

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Dezembro de 2002

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Guido Mantega

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Sérgio Besserman Vianna

Diretor Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Maria Martha Malard Mayer

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Paulo Roberto Ribeiro da Cunha

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Kaizô Iwakami Beltrão

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Departamento de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Colaboradores: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	8
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Produção dos resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através do **DESIP** - Departamento de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas).

Resultados:

Custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados. Custos médios, também por metro quadrado, índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às 27 Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122.82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicação:

Elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

Utilização:

No setor privado é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público é usado pela Caixa Econômica Federal – **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Ministério da Defesa e **INCRA**.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada “**base técnica de engenharia**” é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Ela está organizada hierarquicamente em três níveis:

PROJETOS
SERVIÇOS/QUANTIDADES
ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para calcular o custo de uma construção é seguida intuitivamente por qualquer pessoa às voltas com a sua realização. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência. Esta metodologia de cálculo, caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais), e respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações – **IMSE**, realizado pelo **IBGE** até 1988).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/**IBGE**).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais, industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 9000 informantes a nível nacional.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais.

Ele é montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas) visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena pelas equipes estaduais do **IBGE** que adotam conceitos e procedimentos semelhantes, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados e de interesse do Sistema.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e transmitidos para o Rio de Janeiro, onde uma equipe do **DESIP** – Departamento de Índices de Preços (**DPE** – Diretoria de Pesquisas), analisa e valida as informações, garantindo a coerência temporal e espacial.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC – Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2514-0919; 2514-0882; 2514-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

Custo nacional da construção civil subiu 13,43% em 2002

Resultados nacionais:

Em dezembro/02, o custo nacional da construção civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, aumentou 2,91%, ficando 1,05 ponto percentual acima do índice registrado em novembro (1,86%).

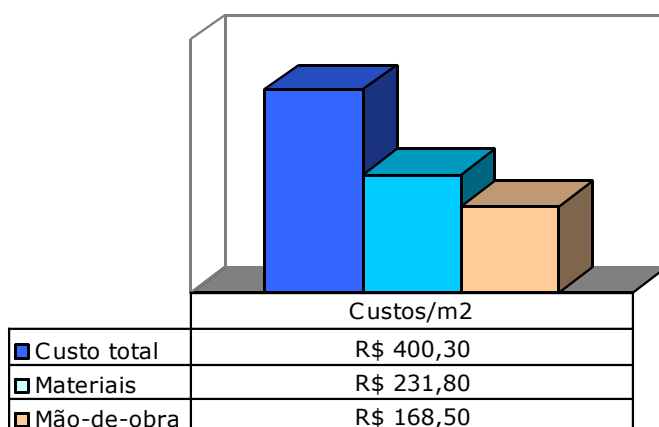
Com este índice, o custo nacional por metro quadrado encerrou o ano em R\$ 400,30.

Comparado com dezembro/01 (0,79%) o índice atual (2,91%) foi superior em 2,12 pontos percentuais.

No ano, o acumulado foi 13,43% também acima do registrado em 2001 (8,94%).

Na composição do custo nacional (R\$ 400,30), R\$ 231,80 foram relativos aos gastos com materiais e R\$ 168,50 com a mão-de-obra.

Em dezembro/02, novamente o aumento dos materiais (4,10%) ficou bem



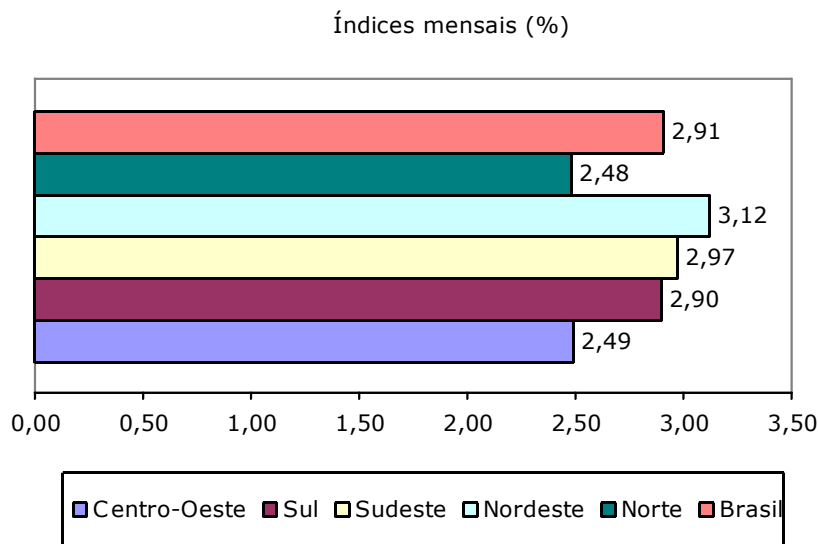
acima da mão-de-obra (1,31%). Em novembro/02, as taxas tinham sido 2,95% e 0,43%.

Também no resultado acumulado de 2002, a parcela dos materiais subiu mais se comparada com a mão-de-obra: 16,45% contra 9,52% (diferença de 6,93 pontos percentuais).

Em 2001, embora com menos intensidade, esta situação já havia ocorrido, com os materiais variando 10,07% e a mão-de-obra 7,51%, diferença de 2,56 pontos percentuais.

Resultados regionais:

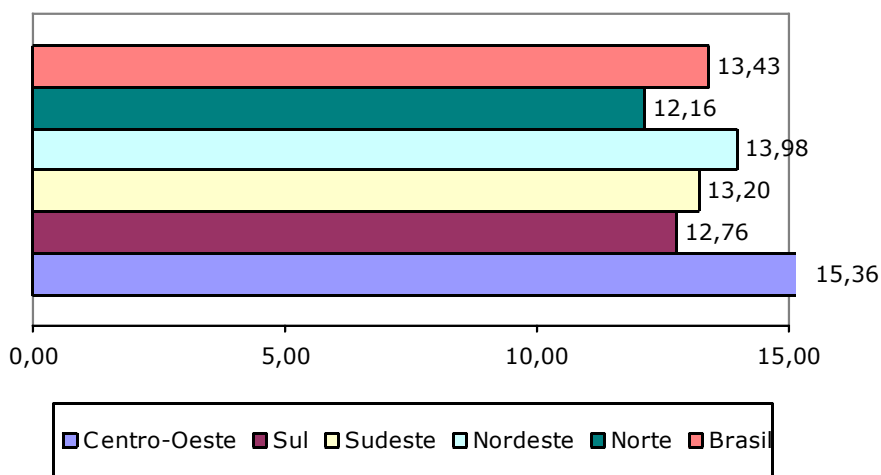
As regiões Nordeste (3,12%) e Sudeste (2,97%) apresentaram índices acima do nacional (2,91%). Muito próximo do nacional ficou o Sul com taxa de 2,90%. Abaixo, com resultados praticamente iguais, se situaram as regiões Centro-Oeste (2,49%) e Norte (2,48%).



No Centro-Oeste o custo da construção apresentou o maior aumento (15,36%) em 2002. Por outro lado, na região Norte foi registrado o menor índice (12,16%).

Os demais resultados foram: 13,98% (Nordeste); 13,20% (Sudeste) e 12,76% (Sul).

Índices acumulados no ano (%)



Encerraram o ano com custos por metro quadrado acima da média nacional (R\$ 400,30): Sudeste (R\$ 425,35) e Sul (R\$ 408,64).

Abaixo ficaram: Norte (R\$ 395,00); Centro-Oeste (R\$ 385,84) e Nordeste (R\$ 364,74).

Na composição dos custos regionais, no Centro-Oeste a parcela relativa aos materiais apresentou o aumento mais expressivo em 2002 (18,35%). Com relação à mão-de-obra, o destaque ficou com o Nordeste, com alta de 11,30%.

A região Norte registrou as menores taxas acumuladas no mesmo período (2002) tanto para os materiais (15,15%) como para a mão-de-obra (7,93%).

Resultados estaduais:

Os índices de Minas Gerais (6,54%), Paraíba (5,92%) e Rio Grande do Norte (5,27%) foram pressionados pelos reajustes coletivos de salários, sendo estas as maiores altas em dezembro.

Por outro lado, as menores taxas ocorreram no Distrito Federal (1,73%) e no Amazonas (1,96%), vindo em seguida, e com resultados bem próximos, São Paulo (2,05%), Rio de Janeiro (2,07%) e Mato Grosso (2,09%).

No ano, os maiores reajustes nos custos da construção aconteceram na Paraíba (19,93%), Sergipe (17,96%) e Distrito Federal (17,17%).

Entre as áreas pesquisadas, 9 estados fecharam o ano de 2002 com custos da construção acima do nacional (R\$ 400,30), sendo elas, em ordem decrescente:

Roraima (R\$ 494,32); São Paulo (R\$ 451,16); Distrito Federal (R\$ 434,47); Rio de Janeiro (R\$ 429,84); Paraná (R\$ 424,38); Amazonas (R\$ 416,40); Tocantins (R\$ 408,40); Alagoas (R\$ 405,53) e Rio Grande do Sul (R\$ 404,50).

Os custos e índices são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
DEZEMBRO DE 2002**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98 =100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	400,30	141,52	2,91	13,43	13,43
REGIÃO NORTE	395,00	137,35	2,48	12,16	12,16
RONDÔNIA	359,83	136,58	3,12	11,97	11,97
ACRE	382,56	140,39	2,96	16,04	16,04
AMAZONAS	416,40	132,41	1,96	11,90	11,90
RORAIMA	494,32	147,99	2,34	10,97	10,97
PARÁ	386,81	138,14	2,50	11,84	11,84
AMAPÁ	382,70	140,80	2,56	9,22	9,22
TOCANTINS	408,40	142,21	2,65	14,70	14,70
REGIÃO NORDESTE	364,74	142,50	3,12	13,98	13,98
MARANHÃO	366,19	141,29	2,50	14,00	14,00
PIAUI	316,60	138,06	3,31	10,88	10,88
CEARÁ	360,03	142,37	2,99	13,65	13,65
RIO GRANDE DO NORTE	349,33	138,38	5,27	13,93	13,93
PARAÍBA	355,11	143,97	5,92	19,93	19,93
PERNAMBUCO	366,00	150,23	2,41	12,93	12,93
ALAGOAS	405,53	143,10	3,35	14,34	14,34
SERGIPE	332,79	145,00	3,36	17,96	17,96
BAHIA	378,49	140,01	2,53	13,26	13,26
REGIÃO SUDESTE	425,35	141,85	2,97	13,20	13,20
MINAS GERAIS	377,80	152,30	6,54	14,11	14,11
ESPÍRITO SANTO	333,41	148,20	3,05	12,81	12,81
RIO DE JANEIRO	429,84	138,28	2,07	11,88	11,88
SÃO PAULO	451,16	139,18	2,05	13,25	13,25
REGIÃO SUL	408,64	138,51	2,90	12,76	12,76
PARANÁ	424,38	143,87	2,59	13,29	13,29
SANTA CATARINA	389,75	132,16	3,23	12,27	12,27
RIO GRANDE DO SUL	404,50	137,04	3,03	12,49	12,49
REGIÃO CENTRO-OESTE	385,84	146,73	2,49	15,36	15,36
MATO GROSSO DO SUL	374,30	138,56	3,52	14,05	14,05
MATO GROSSO	378,41	149,09	2,09	17,03	17,03
GOIÁS	380,22	148,91	2,64	14,07	14,07
DISTRITO FEDERAL	434,47	146,39	1,73	17,17	17,17

fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA – Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuaçã
o)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		363.96	276.38	233.22
CP.1-2Q...40		406.23	308.14	260.22
CR.1-2Q...62		404.68	313.08	268.54
CR.1-3Q...104	406.28	346.90	262.62	
CR.1-4Q...122	384.83	330.32	247.75	
EA.1-US.04				522.58
EB.1-US.03				648.16
EA.1-0Q.22			393.50	
EA.1-0Q.22				339.14
EB.1-0Q.22			382.39	
EB.1-0Q.22				327.53
EA.1-1Q.30			348.04	
EA.1-1Q.30				294.06
EB.1-1Q.32			349.95	
EB.1-1Q.32				295.80
EA.1-2Q.38			311.59	
EA.1-2Q.38				259.80
EB.1-2Q.39			328.65	
EB.1-2Q.39				276.49
EB.2-2Q.45			304.88	
EB.2-2Q.45				269.50
CP.1-1Q...30		440.16	332.96	284.11
CP.2-3Q...56		376.72	308.64	270.28
CR.2-2Q...81		331.90	272.38	237.30
PR5-2QT.2125		295.84	244.61	213.44
PR4-2QT.1433	439.29	372.97	311.28	
PR4-3QT.2264	392.36	336.77	285.04	
PR4-2QP.1643	403.25	334.88	278.10	
PR4-3QP.2520	376.11	314.56	263.52	
PR6-3QP.7181	324.01	272.00		
PR8-2QP.2620	422.31	353.30		
PR8-3QP.4266	374.13	316.12		
PR8-3QP.3176	376.34	317.61		
PR12-2QP3597	435.59	366.21		
PR12-3QP6013	374.92	318.34		
PR12-4QP4050	365.87	302.03		
PR18-4QP5870	357.54	295.27		
PC.12-LA	397.47	333.28		
PC.18-LA	394.40	333.81		
PC.12-LC	406.62	377.60		
PC.18-LC	414.22	388.31		
CB.MBES...31				124.80
CB-M...31				125.18
CB-MMIN...23				107.19
CB-M...23				135.89
CB-MMO...31				225.16
CB-MMO...23				252.51

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		387.25	283.52	240.49
CP.1-2Q...40		431.00	315.52	267.98
CR.1-2Q...62		431.74	323.19	278.69
CR.1-3Q...104	429.20	370.75	269.91	
CR.1-4Q...122	406.25	352.98	254.01	
EA.1-US.04				539.26
EB.1-US.03				689.34
EA.1-0Q.22			395.61	
EA.1-0Q.22				341.69
EB.1-0Q.22			395.18	
EB.1-0Q.22				340.64
EA.1-1Q.30			350.68	
EA.1-1Q.30				297.02
EB.1-1Q.32			362.71	
EB.1-1Q.32				308.46
EA.1-2Q.38			314.72	
EA.1-2Q.38				262.85
EB.1-2Q.39			341.54	
EB.1-2Q.39				288.95
EB.2-2Q.45			312.03	
EB.2-2Q.45				282.09
CP.1-1Q...30		467.94	342.16	293.14
CP.2-3Q...56		398.59	319.94	281.65
CR.2-2Q...81		354.16	283.62	247.58
PR5-2QT.2125		302.44	244.48	211.85
PR4-2QT.1433	449.35	383.22	314.39	
PR4-3QT.2264	400.45	344.77	287.16	
PR4-2QP.1643	417.68	343.53	280.83	
PR4-3QP.2520	388.72	321.93	266.08	
PR6-3QP.7181	330.39	275.95		
PR8-2QP.2620	435.74	363.62		
PR8-3QP.4266	385.20	324.33		
PR8-3QP.3176	383.53	323.25		
PR12-2QP3597	448.15	376.88		
PR12-3QP6013	385.05	326.61		
PR12-4QP4050	374.21	309.25		
PR18-4QP5870	368.20	305.54		
PC.12-LA	401.62	332.51		
PC.18-LA	399.44	334.09		
PC.12-LC	410.88	378.20		
PC.18-LC	416.44	388.00		
CB.MBES...31				136.31
CB-M...31				136.35
CB-MMIN...23				115.49
CB-M...23				150.73
CB-MMO...31				230.26
CB-MMO...23				260.64

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		428.35	321.96	273.31
CP.1-2Q...40		477.92	359.21	305.47
CR.1-2Q...62		476.46	365.26	315.29
CR.1-3Q...104	472.69	408.49	305.61	
CR.1-4Q...122	448.14	389.11	288.05	
EA.1-US.04				606.23
EB.1-US.03				750.42
EA.1-0Q.22			456.28	
EA.1-0Q.22				388.89
EB.1-0Q.22			448.66	
EB.1-0Q.22				380.12
EA.1-1Q.30			406.93	
EA.1-1Q.30				339.57
EB.1-1Q.32			412.91	
EB.1-1Q.32				344.88
EA.1-2Q.38			366.33	
EA.1-2Q.38				301.00
EB.1-2Q.39			388.58	
EB.1-2Q.39				322.45
EB.2-2Q.45			359.00	
EB.2-2Q.45				319.86
CP.1-1Q...30		516.28	387.71	333.17
CP.2-3Q...56		446.11	364.32	322.04
CR.2-2Q...81		390.88	318.87	279.17
PR5-2QT.2125		339.87	278.87	244.18
PR4-2QT.1433	507.19	437.28	363.69	
PR4-3QT.2264	452.53	393.86	332.54	
PR4-2QP.1643	466.27	390.64	324.28	
PR4-3QP.2520	434.33	365.81	306.88	
PR6-3QP.7181	373.45	316.70		
PR8-2QP.2620	488.29	413.54		
PR8-3QP.4266	432.15	368.89		
PR8-3QP.3176	433.30	369.60		
PR12-2QP3597	503.52	429.07		
PR12-3QP6013	433.06	371.94		
PR12-4QP4050	422.04	353.38		
PR18-4QP5870	412.62	346.05		
PC.12-LA	452.82	381.44		
PC.18-LA	450.48	382.94		
PC.12-LC	460.27	426.21		
PC.18-LC	469.17	439.01		
CB.MBES...31				128.09
CB-M...31				128.32
CB-MMIN...23				111.86
CB-M...23				139.86
CB-MMO...31				259.69
CB-MMO...23				293.20

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		492.84	374.61	323.08
CP.1-2Q...40		551.06	419.06	361.81
CR.1-2Q...62		550.53	426.04	372.60
CR.1-3Q...104	539.31	471.26	355.88	
CR.1-4Q...122	510.87	448.27	335.26	
EA.1-US.04				710.70
EB.1-US.03				886.43
EA.1-0Q.22			521.03	
EA.1-0Q.22				447.92
EB.1-0Q.22			522.24	
EB.1-0Q.22				447.17
EA.1-1Q.30			467.39	
EA.1-1Q.30				394.41
EB.1-1Q.32			480.73	
EB.1-1Q.32				406.32
EA.1-2Q.38			422.17	
EA.1-2Q.38				351.22
EB.1-2Q.39			452.18	
EB.1-2Q.39				379.83
EB.2-2Q.45			421.48	
EB.2-2Q.45				376.27
CP.1-1Q...30		595.44	452.64	394.10
CP.2-3Q...56		517.65	425.29	381.39
CR.2-2Q...81		452.40	370.94	329.22
PR5-2QT.2125		373.18	308.41	271.85
PR4-2QT.1433	568.84	496.30	413.34	
PR4-3QT.2264	506.78	446.77	376.61	
PR4-2QP.1643	527.58	441.12	367.43	
PR4-3QP.2520	489.75	412.91	346.89	
PR6-3QP.7181	415.65	354.08		
PR8-2QP.2620	549.95	467.35		
PR8-3QP.4266	484.96	416.25		
PR8-3QP.3176	482.83	415.42		
PR12-2QP3597	565.36	484.42		
PR12-3QP6013	484.75	419.38		
PR12-4QP4050	467.40	396.89		
PR18-4QP5870	460.73	392.86		
PC.12-LA	488.70	415.71		
PC.18-LA	489.60	419.07		
PC.12-LC	476.24	437.99		
PC.18-LC	483.63	450.20		
CB.MBES...31				135.64
CB-M.....31				135.89
CB-MMIN...23				118.00
CB-M.....23				149.01
CB-MMO...31				310.01
CB-MMO...23				353.14

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		391.78	305.06	254.54
CP.1-2Q...40		437.76	340.36	284.23
CR.1-2Q...62		436.81	344.73	292.59
CR.1-3Q...104	433.05	373.27	288.97	
CR.1-4Q...122	410.33	355.05	272.42	
EA.1-US.04				545.98
EB.1-US.03				686.33
EA.1-0Q.22			413.02	
EA.1-0Q.22				354.51
EB.1-0Q.22			409.28	
EB.1-0Q.22				350.28
EA.1-1Q.30			368.34	
EA.1-1Q.30				311.06
EB.1-1Q.32			374.61	
EB.1-1Q.32				316.96
EA.1-2Q.38			331.41	
EA.1-2Q.38				276.87
EB.1-2Q.39			351.81	
EB.1-2Q.39				296.69
EB.2-2Q.45			328.30	
EB.2-2Q.45				286.41
CP.1-1Q...30		475.25	368.12	310.34
CP.2-3Q...56		407.43	332.70	287.78
CR.2-2Q...81		353.27	290.90	249.40
PR5-2QT.2125		312.54	250.84	214.73
PR4-2QT.1433	469.91	405.73	329.07	
PR4-3QT.2264	417.51	363.82	299.21	
PR4-2QP.1643	423.66	360.01	292.08	
PR4-3QP.2520	393.64	335.59	274.98	
PR6-3QP.7181	337.52	288.33		
PR8-2QP.2620	447.32	382.12		
PR8-3QP.4266	394.05	338.77		
PR8-3QP.3176	395.86	339.57		
PR12-2QP3597	462.49	396.49		
PR12-3QP6013	395.99	341.80		
PR12-4QP4050	384.95	324.05		
PR18-4QP5870	380.23	320.60		
PC.12-LA	407.50	344.81		
PC.18-LA	405.86	346.72		
PC.12-LC	410.36	382.04		
PC.18-LC	417.33	391.84		
CB.MBES...31				129.65
CB-M...31				129.70
CB-MMIN...23				113.27
CB-M...23				141.18
CB-MMO...31				241.39
CB-MMO...23				272.05

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		404.68	306.31	253.35
CP.1-2Q...40		452.04	342.45	283.72
CR.1-2Q...62		452.39	348.85	293.93
CR.1-3Q...104	449.51	387.88	292.29	
CR.1-4Q...122	425.29	368.56	275.32	
EA.1-US.04				563.08
EB.1-US.03				700.54
EA.1-0Q.22			420.40	
EA.1-0Q.22				361.28
EB.1-0Q.22			413.61	
EB.1-0Q.22				353.68
EA.1-1Q.30			375.12	
EA.1-1Q.30				316.60
EB.1-1Q.32			379.70	
EB.1-1Q.32				320.34
EA.1-2Q.38			338.04	
EA.1-2Q.38				281.56
EB.1-2Q.39			357.23	
EB.1-2Q.39				299.84
EB.2-2Q.45			330.92	
EB.2-2Q.45				293.65
CP.1-1Q...30		490.71	370.07	309.46
CP.2-3Q...56		418.93	342.63	298.04
CR.2-2Q...81		369.66	302.50	259.20
PR5-2QT.2125		304.04	248.86	214.87
PR4-2QT.1433	475.94	407.17	337.13	
PR4-3QT.2264	423.24	366.34	307.29	
PR4-2QP.1643	439.10	362.49	299.46	
PR4-3QP.2520	407.60	338.91	282.67	
PR6-3QP.7181	347.44	290.84		
PR8-2QP.2620	457.84	383.00		
PR8-3QP.4266	403.65	340.98		
PR8-3QP.3176	403.89	342.12		
PR12-2QP3597	470.51	396.40		
PR12-3QP6013	403.30	343.09		
PR12-4QP4050	393.01	326.47		
PR18-4QP5870	387.25	323.01		
PC.12-LA	424.63	352.28		
PC.18-LA	420.14	352.44		
PC.12-LC	439.61	405.91		
PC.18-LC	444.07	414.37		
CB.MBES...31				136.21
CB-M.....31				135.66
CB-MMIN...23				117.11
CB-M.....23				148.96
CB-MMO...31				232.16
CB-MMO...23				261.92

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		413.30	307.58	262.12
CP.1-2Q...40		462.06	344.22	293.77
CR.1-2Q...62		460.42	350.26	303.35
CR.1-3Q...104	454.84	393.71	291.96	
CR.1-4Q...122	431.25	374.32	274.65	
EA.1-US.04				592.43
EB.1-US.03				736.70
EA.1-0Q.22			427.05	
EA.1-0Q.22				378.12
EB.1-0Q.22			420.40	
EB.1-0Q.22				370.81
EA.1-1Q.30			380.22	
EA.1-1Q.30				331.90
EB.1-1Q.32			385.45	
EB.1-1Q.32				336.35
EA.1-2Q.38			341.48	
EA.1-2Q.38				295.44
EB.1-2Q.39			361.87	
EB.1-2Q.39				314.90
EB.2-2Q.45			343.84	
EB.2-2Q.45				306.21
CP.1-1Q...30		499.85	372.20	320.26
CP.2-3Q...56		428.71	345.39	304.91
CR.2-2Q...81		374.06	302.85	265.34
PR5-2QT.2125		327.34	269.73	236.41
PR4-2QT.1433	489.95	424.08	350.68	
PR4-3QT.2264	436.80	381.66	319.67	
PR4-2QP.1643	447.06	377.94	312.51	
PR4-3QP.2520	415.92	353.29	294.83	
PR6-3QP.7181	357.42	304.88		
PR8-2QP.2620	469.07	399.83		
PR8-3QP.4266	414.55	356.05		
PR8-3QP.3176	415.91	357.14		
PR12-2QP3597	483.98	414.59		
PR12-3QP6013	415.81	358.97		
PR12-4QP4050	405.12	341.67		
PR18-4QP5870	397.51	335.75		
PC.12-LA	428.35	363.35		
PC.18-LA	426.86	365.33		
PC.12-LC	425.04	394.92		
PC.18-LC	432.55	405.59		
CB.MBES...31				115.54
CB-M...31				115.49
CB-MMIN...23				98.66
CB-M...23				127.03
CB-MMO...31				246.94
CB-MMO...23				280.59

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		378.23	284.29	237.69
CP.1-2Q...40		423.27	318.05	266.35
CR.1-2Q...62		422.74	322.91	274.88
CR.1-3Q...104	421.48	362.06	269.85	
CR.1-4Q...122	399.78	344.14	254.17	
EA.1-US.04				537.26
EB.1-US.03				663.97
EA.1-0Q.22			397.82	
EA.1-0Q.22				346.47
EB.1-0Q.22			386.21	
EB.1-0Q.22				334.48
EA.1-1Q.30			354.36	
EA.1-1Q.30				303.61
EB.1-1Q.32			354.87	
EB.1-1Q.32				303.67
EA.1-2Q.38			318.82	
EA.1-2Q.38				270.46
EB.1-2Q.39			334.19	
EB.1-2Q.39				285.13
EB.2-2Q.45			315.18	
EB.2-2Q.45				276.47
CP.1-1Q...30		457.80	343.66	290.60
CP.2-3Q...56		396.37	318.38	276.39
CR.2-2Q...81		348.74	281.80	243.33
PR5-2QT.2125		320.00	257.78	224.45
PR4-2QT.1433	465.06	399.10	323.17	
PR4-3QT.2264	413.34	358.38	294.48	
PR4-2QP.1643	423.45	356.26	289.15	
PR4-3QP.2520	392.57	331.81	272.30	
PR6-3QP.7181	339.03	286.35		
PR8-2QP.2620	445.17	377.04		
PR8-3QP.4266	392.31	334.95		
PR8-3QP.3176	394.72	335.99		
PR12-2QP3597	459.47	390.82		
PR12-3QP6013	393.62	337.62		
PR12-4QP4050	383.56	319.59		
PR18-4QP5870	375.27	312.78		
PC.12-LA	403.28	342.72		
PC.18-LA	402.06	344.92		
PC.12-LC	420.72	393.81		
PC.18-LC	427.97	403.91		
CB.MBES...31				122.10
CB-M...31				122.30
CB-MMIN...23				103.14
CB-M...23				135.13
CB-MMO...31				222.34
CB-MMO...23				252.48

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		330.44	250.36	208.61
CP.1-2Q...40		370.21	279.78	233.50
CR.1-2Q...62		368.78	283.69	240.41
CR.1-3Q...104	374.49	316.71	238.09	
CR.1-4Q...122	355.06	300.81	224.25	
EA.1-US.04				475.71
EB.1-US.03				587.48
EA.1-0Q.22			357.20	
EA.1-0Q.22				305.09
EB.1-0Q.22			346.03	
EB.1-0Q.22				293.39
EA.1-1Q.30			317.84	
EA.1-1Q.30				266.20
EB.1-1Q.32			317.91	
EB.1-1Q.32				265.79
EA.1-2Q.38			286.06	
EA.1-2Q.38				236.50
EB.1-2Q.39			299.58	
EB.1-2Q.39				249.40
EB.2-2Q.45			279.70	
EB.2-2Q.45				243.23
CP.1-1Q...30		401.62	302.50	254.85
CP.2-3Q...56		345.16	280.67	242.52
CR.2-2Q...81		308.02	249.96	215.08
PR5-2QT.2125		284.57	229.23	197.77
PR4-2QT.1433	414.37	350.00	285.22	
PR4-3QT.2264	368.90	314.97	260.75	
PR4-2QP.1643	381.07	312.59	254.33	
PR4-3QP.2520	353.93	292.29	240.48	
PR6-3QP.7181	307.40	253.97		
PR8-2QP.2620	397.71	329.39		
PR8-3QP.4266	351.01	293.49		
PR8-3QP.3176	355.49	296.99		
PR12-2QP3597	409.29	340.97		
PR12-3QP6013	351.08	295.25		
PR12-4QP4050	345.05	281.40		
PR18-4QP5870	337.16	275.10		
PC.12-LA	365.13	305.62		
PC.18-LA	363.57	307.32		
PC.12-LC	395.52	368.76		
PC.18-LC	401.07	377.42		
CB.MBES...31				114.46
CB-M...31				114.50
CB-MMIN...23				97.50
CB-M...23				125.43
CB-MMO...31				194.65
CB-MMO...23				219.03

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		376.35	291.35	244.66
CP.1-2Q...40		422.63	326.27	274.40
CR.1-2Q...62		420.11	329.90	281.67
CR.1-3Q...104	422.39	359.07	276.31	
CR.1-4Q...122	400.27	340.68	260.15	
EA.1-US.04				540.45
EB.1-US.03				671.61
EA.1-0Q.22			403.94	
EA.1-0Q.22				345.49
EB.1-0Q.22			398.38	
EB.1-0Q.22				338.86
EA.1-1Q.30			360.65	
EA.1-1Q.30				302.93
EB.1-1Q.32			365.34	
EB.1-1Q.32				306.74
EA.1-2Q.38			324.90	
EA.1-2Q.38				269.68
EB.1-2Q.39			343.53	
EB.1-2Q.39				287.32
EB.2-2Q.45			324.98	
EB.2-2Q.45				281.56
CP.1-1Q...30		457.82	352.33	298.99
CP.2-3Q...56		397.04	326.26	283.72
CR.2-2Q...81		348.74	287.01	248.25
PR5-2QT.2125		315.08	256.58	222.36
PR4-2QT.1433	468.69	400.50	329.16	
PR4-3QT.2264	416.25	359.27	299.28	
PR4-2QP.1643	421.61	356.40	292.61	
PR4-3QP.2520	391.73	332.42	275.40	
PR6-3QP.7181	338.44	285.67		
PR8-2QP.2620	444.32	376.32		
PR8-3QP.4266	391.45	334.02		
PR8-3QP.3176	397.62	337.55		
PR12-2QP3597	459.00	389.63		
PR12-3QP6013	392.82	336.11		
PR12-4QP4050	386.23	320.69		
PR18-4QP5870	381.67	317.19		
PC.12-LA	409.28	346.69		
PC.18-LA	406.49	348.01		
PC.12-LC	425.53	398.76		
PC.18-LC	432.55	408.15		
CB.MBES...31				118.95
CB-M...31				119.06
CB-MMIN...23				101.27
CB-M...23				128.76
CB-MMO...31				233.18
CB-MMO...23				262.56

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		361.62	272.91	229.93
CP.1-2Q...40		405.34	304.85	257.21
CR.1-2Q...62		401.41	307.67	263.46
CR.1-3Q...104	405.11	343.90	258.37	
CR.1-4Q...122	384.86	327.22	243.75	
EA.1-US.04				508.34
EB.1-US.03				628.38
EA.1-0Q.22			385.68	
EA.1-0Q.22				329.25
EB.1-0Q.22			375.60	
EB.1-0Q.22				318.34
EA.1-1Q.30			344.58	
EA.1-1Q.30				288.46
EB.1-1Q.32			345.67	
EB.1-1Q.32				288.90
EA.1-2Q.38			310.80	
EA.1-2Q.38				256.95
EB.1-2Q.39			325.99	
EB.1-2Q.39				271.36
EB.2-2Q.45			303.91	
EB.2-2Q.45				263.23
CP.1-1Q...30		439.05	329.09	280.22
CP.2-3Q...56		376.26	304.00	264.16
CR.2-2Q...81		332.63	268.82	233.05
PR5-2QT.2125		304.31	245.35	213.46
PR4-2QT.1433	440.05	374.19	303.76	
PR4-3QT.2264	391.81	336.06	277.25	
PR4-2QP.1643	395.03	334.13	271.57	
PR4-3QP.2520	367.85	311.51	256.30	
PR6-3QP.7181	319.61	269.29		
PR8-2QP.2620	416.12	351.89		
PR8-3QP.4266	367.87	312.76		
PR8-3QP.3176	373.85	315.74		
PR12-2QP3597	430.07	364.25		
PR12-3QP6013	369.36	314.70		
PR12-4QP4050	363.92	300.04		
PR18-4QP5870	357.75	294.90		
PC.12-LA	390.86	329.48		
PC.18-LA	388.40	331.54		
PC.12-LC	423.02	398.04		
PC.18-LC	430.68	407.95		
CB.MBES...31				121.77
CB-M...31				122.19
CB-MMIN...23				103.99
CB-M...23				133.10
CB-MMO...31				215.91
CB-MMO...23				242.86

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		362.94	274.63	233.57
CP.1-2Q...40		407.38	307.56	261.70
CR.1-2Q...62		402.49	310.25	267.69
CR.1-3Q...104	408.41	345.16	260.41	
CR.1-4Q...122	387.68	328.00	245.50	
EA.1-US.04				505.91
EB.1-US.03				625.73
EA.1-0Q.22			388.59	
EA.1-0Q.22				340.72
EB.1-0Q.22			380.00	
EB.1-0Q.22				331.61
EA.1-1Q.30			346.74	
EA.1-1Q.30				299.22
EB.1-1Q.32			348.85	
EB.1-1Q.32				300.60
EA.1-2Q.38			312.46	
EA.1-2Q.38				267.00
EB.1-2Q.39			328.48	
EB.1-2Q.39				282.15
EB.2-2Q.45			308.71	
EB.2-2Q.45				271.41
CP.1-1Q...30		441.50	331.78	284.61
CP.2-3Q...56		374.87	305.29	268.28
CR.2-2Q...81		332.26	270.28	236.41
PR5-2QT.2125		296.11	239.36	209.47
PR4-2QT.1433	446.04	376.73	309.35	
PR4-3QT.2264	397.48	338.63	282.31	
PR4-2QP.1643	405.11	336.82	276.28	
PR4-3QP.2520	376.44	314.26	260.65	
PR6-3QP.7181	327.77	272.51		
PR8-2QP.2620	423.79	353.41		
PR8-3QP.4266	374.18	314.26		
PR8-3QP.3176	380.52	318.32		
PR12-2QP3597	436.63	365.20		
PR12-3QP6013	374.62	315.60		
PR12-4QP4050	370.02	302.09		
PR18-4QP5870	361.63	294.78		
PC.12-LA	385.99	326.79		
PC.18-LA	383.12	327.01		
PC.12-LC	402.75	375.93		
PC.18-LC	408.31	384.14		
CB.MBES...31				119.42
CB-M...31				119.96
CB-MMIN...23				102.29
CB-M...23				129.45
CB-MMO...31				218.12
CB-MMO...23				243.93

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		399.21	302.87	256.56
CP.1-2Q...40		447.12	338.76	287.26
CR.1-2Q...62		442.54	342.24	294.45
CR.1-3Q...104	446.20	378.89	286.85	
CR.1-4Q...122	423.51	360.41	270.49	
EA.1-US.04				555.50
EB.1-US.03				685.73
EA.1-0Q.22			420.50	
EA.1-0Q.22				374.68
EB.1-0Q.22			412.46	
EB.1-0Q.22				366.16
EA.1-1Q.30			374.79	
EA.1-1Q.30				329.66
EB.1-1Q.32			378.41	
EB.1-1Q.32				332.40
EA.1-2Q.38			336.88	
EA.1-2Q.38				294.06
EB.1-2Q.39			355.53	
EB.1-2Q.39				311.73
EB.2-2Q.45			337.23	
EB.2-2Q.45				299.61
CP.1-1Q...30		484.29	365.18	312.60
CP.2-3Q...56		413.35	336.21	294.32
CR.2-2Q...81		360.54	294.35	256.45
PR5-2QT.2125		323.16	260.06	225.22
PR4-2QT.1433	485.50	414.25	339.18	
PR4-3QT.2264	432.03	372.57	309.61	
PR4-2QP.1643	444.50	369.12	302.06	
PR4-3QP.2520	412.68	345.15	285.27	
PR6-3QP.7181	356.03	298.11		
PR8-2QP.2620	464.88	389.31		
PR8-3QP.4266	409.68	346.39		
PR8-3QP.3176	413.72	348.96		
PR12-2QP3597	478.87	403.12		
PR12-3QP6013	410.10	348.53		
PR12-4QP4050	400.49	331.37		
PR18-4QP5870	391.92	324.26		
PC.12-LA	414.44	353.20		
PC.18-LA	413.99	354.91		
PC.12-LC	418.11	388.55		
PC.18-LC	425.19	398.82		
CB.MBES...31				124.49
CB-M.....31				124.48
CB-MMIN...23				106.38
CB-M.....23				134.71
CB-MMO...31				242.07
CB-MMO...23				272.02

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIÓ				
CP.1-2Q...46		431.75	319.66	269.35
CP.1-2Q...40		483.92	357.69	301.98
CR.1-2Q...62		477.85	360.78	309.08
CR.1-3Q...104	472.48	407.87	301.28	
CR.1-4Q...122	447.56	387.50	283.90	
EA.1-US.04				587.36
EB.1-US.03				728.18
EA.1-0Q.22			431.90	
EA.1-0Q.22				383.67
EB.1-0Q.22			424.18	
EB.1-0Q.22				374.90
EA.1-1Q.30			386.10	
EA.1-1Q.30				338.47
EB.1-1Q.32			388.96	
EB.1-1Q.32				339.90
EA.1-2Q.38			348.12	
EA.1-2Q.38				302.71
EB.1-2Q.39			365.77	
EB.1-2Q.39				318.89
EB.2-2Q.45			345.34	
EB.2-2Q.45				305.86
CP.1-1Q...30		524.49	386.22	329.41
CP.2-3Q...56		443.23	353.07	308.25
CR.2-2Q...81		386.55	309.28	267.84
PR5-2QT.2125		338.84	267.29	230.59
PR4-2QT.1433	513.25	441.72	354.68	
PR4-3QT.2264	455.20	395.61	322.93	
PR4-2QP.1643	469.12	392.91	316.37	
PR4-3QP.2520	433.32	364.69	297.52	
PR6-3QP.7181	374.22	316.19		
PR8-2QP.2620	491.27	415.07		
PR8-3QP.4266	431.00	367.14		
PR8-3QP.3176	435.03	370.63		
PR12-2QP3597	506.43	430.14		
PR12-3QP6013	431.92	369.99		
PR12-4QP4050	422.86	353.02		
PR18-4QP5870	414.30	346.42		
PC.12-LA	429.31	363.96		
PC.18-LA	428.32	365.79		
PC.12-LC	423.73	393.77		
PC.18-LC	432.57	405.67		
CB.MBES...31				121.11
CB-M...31				121.40
CB-MMIN...23				104.41
CB-M...23				132.53
CB-MMO...31				246.87
CB-MMO...23				280.42

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		346.60	264.26	221.38
CP.1-2Q...40		388.69	295.36	247.80
CR.1-2Q...62		384.80	297.62	253.37
CR.1-3Q...104	383.28	329.56	249.98	
CR.1-4Q...122	363.05	313.00	235.72	
EA.1-US.04				479.32
EB.1-US.03				593.48
EA.1-0Q.22			362.72	
EA.1-0Q.22				316.97
EB.1-0Q.22			353.50	
EB.1-0Q.22				307.25
EA.1-1Q.30			323.62	
EA.1-1Q.30				278.65
EB.1-1Q.32			324.31	
EB.1-1Q.32				278.76
EA.1-2Q.38			291.56	
EA.1-2Q.38				248.88
EB.1-2Q.39			305.47	
EB.1-2Q.39				262.04
EB.2-2Q.45			287.39	
EB.2-2Q.45				250.92
CP.1-1Q...30		421.74	318.96	270.08
CP.2-3Q...56		358.36	289.98	251.07
CR.2-2Q...81		316.31	256.89	221.24
PR5-2QT.2125		290.80	232.84	201.23
PR4-2QT.1433	425.43	364.85	294.91	
PR4-3QT.2264	378.34	327.16	268.70	
PR4-2QP.1643	381.41	325.57	263.37	
PR4-3QP.2520	353.95	302.66	247.85	
PR6-3QP.7181	306.78	262.94		
PR8-2QP.2620	402.45	343.44		
PR8-3QP.4266	354.73	304.42		
PR8-3QP.3176	359.11	307.69		
PR12-2QP3597	416.08	355.54		
PR12-3QP6013	356.37	306.42		
PR12-4QP4050	349.03	292.43		
PR18-4QP5870	341.64	286.07		
PC.12-LA	362.64	306.84		
PC.18-LA	359.64	307.26		
PC.12-LC	363.65	340.39		
PC.18-LC	369.97	348.63		
CB.MBES...31				112.92
CB-M.....31				113.33
CB-MMIN...23				96.21
CB-M.....23				123.77
CB-MMO...31				205.43
CB-MMO...23				231.65

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		393.53	298.98	246.79
CP.1-2Q...40		440.76	334.58	276.71
CR.1-2Q...62		437.33	337.82	284.07
CR.1-3Q...104	435.69	374.95	283.36	
CR.1-4Q...122	412.86	356.26	266.91	
EA.1-US.04				552.84
EB.1-US.03				680.90
EA.1-0Q.22			405.24	
EA.1-0Q.22				356.57
EB.1-0Q.22			396.85	
EB.1-0Q.22				347.47
EA.1-1Q.30			361.84	
EA.1-1Q.30				314.14
EB.1-1Q.32			364.19	
EB.1-1Q.32				315.43
EA.1-2Q.38			325.55	
EA.1-2Q.38				280.40
EB.1-2Q.39			341.92	
EB.1-2Q.39				295.59
EB.2-2Q.45			324.33	
EB.2-2Q.45				286.87
CP.1-1Q...30		477.30	361.02	301.67
CP.2-3Q...56		410.31	332.87	286.45
CR.2-2Q...81		358.68	292.25	249.29
PR5-2QT.2125		330.93	266.55	227.97
PR4-2QT.1433	482.08	415.57	338.06	
PR4-3QT.2264	429.45	373.78	308.82	
PR4-2QP.1643	433.06	369.88	300.87	
PR4-3QP.2520	402.77	344.95	283.79	
PR6-3QP.7181	350.13	300.53		
PR8-2QP.2620	456.70	390.72		
PR8-3QP.4266	402.87	346.88		
PR8-3QP.3176	404.47	346.53		
PR12-2QP3597	472.31	404.95		
PR12-3QP6013	404.78	349.49		
PR12-4QP4050	392.84	329.80		
PR18-4QP5870	385.30	323.44		
PC.12-LA	412.37	351.89		
PC.18-LA	411.83	354.57		
PC.12-LC	413.59	387.17		
PC.18-LC	422.59	398.59		
CB.MBES...31				112.86
CB-M...31				112.85
CB-MMIN...23				96.86
CB-M...23				123.83
CB-MMO...31				230.56
CB-MMO...23				261.95

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		413.12	305.89	254.96
CP.1-2Q...40		461.93	342.39	285.94
CR.1-2Q...62		462.85	348.17	295.78
CR.1-3Q...104	456.46	394.13	289.72	
CR.1-4Q...122	432.70	374.46	272.74	
EA.1-US.04				558.50
EB.1-US.03				695.68
EA.1-0Q.22			404.03	
EA.1-0Q.22				361.12
EB.1-0Q.22			400.65	
EB.1-0Q.22				357.18
EA.1-1Q.30			360.68	
EA.1-1Q.30				318.82
EB.1-1Q.32			367.43	
EB.1-1Q.32				324.49
EA.1-2Q.38			324.35	
EA.1-2Q.38				284.87
EB.1-2Q.39			344.84	
EB.1-2Q.39				304.16
EB.2-2Q.45			328.36	
EB.2-2Q.45				293.87
CP.1-1Q...30		499.04	369.49	311.83
CP.2-3Q...56		429.47	341.00	295.35
CR.2-2Q...81		371.34	297.08	255.44
PR5-2QT.2125		318.79	251.48	214.02
PR4-2QT.1433	491.84	423.20	337.23	
PR4-3QT.2264	435.56	378.33	306.14	
PR4-2QP.1643	435.34	374.14	298.78	
PR4-3QP.2520	404.50	348.21	281.07	
PR6-3QP.7181	354.41	302.31		
PR8-2QP.2620	464.16	398.82		
PR8-3QP.4266	408.45	352.82		
PR8-3QP.3176	415.93	355.44		
PR12-2QP3597	481.60	414.28		
PR12-3QP6013	411.83	356.40		
PR12-4QP4050	406.87	340.51		
PR18-4QP5870	403.42	337.83		
PC.12-LA	406.79	346.71		
PC.18-LA	408.13	351.18		
PC.12-LC	406.19	380.53		
PC.18-LC	415.84	392.24		
CB.MBES...31				117.78
CB-M...31				117.20
CB-MMIN...23				101.22
CB-M...23				129.84
CB-MMO...31				245.08
CB-MMO...23				279.54

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		377.35	291.41	237.53
CP.1-2Q...40		422.17	325.89	266.15
CR.1-2Q...62		418.57	328.82	273.62
CR.1-3Q...104	418.07	358.09	275.70	
CR.1-4Q...122	396.53	340.69	260.42	
EA.1-US.04				520.63
EB.1-US.03				649.10
EA.1-0Q.22			381.11	
EA.1-0Q.22				337.73
EB.1-0Q.22			378.02	
EB.1-0Q.22				333.74
EA.1-1Q.30			340.37	
EA.1-1Q.30				297.74
EB.1-1Q.32			346.83	
EB.1-1Q.32				302.91
EA.1-2Q.38			306.18	
EA.1-2Q.38				265.74
EB.1-2Q.39			325.53	
EB.1-2Q.39				283.74
EB.2-2Q.45			307.83	
EB.2-2Q.45				272.72
CP.1-1Q...30		457.16	350.51	289.84
CP.2-3Q...56		387.95	318.87	272.97
CR.2-2Q...81		339.14	281.13	238.26
PR5-2QT.2125		296.37	238.08	202.74
PR4-2QT.1433	445.39	382.43	312.93	
PR4-3QT.2264	397.00	343.88	285.82	
PR4-2QP.1643	399.37	340.27	277.91	
PR4-3QP.2520	372.37	317.65	262.77	
PR6-3QP.7181	320.79	274.12		
PR8-2QP.2620	420.20	358.49		
PR8-3QP.4266	371.35	318.38		
PR8-3QP.3176	372.62	317.88		
PR12-2QP3597	433.26	370.28		
PR12-3QP6013	371.86	319.57		
PR12-4QP4050	361.84	302.05		
PR18-4QP5870	357.46	298.94		
PC.12-LA	383.68	322.46		
PC.18-LA	381.05	323.41		
PC.12-LC	384.16	358.11		
PC.18-LC	389.40	365.63		
CB.MBES...31				116.45
CB-M...31				116.08
CB-MMIN...23				100.36
CB-M...23				127.75
CB-MMO...31				221.72
CB-MMO...23				251.33

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		469.58	336.04	283.48
CP.1-2Q...40		524.23	375.64	317.29
CR.1-2Q...62		520.34	381.20	327.37
CR.1-3Q...104	503.30	445.68	318.08	
CR.1-4Q...122	477.50	424.67	299.69	
EA.1-US.04				635.09
EB.1-US.03				789.51
EA.1-0Q.22			455.32	
EA.1-0Q.22				414.02
EB.1-0Q.22			451.14	
EB.1-0Q.22				409.03
EA.1-1Q.30			406.24	
EA.1-1Q.30				365.59
EB.1-1Q.32			414.01	
EB.1-1Q.32				371.74
EA.1-2Q.38			364.82	
EA.1-2Q.38				326.39
EB.1-2Q.39			388.27	
EB.1-2Q.39				348.23
EB.2-2Q.45			368.64	
EB.2-2Q.45				332.90
CP.1-1Q...30		565.89	405.41	345.90
CP.2-3Q...56		479.41	375.10	327.36
CR.2-2Q...81		413.59	326.14	283.30
PR5-2QT.2125		352.60	278.79	239.84
PR4-2QT.1433	519.21	458.15	366.51	
PR4-3QT.2264	462.05	411.13	334.38	
PR4-2QP.1643	468.86	405.61	325.93	
PR4-3QP.2520	436.93	378.78	308.20	
PR6-3QP.7181	373.54	329.04		
PR8-2QP.2620	492.87	429.60		
PR8-3QP.4266	435.19	381.30		
PR8-3QP.3176	435.54	383.11		
PR12-2QP3597	508.73	445.35		
PR12-3QP6013	436.41	384.22		
PR12-4QP4050	422.42	366.56		
PR18-4QP5870	416.87	363.14		
PC.12-LA	448.00	376.95		
PC.18-LA	446.30	379.36		
PC.12-LC	424.25	392.87		
PC.18-LC	432.69	404.26		
CB.MBES...31				121.95
CB-M...31				121.73
CB-MMIN...23				105.02
CB-M...23				134.79
CB-MMO...31				270.81
CB-MMO...23				309.47

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		481.84	358.06	299.13
CP.1-2Q...40		538.78	400.78	335.26
CR.1-2Q...62		536.66	407.73	347.29
CR.1-3Q...104	527.87	457.06	338.61	
CR.1-4Q...122	500.47	435.06	319.18	
EA.1-US.04				646.36
EB.1-US.03				812.52
EA.1-0Q.22			466.05	
EA.1-0Q.22				424.98
EB.1-0Q.22			469.64	
EB.1-0Q.22				427.56
EA.1-1Q.30			417.09	
EA.1-1Q.30				376.89
EB.1-1Q.32			431.09	
EB.1-1Q.32				389.06
EA.1-2Q.38			375.35	
EA.1-2Q.38				337.41
EB.1-2Q.39			404.58	
EB.1-2Q.39				364.81
EB.2-2Q.45			386.70	
EB.2-2Q.45				349.14
CP.1-1Q...30		580.62	431.35	365.13
CP.2-3Q...56		498.26	397.36	345.06
CR.2-2Q...81		427.02	344.65	297.48
PR5-2QT.2125		361.19	285.48	243.59
PR4-2QT.1433	553.51	479.73	385.93	
PR4-3QT.2264	490.73	429.09	350.17	
PR4-2QP.1643	497.40	423.25	340.87	
PR4-3QP.2520	462.17	394.73	320.76	
PR6-3QP.7181	394.41	341.41		
PR8-2QP.2620	524.60	449.14		
PR8-3QP.4266	461.13	397.27		
PR8-3QP.3176	460.57	397.68		
PR12-2QP3597	541.42	465.26		
PR12-3QP6013	462.40	399.96		
PR12-4QP4050	446.96	381.01		
PR18-4QP5870	441.63	377.54		
PC.12-LA	459.81	386.72		
PC.18-LA	459.53	390.40		
PC.12-LC	429.87	396.75		
PC.18-LC	436.30	406.25		
CB.MBES...31				123.56
CB-M...31				123.17
CB-MMIN...23				104.86
CB-M...23				136.56
CB-MMO...31				287.92
CB-MMO...23				328.98

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		450.29	346.25	286.67
CP.1-2Q...40		504.83	387.84	321.62
CR.1-2Q...62		501.33	392.61	331.43
CR.1-3Q...104	504.89	427.65	328.14	
CR.1-4Q...122	478.66	407.31	309.57	
EA.1-US.04				615.53
EB.1-US.03				765.86
EA.1-0Q.22			454.38	
EA.1-0Q.22				410.02
EB.1-0Q.22			452.24	
EB.1-0Q.22				407.20
EA.1-1Q.30			406.52	
EA.1-1Q.30				363.12
EB.1-1Q.32			415.07	
EB.1-1Q.32				370.51
EA.1-2Q.38			366.03	
EA.1-2Q.38				325.23
EB.1-2Q.39			389.93	
EB.1-2Q.39				347.81
EB.2-2Q.45			373.59	
EB.2-2Q.45				335.15
CP.1-1Q...30		544.63	417.00	350.05
CP.2-3Q...56		471.18	382.47	330.70
CR.2-2Q...81		404.24	333.41	286.18
PR5-2QT.2125		356.60	287.63	248.81
PR4-2QT.1433	546.27	468.85	383.06	
PR4-3QT.2264	485.82	420.00	347.67	
PR4-2QP.1643	498.72	417.31	339.42	
PR4-3QP.2520	463.11	388.59	318.77	
PR6-3QP.7181	397.27	333.58		
PR8-2QP.2620	523.35	441.54		
PR8-3QP.4266	460.61	390.88		
PR8-3QP.3176	465.16	393.52		
PR12-2QP3597	539.41	457.32		
PR12-3QP6013	461.39	393.60		
PR12-4QP4050	452.90	374.12		
PR18-4QP5870	447.28	370.63		
PC.12-LA	456.76	382.17		
PC.18-LA	458.50	386.62		
PC.12-LC	439.01	403.79		
PC.18-LC	446.46	415.15		
CB.MBES...31				112.32
CB-M...31				112.16
CB-MMIN...23				95.35
CB-M...23				123.22
CB-MMO...31				273.66
CB-MMO...23				311.84

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		406.50	313.52	259.18
CP.1-2Q...40		455.07	350.54	290.26
CR.1-2Q...62		452.38	355.76	300.02
CR.1-3Q...104	455.78	384.22	295.93	
CR.1-4Q...122	431.74	365.48	278.87	
EA.1-US.04				598.36
EB.1-US.03				751.99
EA.1-0Q.22			422.84	
EA.1-0Q.22				370.54
EB.1-0Q.22			417.34	
EB.1-0Q.22				364.42
EA.1-1Q.30			375.13	
EA.1-1Q.30				323.78
EB.1-1Q.32			380.98	
EB.1-1Q.32				328.87
EA.1-2Q.38			336.30	
EA.1-2Q.38				287.50
EB.1-2Q.39			357.01	
EB.1-2Q.39				307.24
EB.2-2Q.45			338.75	
EB.2-2Q.45				297.07
CP.1-1Q...30		495.10	379.03	317.93
CP.2-3Q...56		422.37	345.65	298.06
CR.2-2Q...81		367.08	303.29	259.62
PR5-2QT.2125		344.46	276.52	239.53
PR4-2QT.1433	499.38	427.48	348.08	
PR4-3QT.2264	443.02	382.94	316.68	
PR4-2QP.1643	457.01	380.08	309.31	
PR4-3QP.2520	423.06	353.64	291.31	
PR6-3QP.7181	362.19	304.39		
PR8-2QP.2620	480.04	403.31		
PR8-3QP.4266	421.42	356.93		
PR8-3QP.3176	420.17	356.12		
PR12-2QP3597	495.16	418.43		
PR12-3QP6013	422.45	359.95		
PR12-4QP4050	409.43	339.74		
PR18-4QP5870	404.24	336.61		
PC.12-LA	433.44	361.42		
PC.18-LA	432.18	364.20		
PC.12-LC	435.70	402.68		
PC.18-LC	443.84	414.57		
CB.MBES...31				113.33
CB-M...31				112.86
CB-MMIN...23				96.62
CB-M...23				124.45
CB-MMO...31				244.20
CB-MMO...23				278.39

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		421.45	309.74	252.36
CP.1-2Q...40		472.63	347.17	283.76
CR.1-2Q...62		470.29	351.86	293.22
CR.1-3Q...104	471.95	400.94	293.45	
CR.1-4Q...122	447.31	382.42	276.97	
EA.1-US.04				567.24
EB.1-US.03				701.62
EA.1-0Q.22			417.59	
EA.1-0Q.22				365.79
EB.1-0Q.22			411.27	
EB.1-0Q.22				358.16
EA.1-1Q.30			374.46	
EA.1-1Q.30				323.18
EB.1-1Q.32			378.18	
EB.1-1Q.32				325.29
EA.1-2Q.38			338.27	
EA.1-2Q.38				289.14
EB.1-2Q.39			355.99	
EB.1-2Q.39				305.27
EB.2-2Q.45			338.85	
EB.2-2Q.45				294.95
CP.1-1Q...30		510.51	373.05	308.70
CP.2-3Q...56		438.94	344.09	294.01
CR.2-2Q...81		381.43	304.19	258.04
PR5-2QT.2125		348.93	274.17	235.96
PR4-2QT.1433	516.79	440.01	346.87	
PR4-3QT.2264	457.47	393.05	315.48	
PR4-2QP.1643	472.95	391.24	309.07	
PR4-3QP.2520	436.17	362.38	289.89	
PR6-3QP.7181	375.63	314.05		
PR8-2QP.2620	492.48	410.86		
PR8-3QP.4266	431.05	362.29		
PR8-3QP.3176	435.58	367.49		
PR12-2QP3597	505.69	424.02		
PR12-3QP6013	430.27	363.55		
PR12-4QP4050	423.40	348.80		
PR18-4QP5870	418.26	345.84		
PC.12-LA	420.62	347.04		
PC.18-LA	419.89	349.40		
PC.12-LC	412.67	378.53		
PC.18-LC	416.77	386.62		
CB.MBES...31				115.72
CB-M.....31				115.60
CB-MMIN...23				98.04
CB-M.....23				128.58
CB-MMO...31				239.32
CB-MMO...23				273.57

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		389.67	296.43	240.80
CP.1-2Q...40		437.30	331.79	270.15
CR.1-2Q...62		433.04	333.98	277.54
CR.1-3Q...104	424.51	369.45	279.87	
CR.1-4Q...122	401.66	350.85	264.15	
EA.1-US.04				534.95
EB.1-US.03				662.12
EA.1-0Q.22			392.78	
EA.1-0Q.22				344.84
EB.1-0Q.22			385.53	
EB.1-0Q.22				336.69
EA.1-1Q.30			349.72	
EA.1-1Q.30				302.49
EB.1-1Q.32			353.20	
EB.1-1Q.32				305.04
EA.1-2Q.38			314.28	
EA.1-2Q.38				269.37
EB.1-2Q.39			331.71	
EB.1-2Q.39				285.77
EB.2-2Q.45			315.84	
EB.2-2Q.45				279.23
CP.1-1Q...30		473.02	357.16	294.72
CP.2-3Q...56		403.88	324.66	277.93
CR.2-2Q...81		353.69	286.76	243.03
PR5-2QT.2125		325.49	254.68	220.69
PR4-2QT.1433	475.22	413.04	328.01	
PR4-3QT.2264	422.26	369.88	299.10	
PR4-2QP.1643	427.18	364.73	290.62	
PR4-3QP.2520	397.14	340.19	274.26	
PR6-3QP.7181	347.23	301.20		
PR8-2QP.2620	451.22	387.52		
PR8-3QP.4266	398.08	344.01		
PR8-3QP.3176	410.57	356.53		
PR12-2QP3597	466.72	402.36		
PR12-3QP6013	400.15	347.21		
PR12-4QP4050	398.68	341.07		
PR18-4QP5870	391.91	335.79		
PC.12-LA	402.07	339.55		
PC.18-LA	399.47	340.39		
PC.12-LC	411.60	383.92		
PC.18-LC	419.43	394.37		
CB.MBES...31				114.74
CB-M.....31				114.55
CB-MMIN...23				99.13
CB-M.....23				124.40
CB-MMO...31				228.24
CB-MMO...23				257.38

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	----- ALTO	P A D R Ã O NORMAL	BAIXO	----- MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		387.03	288.11	237.26
CP.1-2Q...40		433.89	322.13	265.74
CR.1-2Q...62		431.35	326.29	274.26
CR.1-3Q...104	422.10	368.41	273.28	
CR.1-4Q...122	399.58	350.38	257.81	
EA.1-US.04				534.13
EB.1-US.03				659.63
EA.1-0Q.22			389.14	
EA.1-0Q.22				345.05
EB.1-0Q.22			379.88	
EB.1-0Q.22				335.32
EA.1-1Q.30			346.10	
EA.1-1Q.30				302.65
EB.1-1Q.32			348.51	
EB.1-1Q.32				304.53
EA.1-2Q.38			310.55	
EA.1-2Q.38				269.28
EB.1-2Q.39			327.26	
EB.1-2Q.39				285.33
EB.2-2Q.45			310.46	
EB.2-2Q.45				277.57
CP.1-1Q...30		469.66	347.18	289.73
CP.2-3Q...56		402.01	318.67	276.07
CR.2-2Q...81		351.09	281.51	241.13
PR5-2QT.2125		322.42	252.39	220.64
PR4-2QT.1433	466.82	408.08	322.61	
PR4-3QT.2264	415.70	366.30	294.98	
PR4-2QP.1643	425.74	361.78	287.60	
PR4-3QP.2520	395.41	337.56	271.71	
PR6-3QP.7181	341.12	297.12		
PR8-2QP.2620	446.98	383.74		
PR8-3QP.4266	394.55	341.17		
PR8-3QP.3176	399.79	348.99		
PR12-2QP3597	461.32	398.32		
PR12-3QP6013	395.92	344.35		
PR12-4QP4050	387.87	334.14		
PR18-4QP5870	380.18	328.32		
PC.12-LA	391.02	332.38		
PC.18-LA	390.83	334.52		
PC.12-LC	391.94	363.96		
PC.18-LC	398.69	373.82		
CB.MBES...31				112.78
CB-M.....31				112.29
CB-MMIN...23				95.93
CB-M.....23				123.53
CB-MMO...31				223.65
CB-MMO...23				253.93

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		460.23	336.43	280.88
CP.1-2Q...40		515.55	376.52	314.75
CR.1-2Q...62		513.21	382.22	325.25
CR.1-3Q...104	505.84	437.46	318.61	
CR.1-4Q...122	479.85	416.22	300.55	
EA.1-US.04				603.84
EB.1-US.03				753.34
EA.1-0Q.22			443.71	
EA.1-0Q.22				401.25
EB.1-0Q.22			441.17	
EB.1-0Q.22				398.03
EA.1-1Q.30			397.09	
EA.1-1Q.30				355.41
EB.1-1Q.32			405.42	
EB.1-1Q.32				362.56
EA.1-2Q.38			357.56	
EA.1-2Q.38				318.14
EB.1-2Q.39			381.04	
EB.1-2Q.39				340.37
EB.2-2Q.45			361.97	
EB.2-2Q.45				327.32
CP.1-1Q...30		556.54	405.37	342.63
CP.2-3Q...56		475.27	370.81	322.53
CR.2-2Q...81		410.46	323.77	279.53
PR5-2QT.2125		355.92	274.35	238.48
PR4-2QT.1433	538.30	465.71	363.27	
PR4-3QT.2264	476.51	415.54	329.61	
PR4-2QP.1643	480.70	409.41	322.10	
PR4-3QP.2520	446.09	380.96	302.98	
PR6-3QP.7181	387.19	332.28		
PR8-2QP.2620	509.47	436.15		
PR8-3QP.4266	448.30	385.91		
PR8-3QP.3176	460.83	397.01		
PR12-2QP3597	527.01	452.67		
PR12-3QP6013	450.82	389.50		
PR12-4QP4050	447.34	379.64		
PR18-4QP5870	443.26	376.84		
PC.12-LA	441.36	374.92		
PC.18-LA	441.87	379.12		
PC.12-LC	452.69	422.42		
PC.18-LC	460.06	432.76		
CB.MBES...31				131.59
CB-M.....31				131.09
CB-MMIN...23				112.45
CB-M.....23				144.32
CB-MMO...31				263.79
CB-MMO...23				299.65

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2002**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		377.05	281.35	231.11
CP.1-2Q...40		422.95	315.10	259.30
CR.1-2Q...62		419.29	318.39	266.96
CR.1-3Q...104	418.34	358.18	266.72	
CR.1-4Q...122	396.14	340.39	251.66	
EA.1-US.04				518.10
EB.1-US.03				639.33
EA.1-0Q.22			381.32	
EA.1-0Q.22				336.71
EB.1-0Q.22			372.66	
EB.1-0Q.22				327.46
EA.1-1Q.30			339.57	
EA.1-1Q.30				295.62
EB.1-1Q.32			341.77	
EB.1-1Q.32				297.06
EA.1-2Q.38			305.27	
EA.1-2Q.38				263.36
EB.1-2Q.39			321.15	
EB.1-2Q.39				278.40
EB.2-2Q.45			305.83	
EB.2-2Q.45				270.29
CP.1-1Q...30		458.26	339.45	282.57
CP.2-3Q...56		389.16	310.09	267.70
CR.2-2Q...81		342.16	274.52	234.73
PR5-2QT.2125		316.37	250.00	218.40
PR4-2QT.1433	461.79	394.94	314.37	
PR4-3QT.2264	410.57	354.49	287.24	
PR4-2QP.1643	420.63	349.11	279.26	
PR4-3QP.2520	390.40	326.09	263.76	
PR6-3QP.7181	342.32	289.02		
PR8-2QP.2620	441.79	370.46		
PR8-3QP.4266	389.62	329.60		
PR8-3QP.3176	400.10	340.73		
PR12-2QP3597	455.70	384.38		
PR12-3QP6013	390.73	332.44		
PR12-4QP4050	387.74	324.51		
PR18-4QP5870	380.32	318.69		
PC.12-LA	389.87	328.04		
PC.18-LA	387.94	329.19		
PC.12-LC	407.86	378.56		
PC.18-LC	413.74	387.83		
CB.MBES...31				112.57
CB-M.....31				112.36
CB-MMIN...23				96.53
CB-M.....23				122.66
CB-MMO...31				218.44
CB-MMO...23				246.67

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos

Se o assunto é Brasil, procure o IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Ligação Direta Gratuita: 0800-218181

INTERNET

<http://www.ibge.gov.br>
<http://www.ibge.org>

PONTOS DE ATENDIMENTO

Rio de Janeiro

Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI
Rua General Canabarro, 706 - 20271-201 - Maracanã
Fax: (021)569-1103

Livraria do IBGE
Avenida Franklin Roosevelt, 146 - loja - 20021-120 - Castelo
Tel.: (021)220-9147
Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar - 20201-060 - Castelo
Tel.: (021)210-1250 Ramais: 41 / 420 / 422 / 425 e 427
Fax: (021)240-0012

Norte

RO - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranhã, 2643 - Centro - 78900-750
Telefax: (069)221-3658

AC - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro - 69900-160
Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6; Fax: (068)224-1382

AM - Manaus - Rua Afonso Pena, 38 - Centro - 69020-160
Telefax: (092)232-1372 PABX: (092) 633-2433 Ramais 48 e 49

RR - Boa Vista - Av. Getúlio Vargas, 76-E - Centro - 69301-031
Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22 Telefax: (095)623-9399

PA - Belém - Av. Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos
66035-340 - Tel.: (091)242-0234; Fax: (091)241-1440

AP - Macapá - R. Leopoldo Machado, 2466 - Bairro Central
68908-120 - Telefax: (096)223-2696

TO - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro
77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308; Fax: (063)215-1829

Nordeste

MA - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro - 65020-570
Tel.: (098)221-5121; Fax: (098)232-3226

PI - Teresina - Rua Simplicio Mendes, 436 - Centro - 64000-110
Tel.: (086)221-4161; Fax: (086)221-6308

CE - Fortaleza - Av. 13 de Maio, 2901 - Benfica - 60040-531
Tel.: (085)243-6941 Fax: (085)281-3353

RN - Natal - Av. Prudente de Moraes, 161 - Petrópolis - 59020-400
Tel.: (084)211-5310 - Ramal 13 Fax: (084)221-3025

PB - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro - 68010-100
Tel.: (083)241-1560 - Ramal 219 e 220 Fax: (083)241-7255

PE - Recife - Rua do Hospício, 387 - 4º andar - Boa Vista - 50050-050
Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215; Telefax: (081)423-0056 / 423-0355
Ramais 215 e 224

AL - Maceió - Praça dos Palmares, s/nº - Edifício do INAMPS 3º e 4º
and - 57020-000 - Tel.: (082)221-2385 221-1531; Fax: (082)326-1754

SE - Aracaju - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José - 49015-160
Telefax: (079)222-3122 / 8197 / 8198

BA - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio
Edifício Sesquicentenário - 40013-900 - Tel.: (071)243-9277 - Ramais
2005 e 2008; Telefax: (071)241-2502

Sudeste

MG - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro
30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113
Telefax: (031)223-3381

ES - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar - Enseada do
Suá - 29056-900 - Tel: (027) 324-4016; Fax: (027) 325-3857

SP - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi - 04542-050
Tels.: (011)822-2106 / 0077 - Ramal 281; Fax: (011)822-5264

Sul

PR - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo - Centro
80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254;
Telefax: (041)222-5764

SC - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro - 88010-440
PABX: (048)224-0733 - Ramais 155, 144 e 140
Telefax: (048)222-0369

RS - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo
Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444 - Ramais 211, 213
e 225; Fax: (051)228-8507; Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

Centro-Oeste

MS - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro
79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42;
Fax: (067)721-1520

MT - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º / 2º andares
Centro - 78005-750 - Tels: (065)623-7121 / 7255
Fax: (065)623-0573

GO - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central - 74015-010
Tel.: (062)223-3121; Telefax: (062)223-3106

DF - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - Bl H - Quadra 06 / 1º andar
70393-900 - Tels.: (061)223-1359 / 321-7702 - Ramal 124;
Fax: (061)226-9106

O IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios.

