

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Julho de 2002

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Fernando Henrique Cardoso

Ministro de Estado do Planejamento, Orçamento e Gestão
Guilherme Gomes Dias

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Sérgio Besserman Vianna

Diretor Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Maria Martha Malard Mayer

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Paulo Roberto Ribeiro da Cunha

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Kaizô Iwakami Beltrão

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Departamento de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Colaboradores: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	8
TABELAS.....	12

NOTA EXPLICATIVA

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Produção dos resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através do **DESIP** - Departamento de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas).

Resultados:

Custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados. Custos médios, também por metro quadrado, índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às 27 Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122.82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

Utilização:

No setor privado é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público é usado pela Caixa Econômica Federal – **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Ministério da Defesa e **INCRA**.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada “**base técnica de engenharia**” é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Ela está organizada hierarquicamente em três níveis:

PROJETOS
SERVIÇOS/QUANTIDADES
ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para calcular o custo de uma construção é seguida intuitivamente por qualquer pessoa às voltas com a sua realização. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais

ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência. Esta metodologia de cálculo, caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais), e respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações – **IMSE**, realizado pelo **IBGE** até 1988).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/**IBGE**).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais, industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 9000 informantes a nível nacional.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais.

Ele é montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas) visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena pelas equipes estaduais do **IBGE** que adotam conceitos e procedimentos semelhantes, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados e de interesse do Sistema.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e transmitidos para o Rio de Janeiro, onde uma equipe do **DESIP** – Departamento de Índices de Preços (**DPE** – Diretoria de Pesquisas), analisa e valida as informações, garantindo a coerência temporal e espacial.

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC – Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2514-0919; 2514-0882; 2514-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ – CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

Índice nacional da construção civil foi 0,55%, em julho

Resultados nacionais:

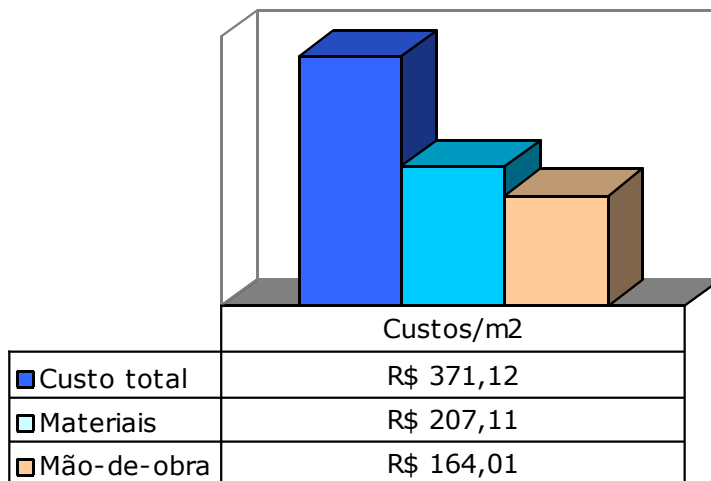
Com alta de 0,55% em julho, o custo nacional por metro quadrado ficou em R\$ 371,12, recuando 0,59 ponto percentual em relação a junho (1,14%).

Este recuo foi decorrente da menor incidência de dissídios salariais nos estados, ao contrário dos meses de maio e junho. Em julho ocorreram dissídios apenas no Acre e no Rio Grande do Sul.

Comparado com julho/01 (1,11%) o índice atual (0,55%) apresentou retração de 0,56 ponto percentual.

No ano e nos últimos doze meses, os acumulados assinalaram variações de 5,16% e 8,82%, respectivamente.

Na composição do custo nacional (R\$ 371,12), R\$ 207,11 foram relativos aos gastos com materiais e R\$ 164,01 com a mão-de-obra.



Os materiais, no geral, subiram 0,71%, resultado ligeiramente superior àquele verificado em junho (0,61%). Já com relação à mão-de-obra, com índice de 0,35% no mês, ocorreu uma queda significativa em relação aos índices de junho (1,81%) e de maio (2,13%).

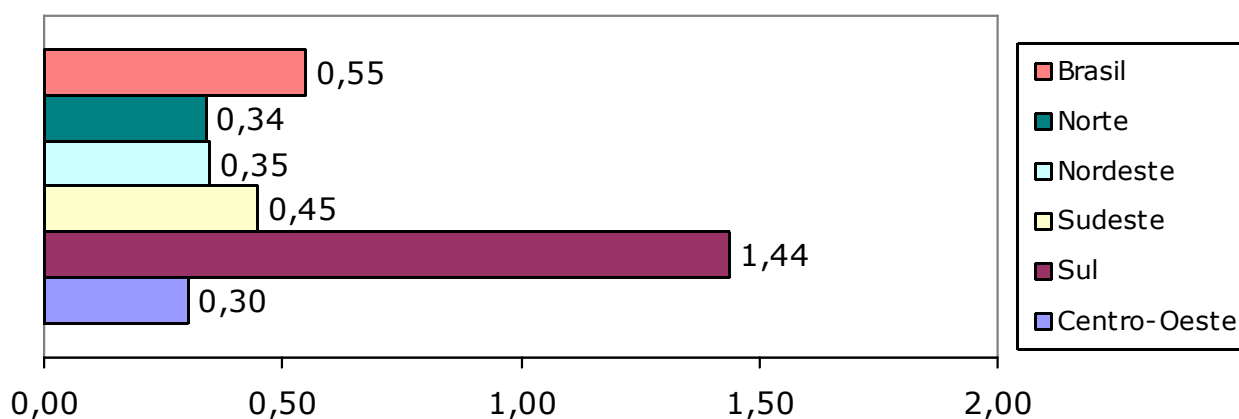
Os resultados acumulados foram: no ano, 4,04% para os materiais e 6,60% para a mão-de-obra, e nos últimos doze meses 9,06% e 8,52%, respectivamente.

Resultados regionais:

A Região Sul destacou-se entre as demais, com alta de 1,44%. Este resultado foi pressionado pelo índice do Rio Grande do Sul (3,13%) que por sua vez refletiu os aumentos salariais decorrentes do dissídio coletivo.

Com relação às demais regiões, houve um nítido equilíbrio dos índices do Nordeste (0,35%); Norte (0,34%) e Centro-Oeste (0,30%). Para o Sudeste a taxa foi 0,45%.

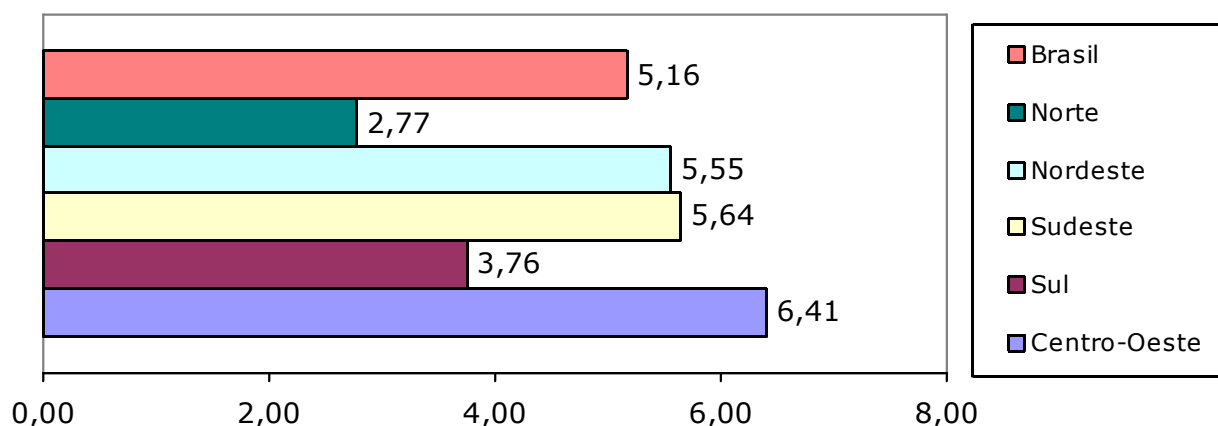
Índices mensais



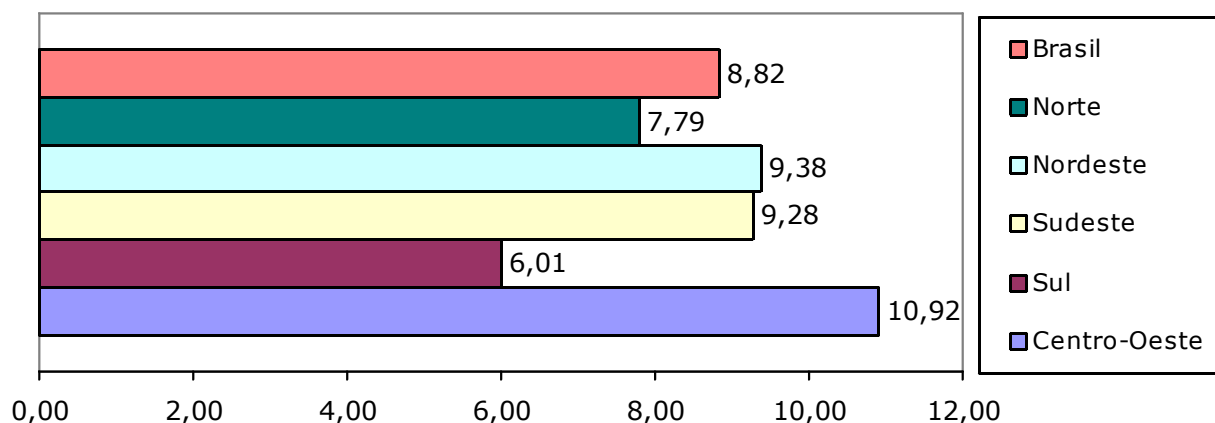
Quanto aos índices acumulados, o Centro-Oeste ficou com os resultados mais elevados: 6,41% no ano e R\$ 10,92 em doze meses.

O Norte, registrou o mais baixo no ano (2,77%) e o Sul, nos últimos doze meses (6,01%).

Índices acumulados no ano



Índices acumulados em doze meses



Os custos regionais por metro quadrado foram: R\$ 361,91% (Norte); R\$ 337,75 (Nordeste); R\$ 396,95% (Sudeste); R\$ 376,04 (Sul) e R\$ 355,91 (Centro-Oeste).

Resultados estaduais:

Rio Grande do Sul (3,13%) e Acre (2,84%) tiveram os maiores índices em julho, decorrentes dos aumentos salariais relativos aos dissídios coletivos.

Por outro lado, vários estados apresentaram custos praticamente estáveis, sendo eles: Rondônia e Goiás (0,01%); Sergipe (0,02%); Paraíba (0,03%); Amazonas (0,04%) e Roraima (0,05%).

No ano, o Distrito Federal permaneceu com a maior taxa (10,30%).

Nos últimos doze meses, o Acre apresentou o maior acumulado (12,33%), ocupando o 2º lugar, bem próximo, o Distrito Federal (12,08%).

Os custos e índices são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** – Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98 =100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	371,12	131,21	0,55	5,16	8,82
REGIÃO NORTE	361,91	125,85	0,34	2,77	7,79
RONDÔNIA	324,27	123,09	0,01	0,91	5,05
ACRE	350,33	128,57	2,84	6,26	12,33
AMAZONAS	380,34	120,95	0,04	2,21	8,49
RORAIMA	457,69	137,02	0,05	2,75	8,42
PARÁ	356,23	127,22	0,24	3,00	7,43
AMAPÁ	359,59	132,29	0,95	2,63	4,68
TOCANTINS	373,32	129,99	0,66	4,85	10,98
REGIÃO NORDESTE	337,75	131,95	0,35	5,55	9,38
MARANHÃO	341,41	131,73	0,60	6,29	9,51
PIAUI	292,99	127,76	0,16	2,61	7,73
CEARÁ	336,38	133,01	0,45	6,19	9,07
RIO GRANDE DO NORTE	317,78	125,88	0,16	3,64	7,70
PARAÍBA	319,43	129,51	0,03	7,88	10,59
PERNAMBUCO	331,61	136,12	0,48	2,32	9,02
ALAGOAS	379,91	134,06	0,76	7,12	9,54
SERGIPE	302,55	131,82	0,02	7,25	10,29
BAHIA	355,76	131,60	0,25	6,45	9,88
REGIÃO SUDESTE	396,95	132,38	0,45	5,64	9,28
MINAS GERAIS	340,28	137,18	0,51	2,78	10,07
ESPÍRITO SANTO	310,46	137,99	0,55	5,04	7,53
RIO DE JANEIRO	407,81	131,19	0,14	6,15	9,63
SÃO PAULO	424,26	130,88	0,50	6,50	9,07
REGIÃO SUL	376,04	127,46	1,44	3,76	6,01
PARANÁ	383,28	129,94	0,43	2,32	4,70
SANTA CATARINA	365,98	124,10	0,39	5,42	8,36
RIO GRANDE DO SUL	374,98	127,04	3,13	4,28	6,00
REGIÃO CENTRO-OESTE	355,91	135,35	0,30	6,41	10,92
MATO GROSSO DO SUL	347,01	128,46	0,37	5,73	9,32
MATO GROSSO	336,33	132,51	0,24	4,02	11,57
GOIÁS	356,55	139,64	0,01	6,97	10,74
DISTRITO FEDERAL	408,97	137,80	1,10	10,30	12,08

fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA – Caixa Econômica Federal.

12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002

(continuaç
ão)

PROJETOS

----- P A D R ã O -----

	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		328.11	247.58	206.39
CP.1-2Q...40		366.36	276.36	230.70
CR.1-2Q...62		365.04	281.11	238.61
CR.1-3Q...104	367.64	312.54	235.34	
CR.1-4Q...122	348.08	297.56	221.88	
EA.1-US.04				464.46
EB.1-US.03				577.44
EA.1-0Q.22			346.14	
EA.1-0Q.22				301.27
EB.1-0Q.22			338.38	
EB.1-0Q.22				293.00
EA.1-1Q.30			306.45	
EA.1-1Q.30				262.10
EB.1-1Q.32			309.61	
EB.1-1Q.32				264.83
EA.1-2Q.38			274.40	
EA.1-2Q.38				232.02
EB.1-2Q.39			290.64	
EB.1-2Q.39				247.67
EB.2-2Q.45			272.18	
EB.2-2Q.45				240.94
CP.1-1Q...30		397.01	298.29	251.78
CP.2-3Q...56		339.25	276.33	240.10
CR.2-2Q...81		297.77	243.76	210.29
PR5-2QT.2125		264.41	216.53	187.45
PR4-2QT.1433	399.20	337.10	279.59	
PR4-3QT.2264	355.92	303.87	255.72	
PR4-2QP.1643	367.13	302.43	249.39	
PR4-3QP.2520	341.80	283.54	236.12	
PR6-3QP.7181	293.69	244.21		
PR8-2QP.2620	383.70	318.64		
PR8-3QP.4266	339.05	284.36		
PR8-3QP.3176	340.68	285.40		
PR12-2QP3597	395.18	329.89		
PR12-3QP6013	339.26	286.02		
PR12-4QP4050	331.61	271.16		
PR18-4QP5870	324.01	265.13		
PC.12-LA	356.37	296.15		
PC.18-LA	353.84	296.76		
PC.12-LC	363.08	335.76		
PC.18-LC	369.01	344.69		
CB.MBES...31				106.06
CB-M...31				106.18
CB-MMIN...23				91.06
CB-M...23				115.66
CB-MMO...31				198.47
CB-MMO...23				223.34

13

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		354.85	264.63	223.84
CP.1-2Q...40		395.42	294.80	249.72
CR.1-2Q...62		395.44	301.14	259.06
CR.1-3Q...104	394.53	338.99	251.73	
CR.1-4Q...122	373.10	322.59	237.00	

EA.1-US.04			502.14
EB.1-US.03			627.36
EA.1-0Q.22		372.68	
EA.1-0Q.22			325.17
EB.1-0Q.22		362.73	
EB.1-0Q.22			315.04
EA.1-1Q.30		329.14	
EA.1-1Q.30			282.13
EB.1-1Q.32		332.76	
EB.1-1Q.32			285.75
EA.1-2Q.38		294.38	
EA.1-2Q.38			249.43
EB.1-2Q.39		313.24	
EB.1-2Q.39			268.06
EB.2-2Q.45		291.07	
EB.2-2Q.45			261.27
CP.1-1Q...30		429.07	319.14
CP.2-3Q...56		367.90	297.79
CR.2-2Q...81		325.76	264.22
PR5-2QT.2125		290.30	236.32
PR4-2QT.1433	428.95	366.19	302.13
PR4-3QT.2264	382.78	330.18	276.63
PR4-2QP.1643	398.53	328.71	270.80
PR4-3QP.2520	370.72	308.07	256.62
PR6-3QP.7181	317.98	266.64	
PR8-2QP.2620	416.09	347.82	
PR8-3QP.4266	368.15	310.81	
PR8-3QP.3176	367.54	310.89	
PR12-2QP3597	428.46	360.83	
PR12-3QP6013	368.50	313.34	
PR12-4QP4050	357.45	296.67	
PR18-4QP5870	349.13	290.40	
PC.12-LA	383.67	320.48	
PC.18-LA	381.10	321.36	
PC.12-LC	396.33	366.31	
PC.18-LC	403.35	377.18	
CB.MBES...31			118.70
CB-M...31			118.92
CB-MMIN...23			100.99
CB-M...23			131.27
CB-MMO...31			212.98
CB-MMO...23			241.36

14

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		393.08	294.37	251.02
CP.1-2Q...40		438.55	328.38	280.54
CR.1-2Q...62		436.51	333.54	289.01
CR.1-3Q...104	430.57	373.61	278.44	
CR.1-4Q...122	407.98	355.54	262.10	
EA.1-US.04				550.65
EB.1-US.03				684.77
EA.1-0Q.22			411.82	
EA.1-0Q.22				351.60
EB.1-0Q.22			407.65	
EB.1-0Q.22				346.06
EA.1-1Q.30			367.55	
EA.1-1Q.30				307.67
EB.1-1Q.32			374.73	
EB.1-1Q.32				313.94

EA.1-2Q.38			330.94	
EA.1-2Q.38				273.04
EB.1-2Q.39			352.47	
EB.1-2Q.39				293.55
EB.2-2Q.45			326.39	
EB.2-2Q.45				290.23
CP.1-1Q...30		474.00	354.74	306.16
CP.2-3Q...56		406.70	330.25	292.26
CR.2-2Q...81		354.74	287.47	251.66
PR5-2QT.2125		307.03	250.12	217.83
PR4-2QT.1433	459.91	397.34	328.14	
PR4-3QT.2264	409.80	357.20	299.35	
PR4-2QP.1643	422.70	354.32	292.12	
PR4-3QP.2520	393.24	331.13	275.97	
PR6-3QP.7181	336.78	285.63		
PR8-2QP.2620	443.50	376.22		
PR8-3QP.4266	391.82	334.75		
PR8-3QP.3176	392.09	334.69		
PR12-2QP3597	457.11	390.23		
PR12-3QP6013	392.44	337.41		
PR12-4QP4050	382.24	320.43		
PR18-4QP5870	373.40	313.56		
PC.12-LA	409.00	344.21		
PC.18-LA	407.42	345.81		
PC.12-LC	414.48	383.27		
PC.18-LC	422.12	394.52		
CB.MBES...31				114.35
CB-M.....31				114.51
CB-MMIN...23				100.63
CB-M.....23				124.93
CB-MMO...31				236.47
CB-MMO...23				267.21

15

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		457.20	347.16	298.65
CP.1-2Q...40		511.34	388.72	334.72
CR.1-2Q...62		510.15	394.80	344.65
CR.1-3Q...104	499.88	435.79	329.30	
CR.1-4Q...122	473.03	414.18	309.84	
EA.1-US.04				653.57
EB.1-US.03				818.29
EA.1-0Q.22			476.73	
EA.1-0Q.22				417.61
EB.1-0Q.22			479.30	
EB.1-0Q.22				418.81
EA.1-1Q.30			427.15	
EA.1-1Q.30				368.57
EB.1-1Q.32			440.83	
EB.1-1Q.32				381.00
EA.1-2Q.38			385.13	
EA.1-2Q.38				328.66
EB.1-2Q.39			414.17	
EB.1-2Q.39				356.39
EB.2-2Q.45			391.62	
EB.2-2Q.45				350.06
CP.1-1Q...30		552.84	419.93	364.44
CP.2-3Q...56		479.04	392.55	351.12

CR.2-2Q...81		416.44	342.04	302.77
PR5-2QT.2125		346.11	284.62	250.23
PR4-2QT.1433	530.57	462.47	383.64	
PR4-3QT.2264	472.35	416.00	349.52	
PR4-2QP.1643	493.81	410.95	341.15	
PR4-3QP.2520	458.02	384.41	322.25	
PR6-3QP.7181	387.48	328.90		
PR8-2QP.2620	513.61	435.02		
PR8-3QP.4266	452.40	387.02		
PR8-3QP.3176	448.92	385.50		
PR12-2QP3597	527.29	450.54		
PR12-3QP6013	451.58	389.58		
PR12-4QP4050	434.45	368.06		
PR18-4QP5870	428.08	364.31		
PC.12-LA	453.04	384.20		
PC.18-LA	454.01	387.21		
PC.12-LC	436.48	399.91		
PC.18-LC	442.58	410.72		
CB.MBES...31				120.40
CB-M...31				120.49
CB-MMIN...23				104.34
CB-M...23				132.61
CB-MMO...31				284.74
CB-MMO...23				324.87

16

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		361.42	282.03	236.86
CP.1-2Q...40		403.75	314.31	264.17
CR.1-2Q...62		403.34	319.10	272.54
CR.1-3Q...104	397.57	343.84	266.93	
CR.1-4Q...122	376.65	327.11	251.61	
EA.1-US.04				510.10
EB.1-US.03				639.71
EA.1-0Q.22			382.46	
EA.1-0Q.22				330.05
EB.1-0Q.22			377.75	
EB.1-0Q.22				324.88
EA.1-1Q.30			340.74	
EA.1-1Q.30				289.40
EB.1-1Q.32			345.78	
EB.1-1Q.32				294.15
EA.1-2Q.38			306.34	
EA.1-2Q.38				257.38
EB.1-2Q.39			324.86	
EB.1-2Q.39				275.47
EB.2-2Q.45			302.62	
EB.2-2Q.45				265.24
CP.1-1Q...30		438.68	340.05	288.62
CP.2-3Q...56		375.18	307.27	267.03
CR.2-2Q...81		324.28	267.73	230.63
PR5-2QT.2125		287.26	230.33	197.30
PR4-2QT.1433	430.51	372.60	302.61	
PR4-3QT.2264	382.06	333.48	275.04	
PR4-2QP.1643	389.74	330.87	268.60	
PR4-3QP.2520	361.73	308.08	252.92	
PR6-3QP.7181	309.31	264.29		
PR8-2QP.2620	411.26	351.62		
PR8-3QP.4266	361.82	311.23		

PR8-3QP.3176	362.01	310.66	
PR12-2QP3597	425.20	365.12	
PR12-3QP6013	363.63	314.26	
PR12-4QP4050	352.77	297.37	
PR18-4QP5870	348.21	294.16	
PC.12-LA	373.50	315.27	
PC.18-LA	372.97	317.79	
PC.12-LC	374.88	348.31	
PC.18-LC	381.86	358.03	
CB.MBES...31			121.01
CB-M.....31			120.96
CB-MMIN...23			105.07
CB-M.....23			132.11
CB-MMO....31			225.48
CB-MMO....23			254.58

17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		382.77	282.40	235.52
CP.1-2Q...40		426.86	315.33	263.45
CR.1-2Q...62		426.47	322.52	273.66
CR.1-3Q...104	421.30	364.37	268.81	
CR.1-4Q...122	398.35	346.10	252.82	
EA.1-US.04				524.03
EB.1-US.03				651.97
EA.1-0Q.22			384.70	
EA.1-0Q.22				336.31
EB.1-0Q.22			378.39	
EB.1-0Q.22				329.48
EA.1-1Q.30			343.25	
EA.1-1Q.30				295.80
EB.1-1Q.32			346.85	
EB.1-1Q.32				298.63
EA.1-2Q.38			309.14	
EA.1-2Q.38				263.54
EB.1-2Q.39			326.03	
EB.1-2Q.39				279.61
EB.2-2Q.45			301.61	
EB.2-2Q.45				270.24
CP.1-1Q...30		465.30	341.54	287.71
CP.2-3Q...56		387.68	312.09	272.10
CR.2-2Q...81		340.33	273.23	234.21
PR5-2QT.2125		279.72	225.40	193.22
PR4-2QT.1433	436.01	373.86	305.91	
PR4-3QT.2264	387.41	335.76	278.42	
PR4-2QP.1643	401.72	331.50	270.62	
PR4-3QP.2520	372.86	309.42	255.28	
PR6-3QP.7181	317.16	265.20		
PR8-2QP.2620	419.84	351.76		
PR8-3QP.4266	369.90	312.46		
PR8-3QP.3176	369.83	312.99		
PR12-2QP3597	431.69	364.52		
PR12-3QP6013	369.87	314.90		
PR12-4QP4050	360.04	298.80		
PR18-4QP5870	354.60	295.64		
PC.12-LA	384.59	316.74		
PC.18-LA	381.79	318.04		
PC.12-LC	395.69	363.79		
PC.18-LC	399.62	371.64		
CB.MBES...31				124.06

CB-M.....31	122.83
CB-MMIN...23	108.08
CB-M.....23	135.08
CB-MMO....31	215.86
CB-MMO....23	244.01

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		378.11	280.80	238.05
CP.1-2Q...40		422.47	314.16	266.79
CR.1-2Q...62		420.76	319.53	275.46
CR.1-3Q...104	414.93	359.84	266.50	
CR.1-4Q...122	393.22	342.12	250.67	
EA.1-US.04				541.20
EB.1-US.03				672.75
EA.1-0Q.22			387.31	
EA.1-0Q.22				343.98
EB.1-0Q.22			381.66	
EB.1-0Q.22				337.71
EA.1-1Q.30			345.01	
EA.1-1Q.30				302.29
EB.1-1Q.32			350.08	
EB.1-1Q.32				306.62
EA.1-2Q.38			309.83	
EA.1-2Q.38				269.19
EB.1-2Q.39			328.62	
EB.1-2Q.39				287.11
EB.2-2Q.45			312.95	
EB.2-2Q.45				279.06
CP.1-1Q...30		457.10	339.63	290.94
CP.2-3Q...56		391.76	315.10	277.16
CR.2-2Q...81		341.42	276.12	240.89
PR5-2QT.2125		300.43	246.51	215.36
PR4-2QT.1433	447.70	388.06	319.83	
PR4-3QT.2264	399.38	349.43	291.82	
PR4-2QP.1643	408.37	345.85	285.01	
PR4-3QP.2520	380.07	323.36	269.12	
PR6-3QP.7181	326.34	279.08		
PR8-2QP.2620	428.47	365.87		
PR8-3QP.4266	378.83	325.89		
PR8-3QP.3176	379.27	326.15		
PR12-2QP3597	442.14	379.42		
PR12-3QP6013	380.03	328.62		
PR12-4QP4050	369.39	312.02		
PR18-4QP5870	361.78	305.99		
PC.12-LA	388.21	329.89		
PC.18-LA	388.16	332.55		
PC.12-LC	384.78	357.46		
PC.18-LC	392.01	367.59		
CB.MBES...31				103.11
CB-M.....31				102.99
CB-MMIN...23				88.25
CB-M.....23				113.67
CB-MMO....31				225.71
CB-MMO....23				257.35

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		353.61	264.26	221.62
CP.1-2Q...40		395.81	295.48	248.18
CR.1-2Q...62		394.84	299.97	256.04
CR.1-3Q...104	395.07	337.89	250.59	
CR.1-4Q...122	374.74	321.09	235.92	
EA.1-US.04				496.11
EB.1-US.03				614.65
EA.1-0Q.22			365.72	
EA.1-0Q.22				321.63
EB.1-0Q.22			356.31	
EB.1-0Q.22				311.95
EA.1-1Q.30			325.70	
EA.1-1Q.30				282.33
EB.1-1Q.32			327.07	
EB.1-1Q.32				283.30
EA.1-2Q.38			292.79	
EA.1-2Q.38				251.71
EB.1-2Q.39			307.73	
EB.1-2Q.39				266.00
EB.2-2Q.45			290.20	
EB.2-2Q.45				256.63
CP.1-1Q...30		428.49	319.49	270.82
CP.2-3Q...56		368.92	294.41	255.76
CR.2-2Q...81		323.14	259.57	224.17
PR5-2QT.2125		295.94	236.86	205.96
PR4-2QT.1433	433.05	369.88	297.26	
PR4-3QT.2264	384.46	331.68	270.66	
PR4-2QP.1643	394.49	329.58	265.75	
PR4-3QP.2520	365.28	306.66	250.20	
PR6-3QP.7181	315.44	264.53		
PR8-2QP.2620	414.72	349.04		
PR8-3QP.4266	364.92	309.61		
PR8-3QP.3176	367.53	311.11		
PR12-2QP3597	428.06	361.97		
PR12-3QP6013	366.24	312.26		
PR12-4QP4050	357.42	296.18		
PR18-4QP5870	350.18	290.27		
PC.12-LA	368.91	313.89		
PC.18-LA	369.40	316.94		
PC.12-LC	385.20	360.00		
PC.18-LC	392.22	369.75		
CB.MBES...31				111.83
CB-M.....31				111.86
CB-MMIN...23				95.02
CB-M.....23				123.58
CB-MMO...31				207.21
CB-MMO...23				235.41

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		306.82	235.46	195.95
CP.1-2Q...40		343.84	263.06	219.28
CR.1-2Q...62		342.08	266.47	225.73
CR.1-3Q...104	347.00	293.01	223.31	
CR.1-4Q...122	328.99	278.35	210.38	
EA.1-US.04				442.70
EB.1-US.03				549.50
EA.1-0Q.22			329.18	
EA.1-0Q.22				284.56
EB.1-0Q.22			321.16	
EB.1-0Q.22				276.01
EA.1-1Q.30			292.85	
EA.1-1Q.30				248.81
EB.1-1Q.32			294.54	
EB.1-1Q.32				249.92
EA.1-2Q.38			263.32	
EA.1-2Q.38				221.21
EB.1-2Q.39			277.19	
EB.1-2Q.39				234.41
EB.2-2Q.45			260.08	
EB.2-2Q.45				226.76
CP.1-1Q...30		373.16	284.28	239.37
CP.2-3Q...56		320.18	261.68	225.88
CR.2-2Q...81		283.24	231.74	198.99
PR5-2QT.2125		260.11	208.25	178.94
PR4-2QT.1433	383.98	324.12	263.75	
PR4-3QT.2264	341.22	290.96	240.62	
PR4-2QP.1643	352.26	289.15	234.92	
PR4-3QP.2520	326.52	269.75	221.86	
PR6-3QP.7181	281.17	232.81		
PR8-2QP.2620	367.96	304.69		
PR8-3QP.4266	323.83	270.58		
PR8-3QP.3176	325.84	272.17		
PR12-2QP3597	378.70	315.30		
PR12-3QP6013	323.94	272.12		
PR12-4QP4050	316.29	258.28		
PR18-4QP5870	309.64	253.01		
PC.12-LA	328.72	276.37		
PC.18-LA	328.33	278.23		
PC.12-LC	343.37	319.18		
PC.18-LC	347.87	326.42		
CB.MBES...31				103.47
CB-M...31				103.43
CB-MMIN...23				88.50
CB-M...23				113.44
CB-MMO...31				183.58
CB-MMO...23				207.04

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		358.76	273.19	229.59
CP.1-2Q...40		402.05	305.56	257.13
CR.1-2Q...62		398.51	308.50	263.47
CR.1-3Q...104	399.37	341.55	258.71	
CR.1-4Q...122	378.49	324.19	243.56	
EA.1-US.04				502.33
EB.1-US.03				623.44
EA.1-0Q.22			374.82	
EA.1-0Q.22				325.05
EB.1-0Q.22			370.28	
EB.1-0Q.22				319.53
EA.1-1Q.30			334.82	
EA.1-1Q.30				285.92
EB.1-1Q.32			339.18	
EB.1-1Q.32				289.35
EA.1-2Q.38			301.55	
EA.1-2Q.38				254.98
EB.1-2Q.39			318.68	
EB.1-2Q.39				271.10
EB.2-2Q.45			300.90	
EB.2-2Q.45				262.78
CP.1-1Q...30		435.44	330.24	280.25
CP.2-3Q...56		372.02	302.50	262.88
CR.2-2Q...81		324.61	264.64	228.38
PR5-2QT.2125		289.95	237.43	205.73
PR4-2QT.1433	433.42	370.44	304.86	
PR4-3QT.2264	385.32	332.72	277.27	
PR4-2QP.1643	390.55	329.62	270.87	
PR4-3QP.2520	362.66	307.52	254.83	
PR6-3QP.7181	311.97	263.71		
PR8-2QP.2620	411.21	347.88		
PR8-3QP.4266	362.16	308.87		
PR8-3QP.3176	366.36	311.27		
PR12-2QP3597	424.70	360.20		
PR12-3QP6013	363.47	310.89		
PR12-4QP4050	355.37	295.69		
PR18-4QP5870	348.94	290.22		
PC.12-LA	371.61	316.85		
PC.18-LA	370.91	318.92		
PC.12-LC	379.75	355.41		
PC.18-LC	386.50	364.33		
CB.MBES...31				106.46
CB-M.....31				106.51
CB-MMIN...23				91.65
CB-M.....23				115.36
CB-MMO...31				219.11
CB-MMO...23				247.35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2002

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

NATAL

CP.1-2Q...46		330.22	247.88	210.73
CP.1-2Q...40		370.02	276.73	235.54
CR.1-2Q...62		366.04	279.41	241.22
CR.1-3Q...104	368.92	313.19	234.15	
CR.1-4Q...122	350.20	297.83	220.68	
EA.1-US.04				464.91
EB.1-US.03				575.62
EA.1-0Q.22			350.35	
EA.1-0Q.22				302.13
EB.1-0Q.22			341.23	
EB.1-0Q.22				292.41
EA.1-1Q.30			312.50	
EA.1-1Q.30				264.77
EB.1-1Q.32			313.43	
EB.1-1Q.32				265.23
EA.1-2Q.38			281.52	
EA.1-2Q.38				235.84
EB.1-2Q.39			295.36	
EB.1-2Q.39				249.08
EB.2-2Q.45			275.00	
EB.2-2Q.45				239.78
CP.1-1Q...30		401.72	299.28	256.88
CP.2-3Q...56		340.27	273.95	239.29
CR.2-2Q...81		300.36	241.41	210.19
PR5-2QT.2125		276.92	221.68	193.11
PR4-2QT.1433	401.01	340.25	274.82	
PR4-3QT.2264	356.45	304.97	250.53	
PR4-2QP.1643	359.98	303.52	245.50	
PR4-3QP.2520	334.38	282.43	231.45	
PR6-3QP.7181	290.75	244.46		
PR8-2QP.2620	379.73	320.28		
PR8-3QP.4266	334.93	284.06		
PR8-3QP.3176	340.07	286.65		
PR12-2QP3597	392.72	331.83		
PR12-3QP6013	336.60	286.13		
PR12-4QP4050	331.77	273.16		
PR18-4QP5870	325.02	267.28		
PC.12-LA	347.00	294.28		
PC.18-LA	346.30	296.72		
PC.12-LC	373.12	350.69		
PC.18-LC	380.51	360.18		
CB.MBES...31				111.65
CB-M...31				111.84
CB-MMIN...23				96.11
CB-M...23				122.01
CB-MMO...31				199.61
CB-MMO...23				224.75

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

JOÃO PESSOA

CP.1-2Q...46		326.71	245.23	209.90
CP.1-2Q...40		366.63	274.57	235.05
CR.1-2Q...62		362.73	277.61	240.74
CR.1-3Q...104	366.62	310.57	232.40	

CR.1-4Q..122	347.62	294.94	218.83	
EA.1-US.04				451.87
EB.1-US.03				560.12
EA.1-0Q.22			347.21	
EA.1-0Q.22				304.24
EB.1-0Q.22			340.67	
EB.1-0Q.22				297.33
EA.1-1Q.30			310.29	
EA.1-1Q.30				267.88
EB.1-1Q.32			312.84	
EB.1-1Q.32				269.83
EA.1-2Q.38			279.80	
EA.1-2Q.38				239.41
EB.1-2Q.39			294.59	
EB.1-2Q.39				253.42
EB.2-2Q.45			277.01	
EB.2-2Q.45				242.69
CP.1-1Q...30		397.91	296.44	255.70
CP.2-3Q...56		336.56	272.03	239.12
CR.2-2Q...81		297.02	239.76	210.00
PR5-2QT.2125		268.44	213.50	185.77
PR4-2QT.1433	402.28	340.40	276.12	
PR4-3QT.2264	357.55	305.10	251.66	
PR4-2QP.1643	364.65	304.03	246.50	
PR4-3QP.2520	337.90	282.79	232.26	
PR6-3QP.7181	293.00	244.17		
PR8-2QP.2620	381.64	319.03		
PR8-3QP.4266	335.86	282.66		
PR8-3QP.3176	339.97	284.77		
PR12-2QP3597	393.23	329.64		
PR12-3QP6013	336.29	283.86		
PR12-4QP4050	330.29	270.06		
PR18-4QP5870	323.03	263.72		
PC.12-LA	338.03	287.45		
PC.18-LA	337.22	288.57		
PC.12-LC	346.98	323.62		
PC.18-LC	352.23	331.16		
CB.MBES...31				105.83
CB-M.....31				106.17
CB-MMIN...23				91.16
CB-M.....23				114.83
CB-MMO...31				197.63
CB-MMO...23				221.75

24

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		370.14	279.33	237.77
CP.1-2Q...40		414.43	312.14	265.92
CR.1-2Q...62		409.43	315.00	272.03
CR.1-3Q...104	412.07	350.91	264.23	
CR.1-4Q..122	390.94	333.80	249.18	
EA.1-US.04				504.08
EB.1-US.03				622.99
EA.1-0Q.22			385.18	
EA.1-0Q.22				343.22
EB.1-0Q.22			379.07	
EB.1-0Q.22				336.60
EA.1-1Q.30			344.06	
EA.1-1Q.30				302.89

EB.1-1Q.32			347.87	
EB.1-1Q.32				305.81
EA.1-2Q.38			309.81	
EA.1-2Q.38				270.76
EB.1-2Q.39			327.13	
EB.1-2Q.39				287.13
EB.2-2Q.45			308.11	
EB.2-2Q.45				274.11
CP.1-1Q...30		448.84	336.57	289.32
CP.2-3Q...56		379.33	306.73	269.10
CR.2-2Q...81		330.48	267.87	233.68
PR5-2QT.2125		290.45	231.81	199.85
PR4-2QT.1433	439.54	374.29	304.54	
PR4-3QT.2264	390.70	336.01	277.49	
PR4-2QP.1643	401.55	333.01	270.76	
PR4-3QP.2520	372.40	310.77	255.42	
PR6-3QP.7181	320.80	267.57		
PR8-2QP.2620	419.90	351.02		
PR8-3QP.4266	369.40	311.50		
PR8-3QP.3176	373.56	313.79		
PR12-2QP3597	432.49	363.39		
PR12-3QP6013	369.76	313.36		
PR12-4QP4050	361.38	297.71		
PR18-4QP5870	354.61	292.26		
PC.12-LA	367.20	313.12		
PC.18-LA	368.37	315.64		
PC.12-LC	369.49	342.93		
PC.18-LC	376.43	352.78		
CB.MBES...31				117.27
CB-M.....31				117.41
CB-MMIN...23				100.96
CB-M.....23				126.88
CB-MMO...31				223.61
CB-MMO...23				250.88

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIÓ				
CP.1-2Q...46		405.50	304.36	258.18
CP.1-2Q...40		454.63	340.53	289.23
CR.1-2Q...62		448.65	342.93	295.30
CR.1-3Q...104	442.20	382.94	286.43	
CR.1-4Q...122	418.47	363.82	269.83	
EA.1-US.04				549.14
EB.1-US.03				683.25
EA.1-0Q.22			406.19	
EA.1-0Q.22				359.40
EB.1-0Q.22			402.07	
EB.1-0Q.22				353.96
EA.1-1Q.30			363.76	
EA.1-1Q.30				317.77
EB.1-1Q.32			368.41	
EB.1-1Q.32				320.92
EA.1-2Q.38			328.24	
EA.1-2Q.38				284.48
EB.1-2Q.39			346.43	
EB.1-2Q.39				301.17
EB.2-2Q.45			326.52	
EB.2-2Q.45				287.92
CP.1-1Q...30		492.93	367.79	315.45

CP.2-3Q...56		415.58	333.30	291.69
CR.2-2Q...81		360.82	290.54	252.38
PR5-2QT.2125		316.26	248.44	214.23
PR4-2QT.1433	479.44	413.19	331.80	
PR4-3QT.2264	424.78	369.64	301.58	
PR4-2QP.1643	435.19	367.42	295.40	
PR4-3QP.2520	401.77	340.64	277.49	
PR6-3QP.7181	346.00	293.28		
PR8-2QP.2620	456.57	387.75		
PR8-3QP.4266	399.95	342.29		
PR8-3QP.3176	403.09	343.70		
PR12-2QP3597	470.89	401.49		
PR12-3QP6013	400.93	344.65		
PR12-4QP4050	391.48	327.05		
PR18-4QP5870	383.68	320.84		
PC.12-LA	392.53	333.17		
PC.18-LA	392.22	334.85		
PC.12-LC	377.01	349.59		
PC.18-LC	385.09	360.36		
CB.MBES...31				112.34
CB-M.....31				112.79
CB-MMIN...23				97.86
CB-M.....23				122.79
CB-MMO...31				238.26
CB-MMO...23				270.68

26

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		316.70	240.91	200.64
CP.1-2Q...40		355.24	269.41	224.62
CR.1-2Q...62		351.30	271.41	229.68
CR.1-3Q...104	353.98	300.88	227.81	
CR.1-4Q...122	335.34	285.67	214.67	
EA.1-US.04				434.76
EB.1-US.03				540.30
EA.1-0Q.22			328.15	
EA.1-0Q.22				287.75
EB.1-0Q.22			321.54	
EB.1-0Q.22				280.75
EA.1-1Q.30			292.82	
EA.1-1Q.30				253.37
EB.1-1Q.32			294.69	
EB.1-1Q.32				254.57
EA.1-2Q.38			263.81	
EA.1-2Q.38				226.53
EB.1-2Q.39			277.39	
EB.1-2Q.39				239.30
EB.2-2Q.45			260.92	
EB.2-2Q.45				228.43
CP.1-1Q...30		386.12	291.16	245.07
CP.2-3Q...56		326.25	263.54	227.10
CR.2-2Q...81		287.07	232.82	199.35
PR5-2QT.2125		262.23	208.64	179.13
PR4-2QT.1433	390.83	331.46	267.12	
PR4-3QT.2264	347.01	296.84	243.00	
PR4-2QP.1643	350.17	295.36	238.06	

PR4-3QP.2520	324.47	274.32	223.88	
PR6-3QP.7181	281.53	237.48		
PR8-2QP.2620	369.76	311.75		
PR8-3QP.4266	325.13	275.77		
PR8-3QP.3176	328.72	277.73		
PR12-2QP3597	382.34	322.80		
PR12-3QP6013	326.69	277.62		
PR12-4QP4050	319.94	263.95		
PR18-4QP5870	313.59	258.42		
PC.12-LA	327.80	276.94		
PC.18-LA	326.01	277.94		
PC.12-LC	328.24	306.52		
PC.18-LC	334.10	314.24		
CB.MBES...31				100.26
CB-M...31				100.39
CB-MMIN...23				85.89
CB-M...23				109.64
CB-MMO...31				186.06
CB-MMO...23				209.86

27

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		371.10	283.18	234.01
CP.1-2Q...40		415.60	316.96	262.41
CR.1-2Q...62		412.36	320.09	269.53
CR.1-3Q...104	409.44	352.57	267.92	
CR.1-4Q...122	387.85	335.00	252.30	
EA.1-US.04				521.49
EB.1-US.03				643.67
EA.1-0Q.22			378.92	
EA.1-0Q.22				336.42
EB.1-0Q.22			373.38	
EB.1-0Q.22				330.18
EA.1-1Q.30			338.64	
EA.1-1Q.30				297.21
EB.1-1Q.32			342.44	
EB.1-1Q.32				299.88
EA.1-2Q.38			304.68	
EA.1-2Q.38				265.60
EB.1-2Q.39			321.24	
EB.1-2Q.39				280.96
EB.2-2Q.45			306.19	
EB.2-2Q.45				271.68
CP.1-1Q...30		450.32	342.00	286.18
CP.2-3Q...56		386.55	313.68	270.20
CR.2-2Q...81		335.46	273.92	233.68
PR5-2QT.2125		307.86	245.62	209.92
PR4-2QT.1433	453.79	391.60	316.87	
PR4-3QT.2264	403.32	351.45	288.96	
PR4-2QP.1643	407.15	347.54	281.56	
PR4-3QP.2520	377.84	323.56	265.31	
PR6-3QP.7181	326.75	280.88		
PR8-2QP.2620	429.91	367.86		
PR8-3QP.4266	378.23	325.79		
PR8-3QP.3176	378.75	324.92		
PR12-2QP3597	444.83	381.57		
PR12-3QP6013	380.28	328.55		
PR12-4QP4050	367.72	309.87		
PR18-4QP5870	361.20	304.44		
PC.12-LA	381.22	325.95		
PC.18-LA	382.00	329.26		
PC.12-LC	377.42	352.58		

PC.18-LC	386.20	363.66	
CB.MBES...31			102.29
CB-M.....31			102.06
CB-MMIN...23			88.35
CB-M.....23			112.05
CB-MMO...31			219.77
CB-MMO...23			250.17

28

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		368.45	270.56	226.00
CP.1-2Q...40		411.91	302.75	253.39
CR.1-2Q...62		412.17	308.03	262.26
CR.1-3Q...104	406.61	350.63	255.88	
CR.1-4Q...122	385.45	333.02	240.63	
EA.1-US.04				504.54
EB.1-US.03				626.76
EA.1-0Q.22			359.80	
EA.1-0Q.22				324.35
EB.1-0Q.22			354.85	
EB.1-0Q.22				319.10
EA.1-1Q.30			320.51	
EA.1-1Q.30				286.11
EB.1-1Q.32			324.86	
EB.1-1Q.32				289.62
EA.1-2Q.38			287.59	
EA.1-2Q.38				255.43
EB.1-2Q.39			304.40	
EB.1-2Q.39				271.25
EB.2-2Q.45			290.85	
EB.2-2Q.45				260.69
CP.1-1Q...30		445.62	327.20	276.63
CP.2-3Q...56		381.33	300.73	260.00
CR.2-2Q...81		329.08	261.23	224.38
PR5-2QT.2125		292.21	229.06	194.94
PR4-2QT.1433	445.64	383.43	304.05	
PR4-3QT.2264	394.99	343.00	276.50	
PR4-2QP.1643	394.73	338.93	269.68	
PR4-3QP.2520	366.60	315.32	253.92	
PR6-3QP.7181	322.54	275.24		
PR8-2QP.2620	420.38	360.98		
PR8-3QP.4266	370.09	319.45		
PR8-3QP.3176	377.03	322.28		
PR12-2QP3597	436.23	375.10		
PR12-3QP6013	373.30	322.87		
PR12-4QP4050	368.36	308.48		
PR18-4QP5870	363.15	303.93		
PC.12-LA	367.11	314.61		
PC.18-LA	369.82	319.48		
PC.12-LC	376.20	353.24		
PC.18-LC	385.97	364.88		
CB.MBES...31				103.38
CB-M.....31				102.57
CB-MMIN...23				90.02
CB-M.....23				113.79
CB-MMO...31				217.93

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		352.29	270.07	219.90
CP.1-2Q...40		393.96	301.92	246.31
CR.1-2Q...62		389.77	303.90	252.58
CR.1-3Q...104	388.37	334.16	255.20	
CR.1-4Q...122	368.40	318.19	241.05	
EA.1-US.04				489.03
EB.1-US.03				607.91
EA.1-0Q.22			355.83	
EA.1-0Q.22				315.49
EB.1-0Q.22			351.97	
EB.1-0Q.22				310.55
EA.1-1Q.30			317.43	
EA.1-1Q.30				277.72
EB.1-1Q.32			322.38	
EB.1-1Q.32				281.35
EA.1-2Q.38			285.41	
EA.1-2Q.38				247.67
EB.1-2Q.39			302.52	
EB.1-2Q.39				263.47
EB.2-2Q.45			284.83	
EB.2-2Q.45				253.28
CP.1-1Q...30		426.70	325.03	268.60
CP.2-3Q...56		361.58	295.61	253.07
CR.2-2Q...81		315.07	259.84	220.04
PR5-2QT.2125		275.98	221.10	188.74
PR4-2QT.1433	413.92	356.64	291.00	
PR4-3QT.2264	368.63	320.49	265.69	
PR4-2QP.1643	370.91	317.35	258.74	
PR4-3QP.2520	345.06	295.83	244.36	
PR6-3QP.7181	296.10	254.07		
PR8-2QP.2620	390.13	333.93		
PR8-3QP.4266	343.93	296.07		
PR8-3QP.3176	344.17	294.89		
PR12-2QP3597	402.44	344.96		
PR12-3QP6013	344.57	297.24		
PR12-4QP4050	334.07	280.25		
PR18-4QP5870	330.08	277.32		
PC.12-LA	350.17	296.45		
PC.18-LA	349.12	298.10		
PC.12-LC	349.03	325.67		
PC.18-LC	354.75	333.41		
CB.MBES...31				100.76
CB-M.....31				100.29
CB-MMIN...23				87.00
CB-M.....23				110.48
CB-MMO...31				205.78
CB-MMO...23				233.86

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		448.72	320.09	271.91
CP.1-2Q...40		500.39	357.69	304.23
CR.1-2Q...62		495.92	362.88	313.55
CR.1-3Q...104	479.17	424.56	302.43	
CR.1-4Q...122	454.65	404.50	284.82	
EA.1-US.04				607.73
EB.1-US.03				758.15
EA.1-0Q.22			430.58	
EA.1-0Q.22				397.59
EB.1-0Q.22			427.76	
EB.1-0Q.22				394.19
EA.1-1Q.30			383.49	
EA.1-1Q.30				351.30
EB.1-1Q.32			391.71	
EB.1-1Q.32				358.06
EA.1-2Q.38			343.86	
EA.1-2Q.38				313.68
EB.1-2Q.39			366.96	
EB.1-2Q.39				335.34
EB.2-2Q.45			349.80	
EB.2-2Q.45				318.28
CP.1-1Q...30		540.79	386.49	332.02
CP.2-3Q...56		455.05	355.27	311.46
CR.2-2Q...81		390.81	307.48	268.22
PR5-2QT.2125		332.84	262.40	225.60
PR4-2QT.1433	492.76	434.38	347.25	
PR4-3QT.2264	438.14	389.71	316.47	
PR4-2QP.1643	444.76	383.93	308.38	
PR4-3QP.2520	414.05	358.59	291.57	
PR6-3QP.7181	354.23	311.16		
PR8-2QP.2620	468.33	407.51		
PR8-3QP.4266	412.91	361.50		
PR8-3QP.3176	412.72	362.36		
PR12-2QP3597	483.80	422.89		
PR12-3QP6013	414.45	364.67		
PR12-4QP4050	400.40	346.94		
PR18-4QP5870	395.41	343.86		
PC.12-LA	418.27	354.12		
PC.18-LA	418.58	357.61		
PC.12-LC	395.15	365.99		
PC.18-LC	403.87	377.47		
CB.MBES...31				111.70
CB-M...31				111.11
CB-MMIN...23				96.36
CB-M...23				123.07
CB-MMO...31				261.03
CB-MMO...23				298.85

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		454.27	332.99	281.72
CP.1-2Q...40		508.66	372.99	315.95
CR.1-2Q...62		506.09	379.76	327.16
CR.1-3Q...104	494.34	430.64	314.49	
CR.1-4Q...122	468.24	409.81	296.00	
EA.1-US.04				613.86
EB.1-US.03				771.58
EA.1-0Q.22			436.71	
EA.1-0Q.22				398.26
EB.1-0Q.22			440.46	
EB.1-0Q.22				400.90
EA.1-1Q.30			390.40	
EA.1-1Q.30				352.78
EB.1-1Q.32			403.68	
EB.1-1Q.32				364.25
EA.1-2Q.38			351.07	
EA.1-2Q.38				315.54
EB.1-2Q.39			378.57	
EB.1-2Q.39				341.27
EB.2-2Q.45			362.37	
EB.2-2Q.45				327.14
CP.1-1Q...30		548.47	402.09	344.31
CP.2-3Q...56		470.07	372.18	325.70
CR.2-2Q...81		401.70	321.35	279.85
PR5-2QT.2125		336.94	264.86	226.88
PR4-2QT.1433	517.87	451.31	362.03	
PR4-3QT.2264	458.27	402.78	327.94	
PR4-2QP.1643	466.03	397.79	319.75	
PR4-3QP.2520	432.03	370.22	300.59	
PR6-3QP.7181	366.09	318.69		
PR8-2QP.2620	490.97	421.99		
PR8-3QP.4266	430.44	372.31		
PR8-3QP.3176	428.29	371.92		
PR12-2QP3597	506.74	437.33		
PR12-3QP6013	431.69	375.02		
PR12-4QP4050	415.45	356.70		
PR18-4QP5870	410.52	353.50		
PC.12-LA	422.73	356.78		
PC.18-LA	424.26	361.18		
PC.12-LC	388.18	357.12		
PC.18-LC	395.16	367.04		
CB.MBES...31				109.70
CB-M...31				109.13
CB-MMIN...23				93.82
CB-M...23				121.25
CB-MMO...31				273.55
CB-MMO...23				313.27

(continuação)

PROJETOS

----- P A D R Ã O -----

	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		407.10	311.24	258.28
CP.1-2Q...40		456.89	348.92	289.92
CR.1-2Q...62		453.33	353.06	298.67
CR.1-3Q...104	456.60	385.80	294.54	
CR.1-4Q...122	432.63	367.62	277.83	
EA.1-US.04				556.16
EB.1-US.03				693.82
EA.1-0Q.22			407.36	
EA.1-0Q.22				365.75
EB.1-0Q.22			406.97	
EB.1-0Q.22				364.63
EA.1-1Q.30			364.84	
EA.1-1Q.30				324.13
EB.1-1Q.32			373.44	
EB.1-1Q.32				331.65
EA.1-2Q.38			328.73	
EA.1-2Q.38				290.45
EB.1-2Q.39			350.84	
EB.1-2Q.39				311.32
EB.2-2Q.45			336.40	
EB.2-2Q.45				300.05
CP.1-1Q...30		493.25	375.21	315.61
CP.2-3Q...56		426.70	343.74	297.63
CR.2-2Q...81		364.66	298.91	257.09
PR5-2QT.2125		320.36	255.76	221.63
PR4-2QT.1433	494.97	423.95	343.20	
PR4-3QT.2264	439.61	378.95	311.05	
PR4-2QP.1643	453.04	377.74	304.35	
PR4-3QP.2520	419.98	350.83	285.41	
PR6-3QP.7181	359.33	300.12		
PR8-2QP.2620	474.42	399.00		
PR8-3QP.4266	416.66	352.17		
PR8-3QP.3176	419.92	353.75		
PR12-2QP3597	488.55	412.99		
PR12-3QP6013	417.01	354.41		
PR12-4QP4050	409.79	336.47		
PR18-4QP5870	404.65	333.41		
PC.12-LA	407.69	338.76		
PC.18-LA	410.38	343.47		
PC.12-LC	384.52	351.71		
PC.18-LC	391.37	362.27		
CB.MBES...31				100.31
CB-M.....31				100.19
CB-MMIN...23				85.17
CB-M.....23				110.37
CB-MMO...31				247.81
CB-MMO...23				282.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JULHO DE 2002

(continuação)

PROJETOS	----- P A D R Ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		383.52	293.55	242.62

CP.1-2Q...40		429.32	328.27	271.77
CR.1-2Q...62		426.83	333.33	281.03
CR.1-3Q...104	429.86	362.33	276.83	
CR.1-4Q...122	407.25	344.62	260.73	
EA.1-US.04				565.53
EB.1-US.03				710.25
EA.1-0Q.22			394.65	
EA.1-0Q.22				348.58
EB.1-0Q.22			389.92	
EB.1-0Q.22				343.22
EA.1-1Q.30			350.29	
EA.1-1Q.30				305.16
EB.1-1Q.32			355.84	
EB.1-1Q.32				309.92
EA.1-2Q.38			314.02	
EA.1-2Q.38				271.30
EB.1-2Q.39			333.41	
EB.1-2Q.39				289.68
EB.2-2Q.45			316.96	
EB.2-2Q.45				279.44
CP.1-1Q...30		467.11	355.16	297.98
CP.2-3Q...56		397.81	323.49	278.70
CR.2-2Q...81		344.22	282.92	241.96
PR5-2QT.2125		320.57	255.24	220.99
PR4-2QT.1433	467.84	400.91	324.60	
PR4-3QT.2264	414.42	358.67	294.95	
PR4-2QP.1643	426.57	356.08	288.39	
PR4-3QP.2520	394.19	330.77	271.29	
PR6-3QP.7181	335.83	282.99		
PR8-2QP.2620	448.90	378.09		
PR8-3QP.4266	393.30	334.01		
PR8-3QP.3176	391.08	331.98		
PR12-2QP3597	463.43	392.39		
PR12-3QP6013	394.64	337.01		
PR12-4QP4050	380.64	316.54		
PR18-4QP5870	376.08	313.74		
PC.12-LA	394.66	332.39		
PC.18-LA	395.98	336.44		
PC.12-LC	393.07	363.94		
PC.18-LC	401.42	375.58		
CB.MBES...31				101.42
CB-M.....31				100.87
CB-MMIN...23				86.80
CB-M.....23				111.79
CB-MMO...31				229.28
CB-MMO...23				262.53

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		392.70	291.56	236.35
CP.1-2Q...40		440.04	326.46	265.54
CR.1-2Q...62		437.34	330.46	274.23
CR.1-3Q...104	438.96	372.39	275.74	
CR.1-4Q...122	415.79	355.16	260.23	
EA.1-US.04				528.90
EB.1-US.03				656.89
EA.1-0Q.22			387.44	
EA.1-0Q.22				339.22

EB.1-0Q.22			383.79	
EB.1-0Q.22				334.44
EA.1-1Q.30			347.60	
EA.1-1Q.30				300.04
EB.1-1Q.32			352.75	
EB.1-1Q.32				303.80
EA.1-2Q.38			314.00	
EA.1-2Q.38				268.45
EB.1-2Q.39			331.88	
EB.1-2Q.39				284.94
EB.2-2Q.45			316.37	
EB.2-2Q.45				274.64
CP.1-1Q...30		475.75	350.84	289.10
CP.2-3Q...56		407.97	321.48	273.89
CR.2-2Q...81		352.14	282.57	238.37
PR5-2QT.2125		317.90	249.90	213.75
PR4-2QT.1433	482.02	408.92	323.42	
PR4-3QT.2264	426.87	365.43	294.27	
PR4-2QP.1643	441.50	363.70	288.04	
PR4-3QP.2520	407.30	336.96	270.48	
PR6-3QP.7181	351.16	291.44		
PR8-2QP.2620	460.10	382.39		
PR8-3QP.4266	402.72	337.14		
PR8-3QP.3176	405.64	340.08		
PR12-2QP3597	472.73	394.97		
PR12-3QP6013	402.29	338.65		
PR12-4QP4050	395.60	323.50		
PR18-4QP5870	388.01	317.94		
PC.12-LA	389.05	320.75		
PC.18-LA	389.85	323.97		
PC.12-LC	377.47	345.25		
PC.18-LC	382.23	353.84		
CB.MBES...31				103.95
CB-M.....31				103.59
CB-MMIN...23				88.56
CB-M.....23				115.50
CB-MMO...31				226.01
CB-MMO...23				258.82

35

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		346.97	257.73	209.96
CP.1-2Q...40		389.42	288.43	235.42
CR.1-2Q...62		385.56	291.16	242.43
CR.1-3Q...104	379.39	329.29	243.92	
CR.1-4Q...122	358.83	312.57	230.08	
EA.1-US.04				468.79
EB.1-US.03				581.71
EA.1-0Q.22			341.64	
EA.1-0Q.22				303.89
EB.1-0Q.22			336.18	
EB.1-0Q.22				298.02
EA.1-1Q.30			303.89	
EA.1-1Q.30				267.00
EB.1-1Q.32			307.80	
EB.1-1Q.32				270.22
EA.1-2Q.38			272.72	
EA.1-2Q.38				237.84
EB.1-2Q.39			288.78	
EB.1-2Q.39				253.11

EB.2-2Q.45			276.29	
EB.2-2Q.45				244.77
CP.1-1Q...30		422.19	310.83	256.80
CP.2-3Q...56		357.04	282.13	241.87
CR.2-2Q...81		312.63	248.73	210.95
PR5-2QT.2125		282.40	217.12	187.94
PR4-2QT.1433	417.84	360.81	281.79	
PR4-3QT.2264	371.24	322.97	257.01	
PR4-2QP.1643	374.73	318.06	249.57	
PR4-3QP.2520	348.67	296.76	235.86	
PR6-3QP.7181	304.94	261.97		
PR8-2QP.2620	396.27	338.28		
PR8-3QP.4266	349.69	300.22		
PR8-3QP.3176	361.29	311.54		
PR12-2QP3597	409.94	351.28		
PR12-3QP6013	351.60	303.10		
PR12-4QP4050	351.45	297.78		
PR18-4QP5870	347.35	295.01		
PC.12-LA	347.45	291.40		
PC.18-LA	346.34	293.16		
PC.12-LC	354.51	329.65		
PC.18-LC	360.87	338.38		
CB.MBES...31				97.83
CB-M.....31				97.41
CB-MMIN...23				84.59
CB-M.....23				106.49
CB-MMO...31				199.99
CB-MMO...23				226.41

36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		364.70	260.94	220.93
CP.1-2Q...40		408.77	291.69	247.36
CR.1-2Q...62		406.34	296.59	255.61
CR.1-3Q...104	395.56	346.27	246.69	
CR.1-4Q...122	374.52	329.28	232.00	
EA.1-US.04				503.30
EB.1-US.03				625.90
EA.1-0Q.22			359.20	
EA.1-0Q.22				319.19
EB.1-0Q.22			353.42	
EB.1-0Q.22				312.91
EA.1-1Q.30			319.41	
EA.1-1Q.30				280.17
EB.1-1Q.32			323.70	
EB.1-1Q.32				283.83
EA.1-2Q.38			286.42	
EA.1-2Q.38				249.25
EB.1-2Q.39			303.59	
EB.1-2Q.39				265.68
EB.2-2Q.45			288.41	
EB.2-2Q.45				257.49
CP.1-1Q...30		443.06	315.73	270.25
CP.2-3Q...56		377.69	291.60	255.28
CR.2-2Q...81		327.74	254.85	221.73
PR5-2QT.2125		302.54	231.95	201.64
PR4-2QT.1433	436.08	382.36	296.56	

PR4-3QT.2264	386.55	341.58	270.11
PR4-2QP.1643	394.67	337.92	264.29
PR4-3QP.2520	365.44	314.09	249.16
PR6-3QP.7181	315.52	276.07	
PR8-2QP.2620	416.17	359.40	
PR8-3QP.4266	365.76	317.94	
PR8-3QP.3176	370.65	324.51	
PR12-2QP3597	430.26	373.40	
PR12-3QP6013	367.65	321.24	
PR12-4QP4050	360.44	311.68	
PR18-4QP5870	354.07	306.90	
PC.12-LA	357.53	305.19	
PC.18-LA	358.91	308.45	
PC.12-LC	354.67	329.84	
PC.18-LC	361.96	339.75	
CB.MBES...31			100.10
CB-M.....31			99.34
CB-MMIN...23			85.91
CB-M.....23			109.95
CB-MMO...31			210.70
CB-MMO...23			240.36

37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		436.01	317.83	263.38
CP.1-2Q...40		487.81	355.55	295.05
CR.1-2Q...62		484.52	360.05	304.43
CR.1-3Q...104	478.48	413.26	300.21	
CR.1-4Q...122	454.16	393.09	283.18	
EA.1-US.04				568.45
EB.1-US.03				709.66
EA.1-0Q.22			412.82	
EA.1-0Q.22				379.64
EB.1-0Q.22			411.50	
EB.1-0Q.22				377.74
EA.1-1Q.30			368.91	
EA.1-1Q.30				336.66
EB.1-1Q.32			377.46	
EB.1-1Q.32				343.90
EA.1-2Q.38			331.68	
EA.1-2Q.38				301.43
EB.1-2Q.39			354.21	
EB.1-2Q.39				322.66
EB.2-2Q.45			337.36	
EB.2-2Q.45				307.93
CP.1-1Q...30		526.91	382.97	321.57
CP.2-3Q...56		447.11	348.41	301.94
CR.2-2Q...81		384.48	303.20	260.20
PR5-2QT.2125		330.66	253.42	219.56
PR4-2QT.1433	506.06	436.98	339.99	
PR4-3QT.2264	447.82	390.06	308.73	
PR4-2QP.1643	451.00	383.89	301.37	
PR4-3QP.2520	418.11	357.14	283.72	
PR6-3QP.7181	363.14	310.42		
PR8-2QP.2620	478.38	408.94		
PR8-3QP.4266	420.37	361.62		
PR8-3QP.3176	431.08	369.97		

PR12-2QP3597	495.10	424.51	
PR12-3QP6013	422.99	365.10	
PR12-4QP4050	419.23	354.29	
PR18-4QP5870	415.70	351.75	
PC.12-LA	404.09	346.72	
PC.18-LA	407.60	352.55	
PC.12-LC	413.78	386.89	
PC.18-LC	421.60	397.35	
CB.MBES...31			115.80
CB-M.....31			114.99
CB-MMIN...23			99.31
CB-M.....23			127.27
CB-MMO...31			247.69
CB-MMO...23			282.60

38

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		349.88	260.66	215.29
CP.1-2Q...40		392.11	291.90	241.60
CR.1-2Q...62		389.29	295.45	249.02
CR.1-3Q...104	388.14	332.33	246.94	
CR.1-4Q...122	367.53	315.80	232.65	
EA.1-US.04				483.14
EB.1-US.03				599.34
EA.1-0Q.22			350.22	
EA.1-0Q.22				311.39
EB.1-0Q.22			344.94	
EB.1-0Q.22				305.52
EA.1-1Q.30			312.04	
EA.1-1Q.30				273.97
EB.1-1Q.32			315.93	
EB.1-1Q.32				277.06
EA.1-2Q.38			280.47	
EA.1-2Q.38				244.31
EB.1-2Q.39			296.60	
EB.1-2Q.39				259.56
EB.2-2Q.45			283.03	
EB.2-2Q.45				251.37
CP.1-1Q...30		425.10	314.81	263.49
CP.2-3Q...56		360.73	287.64	248.61
CR.2-2Q...81		315.02	253.17	216.72
PR5-2QT.2125		289.25	228.13	197.72
PR4-2QT.1433	426.85	364.80	290.77	
PR4-3QT.2264	378.33	326.54	265.02	
PR4-2QP.1643	388.16	322.31	257.81	
PR4-3QP.2520	359.13	300.24	243.12	
PR6-3QP.7181	314.00	263.67		
PR8-2QP.2620	407.87	341.92		
PR8-3QP.4266	358.17	303.00		
PR8-3QP.3176	366.00	310.24		
PR12-2QP3597	420.73	354.66		
PR12-3QP6013	359.22	305.54		
PR12-4QP4050	355.51	295.92		
PR18-4QP5870	349.89	291.61		
PC.12-LA	348.78	295.53		
PC.18-LA	349.33	297.90		
PC.12-LC	357.87	331.83		
PC.18-LC	363.52	340.49		
CB.MBES...31				99.11
CB-M.....31				98.71

CB-MMIN...23
CB-M.....23
CB-MMO...31
CB-MMO...23

85.41
108.14
204.79
232.14

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos

Se o assunto é Brasil, procure o IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Ligação Direta Gratuita: 0800-218181

INTERNET

<http://www.ibge.gov.br>
<http://www.ibge.org>

PONTOS DE ATENDIMENTO

Rio de Janeiro

Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI
Rua General Canabarro, 706 - 20271-201 - Maracanã
Fax: (021)569-1103

Livraria do IBGE
Avenida Franklin Roosevelt, 146 - loja - 20021-120 - Castelo
Tel.: (021)220-9147
Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar - 20201-060 - Castelo
Tel.: (021)210-1250 Ramais: 41 / 420 / 422 / 425 e 427
Fax: (021)240-0012

Norte

RO - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranhã, 2643 - Centro - 78900-750
Telefax: (069)221-3658

AC - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro - 69900-160
Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6; Fax: (068)224-1382

AM - Manaus - Rua Afonso Pena, 38 - Centro - 69020-160
Telefax: (092)232-1372 PABX: (092) 633-2433 Ramais 48 e 49

RR - Boa Vista - Av. Getúlio Vargas, 76-E - Centro - 69301-031
Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22 Telefax: (095)623-9399

PA - Belém - Av. Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos
66035-340 - Tel.: (091)242-0234; Fax: (091)241-1440

AP - Macapá - R. Leopoldo Machado, 2466 - Bairro Central
68908-120 - Telefax: (096)223-2696

TO - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro
77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308; Fax: (063)215-1829

Nordeste

MA - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro - 65020-570
Tel.: (098)221-5121; Fax: (098)232-3226

PI - Teresina - Rua Simplicio Mendes, 436 - Centro - 64000-110
Tel.: (086)221-4161; Fax: (086)221-6308

CE - Fortaleza - Av. 13 de Maio, 2901 - Benfica - 60040-531
Tel.: (085)243-6941 Fax: (085)281-3353

RN - Natal - Av. Prudente de Moraes, 161 - Petrópolis - 59020-400
Tel.: (084)211-5310 - Ramal 13 Fax: (084)221-3025

PB - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro - 68010-100
Tel.: (083)241-1560 - Ramal 219 e 220 Fax: (083)241-7255

PE - Recife - Rua do Hospício, 387 - 4º andar - Boa Vista - 50050-050
Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215; Telefax: (081)423-0056 / 423-0355
Ramais 215 e 224

AL - Maceió - Praça dos Palmares, s/nº - Edifício do INAMPMS 3º e 4º
and - 57020-000 - Tel.: (082)221-2385 221-1531; Fax: (082)326-1754

SE - Aracaju - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José - 49015-160
Telefax: (079)222-3122 / 8197 / 8198

BA - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio
Edifício Sesquicentenário - 40013-900 - Tel.: (071)243-9277 - Ramais
2005 e 2008; Telefax: (071)241-2502

Sudeste

MG - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro
30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113
Telefax: (031)223-3381

ES - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar - Enseada do
Suá - 29056-900 - Tel: (027) 324-4016; Fax: (027) 325-3857

SP - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi - 04542-050
Tels.: (011)822-2106 / 0077 - Ramal 281; Fax: (011)822-5264

Sul

PR - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo - Centro
80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254;
Telefax: (041)222-5764

SC - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro - 88010-440
PABX: (048)224-0733 - Ramais 155, 144 e 140
Telefax: (048)222-0369

RS - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo
Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444 - Ramais 211, 213
e 225; Fax: (051)228-8507; Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

Centro-Oeste

MS - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro
79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42;
Fax: (067)721-1520

MT - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º / 2º andares
Centro - 78005-750 - Tels: (065)623-7121 / 7255
Fax: (065)623-0573

GO - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central - 74015-010
Tel.: (062)223-3121; Telefax: (062)223-3106

DF - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - Bl H - Quadra 06 / 1º andar
70393-900 - Tels.: (061)223-1359 / 321-7702 - Ramal 124;
Fax: (061)226-9106

O IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios.

**IBGE**
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística