Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

abril 2001

Presidente da República
Fernando Henrique Cardoso

Ministro de Estado do Planejamento, Orçamento e Gestão
Martus Antônio Rodrigues Tavares

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Sérgio Besserman Vianna

Diretor Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Maria Martha Malard Mayer

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Paulo Roberto Ribeiro da Cunha

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Kaizô Iwakami Beltrão

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Departamento de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonceca

Colaboradores: Alice Leal do Nascimento

Sandra Lúcia Sá dos Santos

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego
Estatística da produção agropecuária
Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil
Pesquisa industrial mensal: produção física regional
Pesquisa industrial mensal: emprego, salário e valor da produção
Pesquisa mensal de comércio
Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E
Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA
Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
Produto interno bruto trimestral

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....3

COMENTÁRIO.....8

TABELAS.....9

NOTA EXPLICATIVA

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a ***CAIXA*** – Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Produção dos resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através do **DESIP** – Departamento de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas).

Resultados:

Custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados. Custos médios, também por metro quadrado, índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Selecionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às 27 Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122.82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicação:

Elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

Utilização:

No setor privado é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público é usado pela Caixa Econômica Federal - ***CAIXA***; Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Ministério da Defesa e **INCRA**.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Ela está organizada hierarquicamente em três níveis:

PROJETOS
SERVIÇOS/QUANTIDADES
ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para calcular o custo de uma construção é seguida intuitivamente por qualquer pessoa às voltas com a sua realização. Assim, para cada projeto, temos:

=> definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

=> levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;
área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;
área total de paredes a serem pintadas, etc.

- ⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais

ainda significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.
Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência. Esta metodologia de cálculo, caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

=> tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais), e respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

=> calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

=> calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

=> calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações – **IMSE**, realizado pelo **IBGE** até 1988).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/**IBGE**).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices. A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela ***CAIXA*** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições,

especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais, industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 9000 informantes a nível nacional.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais. Ele é montado pela ***CAIXA*** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas) visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos. São coletados mensalmente os "insumos representativos", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena pelas equipes estaduais do **IBGE** que adotam conceitos e procedimentos semelhantes, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados e de interesse do Sistema.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e transmitidos para o Rio de Janeiro, onde uma equipe do **DESIP** – Departamento de Índices de Preços (**DPE** – Diretoria de Pesquisas), analisa e valida as informações, garantindo a coerência temporal e espacial.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC – Coordenação Geral de Comunicação Social:
Telefone ➪ 514-0919; 514-0882; 514-0890
FAX ➪ 220-6521
E-mail ➪ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.
Telefone ➪ 0800-218181 (ligação gratuita);
FAX ➪ (0xx21)569-1103

Correspondência ➪ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ – CEP 20271-201.

Nos estados:
SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:
http://www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

Em abril, o índice nacional da construção civil foi igual a 0,39% caindo 0,28 ponto percentual em relação à março (0,67%). Com este resultado o custo nacional ficou em R$ 331,13 por metro quadrado. No ano a alta foi de 2,21% e nos últimos doze meses, 5,87%. Comparando com abril do ano passado (0,32%) o resultado foi muito próximo, com alta de 0,07 ponto percentual. Do custo total por metro quadrado, R$ 186,45 foram relativos aos gastos com materiais e R$ 144,68 com a mão-de-obra. De março para abril, a parcela dos materiais aumentou 0,60% e parcela da mão-de-obra, 0,10%. No ano, os resultados foram 3,10% para os materiais e 1,10% para a mão-de-obra e em 12 meses, 6,12% e 5,54%, respectivamente.

A região Centro-Oeste apresentou a maior alta (0,75%), sendo este índice pressionado pelos resultados do Mato Grosso do Sul (0,82%), Mato Grosso (0,73%) e Goiás (0,99%). Em segundo lugar vem a região Nordeste, com 0,68% no mês. Ainda acima do índice nacional, ficou o Sul com 0,42%. As demais regiões tiveram variações abaixo do índice nacional, sendo 0,37% no Norte e 0,14% no Sudeste. Os custos médios do Sudeste (R$ 352,77) e do Sul (R$ 341,25) permaneceram acima do custo nacional e os demais abaixo: R$ 327,18 (Norte); R$ 309,13 (Centro-Oeste) e R$ 301,89 (Nordeste). A região Sul registrou o menor acumulado no ano (1,57%), ficando o Nordeste com a maior taxa no ano (3,51%) e no acumulado de 12 meses (7,49%).

Com relação aos estados, em abril o destaque ficou com a Paraíba que devido aos aumentos de salários registrou índice de 2,81%, acentuadamente acima dos demais. Para os demais estados, não foram registradas deflações, com alguns custos permanecendo praticamente estáveis, como no Paraná (0,01%), Rio de Janeiro (0,02%), Pernambuco (0,03%), Distrito Federal (0,06%) e Amazonas (0,09%). Quanto aos indicadores acumulados no ano, o Piauí permaneceu com o maior resultado (5,19%), seguido de perto por Minas Gerais (4,65%) e Paraíba (4,35%). Em doze meses, os destaques corresponderam ao Ceará (9,71%) e Roraima (9,65%).

Os resultados são produzidos mensalmente pelo **IBGE** a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, e através de convênio com a ***CAIXA*** - Caixa Econômica Federal.

CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS BRASIL E GRANDES REGIÕES

ABRIL DE 2001

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R$/m2	dez/98 =100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	**331,13**	**117,07**	**0,39**	**2,21**	**5,87**
REGIÃO NORTE	**327,18**	**113,77**	**0,37**	**2,56**	**6,56**
RONDÔNIA	291,49	110,64	0,54	2,88	4,69
ACRE	302,44	110,99	0,99	3,74	7,53
AMAZONAS	339,96	108,11	0,09	1,28	6,52
RORAIMA	412,70	123,55	0,91	2,27	9,65
PARÁ	328,35	117,26	0,32	3,81	6,91
AMAPÁ	331,72	122,04	0,28	0,59	5,86
TOCANTINS	330,45	115,06	0,58	1,52	6,78
REGIÃO NORDESTE	**301,89**	**117,94**	**0,68**	**3,51**	**7,49**
MARANHÃO	300,32	115,87	1,07	4,64	9,05
PIAUÍ	266,20	116,08	0,40	5,19	8,69
CEARÁ	299,42	118,40	1,07	3,32	9,71
RIO GRANDE DO NORTE	288,10	114,13	0,30	1,54	5,28
PARAÍBA	284,22	115,23	2,81	4,35	6,83
PERNAMBUCO	297,98	122,31	0,03	1,85	8,40
ALAGOAS	327,45	115,55	0,72	2,48	7,23
SERGIPE	268,09	116,81	0,33	2,56	7,39
BAHIA	320,83	118,68	0,36	4,46	5,94
REGIÃO SUDESTE	**352,77**	**117,65**	**0,14**	**1,78**	**4,97**
MINAS GERAIS	302,99	122,14	0,11	4,65	6,41
ESPÍRITO SANTO	275,79	122,58	0,17	1,20	6,44
RIO DE JANEIRO	357,79	115,10	0,02	0,46	1,23
SÃO PAULO	378,00	116,61	0,18	1,26	5,36
REGIÃO SUL	**341,25**	**115,67**	**0,42**	**1,57**	**5,68**
PARANÁ	345,16	117,02	0,01	1,59	5,68
SANTA CATARINA	332,76	112,84	0,11	1,47	4,03
RIO GRANDE DO SUL	342,52	116,04	1,01	1,61	6,67
REGIÃO CENTRO-OESTE	**309,13**	**117,56**	**0,75**	**1,59**	**5,56**
MATO GROSSO DO SUL	308,00	114,01	0,82	1,96	7,35
MATO GROSSO	293,24	115,53	0,73	2,42	4,68
GOIÁS	307,56	120,46	0,99	1,02	5,39
DISTRITO FEDERAL	350,43	118,08	0,06	1,15	5,59

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continua)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		294.58	224.64	187.71
CP.1-2Q...40		328.65	250.36	209.55
CR.1-2Q...62		328.40	254.79	216.62
CR.1-3Q..104	334.08	281.12	213.38	
CR.1-4Q..122	315.84	267.54	201.04	
EA.1-US.04				418.93
EB.1-US.03				523.27
EA.1-0Q.22			310.60	
EA.1-0Q.22				266.94
EB.1-0Q.22			305.36	
EB.1-0Q.22				261.20
EA.1-1Q.30			275.39	
EA.1-1Q.30				232.43
EB.1-1Q.32			279.60	
EB.1-1Q.32				236.39
EA.1-2Q.38			246.71	
EA.1-2Q.38				205.75
EB.1-2Q.39			262.55	
EB.1-2Q.39				221.16
EB.2-2Q.45			244.99	
EB.2-2Q.45				215.82
CP.1-1Q...30		356.37	270.49	228.85
CP.2-3Q...56		305.79	250.09	216.92
CR.2-2Q...81		267.61	219.64	189.09
PR5-2QT.2125		240.50	195.73	168.02
PR4-2QT.1433	363.30	305.40	251.77	
PR4-3QT.2264	323.50	274.93	230.21	
PR4-2QP.1643	337.14	274.62	224.41	
PR4-3QP.2520	313.36	257.00	212.50	
PR6-3QP.7181	268.29	220.50		
PR8-2QP.2620	351.37	289.45		
PR8-3QP.4266	309.81	257.73		
PR8-3QP.3176	309.29	256.95		
PR12-2QP3597	361.27	299.56		
PR12-3QP6013	309.48	259.16		
PR12-4QP4050	302.11	244.00		
PR18-4QP5870	294.89	238.65		
PC.12-LA	319.41	261.54		
PC.18-LA	317.88	262.42		
PC.12-LC	311.86	285.32		
PC.18-LC	316.82	293.35		
CB.MBES...31				93.30
CB-M.....31				93.35
CB-MMIN...23				80.69
CB-M.....23				102.35
CB-MMO....31				179.77
CB-MMO....23				203.17

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	---------- P A D R Ã O ----------			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		306.61	231.48	194.13
CP.1-2Q...40		342.20	258.03	216.88
CR.1-2Q...62		342.28	263.44	225.04
CR.1-3Q..104	343.11	292.25	219.77	
CR.1-4Q..122	324.44	278.26	206.85	
EA.1-US.04				442.07
EB.1-US.03				551.76
EA.1-0Q.22			321.82	
EA.1-0Q.22				278.53
EB.1-0Q.22			315.17	
EB.1-0Q.22				271.37
EA.1-1Q.30			285.32	
EA.1-1Q.30				242.58
EB.1-1Q.32			288.80	
EB.1-1Q.32				245.77
EA.1-2Q.38			255.87	
EA.1-2Q.38				214.83
EB.1-2Q.39			271.58	
EB.1-2Q.39				230.14
EB.2-2Q.45			252.36	
EB.2-2Q.45				224.88
CP.1-1Q...30		371.94	279.14	237.11
CP.2-3Q...56		317.39	258.29	225.69
CR.2-2Q...81		279.19	227.79	196.95
PR5-2QT.2125		248.35	200.56	173.03
PR4-2QT.1433	374.93	316.50	259.71	
PR4-3QT.2264	332.94	283.82	236.86	
PR4-2QP.1643	352.34	283.16	231.52	
PR4-3QP.2520	325.90	264.10	218.71	
PR6-3QP.7181	277.05	227.06		
PR8-2QP.2620	365.88	299.66		
PR8-3QP.4266	321.58	266.02		
PR8-3QP.3176	319.32	265.54		
PR12-2QP3597	375.43	310.51		
PR12-3QP6013	320.85	267.86		
PR12-4QP4050	311.26	253.61		
PR18-4QP5870	303.93	248.46		
PC.12-LA	331.29	271.77		
PC.18-LA	330.57	273.67		
PC.12-LC	344.32	314.79		
PC.18-LC	348.81	323.34		
CB.MBES...31				102.78
CB-M.....31				102.67
CB-MMIN...23				88.41
CB-M.....23				113.44
CB-MMO....31				185.57
CB-MMO....23				210.37

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	---------- P A D R Ã O ----------			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				

CP.1-2Q...46		350.74	259.41	222.62
CP.1-2Q...40		391.91	289.59	249.14
CR.1-2Q...62		390.80	295.37	257.46
CR.1-3Q..104	391.68	333.42	245.26	
CR.1-4Q..122	370.64	317.19	230.25	
EA.1-US.04				497.05
EB.1-US.03				619.15
EA.1-0Q.22			365.51	
EA.1-0Q.22				313.39
EB.1-0Q.22			363.72	
EB.1-0Q.22				310.43
EA.1-1Q.30			326.33	
EA.1-1Q.30				274.85
EB.1-1Q.32			334.08	
EB.1-1Q.32				281.66
EA.1-2Q.38			293.79	
EA.1-2Q.38				244.09
EB.1-2Q.39			313.91	
EB.1-2Q.39				263.20
EB.2-2Q.45			292.85	
EB.2-2Q.45				260.66
CP.1-1Q...30		424.38	313.49	272.15
CP.2-3Q...56		364.50	293.68	260.46
CR.2-2Q...81		316.31	254.09	222.75
PR5-2QT.2125		274.91	222.17	191.69
PR4-2QT.1433	417.20	357.43	293.06	
PR4-3QT.2264	370.62	320.06	266.47	
PR4-2QP.1643	383.06	318.31	260.31	
PR4-3QP.2520	355.36	296.51	245.36	
PR6-3QP.7181	302.75	254.81		
PR8-2QP.2620	402.13	338.13		
PR8-3QP.4266	353.89	299.46		
PR8-3QP.3176	352.73	298.47		
PR12-2QP3597	414.55	350.80		
PR12-3QP6013	354.58	301.93		
PR12-4QP4050	344.59	286.25		
PR18-4QP5870	337.41	280.82		
PC.12-LA	357.87	299.92		
PC.18-LA	358.52	302.51		
PC.12-LC	351.28	322.23		
PC.18-LC	358.28	332.67		
CB.MBES...31				97.06
CB-M.....31				96.76
CB-MMIN...23				85.53
CB-M.....23				106.35
CB-MMO....31				209.80
CB-MMO....23				238.26

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		412.04	311.96	266.91
CP.1-2Q...40		460.45	348.93	299.00
CR.1-2Q...62		460.60	355.25	308.74
CR.1-3Q..104	449.70	393.06	295.88	
CR.1-4Q..122	425.53	373.51	278.17	
EA.1-US.04				596.11
EB.1-US.03				749.40
EA.1-0Q.22			425.03	
EA.1-0Q.22				372.88
EB.1-0Q.22			430.46	
EB.1-0Q.22				377.08
EA.1-1Q.30			380.60	
EA.1-1Q.30				329.14
EB.1-1Q.32			395.47	
EB.1-1Q.32				342.84
EA.1-2Q.38			342.75	
EA.1-2Q.38				293.14
EB.1-2Q.39			370.93	
EB.1-2Q.39				320.14
EB.2-2Q.45			350.24	
EB.2-2Q.45				315.54
CP.1-1Q...30		498.23	377.55	326.25
CP.2-3Q...56		431.84	352.97	315.06
CR.2-2Q...81		373.40	305.78	269.27
PR5-2QT.2125		307.24	252.08	220.23
PR4-2QT.1433	473.77	414.71	342.36	
PR4-3QT.2264	421.92	373.01	311.80	
PR4-2QP.1643	429.44	367.81	303.66	
PR4-3QP.2520	399.93	344.25	287.00	
PR6-3QP.7181	339.93	293.84		
PR8-2QP.2620	452.27	390.55		
PR8-3QP.4266	399.18	347.32		
PR8-3QP.3176	397.30	344.27		
PR12-2QP3597	466.65	404.80		
PR12-3QP6013	400.25	349.93		
PR12-4QP4050	386.61	330.09		
PR18-4QP5870	381.90	326.97		
PC.12-LA	396.46	340.01		
PC.18-LA	398.89	344.29		
PC.12-LC	380.12	351.89		
PC.18-LC	387.01	361.78		
CB.MBES...31				101.26
CB-M.....31				100.67
CB-MMIN...23				89.19
CB-M.....23				111.72
CB-MMO....31				256.96
CB-MMO....23				294.48

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		332.84	255.80	214.76
CP.1-2Q...40		371.85	285.43	239.96
CR.1-2Q...62		372.17	290.48	248.17
CR.1-3Q..104	370.11	316.90	242.11	
CR.1-4Q..122	350.11	301.43	227.89	
EA.1-US.04				471.38
EB.1-US.03				590.13
EA.1-0Q.22			348.26	
EA.1-0Q.22				301.56
EB.1-0Q.22			343.71	
EB.1-0Q.22				296.49
EA.1-1Q.30			310.34	
EA.1-1Q.30				264.68
EB.1-1Q.32			314.47	
EB.1-1Q.32				268.39
EA.1-2Q.38			279.15	
EA.1-2Q.38				235.69
EB.1-2Q.39			295.58	
EB.1-2Q.39				251.57
EB.2-2Q.45			276.25	
EB.2-2Q.45				242.79
CP.1-1Q...30		404.05	309.07	262.38
CP.2-3Q...56		344.82	280.01	242.90
CR.2-2Q...81		297.99	244.02	209.90
PR5-2QT.2125		268.92	216.16	184.65
PR4-2QT.1433	403.45	344.65	279.36	
PR4-3QT.2264	356.14	307.49	253.10	
PR4-2QP.1643	363.64	306.06	247.89	
PR4-3QP.2520	335.84	284.03	232.69	
PR6-3QP.7181	288.62	244.02		
PR8-2QP.2620	384.50	325.06		
PR8-3QP.4266	336.39	286.72		
PR8-3QP.3176	337.29	286.45		
PR12-2QP3597	397.68	337.33		
PR12-3QP6013	338.15	289.33		
PR12-4QP4050	329.29	274.18		
PR18-4QP5870	324.76	270.70		
PC.12-LA	340.66	287.41		
PC.18-LA	340.15	289.65		
PC.12-LC	341.86	317.85		
PC.18-LC	348.32	326.73		
CB.MBES...31				108.20
CB-M.....31				107.83
CB-MMIN...23				93.63
CB-M.....23				118.20
CB-MMO....31				204.35
CB-MMO....23				231.28

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		352.91	259.16	216.79
CP.1-2Q...40		392.97	289.17	242.49
CR.1-2Q...62		393.52	296.16	252.25
CR.1-3Q..104	389.72	336.08	246.33	
CR.1-4Q..122	368.95	319.40	231.71	
EA.1-US.04				474.76
EB.1-US.03				590.65
EA.1-0Q.22			352.74	
EA.1-0Q.22				308.89
EB.1-0Q.22			347.31	
EB.1-0Q.22				302.98
EA.1-1Q.30			315.53	
EA.1-1Q.30				272.48
EB.1-1Q.32			318.76	
EB.1-1Q.32				274.94
EA.1-2Q.38			284.78	
EA.1-2Q.38				243.37
EB.1-2Q.39			300.06	
EB.1-2Q.39				257.83
EB.2-2Q.45			276.37	
EB.2-2Q.45				248.05
CP.1-1Q...30		427.54	313.15	264.87
CP.2-3Q...56		356.21	285.56	248.77
CR.2-2Q...81		311.29	249.36	213.86
PR5-2QT.2125		257.50	207.70	177.15
PR4-2QT.1433	403.24	343.54	281.16	
PR4-3QT.2264	356.94	307.61	255.06	
PR4-2QP.1643	365.98	304.57	248.31	
PR4-3QP.2520	339.01	283.28	233.50	
PR6-3QP.7181	289.75	242.45		
PR8-2QP.2620	385.20	323.57		
PR8-3QP.4266	338.42	286.42		
PR8-3QP.3176	339.11	286.05		
PR12-2QP3597	397.19	335.39		
PR12-3QP6013	339.29	288.80		
PR12-4QP4050	331.39	273.33		
PR18-4QP5870	326.25	269.98		
PC.12-LA	344.53	283.74		
PC.18-LA	340.91	284.17		
PC.12-LC	334.38	307.24		
PC.18-LC	338.20	314.01		
CB.MBES...31				112.96
CB-M.....31				112.04
CB-MMIN...23				99.30
CB-M.....23				123.92
CB-MMO....31				198.24
CB-MMO....23				224.86

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		334.53	252.58	210.02
CP.1-2Q...40		374.15	282.83	235.75
CR.1-2Q...62		373.25	287.41	243.54
CR.1-3Q..104	368.05	318.46	239.48	
CR.1-4Q..122	348.21	302.42	225.23	
EA.1-US.04				480.45
EB.1-US.03				598.89
EA.1-0Q.22			340.09	
EA.1-0Q.22				302.50
EB.1-0Q.22			337.16	
EB.1-0Q.22				298.91
EA.1-1Q.30			303.48	
EA.1-1Q.30				266.68
EB.1-1Q.32			308.83	
EB.1-1Q.32				271.12
EA.1-2Q.38			272.92	
EA.1-2Q.38				238.01
EB.1-2Q.39			289.72	
EB.1-2Q.39				253.80
EB.2-2Q.45			276.78	
EB.2-2Q.45				246.43
CP.1-1Q...30		405.15	305.61	257.43
CP.2-3Q...56		347.62	281.14	244.27
CR.2-2Q...81		302.13	246.33	211.51
PR5-2QT.2125		269.88	219.72	190.14
PR4-2QT.1433	406.01	350.08	286.48	
PR4-3QT.2264	360.76	314.26	260.71	
PR4-2QP.1643	369.91	311.30	254.52	
PR4-3QP.2520	342.71	289.96	239.53	
PR6-3QP.7181	294.63	249.95		
PR8-2QP.2620	389.12	330.29		
PR8-3QP.4266	342.29	292.97		
PR8-3QP.3176	342.60	292.97		
PR12-2QP3597	401.67	342.66		
PR12-3QP6013	343.54	295.61		
PR12-4QP4050	334.34	280.34		
PR18-4QP5870	327.84	275.29		
PC.12-LA	342.76	290.19		
PC.18-LA	342.73	292.36		
PC.12-LC	332.04	307.27		
PC.18-LC	338.17	316.03		
CB.MBES...31				85.15
CB-M.....31				84.90
CB-MMIN...23				73.27
CB-M.....23				93.93
CB-MMO....31				201.24
CB-MMO....23				230.38

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		311.26	228.78	192.80
CP.1-2Q...40		348.67	256.11	216.33
CR.1-2Q...62		347.16	259.84	222.74
CR.1-3Q..104	346.23	297.57	216.66	
CR.1-4Q..122	327.91	282.64	203.55	
EA.1-US.04				431.25
EB.1-US.03				533.95
EA.1-0Q.22			318.59	
EA.1-0Q.22				279.36
EB.1-0Q.22			311.88	
EB.1-0Q.22				272.18
EA.1-1Q.30			284.71	
EA.1-1Q.30				246.26
EB.1-1Q.32			286.26	
EB.1-1Q.32				247.06
EA.1-2Q.38			256.64	
EA.1-2Q.38				220.18
EB.1-2Q.39			269.37	
EB.1-2Q.39				232.02
EB.2-2Q.45			254.21	
EB.2-2Q.45				223.66
CP.1-1Q...30		377.59	277.16	235.98
CP.2-3Q...56		322.98	255.88	222.03
CR.2-2Q...81		283.24	225.21	194.39
PR5-2QT.2125		257.16	202.91	173.85
PR4-2QT.1433	380.79	325.91	260.74	
PR4-3QT.2264	336.89	291.11	236.64	
PR4-2QP.1643	345.32	290.04	232.44	
PR4-3QP.2520	318.87	268.67	218.11	
PR6-3QP.7181	273.89	229.83		
PR8-2QP.2620	362.12	305.82		
PR8-3QP.4266	317.35	269.81		
PR8-3QP.3176	319.43	270.33		
PR12-2QP3597	373.19	316.37		
PR12-3QP6013	317.87	271.40		
PR12-4QP4050	310.38	256.79		
PR18-4QP5870	303.86	251.49		
PC.12-LA	321.63	270.74		
PC.18-LA	320.62	272.48		
PC.12-LC	333.57	311.12		
PC.18-LC	338.94	318.78		
CB.MBES...31				97.13
CB-M.....31				96.97
CB-MMIN...23				83.22
CB-M.....23				107.10
CB-MMO....31				177.88
CB-MMO....23				202.12

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		279.37	214.27	177.78
CP.1-2Q...40		312.99	239.48	198.88
CR.1-2Q...62		311.60	242.34	204.63
CR.1-3Q..104	316.82	266.49	202.87	
CR.1-4Q..122	300.58	253.12	191.05	
EA.1-US.04				396.88
EB.1-US.03				498.11
EA.1-0Q.22			293.12	
EA.1-0Q.22				250.63
EB.1-0Q.22			289.51	
EB.1-0Q.22				246.44
EA.1-1Q.30			261.48	
EA.1-1Q.30				219.73
EB.1-1Q.32			265.31	
EB.1-1Q.32				222.99
EA.1-2Q.38			235.52	
EA.1-2Q.38				195.69
EB.1-2Q.39			249.60	
EB.1-2Q.39				209.08
EB.2-2Q.45			232.92	
EB.2-2Q.45				201.94
CP.1-1Q...30		340.50	259.09	217.32
CP.2-3Q...56		289.66	235.38	202.59
CR.2-2Q...81		256.02	208.22	178.05
PR5-2QT.2125		234.18	183.08	156.87
PR4-2QT.1433	346.39	291.71	232.61	
PR4-3QT.2264	306.75	260.79	211.63	
PR4-2QP.1643	314.87	258.55	206.65	
PR4-3QP.2520	291.11	240.28	194.73	
PR6-3QP.7181	249.84	206.63		
PR8-2QP.2620	329.85	272.84		
PR8-3QP.4266	289.25	241.10		
PR8-3QP.3176	290.60	242.08		
PR12-2QP3597	339.61	282.23		
PR12-3QP6013	289.44	242.38		
PR12-4QP4050	282.11	230.33		
PR18-4QP5870	278.68	227.98		
PC.12-LA	289.84	243.82		
PC.18-LA	289.14	245.48		
PC.12-LC	306.52	285.35		
PC.18-LC	310.17	291.38		
CB.MBES...31				95.20
CB-M.....31				95.05
CB-MMIN...23				82.79
CB-M.....23				104.53
CB-MMO....31				165.82
CB-MMO....23				187.26

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		326.72	236.64	200.08
CP.1-2Q...40		364.91	264.53	224.15
CR.1-2Q...62		360.74	267.33	229.56
CR.1-3Q..104	357.74	310.12	223.72	
CR.1-4Q..122	338.91	294.81	210.33	
EA.1-US.04				438.67
EB.1-US.03				546.98
EA.1-0Q.22			328.15	
EA.1-0Q.22				289.36
EB.1-0Q.22			325.04	
EB.1-0Q.22				285.62
EA.1-1Q.30			293.11	
EA.1-1Q.30				255.27
EB.1-1Q.32			297.13	
EB.1-1Q.32				258.23
EA.1-2Q.38			264.13	
EA.1-2Q.38				228.23
EB.1-2Q.39			279.03	
EB.1-2Q.39				242.02
EB.2-2Q.45			263.12	
EB.2-2Q.45				231.01
CP.1-1Q...30		395.54	286.64	244.66
CP.2-3Q...56		331.43	261.26	226.68
CR.2-2Q...81		289.11	228.09	196.69
PR5-2QT.2125		256.26	207.04	177.08
PR4-2QT.1433	379.08	326.07	264.90	
PR4-3QT.2264	336.08	292.36	240.27	
PR4-2QP.1643	341.34	289.72	235.08	
PR4-3QP.2520	316.06	269.68	220.65	
PR6-3QP.7181	271.97	230.56		
PR8-2QP.2620	359.75	306.30		
PR8-3QP.4266	315.77	271.21		
PR8-3QP.3176	320.08	273.17		
PR12-2QP3597	371.53	317.18		
PR12-3QP6013	316.87	273.03		
PR12-4QP4050	310.22	259.15		
PR18-4QP5870	304.50	254.36		
PC.12-LA	319.79	272.23		
PC.18-LA	318.63	273.24		
PC.12-LC	318.96	297.68		
PC.18-LC	324.62	305.29		
CB.MBES...31				94.10
CB-M.....31				93.93
CB-MMIN...23				81.71
CB-M.....23				101.86
CB-MMO....31				189.84
CB-MMO....23				214.30

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		300.08	219.38	184.25
CP.1-2Q...40		336.50	245.04	206.22
CR.1-2Q...62		333.20	247.97	211.78
CR.1-3Q..104	335.47	284.60	207.07	
CR.1-4Q..122	317.96	270.44	195.00	
EA.1-US.04				418.37
EB.1-US.03				520.51
EA.1-0Q.22			306.44	
EA.1-0Q.22				263.85
EB.1-0Q.22			300.09	
EB.1-0Q.22				256.70
EA.1-1Q.30			273.55	
EA.1-1Q.30				231.53
EB.1-1Q.32			275.29	
EB.1-1Q.32				232.48
EA.1-2Q.38			246.59	
EA.1-2Q.38				206.33
EB.1-2Q.39			259.19	
EB.1-2Q.39				218.09
EB.2-2Q.45			241.37	
EB.2-2Q.45				209.71
CP.1-1Q...30		365.72	265.20	225.17
CP.2-3Q...56		307.79	242.55	210.16
CR.2-2Q...81		272.34	214.23	184.49
PR5-2QT.2125		249.70	196.16	169.33
PR4-2QT.1433	365.58	308.01	243.26	
PR4-3QT.2264	323.76	275.30	221.44	
PR4-2QP.1643	328.44	274.18	217.41	
PR4-3QP.2520	303.79	254.08	204.44	
PR6-3QP.7181	264.73	219.97		
PR8-2QP.2620	345.79	288.98		
PR8-3QP.4266	303.57	255.22		
PR8-3QP.3176	308.33	257.72		
PR12-2QP3597	357.08	299.04		
PR12-3QP6013	304.63	256.81		
PR12-4QP4050	301.75	245.74		
PR18-4QP5870	295.83	240.83		
PC.12-LA	310.31	259.26		
PC.18-LA	308.92	261.23		
PC.12-LC	332.86	311.42		
PC.18-LC	338.92	319.56		
CB.MBES...31				94.80
CB-M.....31				94.73
CB-MMIN...23				81.96
CB-M.....23				104.38
CB-MMO....31				173.70
CB-MMO....23				196.85

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		291.52	220.32	188.72
CP.1-2Q...40		327.13	246.67	211.44
CR.1-2Q...62		323.66	249.34	216.47
CR.1-3Q..104	324.06	276.20	208.27	
CR.1-4Q..122	306.84	262.45	196.07	
EA.1-US.04				402.29
EB.1-US.03				500.94
EA.1-0Q.22			306.33	
EA.1-0Q.22				267.36
EB.1-0Q.22			302.16	
EB.1-0Q.22				262.70
EA.1-1Q.30			274.18	
EA.1-1Q.30				235.83
EB.1-1Q.32			277.37	
EB.1-1Q.32				238.40
EA.1-2Q.38			247.63	
EA.1-2Q.38				211.08
EB.1-2Q.39			261.44	
EB.1-2Q.39				224.14
EB.2-2Q.45			245.88	
EB.2-2Q.45				214.74
CP.1-1Q...30		355.40	266.67	230.28
CP.2-3Q...56		299.54	242.80	213.36
CR.2-2Q...81		263.36	213.36	186.72
PR5-2QT.2125		232.60	186.11	160.60
PR4-2QT.1433	352.51	300.55	245.13	
PR4-3QT.2264	312.64	268.91	222.74	
PR4-2QP.1643	318.48	267.22	218.16	
PR4-3QP.2520	294.52	248.28	205.13	
PR6-3QP.7181	255.62	214.53		
PR8-2QP.2620	334.30	281.53		
PR8-3QP.4266	293.52	248.98		
PR8-3QP.3176	297.90	251.58		
PR12-2QP3597	344.62	291.10		
PR12-3QP6013	294.06	250.18		
PR12-4QP4050	288.49	238.78		
PR18-4QP5870	282.77	233.76		
PC.12-LA	289.59	247.46		
PC.18-LA	288.09	247.48		
PC.12-LC	290.86	270.58		
PC.18-LC	295.05	276.87		
CB.MBES...31				94.85
CB-M.....31				95.01
CB-MMIN...23				82.19
CB-M.....23				103.13
CB-MMO....31				175.29
CB-MMO....23				196.86

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		337.62	249.84	214.57
CP.1-2Q...40		377.70	279.41	240.15
CR.1-2Q...62		372.99	282.17	245.70
CR.1-3Q..104	372.67	319.36	235.87	
CR.1-4Q..122	353.04	303.67	221.98	
EA.1-US.04				454.62
EB.1-US.03				564.77
EA.1-0Q.22			345.83	
EA.1-0Q.22				310.86
EB.1-0Q.22			342.33	
EB.1-0Q.22				306.90
EA.1-1Q.30			309.12	
EA.1-1Q.30				274.98
EB.1-1Q.32			313.77	
EB.1-1Q.32				278.62
EA.1-2Q.38			278.53	
EA.1-2Q.38				246.27
EB.1-2Q.39			295.03	
EB.1-2Q.39				261.73
EB.2-2Q.45			278.64	
EB.2-2Q.45				248.38
CP.1-1Q...30		409.81	302.03	261.53
CP.2-3Q...56		342.97	274.47	241.47
CR.2-2Q...81		298.18	239.04	209.39
PR5-2QT.2125		261.21	206.99	177.48
PR4-2QT.1433	393.69	337.10	272.77	
PR4-3QT.2264	348.27	301.31	247.58	
PR4-2QP.1643	358.46	298.43	241.95	
PR4-3QP.2520	331.00	277.51	227.70	
PR6-3QP.7181	284.77	238.55		
PR8-2QP.2620	375.17	315.04		
PR8-3QP.4266	328.37	278.26		
PR8-3QP.3176	332.37	280.58		
PR12-2QP3597	386.31	326.07		
PR12-3QP6013	328.59	279.84		
PR12-4QP4050	320.64	266.48		
PR18-4QP5870	316.50	263.43		
PC.12-LA	320.55	274.77		
PC.18-LA	320.87	276.10		
PC.12-LC	318.85	295.52		
PC.18-LC	324.39	303.68		
CB.MBES...31				103.91
CB-M.....31				103.80
CB-MMIN...23				89.77
CB-M.....23				112.30
CB-MMO....31				201.48
CB-MMO....23				226.34

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIÓ				
CP.1-2Q...46		345.54	270.04	219.58
CP.1-2Q...40		387.98	302.43	246.56
CR.1-2Q...62		383.53	303.92	252.29
CR.1-3Q..104	376.34	326.08	254.26	
CR.1-4Q..122	356.05	309.61	240.00	
EA.1-US.04				477.70
EB.1-US.03				595.34
EA.1-0Q.22			345.92	
EA.1-0Q.22				304.85
EB.1-0Q.22			342.92	
EB.1-0Q.22				300.60
EA.1-1Q.30			309.69	
EA.1-1Q.30				269.39
EB.1-1Q.32			313.62	
EB.1-1Q.32				271.97
EA.1-2Q.38			279.44	
EA.1-2Q.38				241.12
EB.1-2Q.39			294.61	
EB.1-2Q.39				254.94
EB.2-2Q.45			280.16	
EB.2-2Q.45				244.73
CP.1-1Q...30		421.15	325.57	269.09
CP.2-3Q...56		356.80	291.58	249.42
CR.2-2Q...81		310.20	255.92	215.84
PR5-2QT.2125		277.24	215.56	183.89
PR4-2QT.1433	418.78	363.47	290.11	
PR4-3QT.2264	370.55	324.79	263.76	
PR4-2QP.1643	377.80	321.51	257.61	
PR4-3QP.2520	347.99	297.64	241.92	
PR6-3QP.7181	298.72	256.27		
PR8-2QP.2620	397.49	340.09		
PR8-3QP.4266	347.40	299.66		
PR8-3QP.3176	349.66	301.42		
PR12-2QP3597	410.16	352.17		
PR12-3QP6013	348.46	301.74		
PR12-4QP4050	338.71	287.04		
PR18-4QP5870	332.25	281.76		
PC.12-LA	333.83	286.71		
PC.18-LA	333.69	287.95		
PC.12-LC	321.81	299.36		
PC.18-LC	327.84	307.59		
CB.MBES...31				95.97
CB-M.....31				96.07
CB-MMIN...23				83.62
CB-M.....23				104.73
CB-MMO....31				204.43
CB-MMO....23				232.46

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		281.53	212.55	176.18
CP.1-2Q...40		315.56	237.81	197.42
CR.1-2Q...62		312.62	239.63	201.92
CR.1-3Q..104	314.62	267.54	200.71	
CR.1-4Q..122	298.36	254.28	189.16	
EA.1-US.04				380.41
EB.1-US.03				473.18
EA.1-0Q.22			287.65	
EA.1-0Q.22				252.19
EB.1-0Q.22			282.70	
EB.1-0Q.22				246.83
EA.1-1Q.30			257.25	
EA.1-1Q.30				222.73
EB.1-1Q.32			259.06	
EB.1-1Q.32				223.75
EA.1-2Q.38			232.11	
EA.1-2Q.38				199.56
EB.1-2Q.39			243.85	
EB.1-2Q.39				210.38
EB.2-2Q.45			229.80	
EB.2-2Q.45				199.95
CP.1-1Q...30		342.47	257.03	215.51
CP.2-3Q...56		289.92	232.02	198.62
CR.2-2Q...81		253.63	204.35	173.98
PR5-2QT.2125		231.81	183.80	156.28
PR4-2QT.1433	345.09	293.47	235.19	
PR4-3QT.2264	305.58	262.56	213.46	
PR4-2QP.1643	308.74	260.49	209.37	
PR4-3QP.2520	285.17	241.60	196.40	
PR6-3QP.7181	247.01	208.89		
PR8-2QP.2620	326.49	275.56		
PR8-3QP.4266	286.08	243.33		
PR8-3QP.3176	288.69	244.93		
PR12-2QP3597	337.63	285.42		
PR12-3QP6013	287.50	245.05		
PR12-4QP4050	279.55	232.04		
PR18-4QP5870	274.23	227.35		
PC.12-LA	285.08	243.07		
PC.18-LA	283.92	244.13		
PC.12-LC	284.62	266.31		
PC.18-LC	289.85	273.15		
CB.MBES...31				86.65
CB-M.....31				86.78
CB-MMIN...23				74.66
CB-M.....23				95.06
CB-MMO....31				163.11
CB-MMO....23				184.57

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		337.08	258.49	212.39
CP.1-2Q...40		377.29	289.04	237.99
CR.1-2Q...62		374.50	291.94	244.63
CR.1-3Q..104	370.33	319.39	244.09	
CR.1-4Q..122	350.60	303.70	230.00	
EA.1-US.04				473.89
EB.1-US.03				590.28
EA.1-0Q.22			339.95	
EA.1-0Q.22				302.09
EB.1-0Q.22			336.86	
EB.1-0Q.22				298.31
EA.1-1Q.30			303.89	
EA.1-1Q.30				267.03
EB.1-1Q.32			308.31	
EB.1-1Q.32				270.42
EA.1-2Q.38			273.54	
EA.1-2Q.38				238.80
EB.1-2Q.39			289.19	
EB.1-2Q.39				253.34
EB.2-2Q.45			273.99	
EB.2-2Q.45				243.10
CP.1-1Q...30		409.45	312.14	260.08
CP.2-3Q...56		348.64	282.32	241.82
CR.2-2Q...81		301.90	246.18	208.69
PR5-2QT.2125		277.20	219.27	185.44
PR4-2QT.1433	409.42	353.43	283.86	
PR4-3QT.2264	363.15	316.81	258.52	
PR4-2QP.1643	367.62	312.98	251.85	
PR4-3QP.2520	340.47	290.99	237.20	
PR6-3QP.7181	295.80	253.35		
PR8-2QP.2620	388.41	331.94		
PR8-3QP.4266	340.83	293.43		
PR8-3QP.3176	341.75	292.88		
PR12-2QP3597	401.62	344.24		
PR12-3QP6013	342.45	295.87		
PR12-4QP4050	331.88	279.08		
PR18-4QP5870	325.87	274.19		
PC.12-LA	340.84	289.37		
PC.18-LA	340.20	291.27		
PC.12-LC	333.90	310.91		
PC.18-LC	340.50	319.74		
CB.MBES...31				93.81
CB-M.....31				93.39
CB-MMIN...23				81.98
CB-M.....23				102.76
CB-MMO....31				200.47
CB-MMO....23				228.41

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		329.46	240.88	205.08
CP.1-2Q...40		368.51	269.82	230.09
CR.1-2Q...62		369.45	275.17	238.14
CR.1-3Q..104	361.48	314.05	227.88	
CR.1-4Q..122	342.32	298.17	213.96	
EA.1-US.04				456.01
EB.1-US.03				566.80
EA.1-0Q.22			325.06	
EA.1-0Q.22				293.28
EB.1-0Q.22			321.77	
EB.1-0Q.22				289.40
EA.1-1Q.30			290.09	
EA.1-1Q.30				259.27
EB.1-1Q.32			294.54	
EB.1-1Q.32				262.66
EA.1-2Q.38			260.69	
EA.1-2Q.38				231.74
EB.1-2Q.39			276.12	
EB.1-2Q.39				246.08
EB.2-2Q.45			263.52	
EB.2-2Q.45				236.10
CP.1-1Q...30		398.85	291.97	251.06
CP.2-3Q...56		340.43	269.17	235.14
CR.2-2Q...81		294.08	233.27	202.94
PR5-2QT.2125		260.55	206.11	175.56
PR4-2QT.1433	394.51	342.21	274.06	
PR4-3QT.2264	349.42	305.99	248.86	
PR4-2QP.1643	351.17	302.64	242.95	
PR4-3QP.2520	325.51	281.24	228.37	
PR6-3QP.7181	282.71	243.90		
PR8-2QP.2620	372.21	321.26		
PR8-3QP.4266	327.00	283.88		
PR8-3QP.3176	329.59	284.19		
PR12-2QP3597	385.25	333.14		
PR12-3QP6013	328.95	286.25		
PR12-4QP4050	320.08	271.29		
PR18-4QP5870	314.78	266.74		
PC.12-LA	327.89	281.55		
PC.18-LA	329.99	285.55		
PC.12-LC	339.34	318.60		
PC.18-LC	346.85	327.89		
CB.MBES...31				93.17
CB-M.....31				92.48
CB-MMIN...23				81.55
CB-M.....23				102.69
CB-MMO....31				198.18
CB-MMO....23				226.45

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		318.26	240.04	194.86
CP.1-2Q...40		355.43	268.47	218.26
CR.1-2Q...62		352.15	270.57	224.13
CR.1-3Q..104	348.21	302.38	227.06	
CR.1-4Q..122	330.50	288.04	214.45	
EA.1-US.04				434.83
EB.1-US.03				540.38
EA.1-0Q.22			317.07	
EA.1-0Q.22				279.95
EB.1-0Q.22			314.09	
EB.1-0Q.22				275.84
EA.1-1Q.30			283.49	
EA.1-1Q.30				246.94
EB.1-1Q.32			287.92	
EB.1-1Q.32				249.95
EA.1-2Q.38			255.43	
EA.1-2Q.38				220.52
EB.1-2Q.39			270.50	
EB.1-2Q.39				234.26
EB.2-2Q.45			253.19	
EB.2-2Q.45				224.96
CP.1-1Q...30		384.98	289.13	238.20
CP.2-3Q...56		324.32	262.32	224.21
CR.2-2Q...81		282.99	230.51	194.73
PR5-2QT.2125		245.85	194.34	165.62
PR4-2QT.1433	365.86	317.12	256.08	
PR4-3QT.2264	325.12	284.65	233.58	
PR4-2QP.1643	326.88	280.92	227.37	
PR4-3QP.2520	303.34	261.69	214.61	
PR6-3QP.7181	259.94	224.68		
PR8-2QP.2620	344.38	296.31		
PR8-3QP.4266	302.83	262.41		
PR8-3QP.3176	302.72	261.36		
PR12-2QP3597	355.22	306.14		
PR12-3QP6013	303.42	263.46		
PR12-4QP4050	292.57	248.32		
PR18-4QP5870	289.14	245.71		
PC.12-LA	303.79	259.64		
PC.18-LA	302.97	260.96		
PC.12-LC	303.81	284.11		
PC.18-LC	308.02	290.07		
CB.MBES...31				90.94
CB-M.....31				90.50
CB-MMIN...23				78.75
CB-M.....23				99.89
CB-MMO....31				180.48
CB-MMO....23				205.14

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		398.25	279.45	237.19
CP.1-2Q...40		443.97	312.47	265.48
CR.1-2Q...62		439.78	316.83	273.31
CR.1-3Q..104	429.30	377.38	263.97	
CR.1-4Q..122	407.87	359.70	248.59	
EA.1-US.04				519.76
EB.1-US.03				648.21
EA.1-0Q.22			374.58	
EA.1-0Q.22				346.59
EB.1-0Q.22			373.18	
EB.1-0Q.22				344.44
EA.1-1Q.30			334.78	
EA.1-1Q.30				307.53
EB.1-1Q.32			341.97	
EB.1-1Q.32				313.05
EA.1-2Q.38			301.09	
EA.1-2Q.38				275.50
EB.1-2Q.39			320.89	
EB.1-2Q.39				293.72
EB.2-2Q.45			303.67	
EB.2-2Q.45				276.95
CP.1-1Q...30		479.54	337.51	289.53
CP.2-3Q...56		400.44	308.29	269.82
CR.2-2Q...81		344.39	267.03	232.37
PR5-2QT.2125		296.25	230.73	198.11
PR4-2QT.1433	434.60	382.09	301.67	
PR4-3QT.2264	385.51	342.12	274.36	
PR4-2QP.1643	391.45	336.89	267.89	
PR4-3QP.2520	363.19	313.70	252.64	
PR6-3QP.7181	310.61	271.95		
PR8-2QP.2620	411.37	356.67		
PR8-3QP.4266	361.45	315.42		
PR8-3QP.3176	361.43	316.49		
PR12-2QP3597	424.31	369.46		
PR12-3QP6013	362.26	317.61		
PR12-4QP4050	349.67	302.21		
PR18-4QP5870	345.20	299.34		
PC.12-LA	361.76	306.67		
PC.18-LA	361.39	309.16		
PC.12-LC	345.14	319.90		
PC.18-LC	351.29	328.47		
CB.MBES...31				99.06
CB-M.....31				98.72
CB-MMIN...23				86.11
CB-M.....23				109.48
CB-MMO....31				223.76
CB-MMO....23				256.07

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		408.94	296.15	251.13
CP.1-2Q...40		457.56	331.59	281.46
CR.1-2Q...62		454.20	336.75	290.45
CR.1-3Q..104	450.37	386.81	279.28	
CR.1-4Q..122	426.82	368.28	262.94	
EA.1-US.04				544.26
EB.1-US.03				684.19
EA.1-0Q.22			389.66	
EA.1-0Q.22				357.51
EB.1-0Q.22			391.91	
EB.1-0Q.22				358.86
EA.1-1Q.30			348.34	
EA.1-1Q.30				317.02
EB.1-1Q.32			358.88	
EB.1-1Q.32				325.96
EA.1-2Q.38			313.34	
EA.1-2Q.38				283.89
EB.1-2Q.39			336.65	
EB.1-2Q.39				305.62
EB.2-2Q.45			321.05	
EB.2-2Q.45				290.36
CP.1-1Q...30		493.90	357.79	306.90
CP.2-3Q...56		418.99	328.04	287.17
CR.2-2Q...81		357.94	283.32	246.72
PR5-2QT.2125		301.01	235.30	201.24
PR4-2QT.1433	465.55	401.65	319.62	
PR4-3QT.2264	411.43	358.42	289.53	
PR4-2QP.1643	424.27	353.68	282.84	
PR4-3QP.2520	391.72	328.76	265.72	
PR6-3QP.7181	331.26	283.86		
PR8-2QP.2620	444.76	375.04		
PR8-3QP.4266	388.64	330.59		
PR8-3QP.3176	385.18	330.83		
PR12-2QP3597	457.91	388.50		
PR12-3QP6013	388.93	332.86		
PR12-4QP4050	372.74	316.63		
PR18-4QP5870	368.29	314.01		
PC.12-LA	376.54	317.72		
PC.18-LA	378.21	321.67		
PC.12-LC	350.26	321.11		
PC.18-LC	355.37	329.48		
CB.MBES...31				98.27
CB-M.....31				97.88
CB-MMIN...23				84.24
CB-M.....23				108.85
CB-MMO....31				241.08
CB-MMO....23				276.19

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		368.23	280.49	231.96
CP.1-2Q...40		412.97	314.25	260.32
CR.1-2Q...62		410.60	318.69	268.67
CR.1-3Q..104	414.56	349.40	265.69	
CR.1-4Q..122	392.20	332.37	250.34	
EA.1-US.04				500.72
EB.1-US.03				626.55
EA.1-0Q.22			364.01	
EA.1-0Q.22				328.17
EB.1-0Q.22			365.09	
EB.1-0Q.22				328.48
EA.1-1Q.30			325.98	
EA.1-1Q.30				291.17
EB.1-1Q.32			334.61	
EB.1-1Q.32				298.68
EA.1-2Q.38			293.69	
EA.1-2Q.38				260.95
EB.1-2Q.39			314.24	
EB.1-2Q.39				280.30
EB.2-2Q.45			300.90	
EB.2-2Q.45				269.57
CP.1-1Q...30		446.63	338.28	283.64
CP.2-3Q...56		383.50	308.45	266.35
CR.2-2Q...81		328.36	268.20	229.37
PR5-2QT.2125		287.95	228.79	197.38
PR4-2QT.1433	447.76	381.96	307.90	
PR4-3QT.2264	396.59	340.93	278.77	
PR4-2QP.1643	411.69	339.40	272.28	
PR4-3QP.2520	380.51	314.91	255.27	
PR6-3QP.7181	325.32	269.33		
PR8-2QP.2620	430.98	359.51		
PR8-3QP.4266	377.39	316.93		
PR8-3QP.3176	380.31	318.72		
PR12-2QP3597	443.46	372.28		
PR12-3QP6013	377.52	319.16		
PR12-4QP4050	371.33	303.50		
PR18-4QP5870	366.65	300.91		
PC.12-LA	362.08	299.92		
PC.18-LA	364.73	304.05		
PC.12-LC	341.29	310.84		
PC.18-LC	346.25	319.42		
CB.MBES...31				88.89
CB-M.....31				88.65
CB-MMIN...23				76.21
CB-M.....23				97.93
CB-MMO....31				223.17
CB-MMO....23				255.04

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		349.61	266.53	222.06
CP.1-2Q...40		391.36	298.59	248.95
CR.1-2Q...62		389.25	303.13	257.49
CR.1-3Q..104	390.73	329.68	250.78	
CR.1-4Q..122	370.58	313.59	236.11	
EA.1-US.04				522.17
EB.1-US.03				659.96
EA.1-0Q.22			355.75	
EA.1-0Q.22				314.97
EB.1-0Q.22			355.07	
EB.1-0Q.22				313.23
EA.1-1Q.30			316.17	
EA.1-1Q.30				276.15
EB.1-1Q.32			323.68	
EB.1-1Q.32				282.50
EA.1-2Q.38			283.66	
EA.1-2Q.38				245.64
EB.1-2Q.39			303.14	
EB.1-2Q.39				263.91
EB.2-2Q.45			288.45	
EB.2-2Q.45				255.31
CP.1-1Q...30		425.66	323.33	273.23
CP.2-3Q...56		363.26	293.83	255.08
CR.2-2Q...81		313.38	256.17	221.00
PR5-2QT.2125		292.68	229.67	200.69
PR4-2QT.1433	423.58	364.51	291.84	
PR4-3QT.2264	373.62	325.17	264.32	
PR4-2QP.1643	386.99	321.60	259.02	
PR4-3QP.2520	355.85	298.19	243.06	
PR6-3QP.7181	301.35	254.71		
PR8-2QP.2620	406.77	342.07		
PR8-3QP.4266	354.49	301.28		
PR8-3QP.3176	351.46	299.63		
PR12-2QP3597	419.47	355.00		
PR12-3QP6013	355.34	303.92		
PR12-4QP4050	340.24	286.27		
PR18-4QP5870	336.52	284.01		
PC.12-LA	346.54	296.61		
PC.18-LA	348.46	300.36		
PC.12-LC	347.09	321.74		
PC.18-LC	353.81	331.54		
CB.MBES...31				89.73
CB-M.....31				89.19
CB-MMIN...23				77.04
CB-M.....23				98.89
CB-MMO....31				211.03
CB-MMO....23				242.35

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		359.36	261.11	212.78
CP.1-2Q...40		403.43	292.72	239.42
CR.1-2Q...62		400.88	296.95	247.82
CR.1-3Q..104	400.46	340.47	246.73	
CR.1-4Q..122	378.83	324.45	232.49	
EA.1-US.04				482.27
EB.1-US.03				599.92
EA.1-0Q.22			349.14	
EA.1-0Q.22				304.69
EB.1-0Q.22			345.52	
EB.1-0Q.22				299.97
EA.1-1Q.30			313.17	
EA.1-1Q.30				269.33
EB.1-1Q.32			317.32	
EB.1-1Q.32				272.20
EA.1-2Q.38			283.03	
EA.1-2Q.38				240.99
EB.1-2Q.39			298.66	
EB.1-2Q.39				255.35
EB.2-2Q.45			285.31	
EB.2-2Q.45				246.27
CP.1-1Q...30		437.24	315.16	260.68
CP.2-3Q...56		372.74	288.22	246.66
CR.2-2Q...81		322.73	253.97	215.06
PR5-2QT.2125		291.28	224.19	191.21
PR4-2QT.1433	440.50	373.04	289.22	
PR4-3QT.2264	388.95	332.35	262.45	
PR4-2QP.1643	409.48	332.03	257.60	
PR4-3QP.2520	376.25	306.63	241.23	
PR6-3QP.7181	322.83	264.78		
PR8-2QP.2620	424.12	348.96		
PR8-3QP.4266	369.68	306.57		
PR8-3QP.3176	372.40	310.44		
PR12-2QP3597	434.21	360.03		
PR12-3QP6013	368.05	307.60		
PR12-4QP4050	363.30	294.75		
PR18-4QP5870	356.57	290.56		
PC.12-LA	349.12	282.78		
PC.18-LA	349.85	285.29		
PC.12-LC	330.28	298.29		
PC.18-LC	333.00	305.10		
CB.MBES...31				97.59
CB-M.....31				97.09
CB-MMIN...23				82.39
CB-M.....23				108.62
CB-MMO....31				203.30
CB-MMO....23				233.02

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		302.64	226.81	185.78
CP.1-2Q...40		339.62	253.81	208.31
CR.1-2Q...62		336.17	256.04	214.10
CR.1-3Q..104	326.11	286.78	214.46	
CR.1-4Q..122	308.09	272.35	202.09	
EA.1-US.04				414.06
EB.1-US.03				516.62
EA.1-0Q.22			299.73	
EA.1-0Q.22				264.81
EB.1-0Q.22			296.52	
EB.1-0Q.22				260.98
EA.1-1Q.30			266.72	
EA.1-1Q.30				232.68
EB.1-1Q.32			271.05	
EB.1-1Q.32				236.27
EA.1-2Q.38			239.51	
EA.1-2Q.38				207.34
EB.1-2Q.39			254.34	
EB.1-2Q.39				221.37
EB.2-2Q.45			242.86	
EB.2-2Q.45				214.04
CP.1-1Q...30		368.41	273.99	227.47
CP.2-3Q...56		311.15	247.66	212.74
CR.2-2Q...81		271.78	218.36	185.46
PR5-2QT.2125		247.76	193.09	166.63
PR4-2QT.1433	361.89	316.38	250.14	
PR4-3QT.2264	321.66	283.02	227.86	
PR4-2QP.1643	326.81	279.66	221.77	
PR4-3QP.2520	303.39	260.36	209.26	
PR6-3QP.7181	262.74	229.26		
PR8-2QP.2620	344.42	296.96		
PR8-3QP.4266	303.39	263.00		
PR8-3QP.3176	309.31	270.24		
PR12-2QP3597	355.78	308.11		
PR12-3QP6013	304.63	265.28		
PR12-4QP4050	300.54	258.93		
PR18-4QP5870	294.59	254.31		
PC.12-LA	300.92	253.50		
PC.18-LA	299.62	254.12		
PC.12-LC	296.65	274.76		
PC.18-LC	301.61	281.86		
CB.MBES...31				84.61
CB-M.....31				84.42
CB-MMIN...23				73.34
CB-M.....23				92.32
CB-MMO....31				176.49
CB-MMO....23				200.03

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		316.07	225.24	190.41
CP.1-2Q...40		354.19	251.69	213.19
CR.1-2Q...62		351.72	255.69	220.06
CR.1-3Q..104	342.27	299.79	212.59	
CR.1-4Q..122	323.63	285.02	199.67	
EA.1-US.04				438.29
EB.1-US.03				547.49
EA.1-0Q.22			309.48	
EA.1-0Q.22				273.74
EB.1-0Q.22			305.44	
EB.1-0Q.22				269.13
EA.1-1Q.30			275.11	
EA.1-1Q.30				240.23
EB.1-1Q.32			279.21	
EB.1-1Q.32				243.64
EA.1-2Q.38			246.72	
EA.1-2Q.38				213.73
EB.1-2Q.39			261.78	
EB.1-2Q.39				228.03
EB.2-2Q.45			248.49	
EB.2-2Q.45				220.30
CP.1-1Q...30		384.81	273.04	233.34
CP.2-3Q...56		325.86	251.22	218.76
CR.2-2Q...81		282.90	219.27	189.84
PR5-2QT.2125		260.51	198.72	170.64
PR4-2QT.1433	376.77	329.31	254.81	
PR4-3QT.2264	332.97	293.28	231.41	
PR4-2QP.1643	339.96	291.21	226.68	
PR4-3QP.2520	314.00	269.82	213.23	
PR6-3QP.7181	270.10	235.42		
PR8-2QP.2620	359.23	309.92		
PR8-3QP.4266	314.61	273.11		
PR8-3QP.3176	317.62	277.22		
PR12-2QP3597	371.49	321.86		
PR12-3QP6013	316.26	275.83		
PR12-4QP4050	310.03	266.58		
PR18-4QP5870	304.37	262.29		
PC.12-LA	305.75	259.25		
PC.18-LA	306.51	261.66		
PC.12-LC	295.20	273.63		
PC.18-LC	300.99	281.61		
CB.MBES...31				86.76
CB-M.....31				86.03
CB-MMIN...23				74.50
CB-M.....23				95.64
CB-MMO....31				181.11
CB-MMO....23				206.99

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		372.99	265.26	216.85
CP.1-2Q...40		417.40	296.45	242.79
CR.1-2Q...62		414.90	300.75	251.25
CR.1-3Q..104	414.73	353.88	250.67	
CR.1-4Q..122	393.81	336.89	236.38	
EA.1-US.04				484.96
EB.1-US.03				603.43
EA.1-0Q.22			348.42	
EA.1-0Q.22				316.24
EB.1-0Q.22			344.44	
EB.1-0Q.22				311.69
EA.1-1Q.30			310.92	
EA.1-1Q.30				279.55
EB.1-1Q.32			315.80	
EB.1-1Q.32				283.31
EA.1-2Q.38			279.34	
EA.1-2Q.38				249.83
EB.1-2Q.39			296.39	
EB.1-2Q.39				265.74
EB.2-2Q.45			280.67	
EB.2-2Q.45				253.61
CP.1-1Q...30		451.71	319.66	265.12
CP.2-3Q...56		381.13	290.69	248.87
CR.2-2Q...81		328.27	253.51	214.77
PR5-2QT.2125		287.39	215.95	185.32
PR4-2QT.1433	442.44	375.29	286.14	
PR4-3QT.2264	390.68	334.43	260.09	
PR4-2QP.1643	394.97	330.12	254.40	
PR4-3QP.2520	365.08	306.29	239.51	
PR6-3QP.7181	319.92	267.36		
PR8-2QP.2620	418.89	351.58		
PR8-3QP.4266	367.15	310.22		
PR8-3QP.3176	377.10	317.92		
PR12-2QP3597	433.38	364.87		
PR12-3QP6013	369.37	313.17		
PR12-4QP4050	368.27	304.26		
PR18-4QP5870	363.27	300.13		
PC.12-LA	348.91	295.92		
PC.18-LA	351.89	300.92		
PC.12-LC	361.52	337.07		
PC.18-LC	368.13	346.21		
CB.MBES...31				99.05
CB-M.....31				98.29
CB-MMIN...23				85.13
CB-M.....23				109.88
CB-MMO....31				203.55
CB-MMO....23				233.10

CUSTOS DE PROJETOS (R$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2001

(conclusão)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		311.57	215.39	182.14
CP.1-2Q...40		349.35	240.98	204.15
CR.1-2Q...62		346.44	245.36	210.93
CR.1-3Q..104	342.88	295.68	204.11	
CR.1-4Q..122	324.10	280.70	191.63	
EA.1-US.04				419.63
EB.1-US.03				521.93
EA.1-0Q.22			296.84	
EA.1-0Q.22				262.84
EB.1-0Q.22			293.53	
EB.1-0Q.22				258.89
EA.1-1Q.30			264.47	
EA.1-1Q.30				231.36
EB.1-1Q.32			268.63	
EB.1-1Q.32				234.67
EA.1-2Q.38			237.41	
EA.1-2Q.38				206.08
EB.1-2Q.39			251.71	
EB.1-2Q.39				219.49
EB.2-2Q.45			239.64	
EB.2-2Q.45				212.18
CP.1-1Q...30		379.52	261.12	222.89
CP.2-3Q...56		318.43	240.62	209.54
CR.2-2Q...81		277.94	209.96	181.64
PR5-2QT.2125		252.14	191.65	164.30
PR4-2QT.1433	370.07	317.90	243.43	
PR4-3QT.2264	327.79	284.26	221.89	
PR4-2QP.1643	334.36	279.58	215.86	
PR4-3QP.2520	309.86	260.45	203.74	
PR6-3QP.7181	271.56	230.39		
PR8-2QP.2620	352.29	297.27		
PR8-3QP.4266	309.43	263.18		
PR8-3QP.3176	317.39	271.21		
PR12-2QP3597	363.44	308.25		
PR12-3QP6013	310.28	265.30		
PR12-4QP4050	308.10	258.62		
PR18-4QP5870	303.85	255.64		
PC.12-LA	300.58	251.88		
PC.18-LA	300.71	254.15		
PC.12-LC	304.64	281.83		
PC.18-LC	308.78	288.56		
CB.MBES...31				82.30
CB-M.....31				81.69
CB-MMIN...23				71.63
CB-M.....23				90.30
CB-MMO....31				174.48
CB-MMO....23				198.77

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil
NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.

Se o assunto é Brasil, procure o IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Ligação Direta Gratuita: 0800-218181

INTERNET

http://www.ibge.gov.br
http://www.ibge.org

PONTOS DE ATENDIMENTO

Rio de Janeiro

Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI
Rua General Canabarro, 706 - 20271-201 - Maracanã
Fax: (021)569-1103

Livraria do IBGE
Avenida Franklin Roosevelt, 146 - loja - 20021-120 - Castelo
Tel.: (021)220-9147
Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar - 20201- 060 - Castelo
Tel.: (021)210-1250 Ramais: 41 / 420 / 422 / 425 e 427
Fax: (021)240-0012

Norte

RO - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranhã, 2643 - Centro - 78900-750
Telefax: (069)221-3658

AC - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro - 69900-160
Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6; Fax: (068)224-1382

AM - Manaus - Rua Afonso Pena, 38 - Centro - 69020-160
Telefax: (092)232-1372 PABX: (092) 633-2433 Ramais 48 e 49

RR - Boa Vista - Av. Getúlio Vargas, 76-E - Centro - 69301-031
Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22 Telefax: (095)623-9399

PA - Belém - Av. Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos
66035-340 - Tel.: (091)242-0234; Fax: (091)241-1440

AP - Macapá - R. Leopoldo Machado, 2466 - Bairro Central
68908-120 - Telefax: (096)223-2696

TO - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro
77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308; Fax: (063)215-1829

Nordeste

MA - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro - 65020-570
Tel.: (098)221-5121; Fax: (098)232-3226

PI - Teresina - Rua Simplício Mendes, 436 - Centro - 64000-110
Tel.: (086)221-4161; Fax: (086)221-6308

CE - Fortaleza - Av. 13 de Maio, 2901 - Benfica - 60040-531
Tel.: (085)243-6941 Fax: (085)281-3353

RN - Natal - Av. Prudente de Moraes, 161 - Petrópolis - 59020-400
Tel.: (084)211-5310 - Ramal 13 Fax: (084)221-3025

PB - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro - 68010-100
Tel.: (083)241-1560 - Ramal 219 e 220 Fax: (083)241-7255

PE - Recife - Rua do Hospício,387 - 4º andar - Boa Vista - 50050-050
Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215; Telefax: (081)423-0056 / 423-0355
Ramais 215 e 224

AL - Maceió - Praça dos Palmares, s/nº - Edifício do INAMPS 3º e 4º
and 57020-000 - Tel.: (082)221-2385 221-1531; Fax: (082)326-1754

SE - Aracajú - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José - 49015-160
Telefax: (079)222-3122 / 8197 / 8198

BA - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio
Edifício Sesquicentenário - 40013-900 - Tel.: (071)243-9277 - Ramais 2005 e 2008; Telefax: (071)241-2502

Sudeste

MG - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro
30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113
Telefax: (031)223-3381

ES - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar - Enseada do
Suá - 29056-900 - Tel: (027) 324-4016; Fax: (027) 325-3857

SP - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi - 04542-050
Tels.: (011)822-2106 / 0077 - Ramal 281; Fax: (011)822-5264

Sul

PR - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo - Centro
80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254;
Telefax: (041)222-5764

SC - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro - 88010-440
PABX: (048)224-0733 - Ramais 155, 144 e 140
Telefax: (048)222-0369

RS - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo
Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444 - Ramais 211, 213 e 225; Fax: (051)228-8507; Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

Centro-Oeste

MS - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro
79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42;
Fax: (067)721-1520

MT - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º / 2º andares
Centro - 78005-750 - Tels: (065)623-7121 / 7255
Fax: (065)623-0573

GO - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central - 74015-010
Tel.: (062)223-3121; Telefax: (062)223-3106

DF - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - Bl H - Quadra 06 / 1º andar
70393-900 - Tels.: (061)223-1359 / 321-7702 - Ramal 124;
Fax: (061)226-9106

O IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios.

IBGE
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística