

Destinatário

ISR-52-414/86

UP-AC PRES. VARGAS

DRT/RJ

Indicadores IBGE

Indicadores IBGE

**Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil**

volume 7 julho 1997

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Av. Franklin Roosevelt, 166 - Centro - CEP 20021-120 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil

© IBGE 1997

Presidente da República
Fernando Henrique Cardoso

Ministro de Estado do Planejamento e Orçamento
Antonio Kandir

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Simon Schwartzman

Diretor de Planejamento e Coordenação
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS TÉCNICOS SETORIAIS

Diretoria de Pesquisas
Lenildo Fernandes Silva

Diretoria de Geociências
Trento Natali Filho

Diretoria de Informática
Fernando Elyas Nobrega Nasser

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Departamento de Índices de Preços
Marcia Maria de Mello Quinslr

EQUIPE TÉCNICA

Redator: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Colaboradores: Sandra Lúcia Sá dos Reis

Fátima Thereza Sannuto Louro

Indicadores IBGE, ISSN 0101-8353

Plano de divulgação

Pesquisa mensal de emprego

Estatística mensal da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego, salário e valor da produção

Pesquisa mensal do comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Produto interno bruto

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

IMPRESSÃO

Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI/IBGE, impresso em meio digital, em 1997

CAPA

Ronaldo Bainha - Divisão de Criação - DIVIC/CDDI

Impresso no Brasil/Printed in Brazil

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....2

COMENTÁRIO.....3

TABELAS.....4

NOTA EXPLICATIVA

O SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, foi implantado pelo BNH - Banco Nacional de Habitação, em 1969.

A produção dos resultados é realizada, mensalmente, pelo IBGE. A manutenção de sua base técnica de engenharia, base cadastral de coleta e métodos de produção, é uma competência conjunta do IBGE e da CEF - Caixa Econômica Federal.

As séries mensais de custos e índices referem-se ao custo do metro quadrado de uma construção no canteiro de obras, considerando-se os materiais e mão-de-obra (aos salários são acrescidos os encargos sociais totalizando 122,82%). Não estão incluídas as despesas com projetos em geral, licenças, seguros, instalações provisórias, depreciações dos equipamentos, compra de terreno, administração, financiamentos, equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores e outros). Não estão envolvidos, também, os lucros da construtora e da incorporadora.

O SINAPI calcula custos da construção relativos à 25 projetos, sendo 21 residenciais e 4 comerciais. Para tal, são relacionados os serviços desenvolvidos durante a execução de uma obra. Conhecendo-se os materiais e suas respectivas quantidades, bem como a mão-de-obra e o tempo necessário para realização de cada serviço, é possível, tendo-se preços e salários, calcular o seu custo. Somando-se os custos de todos os serviços determinar-se o custo total de construção relativo à cada projeto. Ademais, um mesmo serviço pode ser executado segundo diferentes especificações que atendem à quatro padrões de acabamento: alto, normal, baixo e mínimo. Para os projetos residenciais são considerados 157 serviços associados à 727 especificações e, para os projetos comerciais, 118 serviços associados à 274 especificações. A partir da ponderação dos custos de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para cada Unidade da Federação (UF). Ponderando-se os custos das UF's são determinados os custos regionais e a partir destes, o custo nacional.

Para a realização destes cálculos, a rede de coleta do IBGE pesquisa, nos seis primeiros dias úteis de cada mês, preços de materiais de construção e salários das categorias profissionais, junto, respectivamente, à estabelecimentos comerciais e empresas construtoras.

O SINAPI apresenta um largo campo de aplicações, tais como: execução e análise de orçamentos, estimativas de custos, programação de investimentos, reajustamentos de contratos etc.

COMENTÁRIO

Em julho, o custo nacional da construção civil por metro quadrado, foi igual a R\$ 339,75, mantendo-se praticamente estável em relação à junho, com variação de apenas 0,04%, ficando o acumulado no ano em 3,59% e nos últimos doze meses em 4,37%. Na composição do custo, os materiais com participação de R\$ 211,18, apresentaram deflação de 0,26%. A mão-de-obra, com R\$ 128,57, subiu 0,54%. No ano, foram registradas as seguintes variações: 2,47% (materiais) e 5,47% (mão-de-obra). Nos últimos doze meses: 1,80% e 8,89%, respectivamente.

A Região Sudeste, que em junho havia registrado a maior alta, teve a mais baixa variação mensal (-0,44%), com custo médio de R\$ 348,05. Este resultado foi fortemente influenciado por São Paulo com taxa de -0,88%. No Norte, ocorreu a maior alta, igual a 0,86%, com custo de R\$ 381,19. Os demais resultados regionais foram: Nordeste, 0,13% de variação e custo de R\$ 316,14; Sul, 0,60% e R\$ 348,50 e o Centro-Oeste, 0,26% e R\$ 319,93. No ano, a variação mais expressiva (4,99%) foi observada na Região Sudeste e em doze meses, destaca-se a Região Norte (5,97%). Por outro lado, as taxas mais baixas foram: no ano, 2,20% (Nordeste) e em doze meses, 2,23% (Sul).

Com relação às Unidades da Federação, destacamos as maiores e menores variações mensais, em cada Região: no Norte, 2,46% no Amazonas e -0,17% em Roraima; no Nordeste, 0,78% no Piauí e -0,94% em Pernambuco; no Sudeste, 0,48% em Minas Gerais e -0,88% em São Paulo; no Sul, 1,90% no Rio Grande do Sul e -0,49% no Paraná e no Centro-Oeste, 0,57% no Mato Grosso e 0,04% no Distrito Federal. Quanto aos custos médios, os mais elevados foram observados em Roraima (R\$ 483,71); no Amazonas (R\$ 401,72); em São Paulo (R\$ 380,88); no Pará (R\$ 379,26) e em Tocantins (R\$ 375,90). Os mais baixos são: R\$ 261,04 (Espírito Santo); R\$ 279,77 (Minas Gerais); R\$ 283,33 (Pernambuco); R\$ 287,33 (Sergipe); e finalmente, R\$302,36 (Piauí).

**PARTICIPAÇÃO DOS INSUMOS NO CUSTO
BRASIL E GRANDES REGIÕES
JULHO DE 1997**

Brasil e Grandes Regiões	Materiais				Mão-de-obra			
	Em R\$ /m ²	Variações (%)			Em R\$ /m ²	Variações (%)		
		Mensal	No ano	12 meses		Mensal	No ano	12 meses
Brasil	211,18	-0,26	2,47	1,80	128,57	0,54	5,47	8,89
Norte	252,19	0,48	2,22	4,53	129,00	1,61	3,23	8,92
Nordeste	210,12	0,15	1,04	1,12	106,02	0,08	4,58	10,06
Sudeste	204,14	-0,83	3,47	1,76	143,91	0,11	7,22	9,65
Sul	210,02	-0,37	2,22	0,54	138,48	2,11	3,75	4,92
Centro-Oeste	205,70	0,41	2,65	3,33	114,23	0,01	5,17	9,02

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços,
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS
MATERIAL E MÃO DE OBRA
Julho de 1997

Áreas Geográficas	! Custo ! Médio ! (R\$/m ²)	! N.Índice ! (jun/94=100)	! Variações Percentuais		
			! Mensal	! No ano	! 12 Meses
BRASIL	339,75	137,96	0,04	3,59	4,37
REGIÃO NORTE	381,19	141,44	0,86	2,56	5,97
Rondonia	353,52	145,66	0,43	0,72	8,17
Acre	358,29	137,61	0,11	0,92	2,03
Amazonas	401,72	152,78	2,46	4,03	7,60
Roraima	483,71	140,49	-0,17	0,26	0,76
Pará	379,26	132,84	0,35	3,05	5,02
Amapá	345,00	130,71	0,30	0,46	3,34
Tocantins	375,90	149,37	0,21	2,66	7,68
REGIÃO NORDESTE	316,14	138,15	0,13	2,20	3,95
Maranhão	347,46	136,41	-0,05	1,83	0,66
Piauí	302,36	150,65	0,78	2,69	7,39
Ceará	322,05	145,28	0,07	1,35	2,73
Rio Grande do Norte	333,27	126,29	0,23	1,42	2,62
Paraíba	340,11	140,21	0,60	3,23	7,44
Pernambuco	283,33	128,78	-0,94	-0,88	4,57
Alagoas	347,14	142,62	0,18	3,07	4,27
Sergipe	287,33	124,62	-0,16	5,01	4,30
Bahia	311,46	141,46	0,49	3,62	4,16
REGIÃO SUDESTE	348,05	138,51	-0,44	4,99	4,88
Minas Gerais	279,77	132,86	0,48	2,01	5,56
Espírito Santo	261,04	123,24	0,20	6,03	3,95
Rio de Janeiro	355,43	137,45	0,13	5,80	4,11
São Paulo	380,88	141,59	-0,88	5,62	4,93
REGIÃO SUL	348,50	137,89	0,60	2,83	2,23
Paraná	338,08	133,31	-0,49	3,62	2,95
Santa Catarina	344,87	158,23	0,14	1,07	1,40
Rio Grande do Sul	360,99	132,30	1,90	3,14	2,06
REGIÃO CENTRO-OESTE	319,93	131,47	0,26	3,54	5,29
Mato Grosso do Sul	343,76	125,80	0,10	4,42	2,92
Mato Grosso	312,03	137,76	0,57	3,04	6,33
Goiás	303,47	131,30	0,20	3,35	6,01
Distrito Federal	355,74	127,96	0,04	3,87	4,57

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços,
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 199**

(continua)

PROJETOS	ALTO	P A D R ã O NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
R.1-2Q....46		429,01	349,36	239,95
R.1-2Q....40		469,05	379,08	250,45
R.1-2Q....62		393,54	326,62	232,61
R.1-3Q...104	360,59	314,32	264,95	
R.1-4Q...122	350,10	298,17	247,16	
R.1-1Q....30		527,86	423,52	283,01
R.2-3Q....56		337,91	274,19	184,43
R.2-2Q....81		307,12	256,01	176,50
R.5-2QT.2125		243,72	197,80	161,01
R.4-2QT.1433	382,08	297,13	234,66	
R.4-3QT.2264	329,53	261,91	212,06	
R.4-2QP.1643	345,77	273,47	206,57	
R.4-3QP.2520	306,77	248,43	191,89	
R.6-3QP.7181	288,90	216,28		
R.8-2QP.2620	366,22	286,81		
R.8-3QP.4266	309,45	249,03		
R.8-3QP.3176	325,29	241,98		
R12-2QP.3597	379,00	296,31		
R12-3QP.6013	312,11	250,81		
R12-4QP.4050	335,34	235,94		
R18-4QP.5870	332,59	233,52		
C12-LA	301,00	223,51		
C18-LA	308,78	235,07		
C12-LC	270,76	250,62		
C18-LC	280,56	261,49		
RIO BRANCO				
R.1-2Q....46		436,78	353,71	230,25
R.1-2Q....40		478,90	385,47	237,65
R.1-2Q....62		406,59	335,87	227,00
R.1-3Q...104	371,65	323,13	269,39	
R.1-4Q...122	360,17	305,11	250,47	
R.1-1Q....30		539,91	431,01	276,05
R.2-3Q....56		346,64	282,12	176,86
R.2-2Q....81		316,56	262,57	172,12
R.5-2QT.2125		250,10	202,77	159,88
R.4-2QT.1433	374,74	306,60	245,21	
R.4-3QT.2264	321,74	266,68	217,68	
R.4-2QP.1643	350,63	270,54	217,42	
R.4-3QP.2520	308,77	242,52	197,63	
R.6-3QP.7181	266,52	209,65		
R.8-2QP.2620	367,81	289,57		
R.8-3QP.4266	309,32	248,29		
R.8-3QP.3176	300,36	238,31		
R12-2QP.3597	379,00	301,56		
R12-3QP.6013	311,03	252,17		
R12-4QP.4050	295,99	234,47		
R18-4QP.5870	293,84	233,44		
C12-LA	264,05	223,23		
C18-LA	274,21	236,57		
C12-LC	260,19	246,19		
C18-LC	270,41	257,00		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
R.1-2Q....46		527,42	427,59	287,55
R.1-2Q....40		578,36	465,18	299,92
R.1-2Q....62		483,46	398,25	278,60
R.1-3Q...104	439,26	386,03	322,38	
R.1-4Q...122	426,91	366,30	300,13	
R.1-1Q....30		652,46	521,94	341,38
R.2-3Q....56		414,00	335,25	220,86
R.2-2Q....81		375,43	311,12	210,53
R.5-2QT.2125		290,08	231,17	187,80
R.4-2QT.1433	422,92	353,56	277,40	
R.4-3QT.2264	363,83	310,18	249,49	
R.4-2QP.1643	379,64	309,95	245,18	
R.4-3QP.2520	337,03	281,13	226,46	
R.6-3QP.7181	298,42	245,69		
R.8-2QP.2620	404,78	332,09		
R.8-3QP.4266	342,00	287,24		
R.8-3QP.3176	339,39	279,71		
R12-2QP.3597	420,30	346,18		
R12-3QP.6013	345,96	291,64		
R12-4QP.4050	335,80	275,25		
R18-4QP.5870	334,27	273,66		
C12-LA	297,48	256,73		
C18-LA	309,46	271,00		
C12-LC	281,35	267,06		
C18-LC	294,21	280,62		
BOA VISTA				
R.1-2Q....46		565,61	464,72	313,56
R.1-2Q....40		620,08	506,66	327,57
R.1-2Q....62		521,76	436,21	304,56
R.1-3Q...104	472,20	416,66	352,56	
R.1-4Q...122	457,51	395,69	328,59	
R.1-1Q....30		698,43	567,81	376,94
R.2-3Q....56		451,69	369,84	243,56
R.2-2Q....81		407,89	342,26	231,16
R.5-2QT.2125		329,15	266,02	209,99
R.4-2QT.1433	479,38	404,01	322,08	
R.4-3QT.2264	414,32	354,71	288,92	
R.4-2QP.1643	438,99	357,12	284,69	
R.4-3QP.2520	390,12	323,27	262,07	
R.6-3QP.7181	350,16	287,85		
R.8-2QP.2620	463,38	380,77		
R.8-3QP.4266	391,79	328,41		
R.8-3QP.3176	385,53	315,60		
R12-2QP.3597	478,87	395,84		
R12-3QP.6013	394,51	332,55		
R12-4QP.4050	382,35	310,82		
R18-4QP.5870	379,98	309,14		
C12-LA	336,20	291,30		
C18-LA	352,90	309,46		
C12-LC	310,70	293,66		
C18-LC	324,05	307,51		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ñ O			MÍNIMO
	ALTO	NORMAL	BAIXO	
BELEM				
R.1-2Q...46		476,43	386,89	273,19
R.1-2Q...40		521,08	419,23	282,64
R.1-2Q...62		442,47	367,46	265,77
R.1-3Q...104	404,87	351,58	295,66	
R.1-4Q...122	396,19	334,47	276,83	
R.1-1Q...30		582,60	464,68	324,63
R.2-3Q...56		379,64	308,22	210,25
R.2-2Q...81		339,81	283,13	199,13
R.5-2QT.2125		278,77	225,11	181,12
R.4-2QT.1433	412,33	343,67	273,31	
R.4-3QT.2264	351,70	298,89	242,46	
R.4-2QP.1643	365,90	301,15	241,18	
R.4-3QP.2520	322,64	270,73	219,66	
R.6-3QP.7181	286,54	235,78		
R.8-2QP.2620	391,76	322,35		
R.8-3QP.4266	328,71	276,56		
R.8-3QP.3176	327,07	268,19		
R12-2QP.3597	407,09	335,50		
R12-3QP.6013	332,86	280,58		
R12-4QP.4050	323,69	263,39		
R18-4QP.5870	322,57	262,00		
C12-LA	283,40	243,38		
C18-LA	292,92	255,48		
C12-LC	264,54	251,97		
C18-LC	274,65	262,87		
MACAPÁ				
R.1-2Q...46		459,55	380,87	262,13
R.1-2Q...40		500,62	414,60	272,34
R.1-2Q...62		428,18	358,63	253,51
R.1-3Q...104	394,80	341,54	288,28	
R.1-4Q...122	384,82	324,26	268,84	
R.1-1Q...30		564,86	466,70	317,59
R.2-3Q...56		365,70	303,91	202,58
R.2-2Q...81		332,61	280,74	192,40
R.5-2QT.2125		257,64	215,48	173,42
R.4-2QT.1433	391,27	323,21	261,43	
R.4-3QT.2264	337,35	283,60	232,73	
R.4-2QP.1643	350,15	284,48	230,85	
R.4-3QP.2520	311,00	256,99	210,75	
R.6-3QP.7181	277,83	225,76		
R.8-2QP.2620	373,82	304,43		
R.8-3QP.4266	316,86	263,12		
R.8-3QP.3176	316,18	256,19		
R12-2QP.3597	388,23	317,08		
R12-3QP.6013	320,93	267,29		
R12-4QP.4050	311,86	251,23		
R18-4QP.5870	310,71	250,06		
C12-LA	283,91	240,16		
C18-LA	292,92	251,89		
C12-LC	279,09	261,99		
C18-LC	289,53	273,19		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
R.1-2Q....46		450,75	368,65	264,54
R.1-2Q....40		494,76	400,93	277,11
R.1-2Q....62		418,38	348,28	254,58
R.1-3Q...104	386,19	335,02	283,32	
R.1-4Q...122	379,13	320,29	265,89	
R.1-1Q....30		551,33	443,58	316,68
R.2-3Q....56		365,66	296,48	207,33
R.2-2Q....81		327,89	274,11	195,70
R.5-2QT.2125		281,20	225,68	183,03
R.4-2QT.1433	407,61	342,34	269,45	
R.4-3QT.2264	351,23	301,06	242,17	
R.4-2QP.1643	361,95	300,22	238,57	
R.4-3QP.2520	322,61	272,90	220,01	
R.6-3QP.7181	290,60	241,19		
R.8-2QP.2620	388,14	322,02		
R.8-3QP.4266	329,12	279,33		
R.8-3QP.3176	329,46	271,91		
R12-2QP.3597	403,98	335,80		
R12-3QP.6013	333,63	283,76		
R12-4QP.4050	326,90	268,33		
R18-4QP.5870	325,73	266,86		
C12-LA	288,15	251,28		
C18-LA	300,59	265,79		
C12-LC	278,12	266,89		
C18-LC	290,21	279,39		
SÃO LUIZ				
R.1-2Q....46		450,55	374,30	256,50
R.1-2Q....40		494,39	406,85	265,24
R.1-2Q....62		420,81	358,38	250,37
R.1-3Q...104	384,16	335,40	289,78	
R.1-4Q...122	374,64	318,51	272,87	
R.1-1Q....30		552,64	448,04	307,13
R.2-3Q....56		360,73	298,89	197,86
R.2-2Q....81		326,80	278,17	190,07
R.5-2QT.2125		275,73	222,70	175,16
R.4-2QT.1433	396,09	331,73	268,76	
R.4-3QT.2264	337,84	288,18	238,33	
R.4-2QP.1643	353,42	291,55	238,75	
R.4-3QP.2520	310,93	261,36	216,66	
R.6-3QP.7181	274,36	226,59		
R.8-2QP.2620	378,22	312,43		
R.8-3QP.4266	317,30	267,83		
R.8-3QP.3176	313,77	259,54		
R12-2QP.3597	393,31	325,67		
R12-3QP.6013	321,66	272,20		
R12-4QP.4050	308,84	253,10		
R18-4QP.5870	307,82	251,75		
C12-LA	280,67	246,15		
C18-LA	288,81	257,10		
C12-LC	280,50	270,46		
C18-LC	292,68	283,15		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
R.1-2Q....46		402,72	328,16	219,88
R.1-2Q....40		442,66	356,74	229,33
R.1-2Q....62		373,38	309,28	212,68
R.1-3Q...104	346,45	298,90	252,36	
R.1-4Q...122	340,34	285,09	236,77	
R.1-1Q...30		496,50	395,42	261,01
R.2-3Q...56		322,08	261,02	169,11
R.2-2Q...81		292,61	242,97	161,49
R.5-2QT.2125		247,77	198,28	152,13
R.4-2QT.1433	356,16	292,86	230,88	
R.4-3QT.2264	306,20	257,50	208,42	
R.4-2QP.1643	315,22	255,05	203,09	
R.4-3QP.2520	280,25	231,99	187,98	
R.6-3QP.7181	251,53	204,53		
R.8-2QP.2620	338,66	274,50		
R.8-3QP.4266	286,82	238,54		
R.8-3QP.3176	289,29	234,79		
R12-2QP.3597	352,69	286,67		
R12-3QP.6013	291,05	242,74		
R12-4QP.4050	284,64	229,46		
R18-4QP.5870	284,00	228,57		
C12-LA	248,47	214,35		
C18-LA	256,29	224,47		
C12-LC	249,83	238,40		
C18-LC	260,03	249,00		
FORTALEZA				
R.1-2Q....46		456,07	371,51	264,78
R.1-2Q....40		499,56	401,72	275,58
R.1-2Q....62		420,36	349,57	254,48
R.1-3Q...104	380,15	336,47	283,40	
R.1-4Q...122	371,95	320,83	266,03	
R.1-1Q...30		553,33	442,11	309,43
R.2-3Q...56		360,88	294,22	204,07
R.2-2Q...81		325,70	271,02	191,42
R.5-2QT.2125		272,08	219,62	176,00
R.4-2QT.1433	385,97	330,14	261,12	
R.4-3QT.2264	332,69	290,70	235,06	
R.4-2QP.1643	339,27	286,74	229,56	
R.4-3QP.2520	303,78	262,37	212,57	
R.6-3QP.7181	269,92	229,19		
R.8-2QP.2620	364,34	307,79		
R.8-3QP.4266	310,19	268,56		
R.8-3QP.3176	311,73	264,62		
R12-2QP.3597	379,42	320,98		
R12-3QP.6013	314,55	272,79		
R12-4QP.4050	305,99	257,95		
R18-4QP.5870	304,82	256,41		
C12-LA	276,71	243,99		
C18-LA	285,87	255,47		
C12-LC	260,82	251,63		
C18-LC	271,73	263,04		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			MÍNIMO
	ALTO	NORMAL	BAIXO	
NATAL				
R.1-2Q...46		431,49	350,57	244,33
R.1-2Q...40		474,03	380,62	253,92
R.1-2Q...62		403,07	333,63	236,93
R.1-3Q...104	371,89	320,72	269,74	
R.1-4Q...122	365,06	306,14	253,31	
R.1-1Q...30		525,32	418,27	289,41
R.2-3Q...56		345,18	278,69	188,14
R.2-2Q...81		311,21	259,02	179,27
R.5-2QT.2125		265,52	212,64	168,30
R.4-2QT.1433	386,50	320,59	252,51	
R.4-3QT.2264	332,34	281,49	226,43	
R.4-2QP.1643	337,54	279,99	223,30	
R.4-3QP.2520	300,98	254,38	205,12	
R.6-3QP.7181	272,49	223,40		
R.8-2QP.2620	364,01	300,43		
R.8-3QP.4266	309,11	260,89		
R.8-3QP.3176	313,71	255,38		
R12-2QP.3597	379,66	313,29		
R12-3QP.6013	314,13	265,20		
R12-4QP.4050	309,69	249,15		
R18-4QP.5870	309,34	248,11		
C12-LA	280,70	241,44		
C18-LA	289,80	253,24		
C12-LC	294,87	281,80		
C18-LC	306,93	294,52		
JOÃO PESSOA				
R.1-2Q...46		425,89	342,46	241,92
R.1-2Q...40		466,79	370,76	251,96
R.1-2Q...62		394,01	323,08	233,42
R.1-3Q...104	360,08	314,87	262,93	
R.1-4Q...122	353,75	301,11	247,27	
R.1-1Q...30		522,04	409,35	284,29
R.2-3Q...56		338,94	271,20	187,41
R.2-2Q...81		306,66	252,43	177,66
R.5-2QT.2125		266,58	209,26	166,70
R.4-2QT.1433	374,64	313,81	244,35	
R.4-3QT.2264	322,02	276,14	220,88	
R.4-2QP.1643	333,10	272,94	215,25	
R.4-3QP.2520	296,50	248,88	199,66	
R.6-3QP.7181	267,05	221,87		
R.8-2QP.2620	356,56	293,37		
R.8-3QP.4266	302,17	255,46		
R.8-3QP.3176	305,51	253,27		
R12-2QP.3597	370,93	306,30		
R12-3QP.6013	306,18	259,82		
R12-4QP.4050	300,25	247,79		
R18-4QP.5870	299,24	246,77		
C12-LA	268,28	232,49		
C18-LA	274,78	241,93		
C12-LC	263,15	251,54		
C18-LC	274,48	263,26		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
R.1-2Q....46		422,45	352,56	254,14
R.1-2Q....40		461,15	381,22	263,97
R.1-2Q....62		393,53	334,81	245,72
R.1-3Q...104	365,57	317,19	273,81	
R.1-4Q...122	358,17	302,41	258,28	
R.1-1Q....30		515,56	421,22	301,22
R.2-3Q....56		337,34	279,75	196,41
R.2-2Q....81		306,15	260,30	186,12
R.5-2QT.2125		259,54	210,58	169,12
R.4-2QT.1433	375,86	313,62	252,07	
R.4-3QT.2264	324,78	276,35	226,97	
R.4-2QP.1643	336,70	274,85	222,76	
R.4-3QP.2520	300,27	250,28	205,68	
R.6-3QP.7181	273,19	225,20		
R.8-2QP.2620	358,44	293,51		
R.8-3QP.4266	304,22	255,00		
R.8-3QP.3176	305,97	251,22		
R12-2QP.3597	371,99	305,62		
R12-3QP.6013	307,52	258,59		
R12-4QP.4050	301,03	246,04		
R18-4QP.5870	299,79	244,62		
C12-LA	264,23	232,99		
C18-LA	272,89	243,95		
C12-LC	261,72	252,56		
C18-LC	272,50	263,84		
MACEIÓ				
R.1-2Q....46		467,55	381,11	268,55
R.1-2Q....40		512,52	414,92	280,79
R.1-2Q....62		436,06	362,41	259,87
R.1-3Q...104	394,69	349,92	296,51	
R.1-4Q...122	384,50	334,23	279,20	
R.1-1Q....30		575,61	459,15	323,10
R.2-3Q....56		379,78	305,68	209,65
R.2-2Q....81		340,60	283,71	198,53
R.5-2QT.2125		296,24	231,56	183,37
R.4-2QT.1433	412,70	354,70	277,82	
R.4-3QT.2264	353,83	309,93	249,04	
R.4-2QP.1643	376,25	311,09	246,50	
R.4-3QP.2520	331,90	280,12	226,14	
R.6-3QP.7181	292,72	248,36		
R.8-2QP.2620	399,29	334,00		
R.8-3QP.4266	335,64	287,24		
R.8-3QP.3176	329,85	278,36		
R12-2QP.3597	413,82	348,41		
R12-3QP.6013	339,05	292,03		
R12-4QP.4050	323,75	274,26		
R18-4QP.5870	321,88	272,88		
C12-LA	286,39	252,69		
C18-LA	297,97	266,36		
C12-LC	263,97	253,46		
C18-LC	276,65	266,47		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			MÍNIMO
	ALTO	NORMAL	BAIXO	
ARACAJU				
R.1-2Q....46		391,45	319,16	221,60
R.1-2Q....40		428,61	345,65	229,83
R.1-2Q....62		366,42	305,36	215,55
R.1-3Q...104	340,05	293,59	248,94	
R.1-4Q...122	334,24	280,60	234,92	
R.1-1Q....30		475,78	378,23	261,97
R.2-3Q....56		315,41	256,50	171,34
R.2-2Q....81		284,49	237,91	162,95
R.5-2QT.2125		248,44	199,82	153,27
R.4-2QT.1433	360,68	298,86	237,77	
R.4-3QT.2264	309,23	262,32	213,26	
R.4-2QP.1643	314,58	261,60	209,40	
R.4-3QP.2520	279,19	237,32	192,58	
R.6-3QP.7181	253,22	209,28		
R.8-2QP.2620	339,95	280,79		
R.8-3QP.4266	287,17	243,30		
R.8-3QP.3176	291,36	238,62		
R12-2QP.3597	354,82	292,79		
R12-3QP.6013	292,00	247,27		
R12-4QP.4050	287,95	232,69		
R18-4QP.5870	287,76	231,86		
C12-LA	253,01	217,58		
C18-LA	261,68	228,38		
C12-LC	246,97	235,22		
C18-LC	257,58	246,26		
SALVADOR				
R.1-2Q....46		464,54	377,74	269,04
R.1-2Q....40		509,44	409,04	280,76
R.1-2Q....62		427,35	354,96	258,52
R.1-3Q...104	391,98	341,92	288,47	
R.1-4Q...122	384,38	326,16	270,81	
R.1-1Q....30		567,82	452,05	316,76
R.2-3Q....56		368,36	298,94	207,32
R.2-2Q....81		331,49	275,34	194,50
R.5-2QT.2125		279,97	222,75	177,74
R.4-2QT.1433	400,06	335,61	265,01	
R.4-3QT.2264	343,91	295,34	238,90	
R.4-2QP.1643	350,04	292,29	233,47	
R.4-3QP.2520	312,43	266,75	216,27	
R.6-3QP.7181	281,04	233,99		
R.8-2QP.2620	377,12	313,68		
R.8-3QP.4266	319,92	273,03		
R.8-3QP.3176	322,80	268,10		
R12-2QP.3597	393,23	327,14		
R12-3QP.6013	324,78	277,35		
R12-4QP.4050	318,29	261,64		
R18-4QP.5870	317,36	260,07		
C12-LA	288,30	249,64		
C18-LA	298,03	261,75		
C12-LC	279,59	265,61		
C18-LC	291,28	277,90		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
R.1-2Q...46		406,64	333,34	238,38
R.1-2Q...40		444,95	361,18	247,79
R.1-2Q...62		378,74	315,80	230,26
R.1-3Q...104	349,62	302,20	256,14	
R.1-4Q...122	344,39	289,01	240,66	
R.1-1Q...30		498,01	400,72	284,07
R.2-3Q...56		328,89	267,37	186,23
R.2-2Q...81		295,89	247,55	175,90
R.5-2QT.2125		257,99	207,05	163,38
R.4-2QT.1433	369,41	308,14	244,87	
R.4-3QT.2264	317,13	270,84	219,77	
R.4-2QP.1643	323,06	269,92	216,53	
R.4-3QP.2520	287,49	245,44	199,54	
R.6-3QP.7181	265,51	220,54		
R.8-2QP.2620	348,12	289,04		
R.8-3QP.4266	294,46	250,66		
R.8-3QP.3176	300,32	246,85		
R12-2QP.3597	362,95	301,11		
R12-3QP.6013	298,89	254,34		
R12-4QP.4050	297,06	241,49		
R18-4QP.5870	296,67	240,31		
C12-LA	260,61	227,07		
C18-LA	270,07	238,68		
C12-LC	260,54	249,81		
C18-LC	270,82	260,58		
VITÓRIA				
R.1-2Q...46		429,23	354,23	234,40
R.1-2Q...40		472,36	385,96	244,86
R.1-2Q...62		392,07	328,95	224,54
R.1-3Q...104	355,14	312,58	266,09	
R.1-4Q...122	346,71	297,78	249,30	
R.1-1Q...30		532,52	431,98	280,59
R.2-3Q...56		339,40	279,67	181,26
R.2-2Q...81		307,32	258,33	170,54
R.5-2QT.2125		247,82	198,79	156,59
R.4-2QT.1433	351,33	296,26	236,72	
R.4-3QT.2264	302,82	260,78	213,45	
R.4-2QP.1643	307,99	258,85	208,62	
R.4-3QP.2520	274,81	235,50	192,87	
R.6-3QP.7181	247,89	207,59		
R.8-2QP.2620	332,14	278,17		
R.8-3QP.4266	282,08	241,69		
R.8-3QP.3176	284,35	237,51		
R12-2QP.3597	346,54	290,32		
R12-3QP.6013	286,64	245,77		
R12-4QP.4050	280,67	231,70		
R18-4QP.5870	280,06	230,68		
C12-LA	257,28	219,78		
C18-LA	264,97	229,76		
C12-LC	254,62	239,57		
C18-LC	265,02	250,47		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			MÍNIMO
	ALTO	NORMAL	BAIXO	
RIO DE JANEIRO				
R.1-2Q...46		510,94	421,79	298,59
R.1-2Q...40		561,37	458,92	313,16
R.1-2Q...62		475,09	398,65	287,99
R.1-3Q...104	428,29	379,96	325,38	
R.1-4Q...122	417,51	364,29	306,36	
R.1-1Q...30		621,11	503,71	353,71
R.2-3Q...56		408,15	330,93	227,41
R.2-2Q...81		366,64	309,03	216,62
R.5-2QT.2125		308,99	245,69	194,12
R.4-2QT.1433	430,05	370,36	289,60	
R.4-3QT.2264	373,16	326,90	261,64	
R.4-2QP.1643	381,45	322,44	255,55	
R.4-3QP.2520	343,34	295,26	237,27	
R.6-3QP.7181	307,11	264,22		
R.8-2QP.2620	407,39	345,51		
R.8-3QP.4266	348,66	301,57		
R.8-3QP.3176	349,20	295,36		
R12-2QP.3597	423,27	360,01		
R12-3QP.6013	352,73	306,02		
R12-4QP.4050	343,22	290,75		
R18-4QP.5870	341,60	289,25		
C12-LA	309,38	270,03		
C18-LA	321,12	284,51		
C12-LC	291,91	280,01		
C18-LC	303,56	292,34		
SÃO PAULO				
R.1-2Q...46		512,82	426,57	312,55
R.1-2Q...40		561,38	462,50	325,74
R.1-2Q...62		481,27	407,35	302,84
R.1-3Q...104	434,84	385,18	332,24	
R.1-4Q...122	424,95	369,49	313,01	
R.1-1Q...30		619,97	507,31	372,21
R.2-3Q...56		415,57	340,56	240,61
R.2-2Q...81		372,42	315,90	228,38
R.5-2QT.2125		320,70	258,82	204,83
R.4-2QT.1433	449,70	387,86	310,02	
R.4-3QT.2264	388,32	341,08	278,43	
R.4-2QP.1643	399,92	339,72	274,47	
R.4-3QP.2520	357,97	309,49	253,31	
R.6-3QP.7181	322,15	277,61		
R.8-2QP.2620	426,94	363,32		
R.8-3QP.4266	362,91	315,13		
R.8-3QP.3176	363,42	308,21		
R12-2QP.3597	443,39	378,14		
R12-3QP.6013	366,89	319,36		
R12-4QP.4050	358,25	303,80		
R18-4QP.5870	356,71	302,25		
C12-LA	320,88	281,98		
C18-LA	334,90	299,05		
C12-LC	303,77	291,79		
C18-LC	315,87	304,54		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
R.1-2Q...46		457,39	374,80	265,07
R.1-2Q...40		501,45	407,51	275,90
R.1-2Q...62		432,25	360,35	258,66
R.1-3Q...104	396,10	345,52	294,32	
R.1-4Q...122	388,43	330,80	276,86	
R.1-1Q...30		557,52	447,29	319,22
R.2-3Q...56		376,15	303,40	206,20
R.2-2Q...81		337,10	282,14	197,32
R.5-2QT.2125		295,85	233,88	181,77
R.4-2QT.1433	431,58	360,31	283,18	
R.4-3QT.2264	370,48	315,05	253,47	
R.4-2QP.1643	388,37	320,01	251,59	
R.4-3QP.2520	343,93	288,45	230,67	
R.6-3QP.7181	310,69	252,95		
R.8-2QP.2620	414,39	342,10		
R.8-3QP.4266	349,12	294,21		
R.8-3QP.3176	351,58	283,26		
R12-2QP.3597	430,12	355,97		
R12-3QP.6013	353,08	298,37		
R12-4QP.4050	352,06	279,94		
R18-4QP.5870	350,61	278,57		
C12-LA	307,42	257,37		
C18-LA	323,13	276,12		
C12-LC	287,57	270,42		
C18-LC	300,06	283,68		
FLORIANÓPOLIS				
R.1-2Q...46		476,59	395,82	294,56
R.1-2Q...40		522,81	429,45	309,17
R.1-2Q...62		443,08	376,42	284,49
R.1-3Q...104	405,35	356,04	308,29	
R.1-4Q...122	397,85	340,93	289,97	
R.1-1Q...30		581,07	472,82	350,55
R.2-3Q...56		380,88	313,19	226,73
R.2-2Q...81		345,44	293,65	215,27
R.5-2QT.2125		300,31	242,63	196,29
R.4-2QT.1433	420,52	357,32	285,32	
R.4-3QT.2264	363,51	315,67	257,75	
R.4-2QP.1643	369,69	314,03	252,56	
R.4-3QP.2520	331,80	287,58	234,61	
R.6-3QP.7181	301,29	254,41		
R.8-2QP.2620	397,04	335,63		
R.8-3QP.4266	338,62	293,05		
R.8-3QP.3176	342,31	286,71		
R12-2QP.3597	413,55	349,46		
R12-3QP.6013	343,29	297,12		
R12-4QP.4050	339,81	281,19		
R18-4QP.5870	338,22	279,09		
C12-LA	304,97	266,34		
C18-LA	320,36	284,31		
C12-LC	292,75	280,99		
C18-LC	304,38	293,15		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	ALTO	P A D R ã O NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
R.1-2Q....46		480,06	389,97	276,30
R.1-2Q....40		526,61	422,28	284,36
R.1-2Q....62		455,05	378,45	271,03
R.1-3Q...104	407,59	360,10	304,81	
R.1-4Q...122	399,19	344,93	287,07	
R.1-1Q....30		576,64	456,98	326,77
R.2-3Q....56		391,36	314,21	212,88
R.2-2Q....81		350,52	292,53	204,16
R.5-2QT.2125		313,26	249,03	192,84
R.4-2QT.1433	448,77	379,71	298,99	
R.4-3QT.2264	384,75	330,64	265,87	
R.4-2QP.1643	409,42	335,12	265,33	
R.4-3QP.2520	362,03	301,83	241,80	
R.6-3QP.7181	320,19	264,33		
R.8-2QP.2620	433,19	358,15		
R.8-3QP.4266	365,21	308,20		
R.8-3QP.3176	363,25	297,36		
R12-2QP.3597	447,83	372,39		
R12-3QP.6013	368,23	312,52		
R12-4QP.4050	359,74	292,34		
R18-4QP.5870	357,84	291,17		
C12-LA	314,27	263,86		
C18-LA	329,05	281,36		
C12-LC	280,82	262,66		
C18-LC	291,67	274,24		
CUIABÁ				
R.1-2Q....46		388,93	318,23	227,75
R.1-2Q....40		425,24	344,62	238,60
R.1-2Q....62		360,42	300,17	218,95
R.1-3Q...104	331,02	290,34	246,57	
R.1-4Q...122	323,85	277,97	232,51	
R.1-1Q....30		472,82	379,75	269,02
R.2-3Q....56		315,82	255,13	178,07
R.2-2Q....81		283,91	237,83	168,48
R.5-2QT.2125		251,17	201,29	158,43
R.4-2QT.1433	351,15	297,84	235,40	
R.4-3QT.2264	305,67	264,05	213,90	
R.4-2QP.1643	314,85	260,26	207,63	
R.4-3QP.2520	283,57	239,12	193,90	
R.6-3QP.7181	255,23	215,91		
R.8-2QP.2620	335,67	279,17		
R.8-3QP.4266	287,71	244,67		
R.8-3QP.3176	289,99	242,28		
R12-2QP.3597	348,73	291,30		
R12-3QP.6013	291,05	248,56		
R12-4QP.4050	284,74	237,70		
R18-4QP.5870	283,17	236,33		
C12-LA	261,34	224,05		
C18-LA	270,44	235,35		
C12-LC	254,38	240,26		
C18-LC	264,79	251,16		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
R.1-2Q...46		417,50	335,44	228,82
R.1-2Q...40		459,54	366,59	241,24
R.1-2Q...62		386,58	311,61	218,92
R.1-3Q...104	355,22	307,71	253,58	
R.1-4Q...122	348,76	295,49	236,92	
R.1-1Q...30		515,03	410,30	275,06
R.2-3Q...56		338,03	265,24	177,02
R.2-2Q...81		300,49	245,91	167,13
R.5-2QT.2125		250,81	193,52	153,61
R.4-2QT.1433	356,90	297,43	226,47	
R.4-3QT.2264	307,13	261,71	204,47	
R.4-2QP.1643	313,28	259,15	200,02	
R.4-3QP.2520	279,67	236,02	185,31	
R.6-3QP.7181	256,11	214,23		
R.8-2QP.2620	337,49	278,83		
R.8-3QP.4266	286,42	242,22		
R.8-3QP.3176	294,89	239,37		
R12-2QP.3597	351,84	291,06		
R12-3QP.6013	290,75	246,29		
R12-4QP.4050	290,97	236,77		
R18-4QP.5870	290,45	235,87		
C12-LA	248,94	215,48		
C18-LA	258,65	227,34		
C12-LC	251,80	241,00		
C18-LC	262,22	251,97		
BRASÍLIA				
R.1-2Q...46		469,60	379,29	268,07
R.1-2Q...40		514,35	412,11	279,43
R.1-2Q...62		442,24	360,24	259,66
R.1-3Q...104	398,88	352,63	294,37	
R.1-4Q...122	391,65	339,87	276,92	
R.1-1Q...30		573,31	455,65	321,25
R.2-3Q...56		383,81	303,15	206,64
R.2-2Q...81		340,07	279,57	195,98
R.5-2QT.2125		291,09	225,27	177,33
R.4-2QT.1433	410,00	352,23	271,17	
R.4-3QT.2264	351,97	308,54	243,54	
R.4-2QP.1643	358,91	307,25	240,09	
R.4-3QP.2520	319,63	278,29	221,04	
R.6-3QP.7181	288,80	249,20		
R.8-2QP.2620	386,80	330,42		
R.8-3QP.4266	327,53	285,53		
R.8-3QP.3176	333,73	281,31		
R12-2QP.3597	403,27	344,67		
R12-3QP.6013	332,54	290,23		
R12-4QP.4050	329,09	277,80		
R18-4QP.5870	328,38	276,79		
C12-LA	295,61	253,42		
C18-LA	306,15	267,17		
C12-LC	292,88	278,15		
C18-LC	304,46	290,31		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JULHO DE 1997**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			MÍNIMO
	ALTO	NORMAL	BAIXO	
CAMPO GRANDE				
R.1-2Q...46		411,67	326,72	235,07
R.1-2Q...40		450,82	354,21	245,86
R.1-2Q...62		386,07	309,48	227,04
R.1-3Q...104	357,01	306,91	252,29	
R.1-4Q...122	352,03	295,86	237,15	
R.1-1Q...30		499,30	389,26	276,79
R.2-3Q...56		335,72	260,21	182,56
R.2-2Q...81		299,13	243,06	174,09
R.5-2QT.2125		266,68	205,63	164,27
R.4-2QT.1433	381,39	316,98	240,02	
R.4-3QT.2264	329,13	279,46	217,35	
R.4-2QP.1643	335,91	275,66	212,13	
R.4-3QP.2520	301,06	252,22	197,33	
R.6-3QP.7181	276,45	229,77		
R.8-2QP.2620	360,73	296,30		
R.8-3QP.4266	307,59	258,62		
R.8-3QP.3176	317,30	257,39		
R12-2QP.3597	375,61	309,21		
R12-3QP.6013	311,92	262,86		
R12-4QP.4050	312,56	254,02		
R18-4QP.5870	311,99	253,07		
C12-LA	266,32	232,71		
C18-LA	276,00	244,73		
C12-LC	271,59	262,54		
C18-LC	282,73	274,24		

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido.

Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.

SE O ASSUNTO É BRASIL, PROCURE O IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

Estamos na INTERNET

<http://www.ibge.gov.br>

webmaster@cddi.ibge.gov.br

VOCÊ PODE OBTER AS PESQUISAS, ESTUDOS E LEVANTAMENTOS DO IBGE EM TODO O PAÍS

RIO DE JANEIRO

Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI

Rua General Canabarro, 706

20271-201 - Maracanã - Rio de Janeiro - RJ

Fax: (021)284-1109

Ligação Direta Gratuita: 0800-218181

Livraria do IBGE

Avenida Franklin Roosevelt, 146 - loja

20021-120 - Castelo - Tel.: (021)220-9147

Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar

20021-060 - Castelo - Tel.: (021)210-1250

Fax: (021)220-3543

NORTE

RO - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranha, 2643 - Centro

78900-750 - Telefax: (069)221-3658

AC - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro

69900-160 - Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6

Fax: (068)224-1382

AM - Manaus - Avenida Ayrão, 667 - 3º andar - Centro

69025-050 - Telefax: (092)232-1369

RR - Boa Vista - Avenida Getúlio Vargas, 76-E - Centro

69301-031 - Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22

PA - Belém - Avenida Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos

66035-340 - Tel.: (091)241-1440 - Fax: (091)223-8553

AP - Macapá - Avenida Cônego Domingos Maltez, 251 - Centro

68900-270 - Tels.: (096)222-3128/3574

Fax: (096)223-2696

TO - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro

77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308

Fax: (063)215-1829

NORDESTE

MA - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro

65020-570 - Tel.: (098)221-5121 - Fax: (098)232-3226

PI - Teresina - Rua Símplicio Mendes, 436 - Centro

64000-110 - Tel.: (086)221-4161 - Fax: (086)221-6308

CE - Fortaleza - Avenida 13 de Maio, 2901 - Benfica

60040-531 - Telefax: (085)243-6941

RN - Natal - Praça Pedro Velho, 161 - Petrópolis

59020-400 - Tels.: (084)211-4681/5310 - Ramal 13

Fax: (084)211-2002 - Telefax: (084)221-3025

PB - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro

68010-100 - Tel.: (083)241-1560 - Ramal 21

Fax: (083)221-4027

PE - Recife - Rua do Hospício, 387 - 4º andar - Boa Vista

50050-050 - Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215

Fax: (081)231-1033

AL - Maceió - Praça dos Palmares, s/n.º

Edifício do INAMPS, 3º andar

57020-000 - Tel.: (082)221-2385 - Fax: (082)326-1754

SE - Aracaju - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José

49015-160 - Telefax: (079)222-3122/8197/8198

BA - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio

Ed. Sesquicentenário - 40013-900 - Tel.: (071)243-9277

Ramais 2005 e 2008 - Telefax: (071)241-2502

SUDESTE

MG - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro

30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113

Telefax: (031)223-3381

ES - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar

Enseada do Suá - 29056-900 - Tel: (027) 325-3857 - Fax: (027) 325-3908

SP - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi

04542-050 - Tels.: (011)822-2106/0077 - Ramal 281

Fax: (011)822-5264

SUL

PR - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo

Centro - 80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254

Telefax: (041)222-5764

SC - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro

88010-440 - Tel.: (048)224-0733 - Ramais 234 e 256

Telefax: (048)222-0338

RS - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo

Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444

Ramais 211, 213 e 225 - Fax: (051)228-8507

Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

CENTRO-OESTE

MS - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro

79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42

Fax: (067)721-1520

MT - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º/2º

andares - Centro - 78005-750 - Tels: (065)623-7121/7225/7414

Fax: (065)623-7316

GO - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central

74015-010 - Tel.: (062)223-3121 - Telefax: (062)223-3106

DF - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - Bl H - Quadra 06

1º andar - 70393-900 - Tels.: (061)223-1359/321-7702

Ramal 124 - Fax: (061)226-9106

O IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios

Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística
Centro de Documentação e Disseminação de Informações
Divisão de Comercialização
Rua Gal. Canabarro, 706 - Bloco B - 2º andar
20271-201 - Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
Tel.:(021) 569- 2043 - Ramais 268/ 270 - Fax:(021)284 7690
Email: dicom@cddi.ibge.gov.br

