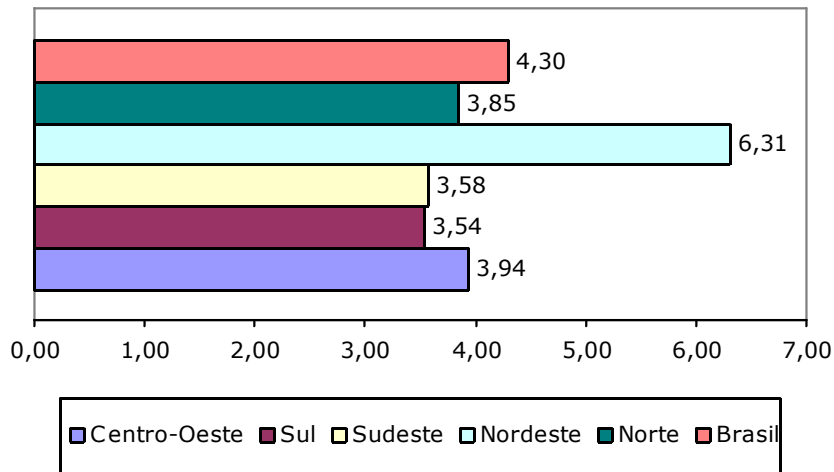
As demais regiões, apresentaram índices abaixo do resultado nacional: 1,05% (Norte); 0,74% (Sudeste); 0,57% (Centro-Oeste) e 0,39% (Sul).



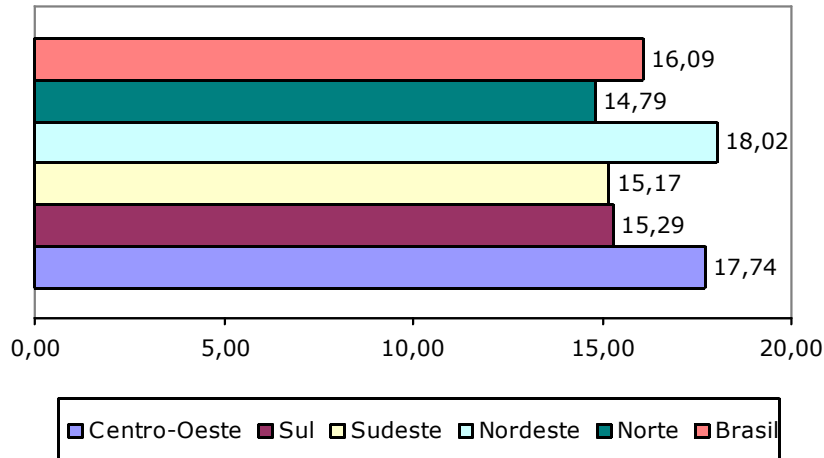
Os maiores acumulados, no ano e nos últimos doze meses, foram também registrados no Nordeste, respectivamente, 6,31% e 18,02%.

O Sul apresentou o menor índice no ano (3,54%) enquanto o Norte registrou o mais baixo nos últimos doze meses (14,79%).

Índices acumulados no ano (%)



Índices acumulados em doze meses (%)



Os custos regionais por metro quadrado foram: R\$ 410,20 (Norte); R\$ 387,77 (Nordeste); R\$ 440,56 (Sudeste); R\$ 423,09 (Sul) e R\$ 401,03 (Centro-Oeste).

Resultados estaduais:

Como já foi destacado anteriormente, a Bahia apresentou o maior índice mensal (6,99%) entre os estados. Com este resultado, explicado pelo dissídio salarial ocorrido em março, também acumulou a maior taxa no ano (10,25%).

Além da Bahia, apenas três estados registraram altas acima do índice nacional (1,19%), sendo eles: Pará (1,90%); Paraíba (1,48%) e Rio Grande do Norte (1,33%).

Entre os demais, os menores reajustes nos custos da construção ficaram com o Mato Grosso (0,10%), Minas Gerais (0,18%) e Distrito Federal (0,19%).

Nos últimos doze meses, a alta mais acentuada ficou com a Paraíba (22,89%), vindo após o Distrito Federal (19,95%), o Maranhão e Bahia, ambos com 19,20%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
MARÇO DE 2003

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	417,50	147,60	1,19	4,30	16,09
REGIÃO NORTE	410,20	142,64	1,05	3,85	14,79
RONDÔNIA	374,31	142,08	0,31	4,02	15,96
ACRE	396,07	145,35	1,06	3,53	18,16
AMAZONAS	429,48	136,57	0,46	3,14	13,71
RORAIMA	506,39	151,60	0,50	2,44	12,42
PARÁ	404,68	144,52	1,90	4,62	14,87
AMAPÁ	393,56	144,79	0,56	2,84	11,14
TOCANTINS	424,58	147,84	1,19	3,96	17,10
REGIÃO NORDESTE	387,77	151,50	2,73	6,31	18,02
MARANHÃO	392,98	151,62	1,00	7,32	19,20
PIAUÍ	340,04	148,28	0,46	7,40	17,01
CEARÁ	372,82	147,42	1,08	3,55	16,35
RIO GRANDE DO NORTE	368,82	146,10	1,33	5,58	18,63
PARAÍBA	372,33	150,95	1,48	4,85	22,89
PERNAMBUCO	379,80	155,90	0,54	3,77	15,61
ALAGOAS	418,79	147,78	0,97	3,27	16,04
SERGIPE	345,46	150,52	0,77	3,81	17,96
BAHIA	417,28	154,35	6,99	10,25	19,20
REGIÃO SUDESTE	440,56	146,93	0,74	3,58	15,17
MINAS GERAIS	393,11	158,47	0,18	4,05	16,85
ESPÍRITO SANTO	348,79	155,03	0,96	4,61	17,08
RIO DE JANEIRO	445,77	143,40	1,02	3,71	9,97
SÃO PAULO	466,14	143,80	0,84	3,32	15,84
REGIÃO SUL	423,09	143,41	0,39	3,54	15,29
PARANÁ	436,72	148,06	0,27	2,91	15,44
SANTA CATARINA	404,06	137,02	0,45	3,67	13,95
RIO GRANDE DO SUL	421,14	142,68	0,48	4,11	15,93
REGIÃO CENTRO-OESTE	401,03	152,51	0,57	3,94	17,74
MATO GROSSO DO SUL	395,29	146,33	1,13	5,61	18,50
MATO GROSSO	388,82	153,19	0,10	2,75	17,78
GOIÁS	396,20	155,17	0,82	4,20	16,58
DISTRITO FEDERAL	450,18	151,69	0,19	3,62	19,95

FONTE: IBGE/DPE/DESIP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MARÇO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		378.36	288.86	242.24
CP.1-2Q...40		421.77	321.55	270.07
CR.1-2Q...62		420.58	326.72	278.76
CR.1-3Q...104	421.94	361.17	274.74	
CR.1-4Q...122	399.47	343.79	259.20	
EA.1-US.04				540.71
EB.1-US.03				670.21
EA.1-0Q.22			412.85	
EA.1-0Q.22				354.48
EB.1-0Q.22			400.04	
EB.1-0Q.22				341.23
EA.1-1Q.30			364.53	
EA.1-1Q.30				306.56
EB.1-1Q.32			365.66	
EB.1-1Q.32				307.69
EA.1-2Q.38			326.09	
EA.1-2Q.38				270.45
EB.1-2Q.39			343.34	
EB.1-2Q.39				287.45
EB.2-2Q.45			317.32	
EB.2-2Q.45				279.97
CP.1-1Q...30		457.18	347.46	294.86
CP.2-3Q...56		391.08	321.80	280.50
CR.2-2Q...81		346.22	285.12	246.84
PR5-2QT.2125		310.43	257.48	223.29
PR4-2QT.1433	458.58	389.47	325.73	
PR4-3QT.2264	409.52	351.81	298.51	
PR4-2QP.1643	424.23	349.93	290.97	
PR4-3QP.2520	395.17	328.88	275.81	
PR6-3QP.7181	339.87	284.44		
PR8-2QP.2620	443.04	369.26		
PR8-3QP.4266	392.24	330.63		
PR8-3QP.3176	394.42	332.71		
PR12-2QP3597	456.46	382.83		
PR12-3QP6013	392.74	333.02		
PR12-4QP4050	383.43	316.63		
PR18-4QP5870	374.32	309.37		
PC.12-LA	419.23	351.05		
PC.18-LA	415.76	351.18		
PC.12-LC	435.26	403.62		
PC.18-LC	442.63	414.61		
CB.MBES...31				136.11
CB-M.....31				136.74
CB-MMIN...23				116.74
CB-M.....23				147.77
CB-MMO....31				236.72
CB-MMO....23				264.38

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		401.20	295.77	252.30
CP.1-2Q...40		446.46	328.84	280.84
CR.1-2Q...62		446.76	336.54	291.74
CR.1-3Q...104	446.66	383.49	281.44	
CR.1-4Q...122	422.87	365.66	265.10	
EA.1-US.04				556.56
EB.1-US.03				709.14
EA.1-0Q.22			413.04	
EA.1-0Q.22				357.63
EB.1-0Q.22			410.77	
EB.1-0Q.22				354.82
EA.1-1Q.30			366.12	
EA.1-1Q.30				310.85
EB.1-1Q.32			377.33	
EB.1-1Q.32				321.56
EA.1-2Q.38			328.54	
EA.1-2Q.38				275.12
EB.1-2Q.39			355.49	
EB.1-2Q.39				301.43
EB.2-2Q.45			324.17	
EB.2-2Q.45				293.20
CP.1-1Q...30		484.56	356.35	306.93
CP.2-3Q...56		412.98	332.49	293.64
CR.2-2Q...81		366.56	294.67	258.38
PR5-2QT.2125		314.95	255.62	222.42
PR4-2QT.1433	467.95	396.16	326.28	
PR4-3QT.2264	417.44	356.71	298.27	
PR4-2QP.1643	434.98	355.55	291.58	
PR4-3QP.2520	405.47	333.59	276.55	
PR6-3QP.7181	345.16	286.87		
PR8-2QP.2620	453.87	376.22		
PR8-3QP.4266	401.89	336.05		
PR8-3QP.3176	400.59	335.83		
PR12-2QP3597	466.86	389.95		
PR12-3QP6013	401.75	338.38		
PR12-4QP4050	391.39	321.35		
PR18-4QP5870	384.96	317.37		
PC.12-LA	423.95	347.42		
PC.18-LA	419.77	348.02		
PC.12-LC	427.80	392.35		
PC.18-LC	433.14	402.28		
CB.MBES...31				146.22
CB-M.....31				146.53
CB-MMIN...23				123.93
CB-M.....23				161.62
CB-MMO....31				240.44
CB-MMO....23				271.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		441.71	335.23	285.28
CP.1-2Q...40		492.71	373.57	318.45
CR.1-2Q...62		490.56	379.10	327.81
CR.1-3Q...104	488.32	420.89	317.98	
CR.1-4Q...122	463.08	401.12	299.93	
EA.1-US.04				625.29
EB.1-US.03				773.07
EA.1-0Q.22			475.53	
EA.1-0Q.22				400.17
EB.1-0Q.22			466.97	
EB.1-0Q.22				390.24
EA.1-1Q.30			424.41	
EA.1-1Q.30				349.06
EB.1-1Q.32			429.84	
EB.1-1Q.32				353.98
EA.1-2Q.38			382.31	
EA.1-2Q.38				309.17
EB.1-2Q.39			404.64	
EB.1-2Q.39				330.85
EB.2-2Q.45			371.38	
EB.2-2Q.45				328.71
CP.1-1Q...30		532.58	403.27	347.21
CP.2-3Q...56		459.61	376.96	333.78
CR.2-2Q...81		403.75	330.10	289.29
PR5-2QT.2125		352.96	289.22	252.94
PR4-2QT.1433	524.91	452.64	376.27	
PR4-3QT.2264	469.62	408.63	344.90	
PR4-2QP.1643	482.13	404.40	335.47	
PR4-3QP.2520	449.94	379.21	317.92	
PR6-3QP.7181	386.84	328.70		
PR8-2QP.2620	505.06	428.13		
PR8-3QP.4266	448.05	382.61		
PR8-3QP.3176	449.37	383.68		
PR12-2QP3597	520.69	444.00		
PR12-3QP6013	448.92	385.62		
PR12-4QP4050	437.29	366.39		
PR18-4QP5870	427.26	358.52		
PC.12-LA	470.44	396.19		
PC.18-LA	468.04	397.70		
PC.12-LC	484.37	448.95		
PC.18-LC	493.03	461.72		
CB.MBES...31				139.27
CB-M.....31				139.69
CB-MMIN...23				122.47
CB-M.....23				151.77
CB-MMO...31				271.05
CB-MMO...23				305.12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		505.06	384.36	331.53
CP.1-2Q...40		564.25	429.59	370.85
CR.1-2Q...62		564.07	436.99	382.09
CR.1-3Q...104	551.07	483.02	365.18	
CR.1-4Q...122	521.87	459.00	344.04	
EA.1-US.04				730.35
EB.1-US.03				909.92
EA.1-0Q.22			536.59	
EA.1-0Q.22				459.56
EB.1-0Q.22			535.71	
EB.1-0Q.22				456.82
EA.1-1Q.30			480.73	
EA.1-1Q.30				403.85
EB.1-1Q.32			493.12	
EB.1-1Q.32				415.02
EA.1-2Q.38			433.79	
EA.1-2Q.38				359.13
EB.1-2Q.39			463.77	
EB.1-2Q.39				387.88
EB.2-2Q.45			430.91	
EB.2-2Q.45				384.27
CP.1-1Q...30		609.76	464.17	404.03
CP.2-3Q...56		529.85	435.94	390.58
CR.2-2Q...81		463.58	380.16	337.21
PR5-2QT.2125		383.58	318.25	280.48
PR4-2QT.1433	581.47	508.19	424.07	
PR4-3QT.2264	518.47	458.04	386.69	
PR4-2QP.1643	539.35	452.46	377.46	
PR4-3QP.2520	501.27	424.01	356.61	
PR6-3QP.7181	425.11	363.64		
PR8-2QP.2620	562.31	479.29		
PR8-3QP.4266	496.53	427.52		
PR8-3QP.3176	493.54	426.06		
PR12-2QP3597	578.30	496.94		
PR12-3QP6013	496.51	430.87		
PR12-4QP4050	477.79	407.05		
PR18-4QP5870	470.65	402.70		
PC.12-LA	507.24	431.60		
PC.18-LA	507.76	435.00		
PC.12-LC	496.98	458.33		
PC.18-LC	505.48	471.51		
CB.MBES...31				144.48
CB-M.....31				144.76
CB-MMIN...23				125.28
CB-M.....23				158.58
CB-MMO....31				318.89
CB-MMO....23				362.71

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		407.83	321.09	267.73
CP.1-2Q...40		455.95	358.18	298.90
CR.1-2Q...62		455.35	362.55	307.52
CR.1-3Q...104	451.33	389.34	304.41	
CR.1-4Q...122	427.55	370.26	287.23	
EA.1-US.04				572.09
EB.1-US.03				713.20
EA.1-0Q.22			438.17	
EA.1-0Q.22				373.09
EB.1-0Q.22			430.44	
EB.1-0Q.22				364.69
EA.1-1Q.30			390.74	
EA.1-1Q.30				326.78
EB.1-1Q.32			394.42	
EB.1-1Q.32				330.24
EA.1-2Q.38			351.69	
EA.1-2Q.38				290.61
EB.1-2Q.39			370.81	
EB.1-2Q.39				309.28
EB.2-2Q.45			344.57	
EB.2-2Q.45				299.73
CP.1-1Q...30		494.41	386.92	325.88
CP.2-3Q...56		425.80	350.16	303.57
CR.2-2Q...81		371.11	307.84	264.26
PR5-2QT.2125		333.44	271.95	235.02
PR4-2QT.1433	494.09	426.39	348.73	
PR4-3QT.2264	440.17	383.34	317.88	
PR4-2QP.1643	448.91	379.74	310.53	
PR4-3QP.2520	417.27	354.38	292.55	
PR6-3QP.7181	357.51	305.01		
PR8-2QP.2620	471.42	401.44		
PR8-3QP.4266	416.10	356.76		
PR8-3QP.3176	417.51	357.84		
PR12-2QP3597	486.49	416.05		
PR12-3QP6013	417.45	359.54		
PR12-4QP4050	405.17	340.92		
PR18-4QP5870	399.89	337.16		
PC.12-LA	430.21	363.90		
PC.18-LA	428.18	365.38		
PC.12-LC	434.92	404.47		
PC.18-LC	441.79	414.51		
CB.MBES...31				142.60
CB-M.....31				143.05
CB-MMIN...23				123.95
CB-M.....23				155.54
CB-MMO...31				254.74
CB-MMO...23				286.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		416.09	315.73	261.97
CP.1-2Q...40		464.71	352.86	293.23
CR.1-2Q...62		464.89	359.07	303.33
CR.1-3Q...104	462.94	399.05	301.28	
CR.1-4Q...122	437.99	378.95	283.78	
EA.1-US.04				584.98
EB.1-US.03				724.90
EA.1-0Q.22			437.47	
EA.1-0Q.22				375.06
EB.1-0Q.22			427.80	
EB.1-0Q.22				364.71
EA.1-1Q.30			389.96	
EA.1-1Q.30				328.15
EB.1-1Q.32			393.19	
EB.1-1Q.32				330.71
EA.1-2Q.38			351.20	
EA.1-2Q.38				291.57
EB.1-2Q.39			370.10	
EB.1-2Q.39				309.69
EB.2-2Q.45			342.80	
EB.2-2Q.45				304.20
CP.1-1Q...30		504.45	381.48	319.86
CP.2-3Q...56		431.47	354.21	308.77
CR.2-2Q...81		382.38	313.63	269.55
PR5-2QT.2125		317.53	262.09	227.40
PR4-2QT.1433	493.64	421.68	351.08	
PR4-3QT.2264	439.92	380.29	320.71	
PR4-2QP.1643	454.99	376.09	312.21	
PR4-3QP.2520	423.43	352.34	295.26	
PR6-3QP.7181	362.91	304.05		
PR8-2QP.2620	474.90	397.53		
PR8-3QP.4266	419.99	354.92		
PR8-3QP.3176	421.31	356.80		
PR12-2QP3597	488.54	411.77		
PR12-3QP6013	420.02	357.41		
PR12-4QP4050	410.50	340.80		
PR18-4QP5870	404.45	337.16		
PC.12-LA	445.05	368.29		
PC.18-LA	439.51	368.04		
PC.12-LC	458.72	423.85		
PC.18-LC	464.51	433.63		
CB.MBES...31				141.00
CB-M.....31				140.62
CB-MMIN...23				121.07
CB-M.....23				154.47
CB-MMO...31				238.71
CB-MMO...23				269.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		429.74	318.67	271.71
CP.1-2Q...40		480.26	356.63	304.51
CR.1-2Q...62		478.34	362.69	314.23
CR.1-3Q...104	471.47	409.30	302.34	
CR.1-4Q...122	446.91	389.16	284.46	
EA.1-US.04				618.06
EB.1-US.03				768.08
EA.1-0Q.22			445.99	
EA.1-0Q.22				395.22
EB.1-0Q.22			437.13	
EB.1-0Q.22				385.74
EA.1-1Q.30			396.55	
EA.1-1Q.30				346.34
EB.1-1Q.32			400.61	
EB.1-1Q.32				349.65
EA.1-2Q.38			355.92	
EA.1-2Q.38				308.15
EB.1-2Q.39			376.12	
EB.1-2Q.39				327.38
EB.2-2Q.45			357.16	
EB.2-2Q.45				317.76
CP.1-1Q...30		519.57	385.74	332.12
CP.2-3Q...56		445.60	358.20	316.20
CR.2-2Q...81		390.20	315.09	276.24
PR5-2QT.2125		346.90	285.58	250.80
PR4-2QT.1433	512.88	444.66	367.14	
PR4-3QT.2264	457.26	400.38	334.88	
PR4-2QP.1643	468.98	397.04	328.12	
PR4-3QP.2520	435.77	370.90	309.48	
PR6-3QP.7181	374.47	320.37		
PR8-2QP.2620	492.07	420.10		
PR8-3QP.4266	434.71	374.21		
PR8-3QP.3176	435.38	374.85		
PR12-2QP3597	507.66	435.58		
PR12-3QP6013	436.01	377.27		
PR12-4QP4050	423.75	358.46		
PR18-4QP5870	414.25	350.73		
PC.12-LA	451.27	384.64		
PC.18-LA	449.33	386.16		
PC.12-LC	455.88	424.92		
PC.18-LC	463.79	436.14		
CB.MBES...31				123.32
CB-M.....31				123.35
CB-MMIN...23				104.79
CB-M.....23				135.83
CB-MMO...31				255.17
CB-MMO...23				289.80

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		406.24	301.58	252.81
CP.1-2Q...40		454.48	337.41	283.26
CR.1-2Q...62		453.92	342.92	292.59
CR.1-3Q...104	452.27	389.05	286.47	
CR.1-4Q...122	428.97	369.91	269.81	
EA.1-US.04				570.53
EB.1-US.03				704.26
EA.1-0Q.22			425.19	
EA.1-0Q.22				370.67
EB.1-0Q.22			412.53	
EB.1-0Q.22				357.51
EA.1-1Q.30			379.22	
EA.1-1Q.30				325.15
EB.1-1Q.32			379.41	
EB.1-1Q.32				324.69
EA.1-2Q.38			341.57	
EA.1-2Q.38				289.93
EB.1-2Q.39			357.58	
EB.1-2Q.39				305.08
EB.2-2Q.45			336.22	
EB.2-2Q.45				295.34
CP.1-1Q...30		491.55	364.54	308.85
CP.2-3Q...56		423.77	338.47	294.35
CR.2-2Q...81		373.41	299.99	259.59
PR5-2QT.2125		340.55	274.06	238.79
PR4-2QT.1433	496.50	425.91	344.69	
PR4-3QT.2264	441.10	382.33	314.18	
PR4-2QP.1643	452.45	380.41	308.61	
PR4-3QP.2520	419.11	354.09	290.47	
PR6-3QP.7181	362.01	305.69		
PR8-2QP.2620	475.01	402.01		
PR8-3QP.4266	418.39	357.02		
PR8-3QP.3176	421.14	358.64		
PR12-2QP3597	489.84	416.32		
PR12-3QP6013	419.42	359.53		
PR12-4QP4050	409.18	341.07		
PR18-4QP5870	399.96	333.43		
PC.12-LA	429.78	364.75		
PC.18-LA	427.73	366.43		
PC.12-LC	448.53	419.74		
PC.18-LC	455.43	429.66		
CB.MBES...31				130.81
CB-M.....31				130.92
CB-MMIN...23				109.92
CB-M.....23				144.58
CB-MMO...31				235.88
CB-MMO...23				267.68

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		354.81	271.10	227.17
CP.1-2Q...40		397.67	303.14	254.40
CR.1-2Q...62		396.20	307.20	261.71
CR.1-3Q...104	401.52	340.01	257.78	
CR.1-4Q...122	380.64	322.99	242.83	
EA.1-US.04				511.51
EB.1-US.03				632.08
EA.1-0Q.22			385.55	
EA.1-0Q.22				329.13
EB.1-0Q.22			374.56	
EB.1-0Q.22				317.49
EA.1-1Q.30			343.40	
EA.1-1Q.30				287.43
EB.1-1Q.32			344.32	
EB.1-1Q.32				287.83
EA.1-2Q.38			309.16	
EA.1-2Q.38				255.49
EB.1-2Q.39			324.45	
EB.1-2Q.39				270.10
EB.2-2Q.45			304.33	
EB.2-2Q.45				263.82
CP.1-1Q...30		430.90	327.48	277.29
CP.2-3Q...56		372.25	304.47	264.09
CR.2-2Q...81		331.77	271.07	234.37
PR5-2QT.2125		304.66	246.83	213.46
PR4-2QT.1433	445.54	377.01	309.03	
PR4-3QT.2264	396.85	339.41	282.49	
PR4-2QP.1643	411.52	336.91	275.57	
PR4-3QP.2520	382.03	315.15	260.43	
PR6-3QP.7181	330.44	273.24		
PR8-2QP.2620	428.65	354.84		
PR8-3QP.4266	378.32	316.31		
PR8-3QP.3176	382.46	320.13		
PR12-2QP3597	440.59	367.05		
PR12-3QP6013	377.97	317.95		
PR12-4QP4050	370.38	303.01		
PR18-4QP5870	363.23	297.58		
PC.12-LA	389.61	327.44		
PC.18-LA	388.35	329.01		
PC.12-LC	415.85	386.83		
PC.18-LC	420.98	395.43		
CB.MBES...31				123.51
CB-M.....31				123.77
CB-MMIN...23				104.87
CB-M.....23				135.28
CB-MMO....31				212.85
CB-MMO....23				239.31

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MARÇO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		390.92	304.16	255.37
CP.1-2Q...40		438.73	340.46	286.32
CR.1-2Q...62		436.58	344.20	293.72
CR.1-3Q...104	437.42	373.22	288.56	
CR.1-4Q...122	414.06	353.87	271.62	
EA.1-US.04				559.60
EB.1-US.03				699.23
EA.1-0Q.22			417.36	
EA.1-0Q.22				354.26
EB.1-0Q.22			413.53	
EB.1-0Q.22				349.28
EA.1-1Q.30			372.97	
EA.1-1Q.30				310.77
EB.1-1Q.32			379.32	
EB.1-1Q.32				316.26
EA.1-2Q.38			336.27	
EA.1-2Q.38				276.77
EB.1-2Q.39			356.83	
EB.1-2Q.39				296.34
EB.2-2Q.45			336.81	
EB.2-2Q.45				290.64
CP.1-1Q...30		475.75	367.87	312.00
CP.2-3Q...56		411.81	339.50	295.07
CR.2-2Q...81		363.09	299.30	258.49
PR5-2QT.2125		325.06	264.76	228.77
PR4-2QT.1433	483.95	413.91	340.01	
PR4-3QT.2264	429.50	371.18	308.99	
PR4-2QP.1643	435.72	368.36	301.95	
PR4-3QP.2520	404.74	343.56	284.17	
PR6-3QP.7181	349.24	294.70		
PR8-2QP.2620	459.08	389.11		
PR8-3QP.4266	404.25	345.27		
PR8-3QP.3176	410.23	348.49		
PR12-2QP3597	473.99	402.74		
PR12-3QP6013	405.42	347.30		
PR12-4QP4050	399.19	331.47		
PR18-4QP5870	394.39	327.89		
PC.12-LA	420.78	354.90		
PC.18-LA	417.38	355.83		
PC.12-LC	431.18	403.15		
PC.18-LC	437.68	412.15		
CB.MBES...31				128.11
CB-M.....31				128.29
CB-MMIN...23				108.94
CB-M.....23				138.97
CB-MMO....31				242.40
CB-MMO....23				272.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		381.68	285.89	239.98
CP.1-2Q...40		427.69	319.42	268.48
CR.1-2Q...62		423.62	322.44	274.92
CR.1-3Q...104	427.25	363.50	270.98	
CR.1-4Q...122	405.46	345.30	255.49	
EA.1-US.04				534.86
EB.1-US.03				658.67
EA.1-0Q.22			406.41	
EA.1-0Q.22				348.10
EB.1-0Q.22			393.38	
EB.1-0Q.22				334.37
EA.1-1Q.30			362.60	
EA.1-1Q.30				304.78
EB.1-1Q.32			361.79	
EB.1-1Q.32				303.40
EA.1-2Q.38			326.85	
EA.1-2Q.38				271.47
EB.1-2Q.39			341.17	
EB.1-2Q.39				285.06
EB.2-2Q.45			317.71	
EB.2-2Q.45				275.97
CP.1-1Q...30		463.89	345.15	292.60
CP.2-3Q...56		394.57	317.83	275.64
CR.2-2Q...81		350.92	281.98	243.52
PR5-2QT.2125		321.18	259.36	225.44
PR4-2QT.1433	464.85	395.72	321.09	
PR4-3QT.2264	414.20	355.93	293.30	
PR4-2QP.1643	417.31	353.47	287.22	
PR4-3QP.2520	388.57	329.83	271.12	
PR6-3QP.7181	339.17	286.19		
PR8-2QP.2620	439.87	372.56		
PR8-3QP.4266	389.19	331.69		
PR8-3QP.3176	396.66	335.78		
PR12-2QP3597	454.69	385.71		
PR12-3QP6013	390.89	333.85		
PR12-4QP4050	385.93	318.92		
PR18-4QP5870	377.48	311.50		
PC.12-LA	408.64	346.21		
PC.18-LA	405.60	347.57		
PC.12-LC	438.35	412.76		
PC.18-LC	446.00	422.67		
CB.MBES...31				130.88
CB-M.....31				131.24
CB-MMIN...23				111.62
CB-M.....23				142.99
CB-MMO...31				224.96
CB-MMO...23				252.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		381.12	289.32	246.16
CP.1-2Q...40		427.46	323.88	275.78
CR.1-2Q...62		422.14	326.30	281.68
CR.1-3Q...104	427.68	361.99	274.04	
CR.1-4Q...122	405.90	344.03	258.42	
EA.1-US.04				530.40
EB.1-US.03				656.09
EA.1-0Q.22			408.24	
EA.1-0Q.22				358.28
EB.1-0Q.22			398.10	
EB.1-0Q.22				347.67
EA.1-1Q.30			364.45	
EA.1-1Q.30				314.82
EB.1-1Q.32			365.55	
EB.1-1Q.32				315.24
EA.1-2Q.38			328.68	
EA.1-2Q.38				281.22
EB.1-2Q.39			344.51	
EB.1-2Q.39				296.21
EB.2-2Q.45			323.36	
EB.2-2Q.45				284.11
CP.1-1Q...30		463.40	349.43	300.04
CP.2-3Q...56		391.79	320.06	280.94
CR.2-2Q...81		347.94	284.00	248.30
PR5-2QT.2125		312.80	253.88	221.91
PR4-2QT.1433	468.28	395.83	326.13	
PR4-3QT.2264	416.79	355.50	297.40	
PR4-2QP.1643	423.53	353.90	291.16	
PR4-3QP.2520	393.19	329.84	274.40	
PR6-3QP.7181	343.84	286.55		
PR8-2QP.2620	443.93	371.48		
PR8-3QP.4266	391.68	330.13		
PR8-3QP.3176	399.68	335.18		
PR12-2QP3597	457.64	383.83		
PR12-3QP6013	392.36	331.50		
PR12-4QP4050	388.84	317.99		
PR18-4QP5870	379.92	310.05		
PC.12-LA	403.81	342.21		
PC.18-LA	399.70	341.58		
PC.12-LC	421.63	394.39		
PC.18-LC	427.13	402.44		
CB.MBES...31				129.11
CB-M.....31				129.65
CB-MMIN...23				110.30
CB-M.....23				139.98
CB-MMO....31				227.81
CB-MMO....23				254.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		413.82	316.03	268.66
CP.1-2Q...40		463.38	353.45	300.81
CR.1-2Q...62		459.00	357.00	308.19
CR.1-3Q...104	461.24	392.60	299.26	
CR.1-4Q...122	437.59	373.59	282.33	
EA.1-US.04				581.59
EB.1-US.03				716.72
EA.1-0Q.22			440.77	
EA.1-0Q.22				391.92
EB.1-0Q.22			431.01	
EB.1-0Q.22				381.54
EA.1-1Q.30			392.86	
EA.1-1Q.30				344.53
EB.1-1Q.32			395.48	
EB.1-1Q.32				346.29
EA.1-2Q.38			353.26	
EA.1-2Q.38				307.27
EB.1-2Q.39			371.83	
EB.1-2Q.39				324.89
EB.2-2Q.45			351.91	
EB.2-2Q.45				312.49
CP.1-1Q...30		501.60	380.85	327.22
CP.2-3Q...56		428.75	350.79	307.96
CR.2-2Q...81		375.02	307.87	269.18
PR5-2QT.2125		335.10	271.65	235.71
PR4-2QT.1433	503.56	429.86	354.10	
PR4-3QT.2264	447.81	386.38	323.11	
PR4-2QP.1643	460.88	383.68	315.59	
PR4-3QP.2520	427.44	358.45	297.67	
PR6-3QP.7181	368.75	309.54		
PR8-2QP.2620	481.87	404.25		
PR8-3QP.4266	424.43	359.54		
PR8-3QP.3176	428.75	362.41		
PR12-2QP3597	496.23	418.32		
PR12-3QP6013	424.75	361.51		
PR12-4QP4050	415.05	344.15		
PR18-4QP5870	405.66	336.23		
PC.12-LA	431.55	368.61		
PC.18-LA	430.87	370.03		
PC.12-LC	442.53	412.12		
PC.18-LC	449.49	422.35		
CB.MBES...31				135.77
CB-M...31				136.02
CB-MMIN...23				115.42
CB-M...23				147.02
CB-MMO...31				253.88
CB-MMO...23				284.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		445.96	329.64	278.34
CP.1-2Q...40		499.82	368.89	312.11
CR.1-2Q...62		493.32	371.60	318.88
CR.1-3Q...104	481.97	421.48	310.74	
CR.1-4Q...122	456.12	400.54	292.87	
EA.1-US.04				608.24
EB.1-US.03				752.76
EA.1-0Q.22			447.70	
EA.1-0Q.22				397.72
EB.1-0Q.22			438.88	
EB.1-0Q.22				387.63
EA.1-1Q.30			400.29	
EA.1-1Q.30				350.87
EB.1-1Q.32			402.43	
EB.1-1Q.32				351.35
EA.1-2Q.38			361.05	
EA.1-2Q.38				313.82
EB.1-2Q.39			378.56	
EB.1-2Q.39				329.71
EB.2-2Q.45			357.21	
EB.2-2Q.45				315.78
CP.1-1Q...30		541.60	398.24	340.30
CP.2-3Q...56		456.46	363.67	317.97
CR.2-2Q...81		399.43	319.41	277.08
PR5-2QT.2125		351.01	276.62	238.68
PR4-2QT.1433	523.35	456.11	365.96	
PR4-3QT.2264	464.40	408.39	333.33	
PR4-2QP.1643	478.60	405.76	326.64	
PR4-3QP.2520	442.11	376.43	307.18	
PR6-3QP.7181	378.70	326.81		
PR8-2QP.2620	500.75	428.50		
PR8-3QP.4266	439.52	378.95		
PR8-3QP.3176	442.14	383.24		
PR12-2QP3597	515.78	443.69		
PR12-3QP6013	440.05	381.54		
PR12-4QP4050	428.34	364.99		
PR18-4QP5870	418.72	357.59		
PC.12-LA	440.74	373.50		
PC.18-LA	438.47	374.03		
PC.12-LC	429.06	397.83		
PC.18-LC	436.61	408.65		
CB.MBES...31				128.56
CB-M.....31				129.01
CB-MMIN...23				110.60
CB-M.....23				140.74
CB-MMO...31				254.48
CB-MMO...23				288.62

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		358.54	275.52	230.10
CP.1-2Q...40		402.14	307.95	257.63
CR.1-2Q...62		398.54	310.27	263.52
CR.1-3Q...104	398.93	341.37	260.81	
CR.1-4Q...122	377.95	324.28	246.02	
EA.1-US.04				499.88
EB.1-US.03				616.70
EA.1-0Q.22			379.05	
EA.1-0Q.22				330.17
EB.1-0Q.22			368.14	
EB.1-0Q.22				318.69
EA.1-1Q.30			338.26	
EA.1-1Q.30				290.06
EB.1-1Q.32			338.06	
EB.1-1Q.32				289.28
EA.1-2Q.38			304.83	
EA.1-2Q.38				258.99
EB.1-2Q.39			318.59	
EB.1-2Q.39				272.00
EB.2-2Q.45			299.70	
EB.2-2Q.45				261.28
CP.1-1Q...30		436.01	332.32	280.57
CP.2-3Q...56		372.50	303.33	262.31
CR.2-2Q...81		329.78	269.40	231.69
PR5-2QT.2125		302.61	244.33	211.11
PR4-2QT.1433	444.51	378.83	308.07	
PR4-3QT.2264	395.48	340.01	280.92	
PR4-2QP.1643	399.28	338.66	275.33	
PR4-3QP.2520	370.66	315.06	259.18	
PR6-3QP.7181	322.24	273.87		
PR8-2QP.2620	420.69	356.68		
PR8-3QP.4266	371.03	316.48		
PR8-3QP.3176	375.77	319.70		
PR12-2QP3597	434.67	369.04		
PR12-3QP6013	372.51	318.36		
PR12-4QP4050	366.07	304.10		
PR18-4QP5870	358.04	297.16		
PC.12-LA	381.21	321.54		
PC.18-LA	377.56	321.72		
PC.12-LC	384.75	359.97		
PC.18-LC	390.94	368.27		
CB.MBES...31				120.89
CB-M.....31				121.48
CB-MMIN...23				102.46
CB-M.....23				132.70
CB-MMO...31				213.58
CB-MMO...23				240.58

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		432.77	330.90	274.68
CP.1-2Q...40		484.49	370.32	307.93
CR.1-2Q...62		481.19	374.08	316.19
CR.1-3Q...104	477.43	412.09	313.43	
CR.1-4Q...122	452.58	391.78	295.50	
EA.1-US.04				601.84
EB.1-US.03				741.43
EA.1-0Q.22			445.74	
EA.1-0Q.22				394.51
EB.1-0Q.22			437.48	
EB.1-0Q.22				385.41
EA.1-1Q.30			398.39	
EA.1-1Q.30				348.06
EB.1-1Q.32			401.72	
EB.1-1Q.32				350.25
EA.1-2Q.38			358.63	
EA.1-2Q.38				310.99
EB.1-2Q.39			377.38	
EB.1-2Q.39				328.47
EB.2-2Q.45			358.44	
EB.2-2Q.45				318.15
CP.1-1Q...30		523.75	398.90	335.25
CP.2-3Q...56		451.66	367.90	318.17
CR.2-2Q...81		393.37	322.37	276.43
PR5-2QT.2125		362.99	293.04	251.17
PR4-2QT.1433	529.68	458.79	374.28	
PR4-3QT.2264	471.48	412.34	341.66	
PR4-2QP.1643	476.30	408.49	333.47	
PR4-3QP.2520	442.30	380.68	314.24	
PR6-3QP.7181	384.26	331.54		
PR8-2QP.2620	502.00	431.34		
PR8-3QP.4266	442.30	382.69		
PR8-3QP.3176	443.53	381.93		
PR12-2QP3597	518.92	446.86		
PR12-3QP6013	444.23	385.38		
PR12-4QP4050	430.47	363.80		
PR18-4QP5870	422.10	356.65		
PC.12-LA	451.45	387.71		
PC.18-LA	451.13	390.60		
PC.12-LC	453.79	425.36		
PC.18-LC	463.48	437.65		
CB.MBES...31				122.00
CB-M.....31				122.24
CB-MMIN...23				103.92
CB-M.....23				133.82
CB-MMO...31				257.65
CB-MMO...23				292.71

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		428.61	325.98	268.59
CP.1-2Q...40		479.04	364.64	301.02
CR.1-2Q...62		479.31	369.83	311.01
CR.1-3Q...104	471.61	408.08	308.38	
CR.1-4Q...122	447.14	387.93	290.79	
EA.1-US.04				585.77
EB.1-US.03				727.54
EA.1-0Q.22			426.50	
EA.1-0Q.22				380.68
EB.1-0Q.22			420.58	
EB.1-0Q.22				374.28
EA.1-1Q.30			380.65	
EA.1-1Q.30				335.89
EB.1-1Q.32			385.69	
EB.1-1Q.32				339.99
EA.1-2Q.38			342.28	
EA.1-2Q.38				300.12
EB.1-2Q.39			362.01	
EB.1-2Q.39				318.73
EB.2-2Q.45			343.33	
EB.2-2Q.45				307.17
CP.1-1Q...30		517.60	392.98	328.28
CP.2-3Q...56		444.63	359.01	308.96
CR.2-2Q...81		384.46	313.69	267.60
PR5-2QT.2125		334.09	266.41	227.41
PR4-2QT.1433	511.40	441.07	355.30	
PR4-3QT.2264	453.55	394.72	322.86	
PR4-2QP.1643	453.43	390.66	315.03	
PR4-3QP.2520	421.37	363.50	296.30	
PR6-3QP.7181	367.29	314.89		
PR8-2QP.2620	482.68	415.79		
PR8-3QP.4266	425.25	368.10		
PR8-3QP.3176	431.34	369.81		
PR12-2QP3597	500.59	431.73		
PR12-3QP6013	428.63	371.71		
PR12-4QP4050	421.17	353.97		
PR18-4QP5870	417.34	350.98		
PC.12-LA	425.23	363.61		
PC.18-LA	426.17	367.55		
PC.12-LC	424.48	397.83		
PC.18-LC	434.38	409.87		
CB.MBES...31				129.10
CB-M.....31				128.52
CB-MMIN...23				111.61
CB-M.....23				142.16
CB-MMO...31				256.39
CB-MMO...23				291.86

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		401.93	307.93	252.15
CP.1-2Q...40		449.12	344.11	282.38
CR.1-2Q...62		444.39	346.61	289.53
CR.1-3Q..104	444.83	381.11	291.19	
CR.1-4Q..122	422.23	362.86	275.15	
EA.1-US.04				542.60
EB.1-US.03				677.74
EA.1-0Q.22			401.99	
EA.1-0Q.22				358.88
EB.1-0Q.22			399.91	
EB.1-0Q.22				355.72
EA.1-1Q.30			359.86	
EA.1-1Q.30				317.37
EB.1-1Q.32			367.15	
EB.1-1Q.32				323.06
EA.1-2Q.38			324.47	
EA.1-2Q.38				283.99
EB.1-2Q.39			345.09	
EB.1-2Q.39				303.04
EB.2-2Q.45			323.89	
EB.2-2Q.45				289.71
CP.1-1Q...30		486.17	370.15	307.41
CP.2-3Q...56		408.88	335.02	287.63
CR.2-2Q...81		358.31	295.73	251.22
PR5-2QT.2125		309.16	249.16	212.15
PR4-2QT.1433	467.20	399.81	328.09	
PR4-3QT.2264	416.19	359.35	299.40	
PR4-2QP.1643	417.95	355.57	290.98	
PR4-3QP.2520	389.36	331.84	274.73	
PR6-3QP.7181	336.17	286.17		
PR8-2QP.2620	439.35	373.78		
PR8-3QP.4266	387.97	331.82		
PR8-3QP.3176	391.50	332.78		
PR12-2QP3597	452.76	385.66		
PR12-3QP6013	388.30	332.67		
PR12-4QP4050	380.12	316.00		
PR18-4QP5870	375.76	312.76		
PC.12-LA	394.55	332.69		
PC.18-LA	392.00	333.45		
PC.12-LC	393.42	366.72		
PC.18-LC	398.12	373.75		
CB.MBES...31				127.31
CB-M.....31				126.95
CB-MMIN...23				109.71
CB-M.....23				139.30
CB-MMO...31				232.43
CB-MMO...23				262.66

	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		482.16	352.29	296.66
CP.1-2Q...40		538.20	394.00	332.27
CR.1-2Q...62		535.18	399.73	342.56
CR.1-3Q...104	520.42	458.05	333.55	
CR.1-4Q...122	493.64	436.22	314.48	
EA.1-US.04				651.84
EB.1-US.03				808.88
EA.1-0Q.22			474.94	
EA.1-0Q.22				427.12
EB.1-0Q.22			470.48	
EB.1-0Q.22				421.67
EA.1-1Q.30			424.61	
EA.1-1Q.30				377.46
EB.1-1Q.32			432.30	
EB.1-1Q.32				383.57
EA.1-2Q.38			382.04	
EA.1-2Q.38				337.23
EB.1-2Q.39			405.98	
EB.1-2Q.39				359.59
EB.2-2Q.45			385.30	
EB.2-2Q.45				345.30
CP.1-1Q...30		580.43	424.48	361.68
CP.2-3Q...56		493.35	391.39	341.39
CR.2-2Q...81		427.38	341.31	296.10
PR5-2QT.2125		368.97	293.89	251.85
PR4-2QT.1433	540.60	476.72	384.17	
PR4-3QT.2264	481.09	428.04	350.38	
PR4-2QP.1643	488.53	421.99	341.06	
PR4-3QP.2520	455.26	394.30	322.41	
PR6-3QP.7181	391.03	343.51		
PR8-2QP.2620	512.36	446.01		
PR8-3QP.4266	452.36	396.02		
PR8-3QP.3176	453.70	398.30		
PR12-2QP3597	528.21	461.85		
PR12-3QP6013	453.02	398.52		
PR12-4QP4050	439.39	380.18		
PR18-4QP5870	433.71	376.72		
PC.12-LA	466.47	392.17		
PC.18-LA	463.44	393.59		
PC.12-LC	444.52	411.66		
PC.18-LC	452.34	422.59		
CB.MBES...31				133.89
CB-M.....31				133.81
CB-MMIN...23				115.29
CB-M.....23				147.29
CB-MMO...31				283.16
CB-MMO...23				322.32

32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
----------	------	--------	-------	--------

SÃO PAULO

CP.1-2Q...46		503.26	372.97	312.59
CP.1-2Q...40		562.21	417.22	350.10
CR.1-2Q...62		559.21	423.98	361.93
CR.1-3Q...104	555.56	476.96	352.50	
CR.1-4Q...122	526.97	454.05	332.38	
EA.1-US.04				666.80
EB.1-US.03				839.75
EA.1-0Q.22			485.67	
EA.1-0Q.22				444.57
EB.1-0Q.22			489.62	
EB.1-0Q.22				447.56
EA.1-1Q.30			435.07	
EA.1-1Q.30				394.88
EB.1-1Q.32			449.44	
EB.1-1Q.32				407.25
EA.1-2Q.38			392.02	
EA.1-2Q.38				353.99
EB.1-2Q.39			422.12	
EB.1-2Q.39				382.14
EB.2-2Q.45			401.64	
EB.2-2Q.45				362.97
CP.1-1Q...30		606.29	449.25	381.33
CP.2-3Q...56		515.29	410.96	357.33
CR.2-2Q...81		442.83	356.92	308.38
PR5-2QT.2125		373.34	295.47	251.43
PR4-2QT.1433	575.11	494.02	398.10	
PR4-3QT.2264	509.36	441.76	361.00	
PR4-2QP.1643	515.55	435.82	351.40	
PR4-3QP.2520	478.53	406.21	330.52	
PR6-3QP.7181	410.53	351.82		
PR8-2QP.2620	544.40	462.49		
PR8-3QP.4266	478.04	408.89		
PR8-3QP.3176	478.44	409.27		
PR12-2QP3597	562.00	478.97		
PR12-3QP6013	479.47	411.57		
PR12-4QP4050	464.93	391.93		
PR18-4QP5870	459.61	388.37		
PC.12-LA	475.35	399.51		
PC.18-LA	474.39	402.84		
PC.12-LC	449.31	415.26		
PC.18-LC	455.63	424.68		
CB.MBES...31				133.47
CB-M.....31				133.09
CB-MMIN...23				113.68
CB-M.....23				147.33
CB-MMO...31				297.57
CB-MMO...23				339.45

33

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MARÇO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

CURITIBA

CP.1-2Q...46		464.20	358.41	296.66
CP.1-2Q...40		520.38	401.24	332.73
CR.1-2Q...62		516.77	406.06	342.76
CR.1-3Q...104	522.37	441.06	339.73	
CR.1-4Q...122	495.29	420.28	320.66	
EA.1-US.04				632.99
EB.1-US.03				789.35
EA.1-0Q.22			469.19	
EA.1-0Q.22				420.34
EB.1-0Q.22			467.89	
EB.1-0Q.22				418.18
EA.1-1Q.30			420.18	
EA.1-1Q.30				372.20
EB.1-1Q.32			429.73	
EB.1-1Q.32				380.53
EA.1-2Q.38			378.72	
EA.1-2Q.38				333.37
EB.1-2Q.39			404.02	
EB.1-2Q.39				357.29
EB.2-2Q.45			385.83	
EB.2-2Q.45				344.43
CP.1-1Q...30		561.36	431.28	362.01
CP.2-3Q...56		485.88	395.31	341.84
CR.2-2Q...81		418.21	345.59	296.59
PR5-2QT.2125		366.93	295.66	255.07
PR4-2QT.1433	561.75	480.91	392.81	
PR4-3QT.2264	499.45	430.76	356.52	
PR4-2QP.1643	514.36	428.08	348.16	
PR4-3QP.2520	477.21	398.54	326.97	
PR6-3QP.7181	408.41	341.87		
PR8-2QP.2620	538.89	452.70		
PR8-3QP.4266	474.00	400.69		
PR8-3QP.3176	477.70	403.12		
PR12-2QP3597	554.87	468.63		
PR12-3QP6013	474.37	403.23		
PR12-4QP4050	464.79	383.27		
PR18-4QP5870	458.88	379.64		
PC.12-LA	468.05	390.71		
PC.18-LA	469.41	394.80		
PC.12-LC	448.68	411.65		
PC.18-LC	455.09	422.31		
CB.MBES...31				121.01
CB-M.....31				121.08
CB-MMIN...23				102.50
CB-M.....23				133.08
CB-MMO...31				282.58
CB-MMO...23				321.70

34

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MARÇO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

FLORIANÓPOLIS

CP.1-2Q...46		423.44	328.27	269.26
CP.1-2Q...40		473.76	366.90	301.54
CR.1-2Q...62		470.52	371.65	311.27
CR.1-3Q..104	473.50	400.12	309.89	
CR.1-4Q..122	448.66	380.84	292.30	
EA.1-US.04				617.74
EB.1-US.03				776.97
EA.1-0Q.22			438.61	
EA.1-0Q.22				383.01
EB.1-0Q.22			433.59	
EB.1-0Q.22				377.16
EA.1-1Q.30			389.40	
EA.1-1Q.30				334.72
EB.1-1Q.32			395.93	
EB.1-1Q.32				340.34
EA.1-2Q.38			349.36	
EA.1-2Q.38				297.27
EB.1-2Q.39			371.20	
EB.1-2Q.39				318.02
EB.2-2Q.45			351.68	
EB.2-2Q.45				307.25
CP.1-1Q...30		515.21	396.24	330.03
CP.2-3Q...56		438.88	360.21	309.25
CR.2-2Q...81		382.74	317.19	270.05
PR5-2QT.2125		355.26	284.72	245.59
PR4-2QT.1433	516.00	441.87	359.63	
PR4-3QT.2264	458.04	396.09	327.38	
PR4-2QP.1643	471.46	392.98	319.59	
PR4-3QP.2520	436.69	365.87	301.08	
PR6-3QP.7181	373.38	314.40		
PR8-2QP.2620	494.82	416.28		
PR8-3QP.4266	434.63	368.60		
PR8-3QP.3176	433.77	368.00		
PR12-2QP3597	510.09	431.42		
PR12-3QP6013	435.36	371.27		
PR12-4QP4050	422.47	350.88		
PR18-4QP5870	417.14	347.61		
PC.12-LA	445.94	372.26		
PC.18-LA	444.18	374.58		
PC.12-LC	447.20	413.43		
PC.18-LC	454.61	424.68		
CB.MBES...31				122.54
CB-M.....31				122.17
CB-MMIN...23				104.10
CB-M.....23				134.46
CB-MMO...31				253.50
CB-MMO...23				288.40

35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

PORTO ALEGRE

CP.1-2Q...46		437.78	326.13	265.60
CP.1-2Q...40		490.94	365.45	298.40
CR.1-2Q...62		487.51	369.52	307.65
CR.1-3Q...104	492.24	415.73	308.59	
CR.1-4Q...122	466.81	396.66	291.50	
EA.1-US.04				599.16
EB.1-US.03				741.28
EA.1-0Q.22			439.02	
EA.1-0Q.22				384.12
EB.1-0Q.22			431.32	
EB.1-0Q.22				374.83
EA.1-1Q.30			393.24	
EA.1-1Q.30				338.76
EB.1-1Q.32			396.27	
EB.1-1Q.32				340.04
EA.1-2Q.38			355.10	
EA.1-2Q.38				302.84
EB.1-2Q.39			373.06	
EB.1-2Q.39				319.09
EB.2-2Q.45			352.36	
EB.2-2Q.45				308.32
CP.1-1Q...30		530.82	392.72	324.83
CP.2-3Q...56		454.53	360.23	308.44
CR.2-2Q...81		396.32	319.22	271.15
PR5-2QT.2125		367.52	292.66	254.33
PR4-2QT.1433	538.56	457.03	364.44	
PR4-3QT.2264	477.70	409.23	332.04	
PR4-2QP.1643	495.70	407.80	325.59	
PR4-3QP.2520	457.32	378.02	305.62	
PR6-3QP.7181	393.06	326.41		
PR8-2QP.2620	514.29	426.90		
PR8-3QP.4266	450.68	377.07		
PR8-3QP.3176	453.50	380.43		
PR12-2QP3597	527.47	440.22		
PR12-3QP6013	449.33	378.03		
PR12-4QP4050	440.38	360.39		
PR18-4QP5870	430.78	353.16		
PC.12-LA	443.96	365.90		
PC.18-LA	442.03	367.39		
PC.12-LC	435.65	399.33		
PC.18-LC	440.30	408.31		
CB.MBES...31				125.44
CB-M.....31				125.25
CB-MMIN...23				106.54
CB-M.....23				139.12
CB-MMO...31				250.35
CB-MMO...23				285.65

36

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MARÇO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

CUIABÁ

CP.1-2Q...46		400.01	302.01	244.03
CP.1-2Q...40		449.12	337.82	273.59
CR.1-2Q...62		444.78	339.93	281.10
CR.1-3Q...104	437.46	379.51	285.03	
CR.1-4Q...122	413.64	360.14	269.10	
EA.1-US.04				550.42
EB.1-US.03				680.32
EA.1-0Q.22			402.31	
EA.1-0Q.22				352.11
EB.1-0Q.22			393.05	
EB.1-0Q.22				342.03
EA.1-1Q.30			357.55	
EA.1-1Q.30				308.14
EB.1-1Q.32			360.00	
EB.1-1Q.32				309.75
EA.1-2Q.38			320.83	
EA.1-2Q.38				273.90
EB.1-2Q.39			337.84	
EB.1-2Q.39				289.92
EB.2-2Q.45			321.10	
EB.2-2Q.45				282.89
CP.1-1Q...30		486.12	363.70	298.59
CP.2-3Q...56		415.27	331.16	282.53
CR.2-2Q...81		365.26	293.27	247.63
PR5-2QT.2125		339.02	262.19	226.83
PR4-2QT.1433	491.96	426.17	333.64	
PR4-3QT.2264	437.30	381.90	304.93	
PR4-2QP.1643	441.73	376.56	296.42	
PR4-3QP.2520	410.85	351.28	280.10	
PR6-3QP.7181	360.77	311.92		
PR8-2QP.2620	466.30	399.49		
PR8-3QP.4266	411.60	354.82		
PR8-3QP.3176	424.84	367.63		
PR12-2QP3597	482.36	414.71		
PR12-3QP6013	413.74	358.05		
PR12-4QP4050	412.95	351.57		
PR18-4QP5870	406.18	346.37		
PC.12-LA	413.98	348.90		
PC.18-LA	411.50	350.18		
PC.12-LC	425.19	396.92		
PC.18-LC	433.88	408.29		
CB.MBES...31				118.53
CB-M.....31				118.39
CB-MMIN...23				102.28
CB-M.....23				129.24
CB-MMO...31				232.09
CB-MMO...23				262.22

37

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MARÇO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

GOIÂNIA

CP.1-2Q...46		405.27	298.63	246.66
CP.1-2Q...40		454.08	333.76	276.10
CR.1-2Q...62		450.99	337.87	284.65
CR.1-3Q...104	442.63	385.44	283.25	
CR.1-4Q...122	418.74	366.95	267.31	
EA.1-US.04				554.57
EB.1-US.03				684.57
EA.1-0Q.22			406.47	
EA.1-0Q.22				359.59
EB.1-0Q.22			395.85	
EB.1-0Q.22				348.42
EA.1-1Q.30			361.56	
EA.1-1Q.30				315.18
EB.1-1Q.32			363.26	
EB.1-1Q.32				316.30
EA.1-2Q.38			324.64	
EA.1-2Q.38				280.43
EB.1-2Q.39			341.42	
EB.1-2Q.39				296.52
EB.2-2Q.45			322.31	
EB.2-2Q.45				287.83
CP.1-1Q...30		491.88	359.83	301.12
CP.2-3Q...56		419.03	330.41	286.45
CR.2-2Q...81		366.89	292.25	250.88
PR5-2QT.2125		336.63	261.80	228.57
PR4-2QT.1433	487.30	424.36	333.68	
PR4-3QT.2264	433.05	380.47	305.09	
PR4-2QP.1643	444.75	376.20	297.67	
PR4-3QP.2520	412.11	350.70	281.12	
PR6-3QP.7181	356.10	309.37		
PR8-2QP.2620	466.70	398.81		
PR8-3QP.4266	411.01	354.24		
PR8-3QP.3176	417.35	363.61		
PR12-2QP3597	481.59	413.91		
PR12-3QP6013	412.37	357.47		
PR12-4QP4050	405.13	348.31		
PR18-4QP5870	397.18	342.26		
PC.12-LA	403.47	342.89		
PC.18-LA	403.30	344.96		
PC.12-LC	406.02	376.73		
PC.18-LC	413.09	387.18		
CB.MBES...31				119.94
CB-M...31				119.52
CB-MMIN...23				101.77
CB-M...23				131.36
CB-MMO...31				230.89
CB-MMO...23				261.77

38

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		477.56	349.48	292.69
CP.1-2Q...40		534.55	390.96	327.82

CR.1-2Q...62		531.45	396.37	338.27
CR.1-3Q...104	524.82	453.70	330.80	
CR.1-4Q...122	498.32	431.93	312.14	
EA.1-US.04				628.07
EB.1-US.03				780.34
EA.1-0Q.22			465.35	
EA.1-0Q.22				423.70
EB.1-0Q.22			459.77	
EB.1-0Q.22				417.57
EA.1-1Q.30			416.17	
EA.1-1Q.30				375.20
EB.1-1Q.32			422.67	
EB.1-1Q.32				380.49
EA.1-2Q.38			374.66	
EA.1-2Q.38				335.95
EB.1-2Q.39			397.46	
EB.1-2Q.39				357.49
EB.2-2Q.45			377.01	
EB.2-2Q.45				342.22
CP.1-1Q...30		576.83	420.96	356.74
CP.2-3Q...56		491.60	385.20	335.70
CR.2-2Q...81		425.08	336.88	291.60
PR5-2QT.2125		369.06	288.58	251.66
PR4-2QT.1433	556.95	481.40	379.98	
PR4-3QT.2264	493.75	430.23	345.16	
PR4-2QP.1643	498.52	424.72	337.68	
PR4-3QP.2520	462.82	395.41	317.65	
PR6-3QP.7181	401.09	344.20		
PR8-2QP.2620	527.32	451.26		
PR8-3QP.4266	464.55	399.80		
PR8-3QP.3176	476.02	409.85		
PR12-2QP3597	545.16	467.97		
PR12-3QP6013	466.88	403.17		
PR12-4QP4050	462.29	391.80		
PR18-4QP5870	457.75	388.55		
PC.12-LA	460.38	392.78		
PC.18-LA	460.69	396.74		
PC.12-LC	472.14	441.30		
PC.18-LC	479.56	451.72		
CB.MBES...31				140.06
CB-M.....31				139.64
CB-MMIN...23				119.08
CB-M.....23				153.76
CB-MMO...31				272.34
CB-MMO....23				309.08

39

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MARÇO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

CAMPO GRANDE

CP.1-2Q...46		398.18	297.16	246.02
CP.1-2Q...40		446.44	332.75	275.91
CR.1-2Q...62		443.10	336.48	284.09

CR.1-3Q..104	440.74	378.40	281.58	
CR.1-4Q..122	417.47	359.82	265.74	
EA.1-US.04				549.63
EB.1-US.03				677.64
EA.1-0Q.22			407.96	
EA.1-0Q.22				359.12
EB.1-0Q.22			397.49	
EB.1-0Q.22				348.08
EA.1-1Q.30			363.53	
EA.1-1Q.30				315.29
EB.1-1Q.32			364.79	
EB.1-1Q.32				315.80
EA.1-2Q.38			327.14	
EA.1-2Q.38				280.98
EB.1-2Q.39			343.15	
EB.1-2Q.39				296.16
EB.2-2Q.45			325.74	
EB.2-2Q.45				286.59
CP.1-1Q...30		483.61	358.61	300.67
CP.2-3Q...56		410.52	327.24	283.82
CR.2-2Q...81		361.00	289.83	249.31
PR5-2QT.2125		334.31	265.16	231.81
PR4-2QT.1433	484.37	416.07	332.12	
PR4-3QT.2264	430.54	373.38	303.24	
PR4-2QP.1643	441.00	368.01	295.16	
PR4-3QP.2520	409.13	343.65	278.46	
PR6-3QP.7181	358.38	304.37		
PR8-2QP.2620	462.87	390.10		
PR8-3QP.4266	408.10	346.99		
PR8-3QP.3176	418.82	358.30		
PR12-2QP3597	477.27	404.51		
PR12-3QP6013	409.10	349.75		
PR12-4QP4050	405.05	340.89		
PR18-4QP5870	397.11	334.55		
PC.12-LA	407.10	344.25		
PC.18-LA	405.11	345.26		
PC.12-LC	424.52	394.56		
PC.18-LC	430.33	403.83		
CB.MBES...31				125.40
CB-M.....31				125.14
CB-MMIN...23				107.19
CB-M.....23				136.80
CB-MMO...31				231.17
CB-MMO...23				260.75

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.

Se o assunto é Brasil, procure o IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Ligação Direta Gratuita: 0800-218181

INTERNET

<http://www.ibge.gov.br>
<http://www.ibge.org>

PONTOS DE ATENDIMENTO

Rio de Janeiro

Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI
Rua General Canabarro, 706 - 20271-201 - Maracanã
Fax: (021)5669-1103

Livraria do IBGE
Avenida Franklin Roosevelt, 146 - Loja - 20021-120 - Castelo
Tel.: (021)220-9147
Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar - 20201-060 - Castelo
Tel.: (021)210-1250 Ramais: 41 / 420 / 422 / 425 e 427
Fax: (021)240-0012

Norte

RO - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranhã, 2643 - Centro - 78900-750
Telefax: (069)221-3658

AC - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro - 69900-160
Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6; Fax: (068)224-1382

AM - Manaus - Rua Afonso Pena, 38 - Centro - 69020-160
Telefax: (092)232-1372 PABX: (092) 633-2433 Ramais 48 e 49

RR - Boa Vista - Av. Getúlio Vargas, 76-E - Centro - 69301-031
Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22 Telefax: (095)623-9399

PA - Belém - Av. Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos
66035-340 - Tel.: (091)242-0234; Fax: (091)241-1440

AP - Macapá - R. Leopoldo Machado, 2466 - Bairro Central
68908-120 - Telefax: (096)223-2696

TO - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro
77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308; Fax: (063)215-1829

Nordeste

MA - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro - 65020-570
Tel.: (098)221-5121; Fax: (098)232-3226

PI - Teresina - Rua Simplicio Mendes, 436 - Centro - 64000-110
Tel.: (086)221-4161; Fax: (086)221-6308

CE - Fortaleza - Av. 13 de Maio, 2901 - Benfica - 60040-531
Tel.: (085)243-6941 Fax: (085)281-3353

RN - Natal - Av. Prudente de Moraes, 161 - Petrópolis - 59020-400
Tel.: (084)211-5310 - Ramal 13 Fax: (084)221-3025

PB - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro - 68010-100
Tel.: (083)241-1560 - Ramal 219 e 220 Fax: (083)241-7255

PE - Recife - Rua do Hospício, 387 - 4º andar - Boa Vista - 50050-050
Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215; Telefax: (081)423-0056 / 423-0355
Ramais 215 e 224

AL - Maceió - Praça dos Palmares, s/nº - Edifício do INAMPS 3º e 4º
and 57020-000 - Tel.: (082)221-2385 221-1531; Fax: (082)326-1754

SE - Aracaju - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José - 49015-160
Telefax: (079)222-3122 / 8197 / 8198

BA - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio
Edifício Sesquicentenário - 40013-900 - Tel.: (071)243-9277 - Ramais
2005 e 2008; Telefax: (071)241-2502

Sudeste

MG - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro
30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113
Telefax: (031)223-3381

ES - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar - Enseada do
Suá - 29056-900 - Tel: (027) 324-4016; Fax: (027) 325-3857

SP - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi - 04544-050
Tels.: (011)822-2106 / 0077 - Ramal 281; Fax: (011)822-5264

Sul

PR - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo - Centro
80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254;
Telefax: (041)222-5764

SC - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro - 88010-440
PABX: (048)224-0733 - Ramais 155, 144 e 140
Telefax: (048)222-0369

RS - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo
Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444 - Ramais 211, 213
e 225; Fax: (051)228-8507; Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

Centro-Oeste

MS - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro
79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42;
Fax: (067)721-1520

MT - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º / 2º andares
Centro - 78005-750 - Tels: (065)623-7121 / 7255
Fax: (065)623-0573

GO - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central - 74015-010
Tel.: (062)223-3121; Telefax: (062)223-3106

DF - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - Bl H - Quadra 06 / 1º andar
70393-900 - Tels.: (061)223-1359 / 321-7702 - Ramal 124;
Fax: (061)226-9106

O IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios.


Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística