

PAIC

PESQUISA ANUAL DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO - 2021

IDENTIFICAÇÃO DO QUESTIONÁRIO

(Uso da Unidade Estadual)

01

CÓDIGO DA AGÊNCIA

02

CÓDIGO DO MUNICÍPIO

03

CADASTRO DO TÉC. DE PESQUISAS

OBRIGATORIEDADE E SIGILO DAS INFORMAÇÕES - a legislação vigente, de acordo com o Decreto Federal n. 73.177 de 20 de novembro de 1973 e a Lei n. 5.534 de 14 de novembro de 1968, modificada pela Lei n. 5.878 de 11 de maio de 1973, dispõe sobre a obrigatoriedade e sigilo das informações coletadas pelo IBGE, as quais se destinam, exclusivamente, a fins estatísticos e não poderão ser objeto de certidão e nem terão eficácia jurídica como meio de prova.

I - INFORMAÇÕES CADASTRAIS

03

DADOS CADASTRAIS DA SEDE DA EMPRESA

01. Firma ou Razão Social:

02. CNPJ:

03. Logradouro:

04. Número:

05. Complemento:

06. Bairro/Distrito:

07. Município:

Uso do IBGE:

08. CEP:

09. UF:

10. DDD:

11. Telefone:

13. Cnae:

14. Site:

UNIDADE DE COLETA

Endereço da Unidade da Empresa (Sede/Filial/Grupo Empresarial) designada para preencher o questionário. Não informar endereço do contador terceirizado/contratado.

02A:	SUFIXO / DV - DA UNIDADE DE COLETA	-	03A:	LOGRADOURO (rua, avenida, rodovia etc.)	04A:	NÚMERO	05A:	COMPLEMENTO (bloco, grupo, andar, sala, km etc.)
06A:	BAIRRO/DISTRITO			07A:	MUNICÍPIO	08A:	CEP	
09A:	SIGLA UF	10A:	DDD	11A:	TELEFONE	14A:	E-MAIL DO RESPONSÁVEL PELO PREENCHIMENTO	

DADOS CADASTRAIS COMPLEMENTARES

01. Situação cadastral:

01 – Em operação, com informação de construção

03 – Paralisada, com informação de construção

04 – Extinta, com informação de construção

02. Data de Ocorrência:

Mês Ano

03. Mudanças estruturais ou outras formas de ligação entre empresas:

01 – Fusão ou cisão total

06 – Alteração de CNPJ por outros motivos ou outras formas de ligação entre diferentes empresas (esclareça em "OBSERVAÇÕES")

02 – Cisão parcial

03 – Incorporação de/por outra(s) empresa(s)

06A – Compartilhamento ou concentração de custos e despesas (esclareça em "OBSERVAÇÕES")

04. CNPJ de ligação da empresa:

01 –

02 –

03 –

05. A empresa participa de consórcio(s) com outras empresas de construção?

01 - Sim

02 - Não

Caso afirmativo, informe em observações o(s) CNPJ, Razão(ões) Social(is) e percentual da participação do valor das obras e/ou serviços da construção executados (item 100) que a empresa tem nesse(s) consórcio(s).

INFORMAÇÕES CONTÁBEIS - Devem referir-se às de competência do ano civil (janeiro a dezembro) e serem prestadas de acordo com a Legislação Societária.

FORMAS DE PREENCHIMENTO - Registre os dados com clareza, à caneta esferográfica, em letras de imprensa, sem rasura, e entregue ao técnico credenciado do IBGE.

O preenchimento de valores deve ser em Real. **NÃO UTILIZE CENTAVOS**. Quando o dado não existir, registre "-" (traço) no campo correspondente.

Antes de iniciar o registro das informações, leia as instruções para o preenchimento do questionário.

II - INFORMAÇÕES ECONÔMICAS DA EMPRESA

A - PESSOAL OCUPADO E SALÁRIOS, RETIRADAS E OUTRAS REMUNERAÇÕES NO ANO

Pessoal assalariado	PESSOAL OCUPADO	SALÁRIOS, RETIRADAS E OUTRAS REMUNERAÇÕES NO ANO
	Em 31/12/2021	Valores em Reais
Ligado à construção	1	5 ,00
Não ligado à construção	2	6 ,00
Pessoal não assalariado		
Proprietários, sócios, inclusive membros da família sem remuneração	3	7 ,00
Total	4	8 ,00

NÚMERO DE PESSOAS OCUPADAS NO ÚLTIMO DIA DE CADA MÊS

9	Janeiro	10	Fevereiro	11	Março	12	Abri	13	Maio	14	Junho
15	Julho	16	Agosto	17	Setembro	18	Outubro	19	Novembro	20	Dezembro

B - DEMONSTRATIVO DA RECEITA NO ANO

Esta empresa optou pelo Simples Nacional ? 319 Sim 320 Não

B 1 - RECEITA LÍQUIDA

Receita bruta	Valores em Reais
Obras e/ou serviços da construção	22 ,00
Incorporação de imóveis construído(s) por outra(s) empresa(s)	22A ,00
Serviços técnicos de escritório, de campo e de laboratório	23 ,00
Venda de materiais de construção e de demolição	24 ,00
Revenda de imóveis	25 ,00
Locação de mão de obra	26 ,00
Outras atividades (comércio, indústria etc.)	27 ,00
Deduções	
(-) Vendas canceladas e descontos incondicionais (não incluir vendas canceladas de exercícios anteriores, item 66) ..	28 ,00
(-) Impostos e contribuições incidentes sobre os serviços e vendas (Cofins, ICMS, ISS, IPI e Simples Nacional)	29 ,00
(-) PIS/Pasep	29A ,00
Total da receita líquida: (22 + 22A + 23 + 24 + 25 + 26 + 27 - 28 - 29 - 29A)	30 ,00

B 2 - DEMAIS RECEITAS

	Valores em Reais
Receita de aluguéis e arrendamentos (imóveis, veículos, máquinas e equipamentos sem operador etc.)	31 ,00
Receitas financeiras (juros, descontos obtidos etc.)	32 ,00
Variações monetárias ativas	33 ,00
Resultados positivos de participações societárias e em sociedade em conta de participação	34 ,00
Demais receitas operacionais (franquias, recuperação de despesas operacionais etc.)	35 ,00
Outras receitas (lucro na alienação de bens do ativo imobilizado etc.)	36 ,00
Total: (31 + 32 + 33 + 34 + 35 + 36)	37 ,00

B 3 - RECEITAS DA CONSTRUÇÃO NO EXTERIOR

Caso a empresa execute incorporação, obras e/ou serviços da construção no exterior, informe as receitas dos:	Valores em Reais
Países do Mercosul	38 ,00
Outros países	39 ,00

C - CUSTOS E DESPESAS NO ANO

C 1 - GASTOS DE PESSOAL

	Valores em Reais			
Salários, retiradas e outras remunerações (inclusive 13º salário, férias, gratificações, horas extras, participações nos lucros etc.) - valor igual ao capítulo A, item 8	40			,00
Contribuições para previdência social (parte do empregador)	41			,00
FGTS	42			,00
Contribuições para previdência privada (parte do empregador)	43			,00
Indenizações trabalhistas e por dispensas incentivadas	44			,00
Benefícios concedidos aos empregados (transporte, alimentação, auxílio-educação, plano de saúde, auxílio-doença, seguro de vida em grupo etc.)	45			,00
Total: (40 + 41 + 42 + 43 + 44 + 45)	46			,00

C 2 - CUSTOS DAS OBRAS E/OU SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO (Não inclua custos de incorporações de imóveis construídos por outra(s) empresa(s))

	Valores em Reais			
Consumo de combustíveis e lubrificantes	47			,00
Consumo de materiais de construção (incluir fretes referentes às compras)	48			,00
Obras e/ou serviços contratados a terceiros	49			,00
Serviços de manutenção e reparação de máquinas e equipamentos ligados à atividade, prestados por terceiros (incluir peças e acessórios)	50			,00
Terrenos (informar somente a parte proporcional as obras executadas no ano)	51			,00
Total: (47 + 48 + 49 + 50 + 51)	52			,00

C 2 A - CUSTOS DE INCORPORAÇÃO DE IMÓVEIS CONSTRUÍDOS POR TERCEIROS (Inclua somente os custos referentes as incorporações de imóveis construídos por outra(s) empresa(s))

	Valores em Reais			
Materiais de construção (incluir fretes referentes às compras)	52A			,00
Obras contratadas (inclusive legalização dos projetos)	52B			,00
Serviços de engenharia e arquitetura (topografia, sondagem, controle tecnológico etc.)	52C			,00
Custos dos terrenos (informar somente a parte proporcional às obras executadas por terceiros no ano)	52D			,00
Total: (52A + 52B + 52C + 52D)	52E			,00

C 3 - DEMAIS CUSTOS E DESPESAS

	Valores em Reais			
Aluguéis de imóveis (incluir cotas de condomínio)	53			,00
Aluguéis de máquinas, equipamentos e veículos.....	54			,00
Depreciação, amortização e exaustão	55			,00
Despesas com propaganda pagas ou creditadas a terceiros	56			,00
Fretes e carretos pagos ou creditados a terceiros	57			,00
Impostos e taxas (IPTU,IPVA, ITR, ITBI, IOF, etc. - Não inclua os impostos constantes do capítulo B1, itens 29 e 29 A)...	58			,00
Prêmios de seguros (imóveis, veículos etc.)	59			,00
Royalties e assistência técnica	60			,00
Variações monetárias passivas	61			,00
Despesas financeiras (incluir factoring)	62			,00
Custos da aquisição de imóveis para revenda	62A			,00
Resultados negativos de participações societárias e em sociedade em conta de participação	63			,00
Comissões pagas a terceiros (corretor de imóveis, imobiliárias etc.)	63A			,00
Serviços prestados por terceiros (informática, auditoria, advocacia, consultoria, limpeza, vigilância, manutenção de imóveis e equipamentos não ligados à atividade etc.)	64			,00
Demais custos e despesas operacionais (correios, telefone, material de expediente, água e esgoto, energia elétrica, etc.. Não inclua gastos de pessoal e provisões para IRPJ)	65			,00

C - CUSTOS E DESPESAS NO ANO

C 3 - DEMAIS CUSTOS E DESPESAS

Descreva os principais custos e despesas e seus respectivos valores que compõem o item 65, quando este for superior a 30% do item 67.

1					,00
2					,00
3					,00
Outras despesas - Inclua despesas com <i>impairment</i> , despesa com vendas canceladas de exercícios anteriores etc.	66				,00
Total: (53 + 54 + 55 + 56 + 57 + 58 + 59 + 60 + 61 + 62 + 62A + 63 + 63A + 64 + 65 + 66)	67				,00

D - RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES, DAS PROVISÕES PARA IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO LÍQUIDO

	Valores em Reais
Lucro	68 ,00
Prejuízo	69 ,00

E - AQUISIÇÕES E BAIIXAS DO ATIVO IMOBILIZADO REALIZADAS NO ANO E ATIVO

E 1 - AQUISIÇÕES (exceto *leasing*), PRODUÇÃO PRÓPRIA E MELHORIAS

	Aquisições de terceiros	Produção própria realizada para o ativo imobilizado	Melhorias
	Valores em Reais	Valores em Reais	Valores em Reais
Terrenos	70 ,00		79 ,00
Edificações	70A ,00	75 ,00	79A ,00
Máquinas e equipamentos	71 ,00	76 ,00	80 ,00
Meios de transporte	72 ,00		81 ,00
Outras aquisições (móveis, microcomputadores etc.)	73 ,00	77 ,00	82 ,00
Total	74 ,00	78 ,00	83 ,00

E 2 - BAIIXAS

	Valores em Reais
Terrenos	84 ,00
Edificações	84A ,00
Máquinas e equipamentos	85 ,00
Meios de transporte	86 ,00
Outras baixas (móveis, microcomputadores etc.)	87 ,00
Total: (84 + 84A + 85 + 86 + 87)	88 ,00

E 3 - ATIVO

	Valores em Reais
Ativo Imobilizado	89A ,00
Total do Ativo (Circulante + Não Circulante)	89 ,00

F - TERCEIRIZAÇÃO DA MÃO DE OBRA - em 31/12/2021

Informe o número de pessoas terceirizadas, na atividade de construção, na empresa (coloque 0 (zero), caso não haja informação).

321 | | | | |

Informe o número de pessoas terceirizadas, não ligadas à atividade de construção, na empresa (coloque 0 (zero), caso não haja informação).

322 | | | | |

III - INFORMAÇÕES DAS OBRAS E/OU SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO EXECUTADOS NO PAÍS

G - MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CONSUMIDOS

	Valores em Reais
Asfalto	92 ,00
Cimento	93 ,00
Concreto usinado (adquirido de terceiros)	94 ,00
Tijolos	95 ,00
Vergalhões	96 ,00
Total: (92 + 93 + 94 + 95 + 96)	97 ,00

H - VALOR DAS OBRAS E/OU SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO EXECUTADOS NO ANO, POR TIPO DE CLIENTE

		Valores em Reais				
		98				,00
		99				,00
		100				,00

I - TIPOS DE OBRAS E/OU SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO EXECUTADOS NO ANO

Descrição	Código	Como contratante única ou principal			Como subcontratada		
		Valores em Reais			Valores em Reais		
		.					,00
		.					,00
		.					,00
Total							,00

IV - REGIONALIZAÇÃO DAS INFORMAÇÕES

Informar em cada Unidade da Federação, que a empresa atuou, o total do pessoal ocupado e o percentual relativo: aos salários, retiradas e outras remunerações, aos custos de incorporação e das obras e/ou serviços da construção, e valor da incorporação, obras e/ou serviços da construção executados no ano.

Unidades da Federação	Pessoal ocupado em 31/12/2021	Salários, retiradas e outras remunerações	Custos de incorporação e das obras e/ou serviços da construção		Valor da incorporação, obras e/ou serviços da construção executados no ano
			Número de pessoas	Percentual (não incluir decimais)	
Rondônia	211	238	265	292	%
Acre	212	239	266	293	%
Amazonas	213	240	267	294	%
Roraima	214	241	268	295	%
Pará	215	242	269	296	%
Amapá	216	243	270	297	%
Tocantins	217	244	271	298	%
Maranhão	218	245	272	299	%
Piauí	219	246	273	300	%
Ceará	220	247	274	301	%
Rio Grande do Norte	221	248	275	302	%
Paraíba	222	249	276	303	%
Pernambuco	223	250	277	304	%
Alagoas	224	251	278	305	%
Sergipe	225	252	279	306	%
Bahia	226	253	280	307	%
Minas Gerais	227	254	281	308	%
Espírito Santo	228	255	282	309	%
Rio de Janeiro	229	256	283	310	%

IV - REGIONALIZAÇÃO DAS INFORMAÇÕES

Informar em cada Unidade da Federação, que a empresa atuou, o total do pessoal ocupado e o percentual relativo: aos salários, retiradas e outras remunerações, aos custos de incorporação e das obras e/ou serviços da construção, e valor da incorporação, obras e/ou serviços da construção executados no ano.

Unidades da Federação	Pessoal ocupado em 31/12/2021	Salários, retiradas e outras remunerações	Custos de incorporação e das obras e/ou serviços da construção	Valor da incorporação, obras e/ou serviços da construção executados no ano
	Número de pessoas	Percentual (não incluir decimais)		
São Paulo	230 []	257 [] %	284 [] %	311 [] %
Paraná	231 []	258 [] %	285 [] %	312 [] %
Santa Catarina	232 []	259 [] %	286 [] %	313 [] %
Rio Grande do Sul	233 []	260 [] %	287 [] %	314 [] %
Mato Grosso do Sul	234 []	261 [] %	288 [] %	315 [] %
Mato Grosso	235 []	262 [] %	289 [] %	316 [] %
Goiás	236 []	263 [] %	290 [] %	317 [] %
Distrito Federal	237 []	264 [] %	291 [] %	318 [] %
Total	Soma igual ao item 04	Soma igual a 100% do item 08	Soma igual a 100% do total dos itens 52 e 52E	Soma igual a 100% do total dos itens 22A e 100

V - AUTENTICAÇÃO E OBSERVAÇÕES

AUTENTICAÇÃO

Após verificar se as informações foram prestadas em Reais, **sem utilizar centavos**, se estão corretas e sem rasuras

Nome do informante:

Cargo Tel.:

Fax: E-mail:

Assinatura do informante:

Assinatura do técnico de pesquisa:

OBSERVAÇÕES

Lista de produtos do capítulo I

Código	Denominação
4120.2010	Edifícios comerciais (shoppings, supermercados, lojas etc.)
4120.2020	Edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais etc.)
4120.2030	Edifícios não residenciais não especificados anteriormente (hospitais, escolas, hotéis, garagens, estádios etc.)
4120.2040	Edifícios residenciais
4120.2050	Estações de embarque e desembarque (rodoviárias, aeroportos, portos, estações de metrô e trem etc.)
4120.9010	Serviços de montagem de edifícios não residenciais pré-fabricados
4120.9020	Serviços de montagem de edifícios residenciais pré-fabricados
4120.9030	Serviços de reforma ou manutenção de edifícios não residenciais
4120.9040	Serviços de reforma ou manutenção de edifícios residenciais
4211.2010	Instalação de sinalização não elétrica em rodovias, ferrovias e pistas de aeroportos
4211.2020	Pavimentação de rodovias, autoestradas e outras vias não urbanas
4211.2030	Pistas de aeroportos
4211.2040	Rodovias, autoestradas e outras vias não urbanas
4211.2050	Vias férreas e metropolitanas
4211.9010	Serviços de recuperação ou reforma de ferrovias
4211.9020	Serviços de recuperação ou reforma de pistas de aeroportos
4211.9030	Serviços de recuperação ou reforma de rodovias
4212.2010	Pontes, elevados, túneis e outras obras de arte especiais
4212.9010	Serviços de recuperação ou reforma de pontes, elevados, túneis e outras obras de arte especiais
4213.2010	Instalação de sinalização não elétrica em vias urbanas
4213.2020	Ruas, praças, calçadas e outras obras de urbanização
4213.9010	Serviços de recuperação de ruas, praças, calçadas e outras obras de urbanização
4221.2010	Barragens ou represas para geração de energia elétrica
4221.2020	Redes de transmissão e distribuição de energia elétrica
4221.2030	Redes e instalação de torres de telecomunicações, de longa ou média distâncias
4221.2040	Usinas, estações e subestações hidrelétricas, termelétricas, nucleares e eólicas
4221.9010	Serviços de manutenção de barragens, represas, usinas e outras obras para geração de energia elétrica
4221.9020	Serviços de manutenção de redes e torres de telecomunicações
4221.9030	Serviços de manutenção de redes de transmissão e distribuição de energia elétrica
4222.2010	Obras de irrigação (barragens, canais etc.)
4222.2020	Redes de distribuição de água
4222.2030	Redes de esgotos, interceptores, estações de tratamento ou galerias pluviais
4222.9010	Serviços de manutenção de redes de distribuição de água
4222.9020	Serviços de manutenção de redes de esgotos, interceptores, estações de tratamento ou galerias pluviais
4223.2010	Dutos (oleodutos, gasodutos, minerodutos etc.)
4223.9010	Serviços de manutenção de dutos (oleodutos, gasodutos, minerodutos etc.)
4291.2010	Dragagem e aterro hidráulico
4291.2020	Instalação de cabos submarinos
4291.2030	Obras marítimas e fluviais (portos, marinas, diques etc.)
4291.9010	Serviço de manutenção de obras marítimas e fluviais (portos, marinas, diques etc.)
4292.2010	Montagem de estruturas metálicas permanentes
4292.2020	Obras de instalações industriais para fins de mineração; exceto a perfuração ou escavação de minas
4292.2030	Plantas e instalações industriais (tubulações, redes de facilidades etc.)
4299.2010	Quadras, piscinas, pistas de competição e outras instalações esportivas e recreativas semelhantes
4299.2020	Obras de engenharia civil não especificadas anteriormente, inclusive loteamento (subdivisão de terras) com execução de benfeitorias
4299.9010	Serviços de recuperação de obras de engenharia civil não especificadas anteriormente

Lista de produtos do capítulo I

Código	Denominação
4311.2010	Demolição de edifícios e outras estruturas
4311.2020	Preparação de canteiros de obras
4311.9010	Serviços de aluguel e operação de equipamentos de demolição
4312.2010	Perfurações e sondagens
4313.2010	Derrocamentos
4313.2020	Escavação e movimentação de terras - terraplenagem
4313.9010	Serviços de aluguel e operação de equipamentos de terraplenagem
4319.2010	Drenagem
4319.2020	Rebaixamento de lençol freático
4319.2030	Outros tipos de preparações de terreno não especificadas anteriormente, inclusive obras e trabalhos para preparação de minas
4321.2010	Instalações elétricas
4321.2020	Instalações de telecomunicações
4321.9010	Serviços de manutenção e reparação de instalações elétricas
4321.9020	Serviços de manutenção e reparação de instalações de telecomunicações
4322.2010	Instalações de sistemas de ar condicionado, ventilação, refrigeração ou aquecimento
4322.2020	Instalações hidráulicas, sanitárias ou de gás
4322.9010	Serviços de manutenção e reparação de sistemas de ventilação, refrigeração, aquecimento; de instalações hidráulicas e de gás
4329.2010	Instalação de elevadores, escadas ou de esteiras rolantes
4329.2020	Instalação de isolamentos térmicos e acústicos
4329.2030	Instalação de sistemas de iluminação ou de sinalização elétrica em vias públicas, rodovias, portos ou aeroportos
4329.2040	Instalações em construções não especificadas anteriormente
4330.2010	Acabamento em gesso ou estuque
4330.2020	Impermeabilização em paredes, caixas d'água etc.
4330.2030	Instalação de cozinhas e outros mobiliários incorporados à construção
4330.2040	Instalação de esquadrias de metal, madeira ou outros materiais
4330.2050	Pintura (interna ou externa)
4330.2060	Revestimento de pisos e paredes, exceto pintura
4330.2070	Trabalhos de madeira em interiores
4330.2080	Outros serviços de acabamento não especificados anteriormente
4391.2010	Fundações
4391.9010	Serviços de aluguel e operação de equipamentos para execução de fundações
4399.2010	Administração de obras
4399.2020	Alvenaria
4399.2030	Poços de água
4399.2040	Montagem e desmontagem de escoramentos, andaimes, arquibancadas e outras estruturas temporárias
4399.2050	Telhados, coberturas, caixas d'água, churrasqueiras e outras partes de edifícios
4399.2060	Outros serviços especializados de construção não especificados anteriormente
4399.9010	Serviços de aluguel e operação de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras