

# **Indicadores IBGE**

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**Outubro de 2002**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

---

Presidente da República  
Fernando Henrique Cardoso

Ministro de Estado do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Guilherme Gomes Dias

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Sérgio Besserman Vianna

Diretor Executivo  
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Maria Martha Malard Mayer

Diretoria de Geociências  
Guido Gelli

Diretoria de Informática  
Paulo Roberto Ribeiro da Cunha

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Kaizô Iwakami Beltrão

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Departamento de Índices de Preços  
Marcia Maria Melo Quintslr

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Colaboradores: Alice Leal do Nascimento

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores  
correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## **SUMÁRIO**

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	8
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Produção dos resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através do **DESIP** - Departamento de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas).

Resultados:

Custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados. Custos médios, também por metro quadrado, índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às 27 Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122.82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicação:

Elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

Utilização:

No setor privado é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público é usado pela Caixa Econômica Federal – **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Ministério da Defesa e **INCRA**.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada “**base técnica de engenharia**” é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Ela está organizada hierarquicamente em três níveis:

PROJETOS
SERVIÇOS/QUANTIDADES
ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para calcular o custo de uma construção é seguida intuitivamente por qualquer pessoa às voltas com a sua realização. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência. Esta metodologia de cálculo, caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais), e respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações – **IMSE**, realizado pelo **IBGE** até 1988).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/**IBGE**).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais, industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 9000 informantes a nível nacional.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais.

Ele é montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas) visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena pelas equipes estaduais do **IBGE** que adotam conceitos e procedimentos semelhantes, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados e de interesse do Sistema.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e transmitidos para o Rio de Janeiro, onde uma equipe do **DESIP** – Departamento de Índices de Preços (**DPE** – Diretoria de Pesquisas), analisa e valida as informações, garantindo a coerência temporal e espacial.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** – Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2514-0919; 2514-0882; 2514-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ – CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)



## COMENTÁRIOS

**Índice nacional da construção civil foi 0,86% em outubro**

### **Resultados nacionais:**

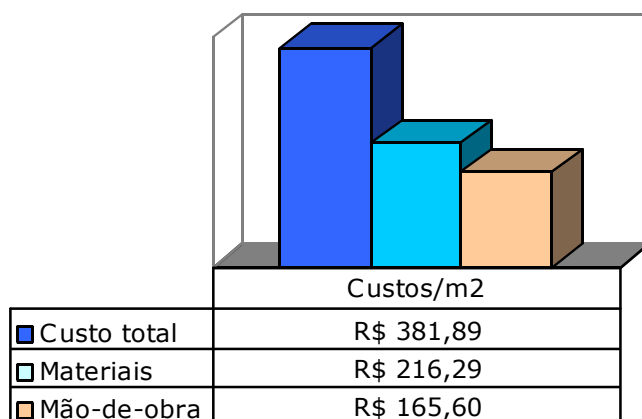
Este resultado, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, significou uma recuo de 0,39 ponto percentual em relação ao índice registrado em setembro (1,25%).

O custo nacional, por metro quadrado, ficou em R\$ 381,89.

Comparado com outubro/01 (0,73%) o índice atual (0,86%) foi superior em 0,13 ponto percentual.

No ano e nos últimos doze meses, os acumulados assinalaram variações de 8,21% e 9,60%, respectivamente. Estes valores também são superiores àqueles registrados em iguais períodos de 2001 (7,55% e 8,31%).

Na composição do custo nacional (R\$ 381,89), R\$ 216,29 foram relativos aos gastos com materiais e R\$ 165,60 com a mão-de-obra.



Em outubro, a parcela dos materiais subiu 1,41% contra 1,56% de setembro (recuo de 0,15 ponto percentual) enquanto a da mão-de-obra variou 0,16%, com retração de 0,70 ponto percentual se comparada com o mês anterior (0,86%).

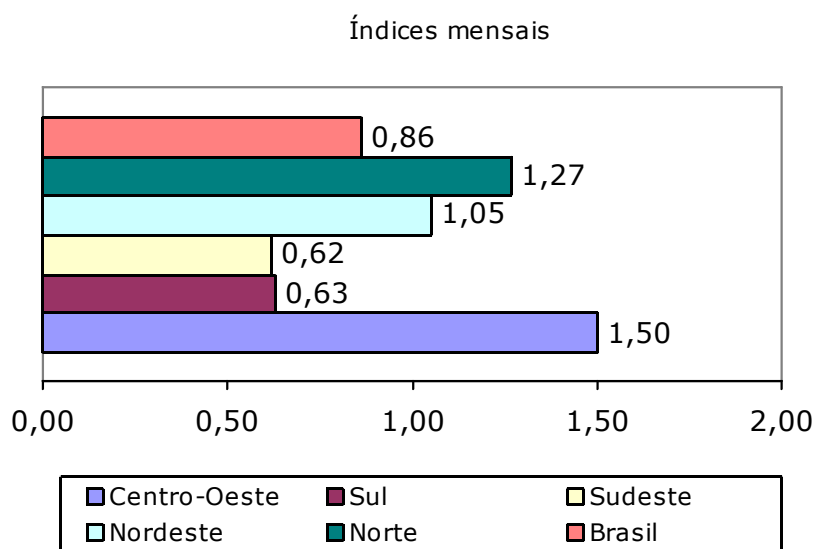
Este resultado da mão-de-obra é explicado pela baixa ocorrência de aumentos salariais coletivos que aconteceram apenas em Roraima e Mato Grosso, o que acabou pressionando o índice nacional, para baixo.

Também nos resultados acumulados, no ano e em doze meses, a parcela dos materiais subiu mais se comparada com a mão-de-obra:

- ⇒ no ano: 8,66% para os materiais e 7,63% para a mão-de-obra;
- ⇒ doze meses: 10,25% e 8,78%.

### **Resultados regionais:**

Acima do índice nacional (0,86%) situaram-se as regiões Centro-Oeste (1,50%), Norte (1,27%) e Nordeste (1,05%). O Sul e o Sudeste, com taxas muito próximas (0,63% e 0,62%) apresentaram reajustes abaixo da média Brasil.



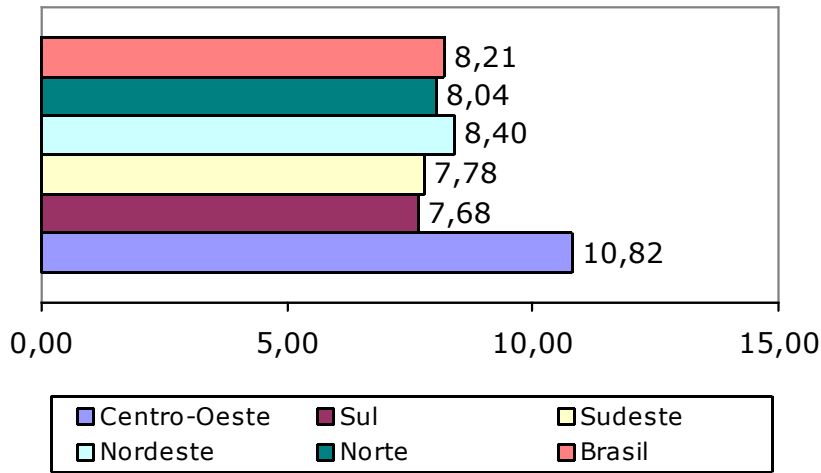
O Centro-Oeste manteve-se com as maiores altas no ano (10,82%) e em doze meses (11,83%).

O Sudeste e o Sul, apresentaram os menores índices nos mesmos períodos:

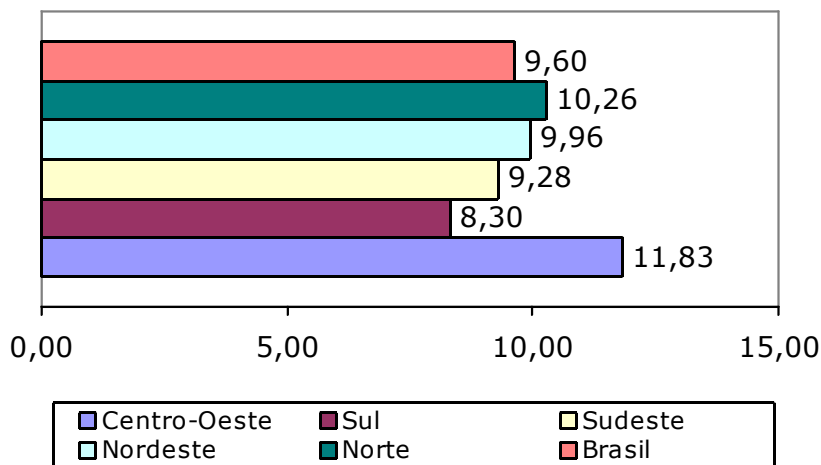
- ⇒ no ano: Sudeste (7,78%) e o Sul (7,68%)
- ⇒ em doze meses: Sudeste (9,28%) e o Sul (8,30%)

Demais resultados regionais acumulados: Norte (8,04% e 10,26%) e Nordeste (8,40% e 9,96%), respectivamente no ano e em doze meses.

Índices acumulados no ano



Índices acumulados em doze meses



Os custos regionais por metro quadrado foram: R\$ 380,48 (Norte); R\$ 346,89 (Nordeste); R\$ 405,01 (Sudeste); R\$ 390,22 (Sul) e R\$ 370,65 (Centro-Oeste).

### **Resultados estaduais:**

Roraima (3,94%) e Mato Grosso (2,72%) tiveram os índices mensais pressionados pelos reajustes coletivos de salários, sendo estas as maiores altas mensais de custos da construção a nível nacional.

Por outro lado, os estados que em outubro apresentaram os menores reajustes nos custos foram: Amapá (0,15%) e Paraná (0,16%).

Com relação aos acumulados no ano, os mais altos foram: Distrito Federal (13,31%); Paraíba (12,42%) e Mato Grosso (12,32%).

Em doze meses: Distrito Federal (13,82%); Paraíba (13,57%) e Acre ( 13,54%).

Os custos e índices são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** – Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS  
BRASIL E GRANDES REGIÕES  
OUTUBRO DE 2002**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98 =100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>381,89</b>	<b>135,02</b>	<b>0,86</b>	<b>8,21</b>	<b>9,60</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>380,48</b>	<b>132,30</b>	<b>1,27</b>	<b>8,04</b>	<b>10,26</b>
RONDÔNIA	345,27	131,06	1,84	7,44	8,95
ACRE	363,67	133,46	0,56	10,31	13,54
AMAZONAS	404,31	128,57	1,58	8,65	10,12
RORAIMA	479,17	143,45	3,94	7,57	11,42
PARÁ	371,26	132,59	0,97	7,35	10,34
AMAPÁ	368,53	135,58	0,15	5,18	5,61
TOCANTINS	393,84	137,14	0,38	10,61	12,98
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>346,89</b>	<b>135,53</b>	<b>1,05</b>	<b>8,40</b>	<b>9,96</b>
MARANHÃO	355,10	137,01	0,98	10,55	12,49
PIAUI	302,34	131,84	1,13	5,88	9,85
CEARÁ	344,98	136,42	0,98	8,90	10,31
RIO GRANDE DO NORTE	327,71	129,82	0,74	6,88	9,96
PARAÍBA	332,85	134,95	0,82	12,42	13,57
PERNAMBUCO	339,85	139,50	1,38	4,86	6,49
ALAGOAS	386,99	136,56	1,05	9,11	9,91
SERGIPE	309,16	134,70	0,45	9,59	10,80
BAHIA	363,86	134,59	1,15	8,88	9,93
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>405,01</b>	<b>135,07</b>	<b>0,62</b>	<b>7,78</b>	<b>9,28</b>
MINAS GERAIS	347,52	140,10	0,86	4,96	9,78
ESPÍRITO SANTO	314,53	139,80	0,56	6,42	7,05
RIO DE JANEIRO	412,77	132,79	0,87	7,44	8,85
SÃO PAULO	433,78	133,82	0,49	8,89	9,37
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>390,22</b>	<b>132,26</b>	<b>0,63</b>	<b>7,68</b>	<b>8,30</b>
PARANÁ	406,12	137,68	0,16	8,42	9,10
SANTA CATARINA	371,14	125,85	0,35	6,91	7,63
RIO GRANDE DO SUL	386,06	130,79	1,31	7,36	7,86
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>370,65</b>	<b>140,95</b>	<b>1,50</b>	<b>10,82</b>	<b>11,83</b>
MATO GROSSO DO SUL	355,30	131,52	0,35	8,26	9,61
MATO GROSSO	363,16	143,08	2,72	12,32	13,33
GOIÁS	366,46	143,52	1,30	9,94	10,97
DISTRITO FEDERAL	420,13	141,56	0,99	13,31	13,82

fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA – Caixa Econômica Federal.

12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		349.08	263.88	221.45
CP.1-2Q...40		389.71	294.45	247.36
CR.1-2Q...62		388.47	299.49	255.73
CR.1-3Q...104	389.32	332.87	250.85	
CR.1-4Q...122	368.72	317.03	236.55	
EA.1-US.04				500.82
EB.1-US.03				621.16
EA.1-0Q.22			372.91	
EA.1-0Q.22				323.71
EB.1-0Q.22			363.78	
EB.1-0Q.22				314.01
EA.1-1Q.30			330.10	
EA.1-1Q.30				281.24
EB.1-1Q.32			333.03	
EB.1-1Q.32				283.80
EA.1-2Q.38			295.55	
EA.1-2Q.38				248.70
EB.1-2Q.39			312.63	
EB.1-2Q.39				265.24
EB.2-2Q.45			291.58	
EB.2-2Q.45				258.79
CP.1-1Q...30		421.96	317.86	269.99
CP.2-3Q...56		362.25	295.99	258.47
CR.2-2Q...81		318.04	260.73	226.34
PR5-2QT.2125		281.62	230.89	200.65
PR4-2QT.1433	422.54	359.08	298.52	
PR4-3QT.2264	377.13	323.90	273.30	
PR4-2QP.1643	388.05	322.23	266.55	
PR4-3QP.2520	361.69	302.38	252.59	
PR6-3QP.7181	310.52	260.51		
PR8-2QP.2620	405.88	339.62		
PR8-3QP.4266	359.15	303.41		
PR8-3QP.3176	360.48	304.11		
PR12-2QP3597	418.31	351.77		
PR12-3QP6013	359.61	305.31		
PR12-4QP4050	350.59	289.20		
PR18-4QP5870	342.62	282.80		
PC.12-LA	378.29	316.53		
PC.18-LA	375.99	317.42		
PC.12-LC	385.04	356.90		
PC.18-LC	391.94	366.84		
CB.MBES...31				113.56
CB-M...31				113.75
CB-MMIN...23				97.44
CB-M...23				123.84
CB-MMO...31				213.73
CB-MMO...23				240.45

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO BRANCO</b>				
CP.1-2Q...46		368.12	272.70	231.06
CP.1-2Q...40		410.03	303.92	257.80
CR.1-2Q...62		410.76	311.17	268.05
CR.1-3Q...104	408.93	352.18	259.80	
CR.1-4Q...122	386.52	334.85	244.45	
EA.1-US.04				521.87
EB.1-US.03				652.10
EA.1-0Q.22			384.86	
EA.1-0Q.22				336.54
EB.1-0Q.22			375.37	
EB.1-0Q.22				326.75
EA.1-1Q.30			339.95	
EA.1-1Q.30				292.11
EB.1-1Q.32			344.52	
EB.1-1Q.32				296.50
EA.1-2Q.38			303.99	
EA.1-2Q.38				258.19
EB.1-2Q.39			324.18	
EB.1-2Q.39				278.00
EB.2-2Q.45			301.11	
EB.2-2Q.45				271.38
CP.1-1Q...30		445.07	329.02	281.55
CP.2-3Q...56		381.47	308.70	271.78
CR.2-2Q...81		338.88	274.20	239.54
PR5-2QT.2125		296.37	241.50	210.87
PR4-2QT.1433	440.51	376.50	311.17	
PR4-3QT.2264	393.29	339.81	285.02	
PR4-2QP.1643	408.66	337.99	278.83	
PR4-3QP.2520	380.76	317.30	264.53	
PR6-3QP.7181	325.50	273.83		
PR8-2QP.2620	426.17	356.96		
PR8-3QP.4266	377.56	319.45		
PR8-3QP.3176	376.83	319.30		
PR12-2QP3597	438.57	369.97		
PR12-3QP6013	377.63	321.70		
PR12-4QP4050	366.31	304.74		
PR18-4QP5870	359.61	300.13		
PC.12-LA	396.21	330.78		
PC.18-LA	393.19	331.56		
PC.12-LC	409.80	379.13		
PC.18-LC	416.47	389.70		
CB.MBES...31				125.53
CB-M...31				125.61
CB-MMIN...23				106.29
CB-M...23				138.81
CB-MMO...31				219.54
CB-MMO...23				248.74

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		416.73	311.20	266.93
CP.1-2Q...40		464.89	347.16	298.23
CR.1-2Q...62		463.38	353.12	307.61
CR.1-3Q...104	457.29	397.32	295.18	
CR.1-4Q...122	433.60	378.39	277.98	
EA.1-US.04				587.35
EB.1-US.03				727.71
EA.1-0Q.22			441.14	
EA.1-0Q.22				376.54
EB.1-0Q.22			435.16	
EB.1-0Q.22				369.33
EA.1-1Q.30			393.47	
EA.1-1Q.30				329.01
EB.1-1Q.32			400.28	
EB.1-1Q.32				335.11
EA.1-2Q.38			354.07	
EA.1-2Q.38				291.65
EB.1-2Q.39			376.44	
EB.1-2Q.39				313.18
EB.2-2Q.45			348.15	
EB.2-2Q.45				310.12
CP.1-1Q...30		502.08	375.05	325.19
CP.2-3Q...56		433.27	352.00	312.91
CR.2-2Q...81		378.29	306.61	270.11
PR5-2QT.2125		324.97	266.17	233.10
PR4-2QT.1433	486.65	421.59	349.81	
PR4-3QT.2264	434.47	379.90	319.76	
PR4-2QP.1643	448.08	376.21	311.77	
PR4-3QP.2520	417.84	352.57	295.13	
PR6-3QP.7181	358.08	304.72		
PR8-2QP.2620	469.07	398.67		
PR8-3QP.4266	415.43	355.75		
PR8-3QP.3176	415.86	356.12		
PR12-2QP3597	483.50	413.67		
PR12-3QP6013	416.12	358.72		
PR12-4QP4050	404.79	340.68		
PR18-4QP5870	395.63	333.68		
PC.12-LA	439.85	369.72		
PC.18-LA	437.65	371.45		
PC.12-LC	447.97	414.60		
PC.18-LC	456.52	426.99		
CB.MBES...31				121.72
CB-M.....31				121.93
CB-MMIN...23				106.64
CB-M.....23				132.76
CB-MMO...31				253.54
CB-MMO...23				286.37



**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		478.05	363.08	314.13
CP.1-2Q...40		534.54	406.33	351.86
CR.1-2Q...62		533.69	412.66	361.96
CR.1-3Q...104	521.53	456.65	344.64	
CR.1-4Q...122	493.95	434.29	324.55	
EA.1-US.04				688.25
EB.1-US.03				858.81
EA.1-0Q.22			503.67	
EA.1-0Q.22				433.49
EB.1-0Q.22			505.92	
EB.1-0Q.22				433.84
EA.1-1Q.30			452.39	
EA.1-1Q.30				382.35
EB.1-1Q.32			465.99	
EB.1-1Q.32				394.58
EA.1-2Q.38			408.79	
EA.1-2Q.38				340.80
EB.1-2Q.39			438.34	
EB.1-2Q.39				368.97
EB.2-2Q.45			409.86	
EB.2-2Q.45				365.07
CP.1-1Q...30		577.30	438.94	383.09
CP.2-3Q...56		502.02	411.93	370.24
CR.2-2Q...81		437.69	358.74	319.20
PR5-2QT.2125		358.92	295.71	260.74
PR4-2QT.1433	548.26	479.62	398.42	
PR4-3QT.2264	488.37	431.68	363.06	
PR4-2QP.1643	509.64	426.09	354.33	
PR4-3QP.2520	472.79	398.65	334.62	
PR6-3QP.7181	400.08	341.33		
PR8-2QP.2620	530.03	450.78		
PR8-3QP.4266	467.03	401.22		
PR8-3QP.3176	463.46	399.60		
PR12-2QP3597	544.47	467.08		
PR12-3QP6013	466.51	404.11		
PR12-4QP4050	448.28	381.62		
PR18-4QP5870	441.73	377.73		
PC.12-LA	467.72	398.60		
PC.18-LA	469.70	402.53		
PC.12-LC	451.37	414.44		
PC.18-LC	458.87	426.68		
CB.MBES...31				126.90
CB-M...31				127.30
CB-MMIN...23				110.76
CB-M...23				139.78
CB-MMO...31				301.43
CB-MMO...23				343.92

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46		375.98	293.28	246.06
CP.1-2Q...40		420.29	327.09	274.63
CR.1-2Q...62		419.93	332.24	283.47
CR.1-3Q...104	413.18	357.99	277.88	
CR.1-4Q...122	391.35	340.41	261.86	
EA.1-US.04				531.25
EB.1-US.03				667.26
EA.1-0Q.22			396.74	
EA.1-0Q.22				343.17
EB.1-0Q.22			393.24	
EB.1-0Q.22				339.23
EA.1-1Q.30			353.58	
EA.1-1Q.30				301.16
EB.1-1Q.32			359.92	
EB.1-1Q.32				307.16
EA.1-2Q.38			317.82	
EA.1-2Q.38				267.93
EB.1-2Q.39			337.87	
EB.1-2Q.39				287.44
EB.2-2Q.45			316.00	
EB.2-2Q.45				277.14
CP.1-1Q...30		456.44	353.80	299.92
CP.2-3Q...56		391.55	320.56	278.45
CR.2-2Q...81		338.12	279.20	240.40
PR5-2QT.2125		297.73	239.47	205.24
PR4-2QT.1433	447.84	388.91	316.50	
PR4-3QT.2264	397.90	348.46	287.74	
PR4-2QP.1643	403.79	345.14	280.86	
PR4-3QP.2520	375.40	321.70	264.54	
PR6-3QP.7181	320.87	275.78		
PR8-2QP.2620	426.80	366.93		
PR8-3QP.4266	376.11	325.16		
PR8-3QP.3176	376.74	324.78		
PR12-2QP3597	441.42	380.92		
PR12-3QP6013	378.09	328.22		
PR12-4QP4050	366.43	310.48		
PR18-4QP5870	361.80	307.15		
PC.12-LA	390.07	329.65		
PC.18-LA	388.65	331.70		
PC.12-LC	388.76	361.63		
PC.18-LC	395.56	371.08		
CB.MBES...31				122.96
CB-M...31				122.85
CB-MMIN...23				107.01
CB-M...23				134.10
CB-MMO...31				234.54
CB-MMO...23				264.97

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		391.21	291.75	240.52
CP.1-2Q...40		436.73	326.12	269.33
CR.1-2Q...62		435.83	332.24	278.97
CR.1-3Q...104	431.09	373.41	278.22	
CR.1-4Q...122	407.77	354.84	262.01	
EA.1-US.04				536.24
EB.1-US.03				664.65
EA.1-0Q.22			399.63	
EA.1-0Q.22				346.54
EB.1-0Q.22			392.26	
EB.1-0Q.22				338.55
EA.1-1Q.30			356.78	
EA.1-1Q.30				304.41
EB.1-1Q.32			359.88	
EB.1-1Q.32				306.70
EA.1-2Q.38			321.50	
EA.1-2Q.38				271.11
EB.1-2Q.39			338.32	
EB.1-2Q.39				287.01
EB.2-2Q.45			313.61	
EB.2-2Q.45				278.92
CP.1-1Q...30		474.98	352.42	293.75
CP.2-3Q...56		400.27	324.33	281.10
CR.2-2Q...81		352.26	285.28	243.18
PR5-2QT.2125		290.07	235.10	201.90
PR4-2QT.1433	451.05	387.89	318.60	
PR4-3QT.2264	401.18	348.80	290.37	
PR4-2QP.1643	414.85	344.71	282.74	
PR4-3QP.2520	385.23	321.86	266.76	
PR6-3QP.7181	327.91	276.06		
PR8-2QP.2620	432.96	364.49		
PR8-3QP.4266	381.77	324.05		
PR8-3QP.3176	381.39	324.45		
PR12-2QP3597	445.07	377.28		
PR12-3QP6013	381.56	326.16		
PR12-4QP4050	370.79	309.29		
PR18-4QP5870	365.12	305.86		
PC.12-LA	403.67	333.83		
PC.18-LA	399.52	334.35		
PC.12-LC	418.83	386.61		
PC.18-LC	422.89	394.48		
CB.MBES...31				124.41
CB-M...31				123.61
CB-MMIN...23				107.77
CB-M...23				135.60
CB-MMO...31				220.11
CB-MMO...23				248.55

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PALMAS</b>				
CP.1-2Q...46		398.97	296.94	253.07
CP.1-2Q...40		445.80	332.24	283.56
CR.1-2Q...62		444.12	338.06	292.80
CR.1-3Q...104	437.12	379.57	281.62	
CR.1-4Q...122	414.29	360.91	264.94	
EA.1-US.04				575.09
EB.1-US.03				716.26
EA.1-0Q.22			409.95	
EA.1-0Q.22				364.98
EB.1-0Q.22			404.44	
EB.1-0Q.22				358.82
EA.1-1Q.30			364.78	
EA.1-1Q.30				320.44
EB.1-1Q.32			370.58	
EB.1-1Q.32				325.46
EA.1-2Q.38			327.31	
EA.1-2Q.38				285.14
EB.1-2Q.39			347.62	
EB.1-2Q.39				304.53
EB.2-2Q.45			330.71	
EB.2-2Q.45				295.72
CP.1-1Q...30		482.26	359.26	309.28
CP.2-3Q...56		413.48	333.24	294.29
CR.2-2Q...81		359.72	291.34	255.27
PR5-2QT.2125		315.01	258.83	226.60
PR4-2QT.1433	470.61	409.05	337.89	
PR4-3QT.2264	419.62	368.15	308.09	
PR4-2QP.1643	428.46	364.39	301.17	
PR4-3QP.2520	398.68	340.61	284.25	
PR6-3QP.7181	341.69	293.52		
PR8-2QP.2620	450.10	385.73		
PR8-3QP.4266	397.77	343.42		
PR8-3QP.3176	397.73	343.28		
PR12-2QP3597	464.76	400.16		
PR12-3QP6013	399.26	346.40		
PR12-4QP4050	387.20	328.60		
PR18-4QP5870	379.41	322.38		
PC.12-LA	409.84	349.12		
PC.18-LA	409.46	351.78		
PC.12-LC	405.79	377.48		
PC.18-LC	413.90	388.52		
CB.MBES...31				108.12
CB-M...31				107.95
CB-MMIN...23				92.52
CB-M...23				119.03
CB-MMO...31				239.11
CB-MMO...23				272.27

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		366.88	273.88	230.35
CP.1-2Q...40		410.70	306.55	258.23
CR.1-2Q...62		410.17	311.41	266.44
CR.1-3Q...104	409.43	351.16	259.92	
CR.1-4Q...122	388.40	333.68	244.72	
EA.1-US.04				517.26
EB.1-US.03				639.87
EA.1-0Q.22			382.11	
EA.1-0Q.22				335.77
EB.1-0Q.22			371.81	
EB.1-0Q.22				325.16
EA.1-1Q.30			340.41	
EA.1-1Q.30				294.69
EB.1-1Q.32			341.52	
EB.1-1Q.32				295.34
EA.1-2Q.38			306.20	
EA.1-2Q.38				262.79
EB.1-2Q.39			321.50	
EB.1-2Q.39				277.38
EB.2-2Q.45			304.00	
EB.2-2Q.45				268.34
CP.1-1Q...30		444.03	331.27	281.65
CP.2-3Q...56		384.20	307.03	267.38
CR.2-2Q...81		337.07	271.09	234.99
PR5-2QT.2125		309.69	248.94	216.79
PR4-2QT.1433	451.26	387.18	312.49	
PR4-3QT.2264	400.77	347.42	284.52	
PR4-2QP.1643	410.96	345.10	279.52	
PR4-3QP.2520	380.89	321.27	263.12	
PR6-3QP.7181	329.72	277.68		
PR8-2QP.2620	432.02	365.45		
PR8-3QP.4266	380.49	324.42		
PR8-3QP.3176	383.44	325.97		
PR12-2QP3597	445.89	378.92		
PR12-3QP6013	381.75	327.11		
PR12-4QP4050	372.57	309.98		
PR18-4QP5870	364.79	303.68		
PC.12-LA	393.15	332.92		
PC.18-LA	391.38	334.92		
PC.12-LC	412.55	386.01		
PC.18-LC	419.72	395.94		
CB.MBES...31				115.41
CB-M.....31				115.49
CB-MMIN...23				97.48
CB-M.....23				127.50
CB-MMO...31				215.54
CB-MMO...23				244.86

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		316.08	241.75	201.53
CP.1-2Q...40		354.08	270.10	225.51
CR.1-2Q...62		352.58	273.63	232.08
CR.1-3Q...104	357.62	302.30	229.53	
CR.1-4Q...122	339.24	287.20	216.24	
EA.1-US.04				453.01
EB.1-US.03				561.33
EA.1-0Q.22			339.50	
EA.1-0Q.22				292.14
EB.1-0Q.22			330.47	
EB.1-0Q.22				282.61
EA.1-1Q.30			302.24	
EA.1-1Q.30				255.43
EB.1-1Q.32			303.42	
EB.1-1Q.32				256.12
EA.1-2Q.38			271.96	
EA.1-2Q.38				227.19
EB.1-2Q.39			285.79	
EB.1-2Q.39				240.39
EB.2-2Q.45			267.88	
EB.2-2Q.45				233.20
CP.1-1Q...30		384.08	291.93	246.10
CP.2-3Q...56		330.06	268.87	232.29
CR.2-2Q...81		292.72	238.62	205.21
PR5-2QT.2125		272.77	219.08	189.19
PR4-2QT.1433	396.63	335.22	272.42	
PR4-3QT.2264	352.77	301.32	248.76	
PR4-2QP.1643	363.72	298.91	242.73	
PR4-3QP.2520	337.61	279.22	229.41	
PR6-3QP.7181	292.90	242.39		
PR8-2QP.2620	380.10	315.22		
PR8-3QP.4266	335.11	280.46		
PR8-3QP.3176	339.10	283.55		
PR12-2QP3597	391.29	326.31		
PR12-3QP6013	335.29	282.16		
PR12-4QP4050	329.28	269.00		
PR18-4QP5870	321.83	263.01		
PC.12-LA	344.67	288.69		
PC.18-LA	342.91	289.92		
PC.12-LC	363.50	338.26		
PC.18-LC	368.16	345.77		
CB.MBES...31				107.70
CB-M...31				107.77
CB-MMIN...23				92.12
CB-M...23				118.04
CB-MMO...31				187.92
CB-MMO...23				211.64

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		364.73	279.50	235.01
CP.1-2Q...40		408.92	312.72	263.33
CR.1-2Q...62		405.99	315.93	269.98
CR.1-3Q...104	406.46	347.70	264.81	
CR.1-4Q...122	385.20	330.00	249.30	
EA.1-US.04				513.92
EB.1-US.03				636.96
EA.1-0Q.22			385.28	
EA.1-0Q.22				330.97
EB.1-0Q.22			379.92	
EB.1-0Q.22				324.55
EA.1-1Q.30			343.98	
EA.1-1Q.30				290.50
EB.1-1Q.32			348.12	
EB.1-1Q.32				293.72
EA.1-2Q.38			309.79	
EA.1-2Q.38				258.67
EB.1-2Q.39			327.15	
EB.1-2Q.39				275.05
EB.2-2Q.45			308.95	
EB.2-2Q.45				268.21
CP.1-1Q...30		442.70	337.79	286.96
CP.2-3Q...56		380.64	310.91	270.38
CR.2-2Q...81		332.66	272.25	235.23
PR5-2QT.2125		299.96	244.36	211.60
PR4-2QT.1433	445.40	381.68	313.47	
PR4-3QT.2264	395.44	342.26	284.96	
PR4-2QP.1643	401.00	339.30	278.40	
PR4-3QP.2520	372.49	316.32	261.94	
PR6-3QP.7181	321.24	271.86		
PR8-2QP.2620	422.76	358.76		
PR8-3QP.4266	372.28	318.22		
PR8-3QP.3176	377.13	321.02		
PR12-2QP3597	436.85	371.70		
PR12-3QP6013	373.72	320.48		
PR12-4QP4050	366.41	305.30		
PR18-4QP5870	360.26	300.28		
PC.12-LA	392.20	330.99		
PC.18-LA	389.26	332.26		
PC.12-LC	405.56	379.47		
PC.18-LC	412.50	388.71		
CB.MBES...31				110.28
CB-M.....31				110.44
CB-MMIN...23				94.59
CB-M.....23				119.27
CB-MMO...31				224.33
CB-MMO...23				252.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>NATAL</b>				
CP.1-2Q...46		340.32	257.01	217.73
CP.1-2Q...40		381.32	286.89	243.35
CR.1-2Q...62		377.29	289.49	249.05
CR.1-3Q...104	382.68	322.92	242.93	
CR.1-4Q...122	363.52	307.10	229.06	
EA.1-US.04				478.03
EB.1-US.03				591.97
EA.1-0Q.22			362.11	
EA.1-0Q.22				310.58
EB.1-0Q.22			352.59	
EB.1-0Q.22				300.40
EA.1-1Q.30			323.10	
EA.1-1Q.30				272.06
EB.1-1Q.32			323.97	
EB.1-1Q.32				272.46
EA.1-2Q.38			291.14	
EA.1-2Q.38				242.32
EB.1-2Q.39			305.36	
EB.1-2Q.39				255.92
EB.2-2Q.45			284.25	
EB.2-2Q.45				246.78
CP.1-1Q...30		413.90	310.13	265.32
CP.2-3Q...56		351.52	283.90	247.23
CR.2-2Q...81		310.77	250.73	217.76
PR5-2QT.2125		285.08	228.82	198.86
PR4-2QT.1433	414.97	350.80	283.90	
PR4-3QT.2264	369.26	314.70	258.95	
PR4-2QP.1643	372.11	312.93	253.62	
PR4-3QP.2520	346.23	291.43	239.20	
PR6-3QP.7181	300.96	252.05		
PR8-2QP.2620	392.28	329.72		
PR8-3QP.4266	346.49	292.69		
PR8-3QP.3176	352.32	295.56		
PR12-2QP3597	405.57	341.40		
PR12-3QP6013	348.04	294.61		
PR12-4QP4050	343.14	281.12		
PR18-4QP5870	336.87	275.75		
PC.12-LA	363.14	306.15		
PC.18-LA	360.91	307.97		
PC.12-LC	391.51	368.05		
PC.18-LC	398.62	377.31		
CB.MBES...31				116.37
CB-M.....31				116.62
CB-MMIN...23				100.00
CB-M.....23				126.95
CB-MMO...31				204.39
CB-MMO...23				229.70



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>JOÃO PESSOA</b>				
CP.1-2Q...46		340.72	255.68	217.79
CP.1-2Q...40		382.37	286.26	243.92
CR.1-2Q...62		377.47	288.78	249.42
CR.1-3Q...104	383.25	323.76	242.33	
CR.1-4Q...122	363.77	307.75	228.40	
EA.1-US.04				466.78
EB.1-US.03				577.88
EA.1-0Q.22			361.01	
EA.1-0Q.22				315.83
EB.1-0Q.22			353.43	
EB.1-0Q.22				307.80
EA.1-1Q.30			322.57	
EA.1-1Q.30				277.80
EB.1-1Q.32			324.71	
EB.1-1Q.32				279.24
EA.1-2Q.38			290.99	
EA.1-2Q.38				248.18
EB.1-2Q.39			305.99	
EB.1-2Q.39				262.34
EB.2-2Q.45			286.93	
EB.2-2Q.45				251.32
CP.1-1Q...30		414.72	308.83	265.25
CP.2-3Q...56		350.39	283.42	248.70
CR.2-2Q...81		310.36	250.74	219.15
PR5-2QT.2125		278.10	222.09	193.76
PR4-2QT.1433	417.59	351.90	286.44	
PR4-3QT.2264	371.54	315.74	261.26	
PR4-2QP.1643	379.95	314.33	255.77	
PR4-3QP.2520	352.48	292.67	241.18	
PR6-3QP.7181	306.44	253.67		
PR8-2QP.2620	396.99	329.74		
PR8-3QP.4266	349.87	292.58		
PR8-3QP.3176	355.09	296.04		
PR12-2QP3597	408.78	340.72		
PR12-3QP6013	350.11	293.83		
PR12-4QP4050	345.32	280.83		
PR18-4QP5870	337.45	274.11		
PC.12-LA	360.10	302.98		
PC.18-LA	357.36	303.30		
PC.12-LC	375.75	349.92		
PC.18-LC	380.67	357.51		
CB.MBES...31				111.08
CB-M.....31				111.60
CB-MMIN...23				95.39
CB-M.....23				120.52
CB-MMO...31				203.06
CB-MMO...23				227.44

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		379.02	284.05	241.10
CP.1-2Q...40		424.15	317.49	269.78
CR.1-2Q...62		419.13	320.49	276.15
CR.1-3Q...104	422.12	359.68	268.92	
CR.1-4Q...122	400.71	342.23	253.57	
EA.1-US.04				516.57
EB.1-US.03				637.63
EA.1-0Q.22			393.74	
EA.1-0Q.22				353.23
EB.1-0Q.22			386.38	
EB.1-0Q.22				345.44
EA.1-1Q.30			351.26	
EA.1-1Q.30				311.46
EB.1-1Q.32			354.48	
EB.1-1Q.32				313.69
EA.1-2Q.38			316.00	
EA.1-2Q.38				278.29
EB.1-2Q.39			333.21	
EB.1-2Q.39				294.46
EB.2-2Q.45			314.72	
EB.2-2Q.45				280.80
CP.1-1Q...30		459.25	342.33	293.52
CP.2-3Q...56		388.36	313.47	274.39
CR.2-2Q...81		338.98	274.45	239.03
PR5-2QT.2125		298.27	238.58	205.59
PR4-2QT.1433	450.07	383.48	312.57	
PR4-3QT.2264	400.08	344.43	284.99	
PR4-2QP.1643	410.54	341.23	277.92	
PR4-3QP.2520	380.96	318.75	262.29	
PR6-3QP.7181	328.31	274.53		
PR8-2QP.2620	429.29	359.39		
PR8-3QP.4266	377.86	319.22		
PR8-3QP.3176	382.22	321.75		
PR12-2QP3597	442.16	371.90		
PR12-3QP6013	378.17	320.96		
PR12-4QP4050	369.97	305.43		
PR18-4QP5870	363.86	300.58		
PC.12-LA	380.26	323.87		
PC.18-LA	380.55	326.03		
PC.12-LC	385.72	358.65		
PC.18-LC	392.59	368.40		
CB.MBES...31				119.03
CB-M...31				119.07
CB-MMIN...23				101.97
CB-M...23				128.83
CB-MMO...31				225.67
CB-MMO...23				253.29

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACEIÓ</b>				
CP.1-2Q...46		411.87	308.33	261.12
CP.1-2Q...40		461.78	344.98	292.60
CR.1-2Q...62		455.82	347.37	298.78
CR.1-3Q...104	447.06	389.14	290.31	
CR.1-4Q...122	422.93	369.71	273.54	
EA.1-US.04				555.83
EB.1-US.03				690.54
EA.1-0Q.22			412.95	
EA.1-0Q.22				364.73
EB.1-0Q.22			407.57	
EB.1-0Q.22				358.16
EA.1-1Q.30			369.69	
EA.1-1Q.30				322.23
EB.1-1Q.32			373.58	
EB.1-1Q.32				324.74
EA.1-2Q.38			333.58	
EA.1-2Q.38				288.43
EB.1-2Q.39			351.35	
EB.1-2Q.39				304.77
EB.2-2Q.45			331.50	
EB.2-2Q.45				291.76
CP.1-1Q...30		500.52	372.48	319.02
CP.2-3Q...56		422.79	338.28	295.64
CR.2-2Q...81		367.67	295.46	256.39
PR5-2QT.2125		324.09	254.39	219.21
PR4-2QT.1433	487.39	422.26	338.32	
PR4-3QT.2264	431.94	377.82	307.70	
PR4-2QP.1643	444.63	375.35	301.39	
PR4-3QP.2520	410.51	348.08	283.22	
PR6-3QP.7181	353.58	301.07		
PR8-2QP.2620	465.52	396.29		
PR8-3QP.4266	407.99	350.04		
PR8-3QP.3176	411.59	353.09		
PR12-2QP3597	479.83	410.52		
PR12-3QP6013	408.76	352.61		
PR12-4QP4050	399.36	335.97		
PR18-4QP5870	391.21	329.75		
PC.12-LA	405.85	342.52		
PC.18-LA	404.45	343.65		
PC.12-LC	392.43	363.25		
PC.18-LC	400.67	374.49		
CB.MBES...31				114.66
CB-M.....31				115.18
CB-MMIN...23				99.65
CB-M.....23				125.21
CB-MMO...31				240.65
CB-MMO...23				273.10

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		323.65	249.78	208.55
CP.1-2Q...40		362.95	279.06	233.30
CR.1-2Q...62		359.20	280.87	238.22
CR.1-3Q...104	361.21	307.75	236.21	
CR.1-4Q...122	342.28	292.18	222.74	
EA.1-US.04				443.26
EB.1-US.03				550.02
EA.1-0Q.22			338.38	
EA.1-0Q.22				295.04
EB.1-0Q.22			331.13	
EB.1-0Q.22				287.35
EA.1-1Q.30			302.28	
EA.1-1Q.30				259.90
EB.1-1Q.32			303.62	
EB.1-1Q.32				260.73
EA.1-2Q.38			272.58	
EA.1-2Q.38				232.47
EB.1-2Q.39			286.00	
EB.1-2Q.39				245.20
EB.2-2Q.45			268.20	
EB.2-2Q.45				233.84
CP.1-1Q...30		394.23	301.40	254.27
CP.2-3Q...56		333.40	271.24	234.00
CR.2-2Q...81		293.71	239.84	205.52
PR5-2QT.2125		268.34	214.62	184.54
PR4-2QT.1433	398.43	338.61	273.60	
PR4-3QT.2264	353.96	303.26	248.85	
PR4-2QP.1643	356.81	301.63	243.73	
PR4-3QP.2520	330.90	280.13	229.14	
PR6-3QP.7181	286.39	242.45		
PR8-2QP.2620	376.59	318.23		
PR8-3QP.4266	331.47	281.57		
PR8-3QP.3176	335.40	284.10		
PR12-2QP3597	389.36	329.47		
PR12-3QP6013	333.03	283.45		
PR12-4QP4050	326.44	270.19		
PR18-4QP5870	319.82	264.51		
PC.12-LA	337.60	283.96		
PC.18-LA	334.78	284.57		
PC.12-LC	337.95	315.56		
PC.18-LC	343.68	323.17		
CB.MBES...31				107.24
CB-M.....31				107.65
CB-MMIN...23				92.28
CB-M.....23				117.28
CB-MMO...31				193.32
CB-MMO...23				217.50

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		379.83	288.90	239.15
CP.1-2Q...40		425.33	323.34	268.12
CR.1-2Q...62		421.94	326.55	275.40
CR.1-3Q...104	419.99	361.10	273.47	
CR.1-4Q...122	398.09	343.26	257.58	
EA.1-US.04				533.05
EB.1-US.03				658.23
EA.1-0Q.22			387.95	
EA.1-0Q.22				343.74
EB.1-0Q.22			381.58	
EB.1-0Q.22				336.72
EA.1-1Q.30			346.45	
EA.1-1Q.30				303.24
EB.1-1Q.32			349.94	
EB.1-1Q.32				305.68
EA.1-2Q.38			311.60	
EA.1-2Q.38				270.79
EB.1-2Q.39			328.32	
EB.1-2Q.39				286.37
EB.2-2Q.45			312.31	
EB.2-2Q.45				277.12
CP.1-1Q...30		460.80	348.92	292.43
CP.2-3Q...56		395.54	320.42	276.35
CR.2-2Q...81		343.65	280.07	239.39
PR5-2QT.2125		315.64	251.92	215.46
PR4-2QT.1433	463.81	400.24	324.02	
PR4-3QT.2264	412.49	359.41	295.60	
PR4-2QP.1643	416.07	355.25	288.03	
PR4-3QP.2520	386.56	330.97	271.58	
PR6-3QP.7181	335.30	288.00		
PR8-2QP.2620	439.34	375.96		
PR8-3QP.4266	386.90	333.22		
PR8-3QP.3176	388.06	332.58		
PR12-2QP3597	454.62	389.99		
PR12-3QP6013	388.99	336.03		
PR12-4QP4050	376.84	317.17		
PR18-4QP5870	370.01	311.49		
PC.12-LA	394.36	336.37		
PC.18-LA	393.90	339.10		
PC.12-LC	392.69	367.15		
PC.18-LC	401.45	378.26		
CB.MBES...31				106.23
CB-M...31				106.04
CB-MMIN...23				91.64
CB-M...23				116.38
CB-MMO...31				223.75
CB-MMO...23				254.49

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		377.35	280.32	232.24
CP.1-2Q...40		421.73	313.73	260.42
CR.1-2Q...62		422.08	319.04	269.59
CR.1-3Q...104	415.68	359.45	265.39	
CR.1-4Q...122	393.98	341.40	249.83	
EA.1-US.04				513.96
EB.1-US.03				636.64
EA.1-0Q.22			370.49	
EA.1-0Q.22				332.54
EB.1-0Q.22			364.59	
EB.1-0Q.22				326.26
EA.1-1Q.30			330.30	
EA.1-1Q.30				293.42
EB.1-1Q.32			334.17	
EB.1-1Q.32				296.42
EA.1-2Q.38			296.66	
EA.1-2Q.38				262.08
EB.1-2Q.39			313.45	
EB.1-2Q.39				277.86
EB.2-2Q.45			298.70	
EB.2-2Q.45				267.57
CP.1-1Q...30		455.99	338.55	284.09
CP.2-3Q...56		391.10	310.59	267.79
CR.2-2Q...81		337.76	270.67	231.41
PR5-2QT.2125		297.00	234.10	199.60
PR4-2QT.1433	453.11	390.88	311.51	
PR4-3QT.2264	401.71	349.90	283.22	
PR4-2QP.1643	401.72	345.82	276.46	
PR4-3QP.2520	373.25	321.84	260.27	
PR6-3QP.7181	326.79	279.81		
PR8-2QP.2620	427.57	368.13		
PR8-3QP.4266	376.55	325.94		
PR8-3QP.3176	382.58	327.78		
PR12-2QP3597	443.54	382.40		
PR12-3QP6013	379.64	329.31		
PR12-4QP4050	373.43	313.64		
PR18-4QP5870	369.10	310.08		
PC.12-LA	377.78	323.14		
PC.18-LA	379.68	327.72		
PC.12-LC	387.19	363.71		
PC.18-LC	396.95	375.40		
CB.MBES...31				107.53
CB-M.....31				106.93
CB-MMIN...23				93.07
CB-M.....23				118.58
CB-MMO...31				222.29
CB-MMO...23				253.64

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		355.07	273.45	223.00
CP.1-2Q...40		397.07	305.69	249.75
CR.1-2Q...62		392.89	307.83	256.19
CR.1-3Q...104	392.46	336.42	258.35	
CR.1-4Q...122	372.25	320.22	244.02	
EA.1-US.04				490.69
EB.1-US.03				611.77
EA.1-0Q.22			357.66	
EA.1-0Q.22				319.14
EB.1-0Q.22			354.08	
EB.1-0Q.22				314.71
EA.1-1Q.30			318.87	
EA.1-1Q.30				281.13
EB.1-1Q.32			324.19	
EB.1-1Q.32				285.26
EA.1-2Q.38			286.52	
EA.1-2Q.38				250.86
EB.1-2Q.39			304.13	
EB.1-2Q.39				267.23
EB.2-2Q.45			287.56	
EB.2-2Q.45				255.79
CP.1-1Q...30		430.28	329.05	272.31
CP.2-3Q...56		364.23	298.19	255.27
CR.2-2Q...81		316.97	262.17	222.10
PR5-2QT.2125		280.80	224.71	192.02
PR4-2QT.1433	419.86	361.58	294.74	
PR4-3QT.2264	373.79	324.76	268.97	
PR4-2QP.1643	375.65	321.60	261.99	
PR4-3QP.2520	349.54	299.71	247.38	
PR6-3QP.7181	300.44	257.70		
PR8-2QP.2620	395.65	338.76		
PR8-3QP.4266	348.85	300.29		
PR8-3QP.3176	349.51	299.35		
PR12-2QP3597	408.36	350.09		
PR12-3QP6013	349.68	301.60		
PR12-4QP4050	339.39	284.55		
PR18-4QP5870	335.48	281.68		
PC.12-LA	357.19	301.82		
PC.18-LA	355.62	303.33		
PC.12-LC	356.86	333.12		
PC.18-LC	362.70	340.98		
CB.MBES...31				102.81
CB-M...31				102.35
CB-MMIN...23				88.62
CB-M...23				112.69
CB-MMO...31				207.99
CB-MMO...23				236.27

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		454.88	323.89	274.39
CP.1-2Q...40		507.27	361.91	306.94
CR.1-2Q...62		502.83	366.88	316.16
CR.1-3Q...104	488.03	431.34	306.28	
CR.1-4Q...122	463.28	411.13	288.57	
EA.1-US.04				609.69
EB.1-US.03				759.90
EA.1-0Q.22			437.08	
EA.1-0Q.22				400.85
EB.1-0Q.22			434.08	
EB.1-0Q.22				397.19
EA.1-1Q.30			389.90	
EA.1-1Q.30				354.28
EB.1-1Q.32			397.99	
EB.1-1Q.32				360.85
EA.1-2Q.38			350.18	
EA.1-2Q.38				316.58
EB.1-2Q.39			373.28	
EB.1-2Q.39				338.15
EB.2-2Q.45			353.46	
EB.2-2Q.45				321.47
CP.1-1Q...30		547.82	390.92	334.87
CP.2-3Q...56		461.62	360.00	315.19
CR.2-2Q...81		397.54	312.28	272.02
PR5-2QT.2125		338.30	266.63	229.54
PR4-2QT.1433	498.13	439.44	350.85	
PR4-3QT.2264	443.06	394.23	319.81	
PR4-2QP.1643	449.58	388.47	311.75	
PR4-3QP.2520	418.70	362.68	294.69	
PR6-3QP.7181	358.82	315.24		
PR8-2QP.2620	473.22	412.13		
PR8-3QP.4266	417.45	365.59		
PR8-3QP.3176	417.64	367.05		
PR12-2QP3597	488.77	427.60		
PR12-3QP6013	418.92	368.73		
PR12-4QP4050	405.51	351.39		
PR18-4QP5870	400.34	348.24		
PC.12-LA	429.34	361.13		
PC.18-LA	427.88	363.77		
PC.12-LC	408.34	378.13		
PC.18-LC	416.80	389.46		
CB.MBES...31				112.95
CB-M.....31				112.53
CB-MMIN...23				97.32
CB-M.....23				124.58
CB-MMO...31				262.61
CB-MMO...23				300.57



**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		462.06	343.67	286.82
CP.1-2Q...40		517.03	384.89	321.69
CR.1-2Q...62		514.95	391.41	333.16
CR.1-3Q...104	504.69	438.11	324.75	
CR.1-4Q...122	478.30	416.91	306.06	
EA.1-US.04				622.57
EB.1-US.03				781.82
EA.1-0Q.22			446.39	
EA.1-0Q.22				407.45
EB.1-0Q.22			449.78	
EB.1-0Q.22				409.79
EA.1-1Q.30			399.24	
EA.1-1Q.30				361.18
EB.1-1Q.32			412.52	
EB.1-1Q.32				372.68
EA.1-2Q.38			359.15	
EA.1-2Q.38				323.21
EB.1-2Q.39			387.02	
EB.1-2Q.39				349.33
EB.2-2Q.45			370.75	
EB.2-2Q.45				335.15
CP.1-1Q...30		557.22	414.28	350.45
CP.2-3Q...56		478.59	381.44	331.59
CR.2-2Q...81		409.36	330.38	285.11
PR5-2QT.2125		346.21	273.24	234.12
PR4-2QT.1433	531.19	462.19	371.08	
PR4-3QT.2264	470.36	412.95	336.38	
PR4-2QP.1643	477.39	407.30	327.75	
PR4-3QP.2520	442.99	379.45	308.23	
PR6-3QP.7181	377.45	327.85		
PR8-2QP.2620	503.59	432.50		
PR8-3QP.4266	442.00	382.09		
PR8-3QP.3176	441.47	382.98		
PR12-2QP3597	519.96	448.31		
PR12-3QP6013	443.43	384.95		
PR12-4QP4050	428.78	367.32		
PR18-4QP5870	423.89	364.22		
PC.12-LA	439.87	370.19		
PC.18-LA	440.02	374.11		
PC.12-LC	412.05	380.13		
PC.18-LC	419.16	390.23		
CB.MBES...31				113.36
CB-M...31				112.87
CB-MMIN...23				96.47
CB-M...23				125.19
CB-MMO...31				277.35
CB-MMO...23				317.31

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		432.02	330.32	273.97
CP.1-2Q...40		484.60	370.18	307.39
CR.1-2Q...62		480.61	374.36	316.39
CR.1-3Q...104	483.10	409.98	312.91	
CR.1-4Q...122	457.71	390.35	295.07	
EA.1-US.04				593.33
EB.1-US.03				739.47
EA.1-0Q.22			433.33	
EA.1-0Q.22				390.67
EB.1-0Q.22			432.91	
EB.1-0Q.22				389.48
EA.1-1Q.30			387.58	
EA.1-1Q.30				345.90
EB.1-1Q.32			397.04	
EB.1-1Q.32				354.17
EA.1-2Q.38			348.76	
EA.1-2Q.38				309.60
EB.1-2Q.39			372.65	
EB.1-2Q.39				332.15
EB.2-2Q.45			357.61	
EB.2-2Q.45				320.49
CP.1-1Q...30		523.18	398.24	334.69
CP.2-3Q...56		452.13	365.60	316.81
CR.2-2Q...81		387.33	317.96	273.41
PR5-2QT.2125		338.62	271.13	235.11
PR4-2QT.1433	522.31	447.80	363.79	
PR4-3QT.2264	464.66	401.11	330.34	
PR4-2QP.1643	477.63	398.50	322.30	
PR4-3QP.2520	443.62	371.08	302.94	
PR6-3QP.7181	379.43	317.99		
PR8-2QP.2620	500.77	421.51		
PR8-3QP.4266	440.64	372.97		
PR8-3QP.3176	443.90	374.93		
PR12-2QP3597	515.94	436.52		
PR12-3QP6013	441.20	375.51		
PR12-4QP4050	432.65	356.60		
PR18-4QP5870	427.20	353.28		
PC.12-LA	433.38	361.84		
PC.18-LA	436.38	366.96		
PC.12-LC	411.71	377.45		
PC.18-LC	418.99	388.58		
CB.MBES...31				101.83
CB-M...31				101.61
CB-MMIN...23				86.73
CB-M...23				111.69
CB-MMO...31				263.12
CB-MMO...23				300.31

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		389.51	299.02	246.77
CP.1-2Q...40		435.80	334.22	276.34
CR.1-2Q...62		433.11	339.13	285.57
CR.1-3Q...104	435.33	367.78	281.92	
CR.1-4Q...122	412.41	349.85	265.59	
EA.1-US.04				570.21
EB.1-US.03				717.03
EA.1-0Q.22			399.76	
EA.1-0Q.22				352.75
EB.1-0Q.22			395.30	
EB.1-0Q.22				347.72
EA.1-1Q.30			354.84	
EA.1-1Q.30				308.82
EB.1-1Q.32			360.78	
EB.1-1Q.32				313.99
EA.1-2Q.38			318.15	
EA.1-2Q.38				274.56
EB.1-2Q.39			338.06	
EB.1-2Q.39				293.48
EB.2-2Q.45			321.16	
EB.2-2Q.45				282.87
CP.1-1Q...30		474.15	361.51	302.95
CP.2-3Q...56		403.22	328.61	282.79
CR.2-2Q...81		349.27	287.73	245.68
PR5-2QT.2125		326.06	260.28	224.90
PR4-2QT.1433	473.47	406.02	329.25	
PR4-3QT.2264	419.41	363.24	299.19	
PR4-2QP.1643	431.36	360.44	292.30	
PR4-3QP.2520	398.90	334.93	275.07	
PR6-3QP.7181	340.81	287.31		
PR8-2QP.2620	454.38	383.16		
PR8-3QP.4266	398.31	338.56		
PR8-3QP.3176	396.70	336.97		
PR12-2QP3597	469.27	397.80		
PR12-3QP6013	399.77	341.72		
PR12-4QP4050	386.59	321.60		
PR18-4QP5870	381.95	318.80		
PC.12-LA	405.69	339.91		
PC.18-LA	405.88	343.59		
PC.12-LC	407.22	377.09		
PC.18-LC	415.85	389.09		
CB.MBES...31				104.68
CB-M...31				104.14
CB-MMIN...23				89.49
CB-M...23				115.17
CB-MMO...31				232.50
CB-MMO...23				265.81

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		402.88	299.15	242.94
CP.1-2Q...40		451.58	335.11	273.04
CR.1-2Q...62		449.73	339.82	282.45
CR.1-3Q...104	451.62	382.79	283.05	
CR.1-4Q...122	428.04	365.03	267.10	
EA.1-US.04				547.34
EB.1-US.03				679.03
EA.1-0Q.22			401.96	
EA.1-0Q.22				350.11
EB.1-0Q.22			396.90	
EB.1-0Q.22				343.92
EA.1-1Q.30			360.58	
EA.1-1Q.30				309.37
EB.1-1Q.32			364.86	
EB.1-1Q.32				312.24
EA.1-2Q.38			325.91	
EA.1-2Q.38				276.75
EB.1-2Q.39			343.46	
EB.1-2Q.39				292.88
EB.2-2Q.45			326.40	
EB.2-2Q.45				282.91
CP.1-1Q...30		488.21	360.39	297.44
CP.2-3Q...56		419.64	331.10	282.38
CR.2-2Q...81		363.01	291.52	246.42
PR5-2QT.2125		327.63	258.19	221.16
PR4-2QT.1433	497.13	421.15	333.89	
PR4-3QT.2264	439.67	376.08	303.39	
PR4-2QP.1643	455.77	374.47	297.40	
PR4-3QP.2520	419.88	346.61	278.82	
PR6-3QP.7181	361.62	299.54		
PR8-2QP.2620	475.28	394.19		
PR8-3QP.4266	415.52	347.34		
PR8-3QP.3176	418.01	350.16		
PR12-2QP3597	488.49	407.41		
PR12-3QP6013	415.25	349.14		
PR12-4QP4050	407.52	333.07		
PR18-4QP5870	400.57	328.25		
PC.12-LA	405.77	334.38		
PC.18-LA	405.71	337.44		
PC.12-LC	397.21	363.90		
PC.18-LC	402.36	372.99		
CB.MBES...31				108.67
CB-M.....31				108.32
CB-MMIN...23				92.41
CB-M.....23				120.85
CB-MMO...31				231.77
CB-MMO...23				265.54

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		374.54	284.36	230.70
CP.1-2Q...40		420.34	318.33	258.87
CR.1-2Q...62		416.01	320.31	265.80
CR.1-3Q...104	410.60	355.19	268.43	
CR.1-4Q...122	388.54	337.22	253.37	
EA.1-US.04				514.49
EB.1-US.03				638.15
EA.1-0Q.22			374.97	
EA.1-0Q.22				330.07
EB.1-0Q.22			369.59	
EB.1-0Q.22				323.69
EA.1-1Q.30			334.07	
EA.1-1Q.30				289.82
EB.1-1Q.32			338.50	
EB.1-1Q.32				293.19
EA.1-2Q.38			300.32	
EA.1-2Q.38				258.16
EB.1-2Q.39			317.83	
EB.1-2Q.39				274.56
EB.2-2Q.45			302.45	
EB.2-2Q.45				267.83
CP.1-1Q...30		454.81	342.60	282.45
CP.2-3Q...56		387.38	311.35	266.70
CR.2-2Q...81		339.33	274.68	232.63
PR5-2QT.2125		306.81	238.43	206.17
PR4-2QT.1433	454.22	392.36	310.24	
PR4-3QT.2264	403.02	350.84	282.59	
PR4-2QP.1643	406.65	345.92	274.63	
PR4-3QP.2520	377.69	322.26	259.06	
PR6-3QP.7181	329.57	283.78		
PR8-2QP.2620	430.01	367.40		
PR8-3QP.4266	378.71	325.52		
PR8-3QP.3176	390.23	336.38		
PR12-2QP3597	444.94	381.38		
PR12-3QP6013	380.79	328.47		
PR12-4QP4050	379.27	321.86		
PR18-4QP5870	375.01	318.85		
PC.12-LA	377.04	318.83		
PC.18-LA	375.73	320.61		
PC.12-LC	384.18	358.27		
PC.18-LC	391.78	368.27		
CB.MBES...31				105.77
CB-M.....31				105.55
CB-MMIN...23				91.61
CB-M.....23				114.90
CB-MMO...31				219.25
CB-MMO...23				247.88

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	----- ALTO	P A D R ã O NORMAL	BAIXO	----- MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		374.39	276.39	227.87
CP.1-2Q...40		419.56	308.98	255.14
CR.1-2Q...62		416.76	312.75	263.17
CR.1-3Q...104	406.66	355.65	261.62	
CR.1-4Q...122	385.27	338.33	246.78	
EA.1-US.04				514.24
EB.1-US.03				637.95
EA.1-0Q.22			370.92	
EA.1-0Q.22				330.29
EB.1-0Q.22			363.76	
EB.1-0Q.22				322.64
EA.1-1Q.30			329.85	
EA.1-1Q.30				289.88
EB.1-1Q.32			333.34	
EB.1-1Q.32				292.78
EA.1-2Q.38			295.88	
EA.1-2Q.38				258.01
EB.1-2Q.39			312.83	
EB.1-2Q.39				274.23
EB.2-2Q.45			296.73	
EB.2-2Q.45				265.68
CP.1-1Q...30		454.28	333.28	278.52
CP.2-3Q...56		387.83	304.98	264.02
CR.2-2Q...81		337.27	268.43	229.94
PR5-2QT.2125		309.72	239.85	209.31
PR4-2QT.1433	448.66	393.35	307.99	
PR4-3QT.2264	399.07	352.48	281.29	
PR4-2QP.1643	405.94	347.91	274.53	
PR4-3QP.2520	376.95	324.15	259.26	
PR6-3QP.7181	325.78	285.27		
PR8-2QP.2620	427.72	369.54		
PR8-3QP.4266	377.22	327.91		
PR8-3QP.3176	382.88	335.31		
PR12-2QP3597	442.12	383.78		
PR12-3QP6013	379.08	331.17		
PR12-4QP4050	371.86	321.61		
PR18-4QP5870	365.07	316.44		
PC.12-LA	372.75	317.61		
PC.18-LA	372.80	320.13		
PC.12-LC	373.37	347.68		
PC.18-LC	380.61	357.58		
CB.MBES...31				104.96
CB-M.....31				104.35
CB-MMIN...23				89.79
CB-M.....23				115.15
CB-MMO...31				215.71
CB-MMO...23				245.55

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		448.34	326.14	270.82
CP.1-2Q...40		501.67	364.92	303.39
CR.1-2Q...62		498.65	369.91	313.36
CR.1-3Q...104	491.76	424.91	308.08	
CR.1-4Q...122	466.74	404.22	290.66	
EA.1-US.04				575.22
EB.1-US.03				718.30
EA.1-0Q.22			421.66	
EA.1-0Q.22				387.60
EB.1-0Q.22			420.30	
EB.1-0Q.22				385.66
EA.1-1Q.30			377.12	
EA.1-1Q.30				344.00
EB.1-1Q.32			385.69	
EB.1-1Q.32				351.23
EA.1-2Q.38			339.31	
EA.1-2Q.38				308.27
EB.1-2Q.39			362.15	
EB.1-2Q.39				329.76
EB.2-2Q.45			344.58	
EB.2-2Q.45				314.27
CP.1-1Q...30		541.70	392.87	330.42
CP.2-3Q...56		459.11	356.70	309.37
CR.2-2Q...81		394.83	310.46	266.78
PR5-2QT.2125		339.16	258.88	224.57
PR4-2QT.1433	519.59	448.58	347.83	
PR4-3QT.2264	459.42	400.03	315.51	
PR4-2QP.1643	464.43	393.71	308.25	
PR4-3QP.2520	430.29	366.09	289.96	
PR6-3QP.7181	372.79	318.80		
PR8-2QP.2620	492.12	419.72		
PR8-3QP.4266	432.27	370.98		
PR8-3QP.3176	443.57	381.03		
PR12-2QP3597	508.96	435.70		
PR12-3QP6013	434.68	374.55		
PR12-4QP4050	430.73	364.75		
PR18-4QP5870	426.93	362.17		
PC.12-LA	418.76	357.25		
PC.18-LA	421.10	362.42		
PC.12-LC	429.06	400.26		
PC.18-LC	436.50	410.61		
CB.MBES...31				122.03
CB-M.....31				121.24
CB-MMIN...23				104.74
CB-M.....23				133.91
CB-MMO...31				253.94
CB-MMO...23				289.23

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		358.30	267.43	221.46
CP.1-2Q...40		401.94	299.59	248.57
CR.1-2Q...62		398.47	302.92	255.89
CR.1-3Q...104	398.49	340.23	253.32	
CR.1-4Q...122	377.35	323.25	238.69	
EA.1-US.04				495.72
EB.1-US.03				613.67
EA.1-0Q.22			360.94	
EA.1-0Q.22				320.47
EB.1-0Q.22			354.80	
EB.1-0Q.22				313.65
EA.1-1Q.30			321.45	
EA.1-1Q.30				281.71
EB.1-1Q.32			325.03	
EB.1-1Q.32				284.44
EA.1-2Q.38			288.88	
EA.1-2Q.38				251.11
EB.1-2Q.39			305.22	
EB.1-2Q.39				266.55
EB.2-2Q.45			291.57	
EB.2-2Q.45				258.76
CP.1-1Q...30		435.72	323.08	270.97
CP.2-3Q...56		369.77	295.52	256.05
CR.2-2Q...81		323.90	260.55	223.74
PR5-2QT.2125		295.92	234.35	203.81
PR4-2QT.1433	437.22	372.57	297.95	
PR4-3QT.2264	387.85	333.66	271.54	
PR4-2QP.1643	397.04	329.16	264.05	
PR4-3QP.2520	368.01	306.99	249.10	
PR6-3QP.7181	321.98	270.25		
PR8-2QP.2620	417.28	349.03		
PR8-3QP.4266	367.01	309.64		
PR8-3QP.3176	376.20	318.49		
PR12-2QP3597	430.40	361.90		
PR12-3QP6013	367.96	312.06		
PR12-4QP4050	365.44	303.75		
PR18-4QP5870	360.85	300.53		
PC.12-LA	363.84	306.33		
PC.18-LA	362.88	307.99		
PC.12-LC	376.08	348.72		
PC.18-LC	381.55	357.27		
CB.MBES...31				104.05
CB-M...31				103.74
CB-MMIN...23				89.40
CB-M...23				113.25
CB-MMO...31				209.82
CB-MMO...23				237.25

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

**NOTA:** Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos



# Se o assunto é Brasil, procure o IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

## ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Ligação Direta Gratuita: 0800-218181

## INTERNET

<http://www.ibge.gov.br>  
<http://www.ibge.org>

## PONTOS DE ATENDIMENTO

### Rio de Janeiro

**Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI**  
Rua General Canabarro, 706 - 20271-201 - Maracanã  
Fax: (021)569-1103

#### Livraria do IBGE

Avenida Franklin Roosevelt, 146 - loja - 20021-120 - Castelo  
Tel.: (021)220-9147  
Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar - 20201-060 - Castelo  
Tel.: (021)210-1250 Ramais: 41 / 420 / 422 / 425 e 427  
Fax: (021)240-0012

### Norte

**RO** - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranhã, 2643 - Centro - 78900-750  
Telefax: (069)221-3658

**AC** - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro - 69900-160  
Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6; Fax: (068)224-1382

**AM** - Manaus - Rua Afonso Pena, 38 - Centro - 69020-160  
Telefax: (092)232-1372 PABX: (092) 633-2433 Ramais 48 e 49

**RR** - Boa Vista - Av. Getúlio Vargas, 76-E - Centro - 69301-031  
Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22 Telefax: (095)623-9399

**PA** - Belém - Av. Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos  
66035-340 - Tel.: (091)242-0234; Fax: (091)241-1440

**AP** - Macapá - R. Leopoldo Machado, 2466 - Bairro Central  
68908-120 - Telefax: (096)223-2696

**TO** - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro  
77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308; Fax: (063)215-1829

### Nordeste

**MA** - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro - 65020-570  
Tel.: (098)221-5121; Fax: (098)232-3226

**PI** - Teresina - Rua Simplicio Mendes, 436 - Centro - 64000-110  
Tel.: (086)221-4161; Fax: (086)221-6308

**CE** - Fortaleza - Av. 13 de Maio, 2901 - Benfica - 60040-531  
Tel.: (085)243-6941 Fax: (085)281-3353

**RN** - Natal - Av. Prudente de Moraes, 161 - Petrópolis - 59020-400  
Tel.: (084)211-5310 - Ramal 13 Fax: (084)221-3025

**PB** - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro - 68010-100  
Tel.: (083)241-1560 - Ramal 219 e 220 Fax: (083)241-7255

**PE** - Recife - Rua do Hospício, 387 - 4º andar - Boa Vista - 50050-050  
Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215; Telefax: (081)423-0056 / 423-0355  
Ramais 215 e 224

**AL** - Maceió - Praça dos Palmares, s/nº - Edifício do INAMPS 3º e 4º  
and - 57020-000 - Tel.: (082)221-2385 221-1531; Fax: (082)326-1754

**SE** - Aracaju - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José - 49015-160  
Telefax: (079)222-3122 / 8197 / 8198

**BA** - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio  
Edifício Sesquicentenário - 40013-900 - Tel.: (071)243-9277 - Ramais  
2005 e 2008; Telefax: (071)241-2502

### Sudeste

**MG** - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro  
30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113  
Telefax: (031)223-3381

**ES** - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar - Enseada do  
Suá - 29056-900 - Tel: (027) 324-4016; Fax: (027) 325-3857

**SP** - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi - 04542-050  
Tels.: (011)822-2106 / 0077 - Ramal 281; Fax: (011)822-5264

### Sul

**PR** - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo - Centro  
80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254;  
Telefax: (041)222-5764

**SC** - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro - 88010-440  
PABX: (048)224-0733 - Ramais 155, 144 e 140  
Telefax: (048)222-0369

**RS** - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo  
Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444 - Ramais 211, 213  
e 225; Fax: (051)228-8507; Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

### Centro-Oeste

**MS** - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro  
79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42;  
Fax: (067)721-1520

**MT** - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º / 2º andares  
Centro - 78005-750 - Tels: (065)623-7121 / 7255  
Fax: (065)623-0573

**GO** - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central - 74015-010  
Tel.: (062)223-3121; Telefax: (062)223-3106

**DF** - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - Bl H - Quadra 06 / 1º andar  
70393-900 - Tels.: (061)223-1359 / 321-7702 - Ramal 124;  
Fax: (061)226-9106

O IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios.

**IBGE**  
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística