

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**Fevereiro de 2003**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

---

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Guido Mantega

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Maria Martha Malard Mayer

Diretoria de Geociências  
Guido Gelli

Diretoria de Informática  
Luiz Fernando Pinto Mariano (em exercício)

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Kaizô Iwakami Beltrão

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Departamento de Índices de Preços  
Marcia Maria Melo Quintslr

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonceca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## **SUMÁRIO**

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	8
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Produção dos resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através do **DESIP** - Departamento de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas).

Resultados:

Custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados. Custos médios, também por metro quadrado, índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às 27 Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122.82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicação:

Elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

Utilização:

No setor privado é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público é usado pela Caixa Econômica Federal – **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Ministério da Defesa e **INCRA**.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada “**base técnica de engenharia**” é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Ela está organizada hierarquicamente em três níveis:

PROJETOS
SERVIÇOS/QUANTIDADES
ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para calcular o custo de uma construção é seguida intuitivamente por qualquer pessoa às voltas com a sua realização. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência. Esta metodologia de cálculo, caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais), e respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações – **IMSE**, realizado pelo **IBGE** até 1988).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/**IBGE**).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais, industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 9000 informantes a nível nacional.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais.

Ele é montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas) visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena pelas equipes estaduais do **IBGE** que adotam conceitos e procedimentos semelhantes, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados e de interesse do Sistema.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e transmitidos para o Rio de Janeiro, onde uma equipe do **DESIP** – Departamento de Índices de Preços (**DPE** – Diretoria de Pesquisas), analisa e valida as informações, garantindo a coerência temporal e espacial.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** – Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2514-0919; 2514-0882; 2514-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ – CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)



## COMENTÁRIOS

Custo Nacional da Construção Civil tem alta de 1,21% em fevereiro

### Resultados nacionais:

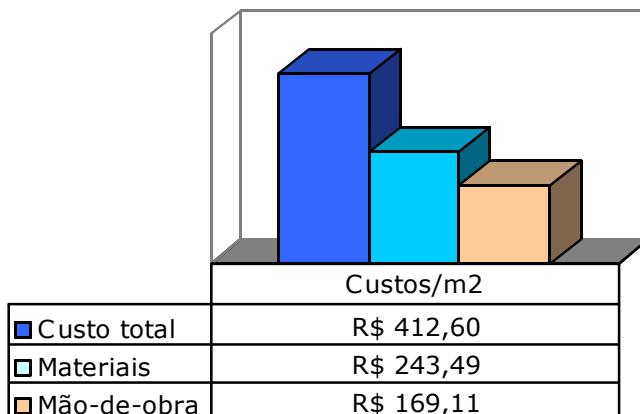
O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, foi igual a 1,21% em fevereiro/03, recuando 0,63 ponto percentual em relação à janeiro (1,84%).

O custo nacional, por metro quadrado, ficou em R\$ 412,60.

Comparado com fevereiro/02 (0,38%) o índice atual (1,21%) foi superior em 0,83 ponto percentual.

No ano, a alta foi de 3,07% e nos últimos doze meses o acumulado registrou variação de 15,72%.

Na composição do custo nacional (R\$ 412,60), R\$ 243,49 foram relativos aos gastos com materiais e R\$ 169,11 com a mão-de-obra.



Em fevereiro, a parcela dos materiais continuou mostrando desaceleração no ritmo de crescimento subindo 1,88% contra 3,10% de janeiro (menos 1,22 ponto percentual). Em janeiro, a queda foi de 1,00 ponto percentual em relação à dezembro/02 (4,10%).

Ao contrário dos materiais, a parcela de mão-de-obra apresentou variação mais acentuada em fevereiro (0,27%) sendo 0,18 ponto percentual maior que a taxa de janeiro (0,09%).

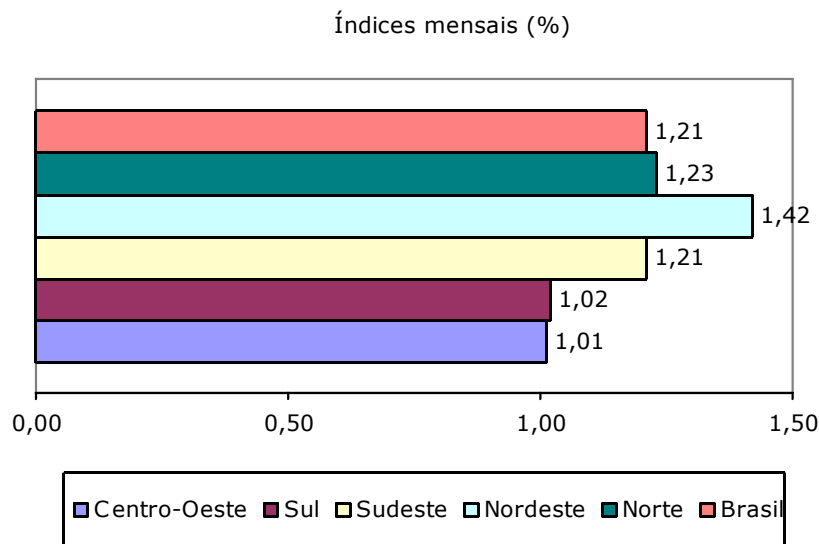
Também nos resultados do ano e de doze meses, a parcela dos materiais acumula altas bem superiores em relação à mão-de-obra:

⇒ no ano: 5,04% para os materiais e 0,36% para a mão-de-obra;

⇒ doze meses: 20,31% e 9,70%, respectivamente.

#### Resultados regionais:

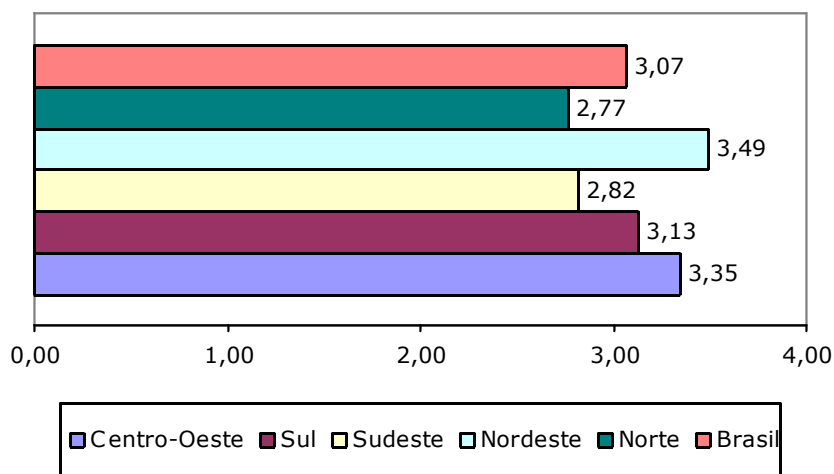
O Nordeste registrou a maior alta em fevereiro (1,42%) vindo bem próximo o Norte com índice de 1,23%. No Sudeste, o aumento do custo da construção foi igual ao índice nacional (1,21%). As regiões Sul e Centro-Oeste apresentaram índices praticamente iguais, 1,02% e 1,01%, respectivamente.



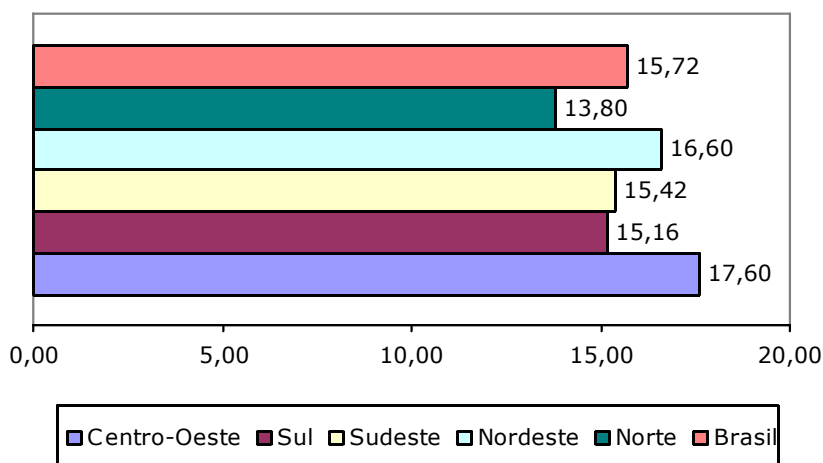
No ano, o maior índice regional foi registrado no Nordeste (3,49%) e nos últimos doze meses no Centro-Oeste (17,60%).

O Norte apresentou os menores índices acumulados: 2,77% no ano e 13,80% em doze meses.

Índices acumulados no ano (%)



Índices acumulados em doze meses (%)



Os custos regionais por metro quadrado foram: R\$ 405,94 (Norte); R\$ 377,46 (Nordeste); R\$ 437,33 (Sudeste); R\$ 421,44 (Sul) e R\$ 398,75 (Centro-Oeste).

#### Resultados estaduais:

O maior índice foi registrado no Piauí (2,32%) refletindo ainda o dissídio salarial ocorrido em janeiro.

Por outro lado, os estados que em fevereiro apresentaram os menores reajustes nos custos foram: Roraima (0,28%); Paraná (0,57%) e Amazonas (0,69%).

Com relação aos acumulados, os mais altos foram:

⇒ no ano: 6,91% (PiauÍ); 6,25% (Maranhão) e 4,19% (Rio Grande do Norte.

⇒ em doze meses: 22,12% (Paraíba); 20,56% (Distrito Federal) e 18,07% (Mato Grosso).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS  
BRASIL E GRANDES REGIÕES  
FEVEREIRO DE 2003

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	dez/98 =100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>412,60</b>	<b>145,87</b>	<b>1,21</b>	<b>3,07</b>	<b>15,72</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>405,94</b>	<b>141,16</b>	<b>1,23</b>	<b>2,77</b>	<b>13,80</b>
RONDÔNIA	373,17	141,65	2,05	3,71	15,68
ACRE	391,91	143,83	1,04	2,44	17,09
AMAZONAS	427,53	135,95	0,69	2,67	13,66
RORAIMA	503,89	150,85	0,28	1,94	12,61
PARÁ	397,13	141,83	1,53	2,67	12,77
AMAPÁ	391,38	143,99	0,83	2,27	10,69
TOCANTINS	419,58	146,10	1,03	2,74	15,77
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>377,46</b>	<b>147,47</b>	<b>1,42</b>	<b>3,49</b>	<b>16,60</b>
MARANHÃO	389,09	150,12	1,93	6,25	18,39
PIAUI	338,47	147,60	2,32	6,91	16,98
CEARÁ	368,84	145,85	1,33	2,45	15,14
RIO GRANDE DO NORTE	363,97	144,18	1,59	4,19	17,37
PARAÍBA	366,90	148,75	1,28	3,32	22,12
PERNAMBUCO	377,75	155,06	1,10	3,21	15,49
ALAGOAS	414,78	146,36	1,18	2,28	15,36
SERGIPE	342,81	149,37	1,28	3,01	17,79
BAHIA	390,02	144,27	1,39	3,05	16,05
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>437,33</b>	<b>145,85</b>	<b>1,21</b>	<b>2,82</b>	<b>15,42</b>
MINAS GERAIS	392,39	158,18	1,51	3,86	16,77
ESPÍRITO SANTO	345,47	153,56	1,28	3,62	16,37
RIO DE JANEIRO	441,29	141,96	1,55	2,66	14,19
SÃO PAULO	462,25	142,60	1,02	2,46	15,21
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>421,44</b>	<b>142,85</b>	<b>1,02</b>	<b>3,13</b>	<b>15,16</b>
PARANÁ	435,54	147,66	0,57	2,63	15,28
SANTA CATARINA	402,25	136,40	0,91	3,21	13,95
RIO GRANDE DO SUL	419,11	141,99	1,54	3,61	15,75
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>398,75</b>	<b>151,64</b>	<b>1,01</b>	<b>3,35</b>	<b>17,60</b>
MATO GROSSO DO SUL	390,88	144,70	1,49	4,43	17,46
MATO GROSSO	388,45	153,04	0,85	2,65	18,07
GOIÁS	392,99	153,91	0,81	3,36	16,26
DISTRITO FEDERAL	449,31	151,39	1,29	3,42	20,56

fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA – Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		377.15	288.18	241.71
CP.1-2Q...40		420.40	320.76	269.45
CR.1-2Q...62		419.16	325.80	277.99
CR.1-3Q...104	419.66	360.11	274.16	
CR.1-4Q...122	397.36	342.80	258.66	
EA.1-US.04				539.34
EB.1-US.03				668.38
EA.1-0Q.22			412.00	
EA.1-0Q.22				353.27
EB.1-0Q.22			399.10	
EB.1-0Q.22				339.96
EA.1-1Q.30			363.65	
EA.1-1Q.30				305.36
EB.1-1Q.32			364.77	
EB.1-1Q.32				306.53
EA.1-2Q.38			325.20	
EA.1-2Q.38				269.27
EB.1-2Q.39			342.44	
EB.1-2Q.39				286.31
EB.2-2Q.45			316.74	
EB.2-2Q.45				279.09
CP.1-1Q...30		455.71	346.61	294.17
CP.2-3Q...56		389.81	320.80	279.64
CR.2-2Q...81		345.08	284.24	246.08
PR5-2QT.2125		307.68	255.64	221.69
PR4-2QT.1433	454.81	387.33	324.24	
PR4-3QT.2264	406.69	350.21	297.32	
PR4-2QP.1643	418.89	348.16	289.73	
PR4-3QP.2520	390.99	327.56	274.82	
PR6-3QP.7181	336.79	283.29		
PR8-2QP.2620	438.19	367.31		
PR8-3QP.4266	388.65	329.24		
PR8-3QP.3176	391.59	331.50		
PR12-2QP3597	451.83	380.80		
PR12-3QP6013	389.39	331.60		
PR12-4QP4050	380.81	315.46		
PR18-4QP5870	371.87	308.21		
PC.12-LA	417.45	350.42		
PC.18-LA	413.92	350.54		
PC.12-LC	433.62	403.01		
PC.18-LC	441.39	414.13		
CB.MBES...31				135.40
CB-M...31				136.03
CB-MMIN...23				116.12
CB-M...23				146.83
CB-MMO...31				236.01
CB-MMO...23				263.44

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO BRANCO</b>				
CP.1-2Q...46		396.71	292.56	249.39
CP.1-2Q...40		441.47	325.36	277.67
CR.1-2Q...62		442.11	333.10	288.54
CR.1-3Q...104	441.63	379.66	278.55	
CR.1-4Q...122	417.99	361.71	262.29	
EA.1-US.04				552.96
EB.1-US.03				703.76
EA.1-0Q.22			409.74	
EA.1-0Q.22				355.78
EB.1-0Q.22			406.56	
EB.1-0Q.22				352.19
EA.1-1Q.30			362.80	
EA.1-1Q.30				309.03
EB.1-1Q.32			373.33	
EB.1-1Q.32				319.15
EA.1-2Q.38			325.31	
EA.1-2Q.38				273.40
EB.1-2Q.39			351.62	
EB.1-2Q.39				299.15
EB.2-2Q.45			321.20	
EB.2-2Q.45				290.95
CP.1-1Q...30		479.06	352.66	303.50
CP.2-3Q...56		408.93	329.57	290.98
CR.2-2Q...81		363.44	292.42	256.28
PR5-2QT.2125		311.76	253.86	221.06
PR4-2QT.1433	464.36	393.47	324.69	
PR4-3QT.2264	414.44	354.56	296.97	
PR4-2QP.1643	431.51	353.27	290.27	
PR4-3QP.2520	402.42	331.65	275.39	
PR6-3QP.7181	343.07	285.53		
PR8-2QP.2620	450.39	373.85		
PR8-3QP.4266	399.07	334.22		
PR8-3QP.3176	397.92	334.08		
PR12-2QP3597	463.48	387.64		
PR12-3QP6013	399.11	336.69		
PR12-4QP4050	388.81	319.70		
PR18-4QP5870	382.42	315.73		
PC.12-LA	423.51	347.99		
PC.18-LA	419.76	349.02		
PC.12-LC	434.68	399.88		
PC.18-LC	440.85	410.52		
CB.MBES...31				143.89
CB-M.....31				144.18
CB-MMIN...23				121.84
CB-M.....23				159.07
CB-MMO...31				238.09
CB-MMO...23				268.98

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		440.16	335.79	286.11
CP.1-2Q...40		490.94	374.12	319.28
CR.1-2Q...62		489.24	379.64	328.61
CR.1-3Q...104	487.65	419.60	318.38	
CR.1-4Q...122	462.31	399.75	300.32	
EA.1-US.04				620.24
EB.1-US.03				767.49
EA.1-0Q.22			473.20	
EA.1-0Q.22				398.55
EB.1-0Q.22			465.47	
EB.1-0Q.22				389.42
EA.1-1Q.30			422.43	
EA.1-1Q.30				347.89
EB.1-1Q.32			428.35	
EB.1-1Q.32				353.28
EA.1-2Q.38			380.55	
EA.1-2Q.38				308.24
EB.1-2Q.39			403.27	
EB.1-2Q.39				330.31
EB.2-2Q.45			370.12	
EB.2-2Q.45				327.68
CP.1-1Q...30		530.55	403.80	348.05
CP.2-3Q...56		457.54	375.86	332.93
CR.2-2Q...81		401.24	328.76	288.17
PR5-2QT.2125		348.11	284.94	249.13
PR4-2QT.1433	521.66	448.52	372.37	
PR4-3QT.2264	465.54	404.13	340.57	
PR4-2QP.1643	479.00	400.54	331.81	
PR4-3QP.2520	446.19	375.15	313.98	
PR6-3QP.7181	382.68	324.26		
PR8-2QP.2620	501.76	423.96		
PR8-3QP.4266	444.06	378.25		
PR8-3QP.3176	445.07	379.12		
PR12-2QP3597	517.29	439.69		
PR12-3QP6013	444.92	381.21		
PR12-4QP4050	433.49	362.48		
PR18-4QP5870	423.69	354.78		
PC.12-LA	463.91	390.70		
PC.18-LA	461.74	392.31		
PC.12-LC	473.10	438.06		
PC.18-LC	481.70	450.66		
CB.MBES...31				140.65
CB-M.....31				141.17
CB-MMIN...23				123.69
CB-M.....23				153.26
CB-MMO...31				272.54
CB-MMO...23				306.60



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BOA VISTA</b>				
CP.1-2Q...46		502.66	382.66	330.00
CP.1-2Q...40		561.64	427.79	369.26
CR.1-2Q...62		561.13	434.83	380.24
CR.1-3Q...104	548.61	480.46	363.37	
CR.1-4Q...122	519.65	456.82	342.39	
EA.1-US.04				725.63
EB.1-US.03				902.72
EA.1-0Q.22			534.98	
EA.1-0Q.22				457.87
EB.1-0Q.22			533.85	
EB.1-0Q.22				454.84
EA.1-1Q.30			479.32	
EA.1-1Q.30				402.33
EB.1-1Q.32			491.47	
EB.1-1Q.32				413.27
EA.1-2Q.38			432.56	
EA.1-2Q.38				357.77
EB.1-2Q.39			462.29	
EB.1-2Q.39				386.28
EB.2-2Q.45			430.25	
EB.2-2Q.45				383.01
CP.1-1Q...30		606.77	462.08	402.20
CP.2-3Q...56		527.57	434.32	389.09
CR.2-2Q...81		461.53	378.66	335.99
PR5-2QT.2125		380.76	315.74	278.15
PR4-2QT.1433	578.17	505.07	421.71	
PR4-3QT.2264	515.69	455.25	384.57	
PR4-2QP.1643	536.39	449.62	375.32	
PR4-3QP.2520	498.55	421.46	354.67	
PR6-3QP.7181	422.93	361.56		
PR8-2QP.2620	559.23	476.31		
PR8-3QP.4266	493.89	424.93		
PR8-3QP.3176	491.33	423.80		
PR12-2QP3597	575.15	493.88		
PR12-3QP6013	493.89	428.26		
PR12-4QP4050	475.33	404.72		
PR18-4QP5870	468.33	400.41		
PC.12-LA	500.81	427.25		
PC.18-LA	502.04	430.83		
PC.12-LC	488.57	450.16		
PC.18-LC	497.01	463.36		
CB.MBES...31				143.42
CB-M.....31				143.80
CB-MMIN...23				124.37
CB-M.....23				157.39
CB-MMO...31				317.93
CB-MMO...23				361.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46		399.90	314.95	262.38
CP.1-2Q...40		447.03	351.35	292.98
CR.1-2Q...62		446.18	355.56	301.40
CR.1-3Q...104	442.31	381.34	298.53	
CR.1-4Q...122	419.09	362.69	281.64	
EA.1-US.04				562.96
EB.1-US.03				700.98
EA.1-0Q.22			430.15	
EA.1-0Q.22				366.79
EB.1-0Q.22			421.94	
EB.1-0Q.22				358.04
EA.1-1Q.30			383.40	
EA.1-1Q.30				321.14
EB.1-1Q.32			386.54	
EB.1-1Q.32				324.16
EA.1-2Q.38			344.88	
EA.1-2Q.38				285.51
EB.1-2Q.39			363.26	
EB.1-2Q.39				303.50
EB.2-2Q.45			338.51	
EB.2-2Q.45				294.28
CP.1-1Q...30		484.85	379.54	319.48
CP.2-3Q...56		417.26	343.25	297.23
CR.2-2Q...81		363.10	301.21	258.31
PR5-2QT.2125		328.65	267.60	231.14
PR4-2QT.1433	485.50	418.97	342.43	
PR4-3QT.2264	432.53	376.63	312.18	
PR4-2QP.1643	440.15	372.86	304.72	
PR4-3QP.2520	409.38	348.05	287.21	
PR6-3QP.7181	351.66	300.22		
PR8-2QP.2620	463.05	394.72		
PR8-3QP.4266	408.89	350.84		
PR8-3QP.3176	410.81	352.31		
PR12-2QP3597	478.21	409.31		
PR12-3QP6013	410.51	353.76		
PR12-4QP4050	398.97	335.78		
PR18-4QP5870	393.13	331.38		
PC.12-LA	424.54	359.12		
PC.18-LA	422.51	360.64		
PC.12-LC	429.97	400.10		
PC.18-LC	437.19	410.38		
CB.MBES...31				137.60
CB-M...31				138.01
CB-MMIN...23				120.06
CB-M...23				149.86
CB-MMO...31				249.70
CB-MMO...23				280.74

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACAPÁ</b>				
CP.1-2Q...46		413.95	313.36	259.87
CP.1-2Q...40		462.24	350.18	290.84
CR.1-2Q...62		462.33	356.40	300.95
CR.1-3Q...104	460.11	396.78	298.98	
CR.1-4Q...122	435.41	376.88	281.63	
EA.1-US.04				580.08
EB.1-US.03				718.79
EA.1-0Q.22			433.76	
EA.1-0Q.22				372.25
EB.1-0Q.22			424.42	
EB.1-0Q.22				362.14
EA.1-1Q.30			386.66	
EA.1-1Q.30				325.72
EB.1-1Q.32			390.00	
EB.1-1Q.32				328.35
EA.1-2Q.38			348.19	
EA.1-2Q.38				289.39
EB.1-2Q.39			367.10	
EB.1-2Q.39				307.50
EB.2-2Q.45			340.02	
EB.2-2Q.45				301.73
CP.1-1Q...30		501.87	378.50	317.21
CP.2-3Q...56		428.53	351.01	305.78
CR.2-2Q...81		379.44	310.55	266.74
PR5-2QT.2125		314.31	258.59	224.28
PR4-2QT.1433	488.69	417.39	346.57	
PR4-3QT.2264	435.30	376.27	316.47	
PR4-2QP.1643	450.57	372.17	308.21	
PR4-3QP.2520	419.14	348.62	291.45	
PR6-3QP.7181	358.63	300.42		
PR8-2QP.2620	470.06	393.25		
PR8-3QP.4266	415.48	350.96		
PR8-3QP.3176	416.51	352.68		
PR12-2QP3597	483.38	407.20		
PR12-3QP6013	415.35	353.29		
PR12-4QP4050	405.69	336.87		
PR18-4QP5870	399.64	333.20		
PC.12-LA	438.70	363.34		
PC.18-LA	433.48	363.14		
PC.12-LC	451.19	416.70		
PC.18-LC	456.42	425.89		
CB.MBES...31				140.06
CB-M.....31				139.66
CB-MMIN...23				120.15
CB-M.....23				153.34
CB-MMO...31				237.76
CB-MMO...23				268.06

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PALMAS</b>				
CP.1-2Q...46		424.65	314.87	268.20
CP.1-2Q...40		474.79	352.45	300.62
CR.1-2Q...62		472.93	358.59	310.39
CR.1-3Q...104	466.20	404.47	298.83	
CR.1-4Q...122	441.94	384.48	281.11	
EA.1-US.04				609.51
EB.1-US.03				756.64
EA.1-0Q.22			440.51	
EA.1-0Q.22				390.56
EB.1-0Q.22			432.01	
EB.1-0Q.22				381.43
EA.1-1Q.30			391.99	
EA.1-1Q.30				342.61
EB.1-1Q.32			396.11	
EB.1-1Q.32				345.91
EA.1-2Q.38			351.98	
EA.1-2Q.38				305.00
EB.1-2Q.39			371.88	
EB.1-2Q.39				323.88
EB.2-2Q.45			353.18	
EB.2-2Q.45				314.57
CP.1-1Q...30		513.62	381.15	327.80
CP.2-3Q...56		440.50	354.23	312.45
CR.2-2Q...81		385.39	311.34	272.70
PR5-2QT.2125		340.15	280.80	246.43
PR4-2QT.1433	506.70	439.01	363.34	
PR4-3QT.2264	452.02	395.45	331.48	
PR4-2QP.1643	463.12	391.94	324.47	
PR4-3QP.2520	430.66	366.31	306.02	
PR6-3QP.7181	370.30	316.54		
PR8-2QP.2620	485.92	414.65		
PR8-3QP.4266	429.61	369.53		
PR8-3QP.3176	430.70	370.52		
PR12-2QP3597	501.31	429.91		
PR12-3QP6013	430.89	372.53		
PR12-4QP4050	419.08	354.14		
PR18-4QP5870	409.80	346.60		
PC.12-LA	446.94	380.52		
PC.18-LA	445.21	382.28		
PC.12-LC	451.22	420.46		
PC.18-LC	459.28	431.78		
CB.MBES...31				119.84
CB-M.....31				119.85
CB-MMIN...23				102.06
CB-M.....23				131.94
CB-MMO...31				251.67
CB-MMO...23				285.92

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		402.44	299.42	251.22
CP.1-2Q...40		450.11	334.86	281.33
CR.1-2Q...62		449.30	339.99	290.29
CR.1-3Q...104	448.37	385.51	284.42	
CR.1-4Q...122	425.38	366.48	267.88	
EA.1-US.04				563.09
EB.1-US.03				694.58
EA.1-0Q.22			420.61	
EA.1-0Q.22				367.32
EB.1-0Q.22			408.08	
EB.1-0Q.22				354.35
EA.1-1Q.30			374.98	
EA.1-1Q.30				322.20
EB.1-1Q.32			375.28	
EB.1-1Q.32				321.94
EA.1-2Q.38			337.59	
EA.1-2Q.38				287.25
EB.1-2Q.39			353.62	
EB.1-2Q.39				302.49
EB.2-2Q.45			332.24	
EB.2-2Q.45				292.91
CP.1-1Q...30		486.66	361.85	306.75
CP.2-3Q...56		419.57	335.50	292.02
CR.2-2Q...81		369.66	297.10	257.21
PR5-2QT.2125		335.14	270.78	236.22
PR4-2QT.1433	489.97	419.77	340.51	
PR4-3QT.2264	435.81	377.27	310.51	
PR4-2QP.1643	445.28	374.90	304.72	
PR4-3QP.2520	413.14	349.49	287.06	
PR6-3QP.7181	357.76	302.25		
PR8-2QP.2620	468.42	396.59		
PR8-3QP.4266	413.22	352.73		
PR8-3QP.3176	416.64	354.52		
PR12-2QP3597	483.51	410.93		
PR12-3QP6013	414.63	355.40		
PR12-4QP4050	405.18	337.46		
PR18-4QP5870	396.32	330.04		
PC.12-LA	424.52	361.46		
PC.18-LA	423.10	363.63		
PC.12-LC	443.45	415.62		
PC.18-LC	450.85	425.89		
CB.MBES...31				129.61
CB-M.....31				129.85
CB-MMIN...23				109.21
CB-M.....23				143.29
CB-MMO...31				234.81
CB-MMO...23				266.40

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>TERESINA</b>				
CP.1-2Q...46		352.97	268.81	225.15
CP.1-2Q...40		395.62	300.55	252.10
CR.1-2Q...62		394.38	304.76	259.51
CR.1-3Q...104	399.26	338.58	255.78	
CR.1-4Q...122	378.59	321.58	240.95	
EA.1-US.04				507.42
EB.1-US.03				626.81
EA.1-0Q.22			382.70	
EA.1-0Q.22				327.01
EB.1-0Q.22			371.67	
EB.1-0Q.22				315.39
EA.1-1Q.30			340.80	
EA.1-1Q.30				285.57
EB.1-1Q.32			341.73	
EB.1-1Q.32				286.02
EA.1-2Q.38			306.73	
EA.1-2Q.38				253.79
EB.1-2Q.39			321.99	
EB.1-2Q.39				268.39
EB.2-2Q.45			302.15	
EB.2-2Q.45				262.02
CP.1-1Q...30		428.52	324.64	274.74
CP.2-3Q...56		370.42	302.32	262.13
CR.2-2Q...81		330.02	269.05	232.57
PR5-2QT.2125		301.78	244.43	211.46
PR4-2QT.1433	440.95	373.69	305.90	
PR4-3QT.2264	392.97	336.56	279.76	
PR4-2QP.1643	404.56	333.89	272.82	
PR4-3QP.2520	376.16	312.53	258.00	
PR6-3QP.7181	326.23	271.14		
PR8-2QP.2620	422.57	351.72		
PR8-3QP.4266	373.41	313.73		
PR8-3QP.3176	378.15	317.34		
PR12-2QP3597	434.99	363.97		
PR12-3QP6013	373.57	315.49		
PR12-4QP4050	366.55	300.61		
PR18-4QP5870	359.80	295.37		
PC.12-LA	385.80	325.42		
PC.18-LA	384.81	327.40		
PC.12-LC	413.01	385.56		
PC.18-LC	418.86	394.51		
CB.MBES...31				121.87
CB-M...31				122.17
CB-MMIN...23				103.37
CB-M...23				133.61
CB-MMO...31				211.25
CB-MMO...23				237.63

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FORTALEZA</b>				
CP.1-2Q...46		385.71	301.08	252.94
CP.1-2Q...40		432.90	336.89	283.46
CR.1-2Q...62		430.92	340.66	290.90
CR.1-3Q...104	432.44	368.45	285.68	
CR.1-4Q...122	409.67	349.52	269.03	
EA.1-US.04				550.94
EB.1-US.03				687.15
EA.1-0Q.22			414.66	
EA.1-0Q.22				350.96
EB.1-0Q.22			410.12	
EB.1-0Q.22				345.26
EA.1-1Q.30			370.48	
EA.1-1Q.30				307.57
EB.1-1Q.32			376.17	
EB.1-1Q.32				312.45
EA.1-2Q.38			333.99	
EA.1-2Q.38				273.73
EB.1-2Q.39			353.85	
EB.1-2Q.39				292.65
EB.2-2Q.45			333.51	
EB.2-2Q.45				286.83
CP.1-1Q...30		469.03	363.84	308.81
CP.2-3Q...56		407.29	335.81	291.85
CR.2-2Q...81		358.57	295.88	255.73
PR5-2QT.2125		322.52	262.68	227.32
PR4-2QT.1433	479.80	409.71	336.55	
PR4-3QT.2264	426.01	367.54	305.92	
PR4-2QP.1643	432.15	364.67	298.89	
PR4-3QP.2520	401.71	340.30	281.26	
PR6-3QP.7181	346.80	292.24		
PR8-2QP.2620	455.45	385.38		
PR8-3QP.4266	401.35	342.16		
PR8-3QP.3176	407.39	345.66		
PR12-2QP3597	470.32	398.97		
PR12-3QP6013	402.58	344.26		
PR12-4QP4050	396.44	328.69		
PR18-4QP5870	391.56	325.07		
PC.12-LA	422.95	355.45		
PC.18-LA	418.87	356.20		
PC.12-LC	435.87	407.53		
PC.18-LC	442.26	416.43		
CB.MBES...31				126.73
CB-M...31				127.03
CB-MMIN...23				107.84
CB-M...23				137.35
CB-MMO...31				241.15
CB-MMO...23				271.15

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>NATAL</b>				
CP.1-2Q...46		376.16	283.28	238.34
CP.1-2Q...40		421.46	316.46	266.63
CR.1-2Q...62		417.72	319.60	273.22
CR.1-3Q...104	420.88	358.12	268.46	
CR.1-4Q...122	399.74	340.51	253.26	
EA.1-US.04				529.05
EB.1-US.03				651.08
EA.1-0Q.22			403.32	
EA.1-0Q.22				344.89
EB.1-0Q.22			390.39	
EB.1-0Q.22				331.18
EA.1-1Q.30			360.06	
EA.1-1Q.30				301.95
EB.1-1Q.32			359.36	
EB.1-1Q.32				300.67
EA.1-2Q.38			324.67	
EA.1-2Q.38				268.90
EB.1-2Q.39			339.03	
EB.1-2Q.39				282.53
EB.2-2Q.45			315.68	
EB.2-2Q.45				274.10
CP.1-1Q...30		456.55	341.62	290.46
CP.2-3Q...56		390.60	315.58	274.19
CR.2-2Q...81		346.61	279.72	242.28
PR5-2QT.2125		318.09	257.24	223.99
PR4-2QT.1433	458.95	391.14	318.15	
PR4-3QT.2264	408.93	351.77	290.67	
PR4-2QP.1643	412.50	349.58	284.70	
PR4-3QP.2520	384.16	326.24	268.81	
PR6-3QP.7181	335.04	282.92		
PR8-2QP.2620	434.52	368.30		
PR8-3QP.4266	384.46	327.89		
PR8-3QP.3176	391.50	331.48		
PR12-2QP3597	449.08	381.28		
PR12-3QP6013	386.04	329.98		
PR12-4QP4050	380.80	314.86		
PR18-4QP5870	372.82	307.92		
PC.12-LA	405.35	343.56		
PC.18-LA	402.50	345.10		
PC.12-LC	436.00	410.65		
PC.18-LC	443.72	420.65		
CB.MBES...31				129.56
CB-M.....31				130.06
CB-MMIN...23				110.46
CB-M.....23				141.65
CB-MMO...31				223.78
CB-MMO...23				251.40



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>JOÃO PESSOA</b>				
CP.1-2Q...46		374.78	285.00	242.21
CP.1-2Q...40		420.65	319.11	271.41
CR.1-2Q...62		415.74	321.84	277.59
CR.1-3Q...104	421.94	356.33	270.15	
CR.1-4Q...122	400.47	338.53	254.68	
EA.1-US.04				525.76
EB.1-US.03				649.63
EA.1-0Q.22			404.03	
EA.1-0Q.22				353.64
EB.1-0Q.22			393.63	
EB.1-0Q.22				342.82
EA.1-1Q.30			360.46	
EA.1-1Q.30				310.43
EB.1-1Q.32			361.49	
EB.1-1Q.32				310.87
EA.1-2Q.38			324.92	
EA.1-2Q.38				277.08
EB.1-2Q.39			340.61	
EB.1-2Q.39				292.01
EB.2-2Q.45			320.32	
EB.2-2Q.45				281.01
CP.1-1Q...30		456.02	344.28	295.26
CP.2-3Q...56		387.41	316.47	277.78
CR.2-2Q...81		344.07	280.79	245.41
PR5-2QT.2125		310.13	251.22	219.68
PR4-2QT.1433	464.48	392.50	322.85	
PR4-3QT.2264	413.68	352.65	294.52	
PR4-2QP.1643	420.28	351.03	288.39	
PR4-3QP.2520	390.37	327.36	271.93	
PR6-3QP.7181	341.12	284.34		
PR8-2QP.2620	440.75	368.69		
PR8-3QP.4266	389.09	327.82		
PR8-3QP.3176	396.77	332.58		
PR12-2QP3597	454.53	381.11		
PR12-3QP6013	389.93	329.33		
PR12-4QP4050	386.01	315.67		
PR18-4QP5870	377.32	307.91		
PC.12-LA	399.06	339.55		
PC.18-LA	395.99	339.55		
PC.12-LC	417.35	390.69		
PC.18-LC	423.13	399.00		
CB.MBES...31				127.12
CB-M.....31				127.66
CB-MMIN...23				108.39
CB-M.....23				137.88
CB-MMO...31				225.82
CB-MMO...23				252.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RECIFE</b>				
CP.1-2Q...46		411.94	312.81	265.21
CP.1-2Q...40		461.41	349.85	296.96
CR.1-2Q...62		456.73	353.53	304.47
CR.1-3Q...104	460.27	390.77	296.29	
CR.1-4Q...122	436.82	371.81	279.47	
EA.1-US.04				576.50
EB.1-US.03				710.40
EA.1-0Q.22			436.44	
EA.1-0Q.22				387.71
EB.1-0Q.22			426.82	
EB.1-0Q.22				377.47
EA.1-1Q.30			388.89	
EA.1-1Q.30				340.71
EB.1-1Q.32			391.65	
EB.1-1Q.32				342.58
EA.1-2Q.38			349.62	
EA.1-2Q.38				303.76
EB.1-2Q.39			368.18	
EB.1-2Q.39				321.36
EB.2-2Q.45			348.43	
EB.2-2Q.45				309.49
CP.1-1Q...30		499.77	377.08	323.13
CP.2-3Q...56		426.77	347.91	304.82
CR.2-2Q...81		373.59	305.34	266.38
PR5-2QT.2125		333.61	269.69	233.78
PR4-2QT.1433	501.24	427.15	351.01	
PR4-3QT.2264	445.95	384.18	320.41	
PR4-2QP.1643	458.64	381.08	312.79	
PR4-3QP.2520	425.58	356.28	295.21	
PR6-3QP.7181	367.47	307.90		
PR8-2QP.2620	479.78	401.70		
PR8-3QP.4266	422.76	357.52		
PR8-3QP.3176	427.36	360.56		
PR12-2QP3597	494.25	415.85		
PR12-3QP6013	423.25	359.63		
PR12-4QP4050	413.78	342.45		
PR18-4QP5870	404.66	334.76		
PC.12-LA	429.05	366.71		
PC.18-LA	428.70	368.46		
PC.12-LC	440.54	410.39		
PC.18-LC	447.72	420.82		
CB.MBES...31				132.89
CB-M.....31				133.00
CB-MMIN...23				112.93
CB-M.....23				143.78
CB-MMO...31				250.86
CB-MMO...23				281.40

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACEIÓ</b>				
CP.1-2Q...46		441.85	326.69	275.66
CP.1-2Q...40		495.23	365.51	309.03
CR.1-2Q...62		488.75	368.37	315.90
CR.1-3Q...104	478.20	417.62	308.07	
CR.1-4Q...122	452.56	396.81	290.36	
EA.1-US.04				601.22
EB.1-US.03				744.25
EA.1-0Q.22			443.56	
EA.1-0Q.22				393.89
EB.1-0Q.22			434.78	
EB.1-0Q.22				383.96
EA.1-1Q.30			396.58	
EA.1-1Q.30				347.44
EB.1-1Q.32			398.82	
EB.1-1Q.32				348.17
EA.1-2Q.38			357.66	
EA.1-2Q.38				310.73
EB.1-2Q.39			375.21	
EB.1-2Q.39				326.75
EB.2-2Q.45			353.99	
EB.2-2Q.45				313.12
CP.1-1Q...30		536.68	394.57	336.95
CP.2-3Q...56		452.87	360.79	315.27
CR.2-2Q...81		396.23	316.68	274.55
PR5-2QT.2125		346.65	273.60	236.16
PR4-2QT.1433	518.35	451.06	362.20	
PR4-3QT.2264	460.23	404.12	329.98	
PR4-2QP.1643	474.19	401.30	323.26	
PR4-3QP.2520	438.31	372.63	304.16	
PR6-3QP.7181	375.90	323.33		
PR8-2QP.2620	496.16	423.85		
PR8-3QP.4266	435.78	375.15		
PR8-3QP.3176	438.79	379.35		
PR12-2QP3597	511.18	439.03		
PR12-3QP6013	436.46	377.86		
PR12-4QP4050	425.10	361.21		
PR18-4QP5870	415.83	354.10		
PC.12-LA	434.92	369.20		
PC.18-LA	433.49	370.32		
PC.12-LC	423.16	392.35		
PC.18-LC	431.10	403.54		
CB.MBES...31				126.47
CB-M...31				126.96
CB-MMIN...23				108.73
CB-M...23				138.53
CB-MMO...31				252.43
CB-MMO...23				286.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		355.13	273.33	228.26
CP.1-2Q...40		398.28	305.44	255.54
CR.1-2Q...62		394.85	307.84	261.46
CR.1-3Q...104	394.73	338.13	258.76	
CR.1-4Q...122	374.02	321.23	244.09	
EA.1-US.04				497.93
EB.1-US.03				614.52
EA.1-0Q.22			376.52	
EA.1-0Q.22				327.41
EB.1-0Q.22			365.66	
EB.1-0Q.22				315.95
EA.1-1Q.30			335.87	
EA.1-1Q.30				287.41
EB.1-1Q.32			335.74	
EB.1-1Q.32				286.72
EA.1-2Q.38			302.60	
EA.1-2Q.38				256.45
EB.1-2Q.39			316.36	
EB.1-2Q.39				269.49
EB.2-2Q.45			297.36	
EB.2-2Q.45				259.22
CP.1-1Q...30		431.86	329.63	278.38
CP.2-3Q...56		369.46	301.11	260.45
CR.2-2Q...81		327.13	267.45	230.06
PR5-2QT.2125		300.82	242.93	209.89
PR4-2QT.1433	440.36	376.15	305.99	
PR4-3QT.2264	391.99	337.78	279.19	
PR4-2QP.1643	395.79	336.28	273.50	
PR4-3QP.2520	367.53	313.01	257.59	
PR6-3QP.7181	319.52	272.10		
PR8-2QP.2620	416.95	354.22		
PR8-3QP.4266	367.88	314.47		
PR8-3QP.3176	372.63	317.60		
PR12-2QP3597	430.79	366.51		
PR12-3QP6013	369.34	316.34		
PR12-4QP4050	362.60	301.88		
PR18-4QP5870	354.73	295.08		
PC.12-LA	375.76	318.17		
PC.18-LA	372.77	318.60		
PC.12-LC	379.34	355.14		
PC.18-LC	385.59	363.47		
CB.MBES...31				119.90
CB-M.....31				120.44
CB-MMIN...23				101.71
CB-M.....23				131.59
CB-MMO...31				212.54
CB-MMO...23				239.47

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SALVADOR</b>				
CP.1-2Q...46		405.29	309.46	255.11
CP.1-2Q...40		453.67	346.21	285.93
CR.1-2Q...62		450.45	349.73	293.71
CR.1-3Q...104	448.36	386.19	293.42	
CR.1-4Q...122	424.89	367.04	276.64	
EA.1-US.04				564.83
EB.1-US.03				694.51
EA.1-0Q.22			419.27	
EA.1-0Q.22				369.35
EB.1-0Q.22			409.40	
EB.1-0Q.22				358.77
EA.1-1Q.30			374.23	
EA.1-1Q.30				325.19
EB.1-1Q.32			375.75	
EB.1-1Q.32				325.72
EA.1-2Q.38			336.71	
EA.1-2Q.38				290.25
EB.1-2Q.39			352.98	
EB.1-2Q.39				305.38
EB.2-2Q.45			334.02	
EB.2-2Q.45				295.79
CP.1-1Q...30		491.08	373.12	311.42
CP.2-3Q...56		421.87	343.65	295.74
CR.2-2Q...81		369.67	302.46	257.90
PR5-2QT.2125		340.89	275.78	235.75
PR4-2QT.1433	497.09	428.38	349.84	
PR4-3QT.2264	442.99	385.54	319.68	
PR4-2QP.1643	448.11	381.91	311.70	
PR4-3QP.2520	416.53	356.30	293.91	
PR6-3QP.7181	362.36	310.81		
PR8-2QP.2620	471.33	402.59		
PR8-3QP.4266	415.74	357.65		
PR8-3QP.3176	417.41	357.50		
PR12-2QP3597	486.86	416.86		
PR12-3QP6013	417.24	359.96		
PR12-4QP4050	405.30	340.11		
PR18-4QP5870	397.14	333.22		
PC.12-LA	425.06	363.47		
PC.18-LA	424.16	365.69		
PC.12-LC	428.37	400.97		
PC.18-LC	436.99	412.19		
CB.MBES...31				120.50
CB-M.....31				120.67
CB-MMIN...23				102.70
CB-M.....23				132.06
CB-MMO...31				238.69
CB-MMO...23				270.58

28  
 CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 FEVEREIRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		425.81	321.38	266.39
CP.1-2Q...40		476.01	359.61	298.63
CR.1-2Q...62		476.00	365.17	308.77
CR.1-3Q...104	469.53	405.59	304.14	
CR.1-4Q...122	445.21	385.39	286.53	
EA.1-US.04				584.67
EB.1-US.03				725.74
EA.1-0Q.22			424.40	
EA.1-0Q.22				377.64
EB.1-0Q.22			418.09	
EB.1-0Q.22				370.88
EA.1-1Q.30			378.48	
EA.1-1Q.30				332.83
EB.1-1Q.32			383.33	
EB.1-1Q.32				336.82
EA.1-2Q.38			340.12	
EA.1-2Q.38				297.13
EB.1-2Q.39			359.70	
EB.1-2Q.39				315.66
EB.2-2Q.45			341.84	
EB.2-2Q.45				305.08
CP.1-1Q...30		514.41	387.92	325.72
CP.2-3Q...56		443.18	355.99	307.29
CR.2-2Q...81		383.22	310.89	266.32
PR5-2QT.2125		334.62	265.44	226.69
PR4-2QT.1433	511.49	440.66	353.70	
PR4-3QT.2264	453.39	394.28	321.34	
PR4-2QP.1643	453.23	390.06	313.68	
PR4-3QP.2520	421.14	363.06	295.03	
PR6-3QP.7181	368.21	315.05		
PR8-2QP.2620	482.60	415.24		
PR8-3QP.4266	425.08	367.68		
PR8-3QP.3176	432.35	370.22		
PR12-2QP3597	500.67	431.29		
PR12-3QP6013	428.60	371.40		
PR12-4QP4050	422.35	354.46		
PR18-4QP5870	418.61	351.49		
PC.12-LA	423.15	362.64		
PC.18-LA	424.46	366.79		
PC.12-LC	422.34	396.13		
PC.18-LC	432.48	408.37		
CB.MBES...31				126.42
CB-M...31				125.91
CB-MMIN...23				108.91
CB-M...23				139.38
CB-MMO...31				253.79
CB-MMO...23				289.08

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46		397.96	304.80	249.45
CP.1-2Q...40		444.75	340.68	279.41
CR.1-2Q...62		440.09	343.12	286.46
CR.1-3Q...104	439.12	377.53	288.31	
CR.1-4Q...122	416.78	359.42	272.43	
EA.1-US.04				539.27
EB.1-US.03				673.03
EA.1-0Q.22			398.38	
EA.1-0Q.22				354.88
EB.1-0Q.22			395.94	
EB.1-0Q.22				351.41
EA.1-1Q.30			356.41	
EA.1-1Q.30				313.55
EB.1-1Q.32			363.46	
EB.1-1Q.32				319.06
EA.1-2Q.38			321.17	
EA.1-2Q.38				280.39
EB.1-2Q.39			341.47	
EB.1-2Q.39				299.15
EB.2-2Q.45			321.10	
EB.2-2Q.45				286.16
CP.1-1Q...30		481.31	366.39	304.11
CP.2-3Q...56		405.44	332.19	285.06
CR.2-2Q...81		355.43	293.29	249.10
PR5-2QT.2125		306.67	246.88	210.04
PR4-2QT.1433	460.93	395.81	324.55	
PR4-3QT.2264	410.78	355.88	296.30	
PR4-2QP.1643	412.73	352.06	287.95	
PR4-3QP.2520	384.72	328.66	272.01	
PR6-3QP.7181	331.82	283.38		
PR8-2QP.2620	433.78	370.23		
PR8-3QP.4266	383.23	328.77		
PR8-3QP.3176	386.00	329.06		
PR12-2QP3597	447.09	382.14		
PR12-3QP6013	383.60	329.73		
PR12-4QP4050	374.70	312.55		
PR18-4QP5870	370.28	309.33		
PC.12-LA	393.10	331.11		
PC.18-LA	390.50	332.00		
PC.12-LC	392.27	365.77		
PC.18-LC	397.44	373.26		
CB.MBES...31				125.48
CB-M...31				125.20
CB-MMIN...23				108.06
CB-M...23				137.44
CB-MMO...31				230.67
CB-MMO...23				260.80

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>				
CP.1-2Q...46		477.51	346.61	291.75
CP.1-2Q...40		533.03	387.65	326.78
CR.1-2Q...62		529.91	393.34	337.04
CR.1-3Q...104	510.25	453.45	328.12	
CR.1-4Q...122	483.82	431.94	309.28	
EA.1-US.04				645.36
EB.1-US.03				801.02
EA.1-0Q.22			467.72	
EA.1-0Q.22				420.57
EB.1-0Q.22			463.44	
EB.1-0Q.22				415.31
EA.1-1Q.30			417.81	
EA.1-1Q.30				371.37
EB.1-1Q.32			425.73	
EB.1-1Q.32				377.72
EA.1-2Q.38			375.64	
EA.1-2Q.38				331.54
EB.1-2Q.39			399.62	
EB.1-2Q.39				353.97
EB.2-2Q.45			379.88	
EB.2-2Q.45				340.47
CP.1-1Q...30		574.82	417.77	355.83
CP.2-3Q...56		489.26	386.18	336.83
CR.2-2Q...81		423.13	336.56	291.96
PR5-2QT.2125		363.53	287.93	247.05
PR4-2QT.1433	531.68	471.35	378.23	
PR4-3QT.2264	473.22	423.06	344.97	
PR4-2QP.1643	481.02	417.26	335.96	
PR4-3QP.2520	448.27	389.81	317.65	
PR6-3QP.7181	383.13	339.04		
PR8-2QP.2620	504.84	441.66		
PR8-3QP.4266	445.77	392.07		
PR8-3QP.3176	445.94	393.94		
PR12-2QP3597	520.65	457.64		
PR12-3QP6013	446.61	394.83		
PR12-4QP4050	431.72	376.57		
PR18-4QP5870	426.01	373.12		
PC.12-LA	458.29	385.95		
PC.18-LA	456.22	387.87		
PC.12-LC	433.02	400.73		
PC.18-LC	441.09	411.87		
CB.MBES...31				130.42
CB-M...31				130.36
CB-MMIN...23				112.07
CB-M...23				143.57
CB-MMO...31				279.44
CB-MMO...23				318.25



**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		497.13	368.25	308.55
CP.1-2Q...40		555.49	412.04	345.68
CR.1-2Q...62		552.66	418.73	357.43
CR.1-3Q...104	544.83	471.37	348.17	
CR.1-4Q...122	516.57	448.72	328.26	
EA.1-US.04				660.45
EB.1-US.03				830.73
EA.1-0Q.22			479.48	
EA.1-0Q.22				437.90
EB.1-0Q.22			483.35	
EB.1-0Q.22				440.68
EA.1-1Q.30			429.37	
EA.1-1Q.30				388.69
EB.1-1Q.32			443.80	
EB.1-1Q.32				401.10
EA.1-2Q.38			386.67	
EA.1-2Q.38				348.17
EB.1-2Q.39			416.70	
EB.1-2Q.39				376.26
EB.2-2Q.45			397.35	
EB.2-2Q.45				358.81
CP.1-1Q...30		598.70	443.45	376.34
CP.2-3Q...56		511.15	407.37	354.45
CR.2-2Q...81		439.13	353.80	305.86
PR5-2QT.2125		370.15	292.30	249.19
PR4-2QT.1433	567.28	490.46	394.55	
PR4-3QT.2264	502.80	438.81	358.11	
PR4-2QP.1643	509.28	432.90	348.60	
PR4-3QP.2520	472.99	403.73	328.17	
PR6-3QP.7181	404.30	349.22		
PR8-2QP.2620	537.10	459.00		
PR8-3QP.4266	471.92	406.03		
PR8-3QP.3176	471.60	406.09		
PR12-2QP3597	554.24	475.25		
PR12-3QP6013	473.13	408.57		
PR12-4QP4050	457.75	388.98		
PR18-4QP5870	452.37	385.40		
PC.12-LA	467.46	394.34		
PC.18-LA	467.36	398.00		
PC.12-LC	438.30	405.05		
PC.18-LC	444.59	414.43		
CB.MBES...31				130.28
CB-M...31				130.06
CB-MMIN...23				110.79
CB-M...23				143.96
CB-MMO...31				294.82
CB-MMO...23				336.39

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		462.88	356.49	295.49
CP.1-2Q...40		519.05	399.17	331.39
CR.1-2Q...62		515.59	404.02	341.38
CR.1-3Q...104	518.53	440.04	338.06	
CR.1-4Q...122	491.51	419.20	319.04	
EA.1-US.04				628.99
EB.1-US.03				784.59
EA.1-0Q.22			466.84	
EA.1-0Q.22				418.15
EB.1-0Q.22			465.65	
EB.1-0Q.22				416.17
EA.1-1Q.30			418.05	
EA.1-1Q.30				370.26
EB.1-1Q.32			427.69	
EB.1-1Q.32				378.77
EA.1-2Q.38			376.75	
EA.1-2Q.38				331.63
EB.1-2Q.39			402.09	
EB.1-2Q.39				355.66
EB.2-2Q.45			384.23	
EB.2-2Q.45				342.87
CP.1-1Q...30		559.93	429.04	360.48
CP.2-3Q...56		484.65	393.20	340.38
CR.2-2Q...81		417.02	343.61	295.25
PR5-2QT.2125		365.18	293.26	253.61
PR4-2QT.1433	557.70	479.55	390.17	
PR4-3QT.2264	496.07	429.45	354.13	
PR4-2QP.1643	508.82	426.65	345.82	
PR4-3QP.2520	472.60	397.29	324.84	
PR6-3QP.7181	404.69	341.14		
PR8-2QP.2620	533.76	451.26		
PR8-3QP.4266	469.91	399.43		
PR8-3QP.3176	474.52	402.63		
PR12-2QP3597	549.99	467.23		
PR12-3QP6013	470.58	402.06		
PR12-4QP4050	461.82	383.02		
PR18-4QP5870	456.05	379.42		
PC.12-LA	464.87	388.56		
PC.18-LA	466.34	392.83		
PC.12-LC	445.33	409.24		
PC.18-LC	452.15	420.09		
CB.MBES...31				120.12
CB-M.....31				120.22
CB-MMIN...23				101.67
CB-M.....23				132.07
CB-MMO...31				281.73
CB-MMO...23				320.69

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		421.71	324.85	267.66
CP.1-2Q...40		471.65	363.01	299.65
CR.1-2Q...62		468.70	368.06	309.45
CR.1-3Q...104	471.46	398.85	306.86	
CR.1-4Q...122	446.77	379.63	289.34	
EA.1-US.04				612.15
EB.1-US.03				770.31
EA.1-0Q.22			436.15	
EA.1-0Q.22				380.83
EB.1-0Q.22			431.34	
EB.1-0Q.22				375.22
EA.1-1Q.30			387.40	
EA.1-1Q.30				332.94
EB.1-1Q.32			394.08	
EB.1-1Q.32				338.73
EA.1-2Q.38			347.69	
EA.1-2Q.38				295.79
EB.1-2Q.39			369.61	
EB.1-2Q.39				316.64
EB.2-2Q.45			349.49	
EB.2-2Q.45				306.01
CP.1-1Q...30		512.75	392.18	327.96
CP.2-3Q...56		437.14	357.59	307.71
CR.2-2Q...81		381.09	314.55	268.61
PR5-2QT.2125		353.35	283.22	244.41
PR4-2QT.1433	512.88	439.49	357.59	
PR4-3QT.2264	455.24	394.00	325.56	
PR4-2QP.1643	468.80	390.84	317.80	
PR4-3QP.2520	434.22	363.97	299.47	
PR6-3QP.7181	371.51	312.91		
PR8-2QP.2620	492.00	414.07		
PR8-3QP.4266	432.13	366.72		
PR8-3QP.3176	431.30	366.19		
PR12-2QP3597	507.23	429.21		
PR12-3QP6013	432.90	369.44		
PR12-4QP4050	420.13	349.25		
PR18-4QP5870	414.80	345.97		
PC.12-LA	443.50	370.39		
PC.18-LA	441.98	372.93		
PC.12-LC	444.91	411.41		
PC.18-LC	452.61	422.91		
CB.MBES...31				120.50
CB-M.....31				120.20
CB-MMIN...23				102.29
CB-M.....23				132.28
CB-MMO...31				251.54
CB-MMO...23				286.22

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		437.13	323.17	263.89
CP.1-2Q...40		490.29	362.15	296.56
CR.1-2Q...62		487.00	366.53	305.94
CR.1-3Q...104	489.82	415.21	305.85	
CR.1-4Q...122	464.38	396.31	288.81	
EA.1-US.04				594.72
EB.1-US.03				735.13
EA.1-0Q.22			437.55	
EA.1-0Q.22				381.23
EB.1-0Q.22			429.81	
EB.1-0Q.22				371.87
EA.1-1Q.30			392.07	
EA.1-1Q.30				336.15
EB.1-1Q.32			395.12	
EB.1-1Q.32				337.46
EA.1-2Q.38			354.16	
EA.1-2Q.38				300.44
EB.1-2Q.39			372.09	
EB.1-2Q.39				316.69
EB.2-2Q.45			351.84	
EB.2-2Q.45				306.63
CP.1-1Q...30		529.98	389.18	322.71
CP.2-3Q...56		454.66	358.44	307.21
CR.2-2Q...81		396.38	317.49	270.10
PR5-2QT.2125		362.90	286.66	248.11
PR4-2QT.1433	534.94	455.18	361.09	
PR4-3QT.2264	474.32	407.12	328.75	
PR4-2QP.1643	490.84	405.72	322.41	
PR4-3QP.2520	453.01	375.91	302.58	
PR6-3QP.7181	388.86	324.41		
PR8-2QP.2620	509.66	424.74		
PR8-3QP.4266	446.59	374.79		
PR8-3QP.3176	449.93	378.68		
PR12-2QP3597	522.87	437.95		
PR12-3QP6013	445.35	375.70		
PR12-4QP4050	436.96	358.91		
PR18-4QP5870	429.53	353.77		
PC.12-LA	439.27	361.47		
PC.18-LA	437.56	363.25		
PC.12-LC	429.70	393.68		
PC.18-LC	434.11	402.37		
CB.MBES...31				124.29
CB-M.....31				124.17
CB-MMIN...23				105.26
CB-M.....23				137.90
CB-MMO...31				249.14
CB-MMO...23				284.31

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		399.86	301.69	244.09
CP.1-2Q...40		448.82	337.43	273.61
CR.1-2Q...62		444.32	339.48	281.04
CR.1-3Q...104	436.44	379.29	284.84	
CR.1-4Q...122	412.87	360.06	269.01	
EA.1-US.04				547.56
EB.1-US.03				676.63
EA.1-0Q.22			400.95	
EA.1-0Q.22				351.75
EB.1-0Q.22			391.88	
EB.1-0Q.22				341.85
EA.1-1Q.30			356.55	
EA.1-1Q.30				308.06
EB.1-1Q.32			359.08	
EB.1-1Q.32				309.72
EA.1-2Q.38			320.06	
EA.1-2Q.38				273.98
EB.1-2Q.39			337.06	
EB.1-2Q.39				289.99
EB.2-2Q.45			320.28	
EB.2-2Q.45				282.59
CP.1-1Q...30		485.51	363.08	298.45
CP.2-3Q...56		414.46	330.30	282.07
CR.2-2Q...81		364.28	292.47	247.23
PR5-2QT.2125		337.76	261.20	226.29
PR4-2QT.1433	489.18	424.35	332.32	
PR4-3QT.2264	434.98	380.34	303.80	
PR4-2QP.1643	439.31	374.85	295.21	
PR4-3QP.2520	408.86	349.77	279.05	
PR6-3QP.7181	359.42	310.93		
PR8-2QP.2620	463.67	397.74		
PR8-3QP.4266	409.54	353.37		
PR8-3QP.3176	423.15	366.45		
PR12-2QP3597	479.61	412.92		
PR12-3QP6013	411.63	356.61		
PR12-4QP4050	411.30	350.45		
PR18-4QP5870	404.35	345.12		
PC.12-LA	415.65	349.16		
PC.18-LA	412.54	350.20		
PC.12-LC	428.40	399.88		
PC.18-LC	437.01	411.19		
CB.MBES...31				118.17
CB-M.....31				118.12
CB-MMIN...23				101.98
CB-M.....23				128.72
CB-MMO...31				231.81
CB-MMO...23				261.71

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		401.16	296.34	244.64
CP.1-2Q...40		449.53	331.22	273.87
CR.1-2Q...62		446.63	335.23	282.28
CR.1-3Q...104	437.82	381.75	281.12	
CR.1-4Q...122	414.15	363.32	265.29	
EA.1-US.04				548.69
EB.1-US.03				676.76
EA.1-0Q.22			403.10	
EA.1-0Q.22				356.38
EB.1-0Q.22			392.61	
EB.1-0Q.22				345.35
EA.1-1Q.30			358.60	
EA.1-1Q.30				312.41
EB.1-1Q.32			360.39	
EB.1-1Q.32				313.64
EA.1-2Q.38			321.97	
EA.1-2Q.38				277.95
EB.1-2Q.39			338.71	
EB.1-2Q.39				294.01
EB.2-2Q.45			319.94	
EB.2-2Q.45				285.85
CP.1-1Q...30		486.74	357.01	298.63
CP.2-3Q...56		415.61	328.10	284.51
CR.2-2Q...81		363.80	290.18	249.04
PR5-2QT.2125		333.53	259.89	227.15
PR4-2QT.1433	482.97	421.19	331.47	
PR4-3QT.2264	429.46	377.74	303.13	
PR4-2QP.1643	441.00	373.34	295.68	
PR4-3QP.2520	408.93	348.17	279.34	
PR6-3QP.7181	353.61	307.46		
PR8-2QP.2620	462.81	395.99		
PR8-3QP.4266	407.94	351.90		
PR8-3QP.3176	414.42	361.31		
PR12-2QP3597	477.61	411.08		
PR12-3QP6013	409.33	355.22		
PR12-4QP4050	402.25	346.19		
PR18-4QP5870	394.36	340.23		
PC.12-LA	401.83	341.24		
PC.18-LA	401.64	343.35		
PC.12-LC	405.26	376.00		
PC.18-LC	412.32	386.45		
CB.MBES...31				118.65
CB-M...31				118.30
CB-MMIN...23				100.82
CB-M...23				130.00
CB-MMO...31				229.66
CB-MMO...23				260.40

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BRASÍLIA</b>				
CP.1-2Q...46		477.04	348.50	292.10
CP.1-2Q...40		534.10	389.87	327.14
CR.1-2Q...62		531.30	395.49	337.74
CR.1-3Q...104	521.72	453.22	329.89	
CR.1-4Q...122	494.99	431.40	311.30	
EA.1-US.04				622.12
EB.1-US.03				775.45
EA.1-0Q.22			461.56	
EA.1-0Q.22				419.57
EB.1-0Q.22			457.97	
EB.1-0Q.22				415.35
EA.1-1Q.30			413.23	
EA.1-1Q.30				371.93
EB.1-1Q.32			421.20	
EB.1-1Q.32				378.65
EA.1-2Q.38			372.31	
EA.1-2Q.38				333.22
EB.1-2Q.39			396.22	
EB.1-2Q.39				355.85
EB.2-2Q.45			375.60	
EB.2-2Q.45				340.74
CP.1-1Q...30		576.27	419.71	355.94
CP.2-3Q...56		491.72	384.06	334.92
CR.2-2Q...81		424.76	335.68	290.72
PR5-2QT.2125		366.84	285.35	248.73
PR4-2QT.1433	552.60	479.83	376.64	
PR4-3QT.2264	489.45	428.33	341.74	
PR4-2QP.1643	494.51	422.88	334.60	
PR4-3QP.2520	458.87	393.45	314.55	
PR6-3QP.7181	397.21	342.58		
PR8-2QP.2620	523.38	449.85		
PR8-3QP.4266	460.76	398.19		
PR8-3QP.3176	472.62	408.76		
PR12-2QP3597	541.10	466.61		
PR12-3QP6013	463.11	401.67		
PR12-4QP4050	458.64	391.07		
PR18-4QP5870	454.14	387.91		
PC.12-LA	454.75	387.36		
PC.18-LA	455.04	391.28		
PC.12-LC	463.84	433.09		
PC.18-LC	470.96	443.22		
CB.MBES...31				139.95
CB-M...31				139.59
CB-MMIN...23				118.80
CB-M...23				153.72
CB-MMO...31				272.30
CB-MMO...23				309.05

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
FEVEREIRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		393.93	294.14	243.41
CP.1-2Q...40		441.74	329.36	272.96
CR.1-2Q...62		438.02	332.88	280.85
CR.1-3Q...104	438.35	374.31	278.82	
CR.1-4Q...122	415.44	355.92	263.14	
EA.1-US.04				540.15
EB.1-US.03				665.30
EA.1-0Q.22			401.75	
EA.1-0Q.22				354.18
EB.1-0Q.22			391.74	
EB.1-0Q.22				343.56
EA.1-1Q.30			358.03	
EA.1-1Q.30				311.08
EB.1-1Q.32			359.58	
EB.1-1Q.32				311.88
EA.1-2Q.38			322.10	
EA.1-2Q.38				277.24
EB.1-2Q.39			338.20	
EB.1-2Q.39				292.51
EB.2-2Q.45			321.31	
EB.2-2Q.45				283.43
CP.1-1Q...30		478.41	354.77	297.31
CP.2-3Q...56		406.03	323.89	280.88
CR.2-2Q...81		356.99	286.59	246.40
PR5-2QT.2125		329.62	261.29	228.37
PR4-2QT.1433	479.96	410.10	327.44	
PR4-3QT.2264	426.89	368.27	299.13	
PR4-2QP.1643	436.89	362.67	290.85	
PR4-3QP.2520	405.70	338.99	274.62	
PR6-3QP.7181	355.73	300.18		
PR8-2QP.2620	458.83	384.61		
PR8-3QP.4266	404.83	342.36		
PR8-3QP.3176	415.62	353.40		
PR12-2QP3597	473.17	398.86		
PR12-3QP6013	405.87	345.11		
PR12-4QP4050	402.17	336.15		
PR18-4QP5870	394.38	329.90		
PC.12-LA	404.26	341.47		
PC.18-LA	402.48	342.75		
PC.12-LC	423.14	393.26		
PC.18-LC	428.92	402.50		
CB.MBES...31				122.73
CB-M...31				122.58
CB-MMIN...23				104.85
CB-M...23				133.74
CB-MMO...31				228.66
CB-MMO...23				257.74

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

**NOTA:** Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos



# Se o assunto é Brasil, procure o IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

## ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Ligação Direta Gratuita: 0800-218181

## INTERNET

<http://www.ibge.gov.br>  
<http://www.ibge.org>

## PONTOS DE ATENDIMENTO

### Rio de Janeiro

**Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI**  
Rua General Canabarro, 706 - 20271-201 - Maracanã  
Fax: (021)569-1103

**Livraria do IBGE**  
Avenida Franklin Roosevelt, 146 - loja - 20021-120 - Castelo  
Tel.: (021)220-9147  
Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar - 20201-060 - Castelo  
Tel.: (021)210-1250 Ramais: 41 / 420 / 422 / 425 e 427  
Fax: (021)240-0012

### Norte

**RO** - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranhã, 2643 - Centro - 78900-750  
Telefax: (069)221-3658

**AC** - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro - 69900-160  
Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6; Fax: (068)224-1382

**AM** - Manaus - Rua Afonso Pena, 38 - Centro - 69020-160  
Telefax: (092)232-1372 PABX: (092) 633-2433 Ramais 48 e 49

**RR** - Boa Vista - Av. Getúlio Vargas, 76-E - Centro - 69301-031  
Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22 Telefax: (095)623-9399

**PA** - Belém - Av. Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos  
66035-340 - Tel.: (091)242-0234; Fax: (091)241-1440

**AP** - Macapá - R. Leopoldo Machado, 2466 - Bairro Central  
68908-120 - Telefax: (096)223-2696

**TO** - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro  
77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308; Fax: (063)215-1829

### Nordeste

**MA** - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro - 65020-570  
Tel.: (098)221-5121; Fax: (098)232-3226

**PI** - Teresina - Rua Simplicio Mendes, 436 - Centro - 64000-110  
Tel.: (086)221-4161; Fax: (086)221-6308

**CE** - Fortaleza - Av. 13 de Maio, 2901 - Benfica - 60040-531  
Tel.: (085)243-6941 Fax: (085)281-3353

**RN** - Natal - Av. Prudente de Moraes, 161 - Petrópolis - 59020-400  
Tel.: (084)211-5310 - Ramal 13 Fax: (084)221-3025

**PB** - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro - 68010-100  
Tel.: (083)241-1560 - Ramal 219 e 220 Fax: (083)241-7255

**PE** - Recife - Rua do Hospício, 387 - 4º andar - Boa Vista - 50050-050  
Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215; Telefax: (081)423-0056 / 423-0355  
Ramais 215 e 224

**AL** - Maceió - Praça dos Palmares, s/nº - Edifício do INAMPS 3º e 4º  
and - 57020-000 - Tel.: (082)221-2385 221-1531; Fax: (082)326-1754

**SE** - Aracaju - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José - 49015-160  
Telefax: (079)222-3122 / 8197 / 8198

**BA** - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio  
Edifício Sesquicentenário - 40013-900 - Tel.: (071)243-9277 - Ramais  
2005 e 2008; Telefax: (071)241-2502

### Sudeste

**MG** - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro  
30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113  
Telefax: (031)223-3381

**ES** - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar - Enseada do  
Suá - 29056-900 - Tel: (027) 324-4016; Fax: (027) 325-3857

**SP** - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi - 04542-050  
Tels.: (011)822-2106 / 0077 - Ramal 281; Fax: (011)822-5264

### Sul

**PR** - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo - Centro  
80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254;  
Telefax: (041)222-5764

**SC** - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro - 88010-440  
PABX: (048)224-0733 - Ramais 155, 144 e 140  
Telefax: (048)222-0369

**RS** - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo  
Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444 - Ramais 211, 213  
e 225; Fax: (051)228-8507; Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

### Centro-Oeste

**MS** - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro  
79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42;  
Fax: (067)721-1520

**MT** - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º / 2º andares  
Centro - 78005-750 - Tels: (065)623-7121 / 7255  
Fax: (065)623-0573

**GO** - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central - 74015-010  
Tel.: (062)223-3121; Telefax: (062)223-3106

**DF** - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - Bl H - Quadra 06 / 1º andar  
70393-900 - Tels.: (061)223-1359 / 321-7702 - Ramal 124;  
Fax: (061)226-9106

O IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios.

**IBGE**  
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística