

Destinatário

ISR-52-414/86

UP-AC PRES. VARGAS

DRT/RJ

Indicadores IBGE



Ministério do Planejamento e Orçamento
INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Indicadores IBGE

**Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil**

volumen 7 agosto 1997

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Av. Franklin Roosevelt, 166 - Centro - CEP 20021-120 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil

© IBGE. 1997

Presidente da República
Fernando Henrique Cardoso

Ministro de Estado do Planejamento e Orçamento
Antonio Kandir

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Simon Schwartzman

Diretor de Planejamento e Coordenação
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS TÉCNICOS SETORIAIS

Diretoria de Pesquisas
Lenildo Fernandes Silva

Diretoria de Geociências
Trento Natali Filho

Diretoria de Informática
Fernando Elias Nobrega Nasser

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Departamento de Índices de Preços
Marcia Maria de Mello Quintal

EQUIPE TÉCNICA

Redator: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Colaboradores: Sandra Lúcia Sá dos Reis

Fátima Thereza Sannuto Louro

Indicadores IBGE, ISSN 0101-8353

Plano de divulgação

Pesquisa mensal de emprego

Estatística mensal da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego, salário e valor da produção

Pesquisa mensal do comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Produto interno bruto

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

IMPRESSÃO

Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI/IBGE, impresso em meio digital, em 1997

CAPA

Ronaldo Bainha - Divisão de Criação - DIVIC/CDDI

Impresso no Brasil/Printed in Brazil

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	2
COMENTÁRIO.....	3
TABELAS.....	4

NOTA EXPLICATIVA

O SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, foi implantado pelo BNH - Banco Nacional de Habitação, em 1969.

A produção dos resultados é realizada, mensalmente, pelo IBGE. A manutenção de sua base técnica de engenharia, base cadastral de coleta e métodos de produção, é uma competência conjunta do IBGE e da CEF - Caixa Econômica Federal.

As séries mensais de custos e índices referem-se ao custo do metro quadrado de uma construção no canteiro de obras, considerando-se os materiais e mão-de-obra (aos salários são acrescidos os encargos sociais totalizando 122,82%). Não estão incluídas as despesas com projetos em geral, licenças, seguros, instalações provisórias, depreciações dos equipamentos, compra de terreno, administração, financiamentos, equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores e outros). Não estão envolvidos, também, os lucros da construtora e da incorporadora.

O SINAPI calcula custos da construção relativos à 25 projetos, sendo 21 residenciais e 4 comerciais. Para tal, são relacionados os serviços desenvolvidos durante a execução de uma obra. Conhecendo-se os materiais e suas respectivas quantidades, bem como a mão-de-obra e o tempo necessário para realização de cada serviço, é possível, tendo-se preços e salários, calcular o seu custo. Somando-se os custos de todos os serviços determinar-se o custo total de construção relativo à cada projeto. Ademais, um mesmo serviço pode ser executado segundo diferentes especificações que atendem à quatro padrões de acabamento: alto, normal, baixo e mínimo. Para os projetos residenciais são considerados 157 serviços associados à 727 especificações e, para os projetos comerciais, 118 serviços associados à 274 especificações. A partir da ponderação dos custos de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para cada Unidade da Federação (UF). Ponderando-se os custos das UF's são determinados os custos regionais e a partir destes, o custo nacional.

Para a realização destes cálculos, a rede de coleta do IBGE pesquisa, nos seis primeiros dias úteis de cada mês, preços de materiais de construção e salários das categorias profissionais, junto, respectivamente, à estabelecimentos comerciais e empresas construtoras.

O SINAPI apresenta um largo campo de aplicações, tais como: execução e análise de orçamentos, estimativas de custos, programação de investimentos, reajustamentos de contratos etc.

COMENTÁRIO

Em agosto, o custo nacional da construção civil por metro quadrado, foi igual a R\$ 340,40 com variação de 0,19%, ficando o acumulado no ano em 3,79% e nos últimos doze meses em 4,34%. Na composição do custo, os materiais com participação de R\$ 211,03, apresentaram deflação de 0,07%. A mão-de-obra, com R\$ 129,37, subiu 0,62%. No ano, foram registradas as seguintes variações: 2,40% (materiais) e 6,13% (mão-de-obra). Nos últimos doze meses: 1,52% e 9,29%, respectivamente.

A Região Sul apresentou alta mais acentuada (0,73%) vindo em seguida a Região Sudeste com 0,34%. O Nordeste e o Centro-Oeste registraram taxas negativas, respectivamente -0,27% e -0,05%. No Norte, o custo médio subiu 0,10%. As maiores variações no ano foram 5,35% no Sudeste e 3,57% no Sul, sendo as menores, 1,93% (Nordeste) e 2,67% (Norte). Na composição dos custos regionais, a parcela dos materiais subiu mais na Região Sudeste (0,42%), enquanto na Região Sul registrou variação de -0,80%.

Com relação às Unidades da Federação, destacamos as maiores e menores variações mensais, em cada Região: no Norte, 0,97% no Amapá e -0,52% em Tocantins; no Nordeste, todos os Estados registraram variações negativas à exceção do Maranhão e Bahia cujos custos mantiveram-se estáveis. A menor taxa foi -0,78% em Alagoas; no Sudeste, 0,69% em São Paulo e -0,84% em Minas Gerais; no Sul, 2,37% no Paraná, índice influenciado pelo dissídio salarial, e -0,46% no Rio Grande do Sul. Finalmente no Centro-Oeste, 0,48% em Goiás e -0,52 no Mato Grosso do Sul. Os custos médios mais elevados foram observados em Roraima (R\$ 485,63); no Amazonas (R\$ 400,72); em São Paulo (R\$ 383,50); no Pará (R\$ 380,92) e em Tocantins (R\$ 373,93). Os mais baixos são: R\$ 261,47 (Espírito Santo); R\$ 277,42 (Minas Gerais); R\$ 283,24 (Pernambuco); R\$ 286,19 (Sergipe) e R\$ 301,45 (Piauí).

Estes resultados são produzidos mensalmente pelo **IBGE** a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, e através de convênio com a **CEF** - Caixa Econômica Federal.

**PARTICIPAÇÃO DOS INSUMOS NO CUSTO
BRASIL E GRANDES REGIÕES
AGOSTO DE 1997**

Brasil e Grandes Regiões	Materiais				Mão-de-obra			
	Em R\$ /m ²	Variações (%)			Em R\$ /m ²	Variações (%)		
		Mensal	No ano	12 meses		Mensal	No ano	12 meses
Brasil	211,03	-0,07	2,40	1,52	129,37	0,62	6,13	9,29
Norte	252,59	0,16	2,38	3,82	129,00	0,00	3,23	6,95
Nordeste	208,75	-0,65	0,38	0,25	106,54	0,49	5,09	10,29
Sudeste	205,00	0,42	3,90	1,96	144,24	0,23	7,47	10,11
Sul	208,35	-0,80	1,41	0,17	142,68	3,03	6,90	7,99
Centro-Oeste	206,24	0,26	2,92	2,97	113,54	-0,60	4,54	7,22

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços,
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

ESTATÍSTICAS SELEÇÃOADAS
MATERIAL E MÃO DE OBRA
Agosto de 1997

Áreas Geográficas	Custo	N. Índice	Variações Percentuais		
	Médio	(R\$/m ²)	(jun/94=100)	Mensal	No ano!
				12 Meses	
BRASIL	340,40	138,22	0,19	3,79	4,34
REGIÃO NORTE	381,59	141,59	0,10	2,67	4,86
Rondonia	353,35	145,59	-0,05	0,67	5,86
Acre	358,88	137,84	0,16	1,08	2,52
Amazonas	400,72	152,40	-0,25	3,77	4,97
Roraima	485,63	141,04	0,40	0,66	1,01
Pará	380,92	133,42	0,44	3,50	4,56
Amapá	348,34	131,98	0,97	1,44	4,07
Tocantins	373,93	148,59	-0,52	2,12	7,70
REGIÃO NORDESTE	315,29	137,78	-0,27	1,93	3,43
Maranhão	347,45	136,40	0,00	1,83	0,69
Piauí	301,45	150,20	-0,30	2,38	8,00
Ceará	319,98	144,34	-0,64	0,70	2,80
Rio Grande do Norte	332,29	125,92	-0,29	1,12	3,19
Paraíba	337,86	139,28	-0,66	2,55	6,60
Pernambuco	283,24	128,74	-0,03	-0,91	4,30
Alagoas	344,42	141,50	-0,78	2,26	2,49
Sergipe	286,19	124,13	-0,40	4,59	4,17
Bahia	311,47	141,46	0,00	3,62	2,82
REGIÃO SUDESTE	349,24	138,98	0,34	5,35	5,17
Minas Gerais	277,42	131,75	-0,84	1,15	5,21
Espírito Santo	261,47	123,44	0,16	6,20	4,15
Rio de Janeiro	356,75	137,96	0,37	6,20	4,95
São Paulo	383,50	142,56	0,69	6,35	5,28
REGIÃO SUL	351,03	138,90	0,73	3,57	3,21
Paraná	346,10	136,47	2,37	6,07	5,57
Santa Catarina	345,33	158,44	0,13	1,20	1,84
Rio Grande do Sul	359,34	131,70	-0,46	2,67	1,84
REGIÃO CENTRO-OESTE	319,78	131,41	-0,05	3,49	4,44
Mato Grosso do Sul	341,98	125,15	-0,52	3,88	3,19
Mato Grosso	310,95	137,28	-0,35	2,68	5,13
Goiás	304,94	131,93	0,48	3,86	4,78
Distrito Federal	354,94	127,68	-0,22	3,64	3,86

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços,
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continua)

PROJETOS	ALTO	P	A	D	R	Ã	O	MÍNIMO
		NORMAL	BAIIXO					
PORTE VELHO								
R.1-2Q....46		428,74		349,49		239,84		
R.1-2Q....40		469,23		379,73		250,81		
R.1-2Q....62		393,16		326,55		232,36		
R.1-3Q...104	361,73	314,15		264,98				
R.1-4Q...122	351,84	297,89		247,04				
R.1-1Q....30		528,17		424,47		283,61		
R.2-3Q....56		337,48		273,95		184,00		
R.2-2Q....81		306,71		255,77		176,14		
R.5-2QT.2125		243,28		197,70		160,72		
R.4-2QT.1433	362,83	296,42		233,77				
R.4-3QT.2264	313,57	261,28		211,15				
R.4-2QP.1643	327,73	262,41		205,96				
R.4-3QP.2520	292,21	239,07		191,17				
R.6-3QP.7181	262,82	209,82						
R.8-2QP.2620	348,00	279,62						
R.8-3QP.4266	295,54	243,27						
R.8-3QP.3176	297,28	236,82						
R12-2QP.3597	360,71	290,87						
R12-3QP.6013	298,48	246,55						
R12-4QP.4050	296,56	232,31						
R18-4QP.5870	294,65	230,65						
C12-LA	270,47	223,92						
C18-LA	279,05	235,38						
C12-LC	265,39	250,74						
C18-LC	275,35	261,61						
RIO BRANCO								
R.1-2Q....46		437,56		353,96		230,61		
R.1-2Q....40		479,75		385,75		238,05		
R.1-2Q....62		407,22		336,13		227,31		
R.1-3Q...104	372,34	323,66		269,58				
R.1-4Q...122	360,89	305,61		250,65				
R.1-1Q....30		540,97		431,39		276,63		
R.2-3Q....56		347,08		282,24		177,07		
R.2-2Q....81		316,88		262,71		172,31		
R.5-2QT.2125		250,46		202,93		160,06		
R.4-2QT.1433	375,48	307,23		245,67				
R.4-3QT.2264	322,39	267,27		218,10				
R.4-2QP.1643	351,24	271,04		217,81				
R.4-3QP.2520	309,31	242,98		197,98				
R.6-3QP.7181	266,94	209,98						
R.8-2QP.2620	368,53	290,17						
R.8-3QP.4266	309,92	248,81						
R.8-3QP.3176	300,91	238,76						
R12-2QP.3597	379,76	302,21						
R12-3QP.6013	311,66	252,72						
R12-4QP.4050	296,52	234,90						
R18-4QP.5870	294,39	233,90						
C12-LA	265,18	223,41						
C18-LA	275,48	236,77						
C12-LC	261,74	246,25						
C18-LC	272,07	257,12						

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
R.1-2Q....46		525,39	425,74	287,89
R.1-2Q....40		576,02	463,07	300,42
R.1-2Q....62		481,80	396,75	278,73
R.1-3Q...104	437,87	384,95	321,42	
R.1-4Q...122	425,75	365,39	299,32	
R.1-1Q....30		649,67	519,41	342,03
R.2-3Q....56		412,77	334,00	221,01
R.2-2Q....81		374,04	309,83	210,62
R.5-2QT.2125		290,51	231,82	187,95
R.4-2QT.1433	422,95	354,21	277,90	
R.4-3QT.2264	363,97	310,84	250,00	
R.4-2QP.1643	379,60	310,38	245,53	
R.4-3QP.2520	337,17	281,65	226,87	
R.6-3QP.7181	298,50	246,02		
R.8-2QP.2620	404,79	332,64		
R.8-3QP.4266	342,15	287,81		
R.8-3QP.3176	339,61	280,23		
R12-2QP.3597	420,34	346,78		
R12-3QP.6013	346,11	292,23		
R12-4QP.4050	335,98	275,75		
R18-4QP.5870	334,43	274,16		
C12-LA	298,24	257,02		
C18-LA	310,31	271,30		
C12-LC	282,39	267,28		
C18-LC	295,27	280,85		
BOA VISTA				
R.1-2Q....46		567,76	466,06	314,45
R.1-2Q....40		622,54	508,20	328,58
R.1-2Q....62		523,79	437,47	305,47
R.1-3Q...104	474,05	418,34	353,75	
R.1-4Q...122	459,34	397,31	329,61	
R.1-1Q....30		701,53	569,74	378,17
R.2-3Q....56		453,57	370,97	244,36
R.2-2Q....81		409,64	343,38	232,00
R.5-2QT.2125		330,67	266,92	210,71
R.4-2QT.1433	481,51	405,96	323,34	
R.4-3QT.2264	416,12	356,41	290,15	
R.4-2QP.1643	440,81	358,78	285,78	
R.4-3QP.2520	391,70	324,76	263,16	
R.6-3QP.7181	351,61	289,27		
R.8-2QP.2620	465,43	382,63		
R.8-3QP.4266	393,48	330,01		
R.8-3QP.3176	387,19	317,23		
R12-2QP.3597	481,04	397,82		
R12-3QP.6013	396,26	334,20		
R12-4QP.4050	384,02	312,53		
R18-4QP.5870	381,68	310,87		
C12-LA	337,18	292,54		
C18-LA	353,93	310,73		
C12-LC	311,57	294,63		
C18-LC	324,96	308,52		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	ALTO	P	A	D	R	Á	O
		NORMAL			BAIXO		MÍNIMO
BELÉM							
R.1-2Q....46		477,78			388,60		273,63
R.1-2Q....40		522,61			421,23		282,97
R.1-2Q....62		443,90			369,18		266,44
R.1-3Q....104	406,54	352,77			297,22		
R.1-4Q...122	397,77	335,43			278,16		
R.1-1Q....30		585,27			467,43		325,37
R.2-3Q....56		380,41			309,63		210,50
R.2-2Q....81		341,00			284,39		199,66
R.5-2QT.2125		280,64			226,96		181,74
R.4-2QT.1433	414,94	345,80			275,79		
R.4-3QT.2264	354,00	300,91			244,89		
R.4-2QP.1643	368,47	303,22			243,47		
R.4-3QP.2520	324,77	272,59			221,84		
R.6-3QP.7181	289,96	238,71					
R.8-2QP.2620	394,31	324,38					
R.8-3QP.4266	330,80	278,36					
R.8-3QP.3176	328,86	269,69					
R12-2QP.3597	409,64	337,52					
R12-3QP.6013	334,94	282,36					
R12-4QP.4050	325,50	264,81					
R18-4QP.5870	324,41	263,45					
C12-LA	284,61	245,07					
C18-LA	294,16	257,18					
C12-LC	264,43	252,08					
C18-LC	274,47	262,93					
MACAPÁ							
R.1-2Q....46		467,93			379,56		261,82
R.1-2Q....40		510,59			413,40		272,31
R.1-2Q....62		433,89			357,79		253,40
R.1-3Q...104	400,60	344,78			287,57		
R.1-4Q...122	389,44	326,67			268,01		
R.1-1Q....30		578,65			464,14		316,37
R.2-3Q....56		372,49			302,96		202,39
R.2-2Q....81		337,11			280,26		192,46
R.5-2QT.2125		266,29			215,93		173,84
R.4-2QT.1433	401,33	329,88			262,20		
R.4-3QT.2264	343,95	287,97			233,27		
R.4-2QP.1643	358,08	289,78			231,54		
R.4-3QP.2520	316,13	260,47			211,18		
R.6-3QP.7181	281,17	228,09					
R.8-2QP.2620	383,06	310,48					
R.8-3QP.4266	322,60	266,91					
R.8-3QP.3176	319,89	258,44					
R12-2QP.3597	398,05	323,47					
R12-3QP.6013	326,92	271,20					
R12-4QP.4050	315,75	253,84					
R18-4QP.5870	314,77	252,72					
C12-LA	280,75	237,94					
C18-LA	290,75	249,93					
C12-LC	275,41	256,74					
C18-LC	285,94	267,94					

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P	A	D	R	Ã	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO
PALMAS						
R.1-2Q....46		448,62		368,46		265,02
R.1-2Q....40		492,04		400,60		277,52
R.1-2Q....62		416,15		348,27		255,05
R.1-3Q...104	385,04	333,46		283,15		
R.1-4Q...122	377,55	318,65		265,87		
R.1-1Q....30		547,32		442,85		317,11
R.2-3Q....56		363,92		296,38		207,70
R.2-2Q....81		326,21		274,10		196,04
R.5-2QT.2125		278,93		225,30		183,21
R.4-2QT.1433	405,75	340,41		269,41		
R.4-3QT.2264	350,14	299,61		241,99		
R.4-2QP.1643	360,56	298,77		238,60		
R.4-3QP.2520	321,81	271,82		219,93		
R.6-3QP.7181	289,62	240,24				
R.8-2QP.2620	386,39	320,21				
R.8-3QP.4266	328,14	278,04				
R.8-3QP.3176	328,31	270,65				
R12-2QP.3597	402,08	333,83				
R12-3QP.6013	332,57	282,38				
R12-4QP.4050	325,58	267,03				
R18-4QP.5870	324,29	265,46				
C12-LA	288,68	251,57				
C18-LA	301,18	266,08				
C12-LC	278,75	267,36				
C18-LC	290,82	279,83				
SÃO LUIZ						
R.1-2Q....46		450,54		375,60		258,29
R.1-2Q....40		494,18		408,18		267,03
R.1-2Q....62		420,88		359,70		252,11
R.1-3Q...104	384,71	335,76		290,90		
R.1-4Q...122	375,43	318,82		273,96		
R.1-1Q....30		552,04		449,50		309,10
R.2-3Q....56		360,06		299,49		198,91
R.2-2Q....81		326,40		278,81		190,99
R.5-2QT.2125		274,40		222,64		175,55
R.4-2QT.1433	394,62	330,18		268,56		
R.4-3QT.2264	336,70	286,98		238,10		
R.4-2QP.1643	352,21	290,17		238,54		
R.4-3QP.2520	310,00	260,23		216,42		
R.6-3QP.7181	273,87	225,90				
R.8-2QP.2620	376,66	310,72				
R.8-3QP.4266	316,17	266,56				
R.8-3QP.3176	313,00	258,60				
R12-2QP.3597	391,56	323,79				
R12-3QP.6013	320,42	270,85				
R12-4QP.4050	307,92	252,09				
R18-4QP.5870	306,79	250,66				
C12-LA	279,70	245,21				
C18-LA	287,21	255,58				
C12-LC	276,55	266,58				
C18-LC	288,14	278,64				

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P	A	D	R	Á	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO

TERESINA

R.1-2Q....46		401,59	327,57	219,38
R.1-2Q....40		441,41	356,06	228,76
R.1-2Q....62		372,30	308,67	212,17
R.1-3Q...104	345,72	298,05	251,90	
R.1-4Q...122	339,64	284,25	236,33	
R.1-1Q....30		495,13	394,62	260,31
R.2-3Q....56		320,93	260,39	168,62
R.2-2Q....81		291,70	242,38	161,02
R.5-2QT.2125		246,60	197,27	151,44
R.4-2QT.1433	354,73	291,35	229,80	
R.4-3QT.2264	304,95	256,21	207,50	
R.4-2QP.1643	313,98	253,74	202,15	
R.4-3QP.2520	279,16	230,85	187,17	
R.6-3QP.7181	250,67	203,39		
R.8-2QP.2620	337,28	273,04		
R.8-3QP.4266	285,65	237,33		
R.8-3QP.3176	288,26	233,42		
R12-2QP.3597	351,23	285,12		
R12-3QP.6013	289,84	241,49		
R12-4QP.4050	283,62	228,13		
R18-4QP.5870	282,97	227,21		
C12-LA	245,88	211,96		
C18-LA	253,34	221,74		
C12-LC	245,55	234,23		
C18-LC	255,70	244,78		

FORTALEZA

R.1-2Q....46		453,00	370,23	264,48
R.1-2Q....40		496,37	400,32	275,21
R.1-2Q....62		417,77	348,56	254,23
R.1-3Q...104	376,35	334,25	282,63	
R.1-4Q...122	367,95	318,74	265,32	
R.1-1Q....30		549,90	440,45	309,01
R.2-3Q....56		358,15	293,24	203,84
R.2-2Q....81		323,81	270,21	191,20
R.5-2QT.2125		272,17	219,52	175,89
R.4-2QT.1433	381,16	327,73	260,57	
R.4-3QT.2264	328,44	288,56	234,57	
R.4-2QP.1643	334,25	284,58	229,06	
R.4-3QP.2520	299,29	260,40	212,13	
R.6-3QP.7181	265,81	227,99		
R.8-2QP.2620	359,15	305,37		
R.8-3QP.4266	305,81	266,52		
R.8-3QP.3176	307,42	263,14		
R12-2QP.3597	374,13	318,42		
R12-3QP.6013	310,19	270,70		
R12-4QP.4050	301,27	256,24		
R18-4QP.5870	300,04	254,65		
C12-LA	274,42	242,67		
C18-LA	283,19	253,86		
C12-LC	257,04	248,11		
C18-LC	267,54	259,08		

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P	A	D	R	Ã	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO
NATAL						
R.1-2Q....46		430,32		349,69		243,66
R.1-2Q....40		472,79		379,69		253,25
R.1-2Q....62		402,02		332,80		236,27
R.1-3Q...104	370,82	319,80		269,03		
R.1-4Q...122	364,05	305,26		252,64		
R.1-1Q....30		523,95		417,21		288,69
R.2-3Q....56		344,21		278,00		187,63
R.2-2Q....81		310,34		258,36		178,73
R.5-2QT.2125		264,93		212,07		167,81
R.4-2QT.1433	385,26	319,49		251,80		
R.4-3QT.2264	331,21	280,45		225,73		
R.4-2QP.1643	336,42	278,99		222,63		
R.4-3QP.2520	299,93	253,40		204,46		
R.6-3QP.7181	271,72	222,71				
R.8-2QP.2620	362,80	299,36				
R.8-3QP.4266	308,05	259,91				
R.8-3QP.3176	312,76	254,53				
R12-2QP.3597	378,40	312,17				
R12-3QP.6013	313,05	264,20				
R12-4QP.4050	308,76	248,25				
R18-4QP.5870	308,42	247,23				
C12-LA	279,63	240,60				
C18-LA	288,60	252,31				
C12-LC	294,01	280,99				
C18-LC	306,00	293,64				
JOÃO PESSOA						
R.1-2Q....46		423,26		339,97		239,07
R.1-2Q....40		463,96		368,34		249,15
R.1-2Q....62		391,53		320,75		230,65
R.1-3Q...104	357,87	312,71		260,92		
R.1-4Q...122	351,57	298,90		245,27		
R.1-1Q....30		519,01		406,66		281,43
R.2-3Q....56		336,91		269,30		185,09
R.2-2Q....81		304,65		250,58		175,56
R.5-2QT.2125		264,30		207,21		164,62
R.4-2QT.1433	372,81	312,19		242,53		
R.4-3QT.2264	320,17	274,48		219,08		
R.4-2QP.1643	331,48	271,49		213,63		
R.4-3QP.2520	294,59	247,29		197,98		
R.6-3QP.7181	264,74	220,00				
R.8-2QP.2620	354,94	291,88				
R.8-3QP.4266	300,38	253,88				
R.8-3QP.3176	303,13	251,21				
R12-2QP.3597	369,25	304,74				
R12-3QP.6013	304,41	258,22				
R12-4QP.4050	297,67	245,75				
R18-4QP.5870	296,78	244,76				
C12-LA	261,00	227,93				
C18-LA	268,61	237,74				
C12-LC	253,84	242,65				
C18-LC	265,01	254,22				

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P	A	D	R	Ã	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO
RECIFE						
R.1-2Q....46		423,46		352,09		252,99
R.1-2Q....40		462,64		381,21		263,11
R.1-2Q....62		394,84		334,34		244,65
R.1-3Q....104	369,33	318,07		273,56		
R.1-4Q....122	362,46	303,39		257,89		
R.1-1Q....30		517,36		421,31		300,37
R.2-3Q....56		338,54		279,19		195,24
R.2-2Q....81		306,61		259,73		185,14
R.5-2QT.2125		258,94		208,73		167,84
R.4-2QT.1433	379,18	313,28		250,24		
R.4-3QT.2264	327,34	275,78		225,21		
R.4-2QP.1643	339,19	274,50		221,24		
R.4-3QP.2520	302,42	249,64		204,15		
R.6-3QP.7181	275,82	224,10				
R.8-2QP.2620	361,57	293,42				
R.8-3QP.4266	306,84	254,71				
R.8-3QP.3176	309,42	250,53				
R12-2QP.3597	375,39	305,62				
R12-3QP.6013	310,32	258,43				
R12-4QP.4050	305,44	245,84				
R18-4QP.5870	304,25	244,46				
C12-LA	268,61	234,74				
C18-LA	277,03	246,03				
C12-LC	271,05	261,34				
C18-LC	282,04	272,90				
MACEIÓ						
R.1-2Q....46		464,43		379,48		267,45
R.1-2Q....40		509,26		413,17		279,70
R.1-2Q....62		432,87		360,70		258,71
R.1-3Q....104	391,58	347,27		295,01		
R.1-4Q....122	381,35	331,60		277,80		
R.1-1Q....30		571,91		457,25		321,93
R.2-3Q....56		376,87		304,25		208,70
R.2-2Q....81		338,06		282,18		197,52
R.5-2QT.2125		293,83		230,46		182,59
R.4-2QT.1433	410,13	351,72		276,26		
R.4-3QT.2264	351,84	307,24		247,59		
R.4-2QP.1643	374,01	308,50		245,10		
R.4-3QP.2520	330,03	277,72		224,82		
R.6-3QP.7181	290,34	246,06				
R.8-2QP.2620	396,86	331,23				
R.8-3QP.4266	333,70	284,77				
R.8-3QP.3176	327,04	275,76				
R12-2QP.3597	411,29	345,54				
R12-3QP.6013	337,08	289,52				
R12-4QP.4050	321,09	271,75				
R18-4QP.5870	319,20	270,40				
C12-LA	284,22	250,70				
C18-LA	295,70	264,21				
C12-LC	261,26	250,75				
C18-LC	273,95	263,76				

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P	A	D	R	Ã	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO
ARACAJU						
R.1-2Q....46		390,52		318,22		221,05
R.1-2Q....40		427,92		344,67		229,50
R.1-2Q....62		364,91		303,90		214,52
R.1-3Q...104	338,25	292,33		247,65		
R.1-4Q...122	332,54	279,45		233,66		
R.1-1Q....30		475,06		377,48		261,70
R.2-3Q....56		314,62		255,58		170,92
R.2-2Q....81		283,22		236,71		162,04
R.5-2QT.2125		248,03		199,38		152,69
R.4-2QT.1433	358,99	297,53		236,40		
R.4-3QT.2264	307,61	261,01		211,90		
R.4-2QP.1643	312,85	260,42		208,07		
R.4-3QP.2520	277,56	236,17		191,25		
R.6-3QP.7181	252,06	208,23				
R.8-2QP.2620	338,22	279,57				
R.8-3QP.4266	285,53	242,09				
R.8-3QP.3176	290,08	237,44				
R12-2QP.3597	353,06	291,51				
R12-3QP.6013	290,35	246,03				
R12-4QP.4050	286,99	231,53				
R18-4QP.5870	286,82	230,70				
C12-LA	251,69	215,76				
C18-LA	260,15	226,29				
C12-LC	245,41	233,56				
C18-LC	255,95	244,49				
SALVADOR						
R.1-2Q....46		465,38		378,35		269,43
R.1-2Q....40		510,50		409,79		281,29
R.1-2Q....62		427,93		355,38		258,78
R.1-3Q...104	391,82	342,18		288,72		
R.1-4Q...122	384,29	326,46		271,00		
R.1-1Q....30		569,23		453,04		317,55
R.2-3Q....56		368,97		299,38		207,54
R.2-2Q....81		331,79		275,56		194,61
R.5-2QT.2125		280,35		222,93		177,71
R.4-2QT.1433	399,52	335,60		264,89		
R.4-3QT.2264	343,19	295,11		238,68		
R.4-2QP.1643	349,53	292,17		233,32		
R.4-3QP.2520	311,73	266,45		216,03		
R.6-3QP.7181	280,10	233,73				
R.8-2QP.2620	376,60	313,61				
R.8-3QP.4266	319,21	272,74				
R.8-3QP.3176	321,74	267,74				
R12-2QP.3597	392,69	327,08				
R12-3QP.6013	324,05	277,06				
R12-4QP.4050	317,18	261,36				
R18-4QP.5870	316,26	259,81				
C12-LA	286,32	248,36				
C18-LA	295,92	260,29				
C12-LC	275,57	262,08				
C18-LC	287,14	274,25				

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P	A	D	R	Ã	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO
BELO HORIZONTE						
R.1-2Q....46		402,75		331,45		237,25
R.1-2Q....40		440,59		359,13		246,62
R.1-2Q....62		374,99		314,01		229,14
R.1-3Q....104	343,57	299,04		254,42		
R.1-4Q....122	337,49	285,87		239,13		
R.1-1Q....30		492,45		398,23		282,69
R.2-3Q....56		325,93		266,01		185,52
R.2-2Q....81		293,18		246,30		175,26
R.5-2QT.2125		255,58		206,17		163,06
R.4-2QT.1433	362,58	305,56		243,93		
R.4-3QT.2264	311,47	268,65		218,78		
R.4-2QP.1643	317,46	267,87		215,81		
R.4-3QP.2520	282,65	243,65		198,76		
R.6-3QP.7181	259,58	218,99				
R.8-2QP.2620	341,88	286,78				
R.8-3QP.4266	289,35	248,79				
R.8-3QP.3176	294,07	244,83				
R12-2QP.3597	356,44	298,77				
R12-3QP.6013	293,69	252,45				
R12-4QP.4050	290,20	239,46				
R18-4QP.5870	289,68	238,27				
C12-LA	257,71	224,97				
C18-LA	266,97	236,26				
C12-LC	252,34	241,74				
C18-LC	262,77	252,66				
VITÓRIA						
R.1-2Q....46		429,82		354,81		234,96
R.1-2Q....40		472,95		386,68		245,54
R.1-2Q....62		392,59		329,45		225,09
R.1-3Q....104	355,74	313,22		266,60		
R.1-4Q....122	347,20	298,30		249,76		
R.1-1Q....30		533,13		432,81		281,28
R.2-3Q....56		339,65		280,05		181,64
R.2-2Q....81		307,85		258,80		171,02
R.5-2QT.2125		248,28		199,34		157,14
R.4-2QT.1433	351,54	296,64		237,16		
R.4-3QT.2264	303,25	261,32		213,97		
R.4-2QP.1643	308,27	259,25		209,08		
R.4-3QP.2520	275,29	236,04		193,40		
R.6-3QP.7181	248,34	208,14				
R.8-2QP.2620	332,34	278,52				
R.8-3QP.4266	282,49	242,19				
R.8-3QP.3176	284,70	237,92				
R12-2QP.3597	346,73	290,67				
R12-3QP.6013	287,04	246,26				
R12-4QP.4050	280,92	232,05				
R18-4QP.5870	280,28	230,99				
C12-LA	258,53	220,89				
C18-LA	266,30	230,98				
C12-LC	255,77	240,66				
C18-LC	266,22	251,61				

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P	A	D	R	Ã	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO
RIO DE JANEIRO						
R.1-2Q....46		514,00		424,91		301,68
R.1-2Q....40		564,50		462,14		316,27
R.1-2Q....62		477,93		401,78		291,07
R.1-3Q...104	431,57	382,40		327,84		
R.1-4Q...122	420,75	366,51		308,71		
R.1-1Q....30		624,45		507,23		357,19
R.2-3Q....56		409,72		333,20		229,51
R.2-2Q....81		368,39		310,97		218,55
R.5-2QT.2125		309,85		247,53		195,90
R.4-2QT.1433	432,46	371,65		291,70		
R.4-3QT.2264	375,28	328,05		263,42		
R.4-2QP.1643	383,60	323,61		257,34		
R.4-3QP.2520	345,35	296,32		238,83		
R.6-3QP.7181	308,96	264,94				
R.8-2QP.2620	409,59	346,65				
R.8-3QP.4266	350,64	302,60				
R.8-3QP.3176	351,29	296,32				
R12-2QP.3597	425,52	361,18				
R12-3QP.6013	354,71	307,05				
R12-4QP.4050	345,29	291,55				
R18-4QP.5870	343,64	290,01				
C12-LA	312,98	272,57				
C18-LA	324,30	286,91				
C12-LC	296,10	283,92				
C18-LC	307,83	296,36				
SÃO PAULO						
R.1-2Q....46		514,79		427,14		313,30
R.1-2Q....40		563,73		463,47		326,88
R.1-2Q....62		483,69		407,86		303,56
R.1-3Q...104	436,36	386,83		332,81		
R.1-4Q...122	426,42	371,43		313,53		
R.1-1Q....30		623,50		509,20		374,28
R.2-3Q....56		418,63		341,33		241,56
R.2-2Q....81		374,43		316,95		229,52
R.5-2QT.2125		324,20		260,52		206,52
R.4-2QT.1433	451,82	390,48		311,03		
R.4-3QT.2264	389,98	343,08		279,21		
R.4-2QP.1643	402,01	342,19		275,65		
R.4-3QP.2520	359,47	311,28		254,15		
R.6-3QP.7181	323,71	280,07				
R.8-2QP.2620	429,30	366,11				
R.8-3QP.4266	364,59	317,14				
R.8-3QP.3176	365,03	310,37				
R12-2QP.3597	445,97	381,17				
R12-3QP.6013	368,69	321,49				
R12-4QP.4050	359,95	306,28				
R18-4QP.5870	358,43	304,77				
C12-LA	321,52	283,16				
C18-LA	335,48	300,24				
C12-LC	305,19	293,99				
C18-LC	317,65	307,21				

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P	A	D	R	Ã	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO
CURITIBA						
R.1-2Q....46		468,28		387,23		278,19
R.1-2Q....40		512,77		420,49		289,60
R.1-2Q....62		442,09		371,93		270,95
R.1-3Q....104	403,32	353,97		303,79		
R.1-4Q....122	394,57	338,65		285,84		
R.1-1Q....30		569,39		461,78		334,16
R.2-3Q....56		384,61		313,19		216,59
R.2-2Q....81		345,46		291,52		206,82
R.5-2QT.2125		301,47		241,21		189,38
R.4-2QT.1433	437,35	368,34		292,27		
R.4-3QT.2264	376,60	322,79		261,78		
R.4-2QP.1643	393,84	327,37		259,58		
R.4-3QP.2520	350,06	296,07		238,46		
R.6-3QP.7181	316,11	260,58				
R.8-2QP.2620	419,73	349,54				
R.8-3QP.4266	354,85	301,48				
R.8-3QP.3176	357,73	291,48				
R12-2QP.3597	435,51	363,56				
R12-3QP.6013	358,69	305,55				
R12-4QP.4050	357,81	287,96				
R18-4QP.5870	356,03	286,28				
C12-LA	314,00	264,56				
C18-LA	330,55	284,10				
C12-LC	292,78	275,99				
C18-LC	305,16	289,16				
FLORIANÓPOLIS						
R.1-2Q....46		477,86		397,19		295,57
R.1-2Q....40		524,17		430,91		310,25
R.1-2Q....62		444,31		377,72		285,46
R.1-3Q....104	406,51	357,21		309,41		
R.1-4Q....122	398,82	341,95		291,01		
R.1-1Q....30		582,72		474,61		351,87
R.2-3Q....56		381,46		313,96		227,20
R.2-2Q....81		346,11		294,34		215,72
R.5-2QT.2125		300,00		242,48		196,13
R.4-2QT.1433	420,62	357,53		285,59		
R.4-3QT.2264	363,61	315,86		257,94		
R.4-2QP.1643	369,71	314,15		252,71		
R.4-3QP.2520	331,79	287,70		234,73		
R.6-3QP.7181	300,97	254,28				
R.8-2QP.2620	397,09	335,79				
R.8-3QP.4266	338,62	293,16				
R.8-3QP.3176	342,16	286,76				
R12-2QP.3597	413,62	349,62				
R12-3QP.6013	343,30	297,23				
R12-4QP.4050	339,61	281,24				
R18-4QP.5870	338,05	279,14				
C12-LA	303,86	265,79				
C18-LA	319,47	283,85				
C12-LC	290,91	279,29				
C18-LC	302,58	291,49				

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P	A	D	R	Ã	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO
PORTO ALEGRE						
R.1-2Q....46		479,90		391,28		276,88
R.1-2Q....40		526,20		423,58		284,41
R.1-2Q....62		455,12		380,28		271,95
R.1-3Q....104	407,80	359,87		305,85		
R.1-4Q....122	399,91	344,44		288,03		
R.1-1Q....30		576,17		458,07		327,66
R.2-3Q....56		390,62		315,25		212,99
R.2-2Q....81		349,66		292,72		204,32
R.5-2QT.2125		309,95		247,17		192,06
R.4-2QT.1433	448,36	377,88		299,01		
R.4-3QT.2264	383,13	328,46		265,29		
R.4-2QP.1643	409,35	333,87		265,49		
R.4-3QP.2520	360,79	300,10		241,39		
R.6-3QP.7181	318,34	261,72				
R.8-2QP.2620	432,95	356,52				
R.8-3QP.4266	363,75	306,20				
R.8-3QP.3176	360,42	294,34				
R12-2QP.3597	447,44	370,52				
R12-3QP.6013	366,65	310,38				
R12-4QP.4050	357,28	289,42				
R18-4QP.5870	355,37	288,23				
C12-LA	311,50	261,41				
C18-LA	326,35	279,03				
C12-LC	275,16	257,40				
C18-LC	285,78	268,63				
CUIABÁ						
R.1-2Q....46		387,02		314,00		224,61
R.1-2Q....40		423,19		340,00		235,30
R.1-2Q....62		359,15		296,12		215,75
R.1-3Q....104	329,53	288,84		243,08		
R.1-4Q....122	322,82	277,13		229,33		
R.1-1Q....30		470,19		374,33		265,19
R.2-3Q....56		315,79		252,33		176,10
R.2-2Q....81		282,60		234,82		166,17
R.5-2QT.2125		252,19		199,53		157,30
R.4-2QT.1433	352,83	299,51		233,89		
R.4-3QT.2264	306,79	265,13		212,34		
R.4-2QP.1643	316,57	261,34		206,18		
R.4-3QP.2520	284,74	239,77		192,34		
R.6-3QP.7181	256,47	216,87				
R.8-2QP.2620	337,52	280,67				
R.8-3QP.4266	288,91	245,56				
R.8-3QP.3176	291,67	243,32				
R12-2QP.3597	350,61	292,95				
R12-3QP.6013	292,25	249,55				
R12-4QP.4050	286,41	239,13				
R18-4QP.5870	284,93	237,89				
C12-LA	259,61	223,16				
C18-LA	269,05	234,77				
C12-LC	254,46	240,74				
C18-LC	265,01	251,72				

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(continuação)

PROJETOS	P	A	D	R	Ã	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO

GOIÂNIA

R.1-2Q....46		419,32		339,77		229,12
R.1-2Q....40		460,39		370,06		240,21
R.1-2Q....62		387,52		315,98		219,87
R.1-3Q....104	351,46	309,07		257,07		
R.1-4Q....122	343,93	296,66		240,86		
R.1-1Q....30		515,46		413,34		273,03
R.2-3Q....56		339,36		269,98		178,46
R.2-2Q....81		302,62		249,90		168,29
R.5-2QT.2125		251,05		196,04		155,02
R.4-2QT.1433	352,22	299,31		231,08		
R.4-3QT.2264	303,84	263,57		208,50		
R.4-2QP.1643	309,67	260,81		203,78		
R.4-3QP.2520	276,93	237,88		188,81		
R.6-3QP.7181	252,09	215,56				
R.8-2QP.2620	333,26	280,51				
R.8-3QP.4266	283,42	244,00				
R.8-3QP.3176	290,39	242,54				
R12-2QP.3597	347,36	292,77				
R12-3QP.6013	287,65	248,05				
R12-4QP.4050	285,96	239,17				
R18-4QP.5870	285,23	238,17				
C12-LA	248,06	217,49				
C18-LA	257,30	228,79				
C12-LC	247,33	238,90				
C18-LC	257,47	249,58				

BRASÍLIA

R.1-2Q....46		469,22		378,91		266,83
R.1-2Q....40		513,94		411,69		278,10
R.1-2Q....62		441,53		359,59		258,30
R.1-3Q....104	398,79	351,85		293,59		
R.1-4Q....122	391,65	339,07		276,11		
R.1-1Q....30		573,06		455,36		319,93
R.2-3Q....56		383,49		302,90		205,63
R.2-2Q....81		339,51		279,03		194,93
R.5-2QT.2125		289,60		223,87		175,92
R.4-2QT.1433	409,88	351,20		270,12		
R.4-3QT.2264	351,64	307,46		242,45		
R.4-2QP.1643	358,49	306,17		238,99		
R.4-3QP.2520	319,18	277,25		219,97		
R.6-3QP.7181	288,33	247,93				
R.8-2QP.2620	386,53	329,36				
R.8-3QP.4266	327,12	284,45				
R.8-3QP.3176	333,59	280,12				
R12-2QP.3597	402,98	343,54				
R12-3QP.6013	332,11	289,11				
R12-4QP.4050	329,13	276,80				
R18-4QP.5870	328,47	275,81				
C12-LA	292,87	251,45				
C18-LA	303,49	265,25				
C12-LC	291,12	276,78				
C18-LC	302,42	288,66				

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
AGOSTO DE 1997**

(conclusão)

PROJETOS	P	A	D	R	Ã	O
	ALTO	NORMAL		BAIXO		MÍNIMO
CAMPO GRANDE						
R.1-2Q....46		409,94		325,14		234,73
R.1-2Q....40		448,95		352,45		245,50
R.1-2Q....62		384,53		307,95		226,70
R.1-3Q...104	355,16	305,33		250,93		
R.1-4Q...122	350,21	294,48		235,86		
R.1-1Q....30		496,81		387,07		276,10
R.2-3Q....56		333,96		258,46		181,86
R.2-2Q....81		297,03		241,15		173,14
R.5-2QT.2125		263,15		202,44		161,92
R.4-2QT.1433	377,43	313,87		237,15		
R.4-3QT.2264	325,44	276,35		214,50		
R.4-2QP.1643	331,98	272,63		209,36		
R.4-3QP.2520	297,51	249,29		194,65		
R.6-3QP.7181	273,10	227,12				
R.8-2QP.2620	356,72	293,18				
R.8-3QP.4266	303,99	255,61				
R.8-3QP.3176	314,10	254,57				
R12-2QP.3597	371,44	305,95				
R12-3QP.6013	308,26	259,78				
R12-4QP.4050	309,68	251,57				
R18-4QP.5870	309,22	250,74				
C12-LA	262,03	228,58				
C18-LA	271,65	240,56				
C12-LC	266,58	257,36				
C18-LC	277,34	268,76				

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido.

Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.

Se o assunto é Brasil, procure o IBGE

O IBGE põe à disposição da sociedade milhares de informações de natureza estatística (demográfica, social e econômica), geográfica, cartográfica, geodésica e ambiental, que permitem conhecer a realidade física, humana, social e econômica do País.

ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Ligação Direta Grátis: 0800-218181

INTERNET

**<http://www.ibge.gov.br>
<http://www.ibge.org>**

PONTOS DE ATENDIMENTO

Rio de Janeiro

Centro de Documentação e Disseminação de Informações - CDDI
Rua General Canabarro, 706 - 20271-201 - Maracanã
Fax: (021)569-1103

Livraria do IBGE
Avenida Franklin Roosevelt, 146 - loja 20021-120 - Castelo
Tel.: (021)220-9147
Avenida Beira Mar, 436 - 2º andar - 20021-060 - Castelo
Tel.: (021)210-1250; Fax: (021)240-0012

Norte

RO - Porto Velho - Rua Tenreiro Aranhã, 2643 - Centro - 78900-750
Telefax: (069)221-3658

AC - Rio Branco - Rua Benjamin Constant, 506 - Centro - 69900-160
Tels.: (068)224-1540/1490 - Ramal 6; Fax: (068)224-1382

AM - Manaus - Av. Ayrão, 667-3º andar - Centro - 69025-050
Telefax: (092)232-1369

RR - Boa Vista - Av. Getúlio Vargas, 76-E - Centro - 69301-031
Tel.: (095)224-4103 - Ramal 22

PA - Belém - Av. Gentil Bittencourt, 418 - Batista Campos
66035-340 - Tel.: (091)241-1440; Fax: (091)223-8553

AP - Macapá - Av. Cônego Domingos Maltez, 251 - Centro
68900-270 - Tels.: (096)222-3128/3574; Fax: (096)223-2696

TO - Palmas - ACSE 01 - Conjunto 03 - Lote 6/8 - Centro
77100-040 - Tel.: (063)215-1907 - Ramal 308; Fax: (063)215-1829

Nordeste

MA - São Luís - Av. Silva Maia, 131 - Praça Deodoro - 65020-570
Tel.: (098)221-5121; Fax: (098)232-3226

PI - Teresina - Rua Simplicio Mendes, 436 - Centro - 64000-110
Tel.: (086)221-416; Fax: (086)221-6308

CE - Fortaleza - Av. 13 de Maio, 2901 - Benfica - 60040-531
Telefax: (085)243-6941

RN - Natal - Praça Pedro Velho, 161 - Petrópolis - 59020-400
Tels.: (084)211-4681/5310 - Ramal 13 Fax: (084)211-2002
Telefax: (084)221-3025

PB - João Pessoa - Rua Irineu Pinto, 94 - Centro - 68010-100
Tel.: (083)241-1560 - Ramal 21 Fax: (083)221-4027

PE - Recife - Rua do Hospício, 387 - 4º andar - Boa Vista - 50050-050
Tel.: (081)231-0811 - Ramal 215; Fax: (081)231-1033

AL - Maceió - Praça dos Palmares, s/n - Edifício do INAMPS, 3º andar
57020-000 - Tel.: (082)221-2385; Fax: (082)326-1754

SE - Aracaju - Rua Riachuelo, 1017 - Térreo - São José - 49015-160
Telefax: (079)222-3122/8197/8198

BA - Salvador - Av. Estados Unidos, 476 - 4º andar - Comércio Ed.
Sesquicentenário 40013-900 - Tel.: (071)243-9277 - Ramais 2005 e
2008; Telefax: (071)241-2502

Sudeste

MG - Belo Horizonte - Rua Oliveira, 523 - 1º andar - Cruzeiro
30310-150 - Tel.: (031)223-0554 - Ramais 1112 e 1113
Telefax: (031)223-3381

ES - Vitória - Avenida dos Navegantes, 675 - 9º andar - Enseada do
Suá - 29056-900 - Tel.: (027) 325-3857; Fax: (027) 325-3908

SP - São Paulo - Rua Urussuí, 93 - 3º andar - Itaim Bibi - 04542-050
Tels.: (011)822-2106/0077 - Ramal 281; Fax: (011)822-5264

Sul

PR - Curitiba - Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 625 - Térreo Centro
80430-180 - Tel.: (041) 322-5500 - Ramais 253 e 254;
Telefax: (041)222-5764

SC - Florianópolis - Rua Victor Meirelles, 170 - Centro - 88010-440
Tel.: (048)224-0733 - Ramais 234 e 256; Telefax: (048)222-0338

RS - Porto Alegre - Avenida Augusto de Carvalho, 1205 - Térreo
Praia de Belas - 90010-390 - Tel.: (051)228-6444 - Ramais 211, 213
e 225; Fax: (051)228-8507; Telefax: (051)228-6444 - Ramal 212

Centro-Oeste

MS - Campo Grande - Rua Barão do Rio Branco, 1431 - Centro
79002-174 - Tels.: (067)721-1163/1902/1525 - Ramais 32 e 42;
Fax: (067)721-1520

MT - Cuiabá - Avenida Tenente Coronel Duarte, 407 - 1º / 2º andares
Centro - 78005-750 - Tels.: (065)623-7121/7225/7414;
Fax: (065)623-7316

GO - Goiânia - Avenida Tocantins, 675 - Setor Central - 74015-010
Tel.: (062)223-3121; Telefax: (062)223-3106

DF - Brasília - SDS - Ed. Venâncio II - BI H - Quadra 06 1º andar
70393-900 - Tels.: (061)223-1359/321-7702 - Ramal 124;
Fax: (061)226-9106

IBGE possui, ainda, agências localizadas nos principais municípios

Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística
Centro de Documentação e Disseminação de Informações
Divisão de Comercialização
Rua Gal. Canabarro, 706 - Bloco B - 2º andar
20271-201 - Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
Tel.:(021) 569- 2043 - Ramais 268/ 270 - Fax:(021)284 7690
Email: dicom@cddi.ibge.gov.br
