

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Dezembro de 2003

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Guido Mantega

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
José Sant'Anna Bevilacqua

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Maria Martha Malard Mayer

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano (em exercício)

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Departamento de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	13

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através do **DESIP** - Departamento de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe do Departamento de Índices de Preços (**DESIP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

Custo nacional da construção civil subiu 14,31% em 2003

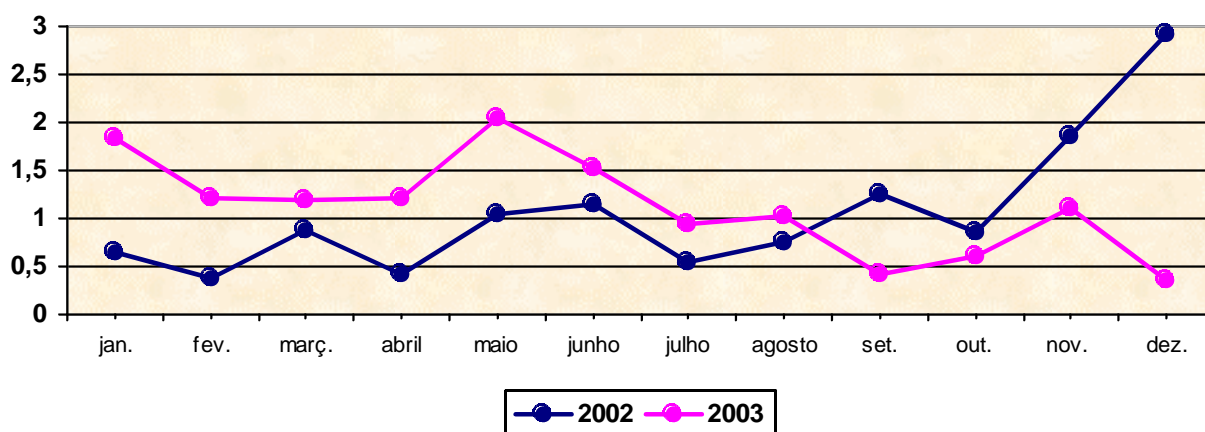
Resultados nacionais:

O Índice Nacional da Construção Civil do mês de dezembro, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, foi 0,36%, sendo este o menor índice de 2003. No ano a variação acumulada foi 14,31%. O resultado de dezembro ficou abaixo de novembro (1,11%) em 0,75 ponto percentual.

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 457,59.

Em relação a dezembro/02 (2,91%) o índice atual (0,36%) foi bem inferior, com diferença de 2,55 pontos percentuais.

Quanto aos acumulados no ano, o de 2003 (14,31%) foi 0,88 ponto percentual superior ao registrado em 2002 (13,43%). É importante destacar que, embora o acumulado de 2003 tenha sido superior ao de 2002, o comportamento dos índices nos dois últimos anos apresentou trajetórias diferentes. Em 2002, ascendente, iniciando o ano com taxa de 0,64% e encerrando com 2,91%. Por outro lado, em 2003, janeiro registrou variação de 1,84% contra 0,36% de dezembro.

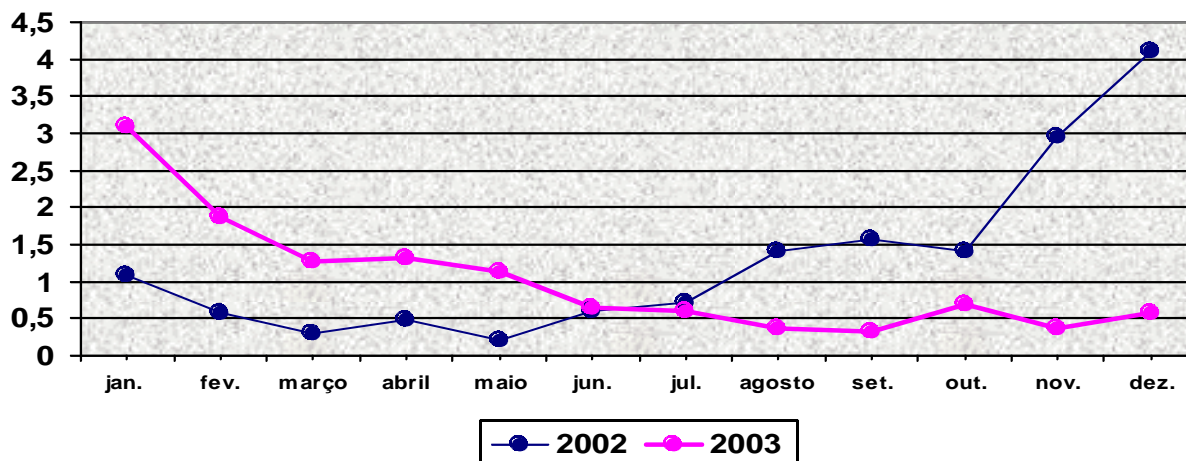


Estas trajetórias se repetem, também de forma acentuada, se considerarmos as séries de índices relativas aos materiais.

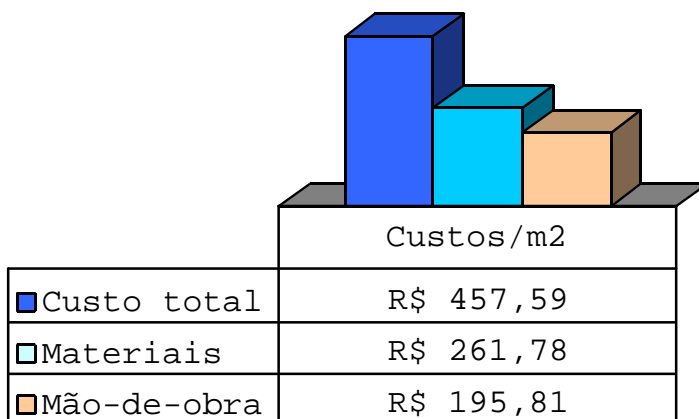
Para janeiro e dezembro de 2002 e 2003 os índices foram:

2002: janeiro = 1,09% e dezembro = 4,10%;

2003: janeiro = 3,10% e dezembro = 0,58%.



Na composição do custo nacional, R\$ 261,78 foram relativos aos materiais e R\$



195,81 à mão-de-obra.

Em dezembro, os materiais registraram alta de 0,58% acima do índice de novembro (0,36%) em 0,22 ponto percentual.

Por outro lado, a parcela de mão-de-obra ficou muito próxima da estabilidade com variação de 0,07%, o que significou uma queda de 2,05 pontos percentuais se comparada com o mês novembro (2,12%).

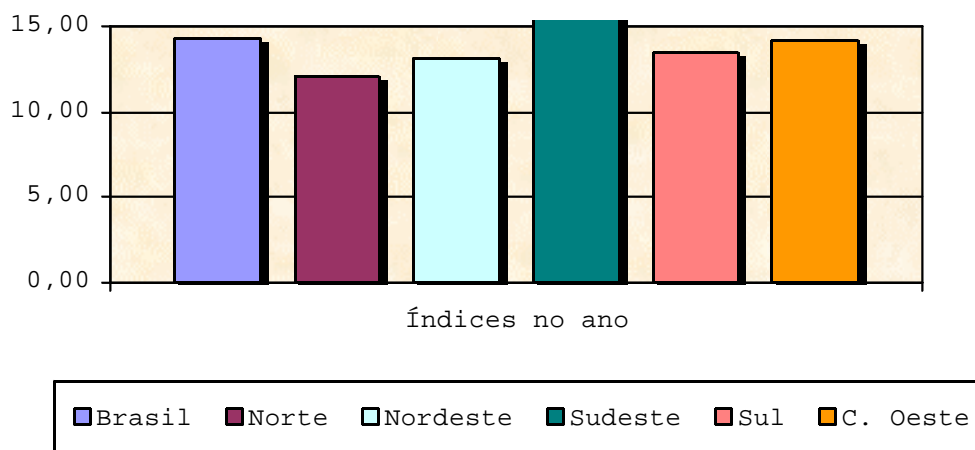
Os índices acumulados no período janeiro-dezembro foram: 12,93% para os materiais e 16,21% para a mão-de-obra.

Resultados regionais:

O Norte (0,55%) e o Nordeste (0,41%) apresentaram os maiores índices, situando-se acima da média nacional (0,36%). Os demais resultados regionais foram: 0,39% no Centro-Oeste; 0,34% no Sudeste e 0,25% no Sul.

Em 2003, o custo da região sudeste encerrou o ano com alta de 15,78%, taxa acima da média nacional (14,31%). Nas demais regiões os acumulados situaram-se abaixo dela, sendo: 14,21% no Centro-Oeste; 13,47% no Sul; 13,07% no Nordeste e 12,04% no Norte.

Índices acumulados no ano (%)



Os custos regionais foram (do maior para o menor): R\$ 492,48 (Sudeste); R\$ 463,69 (Sul); R\$ 442,56 (Norte); R\$ 440,67 (Centro-Oeste) e R\$ 412,42 (Nordeste).

Resultados estaduais:

Em 2003, dos 27 estados, 16 apresentaram índices acumulados abaixo do nacional (14,31%), ficando portanto os demais acima. Estes índices situaram-se entre 10,28% (Roraima) e 17,26% (Mato Grosso do Sul).

No Norte, o destaque foi para o estado de Tocantins com alta de 16,05% no ano. No Nordeste, o menor índice foi registrado em Alagoas (10,96%). Maranhão e Piauí apresentaram taxa de 16,02%, a maior da

região. No Sudeste, Minas ficou com 15,24% e Rio de Janeiro com 16,73%. Paraná (11,93%) e Santa Catarina (15,99%) foram os destaques do Sul e finalmente Mato Grosso (11,86%) teve o resultado acumulado mais baixo no Centro-Oeste.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003 (**LDO 2003**), a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas, o que foi mantido na **LDO 2004**, aprovada em 2003.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
DEZEMBRO DE 2003**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	457,59	161,78	0,36	14,31	14,31
REGIÃO NORTE	442,56	153,89	0,55	12,04	12,04
RONDÔNIA	405,49	153,92	0,22	12,69	12,69
ACRE	431,03	158,18	0,30	12,67	12,67
AMAZONAS	461,47	146,75	0,78	10,82	10,82
RORAIMA	545,12	163,19	0,30	10,28	10,28
PARÁ	433,07	154,66	0,36	11,96	11,96
AMAPÁ	422,46	155,42	1,85	10,39	10,39
TOCANTINS	473,94	165,03	0,82	16,05	16,05
REGIÃO NORDESTE	412,42	161,13	0,41	13,07	13,07
MARANHÃO	424,87	163,93	0,29	16,02	16,02
PIAUÍ	367,32	160,18	0,57	16,02	16,02
CEARÁ	407,53	161,15	0,38	13,19	13,19
RIO GRANDE DO NORTE	398,08	157,69	0,38	13,96	13,96
PARAÍBA	394,65	160,00	0,66	11,13	11,13
PERNAMBUCO	410,49	168,50	0,24	12,16	12,16
ALAGOAS	449,96	158,78	0,26	10,96	10,96
SERGIPE	376,91	164,22	0,29	13,26	13,26
BAHIA	427,17	158,01	0,53	12,86	12,86
REGIÃO SUDESTE	492,48	164,24	0,34	15,78	15,78
MINAS GERAIS	435,36	175,51	0,40	15,24	15,24
ESPÍRITO SANTO	388,73	172,78	0,29	16,59	16,59
RIO DE JANEIRO	501,75	161,41	0,21	16,73	16,73
SÃO PAULO	521,90	161,00	0,35	15,68	15,68
REGIÃO SUL	463,69	157,17	0,25	13,47	13,47
PARANÁ	474,99	161,03	0,36	11,93	11,93
SANTA CATARINA	452,08	153,30	0,24	15,99	15,99
RIO GRANDE DO SUL	459,55	155,69	0,15	13,61	13,61
REGIÃO CENTRO-OESTE	440,67	167,58	0,39	14,21	14,21
MATO GROSSO DO SUL	438,89	162,47	0,30	17,26	17,26
MATO GROSSO	423,29	166,77	0,59	11,86	11,86
GOIÁS	434,66	170,23	0,25	14,32	14,32
DISTRITO FEDERAL	499,56	168,33	0,52	14,98	14,98

FONTE: IBGE/DPE/DESIP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		409.56	308.91	256.64
CP.1-2Q...40		457.40	344.77	286.88
CR.1-2Q...62		456.00	350.98	296.97
CR.1-3Q...104	458.75	390.91	294.25	
CR.1-4Q...122	434.05	372.28	277.53	
EA.1-US.04				584.78
EB.1-US.03				723.11
EA.1-0Q.22			443.02	
EA.1-0Q.22				384.38
EB.1-0Q.22			429.76	
EB.1-0Q.22				370.61
EA.1-1Q.30			391.34	
EA.1-1Q.30				333.16
EB.1-1Q.32			392.71	
EB.1-1Q.32				334.13
EA.1-2Q.38			350.07	
EA.1-2Q.38				294.35
EB.1-2Q.39			368.32	
EB.1-2Q.39				311.96
EB.2-2Q.45			343.64	
EB.2-2Q.45				304.00
CP.1-1Q...30		495.77	372.09	312.94
CP.2-3Q...56		425.79	347.39	301.64
CR.2-2Q...81		376.22	308.25	265.68
PR5-2QT.2125		341.69	282.38	245.27
PR4-2QT.1433	505.68	429.61	358.03	
PR4-3QT.2264	452.35	388.50	328.44	
PR4-2QP.1643	467.17	386.38	320.28	
PR4-3QP.2520	435.37	362.91	303.42	
PR6-3QP.7181	373.83	313.14		
PR8-2QP.2620	486.92	406.18		
PR8-3QP.4266	431.32	363.59		
PR8-3QP.3176	433.91	365.82		
PR12-2QP3597	501.23	420.43		
PR12-3QP6013	431.44	365.64		
PR12-4QP4050	420.35	346.38		
PR18-4QP5870	410.47	338.42		
PC.12-LA	456.55	382.35		
PC.18-LA	453.06	382.48		
PC.12-LC	472.67	438.09		
PC.18-LC	480.17	449.58		
CB.MBES...31				137.75
CB-M...31				137.87
CB-MMIN...23				117.27
CB-M...23				148.98
CB-MMO...31				252.04
CB-MMO...23				282.30

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		438.17	323.84	273.23
CP.1-2Q...40		488.42	360.67	304.95
CR.1-2Q...62		486.12	366.98	315.09
CR.1-3Q...104	486.80	416.48	306.55	
CR.1-4Q...122	460.34	396.66	288.61	
EA.1-US.04				612.15
EB.1-US.03				775.49
EA.1-0Q.22			451.71	
EA.1-0Q.22				391.58
EB.1-0Q.22			448.04	
EB.1-0Q.22				386.84
EA.1-1Q.30			400.35	
EA.1-1Q.30				340.53
EB.1-1Q.32			410.88	
EB.1-1Q.32				349.93
EA.1-2Q.38			359.35	
EA.1-2Q.38				301.58
EB.1-2Q.39			386.64	
EB.1-2Q.39				327.62
EB.2-2Q.45			355.20	
EB.2-2Q.45				320.44
CP.1-1Q...30		529.75	390.61	333.74
CP.2-3Q...56		452.24	365.00	320.38
CR.2-2Q...81		400.19	322.97	280.93
PR5-2QT.2125		350.19	286.66	248.28
PR4-2QT.1433	520.19	439.96	363.94	
PR4-3QT.2264	463.45	395.59	332.16	
PR4-2QP.1643	480.67	395.08	325.14	
PR4-3QP.2520	446.90	369.45	307.33	
PR6-3QP.7181	381.99	318.30		
PR8-2QP.2620	504.06	418.93		
PR8-3QP.4266	445.14	373.07		
PR8-3QP.3176	444.26	372.31		
PR12-2QP3597	519.47	434.45		
PR12-3QP6013	445.77	375.87		
PR12-4QP4050	434.32	356.25		
PR18-4QP5870	428.09	352.34		
PC.12-LA	464.03	383.75		
PC.18-LA	460.39	384.48		
PC.12-LC	463.84	426.41		
PC.18-LC	471.42	438.62		
CB.MBES...31				146.65
CB-M.....31				146.83
CB-MMIN...23				124.63
CB-M.....23				161.75
CB-MMO...31				258.03
CB-MMO...23				291.64

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		475.50	360.05	304.78
CP.1-2Q...40		530.62	401.42	340.55
CR.1-2Q...62		527.44	406.66	349.92
CR.1-3Q...104	525.59	452.53	341.20	
CR.1-4Q...122	498.01	431.13	321.75	
EA.1-US.04				662.13
EB.1-US.03				821.78
EA.1-0Q.22			505.16	
EA.1-0Q.22				427.19
EB.1-0Q.22			499.53	
EB.1-0Q.22				419.93
EA.1-1Q.30			451.93	
EA.1-1Q.30				374.01
EB.1-1Q.32			459.74	
EB.1-1Q.32				380.85
EA.1-2Q.38			407.82	
EA.1-2Q.38				332.21
EB.1-2Q.39			432.86	
EB.1-2Q.39				356.13
EB.2-2Q.45			398.05	
EB.2-2Q.45				352.31
CP.1-1Q...30		573.32	433.20	371.38
CP.2-3Q...56		493.45	403.72	355.97
CR.2-2Q...81		431.40	352.55	307.25
PR5-2QT.2125		377.32	311.17	270.92
PR4-2QT.1433	566.36	485.51	403.98	
PR4-3QT.2264	505.83	437.95	369.78	
PR4-2QP.1643	519.67	433.60	359.77	
PR4-3QP.2520	484.02	405.85	340.31	
PR6-3QP.7181	416.65	351.82		
PR8-2QP.2620	545.07	459.35		
PR8-3QP.4266	482.39	409.81		
PR8-3QP.3176	483.88	411.14		
PR12-2QP3597	561.84	476.17		
PR12-3QP6013	483.26	412.93		
PR12-4QP4050	471.78	392.54		
PR18-4QP5870	460.78	383.90		
PC.12-LA	504.68	423.06		
PC.18-LA	501.26	424.08		
PC.12-LC	515.69	477.23		
PC.18-LC	523.96	489.85		
CB.MBES...31				138.26
CB-M.....31				138.71
CB-MMIN...23				122.32
CB-M.....23				150.46
CB-MMO...31				287.76
CB-MMO...23				324.40

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		543.84	419.97	356.18
CP.1-2Q...40		607.40	468.89	398.31
CR.1-2Q...62		606.65	475.62	409.84
CR.1-3Q...104	594.86	519.83	398.54	
CR.1-4Q...122	563.47	494.47	375.95	
EA.1-US.04				776.68
EB.1-US.03				967.67
EA.1-0Q.22			575.04	
EA.1-0Q.22				490.37
EB.1-0Q.22			575.17	
EB.1-0Q.22				488.42
EA.1-1Q.30			515.90	
EA.1-1Q.30				431.52
EB.1-1Q.32			529.50	
EB.1-1Q.32				443.74
EA.1-2Q.38			465.82	
EA.1-2Q.38				384.01
EB.1-2Q.39			497.80	
EB.1-2Q.39				414.57
EB.2-2Q.45			461.71	
EB.2-2Q.45				411.04
CP.1-1Q...30		655.73	505.86	434.04
CP.2-3Q...56		571.83	472.11	417.97
CR.2-2Q...81		497.83	411.14	359.73
PR5-2QT.2125		419.14	344.99	301.27
PR4-2QT.1433	633.65	552.47	458.75	
PR4-3QT.2264	564.94	497.73	418.39	
PR4-2QP.1643	584.61	491.84	407.97	
PR4-3QP.2520	543.50	460.31	385.22	
PR6-3QP.7181	461.11	394.20		
PR8-2QP.2620	612.40	522.53		
PR8-3QP.4266	540.78	465.62		
PR8-3QP.3176	538.29	463.69		
PR12-2QP3597	630.60	541.93		
PR12-3QP6013	541.36	469.47		
PR12-4QP4050	521.14	442.10		
PR18-4QP5870	513.78	437.64		
PC.12-LA	551.81	468.48		
PC.18-LA	552.09	471.88		
PC.12-LC	540.03	498.47		
PC.18-LC	548.60	511.92		
CB.MBES...31				154.67
CB-M.....31				155.06
CB-MMIN...23				135.62
CB-M.....23				169.40
CB-MMO...31				341.72
CB-MMO...23				388.48

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		435.57	346.48	287.49
CP.1-2Q...40		487.11	386.28	321.06
CR.1-2Q...62		485.54	390.84	330.21
CR.1-3Q...104	481.71	414.15	328.14	
CR.1-4Q...122	455.94	393.85	309.63	
EA.1-US.04				614.66
EB.1-US.03				766.76
EA.1-0Q.22			466.72	
EA.1-0Q.22				400.18
EB.1-0Q.22			458.68	
EB.1-0Q.22				391.66
EA.1-1Q.30			415.97	
EA.1-1Q.30				350.74
EB.1-1Q.32			419.62	
EB.1-1Q.32				354.33
EA.1-2Q.38			374.15	
EA.1-2Q.38				312.10
EB.1-2Q.39			394.03	
EB.1-2Q.39				331.58
EB.2-2Q.45			367.51	
EB.2-2Q.45				320.65
CP.1-1Q...30		529.31	417.35	350.24
CP.2-3Q...56		452.71	375.31	324.07
CR.2-2Q...81		393.99	329.46	281.15
PR5-2QT.2125		359.16	294.75	253.64
PR4-2QT.1433	533.29	458.23	376.78	
PR4-3QT.2264	474.79	411.41	343.19	
PR4-2QP.1643	484.15	408.46	335.07	
PR4-3QP.2520	449.55	380.33	315.20	
PR6-3QP.7181	386.91	328.32		
PR8-2QP.2620	509.25	432.22		
PR8-3QP.4266	449.02	383.40		
PR8-3QP.3176	451.44	385.16		
PR12-2QP3597	526.01	448.26		
PR12-3QP6013	450.93	386.74		
PR12-4QP4050	440.08	367.41		
PR18-4QP5870	433.95	363.02		
PC.12-LA	465.60	391.03		
PC.18-LA	462.90	392.31		
PC.12-LC	468.45	434.57		
PC.18-LC	476.11	445.75		
CB.MBES...31				144.40
CB-M.....31				144.55
CB-MMIN...23				126.55
CB-M.....23				156.65
CB-MMO...31				273.98
CB-MMO...23				308.30

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		445.70	336.34	277.24
CP.1-2Q...40		497.30	375.42	310.08
CR.1-2Q...62		497.25	381.51	320.29
CR.1-3Q...104	496.37	428.20	320.84	
CR.1-4Q...122	470.03	407.15	302.34	
EA.1-US.04				608.39
EB.1-US.03				755.48
EA.1-0Q.22			464.90	
EA.1-0Q.22				389.34
EB.1-0Q.22			456.17	
EB.1-0Q.22				379.65
EA.1-1Q.30			415.31	
EA.1-1Q.30				340.44
EB.1-1Q.32			419.37	
EB.1-1Q.32				343.86
EA.1-2Q.38			374.72	
EA.1-2Q.38				302.47
EB.1-2Q.39			394.99	
EB.1-2Q.39				321.91
EB.2-2Q.45			362.62	
EB.2-2Q.45				317.02
CP.1-1Q...30		539.02	405.80	338.23
CP.2-3Q...56		462.75	376.10	325.00
CR.2-2Q...81		409.99	332.70	283.65
PR5-2QT.2125		342.33	277.63	238.05
PR4-2QT.1433	530.52	452.69	371.49	
PR4-3QT.2264	473.07	408.45	339.49	
PR4-2QP.1643	486.20	403.47	330.09	
PR4-3QP.2520	452.72	377.75	312.02	
PR6-3QP.7181	388.42	325.28		
PR8-2QP.2620	508.87	426.70		
PR8-3QP.4266	450.08	380.78		
PR8-3QP.3176	452.53	382.87		
PR12-2QP3597	524.01	442.01		
PR12-3QP6013	450.57	383.57		
PR12-4QP4050	441.39	365.05		
PR18-4QP5870	435.07	361.21		
PC.12-LA	476.15	392.89		
PC.18-LA	470.68	393.17		
PC.12-LC	492.51	455.69		
PC.18-LC	498.52	465.79		
CB.MBES...31				147.86
CB-M...31				147.78
CB-MMIN...23				128.50
CB-M...23				161.66
CB-MMO...31				255.01
CB-MMO...23				286.96

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		479.55	360.06	304.81
CP.1-2Q...40		536.44	403.01	341.91
CR.1-2Q...62		534.01	408.95	352.05
CR.1-3Q...104	526.10	456.81	341.51	
CR.1-4Q...122	498.44	434.30	321.51	
EA.1-US.04				684.65
EB.1-US.03				851.75
EA.1-0Q.22			497.49	
EA.1-0Q.22				441.16
EB.1-0Q.22			489.50	
EB.1-0Q.22				432.43
EA.1-1Q.30			443.42	
EA.1-1Q.30				387.70
EB.1-1Q.32			449.08	
EB.1-1Q.32				392.43
EA.1-2Q.38			398.68	
EA.1-2Q.38				345.68
EB.1-2Q.39			421.95	
EB.1-2Q.39				367.75
EB.2-2Q.45			401.76	
EB.2-2Q.45				356.61
CP.1-1Q...30		579.83	435.25	372.59
CP.2-3Q...56		499.16	404.57	355.18
CR.2-2Q...81		436.07	356.02	310.31
PR5-2QT.2125		388.99	323.73	282.92
PR4-2QT.1433	576.46	499.62	415.42	
PR4-3QT.2264	514.03	449.85	378.97	
PR4-2QP.1643	525.75	446.90	371.38	
PR4-3QP.2520	488.44	416.97	350.07	
PR6-3QP.7181	420.61	360.14		
PR8-2QP.2620	551.64	471.87		
PR8-3QP.4266	487.18	419.96		
PR8-3QP.3176	487.99	419.95		
PR12-2QP3597	569.23	488.93		
PR12-3QP6013	488.68	423.15		
PR12-4QP4050	475.02	400.64		
PR18-4QP5870	465.21	392.79		
PC.12-LA	503.42	429.28		
PC.18-LA	502.20	431.78		
PC.12-LC	507.93	474.07		
PC.18-LC	517.63	487.20		
CB.MBES...31				129.52
CB-M.....31				129.63
CB-MMIN...23				110.07
CB-M.....23				142.84
CB-MMO...31				289.42
CB-MMO...23				330.15

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		439.88	334.67	274.45
CP.1-2Q...40		492.72	374.42	307.87
CR.1-2Q...62		491.17	378.93	316.92
CR.1-3Q...104	491.19	420.69	317.58	
CR.1-4Q...122	465.71	399.79	299.57	
EA.1-US.04				608.45
EB.1-US.03				751.20
EA.1-0Q.22			458.51	
EA.1-0Q.22				399.01
EB.1-0Q.22			446.96	
EB.1-0Q.22				386.87
EA.1-1Q.30			410.27	
EA.1-1Q.30				351.44
EB.1-1Q.32			411.17	
EB.1-1Q.32				351.52
EA.1-2Q.38			370.43	
EA.1-2Q.38				314.23
EB.1-2Q.39			387.55	
EB.1-2Q.39				330.26
EB.2-2Q.45			364.06	
EB.2-2Q.45				319.34
CP.1-1Q...30		532.62	403.51	335.45
CP.2-3Q...56		458.41	370.41	318.48
CR.2-2Q...81		402.10	328.29	279.22
PR5-2QT.2125		363.47	296.34	256.57
PR4-2QT.1433	538.81	460.36	375.03	
PR4-3QT.2264	478.84	413.25	341.51	
PR4-2QP.1643	488.86	411.19	335.14	
PR4-3QP.2520	452.71	382.10	314.86	
PR6-3QP.7181	391.94	329.19		
PR8-2QP.2620	513.42	433.73		
PR8-3QP.4266	451.98	384.60		
PR8-3QP.3176	456.58	386.56		
PR12-2QP3597	529.55	448.84		
PR12-3QP6013	453.22	387.11		
PR12-4QP4050	444.03	366.81		
PR18-4QP5870	434.55	358.89		
PC.12-LA	457.10	387.08		
PC.18-LA	455.19	388.90		
PC.12-LC	468.61	437.73		
PC.18-LC	476.05	448.23		
CB.MBES...31				137.00
CB-M.....31				137.08
CB-MMIN...23				116.45
CB-M.....23				151.08
CB-MMO...31				252.57
CB-MMO...23				286.39

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
----------	-------------	--	--	--

ALTO NORMAL BAIXO MÍNIMO

TERESINA

CP.1-2Q...46		383.90	290.32	244.26
CP.1-2Q...40		430.54	324.64	273.63
CR.1-2Q...62		428.42	328.54	281.01
CR.1-3Q...104	435.19	367.54	275.73	
CR.1-4Q...122	412.88	349.42	259.86	
EA.1-US.04				545.60
EB.1-US.03				675.11
EA.1-0Q.22			412.97	
EA.1-0Q.22				351.78
EB.1-0Q.22			401.83	
EB.1-0Q.22				339.90
EA.1-1Q.30			368.76	
EA.1-1Q.30				307.79
EB.1-1Q.32			369.61	
EB.1-1Q.32				308.08
EA.1-2Q.38			332.79	
EA.1-2Q.38				274.15
EB.1-2Q.39			348.65	
EB.1-2Q.39				289.23
EB.2-2Q.45			324.52	
EB.2-2Q.45				282.24
CP.1-1Q...30		466.05	350.72	298.31
CP.2-3Q...56		401.59	325.68	283.37
CR.2-2Q...81		357.51	289.68	251.26
PR5-2QT.2125		324.83	263.49	228.15
PR4-2QT.1433	479.34	402.34	328.29	
PR4-3QT.2264	426.19	361.30	299.41	
PR4-2QP.1643	440.67	359.91	292.64	
PR4-3QP.2520	408.67	335.64	275.71	
PR6-3QP.7181	357.56	292.28		
PR8-2QP.2620	459.70	378.65		
PR8-3QP.4266	405.08	336.53		
PR8-3QP.3176	412.68	342.03		
PR12-2QP3597	472.94	391.68		
PR12-3QP6013	405.08	338.35		
PR12-4QP4050	402.72	324.43		
PR18-4QP5870	396.03	319.53		
PC.12-LA	415.85	346.22		
PC.18-LA	414.16	348.01		
PC.12-LC	440.12	408.79		
PC.18-LC	446.27	418.49		
CB.MBES...31				131.04
CB-M.....31				131.48
CB-MMIN...23				111.63
CB-M.....23				143.77
CB-MMO...31				227.83
CB-MMO...23				256.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

FORTALEZA

CP.1-2Q...46		426.11	331.32	278.14
CP.1-2Q...40		478.14	370.88	311.98
CR.1-2Q...62		475.62	375.12	320.27
CR.1-3Q...104	476.36	406.47	314.30	
CR.1-4Q...122	451.04	385.55	295.97	
EA.1-US.04				608.63
EB.1-US.03				761.87
EA.1-0Q.22			453.94	
EA.1-0Q.22				389.24
EB.1-0Q.22			450.24	
EB.1-0Q.22				384.56
EA.1-1Q.30			406.07	
EA.1-1Q.30				342.16
EB.1-1Q.32			413.52	
EB.1-1Q.32				348.71
EA.1-2Q.38			366.51	
EA.1-2Q.38				305.29
EB.1-2Q.39			389.32	
EB.1-2Q.39				327.03
EB.2-2Q.45			368.59	
EB.2-2Q.45				319.52
CP.1-1Q...30		518.22	400.44	339.94
CP.2-3Q...56		448.42	370.03	322.43
CR.2-2Q...81		395.27	327.11	283.01
PR5-2QT.2125		357.89	293.16	254.89
PR4-2QT.1433	530.58	452.86	373.27	
PR4-3QT.2264	471.24	406.12	339.47	
PR4-2QP.1643	477.13	404.06	332.13	
PR4-3QP.2520	442.95	376.31	312.53	
PR6-3QP.7181	384.22	323.86		
PR8-2QP.2620	503.05	426.36		
PR8-3QP.4266	443.03	378.15		
PR8-3QP.3176	450.08	381.32		
PR12-2QP3597	519.84	441.41		
PR12-3QP6013	444.78	380.56		
PR12-4QP4050	439.20	363.12		
PR18-4QP5870	434.12	359.27		
PC.12-LA	453.38	383.77		
PC.18-LA	450.68	385.16		
PC.12-LC	458.97	429.33		
PC.18-LC	466.79	439.72		
CB.MBES...31				130.85
CB-M...31				131.05
CB-MMIN...23				110.97
CB-M...23				142.42
CB-MMO...31				262.28
CB-MMO...23				296.31

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

NATAL

CP.1-2Q...46		412.12	309.33	259.24
CP.1-2Q...40		461.95	345.60	290.28
CR.1-2Q...62		456.90	348.81	297.20
CR.1-3Q...104	458.94	391.41	293.09	
CR.1-4Q...122	434.99	371.81	276.27	
EA.1-US.04				584.17
EB.1-US.03				721.54
EA.1-0Q.22			439.27	
EA.1-0Q.22				375.50
EB.1-0Q.22			426.55	
EB.1-0Q.22				362.05
EA.1-1Q.30			391.70	
EA.1-1Q.30				328.40
EB.1-1Q.32			392.22	
EB.1-1Q.32				328.39
EA.1-2Q.38			352.89	
EA.1-2Q.38				292.18
EB.1-2Q.39			369.67	
EB.1-2Q.39				308.23
EB.2-2Q.45			346.17	
EB.2-2Q.45				299.57
CP.1-1Q...30		501.42	373.29	316.27
CP.2-3Q...56		427.00	345.57	299.69
CR.2-2Q...81		379.91	306.50	264.44
PR5-2QT.2125		346.03	281.38	243.94
PR4-2QT.1433	501.67	427.35	348.84	
PR4-3QT.2264	447.71	384.83	319.10	
PR4-2QP.1643	452.55	382.71	312.10	
PR4-3QP.2520	422.00	357.44	295.08	
PR6-3QP.7181	368.53	310.39		
PR8-2QP.2620	475.89	402.88		
PR8-3QP.4266	421.60	358.98		
PR8-3QP.3176	428.96	362.76		
PR12-2QP3597	491.56	417.01		
PR12-3QP6013	423.10	361.24		
PR12-4QP4050	418.61	344.76		
PR18-4QP5870	409.67	337.22		
PC.12-LA	445.81	374.54		
PC.18-LA	442.67	376.18		
PC.12-LC	475.00	445.65		
PC.18-LC	483.39	456.74		
CB.MBES...31				135.64
CB-M.....31				135.92
CB-MMIN...23				115.24
CB-M.....23				147.80
CB-MMO...31				245.16
CB-MMO...23				275.66

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

JOÃO PESSOA

CP.1-2Q...46		402.95	301.46	252.90
CP.1-2Q...40		451.77	337.37	283.40

CR.1-2Q...62		446.40	339.95	289.37
CR.1-3Q...104	452.19	384.79	286.62	
CR.1-4Q...122	428.69	365.24	270.06	
EA.1-US.04				551.39
EB.1-US.03				680.43
EA.1-0Q.22			428.56	
EA.1-0Q.22				375.36
EB.1-0Q.22			415.87	
EB.1-0Q.22				362.56
EA.1-1Q.30			382.41	
EA.1-1Q.30				329.84
EB.1-1Q.32			381.77	
EB.1-1Q.32				328.64
EA.1-2Q.38			344.84	
EA.1-2Q.38				294.84
EB.1-2Q.39			359.66	
EB.1-2Q.39				308.80
EB.2-2Q.45			337.05	
EB.2-2Q.45				295.28
CP.1-1Q...30		490.31	364.32	308.32
CP.2-3Q...56		413.29	334.04	289.85
CR.2-2Q...81		369.13	298.27	257.22
PR5-2QT.2125		331.38	268.88	232.85
PR4-2QT.1433	494.92	419.59	344.00	
PR4-3QT.2264	441.68	377.86	314.36	
PR4-2QP.1643	448.39	375.95	307.54	
PR4-3QP.2520	416.73	350.60	289.93	
PR6-3QP.7181	364.21	304.36		
PR8-2QP.2620	469.49	394.14		
PR8-3QP.4266	415.02	350.86		
PR8-3QP.3176	423.12	355.96		
PR12-2QP3597	483.96	407.20		
PR12-3QP6013	415.82	352.43		
PR12-4QP4050	411.04	336.48		
PR18-4QP5870	401.63	328.20		
PC.12-LA	425.48	361.26		
PC.18-LA	421.94	360.87		
PC.12-LC	443.62	415.43		
PC.18-LC	449.41	423.87		
CB.MBES...31				133.04
CB-M.....31				133.50
CB-MMIN...23				113.46
CB-M.....23				144.28
CB-MMO...31				233.89
CB-MMO...23				261.63

25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		456.35	344.08	293.14
CP.1-2Q...40		510.57	384.62	328.02
CR.1-2Q...62		504.47	388.18	335.75
CR.1-3Q...104	506.86	432.27	325.58	
CR.1-4Q...122	481.29	411.42	307.16	
EA.1-US.04				623.63

EB.1-US.03				769.82
EA.1-0Q.22		477.26		
EA.1-0Q.22				430.20
EB.1-0Q.22		468.06		
EB.1-0Q.22				420.68
EA.1-1Q.30		425.81		
EA.1-1Q.30				379.41
EB.1-1Q.32		429.46		
EB.1-1Q.32				382.10
EA.1-2Q.38		383.12		
EA.1-2Q.38				339.22
EB.1-2Q.39		403.73		
EB.1-2Q.39				358.74
EB.2-2Q.45		382.07		
EB.2-2Q.45				341.60
CP.1-1Q...30	552.66	414.56		356.75
CP.2-3Q...56	468.11	379.79		333.68
CR.2-2Q...81	408.40	332.79		291.04
PR5-2QT.2125	359.29	290.57		251.73
PR4-2QT.1433	543.54	463.00		380.34
PR4-3QT.2264	483.44	416.02		346.78
PR4-2QP.1643	495.38	413.18		338.58
PR4-3QP.2520	459.67	385.73		319.17
PR6-3QP.7181	397.42	332.85		
PR8-2QP.2620	518.37	434.84		
PR8-3QP.4266	456.45	386.28		
PR8-3QP.3176	462.03	389.16		
PR12-2QP3597	534.22	449.99		
PR12-3QP6013	457.11	388.45		
PR12-4QP4050	448.45	369.78		
PR18-4QP5870	441.95	364.78		
PC.12-LA	461.24	394.31		
PC.18-LA	461.94	396.98		
PC.12-LC	469.44	437.47		
PC.18-LC	477.82	449.13		
CB.MBES...31				142.68
CB-M.....31				142.82
CB-MMIN...23				121.40
CB-M.....23				154.21
CB-MMO...31				274.80
CB-MMO...23				308.32

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIÓ				
CP.1-2Q...46		474.58	353.62	299.76
CP.1-2Q...40		532.47	396.16	336.45
CR.1-2Q...62		526.59	400.17	344.43
CR.1-3Q...104	522.38	449.12	333.76	
CR.1-4Q...122	494.10	426.18	314.11	
EA.1-US.04				665.89
EB.1-US.03				823.27
EA.1-0Q.22			484.70	

EA.1-0Q.22			430.17
EB.1-0Q.22		475.19	
EB.1-0Q.22			419.59
EA.1-1Q.30		432.74	
EA.1-1Q.30			379.06
EB.1-1Q.32		435.44	
EB.1-1Q.32			380.30
EA.1-2Q.38		389.78	
EA.1-2Q.38			338.72
EB.1-2Q.39		409.04	
EB.1-2Q.39			356.40
EB.2-2Q.45		388.24	
EB.2-2Q.45			343.79
CP.1-1Q...30	577.91	428.20	367.11
CP.2-3Q...56	489.75	393.18	345.43
CR.2-2Q...81	428.96	345.29	300.56
PR5-2QT.2125	380.94	303.34	262.68
PR4-2QT.1433	576.20	495.83	401.04
PR4-3QT.2264	511.62	444.52	365.31
PR4-2QP.1643	524.69	441.84	358.12
PR4-3QP.2520	484.77	410.16	336.70
PR6-3QP.7181	417.07	355.30	
PR8-2QP.2620	550.95	467.03	
PR8-3QP.4266	483.76	413.37	
PR8-3QP.3176	486.36	415.81	
PR12-2QP3597	568.63	484.10	
PR12-3QP6013	485.37	416.66	
PR12-4QP4050	472.25	396.25	
PR18-4QP5870	462.63	388.51	
PC.12-LA	476.49	408.11	
PC.18-LA	476.41	410.04	
PC.12-LC	465.49	432.91	
PC.18-LC	475.73	446.43	
CB.MBES...31			131.64
CB-M.....31			131.83
CB-MMIN...23			112.94
CB-M.....23			143.93
CB-MMO...31			276.57
CB-MMO...23			314.46

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		390.60	298.94	249.18
CP.1-2Q...40		437.90	334.06	278.86
CR.1-2Q...62		434.26	336.65	285.20
CR.1-3Q...104	434.80	372.49	283.19	
CR.1-4Q...122	411.54	353.50	266.98	
EA.1-US.04				535.35
EB.1-US.03				661.80
EA.1-0Q.22			408.07	
EA.1-0Q.22				358.30
EB.1-0Q.22			397.82	
EB.1-0Q.22				347.70

EA.1-1Q.30			364.11	
EA.1-1Q.30				315.36
EB.1-1Q.32			365.04	
EB.1-1Q.32				315.75
EA.1-2Q.38			327.95	
EA.1-2Q.38				281.87
EB.1-2Q.39			343.67	
EB.1-2Q.39				296.81
EB.2-2Q.45			323.61	
EB.2-2Q.45				283.88
CP.1-1Q...30		475.02	360.74	303.79
CP.2-3Q...56		404.42	328.02	283.30
CR.2-2Q...81		357.07	290.65	249.18
PR5-2QT.2125		328.55	264.09	227.95
PR4-2QT.1433	485.20	413.53	334.45	
PR4-3QT.2264	431.83	371.28	305.07	
PR4-2QP.1643	434.70	369.69	298.72	
PR4-3QP.2520	403.90	343.88	281.26	
PR6-3QP.7181	352.54	299.41		
PR8-2QP.2620	459.40	390.27		
PR8-3QP.4266	405.40	346.31		
PR8-3QP.3176	411.34	349.81		
PR12-2QP3597	475.20	404.11		
PR12-3QP6013	407.48	348.72		
PR12-4QP4050	401.79	332.87		
PR18-4QP5870	393.16	325.49		
PC.12-LA	417.71	350.81		
PC.18-LA	413.61	351.14		
PC.12-LC	420.49	393.43		
PC.18-LC	427.57	402.68		
CB.MBES...31				123.34
CB-M.....31				123.90
CB-MMIN...23				105.07
CB-M.....23				135.30
CB-MMO...31				231.25
CB-MMO...23				260.98

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		444.13	340.99	282.50
CP.1-2Q...40		497.20	381.38	316.74
CR.1-2Q...62		493.55	384.93	324.78
CR.1-3Q...104	490.19	422.64	323.21	
CR.1-4Q...122	464.52	401.68	304.78	
EA.1-US.04				615.15
EB.1-US.03				757.26
EA.1-0Q.22			459.87	
EA.1-0Q.22				404.96
EB.1-0Q.22			450.32	
EB.1-0Q.22				394.79
EA.1-1Q.30			411.64	
EA.1-1Q.30				357.65
EB.1-1Q.32			413.98	
EB.1-1Q.32				359.04
EA.1-2Q.38			371.14	

EA.1-2Q.38				319.96
EB.1-2Q.39			389.28	
EB.1-2Q.39				336.95
EB.2-2Q.45			368.96	
EB.2-2Q.45				326.09
CP.1-1Q...30		537.54	410.89	344.82
CP.2-3Q...56		462.39	377.61	326.03
CR.2-2Q...81		404.03	332.19	284.10
PR5-2QT.2125		370.31	302.28	258.13
PR4-2QT.1433	544.03	469.21	385.12	
PR4-3QT.2264	484.88	422.20	351.85	
PR4-2QP.1643	490.19	418.59	343.04	
PR4-3QP.2520	455.69	390.20	323.33	
PR6-3QP.7181	399.14	341.70		
PR8-2QP.2620	515.88	441.35		
PR8-3QP.4266	455.14	391.92		
PR8-3QP.3176	458.75	392.55		
PR12-2QP3597	533.30	457.34		
PR12-3QP6013	457.18	394.84		
PR12-4QP4050	446.53	373.74		
PR18-4QP5870	438.02	366.64		
PC.12-LA	466.42	397.79		
PC.18-LA	465.80	400.66		
PC.12-LC	467.81	437.71		
PC.18-LC	478.62	451.29		
CB.MBES...31				127.21
CB-M...31				127.70
CB-MMIN...23				108.98
CB-M...23				139.47
CB-MMO...31				263.11
CB-MMO...23				298.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		476.15	357.75	295.14
CP.1-2Q...40		532.27	400.17	331.01
CR.1-2Q...62		532.69	406.14	342.08
CR.1-3Q...104	524.26	453.64	338.51	
CR.1-4Q...122	497.42	431.48	319.17	
EA.1-US.04				642.34
EB.1-US.03				800.50
EA.1-0Q.22			466.54	
EA.1-0Q.22				420.26
EB.1-0Q.22			462.12	
EB.1-0Q.22				415.58
EA.1-1Q.30			416.67	
EA.1-1Q.30				371.54
EB.1-1Q.32			423.94	
EB.1-1Q.32				377.75
EA.1-2Q.38			374.80	
EA.1-2Q.38				332.44
EB.1-2Q.39			397.81	
EB.1-2Q.39				354.15
EB.2-2Q.45			378.72	
EB.2-2Q.45				340.36
CP.1-1Q...30		574.23	431.12	360.85
CP.2-3Q...56		494.92	396.10	341.14

CR.2-2Q...81		426.87	345.81	295.25
PR5-2QT.2125		366.60	292.85	249.29
PR4-2QT.1433	565.86	487.57	392.25	
PR4-3QT.2264	502.04	436.36	356.23	
PR4-2QP.1643	502.42	432.49	348.07	
PR4-3QP.2520	466.71	402.14	327.10	
PR6-3QP.7181	406.11	347.36		
PR8-2QP.2620	534.87	460.26		
PR8-3QP.4266	470.95	407.17		
PR8-3QP.3176	476.49	407.63		
PR12-2QP3597	554.92	478.07		
PR12-3QP6013	474.90	411.36		
PR12-4QP4050	465.96	390.15		
PR18-4QP5870	461.83	387.02		
PC.12-LA	468.02	400.12		
PC.18-LA	470.99	406.10		
PC.12-LC	462.16	432.81		
PC.18-LC	474.47	447.42		
CB.MBES...31				134.54
CB-M.....31				133.87
CB-MMIN...23				115.88
CB-M.....23				148.55
CB-MMO...31				282.98
CB-MMO...23				323.12

30

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		441.58	337.32	274.33
CP.1-2Q...40		493.36	376.88	307.33
CR.1-2Q...62		487.34	378.90	314.60
CR.1-3Q...104	489.31	418.25	318.80	
CR.1-4Q...122	464.50	398.33	301.24	
EA.1-US.04				595.83
EB.1-US.03				737.65
EA.1-0Q.22			442.68	
EA.1-0Q.22				396.71
EB.1-0Q.22			436.54	
EB.1-0Q.22				389.63
EA.1-1Q.30			396.26	
EA.1-1Q.30				351.02
EB.1-1Q.32			400.69	
EB.1-1Q.32				353.88
EA.1-2Q.38			357.25	
EA.1-2Q.38				314.39
EB.1-2Q.39			376.48	
EB.1-2Q.39				331.98
EB.2-2Q.45			354.18	
EB.2-2Q.45				316.96
CP.1-1Q...30		534.09	405.42	334.78
CP.2-3Q...56		449.51	366.52	313.05
CR.2-2Q...81		393.22	323.63	273.31
PR5-2QT.2125		345.80	277.89	236.23
PR4-2QT.1433	521.09	446.07	364.47	
PR4-3QT.2264	464.41	401.28	332.94	
PR4-2QP.1643	465.95	397.07	323.37	
PR4-3QP.2520	433.72	370.20	304.84	
PR6-3QP.7181	376.40	320.09		

PR8-2QP.2620	490.49	417.73	
PR8-3QP.4266	432.99	370.83	
PR8-3QP.3176	437.87	372.20	
PR12-2QP3597	505.99	431.37	
PR12-3QP6013	433.86	372.20	
PR12-4QP4050	425.79	353.17	
PR18-4QP5870	421.15	349.81	
PC.12-LA	439.01	370.08	
PC.18-LA	436.37	371.13	
PC.12-LC	436.13	406.81	
PC.18-LC	442.41	415.62	
CB.MBES...31			129.48
CB-M.....31			128.95
CB-MMIN...23			111.78
CB-M.....23			141.49
CB-MMO...31			252.99
CB-MMO...23			286.65

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		550.38	399.52	335.12
CP.1-2Q...40		613.85	446.27	374.97
CR.1-2Q...62		608.52	451.68	385.66
CR.1-3Q...104	596.94	522.25	378.03	
CR.1-4Q...122	566.69	497.53	356.66	
EA.1-US.04				727.32
EB.1-US.03				903.16
EA.1-0Q.22			532.93	
EA.1-0Q.22				487.88
EB.1-0Q.22			528.58	
EB.1-0Q.22				482.78
EA.1-1Q.30			476.61	
EA.1-1Q.30				432.37
EB.1-1Q.32			485.33	
EB.1-1Q.32				439.21
EA.1-2Q.38			428.87	
EA.1-2Q.38				387.17
EB.1-2Q.39			455.50	
EB.1-2Q.39				411.88
EB.2-2Q.45			431.04	
EB.2-2Q.45				390.14
CP.1-1Q...30		661.90	480.81	408.23
CP.2-3Q...56		557.74	439.88	382.54
CR.2-2Q...81		482.19	383.47	331.17
PR5-2QT.2125		413.14	329.17	281.98
PR4-2QT.1433	609.54	534.98	430.32	
PR4-3QT.2264	543.08	480.87	392.82	
PR4-2QP.1643	548.65	473.86	382.14	
PR4-3QP.2520	511.29	442.59	361.07	
PR6-3QP.7181	440.04	385.36		
PR8-2QP.2620	577.05	501.17		
PR8-3QP.4266	509.63	445.08		
PR8-3QP.3176	511.50	447.35		
PR12-2QP3597	595.79	519.30		
PR12-3QP6013	511.23	448.33		
PR12-4QP4050	496.01	426.65		
PR18-4QP5870	489.88	422.79		
PC.12-LA	521.30	439.56		
PC.18-LA	519.79	442.56		

PC.12-LC	497.64	461.82	
PC.18-LC	507.89	475.28	
CB.MBES...31			140.16
CB-M.....31			140.06
CB-MMIN...23			121.31
CB-M.....23			154.38
CB-MMO...31			318.20
CB-MMO...23			363.07

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		562.40	416.11	349.72
CP.1-2Q...40		627.97	465.30	391.75
CR.1-2Q...62		624.12	472.28	404.50
CR.1-3Q...104	618.94	532.65	392.99	
CR.1-4Q...122	586.84	507.34	370.47	
EA.1-US.04				745.04
EB.1-US.03				939.49
EA.1-0Q.22			539.81	
EA.1-0Q.22				494.54
EB.1-0Q.22			545.83	
EB.1-0Q.22				499.51
EA.1-1Q.30			483.53	
EA.1-1Q.30				439.24
EB.1-1Q.32			500.80	
EB.1-1Q.32				454.41
EA.1-2Q.38			435.49	
EA.1-2Q.38				393.67
EB.1-2Q.39			469.97	
EB.1-2Q.39				426.06
EB.2-2Q.45			448.05	
EB.2-2Q.45				405.64
CP.1-1Q...30		676.57	501.24	426.58
CP.2-3Q...56		578.38	459.77	400.75
CR.2-2Q...81		495.65	398.45	344.93
PR5-2QT.2125		414.82	329.00	280.35
PR4-2QT.1433	643.02	552.37	444.72	
PR4-3QT.2264	570.17	494.47	403.46	
PR4-2QP.1643	574.34	487.79	392.92	
PR4-3QP.2520	533.54	454.79	369.66	
PR6-3QP.7181	459.12	393.46		
PR8-2QP.2620	607.94	517.88		
PR8-3QP.4266	534.29	458.12		
PR8-3QP.3176	536.00	458.27		
PR12-2QP3597	628.48	536.69		
PR12-3QP6013	536.72	461.54		
PR12-4QP4050	522.19	439.41		
PR18-4QP5870	516.57	435.46		
PC.12-LA	526.20	444.14		
PC.18-LA	527.39	449.35		
PC.12-LC	496.41	459.45		
PC.18-LC	504.96	471.30		
CB.MBES...31				140.22

CB-M.....31	139.81
CB-MMIN...23	119.79
CB-M.....23	154.64
CB-MMO...31	337.24
CB-MMO...23	385.49

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		504.87	387.41	323.69
CP.1-2Q...40		566.38	434.14	363.21
CR.1-2Q...62		562.78	439.39	373.98
CR.1-3Q...104	564.72	480.21	367.23	
CR.1-4Q...122	535.68	457.54	346.47	
EA.1-US.04				694.38
EB.1-US.03				867.43
EA.1-0Q.22			510.95	
EA.1-0Q.22				456.97
EB.1-0Q.22			511.13	
EB.1-0Q.22				456.19
EA.1-1Q.30			458.12	
EA.1-1Q.30				404.95
EB.1-1Q.32			469.68	
EB.1-1Q.32				415.14
EA.1-2Q.38			413.22	
EA.1-2Q.38				362.88
EB.1-2Q.39			441.48	
EB.1-2Q.39				389.59
EB.2-2Q.45			421.73	
EB.2-2Q.45				376.22
CP.1-1Q...30		610.39	466.85	395.02
CP.2-3Q...56		530.81	430.00	374.48
CR.2-2Q...81		456.16	375.43	324.91
PR5-2QT.2125		395.43	318.98	276.96
PR4-2QT.1433	605.31	521.88	425.68	
PR4-3QT.2264	538.02	467.24	386.11	
PR4-2QP.1643	552.55	464.00	377.75	
PR4-3QP.2520	512.41	431.73	354.39	
PR6-3QP.7181	437.90	369.95		
PR8-2QP.2620	579.21	490.56		
PR8-3QP.4266	509.27	433.91		
PR8-3QP.3176	512.37	435.81		
PR12-2QP3597	596.73	507.92		
PR12-3QP6013	509.97	436.76		
PR12-4QP4050	497.91	414.88		
PR18-4QP5870	491.86	411.02		
PC.12-LA	502.14	423.23		
PC.18-LA	504.52	428.30		
PC.12-LC	480.95	442.76		
PC.18-LC	488.99	455.09		
CB.MBES...31				129.17
CB-M.....31				129.36
CB-MMIN...23				109.22
CB-M.....23				142.42
CB-MMO...31				309.25
CB-MMO...23				352.62

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		476.67	369.65	303.66
CP.1-2Q...40		532.69	412.80	339.91
CR.1-2Q...62		529.04	417.67	350.29
CR.1-3Q...104	531.79	451.38	349.42	
CR.1-4Q...122	504.21	429.82	329.84	
EA.1-US.04				677.14
EB.1-US.03				851.42
EA.1-0Q.22			489.25	
EA.1-0Q.22				434.66
EB.1-0Q.22			486.24	
EB.1-0Q.22				431.02
EA.1-1Q.30			435.63	
EA.1-1Q.30				382.02
EB.1-1Q.32			445.03	
EB.1-1Q.32				390.32
EA.1-2Q.38			391.36	
EA.1-2Q.38				340.46
EB.1-2Q.39			417.45	
EB.1-2Q.39				365.28
EB.2-2Q.45			395.51	
EB.2-2Q.45				350.75
CP.1-1Q...30		577.67	445.04	371.19
CP.2-3Q...56		493.47	405.66	349.20
CR.2-2Q...81		428.42	356.33	303.69
PR5-2QT.2125		388.01	314.68	271.08
PR4-2QT.1433	571.91	492.39	403.98	
PR4-3QT.2264	509.01	442.39	368.36	
PR4-2QP.1643	521.95	438.87	359.14	
PR4-3QP.2520	484.58	409.29	338.77	
PR6-3QP.7181	415.01	351.27		
PR8-2QP.2620	547.46	463.94		
PR8-3QP.4266	481.98	411.55		
PR8-3QP.3176	481.49	409.91		
PR12-2QP3597	564.37	480.54		
PR12-3QP6013	482.78	414.31		
PR12-4QP4050	469.13	390.70		
PR18-4QP5870	463.20	386.95		
PC.12-LA	492.08	412.71		
PC.18-LA	492.17	416.56		
PC.12-LC	489.96	453.56		
PC.18-LC	499.31	466.89		
CB.MBES...31				127.56
CB-M...31				127.05
CB-MMIN...23				108.75
CB-M...23				140.11
CB-MMO...31				286.85
CB-MMO...23				327.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		477.94	358.00	289.49
CP.1-2Q...40		535.38	400.74	325.04
CR.1-2Q...62		531.81	405.20	335.27
CR.1-3Q...104	533.08	454.15	339.05	
CR.1-4Q...122	505.53	433.37	320.22	
EA.1-US.04				645.62
EB.1-US.03				798.86
EA.1-0Q.22			477.00	
EA.1-0Q.22				419.26
EB.1-0Q.22			469.97	
EB.1-0Q.22				410.97
EA.1-1Q.30			427.42	
EA.1-1Q.30				370.42
EB.1-1Q.32			431.77	
EB.1-1Q.32				373.14
EA.1-2Q.38			385.79	
EA.1-2Q.38				331.44
EB.1-2Q.39			406.02	
EB.1-2Q.39				349.96
EB.2-2Q.45			384.48	
EB.2-2Q.45				337.26
CP.1-1Q...30		579.18	430.74	353.76
CP.2-3Q...56		495.35	393.85	335.63
CR.2-2Q...81		430.44	348.20	293.57
PR5-2QT.2125		400.37	319.99	276.99
PR4-2QT.1433	582.90	498.69	398.86	
PR4-3QT.2264	518.04	447.34	363.91	
PR4-2QP.1643	535.33	444.07	355.90	
PR4-3QP.2520	494.77	412.28	334.58	
PR6-3QP.7181	425.17	356.37		
PR8-2QP.2620	557.59	467.02		
PR8-3QP.4266	489.65	413.25		
PR8-3QP.3176	491.93	416.17		
PR12-2QP3597	572.93	482.56		
PR12-3QP6013	489.17	415.26		
PR12-4QP4050	477.09	394.52		
PR18-4QP5870	467.01	386.89		
PC.12-LA	485.09	402.69		
PC.18-LA	483.62	404.83		
PC.12-LC	476.15	437.40		
PC.18-LC	481.98	447.93		
CB.MBES...31				128.73
CB-M.....31				128.31
CB-MMIN...23				110.24
CB-M.....23				142.33
CB-MMO...31				275.21
CB-MMO...23				314.51

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		436.72	328.81	263.81
CP.1-2Q...40		489.56	367.82	295.96
CR.1-2Q...62		483.63	369.12	303.18
CR.1-3Q...104	478.21	413.95	310.39	
CR.1-4Q...122	452.22	392.91	293.18	
EA.1-US.04				591.31
EB.1-US.03				730.39
EA.1-0Q.22			434.94	
EA.1-0Q.22				382.61
EB.1-0Q.22			425.33	
EB.1-0Q.22				372.15
EA.1-1Q.30			387.04	
EA.1-1Q.30				335.60
EB.1-1Q.32			389.48	
EB.1-1Q.32				336.95
EA.1-2Q.38			347.79	
EA.1-2Q.38				298.92
EB.1-2Q.39			365.59	
EB.1-2Q.39				315.50
EB.2-2Q.45			347.76	
EB.2-2Q.45				306.02
CP.1-1Q...30		529.86	395.83	322.90
CP.2-3Q...56		449.47	358.76	304.93
CR.2-2Q...81		396.38	318.53	267.35
PR5-2QT.2125		363.82	283.05	244.00
PR4-2QT.1433	532.86	458.48	360.55	
PR4-3QT.2264	473.17	411.22	329.44	
PR4-2QP.1643	482.72	405.48	320.07	
PR4-3QP.2520	447.82	378.11	302.13	
PR6-3QP.7181	393.53	334.55		
PR8-2QP.2620	507.86	430.05		
PR8-3QP.4266	447.28	381.95		
PR8-3QP.3176	461.49	395.28		
PR12-2QP3597	524.63	446.45		
PR12-3QP6013	449.10	385.52		
PR12-4QP4050	449.55	377.60		
PR18-4QP5870	442.71	372.77		
PC.12-LA	448.93	376.09		
PC.18-LA	446.47	377.47		
PC.12-LC	462.92	430.56		
PC.18-LC	472.04	443.06		
CB.MBES...31				124.24
CB-M...31				124.07
CB-MMIN...23				107.08
CB-M...23				135.25
CB-MMO...31				248.67
CB-MMO...23				280.97

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		443.02	322.85	270.22
CP.1-2Q...40		497.39	361.25	302.61
CR.1-2Q...62		493.26	365.63	311.43
CR.1-3Q...104	483.65	420.91	306.08	
CR.1-4Q...122	457.02	400.31	288.67	
EA.1-US.04				601.46
EB.1-US.03				743.46
EA.1-0Q.22			441.35	
EA.1-0Q.22				391.58
EB.1-0Q.22			430.94	
EB.1-0Q.22				380.71
EA.1-1Q.30			392.71	
EA.1-1Q.30				343.67
EB.1-1Q.32			395.19	
EB.1-1Q.32				345.66
EA.1-2Q.38			352.63	
EA.1-2Q.38				306.10
EB.1-2Q.39			371.23	
EB.1-2Q.39				324.00
EB.2-2Q.45			351.59	
EB.2-2Q.45				314.27
CP.1-1Q...30		538.98	389.86	330.01
CP.2-3Q...56		457.91	357.21	313.01
CR.2-2Q...81		400.92	315.50	273.65
PR5-2QT.2125		366.94	283.71	249.90
PR4-2QT.1433	536.38	466.49	363.40	
PR4-3QT.2264	476.92	417.94	331.90	
PR4-2QP.1643	487.51	413.81	324.35	
PR4-3QP.2520	452.22	385.38	305.82	
PR6-3QP.7181	394.06	341.84		
PR8-2QP.2620	512.89	439.04		
PR8-3QP.4266	452.16	389.73		
PR8-3QP.3176	462.24	401.84		
PR12-2QP3597	529.84	455.83		
PR12-3QP6013	454.14	393.49		
PR12-4QP4050	450.50	385.59		
PR18-4QP5870	441.86	379.05		
PC.12-LA	446.43	376.81		
PC.18-LA	445.69	379.09		
PC.12-LC	450.92	418.52		
PC.18-LC	459.38	430.52		
CB.MBES...31				125.63
CB-M.....31				125.31
CB-MMIN...23				106.82
CB-M.....23				137.57
CB-MMO...31				254.53
CB-MMO...23				288.89

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		528.84	383.98	320.52
CP.1-2Q...40		592.17	429.77	359.41
CR.1-2Q...62		588.61	435.68	370.84
CR.1-3Q...104	581.64	502.69	363.49	
CR.1-4Q...122	551.78	478.42	342.80	
EA.1-US.04				687.81
EB.1-US.03				852.86
EA.1-0Q.22			510.76	
EA.1-0Q.22				465.35
EB.1-0Q.22			504.40	
EB.1-0Q.22				458.46
EA.1-1Q.30			457.06	
EA.1-1Q.30				412.53
EB.1-1Q.32			463.48	
EB.1-1Q.32				417.65
EA.1-2Q.38			411.68	
EA.1-2Q.38				369.76
EB.1-2Q.39			435.73	
EB.1-2Q.39				392.39
EB.2-2Q.45			415.02	
EB.2-2Q.45				375.72
CP.1-1Q...30		638.74	462.83	391.00
CP.2-3Q...56		544.98	423.97	368.22
CR.2-2Q...81		470.81	370.59	319.48
PR5-2QT.2125		408.44	319.23	277.04
PR4-2QT.1433	621.90	535.90	421.64	
PR4-3QT.2264	550.72	478.82	382.57	
PR4-2QP.1643	555.95	472.95	374.54	
PR4-3QP.2520	515.34	439.78	351.66	
PR6-3QP.7181	446.39	383.22		
PR8-2QP.2620	588.66	502.50		
PR8-3QP.4266	517.64	444.76		
PR8-3QP.3176	530.39	456.66		
PR12-2QP3597	608.90	521.20		
PR12-3QP6013	520.54	448.69		
PR12-4QP4050	516.04	436.60		
PR18-4QP5870	511.16	433.24		
PC.12-LA	510.81	434.74		
PC.18-LA	511.60	439.67		
PC.12-LC	521.33	487.23		
PC.18-LC	530.09	499.20		
CB.MBES...31				146.00
CB-M...31				145.51
CB-MMIN...23				123.97
CB-M...23				160.24
CB-MMO...31				298.62
CB-MMO...23				339.46

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2003**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		441.68	325.65	269.42
CP.1-2Q...40		495.92	364.71	302.34
CR.1-2Q...62		492.03	368.88	311.17
CR.1-3Q...104	488.02	420.06	308.77	
CR.1-4Q...122	461.47	399.00	291.17	
EA.1-US.04				600.41
EB.1-US.03				740.90
EA.1-0Q.22			445.42	
EA.1-0Q.22				389.84
EB.1-0Q.22			435.62	
EB.1-0Q.22				379.40
EA.1-1Q.30			397.36	
EA.1-1Q.30				342.62
EB.1-1Q.32			399.86	
EB.1-1Q.32				344.38
EA.1-2Q.38			357.74	
EA.1-2Q.38				305.48
EB.1-2Q.39			376.01	
EB.1-2Q.39				322.86
EB.2-2Q.45			357.75	
EB.2-2Q.45				313.65
CP.1-1Q...30		537.15	393.14	329.33
CP.2-3Q...56		457.07	360.02	311.85
CR.2-2Q...81		401.48	318.20	273.12
PR5-2QT.2125		367.22	288.41	250.94
PR4-2QT.1433	539.50	463.31	365.38	
PR4-3QT.2264	479.62	415.45	333.40	
PR4-2QP.1643	494.12	410.14	324.69	
PR4-3QP.2520	458.50	382.67	306.18	
PR6-3QP.7181	401.55	339.63		
PR8-2QP.2620	517.16	434.46		
PR8-3QP.4266	455.87	386.03		
PR8-3QP.3176	469.22	400.50		
PR12-2QP3597	532.68	450.46		
PR12-3QP6013	456.55	389.15		
PR12-4QP4050	454.97	380.95		
PR18-4QP5870	446.44	374.73		
PC.12-LA	453.45	378.04		
PC.18-LA	452.35	380.27		
PC.12-LC	468.27	432.69		
PC.18-LC	474.69	443.33		
CB.MBES...31				131.44
CB-M...31				131.22
CB-MMIN...23				112.43
CB-M...23				143.39
CB-MMO...31				254.55
CB-MMO...23				287.55

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.

Se o assunto é Brasil, procure o IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Ligação Direta Gratuita: 0800-218181

INTERNET

<http://www.ibge.gov.br>
<http://www.ibge.org>

PONTOS DE ATENDIMENTO

Rio de Janeiro

Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI
Rua General Canabarro, 706 - 20271-201 - Maracanã
Fax: (021)569-1103

Livraria do IBGE

Avenida Franklin Roosevelt, 146 - Loja - 20021-120 - Castelo
Tel.: (021)220-9147
Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar - 20201-060 - Castelo
Tel.: (021)210-1250 Ramais: 41 / 420 / 422 / 425 e 427
Fax: (021)240-0012

Norte

RO - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranhã, 2643 - Centro - 78900-750
Telefax: (069)221-3658

AC - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro - 69900-160
Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6; Fax: (068)224-1382

AM - Manaus - Rua Afonso Pena, 38 - Centro - 69020-160
Telefax: (092)232-1372 PABX: (092) 633-2433 Ramais 48 e 49

RR - Boa Vista - Av. Getúlio Vargas, 76-E - Centro - 69301-031
Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22 Telefax: (095)623-9399

PA - Belém - Av. Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos
66035-340 - Tel.: (091)242-0234; Fax: (091)241-1440

AP - Macapá - R. Leopoldo Machado, 2466 - Bairro Central
68908-120 - Telefax: (096)223-2696

TO - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro
77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308; Fax: (063)215-1829

Nordeste

MA - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro - 65020-570
Tel.: (098)221-5121; Fax: (098)232-3226

PI - Teresina - Rua Simplicio Mendes, 436 - Centro - 64000-110
Tel.: (086)221-4161; Fax: (086)221-6308

CE - Fortaleza - Av. 13 de Maio, 2901 - Benfica - 60040-531
Tel.: (085)243-6941 Fax: (085)281-3353

RN - Natal - Av. Prudente de Moraes, 161 - Petrópolis - 59020-400
Tel.: (084)211-5310 - Ramal 13 Fax: (084)221-3025

PB - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro - 68010-100
Tel.: (083)241-1560 - Ramal 219 e 220 Fax: (083)241-7255

PE - Recife - Rua do Hospício, 387 - 4º andar - Boa Vista - 50050-050
Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215; Telefax: (081)423-0056 / 423-0355
Ramais 215 e 224

AL - Maceió - Praça dos Palmares, s/nº - Edifício do INAMPS 3º e 4º
and 57020-000 - Tel.: (082)221-2385 221-1531; Fax: (082)326-1754

SE - Aracaju - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José - 49015-160
Telefax: (079)222-3122 / 8197 / 8198

BA - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio
Edifício Sesquicentenário - 40013-900 - Tel.: (071)243-9277 - Ramais
2005 e 2008; Telefax: (071)241-2502

Sudeste

MG - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro
30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113
Telefax: (031)223-3381

ES - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar - Enseada do
Suá - 29056-900 - Tel: (027) 324-4016; Fax: (027) 325-3857

SP - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi - 04542-050
Tels.: (011)822-2106 / 0077 - Ramal 281; Fax: (011)822-5264

Sul

PR - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo - Centro
80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254;
Telefax: (041)222-5764

SC - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro - 88010-440
PABX: (048)224-0733 - Ramais 155, 144 e 140
Telefax: (048)222-0369

RS - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo
Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444 - Ramais 211, 213
e 225; Fax: (051)228-8507; Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

Centro-Oeste

MS - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro
79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42;
Fax: (067)721-1520

MT - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º / 2º andares
Centro - 78005-750 - Tels: (065)623-7121 / 7255
Fax: (065)623-0573

GO - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central - 74015-010
Tel.: (062)223-3121; Telefax: (062)223-3106

DF - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - BI H - Quadra 06 / 1º andar
70393-900 - Tels.: (061)223-1359 / 321-7702 - Ramal 124;
Fax: (061)226-9106

O IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios.

**IBGE**
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística