

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**Janeiro de 2003**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

---

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Guido Mantega

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Maria Martha Malard Mayer

Diretoria de Geociências  
Guido Gelli

Diretoria de Informática  
Paulo Roberto Ribeiro da Cunha

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Kaizô Iwakami Beltrão

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Departamento de Índices de Preços  
Marcia Maria Melo Quintslr

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Colaboradores: Alice Leal do Nascimento

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## **SUMÁRIO**

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	8
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Produção dos resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através do **DESIP** - Departamento de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas).

Resultados:

Custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados. Custos médios, também por metro quadrado, índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às 27 Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122.82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicação:

Elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

Utilização:

No setor privado é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público é usado pela Caixa Econômica Federal – **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Ministério da Defesa e **INCRA**.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada “**base técnica de engenharia**” é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Ela está organizada hierarquicamente em três níveis:

PROJETOS
SERVIÇOS/QUANTIDADES
ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para calcular o custo de uma construção é seguida intuitivamente por qualquer pessoa às voltas com a sua realização. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência. Esta metodologia de cálculo, caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais), e respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações – **IMSE**, realizado pelo **IBGE** até 1988).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/**IBGE**).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais, industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 9000 informantes a nível nacional.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais.

Ele é montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas) visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena pelas equipes estaduais do **IBGE** que adotam conceitos e procedimentos semelhantes, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados e de interesse do Sistema.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e transmitidos para o Rio de Janeiro, onde uma equipe do **DESIP** – Departamento de Índices de Preços (**DPE** – Diretoria de Pesquisas), analisa e valida as informações, garantindo a coerência temporal e espacial.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** – Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2514-0919; 2514-0882; 2514-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ – CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)



## COMENTÁRIOS

**Índice Nacional da Construção Civil recuou em janeiro, ficando em 1,84%**

### Resultados nacionais:

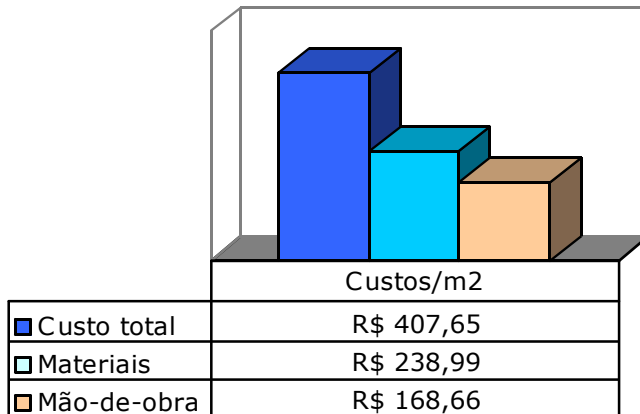
O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, foi igual a 1,84% em janeiro/03 recuando 1,07 ponto percentual em relação ao índice registrado em dezembro/02 (2,91%) e praticamente retornando ao patamar de novembro/02 (1,86%).

O custo nacional, por metro quadrado, ficou em R\$ 407,65.

Comparado com janeiro/02 (0,64%) o índice atual (1,84%) foi superior em 1,20 ponto percentual.

No últimos doze meses o acumulado registrou variação de 14,77%.

Na composição do custo nacional (R\$ 407,65), R\$ 238,99 foram relativos aos gastos com materiais e R\$ 168,66 com a mão-de-obra.

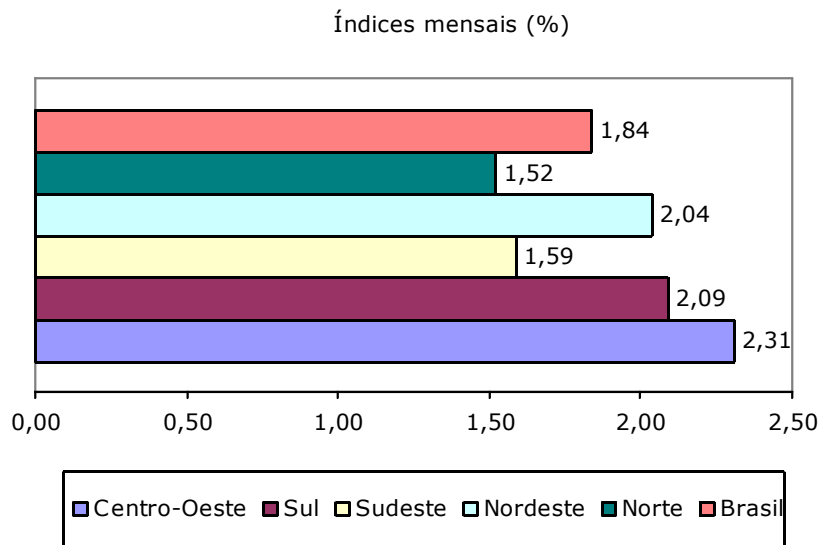


Em janeiro, a parcela dos materiais subiu 3,10% significando uma desaceleração já que em dezembro/02 o índice foi 4,10%. A parcela de mão-de-obra ficou muito próxima da estabilidade com variação de 0,09%, queda de 1,22 ponto percentual quando comparada com dezembro/02 (1,31%).

No acumulado dos últimos doze meses os materiais subiram bem mais que a mão-de-obra, sendo as taxas 18,76% e 9,55%, respectivamente.

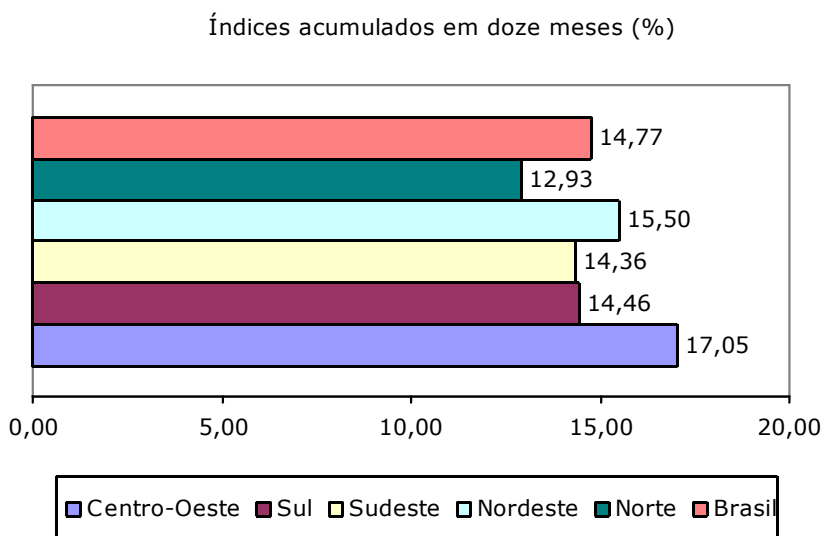
**Resultados regionais:**

As regiões Centro-Oeste (2,31%), Sul (2,09%) e Nordeste (2,04%) apresentaram resultados acima do índice nacional (1,84%), ficando abaixo as regiões Sudeste (1,59%) e Norte (1,52%).



Em doze meses, o Centro-Oeste teve o maior resultado (17,05%) e o Norte o menor (12,93%).

Para as demais regiões, no mesmo período, os índices foram: 15,50% no Nordeste, 14,46% no Sul e 14,36% no Sudeste.



Os custos regionais por metro quadrado foram: R\$ 401,02 (Norte); R\$ 372,19 (Nordeste); R\$ 432,10 (Sudeste); R\$ 417,19 (Sul) e R\$ 394,77 (Centro-Oeste).

**Resultados estaduais:**

Em janeiro os destaques ficaram com o Piauí (R% 4,48%) e Maranhão (4,24%), índices pressionados pelos reajustes de salários, sendo estas as maiores altas em janeiro.

Por outro lado, os estados que em janeiro apresentaram os menores reajustes nos custos foram: Alagoas e Rio de Janeiro com 1,09%, Ceará com 1,11% praticamente igual ao Pará com 1,12%.

Com relação aos acumulados em doze meses, os mais altos foram registrados na Paraíba (21,15%), Distrito Federal (19,14%) e Sergipe, bem próximo, com 19,10%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS**  
**BRASIL E GRANDES REGIÕES**  
**JANEIRO DE 2003**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	dez/98 =100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>407,65</b>	<b>144,12</b>	<b>1,84</b>	<b>1,84</b>	<b>14,77</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>401,02</b>	<b>139,45</b>	<b>1,52</b>	<b>1,52</b>	<b>12,93</b>
RONDÔNIA	365,66	138,80	1,62	1,62	13,58
ACRE	387,89	142,35	1,39	1,39	16,35
AMAZONAS	424,62	135,03	1,97	1,97	13,02
RORAIMA	502,50	150,44	1,65	1,65	12,33
PARÁ	391,16	139,70	1,12	1,12	11,95
AMAPÁ	388,16	142,81	1,43	1,43	10,20
TOCANTINS	415,31	144,61	1,69	1,69	15,49
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>372,19</b>	<b>145,41</b>	<b>2,04</b>	<b>2,04</b>	<b>15,50</b>
MARANHÃO	381,71	147,28	4,24	4,24	17,31
PIAUI	330,79	144,25	4,48	4,48	14,53
CEARÁ	364,01	143,94	1,11	1,11	14,05
RIO GRANDE DO NORTE	358,28	141,93	2,56	2,56	15,63
PARAÍBA	362,26	146,87	2,01	2,01	21,15
PERNAMBUCO	373,65	153,37	2,09	2,09	14,63
ALAGOAS	409,96	144,66	1,09	1,09	14,49
SERGIPE	338,47	147,48	1,71	1,71	19,10
BAHIA	384,68	142,29	1,64	1,64	14,79
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>432,10</b>	<b>144,11</b>	<b>1,59</b>	<b>1,59</b>	<b>14,36</b>
MINAS GERAIS	386,55	155,83	2,32	2,32	15,65
ESPÍRITO SANTO	341,12	151,62	2,31	2,31	15,02
RIO DE JANEIRO	434,54	139,79	1,09	1,09	12,91
SÃO PAULO	457,57	141,16	1,42	1,42	14,25
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>417,19</b>	<b>141,41</b>	<b>2,09</b>	<b>2,09</b>	<b>14,46</b>
PARANÁ	433,05	146,81	2,04	2,04	15,20
SANTA CATARINA	398,62	135,17	2,28	2,28	13,37
RIO GRANDE DO SUL	412,75	139,83	2,04	2,04	14,34
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>394,77</b>	<b>150,13</b>	<b>2,31</b>	<b>2,31</b>	<b>17,05</b>
MATO GROSSO DO SUL	385,14	142,57	2,90	2,90	16,39
MATO GROSSO	385,18	151,75	1,79	1,79	17,40
GOIÁS	389,84	152,68	2,53	2,53	16,31
DISTRITO FEDERAL	443,60	149,47	2,10	2,10	19,14

fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA – Caixa Econômica Federal.

11

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		369.81	281.08	237.48
CP.1-2Q...40		412.60	313.26	264.89
CR.1-2Q...62		411.24	318.47	273.53
CR.1-3Q...104	412.39	352.57	267.19	
CR.1-4Q...122	390.67	335.75	252.10	
EA.1-US.04				532.79
EB.1-US.03				659.85
EA.1-0Q.22			400.79	
EA.1-0Q.22				347.01
EB.1-0Q.22			388.44	
EB.1-0Q.22				334.23
EA.1-1Q.30			354.20	
EA.1-1Q.30				300.73
EB.1-1Q.32			355.56	
EB.1-1Q.32				301.99
EA.1-2Q.38			316.89	
EA.1-2Q.38				265.61
EB.1-2Q.39			333.94	
EB.1-2Q.39				282.34
EB.2-2Q.45			309.98	
EB.2-2Q.45				274.98
CP.1-1Q...30		446.96	338.43	289.15
CP.2-3Q...56		382.94	314.17	275.49
CR.2-2Q...81		337.78	277.59	242.21
PR5-2QT.2125		301.26	249.77	218.33
PR4-2QT.1433	446.53	379.09	317.15	
PR4-3QT.2264	399.23	342.61	290.68	
PR4-2QP.1643	410.02	340.92	283.56	
PR4-3QP.2520	382.85	320.55	268.94	
PR6-3QP.7181	330.15	277.36		
PR8-2QP.2620	429.39	359.53		
PR8-3QP.4266	380.89	322.07		
PR8-3QP.3176	383.32	323.56		
PR12-2QP3597	442.93	372.64		
PR12-3QP6013	381.71	324.29		
PR12-4QP4050	373.00	307.80		
PR18-4QP5870	364.36	300.77		
PC.12-LA	406.84	341.17		
PC.18-LA	403.99	341.96		
PC.12-LC	419.84	390.41		
PC.18-LC	427.87	401.55		
CB.MBES...31				128.96
CB-M...31				129.40
CB-MMIN...23				110.24
CB-M...23				140.57
CB-MMO...31				229.38
CB-MMO...23				257.18

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO BRANCO</b>				
CP.1-2Q...46		392.55	290.00	246.58
CP.1-2Q...40		436.92	322.55	274.58
CR.1-2Q...62		437.68	330.13	285.31
CR.1-3Q...104	436.61	375.88	276.07	
CR.1-4Q...122	413.24	357.94	259.94	
EA.1-US.04				547.68
EB.1-US.03				698.44
EA.1-0Q.22			405.34	
EA.1-0Q.22				347.74
EB.1-0Q.22			403.47	
EB.1-0Q.22				345.26
EA.1-1Q.30			359.36	
EA.1-1Q.30				302.00
EB.1-1Q.32			370.47	
EB.1-1Q.32				312.69
EA.1-2Q.38			322.54	
EA.1-2Q.38				267.13
EB.1-2Q.39			348.94	
EB.1-2Q.39				292.95
EB.2-2Q.45			318.23	
EB.2-2Q.45				286.18
CP.1-1Q...30		474.31	349.64	300.20
CP.2-3Q...56		404.45	326.10	287.43
CR.2-2Q...81		359.63	289.34	253.02
PR5-2QT.2125		308.89	250.35	217.55
PR4-2QT.1433	459.61	390.13	320.79	
PR4-3QT.2264	409.70	351.26	293.27	
PR4-2QP.1643	426.76	350.04	286.71	
PR4-3QP.2520	397.26	328.21	271.78	
PR6-3QP.7181	338.10	281.83		
PR8-2QP.2620	445.29	370.18		
PR8-3QP.4266	393.79	330.49		
PR8-3QP.3176	392.25	329.79		
PR12-2QP3597	458.09	383.64		
PR12-3QP6013	393.73	332.77		
PR12-4QP4050	382.99	315.51		
PR18-4QP5870	376.78	311.61		
PC.12-LA	411.82	340.57		
PC.18-LA	409.05	341.84		
PC.12-LC	421.34	388.08		
PC.18-LC	427.17	398.17		
CB.MBES...31				141.82
CB-M...31				142.03
CB-MMIN...23				120.34
CB-M...23				156.73
CB-MMO...31				235.94
CB-MMO...23				266.63

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		437.12	331.32	282.11
CP.1-2Q...40		487.54	369.30	314.97
CR.1-2Q...62		485.83	375.03	324.49
CR.1-3Q...104	483.87	416.60	314.23	
CR.1-4Q...122	458.73	396.87	296.32	
EA.1-US.04				614.47
EB.1-US.03				760.35
EA.1-0Q.22			467.56	
EA.1-0Q.22				396.45
EB.1-0Q.22			459.72	
EB.1-0Q.22				387.38
EA.1-1Q.30			417.11	
EA.1-1Q.30				346.13
EB.1-1Q.32			423.09	
EB.1-1Q.32				351.58
EA.1-2Q.38			375.54	
EA.1-2Q.38				306.73
EB.1-2Q.39			398.26	
EB.1-2Q.39				328.80
EB.2-2Q.45			366.83	
EB.2-2Q.45				325.91
CP.1-1Q...30		526.78	398.56	343.35
CP.2-3Q...56		454.63	372.35	329.69
CR.2-2Q...81		398.47	325.75	285.54
PR5-2QT.2125		346.10	283.42	247.97
PR4-2QT.1433	518.46	445.85	370.20	
PR4-3QT.2264	462.67	401.71	338.55	
PR4-2QP.1643	476.36	398.26	329.99	
PR4-3QP.2520	443.80	373.07	312.32	
PR6-3QP.7181	380.95	322.66		
PR8-2QP.2620	498.84	421.46		
PR8-3QP.4266	441.50	376.04		
PR8-3QP.3176	442.54	376.78		
PR12-2QP3597	514.36	437.21		
PR12-3QP6013	442.42	379.09		
PR12-4QP4050	431.16	360.36		
PR18-4QP5870	421.60	352.90		
PC.12-LA	460.92	388.24		
PC.18-LA	458.97	390.07		
PC.12-LC	467.96	433.14		
PC.18-LC	476.91	446.09		
CB.MBES...31				136.75
CB-M...31				137.21
CB-MMIN...23				119.79
CB-M...23				149.20
CB-MMO...31				268.58
CB-MMO...23				302.54

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		501.30	380.87	328.49
CP.1-2Q...40		560.25	425.94	367.73
CR.1-2Q...62		559.33	432.68	378.38
CR.1-3Q...104	547.65	479.07	361.70	
CR.1-4Q...122	518.78	455.66	340.82	
EA.1-US.04				719.48
EB.1-US.03				897.02
EA.1-0Q.22			530.11	
EA.1-0Q.22				453.70
EB.1-0Q.22			530.78	
EB.1-0Q.22				452.42
EA.1-1Q.30			475.58	
EA.1-1Q.30				399.26
EB.1-1Q.32			488.95	
EB.1-1Q.32				411.29
EA.1-2Q.38			429.62	
EA.1-2Q.38				355.40
EB.1-2Q.39			460.13	
EB.1-2Q.39				384.58
EB.2-2Q.45			428.54	
EB.2-2Q.45				381.29
CP.1-1Q...30		605.11	459.99	400.45
CP.2-3Q...56		526.21	432.83	387.76
CR.2-2Q...81		460.34	377.47	335.00
PR5-2QT.2125		377.64	313.12	275.73
PR4-2QT.1433	574.58	501.29	418.51	
PR4-3QT.2264	512.29	451.63	381.48	
PR4-2QP.1643	532.98	445.98	372.25	
PR4-3QP.2520	495.27	417.87	351.72	
PR6-3QP.7181	420.43	358.49		
PR8-2QP.2620	555.53	472.34		
PR8-3QP.4266	490.39	421.13		
PR8-3QP.3176	488.07	420.07		
PR12-2QP3597	571.23	489.68		
PR12-3QP6013	490.28	424.35		
PR12-4QP4050	472.44	401.17		
PR18-4QP5870	465.56	396.98		
PC.12-LA	495.90	422.06		
PC.18-LA	497.16	425.81		
PC.12-LC	482.57	444.07		
PC.18-LC	490.69	457.01		
CB.MBES...31				140.46
CB-M.....31				140.89
CB-MMIN...23				121.77
CB-M.....23				154.37
CB-MMO...31				315.01
CB-MMO...23				358.51



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46		394.78	310.74	259.30
CP.1-2Q...40		441.22	346.56	289.42
CR.1-2Q...62		440.40	350.72	297.70
CR.1-3Q...104	436.42	376.39	294.37	
CR.1-4Q...122	413.50	357.93	277.63	
EA.1-US.04				555.76
EB.1-US.03				694.45
EA.1-0Q.22			423.16	
EA.1-0Q.22				359.73
EB.1-0Q.22			416.72	
EB.1-0Q.22				352.73
EA.1-1Q.30			377.33	
EA.1-1Q.30				315.06
EB.1-1Q.32			381.63	
EB.1-1Q.32				319.19
EA.1-2Q.38			339.48	
EA.1-2Q.38				280.10
EB.1-2Q.39			358.53	
EB.1-2Q.39				298.71
EB.2-2Q.45			333.67	
EB.2-2Q.45				289.53
CP.1-1Q...30		478.81	374.65	315.82
CP.2-3Q...56		411.41	338.32	292.80
CR.2-2Q...81		357.57	296.20	254.01
PR5-2QT.2125		317.65	256.85	220.49
PR4-2QT.1433	476.83	411.72	335.84	
PR4-3QT.2264	424.45	369.82	305.92	
PR4-2QP.1643	430.17	365.94	298.38	
PR4-3QP.2520	400.25	341.49	281.18	
PR6-3QP.7181	343.61	293.90		
PR8-2QP.2620	453.68	387.81		
PR8-3QP.4266	400.46	344.43		
PR8-3QP.3176	402.49	345.49		
PR12-2QP3597	468.98	402.26		
PR12-3QP6013	402.35	347.39		
PR12-4QP4050	391.34	329.51		
PR18-4QP5870	386.42	325.91		
PC.12-LA	416.39	352.31		
PC.18-LA	414.37	353.96		
PC.12-LC	420.74	392.04		
PC.18-LC	428.00	402.11		
CB.MBES...31				135.03
CB-M.....31				135.29
CB-MMIN...23				118.35
CB-M.....23				146.94
CB-MMO...31				246.98
CB-MMO...23				277.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACAPÁ</b>				
CP.1-2Q...46		410.12	311.18	257.81
CP.1-2Q...40		457.93	347.76	288.56
CR.1-2Q...62		458.50	354.15	298.83
CR.1-3Q...104	456.16	393.48	296.99	
CR.1-4Q...122	431.75	373.87	279.77	
EA.1-US.04				569.77
EB.1-US.03				707.75
EA.1-0Q.22			428.32	
EA.1-0Q.22				368.21
EB.1-0Q.22			421.13	
EB.1-0Q.22				360.22
EA.1-1Q.30			382.24	
EA.1-1Q.30				322.70
EB.1-1Q.32			387.06	
EB.1-1Q.32				326.71
EA.1-2Q.38			344.42	
EA.1-2Q.38				286.95
EB.1-2Q.39			364.32	
EB.1-2Q.39				305.98
EB.2-2Q.45			337.80	
EB.2-2Q.45				300.12
CP.1-1Q...30		496.77	375.69	314.58
CP.2-3Q...56		425.14	348.32	303.25
CR.2-2Q...81		375.46	307.75	264.07
PR5-2QT.2125		310.04	254.63	220.38
PR4-2QT.1433	484.04	413.51	343.09	
PR4-3QT.2264	430.85	372.37	312.99	
PR4-2QP.1643	446.16	368.49	304.87	
PR4-3QP.2520	414.87	344.98	288.10	
PR6-3QP.7181	354.23	296.53		
PR8-2QP.2620	465.45	389.37		
PR8-3QP.4266	411.08	347.14		
PR8-3QP.3176	412.14	348.73		
PR12-2QP3597	478.51	403.08		
PR12-3QP6013	410.85	349.34		
PR12-4QP4050	401.43	333.14		
PR18-4QP5870	395.46	329.49		
PC.12-LA	431.99	358.10		
PC.18-LA	427.07	357.91		
PC.12-LC	441.90	407.70		
PC.18-LC	446.40	416.17		
CB.MBES...31				139.72
CB-M...31				139.39
CB-MMIN...23				119.86
CB-M...23				152.95
CB-MMO...31				236.24
CB-MMO...23				266.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		420.15	312.05	265.65
CP.1-2Q...40		469.89	349.31	297.81
CR.1-2Q...62		468.08	355.34	307.42
CR.1-3Q...104	461.83	400.43	296.23	
CR.1-4Q...122	437.74	380.59	278.63	
EA.1-US.04				603.46
EB.1-US.03				749.13
EA.1-0Q.22			435.24	
EA.1-0Q.22				385.95
EB.1-0Q.22			427.34	
EB.1-0Q.22				377.37
EA.1-1Q.30			387.35	
EA.1-1Q.30				338.64
EB.1-1Q.32			391.89	
EB.1-1Q.32				342.32
EA.1-2Q.38			347.82	
EA.1-2Q.38				301.44
EB.1-2Q.39			367.94	
EB.1-2Q.39				320.53
EB.2-2Q.45			349.78	
EB.2-2Q.45				311.58
CP.1-1Q...30		508.22	377.69	324.67
CP.2-3Q...56		436.32	351.38	309.88
CR.2-2Q...81		381.49	308.65	270.25
PR5-2QT.2125		335.15	276.80	242.71
PR4-2QT.1433	500.34	433.09	358.73	
PR4-3QT.2264	446.38	390.09	327.26	
PR4-2QP.1643	456.60	386.49	320.07	
PR4-3QP.2520	424.90	361.35	302.03	
PR6-3QP.7181	365.43	312.13		
PR8-2QP.2620	479.21	408.79		
PR8-3QP.4266	423.79	364.30		
PR8-3QP.3176	425.08	365.24		
PR12-2QP3597	494.49	423.83		
PR12-3QP6013	425.10	367.24		
PR12-4QP4050	413.79	349.13		
PR18-4QP5870	405.15	342.18		
PC.12-LA	440.58	374.36		
PC.18-LA	439.10	376.44		
PC.12-LC	443.65	413.22		
PC.18-LC	451.68	424.43		
CB.MBES...31				117.61
CB-M...31				117.63
CB-MMIN...23				100.08
CB-M...23				129.54
CB-MMO...31				249.45
CB-MMO...23				283.52

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		395.11	295.12	247.79
CP.1-2Q...40		441.83	329.95	277.44
CR.1-2Q...62		440.70	334.88	286.20
CR.1-3Q...104	439.92	377.94	280.17	
CR.1-4Q...122	417.41	359.34	263.92	
EA.1-US.04				556.49
EB.1-US.03				686.65
EA.1-0Q.22			413.61	
EA.1-0Q.22				363.19
EB.1-0Q.22			401.21	
EB.1-0Q.22				350.45
EA.1-1Q.30			368.34	
EA.1-1Q.30				318.40
EB.1-1Q.32			368.83	
EB.1-1Q.32				318.39
EA.1-2Q.38			331.27	
EA.1-2Q.38				283.70
EB.1-2Q.39			347.35	
EB.1-2Q.39				299.05
EB.2-2Q.45			327.26	
EB.2-2Q.45				289.48
CP.1-1Q...30		477.66	356.51	302.60
CP.2-3Q...56		412.08	330.68	288.05
CR.2-2Q...81		362.38	292.41	253.43
PR5-2QT.2125		329.81	267.24	233.11
PR4-2QT.1433	481.01	412.33	335.60	
PR4-3QT.2264	428.14	370.81	306.26	
PR4-2QP.1643	437.49	368.40	300.25	
PR4-3QP.2520	406.38	343.80	283.17	
PR6-3QP.7181	352.17	297.63		
PR8-2QP.2620	460.52	390.12		
PR8-3QP.4266	406.66	347.30		
PR8-3QP.3176	410.06	348.99		
PR12-2QP3597	475.53	404.45		
PR12-3QP6013	408.17	350.10		
PR12-4QP4050	398.76	332.21		
PR18-4QP5870	390.04	324.94		
PC.12-LA	420.70	357.91		
PC.18-LA	419.33	360.13		
PC.12-LC	440.86	413.22		
PC.18-LC	448.49	423.68		
CB.MBES...31				126.54
CB-M.....31				126.75
CB-MMIN...23				106.57
CB-M.....23				139.74
CB-MMO...31				231.71
CB-MMO...23				262.84

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>TERESINA</b>				
CP.1-2Q...46		345.43	262.69	220.15
CP.1-2Q...40		386.98	293.47	246.28
CR.1-2Q...62		385.79	297.73	253.61
CR.1-3Q...104	391.21	331.09	249.76	
CR.1-4Q...122	370.82	314.40	235.25	
EA.1-US.04				496.85
EB.1-US.03				614.88
EA.1-0Q.22			373.07	
EA.1-0Q.22				318.59
EB.1-0Q.22			362.65	
EB.1-0Q.22				307.55
EA.1-1Q.30			331.99	
EA.1-1Q.30				278.01
EB.1-1Q.32			333.24	
EB.1-1Q.32				278.79
EA.1-2Q.38			298.71	
EA.1-2Q.38				246.93
EB.1-2Q.39			313.99	
EB.1-2Q.39				261.58
EB.2-2Q.45			293.45	
EB.2-2Q.45				255.00
CP.1-1Q...30		419.52	317.18	268.63
CP.2-3Q...56		361.02	294.28	255.26
CR.2-2Q...81		321.73	261.63	226.07
PR5-2QT.2125		293.03	236.29	204.00
PR4-2QT.1433	429.52	362.99	296.08	
PR4-3QT.2264	382.46	326.71	270.65	
PR4-2QP.1643	394.14	324.17	263.83	
PR4-3QP.2520	366.38	303.40	249.52	
PR6-3QP.7181	317.51	262.84		
PR8-2QP.2620	411.75	341.66		
PR8-3QP.4266	363.57	304.56		
PR8-3QP.3176	368.08	307.78		
PR12-2QP3597	423.73	353.50		
PR12-3QP6013	363.60	306.20		
PR12-4QP4050	357.34	291.86		
PR18-4QP5870	350.65	286.71		
PC.12-LA	375.26	315.08		
PC.18-LA	374.15	317.05		
PC.12-LC	402.25	375.04		
PC.18-LC	407.57	383.46		
CB.MBES...31				120.82
CB-M.....31				121.04
CB-MMIN...23				102.58
CB-M.....23				132.54
CB-MMO...31				206.17
CB-MMO...23				231.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FORTALEZA</b>				
CP.1-2Q...46		380.46	296.20	248.99
CP.1-2Q...40		427.10	331.49	279.10
CR.1-2Q...62		424.97	335.28	286.54
CR.1-3Q...104	426.95	363.27	281.03	
CR.1-4Q...122	404.53	344.65	264.63	
EA.1-US.04				546.27
EB.1-US.03				680.24
EA.1-0Q.22			409.85	
EA.1-0Q.22				348.78
EB.1-0Q.22			404.96	
EB.1-0Q.22				342.80
EA.1-1Q.30			366.11	
EA.1-1Q.30				305.78
EB.1-1Q.32			371.58	
EB.1-1Q.32				310.44
EA.1-2Q.38			329.97	
EA.1-2Q.38				272.19
EB.1-2Q.39			349.55	
EB.1-2Q.39				290.83
EB.2-2Q.45			330.26	
EB.2-2Q.45				285.13
CP.1-1Q...30		462.57	357.93	304.04
CP.2-3Q...56		402.16	331.38	288.34
CR.2-2Q...81		353.51	291.67	252.43
PR5-2QT.2125		318.19	259.45	224.68
PR4-2QT.1433	473.62	404.46	332.73	
PR4-3QT.2264	420.79	362.96	302.60	
PR4-2QP.1643	426.82	360.09	295.62	
PR4-3QP.2520	396.82	336.19	278.35	
PR6-3QP.7181	342.41	288.68		
PR8-2QP.2620	449.68	380.39		
PR8-3QP.4266	396.38	337.88		
PR8-3QP.3176	402.33	341.27		
PR12-2QP3597	464.35	393.81		
PR12-3QP6013	397.62	339.94		
PR12-4QP4050	390.95	324.34		
PR18-4QP5870	386.21	320.73		
PC.12-LA	413.63	349.78		
PC.18-LA	411.13	351.32		
PC.12-LC	427.74	400.32		
PC.18-LC	434.38	409.43		
CB.MBES...31				123.82
CB-M...31				124.08
CB-MMIN...23				105.14
CB-M...23				134.25
CB-MMO...31				238.22
CB-MMO...23				268.08

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>NATAL</b>				
CP.1-2Q...46		370.08	279.94	235.55
CP.1-2Q...40		414.81	312.68	263.48
CR.1-2Q...62		410.66	315.54	269.85
CR.1-3Q...104	414.74	351.77	265.12	
CR.1-4Q...122	393.93	334.65	250.20	
EA.1-US.04				522.98
EB.1-US.03				643.95
EA.1-0Q.22			397.79	
EA.1-0Q.22				340.56
EB.1-0Q.22			384.98	
EB.1-0Q.22				327.03
EA.1-1Q.30			354.99	
EA.1-1Q.30				298.04
EB.1-1Q.32			354.31	
EB.1-1Q.32				296.83
EA.1-2Q.38			319.98	
EA.1-2Q.38				265.36
EB.1-2Q.39			334.19	
EB.1-2Q.39				278.88
EB.2-2Q.45			311.70	
EB.2-2Q.45				270.41
CP.1-1Q...30		449.43	337.45	287.05
CP.2-3Q...56		384.89	311.77	270.79
CR.2-2Q...81		340.95	276.14	239.32
PR5-2QT.2125		314.32	254.86	222.13
PR4-2QT.1433	453.82	385.98	314.77	
PR4-3QT.2264	404.52	347.17	287.68	
PR4-2QP.1643	407.62	345.22	281.78	
PR4-3QP.2520	379.80	322.21	266.11	
PR6-3QP.7181	331.31	279.49		
PR8-2QP.2620	429.52	363.56		
PR8-3QP.4266	380.20	323.72		
PR8-3QP.3176	387.10	327.23		
PR12-2QP3597	444.07	376.39		
PR12-3QP6013	381.88	325.80		
PR12-4QP4050	376.66	310.78		
PR18-4QP5870	368.51	303.62		
PC.12-LA	402.62	340.80		
PC.18-LA	399.85	342.50		
PC.12-LC	433.91	408.71		
PC.18-LC	441.84	418.90		
CB.MBES...31				126.91
CB-M...31				127.38
CB-MMIN...23				108.00
CB-M...23				138.67
CB-MMO...31				221.10
CB-MMO...23				248.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>JOÃO PESSOA</b>				
CP.1-2Q...46		369.81	280.80	239.01
CP.1-2Q...40		415.01	314.37	267.76
CR.1-2Q...62		410.30	317.24	273.97
CR.1-3Q...104	416.51	352.02	266.46	
CR.1-4Q...122	395.27	334.43	251.18	
EA.1-US.04				520.15
EB.1-US.03				642.00
EA.1-0Q.22			399.11	
EA.1-0Q.22				349.82
EB.1-0Q.22			388.85	
EB.1-0Q.22				339.11
EA.1-1Q.30			355.86	
EA.1-1Q.30				306.88
EB.1-1Q.32			357.07	
EB.1-1Q.32				307.50
EA.1-2Q.38			320.53	
EA.1-2Q.38				273.68
EB.1-2Q.39			336.27	
EB.1-2Q.39				288.64
EB.2-2Q.45			316.38	
EB.2-2Q.45				277.99
CP.1-1Q...30		449.80	339.17	291.17
CP.2-3Q...56		382.54	312.49	274.89
CR.2-2Q...81		339.89	277.22	242.68
PR5-2QT.2125		304.73	247.36	216.70
PR4-2QT.1433	457.17	386.19	318.15	
PR4-3QT.2264	407.79	347.58	290.66	
PR4-2QP.1643	416.71	345.65	284.30	
PR4-3QP.2520	387.43	322.87	268.47	
PR6-3QP.7181	337.60	280.44		
PR8-2QP.2620	435.57	362.82		
PR8-3QP.4266	384.99	323.17		
PR8-3QP.3176	391.67	327.71		
PR12-2QP3597	448.56	374.97		
PR12-3QP6013	385.31	324.58		
PR12-4QP4050	380.81	310.95		
PR18-4QP5870	371.96	303.30		
PC.12-LA	397.27	336.39		
PC.18-LA	394.33	336.50		
PC.12-LC	415.72	387.97		
PC.18-LC	421.25	396.33		
CB.MBES...31				124.27
CB-M...31				124.84
CB-MMIN...23				106.10
CB-M...23				134.85
CB-MMO...31				223.00
CB-MMO...23				249.33



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RECIFE</b>				
CP.1-2Q...46		406.97	309.79	263.00
CP.1-2Q...40		455.81	346.45	294.39
CR.1-2Q...62		451.31	350.13	301.89
CR.1-3Q...104	454.71	386.12	293.43	
CR.1-4Q...122	431.60	367.32	276.74	
EA.1-US.04				569.26
EB.1-US.03				702.03
EA.1-0Q.22			430.40	
EA.1-0Q.22				383.71
EB.1-0Q.22			420.95	
EB.1-0Q.22				373.84
EA.1-1Q.30			383.46	
EA.1-1Q.30				337.40
EB.1-1Q.32			386.34	
EB.1-1Q.32				339.54
EA.1-2Q.38			344.59	
EA.1-2Q.38				300.93
EB.1-2Q.39			363.13	
EB.1-2Q.39				318.60
EB.2-2Q.45			344.33	
EB.2-2Q.45				306.37
CP.1-1Q...30		493.76	373.46	320.32
CP.2-3Q...56		421.89	343.93	301.57
CR.2-2Q...81		368.53	301.58	263.33
PR5-2QT.2125		330.22	266.67	231.68
PR4-2QT.1433	495.70	422.61	346.88	
PR4-3QT.2264	441.24	380.14	316.67	
PR4-2QP.1643	453.70	376.95	309.05	
PR4-3QP.2520	421.34	352.52	291.81	
PR6-3QP.7181		363.91	304.72	
PR8-2QP.2620	474.60	397.47		
PR8-3QP.4266	418.49	353.81		
PR8-3QP.3176	422.89	356.65		
PR12-2QP3597	488.93	411.53		
PR12-3QP6013	418.97	355.97		
PR12-4QP4050	409.75	338.88		
PR18-4QP5870	401.47	332.06		
PC.12-LA	424.82	362.19		
PC.18-LA	424.61	364.20		
PC.12-LC	433.37	403.28		
PC.18-LC	440.66	413.83		
CB.MBES...31				130.13
CB-M.....31				130.19
CB-MMIN...23				110.67
CB-M.....23				141.01
CB-MMO...31				247.77
CB-MMO...23				278.32

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACEIÓ</b>				
CP.1-2Q...46		435.12	322.06	271.45
CP.1-2Q...40		487.82	360.42	304.35
CR.1-2Q...62		481.94	363.72	311.64
CR.1-3Q...104	476.24	411.44	303.82	
CR.1-4Q...122	450.93	390.82	286.24	
EA.1-US.04				596.24
EB.1-US.03				738.20
EA.1-0Q.22			437.90	
EA.1-0Q.22				388.85
EB.1-0Q.22			429.21	
EB.1-0Q.22				379.12
EA.1-1Q.30			391.20	
EA.1-1Q.30				342.73
EB.1-1Q.32			393.66	
EB.1-1Q.32				343.79
EA.1-2Q.38			352.57	
EA.1-2Q.38				306.33
EB.1-2Q.39			370.23	
EB.1-2Q.39				322.54
EB.2-2Q.45			350.04	
EB.2-2Q.45				309.91
CP.1-1Q...30		528.82	389.18	331.96
CP.2-3Q...56		447.72	356.81	311.68
CR.2-2Q...81		391.31	313.01	271.26
PR5-2QT.2125		344.29	271.62	234.52
PR4-2QT.1433	519.33	447.75	359.47	
PR4-3QT.2264	460.90	401.19	327.51	
PR4-2QP.1643	473.13	398.49	320.88	
PR4-3QP.2520	437.55	370.12	301.97	
PR6-3QP.7181	377.94	321.21		
PR8-2QP.2620	496.35	421.17		
PR8-3QP.4266	436.01	372.85		
PR8-3QP.3176	440.57	376.68		
PR12-2QP3597	512.00	436.47		
PR12-3QP6013	437.19	375.74		
PR12-4QP4050	428.03	358.85		
PR18-4QP5870	419.22	351.92		
PC.12-LA	435.11	369.32		
PC.18-LA	433.89	370.88		
PC.12-LC	430.10	399.83		
PC.18-LC	438.63	411.47		
CB.MBES...31				123.30
CB-M...31				123.62
CB-MMIN...23				105.63
CB-M...23				134.95
CB-MMO...31				249.08
CB-MMO...23				282.84

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		351.42	269.78	226.75
CP.1-2Q...40		394.13	301.46	253.71
CR.1-2Q...62		390.61	303.75	259.35
CR.1-3Q...104	391.30	334.69	255.34	
CR.1-4Q...122	370.81	317.89	240.82	
EA.1-US.04				491.36
EB.1-US.03				606.98
EA.1-0Q.22			372.89	
EA.1-0Q.22				322.74
EB.1-0Q.22			362.37	
EB.1-0Q.22				311.64
EA.1-1Q.30			332.62	
EA.1-1Q.30				283.18
EB.1-1Q.32			332.64	
EB.1-1Q.32				282.76
EA.1-2Q.38			299.67	
EA.1-2Q.38				252.59
EB.1-2Q.39			313.45	
EB.1-2Q.39				265.75
EB.2-2Q.45			294.17	
EB.2-2Q.45				255.72
CP.1-1Q...30		427.40	325.58	276.47
CP.2-3Q...56		364.92	296.76	257.63
CR.2-2Q...81		322.72	263.13	227.36
PR5-2QT.2125		295.39	238.10	206.06
PR4-2QT.1433	434.83	370.84	301.25	
PR4-3QT.2264	387.02	332.94	274.69	
PR4-2QP.1643	389.86	331.48	269.18	
PR4-3QP.2520	362.15	308.57	253.45	
PR6-3QP.7181	315.40	268.40		
PR8-2QP.2620	411.64	349.67		
PR8-3QP.4266	363.26	310.44		
PR8-3QP.3176	368.39	313.62		
PR12-2QP3597	425.71	362.02		
PR12-3QP6013	365.04	312.49		
PR12-4QP4050	358.74	298.21		
PR18-4QP5870	351.17	291.60		
PC.12-LA	371.73	314.93		
PC.18-LA	368.93	315.59		
PC.12-LC	375.71	352.12		
PC.18-LC	382.39	360.74		
CB.MBES...31				118.60
CB-M...31				119.19
CB-MMIN...23				100.85
CB-M...23				130.18
CB-MMO...31				211.29
CB-MMO...23				238.06

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SALVADOR</b>				
CP.1-2Q...46		399.71	306.54	252.48
CP.1-2Q...40		447.45	342.88	282.93
CR.1-2Q...62		444.12	346.12	290.43
CR.1-3Q...104	442.30	380.89	290.62	
CR.1-4Q...122	419.02	361.86	273.97	
EA.1-US.04				559.25
EB.1-US.03				687.05
EA.1-0Q.22			414.04	
EA.1-0Q.22				364.67
EB.1-0Q.22			404.50	
EB.1-0Q.22				354.43
EA.1-1Q.30			369.61	
EA.1-1Q.30				321.18
EB.1-1Q.32			371.31	
EB.1-1Q.32				321.89
EA.1-2Q.38			332.51	
EA.1-2Q.38				286.64
EB.1-2Q.39			348.71	
EB.1-2Q.39				301.72
EB.2-2Q.45			330.27	
EB.2-2Q.45				292.45
CP.1-1Q...30		484.37	369.60	308.19
CP.2-3Q...56		416.13	340.08	292.55
CR.2-2Q...81		364.49	299.00	254.69
PR5-2QT.2125		336.09	272.34	232.71
PR4-2QT.1433	490.12	422.27	345.34	
PR4-3QT.2264	437.01	380.22	315.79	
PR4-2QP.1643	441.43	376.31	307.41	
PR4-3QP.2520	410.70	351.30	290.13	
PR6-3QP.7181	357.82	306.89		
PR8-2QP.2620	464.76	397.05		
PR8-3QP.4266	410.27	352.93		
PR8-3QP.3176	412.15	352.77		
PR12-2QP3597	480.33	411.35		
PR12-3QP6013	411.96	355.41		
PR12-4QP4050	400.36	335.83		
PR18-4QP5870	392.47	329.19		
PC.12-LA	420.03	358.72		
PC.18-LA	419.34	361.15		
PC.12-LC	422.04	394.95		
PC.18-LC	431.00	406.45		
CB.MBES...31				117.49
CB-M.....31				117.65
CB-MMIN...23				100.55
CB-M.....23				128.76
CB-MMO...31				235.35
CB-MMO...23				266.88

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		420.34	315.37	260.80
CP.1-2Q...40		470.03	352.91	292.42
CR.1-2Q...62		469.88	358.52	302.51
CR.1-3Q...104	461.56	400.41	298.61	
CR.1-4Q...122	437.51	380.51	281.32	
EA.1-US.04				573.47
EB.1-US.03				710.54
EA.1-0Q.22			416.35	
EA.1-0Q.22				370.98
EB.1-0Q.22			410.24	
EB.1-0Q.22				364.41
EA.1-1Q.30			371.48	
EA.1-1Q.30				327.19
EB.1-1Q.32			376.36	
EB.1-1Q.32				331.15
EA.1-2Q.38			333.84	
EA.1-2Q.38				292.13
EB.1-2Q.39			353.12	
EB.1-2Q.39				310.31
EB.2-2Q.45			336.26	
EB.2-2Q.45				300.02
CP.1-1Q...30		507.69	380.51	318.81
CP.2-3Q...56		437.65	350.07	301.76
CR.2-2Q...81		377.90	305.40	261.14
PR5-2QT.2125		328.71	260.35	222.02
PR4-2QT.1433	501.39	433.63	347.28	
PR4-3QT.2264	444.85	388.17	315.73	
PR4-2QP.1643	444.06	383.77	307.96	
PR4-3QP.2520	413.20	357.41	289.87	
PR6-3QP.7181	360.50	310.35		
PR8-2QP.2620	472.77	408.51		
PR8-3QP.4266	416.90	361.87		
PR8-3QP.3176	423.61	364.42		
PR12-2QP3597	490.49	424.32		
PR12-3QP6013	420.34	365.55		
PR12-4QP4050	413.50	348.88		
PR18-4QP5870	409.75	346.01		
PC.12-LA	417.28	356.19		
PC.18-LA	418.33	360.30		
PC.12-LC	411.98	385.86		
PC.18-LC	422.06	397.98		
CB.MBES...31				121.40
CB-M...31				120.89
CB-MMIN...23				104.50
CB-M...23				133.90
CB-MMO...31				248.76
CB-MMO...23				283.60

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46		389.16	301.01	246.67
CP.1-2Q...40		435.23	336.43	276.21
CR.1-2Q...62		431.14	339.02	283.37
CR.1-3Q...104	431.92	369.31	284.69	
CR.1-4Q...122	409.91	351.45	269.02	
EA.1-US.04				531.90
EB.1-US.03				664.20
EA.1-0Q.22			393.38	
EA.1-0Q.22				348.39
EB.1-0Q.22			391.00	
EB.1-0Q.22				345.00
EA.1-1Q.30			351.73	
EA.1-1Q.30				307.43
EB.1-1Q.32			358.80	
EB.1-1Q.32				313.13
EA.1-2Q.38			316.77	
EA.1-2Q.38				274.64
EB.1-2Q.39			336.97	
EB.1-2Q.39				293.43
EB.2-2Q.45			316.87	
EB.2-2Q.45				281.43
CP.1-1Q...30		471.12	361.83	300.67
CP.2-3Q...56		398.45	327.84	281.61
CR.2-2Q...81		348.75	289.08	245.84
PR5-2QT.2125		302.58	243.54	207.58
PR4-2QT.1433	456.01	391.12	320.59	
PR4-3QT.2264	406.44	351.65	292.68	
PR4-2QP.1643	408.56	348.03	284.55	
PR4-3QP.2520	380.97	324.92	268.83	
PR6-3QP.7181	328.37	280.05		
PR8-2QP.2620	429.56	366.18		
PR8-3QP.4266	379.61	325.19		
PR8-3QP.3176	381.99	325.30		
PR12-2QP3597	442.73	377.97		
PR12-3QP6013	379.94	326.15		
PR12-4QP4050	370.92	308.90		
PR18-4QP5870	366.46	305.67		
PC.12-LA	391.85	329.38		
PC.18-LA	388.90	330.10		
PC.12-LC	391.73	365.21		
PC.18-LC	396.82	372.59		
CB.MBES...31				124.27
CB-M...31				124.02
CB-MMIN...23				107.18
CB-M...23				136.03
CB-MMO...31				229.49
CB-MMO...23				259.38

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>				
CP.1-2Q...46		472.17	343.47	288.81
CP.1-2Q...40		527.37	384.00	323.32
CR.1-2Q...62		523.64	389.33	333.27
CR.1-3Q...104	508.81	448.23	325.19	
CR.1-4Q...122	482.59	426.95	306.48	
EA.1-US.04				637.55
EB.1-US.03				792.38
EA.1-0Q.22			462.22	
EA.1-0Q.22				417.86
EB.1-0Q.22			458.48	
EB.1-0Q.22				413.25
EA.1-1Q.30			412.80	
EA.1-1Q.30				369.12
EB.1-1Q.32			421.03	
EB.1-1Q.32				375.80
EA.1-2Q.38			371.08	
EA.1-2Q.38				329.69
EB.1-2Q.39			395.22	
EB.1-2Q.39				352.28
EB.2-2Q.45			375.09	
EB.2-2Q.45				337.88
CP.1-1Q...30		569.33	414.11	352.28
CP.2-3Q...56		483.19	382.40	333.26
CR.2-2Q...81		417.70	333.15	288.73
PR5-2QT.2125		355.78	283.60	243.52
PR4-2QT.1433	524.90	463.51	373.77	
PR4-3QT.2264	467.26	416.02	340.85	
PR4-2QP.1643	473.99	410.54	331.93	
PR4-3QP.2520	441.85	383.61	313.85	
PR6-3QP.7181	377.94	333.48		
PR8-2QP.2620	498.21	434.69		
PR8-3QP.4266	440.01	385.96		
PR8-3QP.3176	440.64	388.00		
PR12-2QP3597	514.17	450.52		
PR12-3QP6013	441.16	388.79		
PR12-4QP4050	427.33	371.28		
PR18-4QP5870	421.69	367.74		
PC.12-LA	452.30	381.23		
PC.18-LA	450.55	383.44		
PC.12-LC	427.50	395.91		
PC.18-LC	435.65	407.01		
CB.MBES...31				126.50
CB-M...31				126.35
CB-MMIN...23				108.51
CB-M...23				139.40
CB-MMO...31				275.43
CB-MMO...23				314.08

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		492.53	366.04	306.31
CP.1-2Q...40		550.43	409.53	343.12
CR.1-2Q...62		547.73	416.33	355.04
CR.1-3Q...104	538.53	466.91	346.08	
CR.1-4Q...122	510.57	444.45	326.27	
EA.1-US.04				653.92
EB.1-US.03				823.19
EA.1-0Q.22			474.68	
EA.1-0Q.22				434.47
EB.1-0Q.22			478.42	
EB.1-0Q.22				437.30
EA.1-1Q.30			424.87	
EA.1-1Q.30				385.57
EB.1-1Q.32			439.08	
EB.1-1Q.32				397.93
EA.1-2Q.38			382.49	
EA.1-2Q.38				345.43
EB.1-2Q.39			412.24	
EB.1-2Q.39				373.34
EB.2-2Q.45			392.93	
EB.2-2Q.45				355.68
CP.1-1Q...30		593.47	440.88	373.67
CP.2-3Q...56		506.34	404.44	351.45
CR.2-2Q...81		434.58	351.14	303.20
PR5-2QT.2125		365.05	289.53	246.99
PR4-2QT.1433	560.62	485.00	391.44	
PR4-3QT.2264	496.98	433.82	355.08	
PR4-2QP.1643	503.48	428.07	345.58	
PR4-3QP.2520	467.79	399.22	325.20	
PR6-3QP.7181	399.75	345.06		
PR8-2QP.2620	531.11	454.14		
PR8-3QP.4266	466.86	401.74		
PR8-3QP.3176	466.81	402.10		
PR12-2QP3597	548.27	470.49		
PR12-3QP6013	468.28	404.52		
PR12-4QP4050	453.47	385.37		
PR18-4QP5870	448.01	381.73		
PC.12-LA	465.22	391.43		
PC.18-LA	464.93	395.05		
PC.12-LC	435.33	401.90		
PC.18-LC	442.13	411.78		
CB.MBES...31				129.36
CB-M...31				129.03
CB-MMIN...23				109.98
CB-M...23				142.73
CB-MMO...31				293.78
CB-MMO...23				335.15



**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		460.05	354.44	293.75
CP.1-2Q...40		515.67	396.85	329.42
CR.1-2Q...62		512.51	401.83	339.58
CR.1-3Q...104	514.18	437.15	335.96	
CR.1-4Q...122	487.48	416.39	317.06	
EA.1-US.04				626.53
EB.1-US.03				781.26
EA.1-0Q.22			463.56	
EA.1-0Q.22				417.31
EB.1-0Q.22			462.11	
EB.1-0Q.22				415.15
EA.1-1Q.30			414.94	
EA.1-1Q.30				369.59
EB.1-1Q.32			424.36	
EB.1-1Q.32				377.88
EA.1-2Q.38			373.78	
EA.1-2Q.38				331.06
EB.1-2Q.39			398.85	
EB.1-2Q.39				354.83
EB.2-2Q.45			381.36	
EB.2-2Q.45				341.82
CP.1-1Q...30		556.18	426.57	358.44
CP.2-3Q...56		481.59	391.00	338.42
CR.2-2Q...81		413.64	341.31	293.29
PR5-2QT.2125		363.23	292.49	253.05
PR4-2QT.1433	554.78	477.33	389.14	
PR4-3QT.2264	493.28	427.43	353.12	
PR4-2QP.1643	506.14	424.76	344.84	
PR4-3QP.2520	470.03	395.53	323.82	
PR6-3QP.7181	402.69	339.64		
PR8-2QP.2620	531.04	449.32		
PR8-3QP.4266	467.41	397.74		
PR8-3QP.3176	471.98	400.74		
PR12-2QP3597	547.25	465.28		
PR12-3QP6013	468.12	400.40		
PR12-4QP4050	459.54	381.35		
PR18-4QP5870	453.78	377.76		
PC.12-LA	463.20	387.71		
PC.18-LA	464.91	392.19		
PC.12-LC	444.08	408.53		
PC.18-LC	451.27	419.63		
CB.MBES...31				118.83
CB-M...31				118.79
CB-MMIN...23				100.56
CB-M...23				130.61
CB-MMO...31				280.30
CB-MMO...23				319.23

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		417.67	321.07	265.11
CP.1-2Q...40		467.00	358.76	296.78
CR.1-2Q...62		464.24	364.03	306.70
CR.1-3Q...104	466.36	394.85	303.22	
CR.1-4Q...122	441.83	375.68	285.76	
EA.1-US.04				608.05
EB.1-US.03				765.05
EA.1-0Q.22			431.30	
EA.1-0Q.22				378.69
EB.1-0Q.22			426.17	
EB.1-0Q.22				372.92
EA.1-1Q.30			382.80	
EA.1-1Q.30				331.12
EB.1-1Q.32			389.21	
EB.1-1Q.32				336.72
EA.1-2Q.38			343.31	
EA.1-2Q.38				294.17
EB.1-2Q.39			364.91	
EB.1-2Q.39				314.76
EB.2-2Q.45			345.77	
EB.2-2Q.45				303.73
CP.1-1Q...30		507.95	387.84	324.96
CP.2-3Q...56		432.53	353.62	304.59
CR.2-2Q...81		376.66	310.71	265.61
PR5-2QT.2125		350.95	281.88	243.77
PR4-2QT.1433	508.08	435.78	354.97	
PR4-3QT.2264	450.91	390.64	323.15	
PR4-2QP.1643	464.63	387.52	315.33	
PR4-3QP.2520	430.39	360.90	297.15	
PR6-3QP.7181	368.58	310.38		
PR8-2QP.2620	488.00	411.07		
PR8-3QP.4266	428.67	364.12		
PR8-3QP.3176	428.01	363.50		
PR12-2QP3597	503.29	426.35		
PR12-3QP6013	429.63	367.07		
PR12-4QP4050	417.37	347.05		
PR18-4QP5870	412.03	343.79		
PC.12-LA	440.56	367.70		
PC.18-LA	439.11	370.33		
PC.12-LC	442.28	409.00		
PC.18-LC	450.08	420.59		
CB.MBES...31				117.93
CB-M...31				117.49
CB-MMIN...23				100.03
CB-M...23				129.48
CB-MMO...31				248.83
CB-MMO...23				283.42

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		432.03	317.77	260.16
CP.1-2Q...40		484.40	356.08	292.35
CR.1-2Q...62		481.84	361.23	302.29
CR.1-3Q...104	485.11	410.56	301.02	
CR.1-4Q...122	459.90	391.95	284.13	
EA.1-US.04				587.30
EB.1-US.03				727.70
EA.1-0Q.22			431.11	
EA.1-0Q.22				376.63
EB.1-0Q.22			424.46	
EB.1-0Q.22				368.56
EA.1-1Q.30			386.48	
EA.1-1Q.30				332.39
EB.1-1Q.32			390.33	
EB.1-1Q.32				334.59
EA.1-2Q.38			349.15	
EA.1-2Q.38				297.22
EB.1-2Q.39			367.56	
EB.1-2Q.39				314.01
EB.2-2Q.45			348.03	
EB.2-2Q.45				303.52
CP.1-1Q...30		523.64	382.86	318.19
CP.2-3Q...56		449.51	353.64	303.16
CR.2-2Q...81		391.40	312.85	266.50
PR5-2QT.2125		356.11	281.21	242.66
PR4-2QT.1433	527.33	447.90	355.41	
PR4-3QT.2264	467.10	400.29	323.29	
PR4-2QP.1643	485.27	399.00	316.98	
PR4-3QP.2520	447.53	369.63	297.38	
PR6-3QP.7181	383.97	319.00		
PR8-2QP.2620	503.69	418.15		
PR8-3QP.4266	440.95	368.81		
PR8-3QP.3176	443.82	372.41		
PR12-2QP3597	516.52	431.22		
PR12-3QP6013	439.55	369.76		
PR12-4QP4050	431.23	353.08		
PR18-4QP5870	425.80	350.02		
PC.12-LA	431.77	354.98		
PC.18-LA	430.62	357.13		
PC.12-LC	420.77	384.71		
PC.18-LC	424.29	392.70		
CB.MBES...31				122.15
CB-M.....31				122.02
CB-MMIN...23				103.30
CB-M.....23				135.79
CB-MMO...31				246.41
CB-MMO...23				281.57

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		396.20	302.39	245.19
CP.1-2Q...40		444.73	338.53	275.17
CR.1-2Q...62		440.37	340.59	282.62
CR.1-3Q...104	431.83	375.85	285.63	
CR.1-4Q...122	408.50	356.86	269.66	
EA.1-US.04				545.73
EB.1-US.03				674.32
EA.1-0Q.22			401.63	
EA.1-0Q.22				354.35
EB.1-0Q.22			393.03	
EB.1-0Q.22				344.97
EA.1-1Q.30			357.35	
EA.1-1Q.30				310.71
EB.1-1Q.32			360.16	
EB.1-1Q.32				312.62
EA.1-2Q.38			321.03	
EA.1-2Q.38				276.72
EB.1-2Q.39			338.29	
EB.1-2Q.39				292.96
EB.2-2Q.45			322.60	
EB.2-2Q.45				286.00
CP.1-1Q...30		480.90	364.18	300.06
CP.2-3Q...56		411.40	331.71	283.97
CR.2-2Q...81		361.39	293.85	249.02
PR5-2QT.2125		335.94	263.66	228.87
PR4-2QT.1433	486.26	422.82	336.30	
PR4-3QT.2264	432.27	378.83	306.94	
PR4-2QP.1643	437.10	373.81	298.24	
PR4-3QP.2520	406.51	348.80	281.58	
PR6-3QP.7181	356.55	309.55		
PR8-2QP.2620	461.16	396.45		
PR8-3QP.4266	407.07	352.15		
PR8-3QP.3176	420.51	365.32		
PR12-2QP3597	477.00	411.55		
PR12-3QP6013	409.16	355.33		
PR12-4QP4050	408.46	349.44		
PR18-4QP5870	401.23	343.68		
PC.12-LA	411.19	348.06		
PC.18-LA	408.65	348.92		
PC.12-LC	422.85	394.94		
PC.18-LC	431.37	406.09		
CB.MBES...31				118.20
CB-M.....31				118.10
CB-MMIN...23				101.66
CB-M.....23				128.14
CB-MMO...31				231.80
CB-MMO...23				261.12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 JANEIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		397.92	294.11	242.86
CP.1-2Q...40		446.01	328.81	271.92
CR.1-2Q...62		443.43	333.01	280.52
CR.1-3Q...104	433.95	378.84	278.97	
CR.1-4Q...122	410.64	360.42	263.24	
EA.1-US.04				544.63
EB.1-US.03				671.71
EA.1-0Q.22			399.55	
EA.1-0Q.22				354.38
EB.1-0Q.22			389.38	
EB.1-0Q.22				343.71
EA.1-1Q.30			355.55	
EA.1-1Q.30				310.93
EB.1-1Q.32			357.43	
EB.1-1Q.32				312.21
EA.1-2Q.38			319.27	
EA.1-2Q.38				276.77
EB.1-2Q.39			335.88	
EB.1-2Q.39				292.67
EB.2-2Q.45			317.53	
EB.2-2Q.45				284.26
CP.1-1Q...30		482.61	354.36	296.47
CP.2-3Q...56		412.54	325.57	282.40
CR.2-2Q...81		360.68	287.70	246.97
PR5-2QT.2125		330.26	257.40	225.18
PR4-2QT.1433	478.84	417.96	328.99	
PR4-3QT.2264	425.83	374.77	300.71	
PR4-2QP.1643	437.30	370.36	293.27	
PR4-3QP.2520	405.60	345.35	276.91	
PR6-3QP.7181	350.75	304.89		
PR8-2QP.2620	458.75	392.77		
PR8-3QP.4266	404.43	348.96		
PR8-3QP.3176	411.02	358.36		
PR12-2QP3597	473.36	407.73		
PR12-3QP6013	405.77	352.25		
PR12-4QP4050	398.91	343.27		
PR18-4QP5870	391.14	337.44		
PC.12-LA	398.66	338.56		
PC.18-LA	398.73	340.90		
PC.12-LC	402.14	373.15		
PC.18-LC	409.26	383.60		
CB.MBES...31				117.14
CB-M.....31				116.75
CB-MMIN...23				99.56
CB-M.....23				128.35
CB-MMO...31				228.11
CB-MMO...23				258.75

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BRASÍLIA</b>				
CP.1-2Q...46		471.69	344.55	288.46
CP.1-2Q...40		528.05	385.48	323.11
CR.1-2Q...62		525.19	391.12	333.68
CR.1-3Q...104	516.09	448.20	326.36	
CR.1-4Q...122	489.68	426.63	307.92	
EA.1-US.04				615.10
EB.1-US.03				769.40
EA.1-0Q.22			454.53	
EA.1-0Q.22				413.82
EB.1-0Q.22			452.59	
EB.1-0Q.22				411.31
EA.1-1Q.30			406.92	
EA.1-1Q.30				366.89
EB.1-1Q.32			416.07	
EB.1-1Q.32				374.77
EA.1-2Q.38			366.60	
EA.1-2Q.38				328.73
EB.1-2Q.39			391.23	
EB.1-2Q.39				352.05
EB.2-2Q.45			371.00	
EB.2-2Q.45				336.99
CP.1-1Q...30		569.98	415.01	351.62
CP.2-3Q...56		485.29	379.38	330.63
CR.2-2Q...81		419.65	331.85	287.19
PR5-2QT.2125		361.92	281.10	244.81
PR4-2QT.1433	545.01	472.90	371.25	
PR4-3QT.2264	482.87	422.24	336.98	
PR4-2QP.1643	487.49	416.37	329.37	
PR4-3QP.2520	452.64	387.64	309.93	
PR6-3QP.7181	391.92	337.69		
PR8-2QP.2620	516.07	443.11		
PR8-3QP.4266	454.50	392.37		
PR8-3QP.3176	466.58	403.35		
PR12-2QP3597	533.57	459.67		
PR12-3QP6013	456.81	395.81		
PR12-4QP4050	452.79	385.69		
PR18-4QP5870	448.36	382.60		
PC.12-LA	448.98	381.92		
PC.18-LA	449.07	385.61		
PC.12-LC	457.92	427.28		
PC.18-LC	464.84	437.19		
CB.MBES...31				137.28
CB-M...31				136.86
CB-MMIN...23				117.04
CB-M...23				150.51
CB-MMO...31				269.56
CB-MMO...23				305.84

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JANEIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		388.01	290.74	240.61
CP.1-2Q...40		435.12	325.49	269.77
CR.1-2Q...62		431.56	329.06	277.76
CR.1-3Q...104	432.07	368.66	275.57	
CR.1-4Q...122	409.45	350.47	260.05	
EA.1-US.04				536.24
EB.1-US.03				660.68
EA.1-0Q.22			395.87	
EA.1-0Q.22				350.53
EB.1-0Q.22			385.90	
EB.1-0Q.22				339.97
EA.1-1Q.30			352.38	
EA.1-1Q.30				307.63
EB.1-1Q.32			354.00	
EB.1-1Q.32				308.55
EA.1-2Q.38			316.73	
EA.1-2Q.38				274.01
EB.1-2Q.39			332.80	
EB.1-2Q.39				289.31
EB.2-2Q.45			316.24	
EB.2-2Q.45				280.55
CP.1-1Q...30		471.28	350.68	293.93
CP.2-3Q...56		400.33	320.33	278.03
CR.2-2Q...81		352.22	283.62	244.01
PR5-2QT.2125		326.16	259.63	227.83
PR4-2QT.1433	474.61	404.84	324.28	
PR4-3QT.2264	422.20	363.60	296.28	
PR4-2QP.1643	432.36	358.21	288.06	
PR4-3QP.2520	401.54	334.91	272.03	
PR6-3QP.7181	352.21	296.53		
PR8-2QP.2620	453.85	379.71		
PR8-3QP.4266	400.55	338.14		
PR8-3QP.3176	411.65	349.35		
PR12-2QP3597	468.08	393.85		
PR12-3QP6013	401.62	340.92		
PR12-4QP4050	398.81	332.63		
PR18-4QP5870	391.18	326.53		
PC.12-LA	399.88	337.67		
PC.18-LA	398.32	339.11		
PC.12-LC	419.75	390.06		
PC.18-LC	425.83	399.60		
CB.MBES...31				120.85
CB-M...31				120.66
CB-MMIN...23				103.30
CB-M...23				131.76
CB-MMO...31				226.74
CB-MMO...23				255.76

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

**NOTA:** Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos

# Se o assunto é Brasil, procure o IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

## ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Ligação Direta Gratuita: 0800-218181

## INTERNET

<http://www.ibge.gov.br>  
<http://www.ibge.org>

## PONTOS DE ATENDIMENTO

### Rio de Janeiro

**Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI**  
Rua General Canabarro, 706 - 20271-201 - Maracanã  
Fax: (021)569-1103

**Livraria do IBGE**  
Avenida Franklin Roosevelt, 146 - loja - 20021-120 - Castelo  
Tel.: (021)220-9147  
Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar - 20201-060 - Castelo  
Tel.: (021)210-1250 Ramais: 41 / 420 / 422 / 425 e 427  
Fax: (021)240-0012

### Norte

**RO** - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranhã, 2643 - Centro - 78900-750  
Telefax: (069)221-3658

**AC** - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro - 69900-160  
Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6; Fax: (068)224-1382

**AM** - Manaus - Rua Afonso Pena, 38 - Centro - 69020-160  
Telefax: (092)232-1372 PABX: (092) 633-2433 Ramais 48 e 49

**RR** - Boa Vista - Av. Getúlio Vargas, 76-E - Centro - 69301-031  
Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22 Telefax: (095)623-9399

**PA** - Belém - Av. Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos  
66035-340 - Tel.: (091)242-0234; Fax: (091)241-1440

**AP** - Macapá - R. Leopoldo Machado, 2466 - Bairro Central  
68908-120 - Telefax: (096)223-2696

**TO** - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro  
77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308; Fax: (063)215-1829

### Nordeste

**MA** - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro - 65020-570  
Tel.: (098)221-5121; Fax: (098)232-3226

**PI** - Teresina - Rua Simplicio Mendes, 436 - Centro - 64000-110  
Tel.: (086)221-4161; Fax: (086)221-6308

**CE** - Fortaleza - Av. 13 de Maio, 2901 - Benfica - 60040-531  
Tel.: (085)243-6941 Fax: (085)281-3353

**RN** - Natal - Av. Prudente de Moraes, 161 - Petrópolis - 59020-400  
Tel.: (084)211-5310 - Ramal 13 Fax: (084)221-3025

**PB** - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro - 68010-100  
Tel.: (083)241-1560 - Ramal 219 e 220 Fax: (083)241-7255

**PE** - Recife - Rua do Hospício, 387 - 4º andar - Boa Vista - 50050-050  
Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215; Telefax: (081)423-0056 / 423-0355  
Ramais 215 e 224

**AL** - Maceió - Praça dos Palmares, s/nº - Edifício do INAMPMS 3º e 4º  
and - 57020-000 - Tel.: (082)221-2385 221-1531; Fax: (082)326-1754

**SE** - Aracaju - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José - 49015-160  
Telefax: (079)222-3122 / 8197 / 8198

**BA** - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio  
Edifício Sesquicentenário - 40013-900 - Tel.: (071)243-9277 - Ramais  
2005 e 2008; Telefax: (071)241-2502

### Sudeste

**MG** - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro  
30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113  
Telefax: (031)223-3381

**ES** - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar - Enseada do  
Suá - 29056-900 - Tel: (027) 324-4016; Fax: (027) 325-3857

**SP** - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi - 04542-050  
Tels.: (011)822-2106 / 0077 - Ramal 281; Fax: (011)822-5264

### Sul

**PR** - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo - Centro  
80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254;  
Telefax: (041)222-5764

**SC** - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro - 88010-440  
PABX: (048)224-0733 - Ramais 155, 144 e 140  
Telefax: (048)222-0369

**RS** - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo  
Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444 - Ramais 211, 213  
e 225; Fax: (051)228-8507; Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

### Centro-Oeste

**MS** - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro  
79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42;  
Fax: (067)721-1520

**MT** - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º / 2º andares  
Centro - 78005-750 - Tels: (065)623-7121 / 7255  
Fax: (065)623-0573

**GO** - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central - 74015-010  
Tel.: (062)223-3121; Telefax: (062)223-3106

**DF** - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - Bl H - Quadra 06 / 1º andar  
70393-900 - Tels.: (061)223-1359 / 321-7702 - Ramal 124;  
Fax: (061)226-9106

O IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios.

**IBGE**  
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística