
INDICADORES IBGE

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS
E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**

SINAPI

fevereiro de 1999

Presidente da República
Fernando Henrique Cardoso

Secretário de Estado de Planejamento e Avaliação
Edward Amadeo

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Sérgio Besserman Vianna

Diretor de Planejamento e Coordenação
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS TÉCNICOS SETORIAIS

Diretoria de Pesquisas
Maria Martha Malard Mayer

Diretoria de Geociências
Trento Natali Filho

Diretoria de Informática
Paulo Roberto Ribeiro da Cunha

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Kaizô Iwakami Beltrão

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

DEPARTAMENTO DE ÍNDICES DE PREÇOS
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE DE REDAÇÃO

Redator: **Luiz Fernando de Oliveira Fonseca**

Colaboradores: **Sandra Lúcia Sá dos Reis**

Alice Leal do Nascimento

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	2
NOTA TÉCNICA.....	4
COMENTÁRIO.....	10
TABELAS.....	11

NOTA EXPLICATIVA

1. IMPLANTAÇÃO:

O **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, foi implantado pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, em 1969.

2. PRODUÇÃO:

A produção dos resultados é realizada mensalmente pelo **IBGE** através do **DESIP** - Departamento de Índices de Preços. A manutenção de sua base técnica de engenharia, base cadastral de coleta e método de produção, compete ao **IBGE** e à **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

3. REFERÊNCIAS BÁSICAS:

As séries mensais de custos e índices referem-se ao custo do metro quadrado de construção de canteiro de obras considerando-se os materiais e a mão-de-obra (aos salários são acrescidos os encargos sociais totalizando 122,82%). Não estão incluídas as despesas com projetos em geral, licenças, seguros, administração, financiamentos, equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores, ar condicionado e outros). Também não estão envolvidos os lucros da construtora e da incorporadora.

4. CÁLCULO DOS CUSTOS E ÍNDICES:

O **SINAPI** calcula custos para projetos residenciais e comerciais. Para tanto, são relacionados os serviços desenvolvidos durante a execução de uma obra. Conhecendo-se os materiais e suas respectivas quantidades, bem como a mão-de-obra e o tempo necessário para realização de cada serviço (composições técnicas), é possível, tendo-se os preços e salários, calcular o seu custo. Somando-se os custos de todos os serviços determina-se o custo total de construção relativo à cada projeto. Ademais, para o mesmo serviço pode ser executado segundo diferentes especificações que atendem à quatro padrões de acabamento: alto, normal, baixo e mínimo.

Os projetos, relação de serviços, especificações e composições técnicas constituem a **base técnica de engenharia do Sistema**.

A partir da ponderação dos custos de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, calculados os custos médios para cada Unidade da Federação (UF). Ponderando-se os custos das UF's determinados os custos regionais e a partir destes, o custo nacional. Estes custos dão origem aos índices por UF, Região e Brasil.

5. AS SÉRIES DE CUSTOS E ÍNDICES:

Desde sua implantação as séries de custos e índices sofreram várias discontinuidades, ora devido atualizações das referências técnicas do Sistema, ora devido aos planos econômicos.

A série mais atual, tem início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100) incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia do SINAPI, destacando-se: novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

6. A COLETA:

Para a realização destes cálculos, a rede de coleta do **IBGE** pesquisa mensalmente preços de materiais de construção e salários das categorias profissionais, junto, respectivamente, às estabelecimentos comerciais, industriais e empresas construtoras.

7. APLICAÇÕES:

O **SINAPI** apresenta um largo campo de aplicações, tais como: execução e análise de orçamentos, estimativas de custos, programação de investimentos, reajustamentos de contratos, etc.

8. DIVULGAÇÃO:

Seus resultados podem ser obtidos nas Unidades de Documentação e Disseminação de Informação do **IBGE** em todas as UF's, bem como serem acessados via **INTERNET** (<http://www.ibge.gov.br>).

NOTA TÉCNICA

ABERTURA DA SÉRIE BASE DEZ. 98 = 100

O **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil foi implantado em 1969, tendo como objetivo oferecer ao Setor da Construção Civil e, à época, ao BNH - Banco Nacional de Habitação, um conjunto de informações sobre custos da construção civil e índices de evolução de custos, de forma sistematizada e de abrangência nacional.

Em 1994, o Conselho Curador do FGTS determinou que a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal uniformizasse os procedimentos de sua área de engenharia, em nível nacional, e implantasse um Sistema de acompanhamento de custos e adequação de materiais, tanto para empreendimentos no setor habitacional quanto para saneamento e infra-estrutura urbana.

Desta forma, a **CAIXA** apresentou o SINAPI, atendendo as determinações acima, e iniciou uma revisão e atualização de sua base técnica de engenharia, realizando simultaneamente a Pesquisa Nacional de Tipologias Populares - PNTP, que forneceu subsídios para este trabalho.

Esta base revisada, agora implantada, tornou necessário o encerramento da série iniciada em julho/94, resultando em uma nova série de custos e índices a partir de janeiro/99 (base dez.98 = 100).

Na parte computacional, a principal adequação foi o reprojeto do Sistema existente em banco de dados - IDMS, promovendo, assim, uma atualização tecnológica do mesmo.

Quanto às referências técnicas, foram revistos e alterados o conjunto de projetos, relação de serviços e respectivas quantidades, especificações e composições técnicas.

A seguir, é apresentada uma síntese das modificações realizadas:

1. No conjunto de projetos para os quais são calculados os custos de construção, foram incluídos projetos definidos à partir da PNTP e identificados pelas siglas "EA", "EB" e "CB" (anexo 1). Os demais projetos foram mantidos, sendo modificadas somente as suas identificações. A correspondência das antigas e atuais nomenclaturas pode ser vista no anexo 2.

2. Foram alterados os coeficientes técnicos de várias composições à partir de autores consagrados e informações técnicas de fabricantes de vários produtos (como por exemplo o consumo de tintas e vernizes, etc.).

3. Vários serviços/e ou alternativas foram excluídos, sendo eles:

é Limpeza do terreno, raspagem superficial com queima de resíduos;

é Preparo do terreno para locação da obra, nivelamento manual do terreno;

é Escavação manual para fundações e baldrame em edifícios;

é Instalações elétricas com eletrodutos de ferro;

é Instalações de esgoto com tubos de ferro fundido e/ou chumbo;

é Instalações de esgoto/ventilação com tubos de fibrocimento;

é Instalações de ralos sifonados de cobre;

é Instalações de pia de cozinha em ferro fundido esmaltado;

é Instalações de banheira em ferro fundido esmaltado;

é Portinhola sob pia;

é Portinhola em caixa de incêndio;

é Instalação de tubo de queda para lixo (edifícios), bem como bocas basculantes em ferro esmaltado (exceto padrão alto);

é Armários em banheiros e tampos em vasos sanitários;

é Chuveiros elétricos ou metálicos para água quente permanecendo apenas o ponto;

é Fogão com duas bocas;

é Instalações de água quente em casas e edifícios do Padrão Normal;

é Fossa séptica;

é Muros.

4. Foi reduzido o índice de perda no consumo de tijolos nas composições de alvenarias, passando de para 5%.
5. As paredes externas nas edificações do padrão normal passaram de 1,0 vez para ½ vez., excetuando o padrão alto.
6. Foram inseridos traços de concreto FCK = 15 MPA, com preparo mecânico e usinado, substituindo traços então existentes 1:2:3 e 1: 2,5: 3,5 com preparo manual.
7. Foi considerado o reaproveitamento das formas de concreto igual ao número de pavimentos tipo edifícios. O consumo e tipo de material utilizado foram estabelecidos conforme indicações fabricantes.
8. A laje pré-moldada, sem revestimento e apenas com pintura em verniz, foi substituída em vários serviços por laje pré-moldada com revestimento e pintura látex PVA.
9. Na instalação de bancada para pia de cozinha foi retirada a alvenaria para apoio da mesma, sendo considerado apoio por meio de cantoneiras ou outros perfis adequados, devidamente chumbados em alvenaria.
10. Foram atualizados todos os traços de argamassas para revestimentos de forma a atender a NBR 72
11. Inserido o serviço “pintura com texturado acrílico hidro-repelente” para fachadas externas de casas e edifícios nos padrões normal e baixo, bem como a pintura acrílica em vez de PVA, como opção de pintura externa em fachadas secundárias de prédios no padrão baixo.

12. Como alternativa a pintura a óleo ou esmalte em forros e tetos, foi inserida a pintura acrílica e PVA.

13. Incluída a alternativa “porta de madeira em compensado liso com pintura verniz” como opção alternativa “porta de madeira em compensado liso com pintura a óleo sobre massa”, nos padrões normal e baixo.
14. Para revestimentos de pisos em salas e quartos dos prédios, foram inseridas as cerâmicas como alternativa ao taco e ao carpete nos padrões normal, baixo e mínimo.
15. Foram acrescentadas novas técnicas para assentamento de peças cerâmicas em pisos e paredes.
16. As coberturas com telhas de fibrocimento de 8 mm de espessura foram excluídas, sendo mantidas apenas aquelas com 6 mm.
17. Alterado o diâmetro da tubulação de esgoto secundário de 75 mm para 40 mm e 50 mm (ramal de descarga e esgoto, respectivamente), bem como acrescentado o ramal de ventilação em PVC de 50 mm.
18. Nas casas com 1 pavimento, a tubulação hidráulica em PVC roscável foi substituída por PVC soldável.
19. Nas casas térreas foram criados novos serviços relativos à instalação hidráulica com base em projeto da PNTP.

Obs.: para elucidação de dúvidas ou esclarecimentos adicionais, contatar a **CAIXA**:

Telefone: (061) 414-8631; FAX: (061) 226-3612; e-mail: wadi.vidal@caixa.gov.br.

ANEXO 1: RELAÇÃO DE PROJETOS

Identificação		Padrões	Descrição
Tipo	Área*		
CP.1-2Q..	46	N - B - M	Casa popular(CP) , 1 pavimento,varanda,sala,2 quartos,circulação,banheiro e cozinha.
CP.1-2Q	40	N - B - M	Casa popular (CP), 1 pavimento, sala, 2 quartos, circulação, banheiro e cozinha.

CR.1-2Q	62	N - B - M	Casa residencial (CR), 1 pavimento, varanda, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
CR.1-3Q	104	A - N - B	Casa residencial (CR), 1 pavimento, varanda, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
CR.1-4Q	122	A - N - B	Casa residencial (CR), 1 pavimento, varanda, sala, 4 quartos, circulação, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
EA.1-US	04	M	Especificação tipo "A", 1 pavimento, somente unidade sanitária.
EB.1-US	03	M	Especificação tipo "B", 1 pavimento, somente unidade sanitária.
EA.1-0Q	22	B - M	Especificação tipo "A", 1 pavimento, sala, cozinha e banheiro.
EB.1-0Q	22	B - M	Especificação tipo "B", 1 pavimento, sala, cozinha e banheiro.
EA.1-1Q	30	B - M	Especificação tipo "A", 1 pavimento, sala, 1 quarto, cozinha e banheiro.
EB.1-1Q	32	B - M	Especificação tipo "B", 1 pavimento, sala, 1 quarto, cozinha e banheiro.
EA.2-2Q	38	B - M	Especificação tipo "A", 1 pavimento, sala, 2 quartos, cozinha e banheiro.
EB.1-2Q	39	B - M	Especificação tipo "B", 1 pavimento, sala, 2 quartos, cozinha e banheiro.
EB.2-2Q	45	B - M	Especificação tipo "B", 2 pavimentos, sala, 2 quartos, cozinha e banheiro.
CP.1-1Q	30	N - B - M	Casa popular (CP), 1 pavimento, sala, 1 quarto, circulação, banheiro e cozinha.
CP.2-3Q	56	N - B - M	Casa popular (CP), 2 pavimentos, sala, 3 quartos, circulação, banheiro e cozinha.
CR.2-2Q	81	N - B - M	Casa residencial (CR), geminada, 2 pavimentos, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR5-2QT	2125	N - B - M	Prédio residencial (PR), térreo (T), 5 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviço.
PR4-2QT	1433	A - N - B	Prédio residencial (PR), térreo (T), 4 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR4-3QT	2264	A - N - B	Prédio residencial (PR), térreo (T), 4 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR4-2QP	1643	A - N - B	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 4 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR4-3QP	2520	A - N - B	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 4 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR6-3QP	7181	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 6 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, 2 banheiros, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR8-2QP	2620	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 8 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR8-3QP	4266	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 8 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR8-3QP	3176	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 8 pavimentos tipo, 2 salas, 3 quartos, circulação, 2 banheiros, lavabo, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR12-2QP	3597	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 12 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR12-3QP	6013	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 12 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR12-4QP	4050	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 12 pavimentos tipo, sala, 4 quartos, circulação, 2 banheiros, lavabo, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PR18-4QP	5870	A - N	Prédio residencial (PR), pilotis (P), 18 pavimentos tipo, sala, 4 quartos, circulação, 2 banheiros, lavabo, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada.
PC.12-LA	8192	A - N	Prédio comercial (PC), 12 pavimentos, lojas (L) e salas autônomas (A).
PC.18-LA	11072	A - N	Prédio comercial (PC), 18 pavimentos, lojas (L) e salas autônomas (A).
PC.12-LC	6862	A - N	Prédio comercial (PC), 12 pavimentos, lojas (L) e andar corrido (C).
PC.18-LC	10111	A - N	Prédio comercial (PC), 18 pavimentos, lojas (L) e andar corrido (C).
CB-M	31	M	Projeto-tipo cesta básica (CB), materiais (M), sala, quarto, circulação, banheiro e cozinha.
CB-MMIN	23	M	Projeto-tipo cesta básica (CB), materiais mínimos (MMIN), sala, circulação, banheiro, cozinha.
CB-M	23	M	Projeto-tipo cesta básica (CB), materiais (M), sala, circulação, banheiro e cozinha.
CB-MMO	31	M	Projeto-tipo cesta básica (CB), materiais e mão-de-obra (MMO), sala, quarto, circulação, banheiro e cozinha.
CB-MMO	23	M	Projeto-tipo cesta básica (CB), materiais e mão-de-obra (MMO), sala, circulação, banheiro e cozinha.

*Área construída (M²)

Padrões: A = Alto; N = Normal; B = Baixo; M = Mínimo

8

ANEXO 2: NOMENCLATURA DOS PROJETOS

Identificação antiga		Identificação atual	
Tipo	Área*	Tipo	Área*
R.1-2Q	46	CP.1-2Q	46
R.1-2Q	40	CP.1-2Q	40

R.1-2Q	62	CR.1-2Q	62
R.1-3Q	104	CR.1-3Q	104
R.1-4Q	122	CR.1-4Q	122
		EA.1-US	04
		EB.1-US	03
		EA.1-0Q	22
		EB.1-0Q	22
		EA.1-1Q	30
		EB.1-1Q	32
		EA.2-2Q	38
		EB.1-2Q	39
		EB.2-2Q	45
R.1-1Q	30	CP.1-1Q	30
R.2-3Q	56	CP.2-3Q	56
R.2-2Q	81	CR.2-2Q	81
R.5-2QT	2125	PR5-2QT	2125
R.4-2QT	1433	PR4-2QT	1433
R.4-3QT	2264	PR4-3QT	2264
R.4-2QP	1643	PR4-2QP	1643
R.4-3QP	2520	PR4-3QP	2520
R.6-3QP	7181	PR6-3QP	7181
R.8-2QP	2620	PR8-2QP	2620
R.8-3QP	4266	PR8-3QP	4266
R.8-3QP	3176	PR8-3QP	3176
R.12-2QP	3597	PR12-2QP	3597
R.12-3QP	6013	PR12-3QP	6013
R.12-4QP	4050	PR12-4QP	4050
R.18-4QP	5870	PR18-4QP	5870
C12-LA	8192	PC.12-LA	8192
C18-LA	11072	PC.18-LA	11072
C12-LC	6862	PC.12-LC	6862
C18-LC	10111	PC.18-LC	10111
		CB-M	31
		CB-MMIN	23
		CB-M	23
		CB-MMO	31
		CB-MMO	23

* Área construída (M²)

COMENTÁRIO

Em fevereiro o custo nacional da construção civil foi igual a R\$ 285,78 subindo 1,00%, sendo esta a maior alta desde junho de 1997 (1,07%). O acumulado do ano atingiu 1,04%.

Nas Regiões Nordeste e Centro-Oeste foram registrados os aumentos mais significativos iguais a 1,22% e 1,17%, respectivamente, com custos de R\$ 258,58 e R\$ 267,68. Nas demais Regiões, os

resultados foram: Norte, custo de R\$ 288,05 e variação mensal de 0,26%; Sudeste, R\$ 303,32 e 1,08% de variação e Região Sul com custo de R\$ 297,36 e alta de 0,77%. No ano os maiores índices são relativos ao Centro-Oeste (1,79%) e Sudeste (1,16%).

Com relação aos Estados, as altas mais acentuadas foram registradas no Mato Grosso (2,58%); em Minas Gerais (2,33%); na Paraíba (1,86%); em Pernambuco (1,57%); na Bahia (1,47%) e no Rio Grande do Sul (1,33%). Em Minas, Paraíba, Pernambuco e Bahia ocorreram dissídios salariais que pressionaram os índices. Por outro lado, apenas 3 Estados apresentaram queda em relação à janeiro, sendo eles: Rondônia (-0,15%); Acre (-0,81%) e Tocantins (-0,02%).

Os custos e índices são relativos à nova série iniciada em janeiro/99 e que tem como base dezembro de 1998. A interrupção da série anterior (base junho/94) se fez necessário diante das amplas atualizações nas referências técnicas do **SINAPI** promovidas pela **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, no sentido de melhor adequa-lo à realidade atual.

Os resultados são produzidos mensalmente pelo **IBGE** a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, e através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
FEVEREIRO DE 1999**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS
-------------------	---------------	-----------------	-----------------------

	R\$/m2	dez/98 =100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	285,78	101,04	1,00	1,04	
REGIÃO NORTE	288,05	100,16	0,26	0,16	
RONDÔNIA	262,73	99,73	-0,15	-0,27	
ACRE	269,39	98,86	-0,81	-1,14	
AMAZONAS	315,29	100,26	0,54	0,26	
RORAIMA	333,36	99,80	0,02	-0,20	
PARÁ	280,01	100,00	0,33	0,00	
AMAPÁ	274,94	101,15	1,23	1,15	
TOCANTINS	291,58	101,53	-0,02	1,53	
REGIÃO NORDESTE	258,58	101,02	1,22	1,02	
MARANHÃO	259,61	100,17	0,02	0,17	
PIAUI	231,86	101,11	0,16	1,11	
CEARÁ	254,76	100,74	1,55	0,74	
RIO GRANDE DO NORTE	255,14	101,07	0,67	1,07	
PARAÍBA	250,30	101,48	1,86	1,48	
PERNAMBUCO	246,37	101,13	1,57	1,13	
ALAGOAS	287,61	101,49	1,32	1,49	
SERGIPE	230,15	100,28	0,48	0,28	
BAHIA	273,73	101,25	1,47	1,25	
REGIÃO SUDESTE	303,32	101,16	1,08	1,16	
MINAS GERAIS	252,60	101,83	2,33	1,83	
ESPIRITO SANTO	227,19	100,98	0,60	0,98	
RIO DE JANEIRO	312,77	100,62	0,77	0,62	
SÃO PAULO	327,72	101,10	0,81	1,10	
REGIÃO SUL	297,36	100,79	0,77	0,79	
PARANÁ	296,38	100,48	0,31	0,48	
SANTA CATARINA	296,95	100,70	0,59	0,70	
RIO GRANDE DO SUL	298,60	101,16	1,33	1,16	
REGIÃO CENTRO-OESTE	267,68	101,79	1,17	1,79	
MATO GROSSO DO SUL	272,33	100,81	0,82	0,81	
MATO GROSSO	261,66	103,09	2,58	3,09	
GOIÁS	259,54	101,65	0,37	1,65	
DISTRITO FEDERAL	299,51	100,92	1,04	0,92	

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

11

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continua)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		265,60	203,07	167,65

CP.1-2Q...40		296,67	226,48	187,48
CR.1-2Q...62		296,74	230,98	194,54
CR.1-3Q...104	302,18	253,30	193,18	
CR.1-4Q...122	285,56	241,00	182,10	
EA.1-US.04				365,74
EB.1-US.03				459,02
EA.1-0Q.22			272,44	
EA.1-0Q.22				233,89
EB.1-0Q.22			271,04	
EB.1-0Q.22				231,67
EA.1-1Q.30			243,18	
EA.1-1Q.30				205,19
EB.1-1Q.32			248,92	
EB.1-1Q.32				210,38
EA.1-2Q.38			218,95	
EA.1-2Q.38				182,47
EB.1-2Q.39			234,39	
EB.1-2Q.39				197,32
EB.2-2Q.45			217,67	
EB.2-2Q.45				192,50
CP.1-1Q...30		321,74	244,09	204,31
CP.2-3Q...56		273,73	224,29	193,86
CR.2-2Q...81		240,74	197,75	168,67
PR5-2QT.2125		211,08	170,21	146,18
PR4-2QT.1433	326,39	270,81	222,18	
PR4-3QT.2264	289,17	242,34	202,08	
PR4-2QP.1643	301,06	243,29	197,48	
PR4-3QP.2520	278,32	226,00	186,16	
PR6-3QP.7181	237,70	193,08		
PR8-2QP.2620	314,06	256,09		
PR8-3QP.4266	275,50	226,47		
PR8-3QP.3176	274,47	224,71		
PR12-2QP3597	322,58	264,46		
PR12-3QP6013	275,03	227,34		
PR12-4QP4050	269,17	213,84		
PR18-4QP5870	262,66	209,08		
PC.12-LA	276,66	223,93		
PC.18-LA	275,57	225,05		
PC.12-LC	270,06	245,90		
PC.18-LC	272,92	251,62		
CB.MBES...31				81,88
CB-M.....31				82,21
CB-MMIN...23				72,46
CB-M.....23				91,17
CB-MMO...31				161,27
CB-MMO...23				183,42

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		273,05	200,33	169,05
CP.1-2Q...40		304,35	223,33	188,81
CR.1-2Q...62		305,62	229,63	197,18

CR.1-3Q..104	307,68	260,41	190,64	
CR.1-4Q..122	291,25	248,05	179,27	
EA.1-US.04			377,82	
EB.1-US.03			477,63	
EA.1-0Q.22			280,04	
EA.1-0Q.22				240,57
EB.1-0Q.22			276,92	
EB.1-0Q.22				236,92
EA.1-1Q.30			248,31	
EA.1-1Q.30				209,46
EB.1-1Q.32			253,77	
EB.1-1Q.32				214,66
EA.1-2Q.38			222,89	
EA.1-2Q.38				185,49
EB.1-2Q.39			239,14	
EB.1-2Q.39				201,43
EB.2-2Q.45			220,84	
EB.2-2Q.45				196,77
CP.1-1Q...30		331,39	242,11	206,39
CP.2-3Q...56		281,22	223,45	196,63
CR.2-2Q...81		247,66	197,40	171,21
PR5-2QT.2125		215,31	171,62	148,81
PR4-2QT.1433	327,93	278,58	225,07	
PR4-3QT.2264	290,69	249,34	204,52	
PR4-2QP.1643	303,89	248,78	201,25	
PR4-3QP.2520	280,40	231,24	189,27	
PR6-3QP.7181	235,94	197,10		
PR8-2QP.2620	317,42	263,62		
PR8-3QP.4266	278,47	233,36		
PR8-3QP.3176	275,25	231,82		
PR12-2QP3597	326,11	272,86		
PR12-3QP6013	278,23	234,80		
PR12-4QP4050	267,58	221,86		
PR18-4QP5870	261,16	216,98		
PC.12-LA	279,95	234,45		
PC.18-LA	279,42	235,78		
PC.12-LC	295,74	272,18		
PC.18-LC	298,30	278,01		
CB.MBES...31				94,59
CB-M.....31				94,58
CB-MMIN...23				82,10
CB-M.....23				105,09
CB-MMO...31				160,70
CB-MMO...23				182,36

13

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		327,38	243,22	204,88
CP.1-2Q...40		365,32	271,74	229,44
CR.1-2Q...62		365,15	277,83	238,31
CR.1-3Q...104	364,99	310,40	230,30	

CR.1-4Q..122	345,86	295,53	216,64	
EA.1-US.04				445,16
EB.1-US.03				561,09
EA.1-0Q.22			325,11	
EA.1-0Q.22				280,31
EB.1-0Q.22			326,63	
EB.1-0Q.22				280,84
EA.1-1Q.30			290,75	
EA.1-1Q.30				246,68
EB.1-1Q.32			299,95	
EB.1-1Q.32				254,97
EA.1-2Q.38			262,15	
EA.1-2Q.38				219,72
EB.1-2Q.39			282,28	
EB.1-2Q.39				238,91
EB.2-2Q.45			262,98	
EB.2-2Q.45				234,46
CP.1-1Q...30		397,13	293,51	250,52
CP.2-3Q...56		336,86	270,03	237,48
CR.2-2Q...81		291,89	234,19	202,75
PR5-2QT.2125		247,77	192,39	165,80
PR4-2QT.1433	383,19	327,72	262,25	
PR4-3QT.2264	338,26	292,38	237,60	
PR4-2QP.1643	349,33	289,48	232,16	
PR4-3QP.2520	322,20	268,69	218,37	
PR6-3QP.7181	271,72	228,52		
PR8-2QP.2620	367,71	308,45		
PR8-3QP.4266	321,45	271,93		
PR8-3QP.3176	319,01	269,95		
PR12-2QP3597	378,94	319,88		
PR12-3QP6013	321,97	274,07		
PR12-4QP4050	310,90	259,11		
PR18-4QP5870	307,16	256,90		
PC.12-LA	309,12	260,07		
PC.18-LA	308,64	261,28		
PC.12-LC	290,35	264,84		
PC.18-LC	294,54	272,16		
CB.MBES...31				93,28
CB-M.....31				92,85
CB-MMIN...23				83,85
CB-M.....23				102,85
CB-MMO....31				192,07
CB-MMO....23				218,66

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		333,39	256,78	214,92
CP.1-2Q...40		373,61	287,29	241,09
CR.1-2Q...62		374,16	292,85	249,60
CR.1-3Q..104	371,26	316,55	242,15	
CR.1-4Q..122	349,99	300,01	227,29	
EA.1-US.04				497,34
EB.1-US.03				625,66

EA.1-0Q.22			347,38		
EA.1-0Q.22					297,91
EB.1-0Q.22			349,10		
EB.1-0Q.22					298,43
EA.1-1Q.30			310,58		
EA.1-1Q.30					262,16
EB.1-1Q.32			319,14		
EB.1-1Q.32					269,79
EA.1-2Q.38			279,85		
EA.1-2Q.38					233,22
EB.1-2Q.39			299,13		
EB.1-2Q.39					251,51
EB.2-2Q.45			279,97		
EB.2-2Q.45					248,20
CP.1-1Q...30		406,87	312,08		264,53
CP.2-3Q...56		347,33	284,75		249,83
CR.2-2Q...81		300,30	246,64		212,28
PR5-2QT.2125		258,32	209,91		178,17
PR4-2QT.1433	405,10	344,58	281,94		
PR4-3QT.2264	358,35	308,10	255,45		
PR4-2QP.1643	369,24	305,82	248,93		
PR4-3QP.2520	340,57	283,52	233,58		
PR6-3QP.7181	291,50	243,45			
PR8-2QP.2620	388,64	325,04			
PR8-3QP.4266	339,60	286,34			
PR8-3QP.3176	336,38	282,34			
PR12-2QP3597	400,38	336,62			
PR12-3QP6013	340,15	288,42			
PR12-4QP4050	328,60	269,71			
PR18-4QP5870	325,06	267,91			
PC.12-LA	319,88	268,64			
PC.18-LA	321,40	271,11			
PC.12-LC	292,39	266,72			
PC.18-LC	296,38	273,60			
CB.MBES...31					89,97
CB-M.....31					88,74
CB-MMIN...23					81,26
CB-M.....23					99,38
CB-MMO...31					205,07
CB-MMO...23					235,64

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			MÍNIMO
	ALTO	NORMAL	BAIXO	
BELÉM				
CP.1-2Q...46		286,01	218,16	183,35
CP.1-2Q...40		319,89	243,82	205,30
CR.1-2Q...62		320,37	248,66	212,60
CR.1-3Q...104	316,02	271,80	206,44	
CR.1-4Q...122	298,71	258,25	194,07	
EA.1-US.04				406,60
EB.1-US.03				512,47
EA.1-0Q.22			293,11	
EA.1-0Q.22				256,86

EB.1-0Q.22			292,70	
EB.1-0Q.22				255,70
EA.1-1Q.30			262,71	
EA.1-1Q.30				227,32
EB.1-1Q.32			268,20	
EB.1-1Q.32				231,92
EA.1-2Q.38			237,34	
EA.1-2Q.38				203,44
EB.1-2Q.39			252,46	
EB.1-2Q.39				217,67
EB.2-2Q.45			234,82	
EB.2-2Q.45				208,81
CP.1-1Q...30		348,26	264,11	224,61
CP.2-3Q...56		294,40	238,47	207,75
CR.2-2Q...81		255,73	208,29	179,17
PR5-2QT.2125		228,97	180,69	154,03
PR4-2QT.1433	344,43	294,67	235,92	
PR4-3QT.2264	302,30	261,18	212,82	
PR4-2QP.1643	310,60	260,34	208,81	
PR4-3QP.2520	284,61	239,61	195,08	
PR6-3QP.7181	243,99	205,42		
PR8-2QP.2620	326,51	275,37		
PR8-3QP.4266	283,44	240,78		
PR8-3QP.3176	281,98	238,71		
PR12-2QP3597	336,58	284,99		
PR12-3QP6013	284,05	242,32		
PR12-4QP4050	275,41	229,14		
PR18-4QP5870	272,47	227,31		
PC.12-LA	274,20	229,79		
PC.18-LA	273,33	231,22		
PC.12-LC	261,52	240,56		
PC.18-LC	264,94	246,31		
CB.MBES...31				89,63
CB-M.....31				89,26
CB-MMIN...23				79,49
CB-M.....23				99,34
CB-MMO...31				171,97
CB-MMO....23				196,26

16

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			MÍNIMO
	ALTO	NORMAL	BAIXO	
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		292,97	217,55	185,25
CP.1-2Q...40		327,15	242,90	207,17
CR.1-2Q...62		329,36	250,74	217,05
CR.1-3Q...104	330,32	278,45	207,21	
CR.1-4Q...122	312,70	264,46	194,76	
EA.1-US.04				393,06
EB.1-US.03				495,72
EA.1-0Q.22			290,66	
EA.1-0Q.22				255,63
EB.1-0Q.22			290,41	

EB.1-0Q.22			254,98
EA.1-1Q.30		261,13	
EA.1-1Q.30			226,90
EB.1-1Q.32		266,90	
EB.1-1Q.32			232,07
EA.1-2Q.38		236,44	
EA.1-2Q.38			203,55
EB.1-2Q.39		251,74	
EB.1-2Q.39			218,22
EB.2-2Q.45		231,91	
EB.2-2Q.45			209,41
CP.1-1Q...30		356,57	263,29
CP.2-3Q...56		297,26	238,67
CR.2-2Q...81		259,35	208,25
PR5-2QT.2125		213,95	170,77
PR4-2QT.1433	345,55	289,74	235,23
PR4-3QT.2264	303,07	257,18	211,68
PR4-2QP.1643	312,26	255,23	207,03
PR4-3QP.2520	286,06	235,50	193,43
PR6-3QP.7181	244,36	201,71	
PR8-2QP.2620	331,18	273,50	
PR8-3QP.4266	288,05	240,16	
PR8-3QP.3176	286,80	238,98	
PR12-2QP3597	342,15	284,12	
PR12-3QP6013	289,63	242,81	
PR12-4QP4050	281,09	230,47	
PR18-4QP5870	277,99	228,66	
PC.12-LA	280,40	233,34	
PC.18-LA	279,10	234,95	
PC.12-LC	272,70	250,32	
PC.18-LC	275,40	255,61	
CB.MBES...31			96,39
CB-M.....31			95,84
CB-MMIN...23			85,71
CB-M.....23			107,38
CB-MMO...31			173,00
CB-MMO...23			197,65

17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		294,99	216,19	179,49
CP.1-2Q...40		330,66	242,34	201,62
CR.1-2Q...62		330,47	247,32	209,26
CR.1-3Q...104	326,13	280,78	204,81	
CR.1-4Q...122	308,45	266,29	192,23	
EA.1-US.04				417,85
EB.1-US.03				520,96
EA.1-0Q.22			289,28	
EA.1-0Q.22				255,55
EB.1-0Q.22			288,43	
EB.1-0Q.22				253,98
EA.1-1Q.30			258,30	

EA.1-1Q.30				225,44
EB.1-1Q.32			264,09	
EA.1-2Q.38			232,05	230,32
EA.1-2Q.38				200,89
EB.1-2Q.39			247,15	
EB.1-2Q.39				215,00
EB.2-2Q.45			236,86	
EB.2-2Q.45				209,93
CP.1-1Q...30		359,28	262,06	220,35
CP.2-3Q...56		307,26	241,54	209,65
CR.2-2Q...81		265,34	209,78	179,50
PR5-2QT.2125		237,60	181,89	156,33
PR4-2QT.1433	360,94	311,82	243,55	
PR4-3QT.2264	319,13	278,71	221,47	
PR4-2QP.1643	324,23	274,99	216,32	
PR4-3QP.2520	299,48	255,16	203,57	
PR6-3QP.7181	256,65	219,25		
PR8-2QP.2620	343,30	293,01		
PR8-3QP.4266	300,65	258,62		
PR8-3QP.3176	300,29	257,54		
PR12-2QP3597	355,10	304,27		
PR12-3QP6013	302,35	261,22		
PR12-4QP4050	292,78	247,19		
PR18-4QP5870	288,02	243,45		
PC.12-LA	289,51	247,18		
PC.18-LA	290,96	250,27		
PC.12-LC	278,41	258,45		
PC.18-LC	284,37	266,38		
CB.MBES...31				68,64
CB-M.....31				68,00
CB-MMIN...23				60,60
CB-M.....23				76,17
CB-MMO....31				172,30
CB-MMO....23				198,51

18

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		269,97	197,30	167,19
CP.1-2Q...40		302,53	221,42	187,96
CR.1-2Q...62		302,31	225,79	194,46
CR.1-3Q..104	298,73	257,46	186,98	
CR.1-4Q..122	283,01	244,71	175,57	
EA.1-US.04				377,40
EB.1-US.03				477,16
EA.1-0Q.22			274,25	
EA.1-0Q.22				234,47
EB.1-0Q.22			273,27	
EB.1-0Q.22				232,80
EA.1-1Q.30			244,09	
EA.1-1Q.30				205,18
EB.1-1Q.32			249,69	

EB.1-1Q.32				210,20
EA.1-2Q.38		219,56		
EA.1-2Q.38				182,41
EB.1-2Q.39		234,64		
EB.1-2Q.39				196,79
EB.2-2Q.45		222,09		
EB.2-2Q.45				192,22
CP.1-1Q...30		329,49	239,97	205,28
CP.2-3Q...56		280,65	220,80	193,46
CR.2-2Q...81		246,41	194,57	169,04
PR5-2QT.2125		215,74	166,28	142,81
PR4-2QT.1433	323,52	278,90	219,27	
PR4-3QT.2264	284,74	248,21	197,96	
PR4-2QP.1643	294,67	246,71	195,47	
PR4-3QP.2520	270,43	228,08	182,80	
PR6-3QP.7181	228,27	193,30		
PR8-2QP.2620	308,67	260,98		
PR8-3QP.4266	268,67	229,33		
PR8-3QP.3176	267,36	228,91		
PR12-2QP3597	317,78	270,16		
PR12-3QP6013	268,86	230,74		
PR12-4QP4050	259,09	218,80		
PR18-4QP5870	256,26	216,99		
PC.12-LA	264,07	225,55		
PC.18-LA	262,92	225,97		
PC.12-LC	265,87	246,53		
PC.18-LC	269,28	252,11		
CB.MBES...31				91,46
CB-M...31				91,11
CB-MMIN...23				78,28
CB-M...23				100,14
CB-MMO...31				158,43
CB-MMO...23				179,13

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		244,26	181,37	150,21
CP.1-2Q...40		273,54	202,96	168,27
CR.1-2Q...62		272,93	206,73	174,24
CR.1-3Q...104	276,03	232,28	171,95	
CR.1-4Q...122	261,36	220,36	161,74	
EA.1-US.04				341,19
EB.1-US.03				426,80
EA.1-0Q.22			246,89	
EA.1-0Q.22				209,15
EB.1-0Q.22			243,56	
EB.1-0Q.22				205,13
EA.1-1Q.30			220,11	
EA.1-1Q.30				183,22
EB.1-1Q.32			223,15	
EB.1-1Q.32				185,78

EA.1-2Q.38			198,05	
EA.1-2Q.38				162,84
EB.1-2Q.39			209,83	
EB.1-2Q.39				174,05
EB.2-2Q.45			196,35	
EB.2-2Q.45				169,62
CP.1-1Q...30		298,86	219,47	183,82
CP.2-3Q...56		249,84	197,92	170,92
CR.2-2Q...81		221,29	175,00	149,20
PR5-2QT.2125		201,60	151,47	130,25
PR4-2QT.1433	301,37	253,93	196,15	
PR4-3QT.2264	266,11	226,61	178,31	
PR4-2QP.1643	271,69	223,77	174,35	
PR4-3QP.2520	250,37	207,40	164,10	
PR6-3QP.7181	214,96	178,48		
PR8-2QP.2620	285,75	236,95		
PR8-3QP.4266	249,88	208,91		
PR8-3QP.3176	251,74	209,77		
PR12-2QP3597	294,47	245,23		
PR12-3QP6013	250,32	210,16		
PR12-4QP4050	243,77	200,43		
PR18-4QP5870	239,23	196,73		
PC.12-LA	237,54	201,44		
PC.18-LA	236,36	201,91		
PC.12-LC	241,79	224,49		
PC.18-LC	244,63	229,25		
CB.MBES...31				82,35
CB-M.....31				81,91
CB-MMIN...23				72,55
CB-M.....23				90,47
CB-MMO...31				140,97
CB-MMO...23				159,49

20

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		272,67	203,15	169,95
CP.1-2Q...40		305,86	227,47	190,57
CR.1-2Q...62		302,68	230,11	195,73
CR.1-3Q...104	302,74	257,33	191,61	
CR.1-4Q...122	286,83	244,61	180,12	
EA.1-US.04				375,54
EB.1-US.03				470,13
EA.1-0Q.22			274,39	
EA.1-0Q.22				233,68
EB.1-0Q.22			273,81	
EB.1-0Q.22				232,20
EA.1-1Q.30			245,98	
EA.1-1Q.30				206,33
EB.1-1Q.32			250,29	
EB.1-1Q.32				209,80
EA.1-2Q.38			222,13	
EA.1-2Q.38				184,41
EB.1-2Q.39			234,98	

EB.1-2Q.39				196,37
EB.2-2Q.45			221,15	
EB.2-2Q.45				190,26
CP.1-1Q...30		334,82	246,46	208,38
CP.2-3Q...56		278,93	221,67	191,26
CR.2-2Q...81		242,21	192,65	164,70
PR5-2QT.2125		227,22	174,72	150,46
PR4-2QT.1433	329,24	282,90	221,58	
PR4-3QT.2264	289,37	251,38	200,30	
PR4-2QP.1643	295,04	248,95	196,07	
PR4-3QP.2520	270,63	229,59	183,42	
PR6-3QP.7181	231,04	196,06		
PR8-2QP.2620	312,29	264,85		
PR8-3QP.4266	271,44	232,18		
PR8-3QP.3176	272,35	232,77		
PR12-2QP3597	322,87	274,76		
PR12-3QP6013	272,81	234,25		
PR12-4QP4050	264,64	222,44		
PR18-4QP5870	260,35	218,95		
PC.12-LA	265,36	224,77		
PC.18-LA	264,25	225,61		
PC.12-LC	258,28	239,60		
PC.18-LC	262,45	245,56		
CB.MBES...31				75,53
CB-M.....31				74,81
CB-MMIN...23				66,70
CB-M.....23				81,59
CB-MMO...31				160,09
CB-MMO...23				181,57

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		265,31	194,21	160,46
CP.1-2Q...40		297,09	217,36	179,93
CR.1-2Q...62		295,56	220,29	185,47
CR.1-3Q..104	294,38	251,43	183,33	
CR.1-4Q..122	279,05	239,15	172,60	
EA.1-US.04				364,91
EB.1-US.03				458,49
EA.1-0Q.22			261,76	
EA.1-0Q.22				221,73
EB.1-0Q.22			259,83	
EB.1-0Q.22				218,98
EA.1-1Q.30			233,68	
EA.1-1Q.30				194,48

EB.1-1Q.32			237,91	
EB.1-1Q.32				198,08
EA.1-2Q.38			210,49	
EA.1-2Q.38				173,02
EB.1-2Q.39			223,62	
EB.1-2Q.39				185,47
EB.2-2Q.45			210,30	
EB.2-2Q.45				180,65
CP.1-1Q...30		323,98	235,27	196,78
CP.2-3Q...56		272,81	212,43	182,97
CR.2-2Q...81		238,77	186,72	158,94
PR5-2QT.2125		220,98	166,50	142,54
PR4-2QT.1433	321,86	275,26	210,16	
PR4-3QT.2264	283,49	245,28	190,86	
PR4-2QP.1643	287,19	242,53	187,33	
PR4-3QP.2520	264,47	224,17	175,90	
PR6-3QP.7181	229,79	194,46		
PR8-2QP.2620	303,84	257,47		
PR8-3QP.4266	265,15	226,38		
PR8-3QP.3176	267,62	227,48		
PR12-2QP3597	313,93	266,72		
PR12-3QP6013	266,20	228,02		
PR12-4QP4050	260,99	217,72		
PR18-4QP5870	257,28	214,83		
PC.12-LA	260,78	219,96		
PC.18-LA	258,66	220,57		
PC.12-LC	266,76	248,83		
PC.18-LC	270,66	254,58		
CB.MBES...31				80,44
CB-M.....31				80,13
CB-MMIN...23				71,16
CB-M.....23				88,94
CB-MMO....31				150,20
CB-MMO....23				171,08

22

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		256,13	192,85	159,10
CP.1-2Q...40		287,05	216,24	178,76
CR.1-2Q...62		285,21	218,57	183,41
CR.1-3Q...104	281,76	244,04	182,98	
CR.1-4Q...122	266,17	231,62	172,22	
EA.1-US.04				346,77
EB.1-US.03				432,19
EA.1-0Q.22			259,52	
EA.1-0Q.22				222,67
EB.1-0Q.22			257,60	
EB.1-0Q.22				220,04
EA.1-1Q.30			232,59	
EA.1-1Q.30				196,64
EB.1-1Q.32			236,25	
EB.1-1Q.32				199,53

EA.1-2Q.38			210,19	
EA.1-2Q.38				175,91
EB.1-2Q.39			222,38	
EB.1-2Q.39				187,26
EB.2-2Q.45			210,31	
EB.2-2Q.45				181,45
CP.1-1Q...30		311,78	233,31	194,73
CP.2-3Q...56		262,35	210,84	181,54
CR.2-2Q...81		231,07	186,34	158,34
PR5-2QT.2125		209,88	165,55	141,87
PR4-2QT.1433	307,21	265,51	211,94	
PR4-3QT.2264	271,41	237,20	192,40	
PR4-2QP.1643	281,81	234,38	188,02	
PR4-3QP.2520	258,95	217,22	176,56	
PR6-3QP.7181	221,62	188,00		
PR8-2QP.2620	293,74	247,49		
PR8-3QP.4266	256,28	218,20		
PR8-3QP.3176	257,39	220,49		
PR12-2QP3597	301,66	255,91		
PR12-3QP6013	255,90	219,31		
PR12-4QP4050	247,71	209,35		
PR18-4QP5870	242,70	205,53		
PC.12-LA	245,50	208,59		
PC.18-LA	244,40	208,48		
PC.12-LC	240,38	221,11		
PC.18-LC	242,76	225,90		
CB.MBES...31				77,01
CB-M.....31				77,04
CB-MMIN...23				67,88
CB-M.....23				84,41
CB-MMO...31				147,02
CB-MMO...23				166,16

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		281,33	204,43	174,34
CP.1-2Q...40		314,62	228,80	195,30
CR.1-2Q...62		311,37	231,92	200,81
CR.1-3Q...104	312,32	265,48	192,96	
CR.1-4Q...122	296,22	252,73	181,49	
EA.1-US.04				370,66
EB.1-US.03				463,47
EA.1-0Q.22			273,99	
EA.1-0Q.22				241,50
EB.1-0Q.22			274,04	
EB.1-0Q.22				240,82
EA.1-1Q.30			245,40	
EA.1-1Q.30				213,80
EB.1-1Q.32			251,03	
EB.1-1Q.32				218,50
EA.1-2Q.38			221,32	

EA.1-2Q.38				191,29
EB.1-2Q.39		235,81		
EB.1-2Q.39				204,88
EB.2-2Q.45		222,53		
EB.2-2Q.45				196,06
CP.1-1Q...30		342,38	247,36	212,90
CP.2-3Q...56		284,67	223,38	196,03
CR.2-2Q...81		246,60	193,80	168,75
PR5-2QT.2125		214,68	162,91	138,22
PR4-2QT.1433	329,19	279,67	218,96	
PR4-3QT.2264	290,39	249,56	198,80	
PR4-2QP.1643	300,29	245,43	193,59	
PR4-3QP.2520	276,42	227,92	182,41	
PR6-3QP.7181	238,75	197,81		
PR8-2QP.2620	314,32	260,17		
PR8-3QP.4266	274,00	229,17		
PR8-3QP.3176	275,70	230,43		
PR12-2QP3597	323,26	269,39		
PR12-3QP6013	273,90	230,56		
PR12-4QP4050	266,48	220,16		
PR18-4QP5870	263,74	218,50		
PC.12-LA	261,39	221,37		
PC.18-LA	261,91	223,07		
PC.12-LC	261,24	240,39		
PC.18-LC	264,48	246,25		
CB.MBES...31				78,96
CB-M.....31				78,48
CB-MMIN...23				69,85
CB-M.....23				85,89
CB-MMO....31				163,46
CB-MMO....23				185,12

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIÓ				
CP.1-2Q...46		305,46	224,33	187,47
CP.1-2Q...40		342,47	251,84	210,77
CR.1-2Q...62		341,66	255,45	217,21
CR.1-3Q..104	327,58	289,09	211,21	
CR.1-4Q..122	309,55	274,51	198,48	
EA.1-US.04				419,21
EB.1-US.03				525,69
EA.1-0Q.22			296,31	
EA.1-0Q.22				259,65
EB.1-0Q.22			295,71	
EB.1-0Q.22				257,97
EA.1-1Q.30			265,29	
EA.1-1Q.30				229,61
EB.1-1Q.32			269,96	
EB.1-1Q.32				233,04
EA.1-2Q.38			239,39	
EA.1-2Q.38				205,45
EB.1-2Q.39			253,26	

EB.1-2Q.39				218,07
EB.2-2Q.45			240,66	
EB.2-2Q.45				209,98
CP.1-1Q...30		372,66	272,60	230,64
CP.2-3Q...56		312,59	245,20	212,80
CR.2-2Q...81		270,65	213,26	182,99
PR5-2QT.2125		241,28	182,16	155,89
PR4-2QT.1433	357,24	317,04	245,74	
PR4-3QT.2264	314,02	281,77	222,10	
PR4-2QP.1643	323,49	278,03	217,79	
PR4-3QP.2520	295,85	256,12	203,53	
PR6-3QP.7181	249,88	220,84		
PR8-2QP.2620	340,56	296,09		
PR8-3QP.4266	295,52	259,39		
PR8-3QP.3176	293,33	259,87		
PR12-2QP3597	351,29	307,20		
PR12-3QP6013	296,45	261,77		
PR12-4QP4050	282,19	248,61		
PR18-4QP5870	277,56	245,23		
PC.12-LA	278,20	241,23		
PC.18-LA	278,52	242,34		
PC.12-LC	260,29	240,88		
PC.18-LC	264,52	247,34		
CB.MBES...31				82,01
CB-M.....31				81,42
CB-MMIN...23				73,19
CB-M.....23				89,85
CB-MMO....31				177,88
CB-MMO....23				203,62

25

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		248,99	183,54	148,49
CP.1-2Q...40		277,85	205,20	166,33
CR.1-2Q...62		273,63	205,90	169,87
CR.1-3Q...104	273,15	234,41	172,65	
CR.1-4Q...122	259,43	223,38	163,17	
EA.1-US.04				320,31
EB.1-US.03				401,75
EA.1-0Q.22			238,91	
EA.1-0Q.22				211,04
EB.1-0Q.22			237,08	
EB.1-0Q.22				208,67
EA.1-1Q.30			214,11	
EA.1-1Q.30				187,04
EB.1-1Q.			216,78	
EB.1-1Q.32				188,73
EA.1-2Q.38			193,56	
EA.1-2Q.38				167,91
EB.1-2Q.39			203,91	
EB.1-2Q.39				177,26

EB.2-2Q.45			190,46	
EB.2-2Q.45				166,08
CP.1-1Q...30		302,46	221,37	181,93
CP.2-3Q...56		247,80	194,32	164,35
CR.2-2Q...81		216,35	171,34	143,24
PR5-2QT.2125		201,28	152,91	129,98
PR4-2QT.1433	292,75	249,55	193,52	
PR4-3QT.2264	257,78	222,59	175,63	
PR4-2QP.1643	267,00	219,69	171,75	
PR4-3QP.2520	244,20	202,76	160,88	
PR6-3QP.7181	210,52	175,62		
PR8-2QP.2620	280,24	233,32		
PR8-3QP.4266	243,36	204,98		
PR8-3QP.3176	243,94	206,10		
PR12-2QP3597	288,57	241,78		
PR12-3QP6013	243,70	206,57		
PR12-4QP4050	235,77	195,69		
PR18-4QP5870	231,20	192,20		
PC.12-LA	232,20	196,99		
PC.18-LA	231,39	197,41		
PC.12-LC	231,46	214,04		
PC.18-LC	234,85	219,49		
CB.MBES...31				70,06
CB-M.....31				69,83
CB-MMIN...23				62,31
CB-M.....23				76,95
CB-MMO...31				135,76
CB-MMO...23				154,28

26

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		291,49	216,26	177,58
CP.1-2Q...40		326,46	242,35	199,27
CR.1-2Q...62		323,61	245,24	205,25
CR.1-3Q...104	319,73	275,23	203,98	
CR.1-4Q...122	303,16	262,29	192,07	
EA.1-US.04				397,60
EB.1-US.03				496,94
EA.1-0Q.22			287,57	
EA.1-0Q.22				251,73
EB.1-0Q.22			287,07	
EB.1-0Q.22				250,49
EA.1-1Q.30			257,91	
EA.1-1Q.30				223,08
EB.1-1Q.32			262,77	
EB.1-1Q.32				226,78
EA.1-2Q.38			232,85	
EA.1-2Q.38				199,76
EB.1-2Q.39			246,57	
EB.1-2Q.39				212,31
EB.2-2Q.45			232,65	
EB.2-2Q.45				203,93
CP.1-1Q...30		356,57	262,01	218,06

CP.2-3Q...56		298,78	235,97	202,03
CR.2-2Q...81		257,76	204,76	173,37
PR5-2QT.2125		240,02	180,78	154,53
PR4-2QT.1433	348,51	302,03	233,98	
PR4-3QT.2264	306,67	268,87	212,02	
PR4-2QP.1643	310,91	265,04	207,20	
PR4-3QP.2520	285,61	244,78	194,29	
PR6-3QP.7181	243,79	210,66		
PR8-2QP.2620	330,15	282,83		
PR8-3QP.4266	287,31	248,24		
PR8-3QP.3176	285,95	247,26		
PR12-2QP3597	341,85	293,81		
PR12-3QP6013	289,18	250,80		
PR12-4QP4050	276,66	236,33		
PR18-4QP5870	272,11	232,58		
PC.12-LA	280,33	239,12		
PC.18-LA	279,83	240,67		
PC.12-LC	273,08	253,85		
PC.18-LC	278,02	260,72		
CB.MBES...31				76,38
CB-M.....31				75,61
CB-MMIN...23				68,15
CB-M.....23				83,31
CB-MMO...31				166,56
CB-MMO...23				190,03

27

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		273,67	199,42	164,87
CP.1-2Q...40		306,48	223,76	185,26
CR.1-2Q...62		305,79	228,07	192,37
CR.1-3Q...104	302,39	259,16	188,36	
CR.1-4Q...122	286,83	246,47	177,00	
EA.1-US.04				377,55
EB.1-US.03				472,00
EA.1-0Q.22			268,36	
EA.1-0Q.22				236,03
EB.1-0Q.22			267,30	
EB.1-0Q.22				234,37
EA.1-1Q.30			239,89	
EA.1-1Q.30				208,51
EB.1-1Q.32			244,40	
EB.1-1Q.32				212,10
EA.1-2Q.38			216,00	
EA.1-2Q.38				186,24
EB.1-2Q.39			229,08	
EB.1-2Q.39				198,35
EB.2-2Q.45			218,55	
EB.2-2Q.45				191,73
CP.1-1Q...30		333,86	242,19	202,87
CP.2-3Q...56		282,00	220,12	189,14

CR.2-2Q...81		242,51	190,87	162,73
PR5-2QT.2125		222,89	168,81	143,02
PR4-2QT.1433	333,03	287,48	223,36	
PR4-3QT.2264	293,28	256,22	202,45	
PR4-2QP.1643	294,78	252,09	197,58	
PR4-3QP.2520	271,69	233,60	185,57	
PR6-3QP.7181	237,98	204,01		
PR8-2QP.2620	313,92	268,98		
PR8-3QP.4266	273,95	236,76		
PR8-3QP.3176	277,43	238,16		
PR12-2QP3597	325,29	279,28		
PR12-3QP6013	275,92	239,06		
PR12-4QP4050	269,24	227,61		
PR18-4QP5870	265,58	224,38		
PC.12-LA	262,10	226,87		
PC.18-LA	263,23	229,40		
PC.12-LC	264,33	248,01		
PC.18-LC	269,28	254,51		
CB.MBES...31				71,31
CB-M.....31				70,25
CB-MMIN...23				63,01
CB-M.....23				78,26
CB-MMO...31				157,33
CB-MMO...23				180,22

28

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		258,95	191,11	153,10
CP.1-2Q...40		289,89	214,11	171,93
CR.1-2Q...62		287,21	216,65	177,48
CR.1-3Q...104	286,46	245,32	180,70	
CR.1-4Q...122	272,19	234,01	170,53	
EA.1-US.04				357,32
EB.1-US.03				443,78
EA.1-0Q.22			255,24	
EA.1-0Q.22				221,22
EB.1-0Q.22			253,05	
EB.1-0Q.22				217,81
EA.1-1Q.30			228,73	
EA.1-1Q.30				195,09
EB.1-1Q.32			231,76	
EB.1-1Q.32				196,72
EA.1-2Q.38			206,63	
EA.1-2Q.38				174,24
EB.1-2Q.39			217,75	
EB.1-2Q.39				184,07
EB.2-2Q.45			202,66	
EB.2-2Q.45				178,54
CP.1-1Q...30		315,43	230,72	188,05
CP.2-3Q...56		264,36	209,48	177,59
CR.2-2Q...81		230,84	184,10	153,85
PR5-2QT.2125		205,85	156,72	132,60

PR4-2QT.1433	306,08	263,31	207,20	
PR4-3QT.2264	271,04	235,64	188,88	
PR4-2QP.1643	272,59	232,06	183,53	
PR4-3QP.2520	251,54	215,11	172,79	
PR6-3QP.7181	214,68	184,06		
PR8-2QP.2620	287,83	245,36		
PR8-3QP.4266	251,67	216,18		
PR8-3QP.3176	251,19	215,17		
PR12-2QP3597	297,03	253,62		
PR12-3QP6013	252,36	217,22		
PR12-4QP4050	242,42	204,19		
PR18-4QP5870	239,50	201,85		
PC.12-LA	239,91	204,92		
PC.18-LA	239,37	205,73		
PC.12-LC	232,30	216,12		
PC.18-LC	235,01	220,38		
CB.MBES...31				70,76
CB-M.....31				70,13
CB-MMIN...23				62,27
CB-M.....23				77,42
CB-MMO...31				144,54
CB-MMO...23				164,90

29

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		347,19	241,47	203,87
CP.1-2Q...40		387,71	270,39	228,47
CR.1-2Q...62		384,68	274,73	235,82
CR.1-3Q...104	375,13	329,09	228,04	
CR.1-4Q...122	356,19	313,65	214,53	
EA.1-US.04				452,27
EB.1-US.03				566,48
EA.1-0Q.22			324,40	
EA.1-0Q.22				295,42
EB.1-0Q.22			325,16	
EB.1-0Q.22				295,42
EA.1-1Q.30			289,95	
EA.1-1Q.30				261,80
EB.1-1Q.32			297,86	
EB.1-1Q.32				268,25
EA.1-2Q.38			260,77	
EA.1-2Q.38				234,18
EB.1-2Q.39			279,34	
EB.1-2Q.39				251,33
EB.2-2Q.45			265,10	
EB.2-2Q.45				238,83
CP.1-1Q...30		420,04	292,31	249,48
CP.2-3Q...56		350,89	267,54	233,53
CR.2-2Q...81		301,91	231,53	200,68
PR5-2QT.2125		262,56	199,64	171,74
PR4-2QT.1433	380,22	334,45	258,15	

PR4-3QT.2264	336,00	298,59	234,25	
PR4-2QP.1643	343,09	293,31	228,97	
PR4-3QP.2520	316,93	272,58	215,70	
PR6-3QP.7181	268,84	235,68		
PR8-2QP.2620	361,08	311,87		
PR8-3QP.4266	315,84	275,04		
PR8-3QP.3176	314,54	275,50		
PR12-2QP3597	372,36	323,34		
PR12-3QP6013	316,56	277,19		
PR12-4QP4050	303,24	263,68		
PR18-4QP5870	300,00	261,81		
PC.12-LA	302,66	259,52		
PC.18-LA	303,88	262,29		
PC.12-LC	284,10	262,51		
PC.18-LC	288,54	269,33		
CB.MBES...31				85,00
CB-M.....31				84,47
CB-MMIN...23				74,70
CB-M.....23				94,27
CB-MMO....31				194,42
CB-MMO....23				223,13

30

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		355,13	253,09	214,97
CP.1-2Q...40		397,54	283,66	241,11
CR.1-2Q...62		394,99	288,79	249,57
CR.1-3Q...104	386,05	334,84	238,19	
CR.1-4Q...122	365,92	319,14	224,08	
EA.1-US.04				468,78
EB.1-US.03				590,78
EA.1-0Q.22			333,48	
EA.1-0Q.22				308,07
EB.1-0Q.22			337,19	
EB.1-0Q.22				311,05
EA.1-1Q.30			298,37	
EA.1-1Q.30				273,85
EB.1-1Q.32			308,62	
EB.1-1Q.32				282,59
EA.1-2Q.38			268,46	
EA.1-2Q.38				245,54
EB.1-2Q.39			289,33	
EB.1-2Q.39				264,91
EB.2-2Q.45			276,46	
EB.2-2Q.45				251,32
CP.1-1Q...30		430,02	306,35	263,23
CP.2-3Q...56		363,33	279,97	245,31
CR.2-2Q...81		307,93	240,51	209,65
PR5-2QT.2125		262,58	200,73	172,19
PR4-2QT.1433	400,57	348,82	272,25	
PR4-3QT.2264	352,72	309,95	245,71	
PR4-2QP.1643	360,27	305,71	240,99	
PR4-3QP.2520	331,80	283,04	225,99	

PR6-3QP.7181	280,13	244,10	
PR8-2QP.2620	380,58	325,64	
PR8-3QP.4266	331,47	285,76	
PR8-3QP.3176	328,80	285,53	
PR12-2QP3597	392,91	337,73	
PR12-3QP6013	332,60	288,12	
PR12-4QP4050	317,78	274,21	
PR18-4QP5870	314,66	272,34	
PC.12-LA	315,86	269,56	
PC.18-LA	317,49	273,15	
PC.12-LC	291,50	268,62	
PC.18-LC	296,26	275,80	
CB.MBES...31			79,74
CB-M.....31			79,10
CB-MMIN...23			68,87
CB-M.....23			88,42
CB-MMO....31			207,30
CB-MMO....23			238,37

31

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		317,04	241,68	196,74
CP.1-2Q...40		354,84	270,45	221,00
CR.1-2Q...62		354,66	275,09	229,18
CR.1-3Q...104	352,15	301,72	229,17	
CR.1-4Q...122	333,16	286,91	215,75	
EA.1-US.04				428,99
EB.1-US.03				538,56
EA.1-0Q.22			308,99	
EA.1-0Q.22				278,98
EB.1-0Q.22			311,23	
EB.1-0Q.22				280,53
EA.1-1Q.30			276,83	
EA.1-1Q.30				247,79
EB.1-1Q.32			285,28	
EB.1-1Q.32				255,23
EA.1-2Q.38			249,42	
EA.1-2Q.38				222,14
EB.1-2Q.39			267,87	
EB.1-2Q.39				239,51
EB.2-2Q.45			257,35	
EB.2-2Q.45				230,50
CP.1-1Q...30		383,48	291,07	240,79
CP.2-3Q...56		330,74	266,11	227,38
CR.2-2Q...81		282,55	231,56	195,18
PR5-2QT.2125		242,81	193,55	164,08
PR4-2QT.1433	382,43	326,87	263,40	
PR4-3QT.2264	337,77	291,46	238,28	
PR4-2QP.1643	350,00	290,13	232,79	
PR4-3QP.2520	322,86	268,84	218,34	
PR6-3QP.7181	275,30	228,03		
PR8-2QP.2620	367,71	308,15		

PR8-3QP.4266	321,21	271,26	
PR8-3QP.3176	322,39	270,52	
PR12-2QP3597	378,63	319,14	
PR12-3QP6013	321,59	273,29	
PR12-4QP4050	315,75	258,35	
PR18-4QP5870	311,94	256,25	
PC.12-LA	303,53	253,00	
PC.18-LA	306,51	257,04	
PC.12-LC	283,29	258,65	
PC.18-LC	287,00	265,23	
CB.MBES...31			72,86
CB-M.....31			72,62
CB-MMIN...23			62,44
CB-M.....23			81,03
CB-MMO...31			190,33
CB-MMO...23			218,54

32

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		317,46	239,61	197,85
CP.1-2Q...40		354,83	268,27	221,74
CR.1-2Q...62		354,17	273,08	230,09
CR.1-3Q...104	349,67	300,89	226,46	
CR.1-4Q...122	331,69	286,17	213,37	
EA.1-US.04				455,54
EB.1-US.03				573,37
EA.1-0Q.22			314,71	
EA.1-0Q.22				284,29
EB.1-0Q.22			315,55	
EB.1-0Q.22				284,43
EA.1-1Q.30			280,60	
EA.1-1Q.30				250,98
EB.1-1Q.32			288,36	
EB.1-1Q.32				257,67
EA.1-2Q.38			251,82	
EA.1-2Q.38				223,85
EB.1-2Q.39			269,92	
EB.1-2Q.39				240,89
EB.2-2Q.45			258,47	
EB.2-2Q.45				230,10
CP.1-1Q...30		385,32	289,76	242,54
CP.2-3Q...56		327,64	263,35	226,94
CR.2-2Q...81		281,27	228,60	195,38
PR5-2QT.2125		247,13	190,79	164,58
PR4-2QT.1433	367,96	322,40	256,19	
PR4-3QT.2264	325,69	288,63	232,91	
PR4-2QP.1643	329,70	283,95	227,17	
PR4-3QP.2520	304,97	264,10	214,16	
PR6-3QP.7181	257,57	224,26		
PR8-2QP.2620	348,25	301,54		
PR8-3QP.4266	305,09	266,48		

PR8-3QP.3176	302,72	263,95	
PR12-2QP3597	359,73	312,51	
PR12-3QP6013	306,29	268,58	
PR12-4QP4050	292,25	251,49	
PR18-4QP5870	289,06	249,32	
PC.12-LA	292,19	252,86	
PC.18-LA	293,97	255,90	
PC.12-LC	276,46	257,63	
PC.18-LC	281,06	264,06	
CB.MBES...31			73,08
CB-M.....31			72,71
CB-MMIN...23			63,85
CB-M.....23			81,14
CB-MMO...31			190,47
CB-MMO...23			219,73

33

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		313,88	228,75	182,70
CP.1-2Q...40		352,74	256,98	206,26
CR.1-2Q...62		350,49	261,04	214,16
CR.1-3Q...104	349,68	296,80	216,43	
CR.1-4Q...122	330,69	283,07	203,97	
EA.1-US.04				414,87
EB.1-US.03				514,78
EA.1-0Q.22			297,17	
EA.1-0Q.22				262,23
EB.1-0Q.22			295,50	
EB.1-0Q.22				259,27
EA.1-1Q.30			266,91	
EA.1-1Q.30				232,58
EB.1-1Q.32			271,34	
EB.1-1Q.32				235,48
EA.1-2Q.38			241,26	
EA.1-2Q.38				208,44
EB.1-2Q.39			255,20	
EB.1-2Q.39				220,91
EB.2-2Q.45			246,58	
EB.2-2Q.45				213,44
CP.1-1Q...30		382,88	275,72	224,12
CP.2-3Q...56		325,11	251,73	213,15
CR.2-2Q...81		281,43	222,67	185,82
PR5-2QT.2125		251,40	190,07	160,44
PR4-2QT.1433	386,21	326,69	251,85	
PR4-3QT.2264	340,47	290,61	228,52	
PR4-2QP.1643	362,50	289,98	223,98	
PR4-3QP.2520	332,24	267,23	209,85	
PR6-3QP.7181	281,85	229,75		
PR8-2QP.2620	373,41	304,46		
PR8-3QP.4266	324,60	266,81		
PR8-3QP.3176	324,63	269,35		
PR12-2QP3597	381,09	313,71		
PR12-3QP6013	322,14	267,33		

PR12-4QP4050	316,04	255,67	
PR18-4QP5870	309,22	251,43	
PC.12-LA	300,84	241,99	
PC.18-LA	301,04	243,34	
PC.12-LC	279,79	249,77	
PC.18-LC	279,82	254,02	
CB.MBES...31			82,55
CB-M.....31			82,26
CB-MMIN...23			70,12
CB-M.....23			91,95
CB-MMO....31			174,48
CB-MMO....23			200,07

34

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		269,36	199,68	162,58
CP.1-2Q...40		301,72	223,75	182,54
CR.1-2Q...62		300,21	226,62	188,53
CR.1-3Q...104	292,05	255,90	189,44	
CR.1-4Q...122	276,21	243,11	178,35	
EA.1-US.04				363,33
EB.1-US.03				453,07
EA.1-0Q.22			263,71	
EA.1-0Q.22				229,41
EB.1-0Q.22			262,49	
EB.1-0Q.22				227,60
EA.1-1Q.30			235,43	
EA.1-1Q.30				201,94
EB.1-1Q.32			240,57	
EB.1-1Q.32				206,47
EA.1-2Q.38			211,72	
EA.1-2Q.38				179,87
EB.1-2Q.39			225,72	
EB.1-2Q.39				193,19
EB.2-2Q.45			216,70	
EB.2-2Q.45				189,25
CP.1-1Q...30		326,99	241,09	199,16
CP.2-3Q...56		279,42	219,66	188,31
CR.2-2Q...81		242,12	192,02	162,42
PR5-2QT.2125		218,21	163,85	140,89
PR4-2QT.1433	322,07	284,31	219,38	
PR4-3QT.2264	285,67	254,17	199,81	
PR4-2QP.1643	290,98	249,32	194,10	
PR4-3QP.2520	269,77	232,26	183,36	
PR6-3QP.7181	231,58	203,81		
PR8-2QP.2620	306,98	266,10		
PR8-3QP.4266	269,92	235,53		
PR8-3QP.3176	274,27	241,62		
PR12-2QP3597	317,03	276,44		
PR12-3QP6013	271,03	237,89		
PR12-4QP4050	264,82	231,77		

PR18-4QP5870	260,02	228,23	
PC.12-LA	261,34	222,82	
PC.18-LA	261,35	224,10	
PC.12-LC	257,25	238,27	
PC.18-LC	261,07	244,15	
CB.MBES...31			70,47
CB-M.....31			70,05
CB-MMIN...23			61,78
CB-M.....23			76,76
CB-MMO....31			153,17
CB-MMO....23			173,81

35

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		268,22	188,99	158,31
CP.1-2Q...40		300,61	211,46	177,31
CR.1-2Q...62		298,40	214,67	183,12
CR.1-3Q...104	291,58	253,99	178,17	
CR.1-4Q...122	275,82	241,44	167,29	
EA.1-US.04				365,71
EB.1-US.03				456,56
EA.1-0Q.22			259,92	
EA.1-0Q.22				226,40
EB.1-0Q.22			258,40	
EB.1-0Q.22				224,15
EA.1-1Q.30			231,88	
EA.1-1Q.30				199,25
EB.1-1Q.32			236,31	
EB.1-1Q.32				202,78
EA.1-2Q.38			208,43	
EA.1-2Q.38				177,38
EB.1-2Q.39			221,43	
EB.1-2Q.39				189,50
EB.2-2Q.45			209,48	
EB.2-2Q.45				183,21
CP.1-1Q...30		326,73	229,46	194,28
CP.2-3Q...56		275,79	210,01	181,45
CR.2-2Q...81		238,11	181,98	156,33
PR5-2QT.2125		217,70	160,66	137,21
PR4-2QT.1433	318,89	278,50	210,80	
PR4-3QT.2264	281,05	247,50	191,26	
PR4-2QP.1643	286,67	244,10	186,97	
PR4-3QP.2520	264,04	225,82	175,76	
PR6-3QP.7181	226,30	197,64		
PR8-2QP.2620	303,70	260,96		
PR8-3QP.4266	265,20	229,44		
PR8-3QP.3176	267,53	233,52		
PR12-2QP3597	314,22	271,35		
PR12-3QP6013	266,82	232,06		
PR12-4QP4050	258,86	224,16		
PR18-4QP5870	254,52	220,89		
PC.12-LA	253,80	216,05		

PC.18-LA	254,68	218,29	
PC.12-LC	248,11	230,01	
PC.18-LC	252,27	236,14	
CB.MBES...31			68,57
CB-M.....31			67,76
CB-MMIN...23			60,55
CB-M.....23			75,41
CB-MMO....31			151,60
CB-MMO....23			173,54

36

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		319,54	220,26	180,35
CP.1-2Q...40		357,62	246,61	202,12
CR.1-2Q...62		355,16	250,73	209,52
CR.1-3Q...104	346,84	302,53	208,24	
CR.1-4Q...122	328,98	288,23	196,11	
EA.1-US.04				406,25
EB.1-US.03				507,90
EA.1-0Q.22			291,09	
EA.1-0Q.22				259,03
EB.1-0Q.22			289,92	
EB.1-0Q.22				257,29
EA.1-1Q.30			260,50	
EA.1-1Q.30				229,30
EB.1-1Q.32			265,72	
EB.1-1Q.32				233,51
EA.1-2Q.38			234,57	
EA.1-2Q.38				205,04
EB.1-2Q.39			249,33	
EB.1-2Q.39				218,76
EB.2-2Q.45			236,13	
EB.2-2Q.45				209,25
CP.1-1Q...30		388,96	266,32	220,94
CP.2-3Q...56		325,28	241,60	206,93
CR.2-2Q...81		279,96	209,60	177,50
PR5-2QT.2125		246,02	175,42	150,75
PR4-2QT.1433	369,33	322,21	236,71	
PR4-3QT.2264	325,13	286,70	214,84	
PR4-2QP.1643	329,73	281,12	210,16	
PR4-3QP.2520	303,64	260,38	197,61	
PR6-3QP.7181	261,15	226,58		
PR8-2QP.2620	349,85	300,73		
PR8-3QP.4266	305,35	264,69		
PR8-3QP.3176	309,93	270,45		
PR12-2QP3597	361,95	312,53		
PR12-3QP6013	307,24	267,62		
PR12-4QP4050	300,85	259,74		
PR18-4QP5870	296,57	256,51		
PC.12-LA	288,30	245,40		
PC.18-LA	289,86	248,91		
PC.12-LC	287,27	266,99		

PC.18-LC	292,11	274,04	
CB.MBES...31			77,48
CB-M.....31			76,43
CB-MMIN...23			67,41
CB-M.....23			85,61
CB-MMO....31			170,19
CB-MMO....23			195,37

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 1999**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			MÍNIMO
	ALTO	NORMAL	BAIXO	
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		275,17	183,54	155,74
CP.1-2Q...40		308,43	205,73	174,85
CR.1-2Q...62		306,62	210,46	181,65
CR.1-3Q...104	298,04	260,94	173,88	
CR.1-4Q...122	281,84	248,20	163,04	
EA.1-US.04				364,10
EB.1-US.03				452,44
EA.1-0Q.22			257,69	
EA.1-0Q.22				225,89
EB.1-0Q.22			255,43	
EB.1-0Q.22				222,91
EA.1-1Q.30			229,69	
EA.1-1Q.30				198,63
EB.1-1Q.32			233,94	
EB.1-1Q.32				202,04
EA.1-2Q.38			206,28	
EA.1-2Q.38				176,64
EB.1-2Q.39			219,19	
EB.1-2Q.39				188,71
EB.2-2Q.45			209,15	
EB.2-2Q.45				183,91
CP.1-1Q...30		336,18	222,89	190,93
CP.2-3Q...56		280,97	206,97	181,04
CR.2-2Q...81		245,78	180,42	156,83
PR5-2QT.2125		227,57	163,46	140,62
PR4-2QT.1433	325,37	284,36	209,19	
PR4-3QT.2264	287,28	253,68	190,77	
PR4-2QP.1643	292,76	248,50	185,64	
PR4-3QP.2520	270,40	231,14	175,50	
PR6-3QP.7181	234,76	205,02		
PR8-2QP.2620	308,42	264,55		
PR8-3QP.4266	270,00	233,71		
PR8-3QP.3176	275,69	241,41		
PR12-2QP3597	318,02	274,27		
PR12-3QP6013	270,58	235,49		
PR12-4QP4050	266,67	231,16		
PR18-4QP5870	263,19	228,85		
PC.12-LA	253,88	215,07		
PC.18-LA	254,09	216,63		
PC.12-LC	254,69	235,63		
PC.18-LC	257,35	240,52		
CB.MBES...31				69,86

CB-M.....31	68,85
CB-MMIN...23	61,14
CB-M.....23	76,36
CB-MMO....	150,01
CB-MMO....23	171,24

 FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comércio em pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido.

Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.

