
INDICADORES IBGE

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS
E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**

SINAPI

janeiro de 1999

Presidente da República
Fernando Henrique Cardoso

Secretário de Estado de Planejamento e Avaliação
Edward Amadeo

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Sérgio Besserman Vianna

Diretor de Planejamento e Coordenação
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS TÉCNICOS SETORIAIS

Diretor de Pesquisas
Maria Martha Malard Mayer

Diretor de Geociências
Trento Natali Filho

Diretor de Informática
Paulo Roberto Ribeiro da Cunha

Centro de Documentação e Disseminação
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Kaizô Iwakami Beltrão

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

DEPARTAMENTO DE ÍNDICES DE PREÇOS
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE DE REDAÇÃO

Redator: **Luiz Fernando de Oliveira Fonseca**

Colaboradores: **Sandra Lúcia Sá dos Reis**

Alice Leal do Nascimento

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....2

NOTA TÉCNICA.....4

COMENTÁRIO.....10

TABELAS.....11

NOTA EXPLICATIVA

1. IMPLANTAÇÃO:

O **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, foi implantado pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, em 1969.

2. PRODUÇÃO:

A produção dos resultados é realizada mensalmente pelo **IBGE** através do **DESIP** - Departamento de Índices de Preços. A manutenção de sua base técnica de engenharia, base cadastral de coleta e métodos de produção, compete ao **IBGE** e à **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

3. REFERÊNCIAS BÁSICAS:

As séries mensais de custos e índices referem-se ao custo do metro quadrado de construção no canteiro de obras considerando-se os materiais e a mão-de-obra (aos salários são acrescidos os encargos sociais totalizando 122,82%). Não estão incluídas as despesas com projetos em geral, licenças, seguros, administração, financiamentos, equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores, ar condicionado e outros). Também não estão envolvidos os lucros da construtora e da incorporadora.

4. CÁLCULO DOS CUSTOS E ÍNDICES:

O **SINAPI** calcula custos para projetos residenciais e comerciais. Para tanto, são relacionados os serviços desenvolvidos durante a execução de uma obra. Conhecendo-se os materiais e suas respectivas quantidades, bem como a mão-de-obra e o tempo necessário para realização de cada serviço (composições técnicas), é possível, tendo-se os preços e salários, calcular o seu custo. Somando-se os custos de todos os serviços determina-se o custo total de construção relativo à cada projeto. Ademais, um mesmo serviço pode ser executado segundo diferentes especificações que atendem à quatro padrões de acabamento: alto, normal, baixo e mínimo.

Os projetos, relação de serviços, especificações e composições técnicas constituem a **base técnica de engenharia do Sistema**.

A partir da ponderação dos custos de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para cada Unidade da Federação (UF). Ponderando-se os custos das UF's são determinados os custos regionais e a partir destes, o custo nacional. Estes custos dão origem aos índices por UF, Região e Brasil.

5. AS SÉRIES DE CUSTOS E ÍNDICES:

Desde sua implantação as séries de custos e índices sofreram várias discontinuidades, ora devido às atualizações das referências técnicas do Sistema, ora devido aos planos econômicos.

A série mais atual, tem início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100) incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia do SINAPI, destacando-se: novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

6. A COLETA:

Para a realização destes cálculos, a rede de coleta do **IBGE** pesquisa mensalmente preços de materiais de construção e salários das categorias profissionais, junto, respectivamente, à estabelecimentos comerciais, industriais e empresas construtoras.

7. APLICAÇÕES:

O **SINAPI** apresenta um largo campo de aplicações, tais como: execução e análise de orçamentos, estimativas de custos, programação de investimentos, reajustamentos de contratos, etc.

8. DIVULGAÇÃO:

Seus resultados podem ser obtidos nas Unidades de Documentação e Disseminação de Informações do **IBGE** em todas as UF's, bem como serem acessados via **INTERNET** (<http://www.ibge.gov.br>).

NOTA TÉCNICA

ABERTURA DA SÉRIE BASE DEZ. 98 = 100

O **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil foi implantado em 1969, tendo como objetivo oferecer ao Setor da Construção Civil e, à época, ao BNH - Banco Nacional da Habitação, um conjunto de informações sobre custos da construção civil e índices de evolução destes custos, de forma sistematizada e de abrangência nacional.

Em 1994, o Conselho Curador do FGTS determinou que a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal uniformizasse os procedimentos de sua área de engenharia, em nível nacional, e implantasse um Sistema de acompanhamento de custos e adequação de materiais, tanto para empreendimentos no setor habitacional quanto para saneamento e infra-estrutura urbana.

Desta forma, a **CAIXA** apresentou o SINAPI, atendendo as determinações acima, e iniciou uma revisão e atualização de sua base técnica de engenharia, realizando simultaneamente a Pesquisa Nacional de Tipologias Populares - PNTP, que forneceu subsídios para este trabalho.

Esta base revisada, agora implantada, tornou necessário o encerramento da série iniciada em julho/94, resultando em uma nova série de custos e índices a partir de janeiro/99 (base dez.98 = 100).

Na parte computacional, a principal adequação foi o reprojeto do Sistema existente em banco de dados - IDMS, promovendo, assim, uma atualização tecnológica do mesmo.

Quanto às referências técnicas, foram revistos e alterados o conjunto de projetos, relação de serviços e respectivas quantidades, especificações e composições técnicas.

A seguir, é apresentada uma síntese das modificações realizadas:

1. No conjunto de projetos para os quais são calculados os custos de construção, foram incluídos projetos definidos à partir da PNTP e identificados pelas siglas "EA", "EB" e "CB" (anexo 1). Os demais projetos foram mantidos, sendo modificadas somente as suas identificações. A correspondência das antigas e atuais nomenclaturas pode ser vista no anexo 2.

2. Foram alterados os coeficientes técnicos de várias composições à partir de autores consagrados e informações técnicas de fabricantes de vários produtos (como por exemplo o consumo de tintas e vernizes, etc.).

3. Vários serviços/e ou alternativas foram excluídos, sendo eles:

- ⇒ Limpeza do terreno, raspagem superficial com queima de resíduos;
- ⇒ Preparo do terreno para locação da obra, nivelamento manual do terreno;
- ⇒ Escavação manual para fundações e baldrame em edifícios;
- ⇒ Instalações elétricas com eletrodutos de ferro;
- ⇒ Instalações de esgoto com tubos de ferro fundido e/ou chumbo;
- ⇒ Instalações de esgoto/ventilação com tubos de fibrocimento;
- ⇒ Instalações de ralos sifonados de cobre;
- ⇒ Instalações de pia de cozinha em ferro fundido esmaltado;
- ⇒ Instalações de banheira em ferro fundido esmaltado;
- ⇒ Portinhola sob pia;
- ⇒ Portinhola em caixa de incêndio;
- ⇒ Instalação de tubo de queda para lixo (edifícios), bem como bocas basculantes em ferro esmaltado (exceto padrão alto);
- ⇒ Armários em banheiros e tampos em vasos sanitários;
- ⇒ Chuveiros elétricos ou metálicos para água quente permanecendo apenas o ponto;
- ⇒ Fogão com duas bocas;
- ⇒ Instalações de água quente em casas e edifícios do Padrão Normal;
- ⇒ Fossa séptica;
- ⇒ Muros.

4. Foi reduzido o índice de perda no consumo de tijolos nas composições de alvenarias, passando de 10% para 5%.

5. As paredes externas nas edificações do padrão normal passaram de 1,0 vez para ½ vez, excetuando-se o padrão alto.

6. Foram inseridos traços de concreto FCK = 15 MPA, com preparo mecânico e abusado, substituindo os traços então existentes 1:2:3 e 1:2,5: 3,5 com preparo manual.

7. Foi considerado o reaproveitamento das formas de concreto igual ao número de pavimentos tipo nos edifícios. O consumo e tipo de material utilizado foram estabelecidos conforme indicações dos fabricantes.

8. A laje pré-moldada, sem revestimento e apenas com pintura em verniz, foi substituída em vários serviços por laje pré-moldada com revestimento e pintura látex PVA.

9. Na instalação de bancada para pia de cozinha foi retirada a alvenaria para apoio da mesma, sendo considerado apoio por meio de cantoneiras ou outros perfis adequados, devidamente chumbados à alvenaria.

10. Foram atualizados todos os traços de argamassas para revestimentos de forma a atender a NBR 7200.

11. Inserido o serviço “pintura com texturizado acrílico hidro-repelente” para fachadas externas de casas e edifícios nos padrões normal e baixo, bem como a pintura acrílica em vez de PVA, como opção de pintura externa em fachadas secundárias de prédios no padrão baixo.

12. Como alternativa a pintura a óleo ou esmalte em forros e tetos, foi inserida a pintura acrílica e PVA.
13. Incluída a alternativa “porta de madeira em compensado liso com pintura verniz” como opção a alternativa “porta de madeira em compensado liso com pintura a óleo sobre massa”, nos padrões normal e baixo.
14. Para revestimentos de pisos em salas e quartos dos prédios, foram inseridas as cerâmicas como alternativa ao taco e ao carpete nos padrões normal, baixo e mínimo.
15. Foram acrescentadas novas técnicas para assentamento de peças cerâmicas em pisos e paredes.
16. As coberturas com telhas de fibrocimento de 8 mm de espessura foram excluídas, sendo mantidas apenas aquelas com 6 mm.
17. Alterado o diâmetro da tubulação de esgoto secundário de 75 mm para 40 mm e 50 mm (ramal de descarga e esgoto, respectivamente), bem como acrescentado o ramal de ventilação em PVC de 50 mm.
18. Nas casas com 1 pavimento, a tubulação hidráulica em PVC roscável foi substituída por PVC soldável.
19. Nas casas térreas foram criados novos serviços relativos à instalação hidráulica com base em projetos da PNTP.

Obs.: para elucidação de dúvidas ou esclarecimentos adicionais, contatar a **CAIXA**:

Telefone: (061) 414-8631; FAX: (061) 226-3612; e-mail: wadi.vidal@caixa.gov.br.

ANEXO 1: RELAÇÃO DE PROJETOS

Identificação		Padrões	Descrição
Tipo	Área*		
CP.1-2Q..	46	N - B - M	Casa popular(CP) , 1 pavimento, varanda, sala, 2 quartos, circulação, banheiro e cozinha.
CP.1-2Q	40	N - B - M	Casa popular (CP), 1 pavimento, sala, 2 quartos, circulação, banheiro e cozinha.
CR.1-2Q	62	N - B - M	Casa residencial (CR), 1 pavimento, varanda, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
CR.1-3Q	104	A - N - B	Casa residencial (CR), 1 pavimento, varanda, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
CR.1-4Q	122	A - N - B	Casa residencial (CR), 1 pavimento, varanda, sala, 4 quartos, circulação, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
EA.1-US	04	M	Especificação tipo "A", 1 pavimento, somente unidade sanitária.
EB.1-US	03	M	Especificação tipo "B", 1 pavimento, somente unidade sanitária.
EA.1-0Q	22	B - M	Especificação tipo "A", 1 pavimento, sala, cozinha e banheiro.
EB.1-0Q	22	B - M	Especificação tipo "B", 1 pavimento, sala, cozinha e banheiro.
EA.1-1Q	30	B - M	Especificação tipo "A", 1 pavimento, sala, 1 quarto, cozinha e banheiro.
EB.1-1Q	32	B - M	Especificação tipo "B", 1 pavimento, sala, 1 quarto, cozinha e banheiro.
EA.2-2Q	38	B - M	Especificação tipo "A", 1 pavimento, sala, 2 quartos, cozinha e banheiro.
EB.1-2Q	39	B - M	Especificação tipo "B", 1 pavimento, sala, 2 quartos, cozinha e banheiro.
EB.2-2Q	45	B - M	Especificação tipo "B", 2 pavimentos, sala, 2 quartos, cozinha e banheiro.
CP.1-1Q	30	N - B - M	Casa popular (CP), 1 pavimento, sala, 1 quarto, circulação, banheiro e cozinha.
CP.2-3Q	56	N - B - M	Casa popular (CP), 2 pavimentos, sala, 3 quartos, circulação, banheiro e cozinha.
CR.2-2Q	81	N - B - M	Casa residencial (CR), geminada, 2 pavimentos, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR5-2QT	2125	N - B - M	Prédio residencial (PR), térreo (T), 5 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviço.
PR4-2QT	1433	A - N - B	Prédio residencial (PR), térreo (T), 4 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR4-3QT	2264	A - N - B	Prédio residencial (PR), térreo (T), 4 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR4-2QP	1643	A - N - B	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 4 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR4-3QP	2520	A - N - B	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 4 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR6-3QP	7181	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 6 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, 2 banheiros, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR8-2QP	2620	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 8 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR8-3QP	4266	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 8 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR8-3QP	3176	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 8 pavimentos tipo, 2 salas, 3 quartos, circulação, 2 banheiros, lavabo, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR12-2QP	3597	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 12 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR12-3QP	6013	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 12 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR12-4QP	4050	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 12 pavimentos tipo, sala, 4 quartos, circulação, 2 banheiros, lavabo, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR18-4QP	5870	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 18 pavimentos tipo, sala, 4 quartos, circulação, 2 banheiros, lavabo, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PC.12-LA	8192	A - N	Prédio comercial (PC), 12 pavimentos, lojas (L) e salas autônomas (A).
PC.18-LA	11072	A - N	Prédio comercial (PC), 18 pavimentos, lojas (L) e salas autônomas (A).
PC.12-LC	6862	A - N	Prédio comercial (PC), 12 pavimentos, lojas (L) e andar corrido (C).
PC.18-LC	10111	A - N	Prédio comercial (PC), 18 pavimentos, lojas (L) e andar corrido (C).
CB-M	31	M	Projeto-tipo cesta básica(CB), materiais(M), sala, quarto, circulação, banheiro e cozinha.
CB-MMIN	23	M	Projeto-tipo cesta básica(CB), materiais mínimos(MMIN), sala, circulação, banheiro, cozinha.
CB-M	23	M	Projeto-tipo cesta básica (CB), materiais (M), sala, circulação, banheiro e cozinha.
CB-MMO	31	M	Projeto-tipo cesta básica (CB), materiais e mão-de-obra (MMO), sala, quarto, circulação, banheiro e cozinha.
CB-MMO	23	M	Projeto-tipo cesta básica (CB), materiais e mão-de-obra (MMO), sala, circulação, banheiro e

cozinha.

*Área construída (M²)

Padrões: A = Alto; N = Normal; B = Baixo; M = Mínimo

8

ANEXO 2: NOMENCLATURA DOS PROJETOS

Identificação antiga		Identificação atual	
Tipo	Área*	Tipo	Área*
R.1-2Q	46	CP.1-2Q	46
R.1-2Q	40	CP.1-2Q	40
R.1-2Q	62	CR.1-2Q	62
R.1-3Q	104	CR.1-3Q	104
R.1-4Q	122	CR.1-4Q	122
		EA.1-US	04
		EB.1-US	03
		EA.1-0Q	22
		EB.1-0Q	22
		EA.1-1Q	30
		EB.1-1Q	32
		EA.2-2Q	38
		EB.1-2Q	39
		EB.2-2Q	45
R.1-1Q	30	CP.1-1Q	30
R.2-3Q	56	CP.2-3Q	56
R.2-2Q	81	CR.2-2Q	81
R.5-2QT	2125	PR5-2QT	2125
R.4-2QT	1433	PR4-2QT	1433
R.4-3QT	2264	PR4-3QT	2264
R.4-2QP	1643	PR4-2QP	1643
R.4-3QP	2520	PR4-3QP	2520
R.6-3QP	7181	PR6-3QP	7181
R.8-2QP	2620	PR8-2QP	2620
R.8-3QP	4266	PR8-3QP	4266
R.8-3QP	3176	PR8-3QP	3176
R.12-2QP	3597	PR12-2QP	3597
R.12-3QP	6013	PR12-3QP	6013
R.12-4QP	4050	PR12-4QP	4050
R.18-4QP	5870	PR18-4QP	5870
C12-LA	8192	PC.12-LA	8192
C18-LA	11072	PC.18-LA	11072
C12-LC	6862	PC.12-LC	6862
C18-LC	10111	PC.18-LC	10111
		CB-M	31
		CB-MMIN	23
		CB-M	23
		CB-MMO	31
		CB-MMO	23

COMENTÁRIO

O custo nacional da construção civil iniciou o ano praticamente estabilizado, com variação de apenas 0,04%, ficando em R\$ 282,95. Nas Regiões Norte e Nordeste foram registradas deflações de 0,10% e 0,20%, respectivamente, com custos de R\$ 287,30 e R\$ 255,46. Nas demais Regiões, com variações positivas, o destaque ficou por conta do Centro-Oeste (R\$ 264,59) com alta de 0,62% influenciada pelo índice de Goiás (1,28%). Os demais resultados foram 0,08% para o Sudeste, custo de R\$ 300,08, o mais alto no Brasil e 0,02% para o Sul, com custo de R\$ 295,10.

Com relação aos Estados, as altas mais acentuadas foram ocasionadas pelos dissídios salariais, sendo elas: 1,55% no Tocantins; 0,95% no Piauí; 0,40% no Rio Grande do Norte e finalmente 1,28% em Goiás. O Mato Grosso, embora sem aumentos generalizados para os salários, apresentou variação entre as mais elevadas, igual a 0,50%. Por outro lado, as maiores quedas foram: -0,79% no Ceará; -0,49% em Minas Gerais e -0,44% em Pernambuco. Quanto aos custos, em janeiro o metro quadrado da construção mais caro foi registrado em Roraima (R\$ 333,30) e o mais barato no Espírito Santo (R\$ 225,83).

Estes resultados abrem uma nova série de custos e índices que tem como base dezembro de 1998. A interrupção se fez necessário diante das amplas atualizações nas referências técnicas do SINAPI promovidas pela **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, no sentido de melhor adequá-lo à realidade atual. Desta forma, comparando-se os custos de janeiro com os de dezembro (série antiga com base em junho de 1994) são observadas variações que se explicam pelo novo arquivo de engenharia do Sistema e não por variáveis conjunturais da economia.

Estes resultados são produzidos mensalmente pelo **IBGE** a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, e através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
JANEIRO DE 1999**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS			
			R\$/m ²	dez/98 =100	MENSAL	NO ANO
BRASIL	282,95	100,04		0,04	0,04	
REGIÃO NORTE	287,30	99,90		-0,10	-0,10	
RONDÔNIA	263,13	99,88		-0,12	-0,12	
ACRE	271,58	99,67		-0,33	-0,33	
AMAZONAS	313,59	99,72		-0,28	-0,28	
RORAIMA	333,30	99,78		-0,22	-0,22	
PARÁ	279,08	99,67		-0,33	-0,33	
AMAPÁ	271,59	99,92		-0,08	-0,08	
TOCANTINS	291,65	101,55		1,55	1,55	
REGIÃO NORDESTE	255,46	99,80		-0,20	-0,20	
MARANHÃO	259,56	100,15		0,15	0,15	
PIAUÍ	231,50	100,95		0,95	0,95	
CEARÁ	250,88	99,21		-0,79	-0,79	
RIO GRANDE DO NORTE	253,44	100,40		0,40	0,40	
PARAÍBA	245,73	99,63		-0,37	-0,37	
PERNAMBUCO	242,55	99,56		-0,44	-0,44	
ALAGOAS	283,85	100,16		0,16	0,16	
SERGIPE	229,06	99,80		-0,20	-0,20	
BAHIA	269,76	99,79		-0,21	-0,21	
REGIÃO SUDESTE	300,08	100,08		0,08	0,08	
MINAS GERAIS	246,84	99,51		-0,49	-0,49	
ESPÍRITO SANTO	225,83	100,38		0,38	0,38	
RIO DE JANEIRO	310,37	99,85		-0,15	-0,15	
SÃO PAULO	325,09	100,29		0,29	0,29	
REGIÃO SUL	295,10	100,02		0,02	0,02	
PARANÁ	295,46	100,17		0,17	0,17	
SANTA CATARINA	295,21	100,11		0,11	0,11	
RIO GRANDE DO SUL	294,69	99,84		-0,16	-0,16	
REGIÃO CENTRO-OESTE	264,59	100,62		0,62	0,62	
MATO GROSSO DO SUL	270,12	99,99		-0,01	-0,01	
MATO GROSSO	255,08	100,50		0,50	0,50	
GOIÁS	258,59	101,28		1,28	1,28	
DISTRITO FEDERAL	296,44	99,89		-0,11	-0,11	

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continua)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		266,03	204,33	168,93
CP.1-2Q...40		297,13	227,81	188,84
CR.1-2Q...62		297,20	232,25	195,80
CR.1-3Q...104	302,19	253,70	194,43	
CR.1-4Q...122	285,57	241,36	183,32	
EA.1-US.04				366,13
EB.1-US.03				459,63
EA.1-0Q.22			273,77	
EA.1-0Q.22				234,15
EB.1-0Q.22			272,47	
EB.1-0Q.22				232,02
EA.1-1Q.30			244,47	
EA.1-1Q.30				205,45
EB.1-1Q.32			250,25	
EB.1-1Q.32				210,72
EA.1-2Q.38			220,17	
EA.1-2Q.38				182,69
EB.1-2Q.39			235,65	
EB.1-2Q.39				197,62
EB.2-2Q.45			218,53	
EB.2-2Q.45				192,83
CP.1-1Q...30		322,25	245,57	205,73
CP.2-3Q...56		274,07	225,09	194,70
CR.2-2Q...81		241,02	198,34	169,23
PR5-2QT.2125		208,60	169,64	145,74
PR4-2QT.1433	324,50	269,21	221,91	
PR4-3QT.2264	287,90	241,28	201,90	
PR4-2QP.1643	299,46	241,92	197,14	
PR4-3QP.2520	277,23	225,07	185,91	
PR6-3QP.7181	236,74	192,24		
PR8-2QP.2620	312,16	254,47		
PR8-3QP.4266	274,22	225,37		
PR8-3QP.3176	273,39	223,85		
PR12-2QP3597	320,57	262,76		
PR12-3QP6013	273,71	226,22		
PR12-4QP4050	268,13	212,92		
PR18-4QP5870	261,70	208,25		
PC.12-LA	276,34	223,56		
PC.18-LA	275,31	224,75		
PC.12-LC	269,13	244,91		
PC.18-LC	272,04	250,67		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		275,08	202,35	170,98
CP.1-2Q...40		306,62	225,70	191,03
CR.1-2Q...62		308,14	232,05	199,46
CR.1-3Q..104	313,44	262,56	192,62	
CR.1-4Q..122	296,93	250,02	181,17	
EA.1-US.04				385,93
EB.1-US.03				488,03
EA.1-0Q.22			283,58	
EA.1-0Q.22				243,47
EB.1-0Q.22			280,48	
EB.1-0Q.22				239,72
EA.1-1Q.30			251,51	
EA.1-1Q.30				211,93
EB.1-1Q.32			257,10	
EB.1-1Q.32				217,22
EA.1-2Q.38			225,76	
EA.1-2Q.38				187,62
EB.1-2Q.39			242,28	
EB.1-2Q.39				203,79
EB.2-2Q.45			223,79	
EB.2-2Q.45				199,58
CP.1-1Q...30		333,70	244,55	208,74
CP.2-3Q...56		283,93	225,90	199,21
CR.2-2Q...81		250,60	199,92	173,77
PR5-2QT.2125		218,69	173,69	151,16
PR4-2QT.1433	331,18	282,76	228,11	
PR4-3QT.2264	293,73	253,33	207,49	
PR4-2QP.1643	306,93	252,54	204,25	
PR4-3QP.2520	283,14	234,82	192,17	
PR6-3QP.7181	237,73	199,83		
PR8-2QP.2620	320,20	267,25		
PR8-3QP.4266	281,00	236,76		
PR8-3QP.3176	277,49	234,98		
PR12-2QP3597	328,67	276,32		
PR12-3QP6013	280,50	237,94		
PR12-4QP4050	268,88	224,48		
PR18-4QP5870	262,12	219,22		
PC.12-LA	277,10	234,22		
PC.18-LA	276,33	234,85		
PC.12-LC	285,84	263,02		
PC.18-LC	287,66	268,01		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			MÍNIMO
	ALTO	NORMAL	BATXO	
MANAUS				
CP.1-2Q...46		326,07	241,72	203,68
CP.1-2Q...40		364,16	270,05	228,08
CR.1-2Q...62		363,21	275,91	236,69
CR.1-3Q..104	363,65	308,52	228,71	
CR.1-4Q..122	344,48	293,82	215,14	
EA.1-US.04				447,53
EB.1-US.03				564,30
EA.1-0Q.22			325,51	
EA.1-0Q.22				281,16
EB.1-0Q.22			326,86	
EB.1-0Q.22				281,54
EA.1-1Q.30			290,79	
EA.1-1Q.30				247,15
EB.1-1Q.32			299,89	
EB.1-1Q.32				255,35
EA.1-2Q.38			262,02	
EA.1-2Q.38				219,99
EB.1-2Q.39			282,08	
EB.1-2Q.39				239,12
EB.2-2Q.45			262,73	
EB.2-2Q.45				234,59
CP.1-1Q...30		396,27	291,81	249,18
CP.2-3Q...56		335,06	268,52	236,32
CR.2-2Q...81		290,46	232,90	201,74
PR5-2QT.2125		246,57	191,59	165,11
PR4-2QT.1433	380,89	325,82	260,91	
PR4-3QT.2264	336,40	290,61	236,50	
PR4-2QP.1643	347,45	288,01	231,17	
PR4-3QP.2520	320,40	267,25	217,45	
PR6-3QP.7181	269,69	227,08		
PR8-2QP.2620	365,63	306,76		
PR8-3QP.4266	319,65	270,36		
PR8-3QP.3176	317,09	268,34		
PR12-2QP3597	376,77	318,09		
PR12-3QP6013	320,18	272,45		
PR12-4QP4050	308,57	257,47		
PR18-4QP5870	304,94	255,27		
PC.12-LA	304,01	257,21		
PC.18-LA	304,27	258,56		
PC.12-LC	284,49	259,32		
PC.18-LC	288,71	266,67		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		333,31	256,62	214,80
CP.1-2Q...40		373,75	287,31	241,10
CR.1-2Q...62		374,35	293,00	249,80
CR.1-3Q..104	371,06	316,33	241,90	
CR.1-4Q..122	349,80	299,83	227,06	
EA.1-US.04				502,52
EB.1-US.03				632,40
EA.1-0Q.22			347,81	
EA.1-0Q.22				298,52
EB.1-0Q.22			349,63	
EB.1-0Q.22				299,05
EA.1-1Q.30			310,85	
EA.1-1Q.30				262,54
EB.1-1Q.32			319,53	
EB.1-1Q.32				270,23
EA.1-2Q.38			280,00	
EA.1-2Q.38				233,46
EB.1-2Q.39			299,39	
EB.1-2Q.39				251,81
EB.2-2Q.45			280,67	
EB.2-2Q.45				248,95
CP.1-1Q...30		407,10	312,14	264,58
CP.2-3Q...56		347,79	285,06	250,45
CR.2-2Q...81		300,73	247,02	212,94
PR5-2QT.2125		258,89	210,42	179,17
PR4-2QT.1433	405,89	345,53	282,92	
PR4-3QT.2264	359,19	309,03	256,34	
PR4-2QP.1643	370,13	306,82	250,01	
PR4-3QP.2520	341,40	284,46	234,54	
PR6-3QP.7181	291,80	243,98		
PR8-2QP.2620	389,55	326,08		
PR8-3QP.4266	340,49	287,32		
PR8-3QP.3176	337,13	283,25		
PR12-2QP3597	401,08	337,46		
PR12-3QP6013	340,82	289,17		
PR12-4QP4050	328,77	270,17		
PR18-4QP5870	325,31	268,41		
PC.12-LA	318,80	268,62		
PC.18-LA	320,21	270,74		
PC.12-LC	290,72	265,24		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		285,87	216,58	182,17
CP.1-2Q...40		319,70	242,08	204,03
CR.1-2Q...62		320,28	247,11	211,47
CR.1-3Q...104	315,99	271,73	204,97	
CR.1-4Q...122	298,75	258,14	192,65	
EA.1-US.04				403,70
EB.1-US.03				509,91
EA.1-0Q.22			290,24	
EA.1-0Q.22				255,36
EB.1-0Q.22			290,76	
EB.1-0Q.22				255,12
EA.1-1Q.30			260,22	
EA.1-1Q.30				226,20
EB.1-1Q.32			266,46	
EB.1-1Q.32				231,46
EA.1-2Q.38			235,16	
EA.1-2Q.38				202,55
EB.1-2Q.39			250,83	
EB.1-2Q.39				217,27
EB.2-2Q.45			233,37	
EB.2-2Q.45				208,28
CP.1-1Q...30		348,03	262,27	223,22
CP.2-3Q...56		293,93	237,16	206,95
CR.2-2Q...81		255,37	207,22	178,44
PR5-2QT.2125		225,71	177,82	151,49
PR4-2QT.1433	342,18	292,47	233,87	
PR4-3QT.2264	300,17	259,19	210,84	
PR4-2QP.1643	308,57	258,36	206,94	
PR4-3QP.2520	282,65	237,81	193,28	
PR6-3QP.7181	242,34	203,64		
PR8-2QP.2620	324,37	273,26		
PR8-3QP.4266	281,41	238,90		
PR8-3QP.3176	280,19	236,82		
PR12-2QP3597	334,35	282,78		
PR12-3QP6013	282,00	240,41		
PR12-4QP4050	273,84	227,48		
PR18-4QP5870	270,97	225,70		
PC.12-LA	269,88	226,62		
PC.18-LA	269,40	228,25		

PC.12-LC	256,46	235,91
PC.18-LC	259,77	241,50

16

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		289,39	213,59	181,90
CP.1-2Q...40		323,09	238,45	203,42
CR.1-2Q...62		325,33	246,32	213,25
CR.1-3Q..104	325,78	275,06	203,47	
CR.1-4Q..122	308,39	261,24	191,23	
EA.1-US.04				390,58
EB.1-US.03				492,00
EA.1-0Q.22			286,00	
EA.1-0Q.22				252,46
EB.1-0Q.22			285,33	
EB.1-0Q.22				251,36
EA.1-1Q.30			256,97	
EA.1-1Q.30				223,97
EB.1-1Q.32			262,33	
EB.1-1Q.32				228,73
EA.1-2Q.38			232,64	
EA.1-2Q.38				200,82
EB.1-2Q.39			247,41	
EB.1-2Q.39				214,97
EB.2-2Q.45			227,79	
EB.2-2Q.45				206,25
CP.1-1Q...30		352,30	258,60	222,31
CP.2-3Q...56		293,35	234,47	207,34
CR.2-2Q...81		255,98	204,57	178,01
PR5-2QT.2125		211,27	168,28	145,09
PR4-2QT.1433	340,29	286,07	231,60	
PR4-3QT.2264	298,73	254,20	208,63	
PR4-2QP.1643	307,89	252,09	204,09	
PR4-3QP.2520	281,98	232,65	190,74	
PR6-3QP.7181	240,42	199,17		
PR8-2QP.2620	326,62	270,32		
PR8-3QP.4266	284,18	237,54		
PR8-3QP.3176	282,32	235,89		
PR12-2QP3597	337,37	280,79		
PR12-3QP6013	285,72	240,17		
PR12-4QP4050	276,04	227,19		
PR18-4QP5870	273,08	225,48		

PC.12-LA	272,21	228,38
PC.18-LA	271,92	230,35
PC.12-LC	264,20	242,68
PC.18-LC	266,78	247,83

17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		295,13	215,82	179,17
CP.1-2Q...40		330,66	241,89	201,24
CR.1-2Q...62		330,51	246,99	208,97
CR.1-3Q...104	325,12	280,82	204,45	
CR.1-4Q...122	307,53	266,41	191,88	
EA.1-US.04				417,58
EB.1-US.03				520,79
EA.1-0Q.22			287,84	
EA.1-0Q.22				254,94
EB.1-0Q.22			287,14	
EB.1-0Q.22				253,50
EA.1-1Q.30			257,01	
EA.1-1Q.30				224,93
EB.1-1Q.32			262,90	
EB.1-1Q.32				229,92
EA.1-2Q.38			230,86	
EA.1-2Q.38				200,44
EB.1-2Q.39			246,03	
EB.1-2Q.39				214,63
EB.2-2Q.45			235,86	
EB.2-2Q.45				209,48
CP.1-1Q...30		359,54	261,65	220,00
CP.2-3Q...56		307,13	241,04	209,21
CR.2-2Q...81		265,10	209,23	178,99
PR5-2QT.2125		237,43	181,07	155,57
PR4-2QT.1433	359,01	311,45	242,70	
PR4-3QT.2264	317,36	278,37	220,64	
PR4-2QP.1643	322,71	274,65	215,57	
PR4-3QP.2520	297,93	254,80	202,81	
PR6-3QP.7181	254,58	218,39		
PR8-2QP.2620	341,75	292,83		
PR8-3QP.4266	299,15	258,39		
PR8-3QP.3176	298,14	256,61		
PR12-2QP3597	353,47	304,09		
PR12-3QP6013	300,84	261,02		

PR12-4QP4050	290,64	246,48
PR18-4QP5870	285,84	242,72
PC.12-LA	286,43	245,50
PC.18-LA	288,32	248,77
PC.12-LC	274,60	255,05
PC.18-LC	280,31	262,71

18

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			MÍNIMO
	ALTO	NORMAL	BAIXO	
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		270,15	197,58	167,72
CP.1-2Q...40		302,64	221,67	188,49
CR.1-2Q...62		302,48	226,07	195,02
CR.1-3Q..104	298,53	257,60	187,13	
CR.1-4Q..122	282,87	244,88	175,75	
EA.1-US.04				374,46
EB.1-US.03				473,99
EA.1-0Q.22			273,07	
EA.1-0Q.22				233,74
EB.1-0Q.22			272,81	
EB.1-0Q.22				232,75
EA.1-1Q.30			243,32	
EA.1-1Q.30				204,86
EB.1-1Q.32			249,30	
EB.1-1Q.32				210,22
EA.1-2Q.38			219,06	
EA.1-2Q.38				182,31
EB.1-2Q.39			234,33	
EB.1-2Q.39				196,85
EB.2-2Q.45			221,28	
EB.2-2Q.45				191,85
CP.1-1Q...30		329,54	240,16	205,81
CP.2-3Q...56		279,90	220,26	193,28
CR.2-2Q...81		245,62	193,99	168,69
PR5-2QT.2125		214,96	164,58	141,23
PR4-2QT.1433	322,39	278,09	217,94	
PR4-3QT.2264	283,39	247,09	196,57	
PR4-2QP.1643	292,05	245,76	194,11	
PR4-3QP.2520	267,82	226,84	181,36	
PR6-3QP.7181	226,16	192,05		
PR8-2QP.2620	306,56	260,04		
PR8-3QP.4266	266,52	228,08		
PR8-3QP.3176	265,42	227,48		
PR12-2QP3597	315,83	269,14		

PR12-3QP6013	266,87	229,46
PR12-4QP4050	257,46	217,61
PR18-4QP5870	254,78	215,84
PC.12-LA	260,50	222,74
PC.18-LA	259,24	223,09
PC.12-LC	260,75	242,05
PC.18-LC	264,09	247,40

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		244,09	181,40	150,37
CP.1-2Q...40		273,40	202,97	168,42
CR.1-2Q...62		272,60	206,69	174,33
CR.1-3Q..104	278,60	231,91	171,93	
CR.1-4Q..122	264,18	220,00	161,73	
EA.1-US.04				341,56
EB.1-US.03				427,25
EA.1-0Q.22			246,89	
EA.1-0Q.22				208,93
EB.1-0Q.22			243,56	
EB.1-0Q.22				204,89
EA.1-1Q.30			220,09	
EA.1-1Q.30				182,98
EB.1-1Q.32			223,13	
EB.1-1Q.32				185,54
EA.1-2Q.38			198,04	
EA.1-2Q.38				162,59
EB.1-2Q.39			209,81	
EB.1-2Q.39				173,81
EB.2-2Q.45			196,20	
EB.2-2Q.45				169,46
CP.1-1Q...30		298,95	219,50	183,99
CP.2-3Q...56		249,39	197,77	170,93
CR.2-2Q...81		221,04	174,86	149,17
PR5-2QT.2125		201,31	151,14	130,03
PR4-2QT.1433	303,60	253,47	195,72	
PR4-3QT.2264	268,11	226,19	177,95	
PR4-2QP.1643	273,98	223,34	173,95	
PR4-3QP.2520	252,45	207,00	163,75	
PR6-3QP.7181	216,63	178,20		
PR8-2QP.2620	288,13	236,47		
PR8-3QP.4266	251,94	208,49		

PR8-3QP.3176	253,59	209,47
PR12-2QP3597	296,88	244,70
PR12-3QP6013	252,36	209,71
PR12-4QP4050	246,03	200,21
PR18-4QP5870	241,50	196,50
PC.12-LA	236,08	199,81
PC.18-LA	234,66	199,99
PC.12-LC	236,40	218,86
PC.18-LC	238,83	223,26

20

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		268,79	200,11	167,48
CP.1-2Q...40		301,40	223,97	187,73
CR.1-2Q...62		298,27	226,60	192,80
CR.1-3Q..104	296,91	253,62	188,63	
CR.1-4Q..122	281,20	241,02	177,32	
EA.1-US.04				373,29
EB.1-US.03				467,28
EA.1-0Q.22			271,48	
EA.1-0Q.22				231,58
EB.1-0Q.22			270,91	
EB.1-0Q.22				230,10
EA.1-1Q.30			243,27	
EA.1-1Q.30				204,41
EB.1-1Q.32			247,57	
EB.1-1Q.32				207,88
EA.1-2Q.38			219,63	
EA.1-2Q.38				182,63
EB.1-2Q.39			232,38	
EB.1-2Q.39				194,51
EB.2-2Q.45			218,49	
EB.2-2Q.45				188,36
CP.1-1Q...30		330,04	242,74	205,35
CP.2-3Q...56		274,64	218,28	188,61
CR.2-2Q...81		238,58	189,66	162,22
PR5-2QT.2125		223,67	171,92	148,02
PR4-2QT.1433	322,40	278,35	217,83	
PR4-3QT.2264	283,57	247,45	197,02	
PR4-2QP.1643	289,11	245,18	192,95	
PR4-3QP.2520	265,07	226,12	180,51	
PR6-3QP.7181	225,42	192,56		
PR8-2QP.2620	306,05	260,86		
PR8-3QP.4266	266,01	228,72		

PR8-3QP.3176	266,14	228,50
PR12-2QP3597	316,44	270,61
PR12-3QP6013	267,39	230,75
PR12-4QP4050	258,24	218,41
PR18-4QP5870	254,13	215,01
PC.12-LA	253,69	217,77
PC.18-LA	254,00	219,08
PC.12-LC	242,50	225,15
PC.18-LC	246,81	231,12

21

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		263,65	193,07	159,67
CP.1-2Q...40		295,20	216,02	179,01
CR.1-2Q...62		293,76	219,01	184,56
CR.1-3Q...104	292,42	249,88	182,26	
CR.1-4Q...122	277,17	237,66	171,59	
EA.1-US.04				363,91
EB.1-US.03				457,29
EA.1-0Q.22			260,45	
EA.1-0Q.22				220,73
EB.1-0Q.22			258,55	
EB.1-0Q.22				218,02
EA.1-1Q.30			232,47	
EA.1-1Q.30				193,55
EB.1-1Q.32			236,72	
EB.1-1Q.32				197,20
EA.1-2Q.38			209,36	
EA.1-2Q.38				172,15
EB.1-2Q.39			222,48	
EB.1-2Q.39				184,61
EB.2-2Q.45			209,04	
EB.2-2Q.45				179,82
CP.1-1Q...30		321,98	233,88	195,80
CP.2-3Q...56		271,23	211,16	182,14
CR.2-2Q...81		237,39	185,63	158,15
PR5-2QT.2125		218,72	164,99	141,29
PR4-2QT.1433	318,91	272,87	208,42	
PR4-3QT.2264	281,03	243,28	189,33	
PR4-2QP.1643	284,71	240,51	185,81	
PR4-3QP.2520	262,16	222,40	174,51	
PR6-3QP.7181	227,50	192,66		
PR8-2QP.2620	301,23	255,35		
PR8-3QP.4266	262,90	224,61		
PR8-3QP.3176	265,19	225,50		

PR12-2QP3597	311,17	264,47
PR12-3QP6013	263,91	226,20
PR12-4QP4050	258,38	215,71
PR18-4QP5870	255,21	213,31
PC.12-LA	254,87	216,31
PC.18-LA	253,59	217,23
PC.12-LC	259,68	242,31
PC.18-LC	263,43	247,89

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		251,79	189,62	156,24
CP.1-2Q...40		282,16	212,60	175,54
CR.1-2Q...62		280,17	214,80	180,05
CR.1-3Q..104	277,06	239,71	179,79	
CR.1-4Q..122	261,65	227,39	169,18	
EA.1-US.04				341,71
EB.1-US.03				426,40
EA.1-0Q.22			254,65	
EA.1-0Q.22				218,33
EB.1-0Q.22			252,94	
EB.1-0Q.22				215,94
EA.1-1Q.30			228,12	
EA.1-1Q.30				192,72
EB.1-1Q.32			231,84	
EB.1-1Q.32				195,71
EA.1-2Q.38			206,12	
EA.1-2Q.38				172,35
EB.1-2Q.39			218,19	
EB.1-2Q.39				183,62
EB.2-2Q.45			206,25	
EB.2-2Q.45				177,98
CP.1-1Q...30		306,73	229,49	191,34
CP.2-3Q...56		257,16	206,80	177,98
CR.2-2Q...81		226,67	182,72	155,05
PR5-2QT.2125		205,52	161,96	138,61
PR4-2QT.1433	301,34	259,87	207,26	
PR4-3QT.2264	266,06	232,05	188,05	
PR4-2QP.1643	276,50	229,29	183,69	
PR4-3QP.2520	253,96	212,43	172,46	
PR6-3QP.7181	217,51	183,84		
PR8-2QP.2620	288,34	242,33		
PR8-3QP.4266	251,42	213,53		

PR8-3QP.3176	252,68	215,85
PR12-2QP3597	296,12	250,60
PR12-3QP6013	251,04	214,64
PR12-4QP4050	243,53	205,13
PR18-4QP5870	238,69	201,48
PC.12-LA	240,26	203,74
PC.18-LA	239,06	203,53
PC.12-LC	235,36	216,30
PC.18-LC	237,58	220,89

23

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		275,83	203,65	173,99
CP.1-2Q...40		308,56	227,95	194,94
CR.1-2Q...62		305,46	230,97	200,25
CR.1-3Q..104	306,41	260,38	192,35	
CR.1-4Q..122	290,43	247,77	180,93	
EA.1-US.04				365,45
EB.1-US.03				456,74
EA.1-0Q.22			272,73	
EA.1-0Q.22				238,92
EB.1-0Q.22			272,67	
EB.1-0Q.22				238,14
EA.1-1Q.30			244,49	
EA.1-1Q.30				211,55
EB.1-1Q.32			249,87	
EB.1-1Q.32				216,12
EA.1-2Q.38			220,72	
EA.1-2Q.38				189,38
EB.1-2Q.39			234,92	
EB.1-2Q.39				202,76
EB.2-2Q.45			221,45	
EB.2-2Q.45				194,51
CP.1-1Q...30		335,87	246,37	212,41
CP.2-3Q...56		279,35	221,89	194,97
CR.2-2Q...81		242,43	192,74	168,00
PR5-2QT.2125		211,53	162,33	137,77
PR4-2QT.1433	324,39	275,63	218,13	
PR4-3QT.2264	286,21	245,97	197,92	
PR4-2QP.1643	296,29	242,02	192,61	
PR4-3QP.2520	272,73	224,79	181,39	
PR6-3QP.7181	235,62	195,10		

PR8-2QP.2620	309,86	256,39
PR8-3QP.4266	270,14	225,88
PR8-3QP.3176	272,25	227,48
PR12-2QP3597	318,55	265,40
PR12-3QP6013	269,94	227,18
PR12-4QP4050	262,86	217,11
PR18-4QP5870	260,10	215,42
PC.12-LA	256,52	217,28
PC.18-LA	256,50	218,33
PC.12-LC	252,35	231,68
PC.18-LC	255,26	237,18

24

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIÓ				
CP.1-2Q...46		301,76	223,58	186,92
CP.1-2Q...40		338,24	250,98	210,15
CR.1-2Q...62		336,90	254,46	216,39
CR.1-3Q..104	323,29	285,51	210,60	
CR.1-4Q..122	305,55	271,18	197,91	
EA.1-US.04				417,07
EB.1-US.03				522,83
EA.1-0Q.22			295,45	
EA.1-0Q.22				258,76
EB.1-0Q.22			294,88	
EB.1-0Q.22				257,12
EA.1-1Q.30			264,57	
EA.1-1Q.30				228,85
EB.1-1Q.32			269,26	
EB.1-1Q.32				232,34
EA.1-2Q.38			238,77	
EA.1-2Q.38				204,79
EB.1-2Q.39			252,64	
EB.1-2Q.39				217,43
EB.2-2Q.45			240,01	
EB.2-2Q.45				209,39
CP.1-1Q...30		367,98	271,66	229,92
CP.2-3Q...56		309,35	244,46	212,24
CR.2-2Q...81		267,41	212,61	182,50
PR5-2QT.2125		237,27	181,03	154,95
PR4-2QT.1433	351,44	312,11	244,45	
PR4-3QT.2264	309,29	277,74	220,95	

PR4-2QP.1643	318,86	274,04	216,63
PR4-3QP.2520	291,84	252,72	202,49
PR6-3QP.7181	245,41	217,08	
PR8-2QP.2620	335,35	291,63	
PR8-3QP.4266	291,25	255,77	
PR8-3QP.3176	287,96	255,23	
PR12-2QP3597	345,78	302,49	
PR12-3QP6013	292,06	258,04	
PR12-4QP4050	276,65	243,94	
PR18-4QP5870	272,25	240,78	
PC.12-LA	274,53	238,60	
PC.18-LA	275,27	239,94	
PC.12-LC	253,50	234,36	
PC.18-LC	257,84	240,90	

25

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		248,06	182,61	148,01
CP.1-2Q...40		276,80	204,14	165,78
CR.1-2Q...62		272,65	204,92	169,37
CR.1-3Q..104	271,31	233,48	171,75	
CR.1-4Q..122	257,61	222,47	162,32	
EA.1-US.04				320,13
EB.1-US.03				401,67
EA.1-0Q.22			237,91	
EA.1-0Q.22				210,36
EB.1-0Q.22			236,08	
EB.1-0Q.22				207,98
EA.1-1Q.30			213,18	
EA.1-1Q.30				186,41
EB.1-1Q.32			215,84	
EB.1-1Q.32				188,11
EA.1-2Q.38			192,73	
EA.1-2Q.38				167,32
EB.1-2Q.39			203,05	
EB.1-2Q.39				176,65
EB.2-2Q.45			189,48	
EB.2-2Q.45				165,49
CP.1-1Q...30		301,40	220,25	181,34
CP.2-3Q...56		246,57	193,17	163,86
CR.2-2Q...81		215,48	170,47	142,79
PR5-2QT.2125		200,14	151,97	129,44
PR4-2QT.1433	290,82	248,25	192,35	
PR4-3QT.2264	256,08	221,40	174,57	

PR4-2QP.1643	265,44	218,60	170,79
PR4-3QP.2520	242,68	201,69	159,95
PR6-3QP.7181	209,08	174,78	
PR8-2QP.2620	278,56	232,20	
PR8-3QP.4266	241,85	203,96	
PR8-3QP.3176	242,27	205,00	
PR12-2QP3597	286,82	240,62	
PR12-3QP6013	242,18	205,54	
PR12-4QP4050	234,23	194,80	
PR18-4QP5870	229,72	191,38	
PC.12-LA	229,47	194,86	
PC.18-LA	228,80	195,30	
PC.12-LC	228,11	210,86	
PC.18-LC	231,47	216,28	

26

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		287,63	213,56	176,01
CP.1-2Q...40		322,12	239,30	197,49
CR.1-2Q...62		319,27	242,11	203,29
CR.1-3Q...104	315,62	271,60	201,42	
CR.1-4Q...122	299,24	258,79	189,66	
EA.1-US.04				392,73
EB.1-US.03				490,65
EA.1-0Q.22			284,37	
EA.1-0Q.22				249,12
EB.1-0Q.22			283,70	
EB.1-0Q.22				247,69
EA.1-1Q.30			255,07	
EA.1-1Q.30				220,77
EB.1-1Q.32			259,70	
EB.1-1Q.32				224,26
EA.1-2Q.38			230,36	
EA.1-2Q.38				197,73
EB.1-2Q.39			243,77	
EB.1-2Q.39				209,98
EB.2-2Q.45			229,57	
EB.2-2Q.45				201,65
CP.1-1Q...30		351,86	258,72	216,08
CP.2-3Q...56		294,31	232,77	200,01
CR.2-2Q...81		254,46	202,24	171,73
PR5-2QT.2125		236,72	178,62	153,03
PR4-2QT.1433	343,92	297,63	230,92	
PR4-3QT.2264	302,62	264,95	209,24	

PR4-2QP.1643	306,89	261,27	204,50
PR4-3QP.2520	281,85	241,25	191,71
PR6-3QP.7181	240,90	207,81	
PR8-2QP.2620	325,74	278,66	
PR8-3QP.4266	283,46	244,57	
PR8-3QP.3176	282,34	243,73	
PR12-2QP3597	337,21	289,41	
PR12-3QP6013	285,24	247,03	
PR12-4QP4050	273,40	233,04	
PR18-4QP5870	268,87	229,31	
PC.12-LA	276,44	235,53	
PC.18-LA	275,71	236,87	
PC.12-LC	270,35	251,27	
PC.18-LC	275,12	257,96	

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		267,83	194,95	161,51
CP.1-2Q...40		299,87	218,66	181,43
CR.1-2Q...62		299,31	223,02	188,46
CR.1-3Q..104	296,06	253,76	184,23	
CR.1-4Q..122	280,79	241,31	173,16	
EA.1-US.04				367,94
EB.1-US.03				459,52
EA.1-0Q.22			262,91	
EA.1-0Q.22				231,53
EB.1-0Q.22			261,76	
EB.1-0Q.22				229,83
EA.1-1Q.30			235,12	
EA.1-1Q.30				204,63
EB.1-1Q.32			239,54	
EB.1-1Q.32				208,20
EA.1-2Q.38			211,79	
EA.1-2Q.38				182,83
EB.1-2Q.39			224,64	
EB.1-2Q.39				194,78
EB.2-2Q.45			213,99	
EB.2-2Q.45				188,27
CP.1-1Q...30		326,71	236,63	198,59
CP.2-3Q...56		275,62	215,25	185,45
CR.2-2Q...81		237,33	186,72	159,48
PR5-2QT.2125		217,30	165,00	139,88

PR4-2QT.1433	325,25	280,53	218,24
PR4-3QT.2264	286,58	250,17	197,89
PR4-2QP.1643	288,14	246,15	193,10
PR4-3QP.2520	265,66	228,23	181,44
PR6-3QP.7181	233,16	199,63	
PR8-2QP.2620	306,77	262,62	
PR8-3QP.4266	267,86	231,32	
PR8-3QP.3176	271,60	232,91	
PR12-2QP3597	317,83	272,64	
PR12-3QP6013	269,74	233,54	
PR12-4QP4050	263,72	222,62	
PR18-4QP5870	260,19	219,52	
PC.12-LA	254,09	219,85	
PC.18-LA	255,00	222,06	
PC.12-LC	252,75	236,76	
PC.18-LC	257,38	242,92	

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		257,00	190,46	153,48
CP.1-2Q...40		287,88	213,35	172,35
CR.1-2Q...62		285,24	215,91	177,76
CR.1-3Q..104	285,96	243,22	179,94	
CR.1-4Q..122	271,69	231,98	169,77	
EA.1-US.04				355,69
EB.1-US.03				441,79
EA.1-0Q.22			253,65	
EA.1-0Q.22				218,59
EB.1-0Q.22			252,00	
EB.1-0Q.22				215,60
EA.1-1Q.30			227,61	
EA.1-1Q.30				192,99
EB.1-1Q.32			230,76	
EB.1-1Q.32				194,73
EA.1-2Q.38			205,83	
EA.1-2Q.38				172,43
EB.1-2Q.39			216,86	
EB.1-2Q.39				182,18
EB.2-2Q.45			201,30	
EB.2-2Q.45				177,05
CP.1-1Q...30		313,74	230,05	188,52

CP.2-3Q...56		262,25	207,75	176,79
CR.2-2Q...81		228,67	182,13	152,63
PR5-2QT.2125		204,03	154,93	131,21
PR4-2QT.1433	305,49	262,08	205,65	
PR4-3QT.2264	270,28	234,51	187,27	
PR4-2QP.1643	271,75	230,70	181,92	
PR4-3QP.2520	250,58	213,83	171,11	
PR6-3QP.7181	213,87	182,83		
PR8-2QP.2620	287,23	244,15		
PR8-3QP.4266	250,90	215,05		
PR8-3QP.3176	250,65	214,11		
PR12-2QP3597	296,43	252,37		
PR12-3QP6013	251,61	216,09		
PR12-4QP4050	242,12	203,33		
PR18-4QP5870	238,80	200,59		
PC.12-LA	237,37	202,36		
PC.18-LA	236,96	203,33		
PC.12-LC	228,55	212,36		
PC.18-LC	231,12	216,49		

29

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		343,43	240,67	203,32
CP.1-2Q...40		383,57	269,45	227,83
CR.1-2Q...62		380,55	273,62	234,99
CR.1-3Q..104	373,12	325,45	227,18	
CR.1-4Q..122	354,35	310,15	213,75	
EA.1-US.04				449,74
EB.1-US.03				562,32
EA.1-0Q.22			323,47	
EA.1-0Q.22				293,56
EB.1-0Q.22			323,81	
EB.1-0Q.22				293,15
EA.1-1Q.30			289,19	
EA.1-1Q.30				260,10
EB.1-1Q.32			296,67	
EB.1-1Q.32				266,21
EA.1-2Q.38			260,13	
EA.1-2Q.38				232,61
EB.1-2Q.39			278,22	
EB.1-2Q.39				249,36
EB.2-2Q.45			263,82	
EB.2-2Q.45				237,30

CP.1-1Q...30		415,74	291,29	248,73
CP.2-3Q...56		347,57	266,21	232,61
CR.2-2Q...81		299,04	230,30	199,65
PR5-2QT.2125		260,56	198,65	171,08
PR4-2QT.1433	378,20	332,00	256,87	
PR4-3QT.2264	334,36	296,59	233,15	
PR4-2QP.1643	341,41	291,33	227,88	
PR4-3QP.2520	315,34	270,77	214,66	
PR6-3QP.7181	267,62	233,92		
PR8-2QP.2620	359,24	309,64		
PR8-3QP.4266	314,26	273,16		
PR8-3QP.3176	312,72	273,17		
PR12-2QP3597	370,44	320,99		
PR12-3QP6013	314,98	275,29		
PR12-4QP4050	301,67	261,48		
PR18-4QP5870	298,48	259,61		
PC.12-LA	299,53	257,53		
PC.18-LA	301,11	260,42		
PC.12-LC	280,74	259,42		
PC.18-LC	285,24	266,28		

30

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		353,32	251,94	214,83
CP.1-2Q...40		395,47	282,34	240,95
CR.1-2Q...62		392,98	287,55	249,39
CR.1-3Q..104	383,83	333,02	237,06	
CR.1-4Q..122	363,89	317,46	223,03	
EA.1-US.04				466,32
EB.1-US.03				588,25
EA.1-0Q.22			331,16	
EA.1-0Q.22				306,59
EB.1-0Q.22			335,30	
EB.1-0Q.22				309,95
EA.1-1Q.30			296,34	
EA.1-1Q.30				272,58
EB.1-1Q.32			306,85	
EB.1-1Q.32				281,60
EA.1-2Q.38			266,70	
EA.1-2Q.38				244,42
EB.1-2Q.39			287,73	
EB.1-2Q.39				263,99
EB.2-2Q.45			274,66	

	EB.2-2Q.45				250,41
	CP.1-1Q...30		427,83	304,92	263,01
	CP.2-3Q...56		360,96	278,39	244,84
	CR.2-2Q...81		305,96	239,06	209,09
	PR5-2QT.2125		259,80	198,64	170,65
	PR4-2QT.1433	396,33	345,59	269,94	
	PR4-3QT.2264	348,99	307,11	243,58	
	PR4-2QP.1643	356,55	302,80	238,82	
	PR4-3QP.2520	328,43	280,42	223,97	
	PR6-3QP.7181	277,29	241,89		
	PR8-2QP.2620	376,55	322,56		
	PR8-3QP.4266	327,99	283,10		
	PR8-3QP.3176	325,45	282,95		
	PR12-2QP3597	388,68	334,51		
	PR12-3QP6013	329,03	285,40		
	PR12-4QP4050	314,73	271,88		
	PR18-4QP5870	311,66	270,08		
	PC.12-LA	311,86	266,08		
	PC.18-LA	313,59	269,71		
	PC.12-LC	287,66	264,94		
	PC.18-LC	292,24	271,92		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		316,37	241,22	196,59
CP.1-2Q...40		354,13	269,95	220,85
CR.1-2Q...62		353,87	274,51	228,93
CR.1-3Q..104	351,53	301,23	228,77	
CR.1-4Q..122	332,62	286,43	215,38	
EA.1-US.04				428,09
EB.1-US.03				537,36
EA.1-0Q.22			307,90	
EA.1-0Q.22				278,39
EB.1-0Q.22			310,25	
EB.1-0Q.22				280,03
EA.1-1Q.30			275,85	
EA.1-1Q.30				247,30
EB.1-1Q.32			284,35	
EB.1-1Q.32				254,78
EA.1-2Q.38			248,55	
EA.1-2Q.38				221,71
EB.1-2Q.39			267,03	

EB.1-2Q.39				239,11
EB.2-2Q.45			256,62	
EB.2-2Q.45				230,04
CP.1-1Q...30		382,61	290,53	240,59
CP.2-3Q...56		329,91	265,44	227,15
CR.2-2Q...81		282,02	231,08	194,99
PR5-2QT.2125		241,60	192,67	163,53
PR4-2QT.1433	380,59	325,50	262,39	
PR4-3QT.2264	336,15	290,28	237,32	
PR4-2QP.1643	348,28	288,67	231,84	
PR4-3QP.2520	321,23	267,56	217,43	
PR6-3QP.7181	273,84	227,02		
PR8-2QP.2620	365,97	306,75		
PR8-3QP.4266	319,67	270,08		
PR8-3QP.3176	320,89	269,48		
PR12-2QP3597	376,84	317,72		
PR12-3QP6013	320,05	272,13		
PR12-4QP4050	314,08	257,45		
PR18-4QP5870	310,37	255,41		
PC.12-LA	301,20	251,58		
PC.18-LA	304,20	255,62		
PC.12-LC	281,79	257,38		
PC.18-LC	285,46	263,91		

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		315,74	238,01	196,85
CP.1-2Q...40		352,98	266,49	220,66
CR.1-2Q...62		352,25	271,35	228,97
CR.1-3Q...104	347,85	299,16	224,92	
CR.1-4Q...122	329,98	284,55	211,92	
EA.1-US.04				452,99
EB.1-US.03				569,84
EA.1-0Q.22			312,48	
EA.1-0Q.22				282,78
EB.1-0Q.22			313,39	
EB.1-0Q.22				282,98
EA.1-1Q.30			278,68	
EA.1-1Q.30				249,75
EB.1-1Q.32			286,38	
EB.1-1Q.32				256,38
EA.1-2Q.38			250,15	

	EA.1-2Q.38				222,81
	EB.1-2Q.39			268,07	
83.305	EB.1-2Q.39				239,68
	EB.2-2Q.45			256,63	
83.305	EB.2-2Q.45				228,95
	CP.1-1Q...30		383,47	287,83	241,34
83.307	CP.2-3Q...56		325,51	261,44	225,81
83.305	CR.2-2Q...81		279,50	226,96	194,27
83.307	PR5-2QT.2125		245,71	189,41	163,57
83.307	PR4-2QT.1433	366,07	320,59	254,50	
83.305	PR4-3QT.2264	323,99	286,95	231,36	
	PR4-2QP.1643	327,85	282,31	225,63	
	PR4-3QP.2520	303,18	262,50	212,67	
	PR6-3QP.7181	256,22	222,95		
	PR8-2QP.2620	346,44	299,88		
	PR8-3QP.4266	303,44	264,95		
	PR8-3QP.3176	301,23	262,47		
	PR12-2QP3597	357,88	310,80		
	PR12-3QP6013	304,66	267,04		
	PR12-4QP4050	290,97	250,18		
	PR18-4QP5870	287,88	248,10		
	PC.12-LA	289,43	250,47		
	PC.18-LA	291,25	253,49		
	PC.12-LC	273,99	255,29		
	PC.18-LC	278,53	261,63		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		311,04	227,87	182,14
CP.1-2Q...40		349,43	255,90	205,56
CR.1-2Q...62		347,29	259,96	213,43
CR.1-3Q..104	345,44	294,03	215,55	
CR.1-4Q..122	326,53	280,34	203,13	
EA.1-US.04				411,11
EB.1-US.03				510,51
EA.1-0Q.22			294,64	
EA.1-0Q.22				260,88
EB.1-0Q.22			293,21	
EB.1-0Q.22				258,25
EA.1-1Q.30			264,60	
EA.1-1Q.30				231,48
EB.1-1Q.32			269,18	

18.3.13	EB.1-1Q.32			234,61
	EA.1-2Q.38		239,18	
18.3.13	EA.1-2Q.38			207,53
	EB.1-2Q.39		253,19	
18.3.13	EB.1-2Q.39			220,14
18.3.13	EB.2-2Q.45		244,60	
18.3.13	EB.2-2Q.45			212,35
18.3.13	CP.1-1Q...30	379,31	274,65	223,40
18.3.13	CP.2-3Q...56	321,54	249,97	211,85
	CR.2-2Q...81	278,13	220,91	184,35
	PR5-2QT.2125	246,87	187,71	158,43
	PR4-2QT.1433	380,25	322,12	249,45
	PR4-3QT.2264	335,28	286,51	226,19
	PR4-2QP.1643	357,36	285,93	221,61
	PR4-3QP.2520	327,61	263,54	207,58
	PR6-3QP.7181	277,69	226,74	
	PR8-2QP.2620	368,42	300,73	
	PR8-3QP.4266	320,36	263,58	
	PR8-3QP.3176	320,24	266,15	
	PR12-2QP3597	376,10	310,06	
	PR12-3QP6013	318,05	264,28	
	PR12-4QP4050	312,07	252,97	
	PR18-4QP5870	305,38	248,91	
	PC.12-LA	297,53	239,07	
	PC.18-LA	297,74	240,40	
	PC.12-LC	275,19	245,27	
	PC.18-LC	275,27	249,56	

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		262,14	197,19	160,62
CP.1-2Q...40		293,57	221,00	180,37
CR.1-2Q...62		292,84	224,23	186,65
CR.1-3Q...104	285,14	249,41	187,17	
CR.1-4Q...122	269,67	236,96	176,18	
EA.1-US.04				357,15
EB.1-US.03				445,64
EA.1-0Q.22			259,48	
EA.1-0Q.22				225,39
EB.1-0Q.22			258,81	
EB.1-0Q.22				224,07
EA.1-1Q.30			231,80	

	EA.1-1Q.30				198,53
	EB.1-1Q.32		237,27		
	EA.1-1Q.32				203,34
	EA.1-2Q.38		208,56		
	EA.1-2Q.38				176,89
	EB.1-2Q.39		222,71		
	EB.1-2Q.39				190,33
	EB.2-2Q.45		213,79		
	EB.2-2Q.45				186,66
	CP.1-1Q...30	318,00	238,04		196,76
	CP.2-3Q...56	272,88	216,99		186,14
	CR.2-2Q...81	236,28	189,70		160,50
	PR5-2QT.2125	213,19	161,78		139,12
	PR4-2QT.1433	315,54	278,10		
	PR4-3QT.2264	279,73	248,57		
	PR4-2QP.1643	285,63	244,19		
	PR4-3QP.2520	264,59	227,38		
	PR6-3QP.7181	225,87	198,50		
	PR8-2QP.2620	301,07	260,46		
	PR8-3QP.4266	264,49	230,41		
	PR8-3QP.3176	267,07	234,89		
	PR12-2QP3597	310,77	270,48		
	PR12-3QP6013	265,44	232,63		
	PR12-4QP4050	257,98	225,40		
	PR18-4QP5870	253,17	221,86		
	PC.12-LA	256,97	218,73		
	PC.18-LA	256,81	219,83		
	PC.12-LC	249,13	230,23		
	PC.18-LC	252,72	235,88		

35

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		266,86	188,68	158,18
CP.1-2Q...40		299,10	211,16	177,22
CR.1-2Q...62		297,12	214,51	183,17
CR.1-3Q..104	290,05	252,75	177,93	
CR.1-4Q..122	274,36	240,19	167,03	
EA.1-US.04				366,15
EB.1-US.03				457,08
EA.1-0Q.22			259,81	
EA.1-0Q.22				226,12
EB.1-0Q.22			258,14	
EB.1-0Q.22				223,78

EA.1-1Q.30			231,76	198,95
EA.1-1Q.30				
EB.1-1Q.32			236,11	202,48
EB.1-1Q.32				
EA.1-2Q.38			208,33	177,10
EA.1-2Q.38				
EB.1-2Q.39			221,27	189,21
EB.1-2Q.39				
EB.2-2Q.45			209,47	183,29
EB.2-2Q.45				
CP.1-1Q...30		325,08	229,14	194,16
CP.2-3Q...56		274,90	209,97	181,69
CR.2-2Q...81		237,50	182,08	156,60
PR5-2QT.2125		216,46	160,63	137,45
PR4-2QT.1433	317,59	277,63	211,11	
PR4-3QT.2264	280,02	246,80	191,51	
PR4-2QP.1643	285,74	243,53	187,28	
PR4-3QP.2520	263,21	225,34	176,02	
PR6-3QP.7181	225,54	196,97		
PR8-2QP.2620	302,59	260,23		
PR8-3QP.4266	264,31	228,88		
PR8-3QP.3176	266,61	232,70		
PR12-2QP3597	313,04	270,57		
PR12-3QP6013	265,91	231,47		
PR12-4QP4050	258,03	223,42		
PR18-4QP5870	253,75	220,16		
PC.12-LA	251,34	214,98		
PC.18-LA	252,70	217,43		
PC.12-LC	244,99	227,27		
PC.18-LC	249,22	233,46		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		315,64	218,72	179,17
CP.1-2Q...40		353,28	244,92	200,85
CR.1-2Q...62		351,04	249,20	208,39
CR.1-3Q...104	342,28	298,78	206,78	
CR.1-4Q...122	324,60	284,66	194,72	
EA.1-US.04				405,28
EB.1-US.03				506,71
EA.1-0Q.22			289,12	
EA.1-0Q.22				256,83
EB.1-0Q.22			288,03	

EB.1-0Q.22			255,15
EA.1-1Q.30		258,68	
EA.1-1Q.30			227,23
EB.1-1Q.32		263,97	
EB.1-1Q.32			231,54
EA.1-2Q.38		232,91	
EA.1-2Q.38			203,10
EB.1-2Q.39		247,67	
EB.1-2Q.39			216,85
EB.2-2Q.45		234,72	
EB.2-2Q.45			207,95
CP.1-1Q...30	384,34	264,45	219,58
CP.2-3Q...56	321,87	240,20	205,99
CR.2-2Q...81	276,98	208,41	176,65
PR5-2QT.2125	244,48	174,68	150,17
PR4-2QT.1433	365,85	319,79	235,74
PR4-3QT.2264	321,98	284,45	213,94
PR4-2QP.1643	326,55	279,18	209,30
PR4-3QP.2520	300,63	258,43	196,77
PR6-3QP.7181	258,04	224,45	
PR8-2QP.2620	346,60	298,69	
PR8-3QP.4266	302,41	262,75	
PR8-3QP.3176	306,19	267,57	
PR12-2QP3597	358,63	310,41	
PR12-3QP6013	304,29	265,65	
PR12-4QP4050	297,27	257,09	
PR18-4QP5870	293,03	253,89	
PC.12-LA	285,61	243,30	
PC.18-LA	286,98	246,63	
PC.12-LC	282,71	262,74	
PC.18-LC	287,53	269,70	

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 1999**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		273,31	182,40	154,85
CP.1-2Q...40		306,27	204,40	173,78
CR.1-2Q...62		304,48	209,11	180,61
CR.1-3Q..104	295,59	258,95	172,62	
CR.1-4Q..122	279,46	246,26	161,80	
EA.1-US.04				362,62
EB.1-US.03				451,24
EA.1-0Q.22			254,79	

EA.1-0Q.22			223,95
EB.1-0Q.22		252,90	
EB.1-0Q.22			221,41
EA.1-1Q.30		227,01	
EA.1-1Q.30			196,99
EB.1-1Q.32		231,39	
EB.1-1Q.32			200,56
EA.1-2Q.38		203,80	
EA.1-2Q.38			175,23
EB.1-2Q.39		216,68	
EB.1-2Q.39			187,28
EB.2-2Q.45		206,68	
EB.2-2Q.45			182,09
CP.1-1Q...30		334,02	
CP.2-3Q...56		278,08	
CR.2-2Q...81		242,72	
PR5-2QT.2125		223,06	
PR4-2QT.1433	321,60	281,08	
PR4-3QT.2264	283,62	250,44	
PR4-2QP.1643	288,60	245,35	
PR4-3QP.2520	266,35	228,00	
PR6-3QP.7181	231,27	202,20	
PR8-2QP.2620	304,93	261,88	
PR8-3QP.4266	266,66	231,06	
PR8-3QP.3176	272,30	238,55	
PR12-2QP3597	314,77	271,76	
PR12-3QP6013	267,55	233,06	
PR12-4QP4050	263,76	228,84	
PR18-4QP5870	260,12	226,32	
PC.12-LA	249,65	211,93	
PC.18-LA	250,15	213,67	
PC.12-LC	249,17	230,59	
PC.18-LC	252,29	235,86	

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido.

Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.